

PHASES 04,05,06,07 ET 09

PLANCHER HAUT RDC

Etape 02:Dépose Revêtement +vidage du remblais au dessus voûtains à partir du haut

Etape 04: Coupure + dépose de toute la structure de la charpente dégradée à partir du haut

Etape 03:Démolition soignée par trait de scie des voutains par dessus (une trame à la fois avec mise en place d'un système de fixation temporaire du faux plafond existant qui est à protéger)

Etape 01:Protection du faux plafond décoratif à partir du dessous durant les travaux de reconstruction

Coupe b-b (Démolition)

Armature en treillis soudés T20x20x4x4
Etape 04: chape armée de distribution 6cm
Etape 03- Pose Enduit de ravaillage + Etanchéité liquide ep ± 2cm
Etape 02:Coulage béton Cellulaire

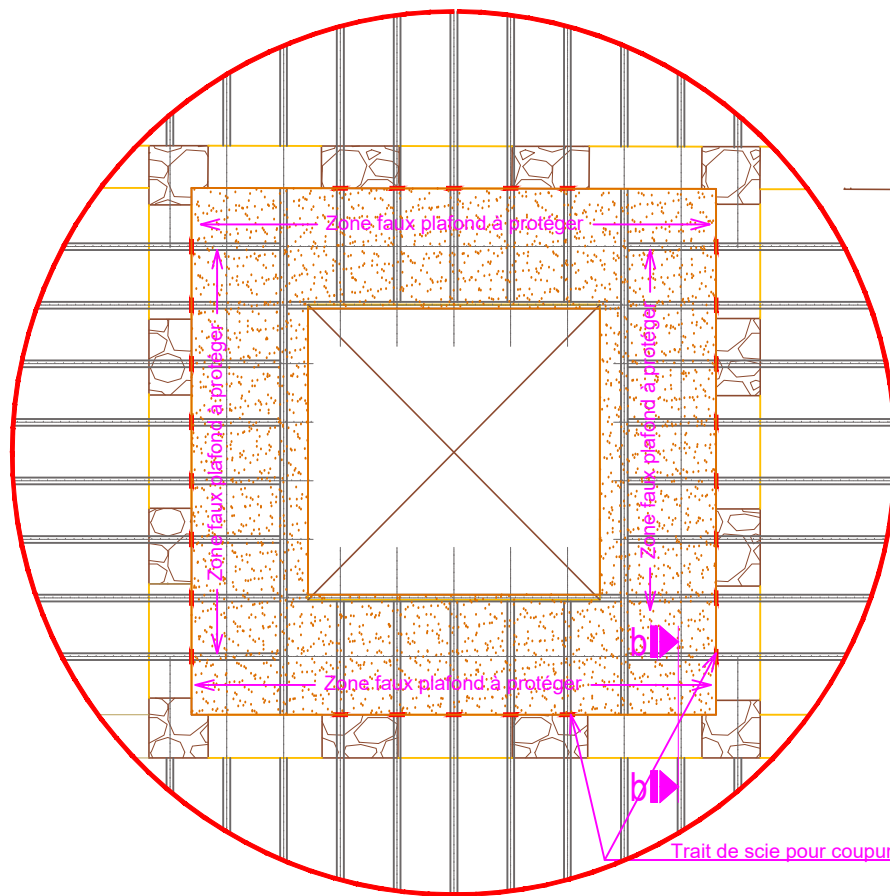
Etape 01 :Insertion Nouv. Poutre IPN et construction Nouveaux voutains
(Avec mise place d'un système de fixation définitif du faux plafond existant fixé à la charpente métallique avant la construction des voutains)

Etape 05:Dépose de la protection et du support temporaire du faux plafond décoratif

Forme de Pose en tôle d'acier (Coffrage perdu)

Coupe b-b (Construction)

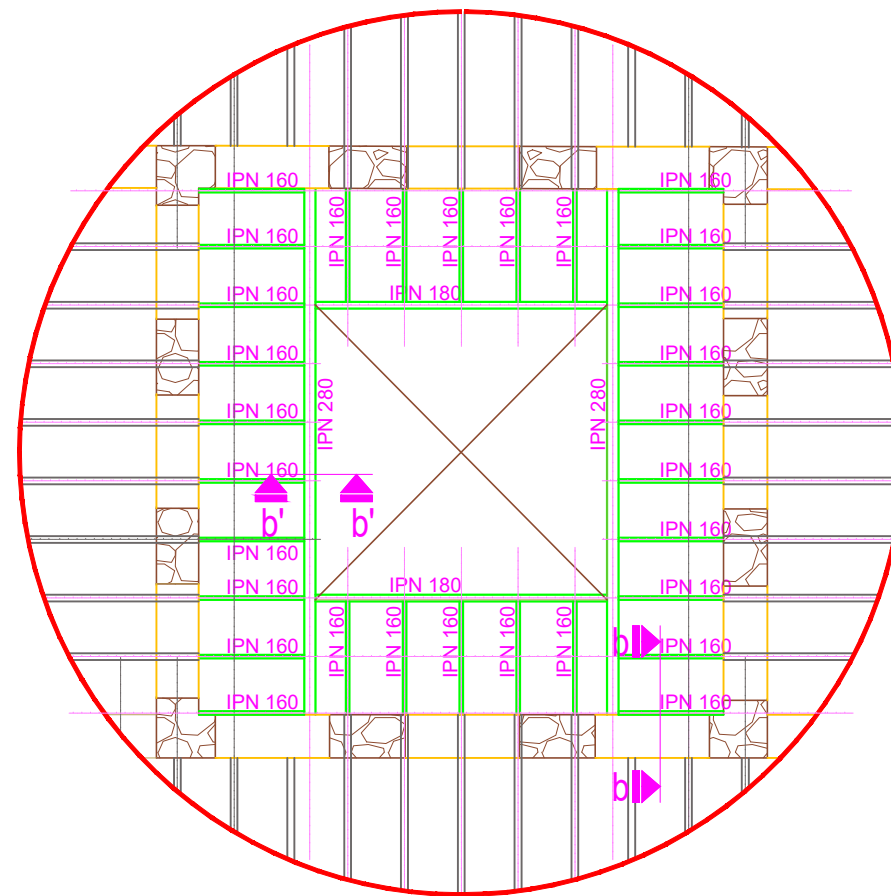
PHASE 08



Etape 01:Protection du faux plafond décoratif à partir du dessous durant les travaux de reconstruction
Etape 02:Dépose Revêtement +Vidage du remblais dessus voutain à partir du haut
Etape 03:Démolition soignée par trait de scie des voutains par dessus (une trame à la fois avec mise en place d'un système de fixation temporaire du faux plafond existant qui est à protéger)
Etape 04: Coupure + dépose detoute la structure de la charpente dégradée à partir du haut

Note:

La dépose et repose de la charpente et des voûtains se fera en une trame à la fois avec dépose et repose du système de fixation du faux plafond à la structure d'une manière séquentielle de façon à ne pas affaiblir le supportage de la zones du faux plafond existant qui est à protéger durant les travaux



Etape 01 :Insertion Nouv. Poutre IPN (avec remise en place d'un système de support définitif du faux plafond existant fixé à la charpente)
Etape 02: Construction Nouveaux voutains sur coffrage en tôle perdu
Etape 03:Coulage béton Cellulaire
Etape 04: Pose Enduit de ravaillage + Etanchéité liquide ep ± 2cm
Etape 05: chape distribution avec treillis soudés
Etape 06:Dépose de la protection et du support temporaire du faux plafond décoratif

PLANCHER HAUT RDC (DALLE DESSUS PATIO CENTRAL)

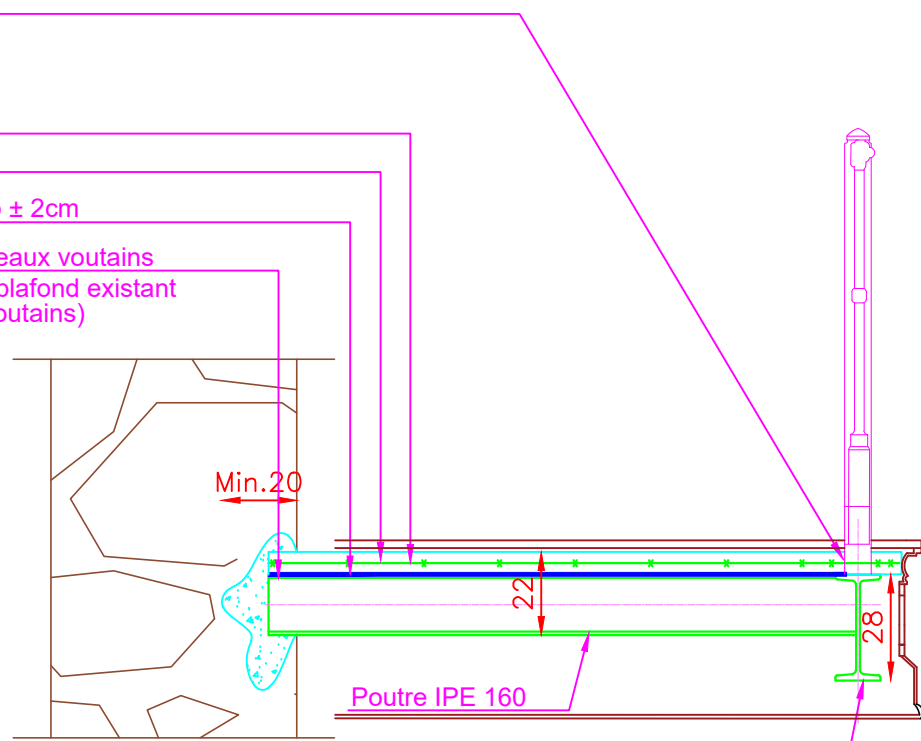
Fixation Support garde corps sur poutre

Armature en treillis soudés T20x20x4x4

Etape 04: chape armée de distribution 6cm

Etape 03- Pose Enduit de ravaillage + Etanchéité liquide ep ± 2cm

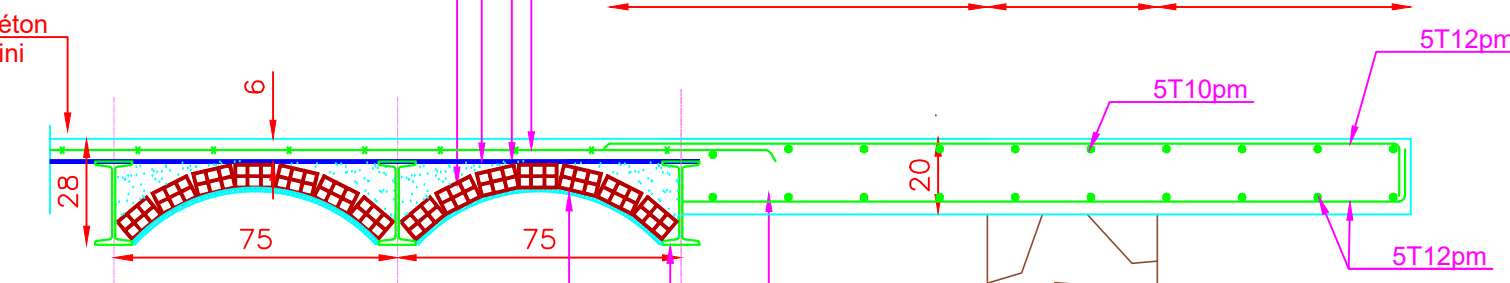
Etape 01 :Insertion Nouv. Poutre IPN et construction Nouveaux voutains
(Avec mise place d'un système de fixation définitif du faux plafond existant fixé à la charpente métallique avant la construction des voutains)



Coupe b'-b'

Armature en treillis soudés T20x20x4x4
05- Coulage Chape de distribution e=6cm
04- Pose Enduit de ravaillage + Etanchéité liquide ep ± 2cm
03- Remplissage en Béton Cellulaire jusqu'au niveau prévu

+4.66 Béton
+4.76 Fini



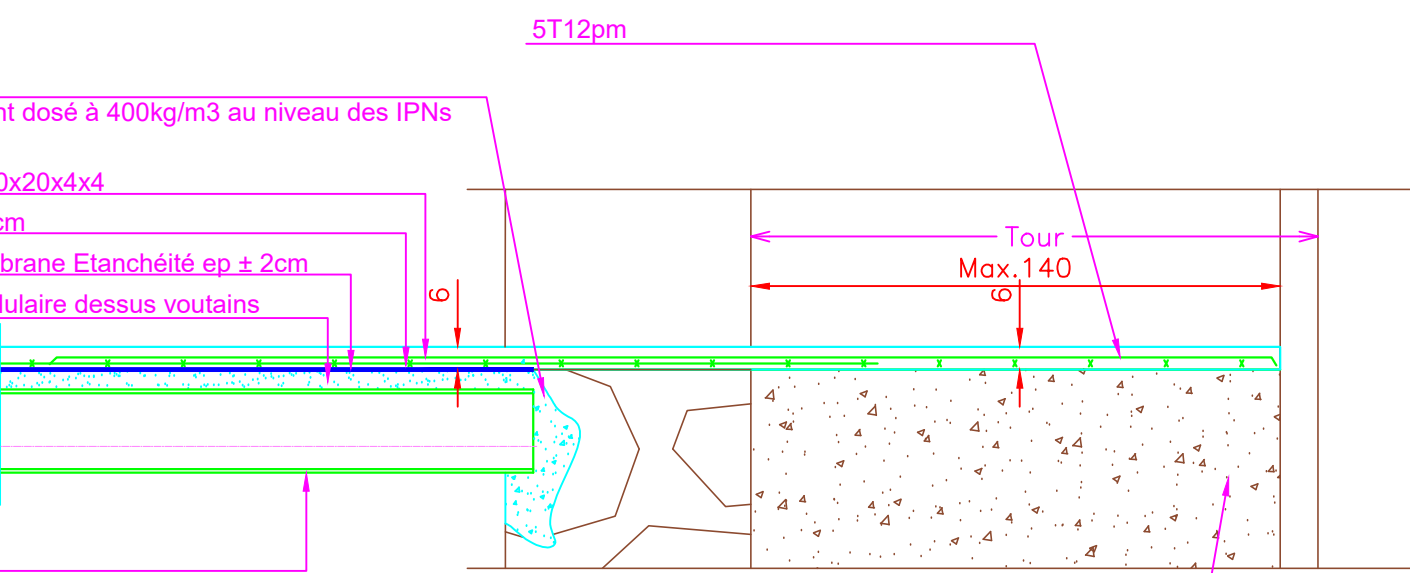
Forme de Pose en tôle d'acier déplaçable
01-Nouv. IPN 220
02-Reconstruction du nouveau Voutain en briques de 6

Coupe d'-d'

Saigné dans mur moelleon
+ Remplissage en coulis ciment dosé à 400kg/m3 au niveau des IPNs

Armature en treillis soudés T20x20x4x4
05- Chape de distribution e=6cm
04-Enduit de ravaillage + Membrane Etanchéité ep ± 2cm
03- Remplissage en Béton Cellulaire dessus voutains

01-Nouv. IPN 220



Coupe e'-e'

1) CHARGE PERMANENTE (hors voutains et remplissage):

Planchers Haut RDC
-Revêtement Sol + chape de distribution= 270 Kg/m²
-Enduit de ravaillage + étanchéité liquide=30kg/m²
-Enduit Sous voutains = 30 Kg/m²
-Cloisons Intérieurs = 100 Kg/m²

Planchers Terrasses
-Forme De Pente en béton cellulaire + enduit de ravaillage=90Kg/m²
-Protection lourde + chape de distribution = 270 Kg/m²
-Polystyrène extrudé 4cm=30kg/m²
-Etanchéité = 10 Kg/m²
-Enduit Sous voutains = 30 Kg/m²

2) SURCHARGES D'EXPLOITATION

-Circulations et escaliers = 350 Kg/m²
-PH RDC et P. Terrasse= 250 Kg/m²

01	07-02-2025	Dossier D'Appel D'Offre	Kais	Bohra
RÉV.	DATE	DESCRIPTION	Préparé Par	Vérifié Par
ÉMISSIONS / RÉVISIONS				

TOUTES LES DIMENSIONS DEVRONT ÊTRE PRISES ET VÉRIFIÉES
AVANT DE COMMENCER LES TRAVAUX

Projet
**REPUBLIQUE TUNISIENNE
MUNICIPALITE BEN AROUS
COMMUNE DU HAMMAM -LIF**
PROJET DE RESTAURATION, DE RÉHABILITATION
ET
DE RECONVERSION DU CASINO DE HAMMAM-LIF
EN ESPACE POLYFONCTIONNEL

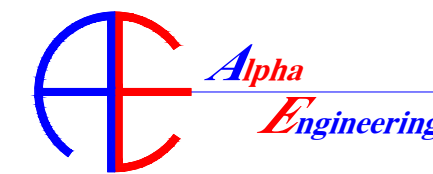


MAÎTRISE D'OUVRAGE : MUNICIPALITÉ DE HAMMAM-LIF
MAÎTRISE D'OUVRAGE DÉLÉGUÉE : EXPERTISE FRANCE

Titre
PLANCHER HAUT REZ DE CHAUSSEE

MAÎTRISE D'UVRE:
ARCHITECTE MANDATAIRE :
Arké Architecture : Karim CHAABANE
ARCHITECTES ASSOCIÉS :
Arké Architecture : Selim ADHOUM
Richter + Partner : Dipl.-Ing. Hans Philip RICHTER
ZM ARCHITECTURE : Haïfa MILED
ZM ARCHITECTURE : Faten ZEMNI

LOTS STRUCTURE & VRD:



ALPHA ENGINEERING

Immeuble TAMAYOUZ
Bur E1- Centre Urbain Nord
1082 - Tunis - Tunisie.
e-mail: alphaeng@planet.tn
Téléphone : (216) 71 948 006
Télécopieur : (216) 71 948 012
GSM: (216) 98 505 018

Dessiné: K.Aouissaoui	Phase: PRO/DCE	Échelle: 1/100-1/20
Vérifié: B. Bejaoui		Date: Février 2025
Approuvé: I. MeBazaa		

Projet 0001297STRUCTURE	Lot STR00301	No. Dessin STR00301	Rév.
-----------------------------------	------------------------	-------------------------------	------

NB: Ces pièces graphiques sont la propriété intellectuelle de ALPHA ENGINEERING. Les données qui y sont reportées sont confidentielles et ne peuvent être communiquées aux tiers, totalement ou partiellement reproduits, sans autorisation écrite de ALPHA ENGINEERING