

Désignation :	C0.01
Surface :	144.90 m²
HSD :	4.51 m
Nature de l'intervention : Reprise chape	
Finition du sol : Chape sur remblais vide sanitaire	
Mur : Mur en pierre existant: reprise ponctuelle enduit et peinture (sur les enduits repris)	
Plafond : Plancher à voutains	

Désignation :	B0.01
Surface :	36.4 m²
HSD :	4.51 m
Nature de l'intervention : Reprise chape + Reprise cloisons	
Finition du sol : Chape	
Mur : Mur en pierre existant: reprise ponctuelle enduit et peinture (sur les enduits repris) cloisons neuves de 10cm: enduit et peinture	
Plafond : Plancher à voutains	

Désignation :	A0.07
Surface :	6.85 m²
HSD :	4.51 m
Nature de l'intervention : Reprise chape + Reprise cloisons	
Finition du sol : Chape	
Mur : Mur en pierre existant: reprise ponctuelle enduit et peinture (sur les enduits repris) cloisons neuves de 10cm: enduit et peinture	
Plafond : Plancher à voutains	

Désignation :	A0.05
Surface :	46.55 m²
HSD :	4.51 m
Nature de l'intervention:Reprise chape/cloisons	
Finition du sol : Chape	
Mur : Mur en pierre existant: reprise ponctuelle enduit et peinture (sur les enduits repris) cloisons neuves de 10cm: enduit et peinture	
Plafond : Plancher à voutains	

Désignation :	A0.01
Surface :	16.6 m²
HSD :	16.65 m
HSFP :	4 m
Nature de l'intervention : 1- Reprise chape de rattrapage + revêtement marbre	
2- Reprise escalier+ enduit+ revêtements+ peinture+ garde-corps.	
Finition du sol : Reprise revêtement marbre	
Mur : Mur en pierre existant	
Reprise totale (enduit +peinture)	
Plafond : Peinture	

CHAPE SUR REMBLAIEMENT VIDE SANITAIRE

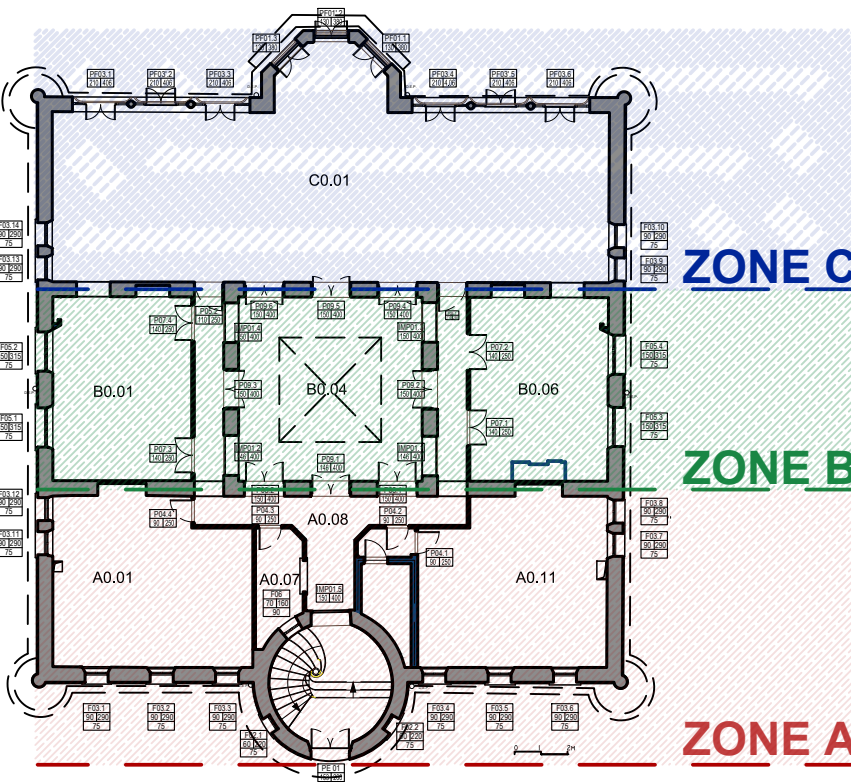
Désignation :	B0.06
Surface :	36.4 m²
HSD :	4.51 m
Nature de l'intervention : Reprise chape + Reprise cloisons	
Finition du sol : Chape	
Mur : Mur en pierre existant: reprise ponctuelle enduit et peinture (sur les enduits repris) cloisons neuves de 10cm: enduit et peinture	
Plafond : Plancher à voutains	

Désignation :	B0.04 : Le patio
Surface :	48.3 m²
HSD :	4.51 m
HSFP :	4.36 m
Nature de l'intervention : Reprise chape de rattrapage + revêtement marbre	
Finition du sol : Reprise revêtement marbre Type 1	
Mur : Mur en pierre existant	
Reprise totale (enduit et peinture)	
Restauration revêtement muraux,décor en stuc	
Plafond : Plafond d'origine à restaurer + peinture plafond	

Restauration cheminée DCH01	
RS 01 : Stuc	
Désignation :	A0.09
Surface :	44.0 m²
HSD :	4.51 m
Nature de l'intervention:Reprise chape/cloisons	
Finition du sol : Chape	
Mur : Mur en pierre existant: reprise ponctuelle enduit et peinture (sur les enduits repris) cloisons neuves : enduit et peinture	
Plafond : Plancher à voutains	

Désignation :	A0.10 : Local électrique
Surface :	5.20 m²
HSD :	4.51 m
Nature de l'intervention : Reprise chape + Reprise cloisons	
Finition du sol : Chape	
Mur : 1-Mur en pierre: Reprise totale (enduit +peinture)	
2-Cloison en maçonnerie de 25cm EI 120: enduit et peinture	
Plafond : Plancher à voutains	

Désignation :	A0.08 : Hall
Surface :	35.6 m²
HSD :	4.51 m
HSFP :	4 m
Nature de l'intervention : Reprise chape de rattrapage + revêtement marbre	
Finition du sol : Reprise revêtement marbre Type 1	
Mur : Mur en pierre existant: reprise ponctuelle enduit et peinture (sur les enduits repris) cloisons neuves: enduit et peinture	
Plafond : Faux plafond lisse+ peinture	



REPERAGE DES ZONES- RDC

LEGENDE

- Mur Existant
- Cloison neuves en brique / en moellon
- Reprise revêtement
- Décapage et reprise enduit sur cloison existante + Peinture
- Enduit en plâtre sur cloison neuves+ Peinture
- Reprise des siffles
- Restauration et pose ou reprise des seuils
- Restauration et pose ou reprise des appuis de fenêtres

* Les niveaux finis des planchers et de la chape seront précisés durant le chantier sur la base des relevés de l'entreprise.

* Les dimensions sont donnés à titre indicatif, l'entreprise est tenue de vérifier l'ensemble des dimensions et de présenter ses dossiers d'EXE pour validation avant l'exécution des travaux.

REPUBLIQUE TUNISIENNE
MUNICIPALITÉ DE BEN AROUS
COMMUNE DE HAMMAM-LIF

PRO/DCE

PROJET DE RESTAURATION, DE RÉHABILITATION ET DE
RECONVERSION
DU CASINO DE HAMMAM-LIF EN ESPACE POLYFONCTIONNEL

MAÎTRISE D'OUVRAGE : MUNICIPALITÉ DE HAMMAM-LIF

MAÎTRISE D'OUVRAGE DÉLÉGUÉE : EXPERTISE FRANCE



PHASE:

DÉSIGNATION:

ECHELLE:

PRO/DCE

Plan construction RDC

1/50

VERSION: 04

PLANCHE:

DATE : 23-06-2025

08/30

MAÎTRISE D'ŒUVRE:

ARCHITECTE MANDATAIRE : **Arké Architecture** : Karim CHAABANE
ARCHITECTES ASSOCIÉS : **Arké Architecture** : Selim ADHOUM
Richter + Partner : Dipl.-Ing. Hans Philip RICHTER
ZM ARCHITECTURE : Haïfa MILED
ZM ARCHITECTURE : Fatén ZEMNI



0 1 2M

PLAN CONSTRUCTION RDC ECH :1/50