

Dossier technique du bâtiment, Amiante, Etats parasites, Plomb,  
Loi Carrez, Performance énergétique, prêt taux zéro, GAZ.

FACTURE N° **FC-8603**

Date : **31/03/2022**

**DIAGNOSTIC CHARENTE**

**10 Route du Pont Neuf 16400 LA COURONNE / 1 Rue des Grands Champs 16400 PUYMOYEN,**

**Tél. : 05 45 25 06 76 / 06 07 05 72 49**

**Mail : diag16@outlook.com**

SIRET : .....443 591 623 00022

Police d'assurance : ...ALLIANZ 55887366 RC

Code APE : .....7120B

Capital social : 7622.45 - N°TVA : FR65443591623

Base Aérienne 709 de Cognac  
Avenue de Barbezieux  
16108 CHATEAUBERNARD

N° D'ENGAGEMENT 1511213683

*Facture correspondant au dossier :*

| Référence                          | Effectuée le | Immeuble bâti visité   |
|------------------------------------|--------------|--|
| BASE_AERIENNE_709_30_03_2022_10050 | 30/03/2022   | Base Aérienne 709 de Cognac<br>Base Aérienne 709 de Châteaubernard 16100<br>CHATEAUBERNARD |

Prestations réalisées : Diag amiante avant démolition, Etat relatif à la présence de termites, Exposition au plomb (CREP)

| Référence | Désignation                      | P Unit € HT | Taux TVA | Quant. | Montant € HT | Montant TVA | Montant € TTC |
|-----------|----------------------------------|-------------|----------|--------|--------------|-------------|---------------|
| AMT       | Diagnostic amiante avant travaux | 316,667     | 20       | 1      | 316,667      | 63,333      | 380,00        |
| CREP      | Diagnostic Plomb                 | 100,00      | 20       | 1      | 100,00       | 20,00       | 120,00        |
| TER       | Diagnostic termite               | 79,167      | 20       | 1      | 79,167       | 15,833      | 95,00         |
| PRELEV    | Prélèvement laboratoire*         | 45,833      | 20       | 18     | 825,00       | 165,00      | 990,00        |
| HAP       | Analyse laboratoire HAP          | 145,00      | 20       | 1      | 145,00       | 29,00       | 174,00        |

Pénalités de retard (taux annuel) : 9.00% - Une indemnité forfaitaire de 40€ pour frais de recouvrement sera appliquée en cas de retard de paiement conformément aux articles L441-3 et L441-6 du code de commerce - Pas d'escompte pour paiement anticipé - Date d'échéance : 31/03/2022

|            |                     |
|------------|---------------------|
| Total HT   | 1 465,833 €         |
| Détail TVA | TVA 20% : 293,167 € |
| Total TVA  | 293,167 €           |
| Total TTC  | <b>1 759,00 €</b>   |

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Détail Paiement |                   |
| Total Paiement  | 0,00 €            |
| Montant dû      | <b>1 759,00 €</b> |

Si vous souhaitez réaliser le paiement par virement bancaire :  
IBAN : FR76 1558 9165 0307 4204 4394 048 SWIFT : CMBRFR2BARK

----- ✂ -----  
Merci de retourner ce coupon avec le règlement

N° de dossier : **BASE\_AERIENNE\_709\_30\_03\_2022\_10050**

N° de facture : **FC-8603**

Montant dû : **1 759,00 €**

**RESERVE DE PROPRIETE** : Les rapports demeurent la propriété de notre société et ne pourront être utilisés jusqu'au complet paiement du prix par l'acheteur (Loi du 12 mai 1980). Voir nos conditions générales de vente jointes avec cette facture.

## **1. OBJET**

**1.1/** La société SARL Diagnostic Charente dont le siège social se situe 10 route du Pont Neuf 16400 la Couronne réalise des études, des diagnostics réglementés et non réglementés, des expertises.

**1.2/** Les prestations de la société SARL Diagnostic Charente sont effectuées à titre onéreux sur demande de personnes morales ou physiques, de collectivités ou de pouvoirs publics dans les conditions définies ci-après.

**1.3/** L'acceptation de conditions particulières de nos ventes emporte de plein droit de la part de l'acheteur l'acceptation de l'ensemble de nos conditions générales de vente.

## **2. CONFIDENTIALITÉ**

**2.1 /** La société SARL Diagnostic Charente s'interdit de communiquer à des tiers, sans accord préalable, tout ou partie des renseignements concernant les travaux qui leur sont confiés.

## **3. FOURNITURES OU PRESTATIONS SOUMIS A CONSEIL OU EXPERTISES**

**3.1 /** Sauf exception qui doit faire l'objet d'un accord particulier, le client ou le donneur d'ordre doit mettre gratuitement à la disposition de la société SARL Diagnostic Charente les produits, documents ou les matériaux nécessaires à la réalisation de la prestation. Les frais de port sont à la charge du client.

**3.2/** Le client ou le donneur d'ordre est tenu de reprendre ses produits, documents ou matériaux dans un délai de 30 (trente) jours à dater de l'expédition du rapport d'expertise, d'essai ou d'analyse (ce délai est ramené à 15 (quinze) jours en ce qui concerne les produits, documents ou matériaux périssables et inflammables).

Passé ces délais, la SARL Diagnostic Charente peut procéder à leur destruction. **3.3/** Pour toute réexpédition, les frais de transport, d'assurance et d'emballage sont facturés en sus. Les échantillons, produits et matériaux voyagent à l'expédition comme à la réexpédition aux risques du client ou du donneur d'ordre.

**3.4/** La société SARL Diagnostic Charente ne peut en aucun cas être tenue pour responsable de la détérioration des échantillons, des produits ou des matériaux du seul fait de l'usage ou de l'expérimentation pour lesquels ils lui ont été confiés.

## **4. EXÉCUTION DE LA PRESTATION**

**4.1 /** La société SARL Diagnostic Charente réalise principalement des diagnostics immobiliers, conformément à la législation en vigueur. Notre mission ne nous permet pas de démonter ou de dégrader des éléments constitutifs du bien visité ; il appartient au client ou à son donneur d'ordre de procéder à tout démontage des parties cachées ainsi qu'au déplacement des encombrants et objet lourds avant le passage de nos techniciens ou de notre expert afin qu'il puisse remplir sa mission pleinement. De donner à nos techniciens l'accès à la totalité des locaux, pièces et dépendances au jour de l'inspection.

**4.2/** Les combles et vide sanitaires sont des parties d'immeubles à contrôler avec respect du code du travail, il revient au propriétaire ou au donneur d'ordre de rendre leurs accès possibles. Aucune responsabilité ne saurait être recherchée à l'encontre de la SARL Diagnostic Charente si ces dispositions ne sont pas respectées. A noter que des moyens complémentaires d'investigation pourront être mis en œuvre ultérieurement afin de parfaire les recherches, un protocole d'accord signé à convenir (déplacement des encombrants, création d'accès ...)

**4.3 /** Concernant le diagnostic de L'ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES DANS LE BATIMENT la société SARL Diagnostic Charente le réalisera suivant l'arrêté du 29 mars 2007 définissant le modèle et suivant la norme XP P 03.201. Ce diagnostic n'a de valeur que pour le jour de la visite et est exclusivement limité au constat de présence ou d'indices de présence de termites. Ce dernier si négatif n'exclut pas la possibilité d'une éventuelle activité en sous face ou en sous œuvre qui peut être mis en évidence lors de travaux de rénovations ou de destructions ; par exemple démontage de doublage, de cloison, etc. Dans ce cas la responsabilité de la SARL Diagnostic Charente ne pourra être mise en cause. Les termites sont des insectes souterrains en perpétuelle activité, les traces et ou dégradations laissées par les xylophages sont considérées comme actives sauf si un traitement curatif toujours sous garanties a été réalisé par une entreprise spécialisée. Il appartient à la société de traitement de garantir l'efficacité du traitement appliqué et non à la SARL Diagnostic Charente.

**4.4 /** Concernant le diagnostic AMIANTE la société SARL Diagnostic Charente le réalisera suivant le décret 2002-839 du 1 mai 2002. La SARL Diagnostic Charente doit en indiquer la localisation et l'état de conservation dans les parties visibles et accessibles sans procéder à des dégradations, ni démontage tels que doublages, plancher, décollage ou déplacement de revêtement de sol ou d'éventuels éléments de décoration et sans déplacement du mobilier. En cas de suspicion, il est procédé à des prélèvements suivis d'analyse qualitative réalisée auprès d'un laboratoire agréé. Le coût par analyse reste à la charge du propriétaire ou du donneur d'ordre. Le laboratoire d'analyse détermine la méthode à repérer l'amiante, soit par MOLP ou par MET. Le coût de la méthode par MET sera facturé 95€ TTC et de 75€ TTC pour la méthode MOLP.

**4.5 /** Concernant le diagnostic GAZ la société SARL Diagnostic Charente le réalisera suivant l'arrêté du 6 avril 2007 définissant le modèle et suivant la norme XP P 45-500. Lors du passage du technicien le donneur d'ordre ou le propriétaire doit s'assurer qu'au moment du diagnostic que l'installation soit alimentée en GAZ, que les appareils en GAZ seront en service et accessible ainsi que l'ensemble des documents faisant état de l'installation et de l'entretien des appareils fonctionnant au gaz. Nous attirons l'attention sur le fait que, dans le cas où l'une de ces conditions ne serait pas remplie, le technicien ne peut réaliser pleinement sa mission, ce qui sera consigné dans le rapport de visite. La responsabilité du donneur d'ordre resterait pleinement engagée en cas d'accident ou d'incident ayant pour origine une défaillance de toute ou partie de l'installation n'ayant pu être contrôlée par le technicien.

Il est rappelé que les points de contrôles réalisés par le technicien ne préjugent pas de la conformité de l'installation.

En cas de présence d'une anomalie de type DGI (danger grave immédiat) le diagnostiqueur doit interrompre immédiatement, partiellement ou totalement, l'alimentation en gaz de l'installation.

**4.6 /** Concernant tous les autres diagnostics réglementés la société SARL Diagnostic Charente les réalisera suivant la réglementation en vigueur. Il appartient au donneur d'ordre ou au client de suivre les consignes en 4.1 afin que le technicien puisse remplir pleinement sa mission.

## **5. ANNULATION DE LA PRESTATION**

**5.1 /** La SARL Diagnostic Charente se réserve la possibilité d'annuler à tout moment avant la date de réalisation de la prestation en cas de force majeure ou événement exceptionnel, la prestation sera alors déplacée à une autre date d'un commun accord avec le client. Le technicien peut à tout moment interrompre sa mission si les conditions de sécurité ne sont pas satisfaisantes. La SARL Diagnostic Charente peut refuser la réalisation d'une prestation lorsque l'objet de celle-ci lui paraît contraire aux missions de la Société.

## **6. CONDITIONS FINANCIERES**

**6.1 /** Les prix indiqués sur l'ordre de mission ou le devis sont établis sur la base des données fournies par le donneur d'ordre ou le propriétaire et pour des conditions normales d'exécution de la prestation. Toute modification dans l'objet, dans l'étendue de la prestation ou dans les conditions d'exécution de celle-ci fait l'objet d'une facturation complémentaire.

**6.2** Les factures sont payables par chèque, espèces ou virement à réception de facture, soit avec accord préalable le jour de la signature de l'acte définitif de vente en retenue sur le prix de vente du bien par le notaire et ce dans un délai maximum de six mois. Passé ce délai le règlement devient immédiatement exigible.

**6.3 /** En cas de retard ou défaut de paiement d'une échéance, la totalité des sommes dues par le client devient immédiatement exigible et ce, sans mise en demeure ni autre formalité. Aucun escompte ne sera accepté pour paiement anticipé. En application de la loi n° 92-1442 du 31/12 92, tout règlement effectué au-delà du délai prévu, entraînera des pénalités de retard de 1,5 fois le taux d'intérêt légal en vigueur, par mois de retard. En outre, la SARL Diagnostic Charente se réserve la faculté de saisir le tribunal compétent afin que celui-ci fasse cesser cette inexécution, sous astreinte journalière par jour de retard.

**6.4 /** Tous les frais consécutifs au non règlement de la facture seront à la charge du client.

**6.5 /** En cas d'annulation de la vente du bien par le vendeur ou d'un tiers, le paiement de la prestation devient exigible et ce, sans délais.

**6.6 /** La SARL Diagnostic Charente se réserve le droit de faire annuler la vente du bien auprès du tribunal compétent en cas de refus de paiement partiel ou total de la prestation.

## **7. COMMUNICATION ET UTILISATION DES RÉSULTATS DES PRESTATIONS**

**7.1 /** Les résultats des prestations réalisées par la SARL Diagnostic Charente donnent lieu à l'établissement de documents. Les documents sont envoyés en un exemplaire au donneur d'ordre (agence immobilière, cabinet notarial, etc..) par courrier ou Mail ou par fax un exemplaire en original au propriétaire. Un exemplaire est conservé par la SARL Diagnostic Charente et ce, pour une durée de dix ans à compter de la date de rédaction du rapport. Cependant, il peut être fourni, moyennant facturation de 25€ par exemplaire, des copies conformes.

**7.2 /** Dans le cas où le propriétaire fait appel à un donneur d'ordre ou un tiers et qu'il ne peut signer l'ordre de mission, un exemplaire des consignes générales de ventes et d'exécution des prestations lui sont envoyés par courrier avec les documents de la prestation afin qu'il puisse en prendre connaissance. Il appartient au propriétaire en cas de refus des conditions générales de ventes et d'exécution des prestations de retourner la totalité des documents appartenant à la SARL Diagnostic Charente et ce, dans un délai de huit jours à réception des documents par lettre recommandée avec accusé de réception et motivations du refus. Ceux-ci devront être retournés à l'adresse suivante : 10 route du pont neuf 16400 la Couronne. Sauf retour des documents sous huit jours la SARL Diagnostic Charente considère que la mission est acceptée de manière implicite et donc soumise à facturation.

**7.3 /** Toutes utilisations des résultats communiqués par la SARL Diagnostic Charente ou toutes références abusives à leurs travaux pourront être poursuivies conformément aux dispositions réglementaires en vigueur.

**7.4 /** Les documents fournis par la SARL Diagnostic Charente restent sous son entière propriété jusqu'à son paiement intégral. Toute utilisation par le donneur d'ordre ou des tiers serait abusive et fera l'objet de poursuites.

**8. CONTESTATION** 8.1 / Clause compromissoire. Tout recours éventuel aux tribunaux pourra être précédé d'un arbitrage dont les modalités seront précisées.

## Constat de risque d'exposition au plomb CREP

Numéro de dossier : BASE\_AERIENNE\_709\_30\_03\_2022\_10050  
 Norme méthodologique employée : AFNOR NF X46-030  
 Arrêté d'application : Arrêté du 19 août 2011  
 Date du repérage : 30/03/2022

| Adresse du bien immobilier  |
|---|
| Localisation du ou des bâtiments :<br>Département : ... <b>Charente</b><br>Adresse : ..... <b>Base Aérienne 709 de Châteaubernard</b><br>Commune : ..... <b>16100 CHATEAUBERNARD</b><br><b>Références cadastrales non communiquées</b><br>Désignation et situation du ou des lot(s) de copropriété :<br><b>Ce bien ne fait pas partie d'une copropriété</b> |

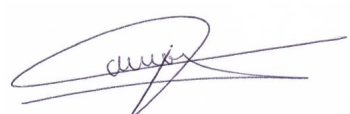
| Donneur d'ordre / Propriétaire :  |
|---|
| Donneur d'ordre :<br><b>M. GIBEY Pierre</b><br><b>9 rue de Cursol</b><br><b>CS 21152</b><br><b>33068 BORDEAUX CEDEX</b><br><br>Propriétaire :<br><b>Base Aérienne 709 de Cognac</b><br><b>Avenue de Barbezieux</b><br><b>16108 CHATEAUBERNARD</b> |

| Le CREP suivant concerne :   |                                    |                     |   |
|--|------------------------------------|---------------------|---|
| X  | Les parties privatives             | X                   | Avant la vente  |
|  | Les parties occupées               |                     | Avant la mise en location   |
|  | Les parties communes d'un immeuble |                     | Avant travaux<br><i>N.B. : Les travaux visés sont définis dans l'arrêté du 19 août 2011 relatif aux travaux en parties communes nécessitant l'établissement d'un CREP</i> |
| L'occupant est :   |                                    | <b>Non concerné</b> |   |
| Nom de l'occupant, si différent du propriétaire                          |                                    |                     |   |
| Présence et nombre d'enfants mineurs, dont des enfants de moins de 6 ans |                                    | NON                 | Nombre total :  |
|  |                                    |                     | Nombre d'enfants de moins de 6 ans :  |

| Société réalisant le constat          |                               |
|---------------------------------------|-------------------------------|
| Nom et prénom de l'auteur du constat  | <b>LAINÉ Philippe</b>         |
| N° de certificat de certification     | <b>CPDI1883 le 23/07/2017</b> |
| Organisme d'assurance professionnelle | <b>ALLIANZ</b>                |
| N° de contrat d'assurance             | <b>55887366 RC</b>            |
| Date de validité :                    | <b>31/12/2022</b>             |

| Appareil utilisé                                   |                              |
|--|------------------------------|
| Nom du fabricant de l'appareil                     | <b>FONDIS</b>                |
| Modèle de l'appareil / N° de série de l'appareil   | <b>NITON XLp 300 / 16176</b> |
| Nature du radionucléide                            | <b>109 Cd</b>                |
| Date du dernier chargement de la source            | <b>07/06/2017</b>            |
| Activité à cette date et durée de vie de la source | <b>1480 MBq</b>              |

| Conclusion des mesures de concentration en plomb |       |              |          |          |          |          |
|--|-------|--------------|----------|----------|----------|----------|
|  | Total | Non mesurées | Classe 0 | Classe 1 | Classe 2 | Classe 3 |
| Nombre d'unités de diagnostic                    | 64    | 34           | 30       | 0        | 0        | 0        |
| %  | 100   | 53 %         | 47 %     | 0 %      | 0 %      | 0 %      |

|  |   |
|--|---|
| Ce Constat de Risque d'Exposition au Plomb a été rédigé par LAINE Philippe le 30/03/2022 conformément à la norme NF X46-030 «Diagnostic plomb — Protocole de réalisation du constat de risque d'exposition au plomb» et en application de l'arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb. |  |
|--|---|

Lors de la présente mission il n'a pas été repéré de revêtements contenant du plomb au-delà des seuils en vigueur.

**Sommaire**

|  |           |
|--|-----------|
| <b>1. Rappel de la commande et des références réglementaires</b>   | <b>3</b>  |
| <b>2. Renseignements complémentaires concernant la mission</b>   | <b>3</b>  |
| 2.2 Le laboratoire d'analyse éventuel  | 4         |
| 2.3 Le bien objet de la mission  | 4         |
| <b>3. Méthodologie employée</b>  | <b>4</b>  |
| 3.1 Valeur de référence utilisée pour la mesure du plomb par fluorescence X                                  | 5         |
| 3.2 Stratégie de mesurage  | 5         |
| 3.3 Recours à l'analyse chimique du plomb par un laboratoire   | 5         |
| <b>4. Présentation des résultats</b>   | <b>5</b>  |
| <b>5. Résultats des mesures</b>  | <b>6</b>  |
| <b>6. Conclusion</b>   | <b>9</b>  |
| 6.1 Classement des unités de diagnostic  | 9         |
| 6.2 Recommandations au propriétaire  | 9         |
| 6.3 Commentaires   | 9         |
| 6.4 Situations de risque de saturnisme infantile et de dégradation du bâti                                   | 10        |
| 6.5 Transmission du constat à l'agence régionale de santé  | 10        |
| <b>7 Obligations d'informations pour les propriétaires</b>   | <b>10</b> |
| <b>8 Information sur les principales réglementations et recommandations en matière d'exposition au plomb</b> | <b>11</b> |
| 8.1 Textes de référence  | 11        |
| 8.2 Ressources documentaires   | 11        |
| <b>9 Annexes :</b>   | <b>12</b> |
| 9.1 Notice d'Information   | 12        |
| 9.2 Illustrations  | 13        |
| 9.3 Analyses chimiques du laboratoire  | 13        |

**Nombre de pages de rapport : 13****Liste des documents annexes :**

- Notice d'information (2 pages)
- Croquis
- Rapport d'analyses chimiques en laboratoire, le cas échéant.

**Nombre de pages d'annexes : 2**

## 1. Rappel de la commande et des références réglementaires

### Rappel du cadre réglementaire et des objectifs du CREP

Le constat de risque d'exposition au plomb (CREP), défini par les articles L.1334-5 à 10 code de la santé publique et R.1334-10 à 12, consiste à mesurer la concentration en plomb des revêtements du bien immobilier, afin d'identifier ceux contenant du plomb, qu'ils soient dégradés ou non, à décrire leur état de conservation et à repérer, le cas échéant, les situations de risque de saturnisme infantile ou de dégradation du bâti.

Les résultats du CREP doivent permettre de connaître non seulement le risque immédiat lié à la présence de revêtements dégradés contenant du plomb (qui génèrent spontanément des poussières ou des écailles pouvant être ingérées par un enfant), mais aussi le risque potentiel lié à la présence de revêtements en bon état contenant du plomb (encore non accessible).

Quand le CREP est réalisé en application des Articles L.1334-6 et L.1334-7, il porte uniquement sur les revêtements privatifs d'un logement, y compris les revêtements extérieurs au logement (volet, portail, grille, ...)

Quand le CREP est réalisé en application de l'Article L.1334-8, seuls les revêtements des parties communes sont concernés (sans omettre, par exemple, la partie extérieure de la porte palière).

La recherche de canalisations en plomb ne fait pas partie du champ d'application du CREP.

Si le bien immobilier concerné est affecté en partie à des usages autres que l'habitation, le CREP ne porte que sur les parties affectées à l'habitation. Dans les locaux annexes de l'habitation, le CREP porte sur ceux qui sont destinés à un usage courant, tels que la buanderie.

Réalisation d'un constat de risque d'exposition au plomb (CREP) :

dans les parties privatives du bien décrit ci-après en prévision de sa vente ( en application de l'Article L.1334-6 du code de la santé publique) ou de sa mise en location (en application de l'Article L.1334-7 du code de la santé publique)

## 2. Renseignements complémentaires concernant la mission

### 2.1 L'appareil à fluorescence X

|  |   |   |
|--|---|---|
| Nom du fabricant de l'appareil                         | <b>FONDIS</b>   |   |
| Modèle de l'appareil                                   | <b>NITON XLp 300</b>  |   |
| N° de série de l'appareil                              | <b>16176</b>  |   |
| Nature du radionucléide                                | <b>109 Cd</b>   |   |
| Date du dernier chargement de la source                | <b>07/06/2017</b>   | Activité à cette date et durée de vie : <b>1480 MBq</b> |
| Autorisation ASN (DGSNR)                               | <b>N° 164078</b>  | Date d'autorisation <b>15/07/2007</b>                   |
|  | Date de fin de validité de l'autorisation <b>06/04/2023</b> |   |
| Nom du titulaire de l'autorisation ASN (DGSNR)         | <b>LAINé Philippe</b>                                       |   |
| Nom de la Personne Compétente en Radioprotection (PCR) | <b>LAINÉ Philippe</b>                                       |   |

**Étalon : FONDIS ; 226722 ; 1,01 mg/cm<sup>2</sup> +/- 0,01 mg/cm<sup>2</sup>**

| Vérification de la justesse de l'appareil | n° de mesure | Date de la vérification | Concentration (mg/cm <sup>2</sup> ) |
|---|--------------|-------------------------|-------------------------------------|
| Etalonnage entrée                         | 1            | 30/03/2022              | 1 (+/- 0,1)                         |
| Etalonnage sortie                         | 62           | 30/03/2022              | 1 (+/- 0,1)                         |

La vérification de la justesse de l'appareil consiste à réaliser une mesure de la concentration en plomb sur un étalon à une valeur proche du seuil.

En début et en fin de chaque constat et à chaque nouvelle mise sous tension de l'appareil une nouvelle vérification de la justesse de l'appareil est réalisée.

## 2.2 Le laboratoire d'analyse éventuel

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| Nom du laboratoire d'analyse    | <b>Il n'a pas été fait appel à un laboratoire d'analyse</b> |
| Nom du contact                  | -   |
| Coordonnées                     | -   |
| Référence du rapport d'essai    | -   |
| Date d'envoi des prélèvements   | -   |
| Date de réception des résultats | -   |

## 2.3 Le bien objet de la mission

|   |   |
|---|---|
| Adresse du bien immobilier  | <b>Base Aérienne 709 de Châteaubernard 16100 CHATEAUBERNARD</b>                                 |
| Description de l'ensemble immobilier  | <b>Autres<br/>Chenil</b>  |
| Année de construction   | <b>Avant 1997</b>   |
| Localisation du bien objet de la mission  | <b>Ce bien ne fait pas partie d'une copropriété<br/>Références cadastrales non communiquées</b> |
| Nom et coordonnées du propriétaire ou du syndicat de copropriété (dans le cas du CREP sur parties communes) | <b>Base Aérienne 709 de Cognac<br/>Avenue de Barbezieux<br/>16108 CHATEAUBERNARD</b>            |
| L'occupant est :  | <b>Non concerné</b>   |
| Date(s) de la visite faisant l'objet du CREP  | <b>30/03/2022</b>   |
| Croquis du bien immobilier objet de la mission  | <b>Voir partie « 5 Résultats des mesures »</b>  |

### Liste des locaux visités

**Extérieur - Pignons et facades,  
RDC - Bureau,  
RDC - Infirmerie cuisine,  
RDC - Couloir,  
RDC - WC féminin,  
RDC - Vestiaires masculins,  
RDC - Salle de repos,  
RDC - Vestiaires féminins,  
RDC - Chaufferie,  
RDC - Vestiaires sous officiers,**

**RDC Bâtiment B3 - Pièce 1,  
RDC Bâtiment B3 - Pièce 2,  
RDC Bâtiment B3 - Pièce 3,  
RDC Bâtiment B3 - WC,  
RDC Bâtiment B3 - Chaufferie,  
Sous-sol Bâtiment B3 - Cave,  
RDC Bâtiment B3 - Pièce 4,  
RDC Bâtiment B3 - Pièce 5,  
RDC Bâtiment B3 - Pièce 6,  
Extérieur - Route**

### Liste des locaux non visités ou non mesurés (avec justification)

**Néant**

## 3. Méthodologie employée

La recherche et la mesure du plomb présent dans les peintures ou les revêtements ont été réalisées selon l'arrêté du 19 août 2011 et la norme NF X 46-030 «*Diagnostic Plomb — Protocole de réalisation du Constat de Risque d'Exposition au Plomb*». Les mesures de la concentration surfacique en plomb sont réalisées à l'aide d'un appareil portable à fluorescence X capable d'analyser au moins la raie K du spectre de fluorescence émis en réponse par le plomb, et sont exprimées en mg/cm<sup>2</sup>.

Les éléments de construction de facture récente ou clairement identifiables comme postérieurs au 1er janvier 1949 ne sont pas mesurés, à l'exception des huisseries ou autres éléments métalliques tels que volets, grilles,... (ceci afin d'identifier la présence éventuelle de minium de plomb). Bien que pouvant être

relativement épais, les enduits sont aussi à considérer comme des revêtements susceptibles de contenir du plomb. D'autres revêtements ne sont pas susceptibles de contenir du plomb : toile de verre, moquette, tissus, crépi, papier peint, ainsi que les peintures et enduits manifestement récents, mais ils peuvent masquer un autre revêtement contenant du plomb et sont donc à analyser.

Les revêtements de type carrelage contiennent souvent du plomb, mais ils ne sont pas visés par le présent arrêté car ce plomb n'est pas accessible.

### 3.1 Valeur de référence utilisée pour la mesure du plomb par fluorescence X

Les mesures par fluorescence X effectuées sur des revêtements sont interprétées en fonction de la valeur de référence fixée par l'arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb (article 5) : 1 mg/cm<sup>2</sup>.

### 3.2 Stratégie de mesurage

Sur chaque unité de diagnostic recouverte d'un revêtement, l'auteur du constat effectue :

- 1 seule mesure si celle-ci montre la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm<sup>2</sup>) ;
- 2 mesures si la première ne montre pas la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm<sup>2</sup>) ;
- 3 mesures si les deux premières ne montrent pas la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm<sup>2</sup>), mais que des unités de diagnostic du même type ont été mesurées avec une concentration en plomb supérieure ou égale à ce seuil dans un même local.

Dans le cas où plusieurs mesures sont effectuées sur une unité de diagnostic, elles sont réalisées à des endroits différents pour minimiser le risque de faux négatifs.

### 3.3 Recours à l'analyse chimique du plomb par un laboratoire

L'auteur du constat tel que défini à l'Article 4 de l'Arrêté du 19 août 2011 peut recourir à des prélèvements de revêtements qui sont analysés en laboratoire pour la recherche du plomb acido-soluble selon la norme NF X 46-031 «*Diagnostic plomb — Analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb*», dans le cas suivant :

- lorsque l'auteur du constat repère des revêtements dégradés et qu'il estime ne pas pouvoir conclure quant à la présence de plomb dans ces revêtements.

Le prélèvement est réalisé conformément aux préconisations de la norme NF X 46-030 «*Diagnostic Plomb — Protocole de réalisation du Constat de Risque d'Exposition au Plomb*» précitée sur une surface suffisante pour que le laboratoire dispose d'un échantillon permettant l'analyse dans de bonnes conditions (prélèvement de 0,5 g à 1 g).

L'ensemble des couches de peintures est prélevé en veillant à inclure la couche la plus profonde. L'auteur du constat évite le prélèvement du substrat ou tous corps étrangers qui risquent d'avoir pour effet de diluer la concentration en plomb de l'échantillon. Le prélèvement est réalisé avec les précautions nécessaires pour éviter la dissémination de poussières.

Quel que soit le résultat de l'analyse par fluorescence X, une mesure sera déclarée négative si la fraction acido-soluble mesurée en laboratoire est strictement inférieure à 1,5 mg/g

## 4. Présentation des résultats

Afin de faciliter la localisation des mesures, l'auteur du constat divise chaque local en plusieurs zones, auxquelles il attribue une lettre (A, B, C ...) selon la convention décrite ci-dessous.

La convention d'écriture sur le croquis et dans le tableau des mesures est la suivante :

- La zone de l'accès au local est nommée «A» et est reportée sur le croquis. Les autres zones sont nommées «B», «C», «D», ... dans le sens des aiguilles d'une montre ;
- La zone «plafond» est indiquée en clair.



Les unités de diagnostic (UD) (par exemple : un mur d'un local, la plinthe du même mur, l'ouvrant d'un portant ou le dormant d'une fenêtre, ...) faisant l'objet d'une mesure sont classées dans le tableau des mesures selon le tableau suivant en fonction de la concentration en plomb et de la nature de la dégradation.

NOTE Une unité de diagnostic (UD) est un ou plusieurs éléments de construction ayant même substrat et même historique en matière de construction et de revêtement.

| Concentration en plomb | Nature des dégradations    | Classement |
|------------------------|----------------------------|------------|
| < seuils               |                            | 0          |
| ≥ seuils               | Non dégradé ou non visible | 1          |
|                        | Etat d'usage               | 2          |
|                        | Dégradé                    | 3          |

## 5. Résultats des mesures

|                                 | Total UD | Non mesurées | Classe 0  | Classe 1 | Classe 2 | Classe 3 |
|---------------------------------|----------|--------------|-----------|----------|----------|----------|
| Extérieur - Pignons et facades  | 1        | -            | 1 (100 %) | -        | -        | -        |
| RDC - Bureau                    | 5        | 3 (60 %)     | 2 (40 %)  | -        | -        | -        |
| RDC - Infirmerie cuisine        | 5        | 4 (80 %)     | 1 (20 %)  | -        | -        | -        |
| RDC - Couloir                   | 5        | 3 (60 %)     | 2 (40 %)  | -        | -        | -        |
| RDC - WC féminin                | 5        | 4 (80 %)     | 1 (20 %)  | -        | -        | -        |
| RDC - Vestiaires masculins      | 5        | 3 (60 %)     | 2 (40 %)  | -        | -        | -        |
| RDC - Salle de repos            | 5        | 3 (60 %)     | 2 (40 %)  | -        | -        | -        |
| RDC - Vestiaires féminins       | 5        | 3 (60 %)     | 2 (40 %)  | -        | -        | -        |
| RDC - Chaufferie                | 5        | 5 (100 %)    | -         | -        | -        | -        |
| RDC - Vestiaires sous officiers | 5        | 3 (60 %)     | 2 (40 %)  | -        | -        | -        |
| RDC Bâtiment B3 - Pièce 1       | 2        | -            | 2 (100 %) | -        | -        | -        |
| RDC Bâtiment B3 - Pièce 2       | 2        | -            | 2 (100 %) | -        | -        | -        |
| RDC Bâtiment B3 - Pièce 3       | 2        | -            | 2 (100 %) | -        | -        | -        |
| RDC Bâtiment B3 - WC            | 2        | -            | 2 (100 %) | -        | -        | -        |
| RDC Bâtiment B3 - Chaufferie    | 2        | 1 (50 %)     | 1 (50 %)  | -        | -        | -        |
| Sous-sol Bâtiment B3 - Cave     | 2        | 2 (100 %)    | -         | -        | -        | -        |
| Sous-sol Bâtiment B3 - Pièce 4  | 2        | -            | 2 (100 %) | -        | -        | -        |
| Sous-sol Bâtiment B3 - Pièce 5  | 2        | -            | 2 (100 %) | -        | -        | -        |
| Sous-sol Bâtiment B3 - Pièce 6  | 2        | -            | 2 (100 %) | -        | -        | -        |
| TOTAL                           | 64       | 34 (53 %)    | 30 (47 %) | -        | -        | -        |

### Extérieur - Pignons et facades

Nombre d'unités de diagnostic : 1 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

| N° | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation mesure | Mesure (mg/cm²) | Etat* de conservation | Classement UD | Observation |
|----|------|---------------------|----------|---------------------|---------------------|-----------------|-----------------------|---------------|-------------|
| 2  |      | Murs                | Béton    | Crépi               | mesure 1            | 0,12            |                       | 0             |             |
| 3  |      |                     |          |                     | mesure 2            | 0,46            |                       |               |             |

### RDC - Bureau

Nombre d'unités de diagnostic : 5 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

| N° | Zone | Unité de diagnostic | Substrat             | Revêtement apparent       | Localisation mesure | Mesure (mg/cm²) | Etat* de conservation | Classement UD | Observation           |
|----|------|---------------------|----------------------|---------------------------|---------------------|-----------------|-----------------------|---------------|-----------------------|
| 4  |      | Murs                | Doublage placoplâtre | Toile de verre + peinture | mesure 1            | 0,6             |                       | 0             |                       |
| 5  |      |                     |                      |                           | mesure 2            | 0,28            |                       |               |                       |
| 6  |      | Plafond             | -                    | Dalles de faux plafond    | mesure 1            | 0,45            |                       | 0             |                       |
| 7  |      |                     |                      |                           | mesure 2            | 0,54            |                       |               |                       |
| -  |      | Porte               | PVC                  |                           | Non mesurée         | -               | NM                    |               | Absence de revêtement |
| -  |      | Huisserie Porte     | PVC                  |                           | Non mesurée         | -               | NM                    |               | Absence de revêtement |
| -  |      | Huisserie porte     | PVC                  |                           | Non mesurée         | -               | NM                    |               | Absence de revêtement |

### RDC - Infirmerie cuisine

Nombre d'unités de diagnostic : 5 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

| N° | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation mesure | Mesure (mg/cm²) | Etat* de conservation | Classement UD | Observation |
|----|------|---------------------|----------|---------------------|---------------------|-----------------|-----------------------|---------------|-------------|
|----|------|---------------------|----------|---------------------|---------------------|-----------------|-----------------------|---------------|-------------|



# Constat de risque d'exposition au plomb n°

BASE\_AERIENNE\_709\_30\_03\_2022\_10050



|   |  |                 |                      |                        |             |      |    |  |
|---|--|-----------------|----------------------|------------------------|-------------|------|----|--|
| - |  | Murs            | Doublage placoplâtre | Faïence                | Non mesurée | -    | NM | Partie non visée par la réglementation |
| 8 |  | Plafond         | -                    | Dalles de faux plafond | mesure 1    | 0,58 | 0  |  |
| 9 |  |                 |                      |                        | mesure 2    | 0,53 |    |  |
| - |  | Porte           | PVC                  |                        | Non mesurée | -    | NM | Absence de revêtement                  |
| - |  | Huisserie Porte | PVC                  |                        | Non mesurée | -    | NM | Absence de revêtement                  |
| - |  | Huisserie porte | PVC                  |                        | Non mesurée | -    | NM | Absence de revêtement                  |

## RDC - Couloir

Nombre d'unités de diagnostic : 5 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

| N° | Zone | Unité de diagnostic | Substrat             | Revêtement apparent       | Localisation mesure | Mesure (mg/cm²) | Etat* de conservation | Classement UD | Observation           |
|----|------|---------------------|----------------------|---------------------------|---------------------|-----------------|-----------------------|---------------|-----------------------|
| 10 |      | Murs                | Doublage placoplâtre | Toile de verre + peinture | mesure 1            | 0,45            |                       | 0             |                       |
| 11 |      |                     |                      |                           | mesure 2            | 0,48            |                       |               |                       |
| 12 |      | Plafond             | -                    | Dalles de faux plafond    | mesure 1            | 0,19            |                       | 0             |                       |
| 13 |      |                     |                      |                           | mesure 2            | 0,3             |                       |               |                       |
| -  |      | Porte               | Bois                 |                           | Non mesurée         | -               | NM                    |               | Absence de revêtement |
| -  |      | Huisserie Porte     | Bois                 |                           | Non mesurée         | -               | NM                    |               | Absence de revêtement |
| -  |      | Huisserie porte     | Bois                 |                           | Non mesurée         | -               | NM                    |               | Absence de revêtement |

## RDC - WC féminin

Nombre d'unités de diagnostic : 5 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

| N° | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent    | Localisation mesure | Mesure (mg/cm²) | Etat* de conservation | Classement UD | Observation                            |
|----|------|---------------------|----------|------------------------|---------------------|-----------------|-----------------------|---------------|--|
| -  |      | Murs                | Plâtre   | Faïence                | Non mesurée         | -               |                       | NM            | Partie non visée par la réglementation |
| 14 |      | Plafond             | -        | Dalles de faux plafond | mesure 1            | 0,12            |                       | 0             |  |
| 15 |      |                     |          |                        | mesure 2            | 0,46            |                       |               |  |
| -  |      | Porte               | Bois     |                        | Non mesurée         | -               | NM                    |               | Absence de revêtement                  |
| -  |      | Huisserie Porte     | Bois     |                        | Non mesurée         | -               | NM                    |               | Absence de revêtement                  |
| -  |      | Huisserie porte     | Bois     |                        | Non mesurée         | -               | NM                    |               | Absence de revêtement                  |

## RDC - Vestiaires masculins

Nombre d'unités de diagnostic : 5 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

| N° | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent       | Localisation mesure | Mesure (mg/cm²) | Etat* de conservation | Classement UD | Observation           |
|----|------|---------------------|----------|---------------------------|---------------------|-----------------|-----------------------|---------------|-----------------------|
| 16 |      | Murs                | Plâtre   | Toile de verre + peinture | mesure 1            | 0,32            |                       | 0             |                       |
| 17 |      |                     |          |                           | mesure 2            | 0,14            |                       |               |                       |
| 18 |      | Plafond             | -        | Dalles de faux plafond    | mesure 1            | 0,37            |                       | 0             |                       |
| 19 |      |                     |          |                           | mesure 2            | 0,06            |                       |               |                       |
| -  |      | Porte               | Bois     |                           | Non mesurée         | -               | NM                    |               | Absence de revêtement |
| -  |      | Huisserie Porte     | Bois     |                           | Non mesurée         | -               | NM                    |               | Absence de revêtement |
| -  |      | Huisserie porte     | Bois     |                           | Non mesurée         | -               | NM                    |               | Absence de revêtement |

## RDC - Salle de repos

Nombre d'unités de diagnostic : 5 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

| N° | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent       | Localisation mesure | Mesure (mg/cm²) | Etat* de conservation | Classement UD | Observation           |
|----|------|---------------------|----------|---------------------------|---------------------|-----------------|-----------------------|---------------|-----------------------|
| 20 |      | Murs                | Plâtre   | Toile de verre + peinture | mesure 1            | 0,46            |                       | 0             |                       |
| 21 |      |                     |          |                           | mesure 2            | 0,46            |                       |               |                       |
| 22 |      | Plafond             | -        | Dalles de faux plafond    | mesure 1            | 0,51            |                       | 0             |                       |
| 23 |      |                     |          |                           | mesure 2            | 0,14            |                       |               |                       |
| -  |      | Porte               | Bois     |                           | Non mesurée         | -               | NM                    |               | Absence de revêtement |
| -  |      | Huisserie Porte     | Bois     |                           | Non mesurée         | -               | NM                    |               | Absence de revêtement |
| -  |      | Huisserie porte     | Bois     |                           | Non mesurée         | -               | NM                    |               | Absence de revêtement |

## RDC - Vestiaires féminins

Nombre d'unités de diagnostic : 5 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

| N° | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent       | Localisation mesure | Mesure (mg/cm²) | Etat* de conservation | Classement UD | Observation           |
|----|------|---------------------|----------|---------------------------|---------------------|-----------------|-----------------------|---------------|-----------------------|
| 24 |      | Murs                | Plâtre   | Toile de verre + peinture | mesure 1            | 0,27            |                       | 0             |                       |
| 25 |      |                     |          |                           | mesure 2            | 0,03            |                       |               |                       |
| 26 |      | Plafond             | -        | Dalles de faux plafond    | mesure 1            | 0,48            |                       | 0             |                       |
| 27 |      |                     |          |                           | mesure 2            | 0,45            |                       |               |                       |
| -  |      | Porte               | Bois     |                           | Non mesurée         | -               | NM                    |               | Absence de revêtement |
| -  |      | Huisserie Porte     | Bois     |                           | Non mesurée         | -               | NM                    |               | Absence de revêtement |
| -  |      | Huisserie porte     | Bois     |                           | Non mesurée         | -               | NM                    |               | Absence de revêtement |

## RDC - Chaufferie

Nombre d'unités de diagnostic : 5 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

| N° | Zone | Unité de diagnostic | Substrat   | Revêtement apparent | Localisation mesure | Mesure (mg/cm²) | Etat* de conservation | Classement UD | Observation           |
|----|------|---------------------|------------|---------------------|---------------------|-----------------|-----------------------|---------------|-----------------------|
| -  |      | Murs                | Ciment     |                     | Non mesurée         | -               | NM                    |               | Absence de revêtement |
| -  |      | Plafond             | Béton      |                     | Non mesurée         | -               | NM                    |               | Absence de revêtement |
| -  |      | Porte               | Métallique |                     | Non mesurée         | -               | NM                    |               | Absence de revêtement |
| -  |      | Huisserie Porte     | Métallique |                     | Non mesurée         | -               | NM                    |               | Absence de revêtement |
| -  |      | Huisserie porte     | Métallique |                     | Non mesurée         | -               | NM                    |               | Absence de revêtement |

## RDC - Vestiaires sous officiers

Nombre d'unités de diagnostic : 5 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

| N° | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent       | Localisation mesure | Mesure (mg/cm²) | Etat* de conservation | Classement UD | Observation           |
|----|------|---------------------|----------|---------------------------|---------------------|-----------------|-----------------------|---------------|-----------------------|
| 28 |      | Murs                | Plâtre   | Toile de verre + peinture | mesure 1            | 0,48            |                       | 0             |                       |
| 29 |      |                     |          |                           | mesure 2            | 0,48            |                       |               |                       |
| 30 |      | Plafond             | -        | Dalles de faux plafond    | mesure 1            | 0,52            |                       | 0             |                       |
| 31 |      |                     |          |                           | mesure 2            | 0,39            |                       |               |                       |
| -  |      | Porte               | Bois     |                           | Non mesurée         | -               | NM                    |               | Absence de revêtement |
| -  |      | Huisserie Porte     | Bois     |                           | Non mesurée         | -               | NM                    |               | Absence de revêtement |
| -  |      | Huisserie porte     | Bois     |                           | Non mesurée         | -               | NM                    |               | Absence de revêtement |

## RDC Bâtiment B3 - Pièce 1

Nombre d'unités de diagnostic : 2 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

| N° | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent       | Localisation mesure | Mesure (mg/cm²) | Etat* de conservation | Classement UD | Observation |
|----|------|---------------------|----------|---------------------------|---------------------|-----------------|-----------------------|---------------|-------------|
| 32 |      | Murs                | Béton    | Toile de verre + peinture | mesure 1            | 0,57            |                       | 0             |             |
| 33 |      |                     |          |                           | mesure 2            | 0,16            |                       |               |             |
| 34 |      | Plafond             | Bois     | Doublage panneaux         | mesure 1            | 0,07            |                       | 0             |             |

|    |  |  |  |                  |          |      |  |  |  |
|----|--|--|--|------------------|----------|------|--|--|--|
| 35 |  |  |  | bois type isorel | mesure 2 | 0,49 |  |  |  |
|----|--|--|--|------------------|----------|------|--|--|--|

## RDC Bâtiment B3 - Pièce 2

Nombre d'unités de diagnostic : 2 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

| N° | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent                | Localisation mesure | Mesure (mg/cm²) | Etat* de conservation | Classement UD | Observation |
|----|------|---------------------|----------|------------------------------------|---------------------|-----------------|-----------------------|---------------|-------------|
| 36 |      | Murs                | Béton    | Toile de verre + peinture          | mesure 1            | 0,07            |                       | 0             |             |
| 37 |      |                     |          |                                    | mesure 2            | 0,43            |                       |               |             |
| 38 |      | Plafond             | Bois     | Doublage panneaux bois type isorel | mesure 1            | 0,28            |                       | 0             |             |
| 39 |      |                     |          |                                    | mesure 2            | 0,09            |                       |               |             |

## RDC Bâtiment B3 - Pièce 3

Nombre d'unités de diagnostic : 2 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

| N° | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent                | Localisation mesure | Mesure (mg/cm²) | Etat* de conservation | Classement UD | Observation |
|----|------|---------------------|----------|------------------------------------|---------------------|-----------------|-----------------------|---------------|-------------|
| 40 |      | Murs                | Béton    | Toile de verre + peinture          | mesure 1            | 0,55            |                       | 0             |             |
| 41 |      |                     |          |                                    | mesure 2            | 0,43            |                       |               |             |
| 42 |      | Plafond             | Bois     | Doublage panneaux bois type isorel | mesure 1            | 0,57            |                       | 0             |             |
| 43 |      |                     |          |                                    | mesure 2            | 0,1             |                       |               |             |

## RDC Bâtiment B3 - WC

Nombre d'unités de diagnostic : 2 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

| N° | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent                | Localisation mesure | Mesure (mg/cm²) | Etat* de conservation | Classement UD | Observation |
|----|------|---------------------|----------|------------------------------------|---------------------|-----------------|-----------------------|---------------|-------------|
| 44 |      | Murs                | Béton    | Toile de verre + peinture          | mesure 1            | 0,11            |                       | 0             |             |
| 45 |      |                     |          |                                    | mesure 2            | 0,13            |                       |               |             |
| 46 |      | Plafond             | Bois     | Doublage panneaux bois type isorel | mesure 1            | 0,16            |                       | 0             |             |
| 47 |      |                     |          |                                    | mesure 2            | 0,26            |                       |               |             |

## RDC Bâtiment B3 - Chauffage

Nombre d'unités de diagnostic : 2 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

| N° | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent                | Localisation mesure | Mesure (mg/cm²) | Etat* de conservation | Classement UD | Observation                            |
|----|------|---------------------|----------|------------------------------------|---------------------|-----------------|-----------------------|---------------|--|
| -  |      | Murs                | Ciment   | Brut                               | Non mesurée         | -               |                       | NM            | Partie non visée par la réglementation |
| 48 |      | Plafond             | Bois     | Doublage panneaux bois type isorel | mesure 1            | 0,19            |                       | 0             |  |
| 49 |      |                     |          |                                    | mesure 2            | 0,51            |                       |               |  |

## Sous-sol Bâtiment B3 - Cave

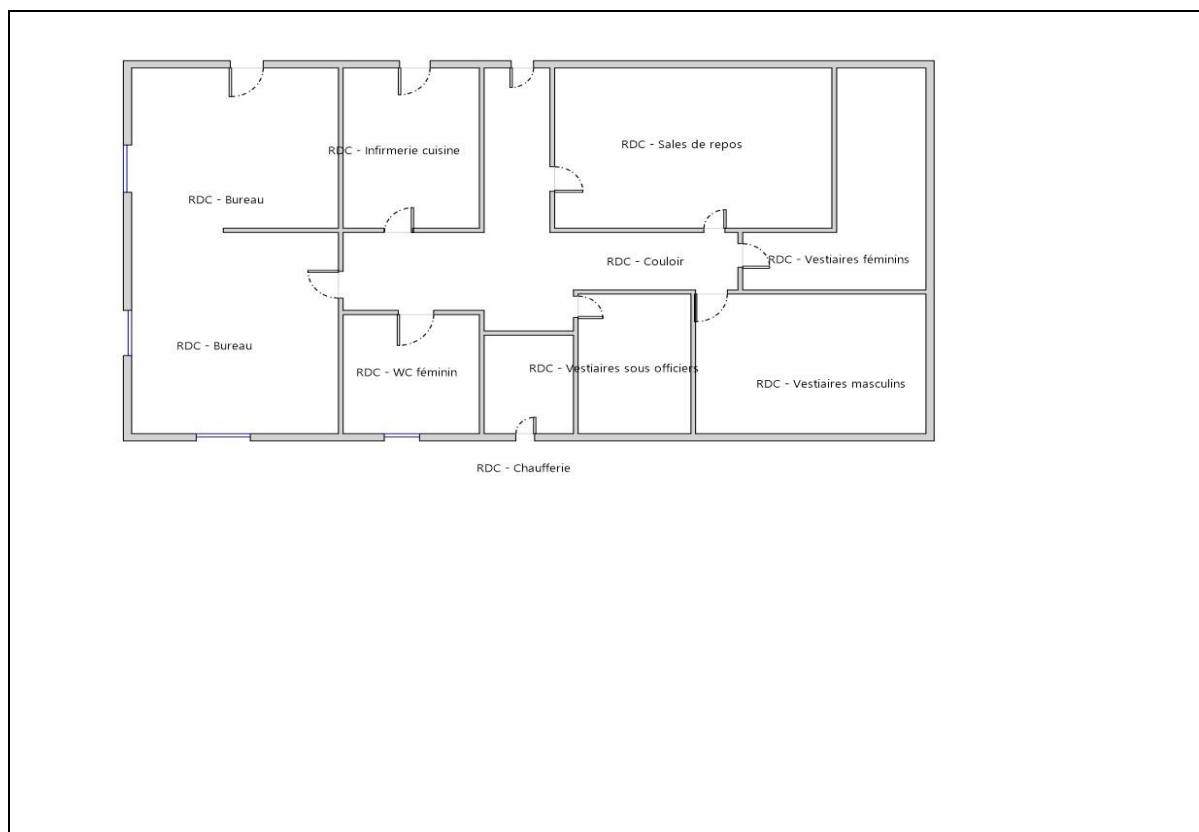
Nombre d'unités de diagnostic : 2 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

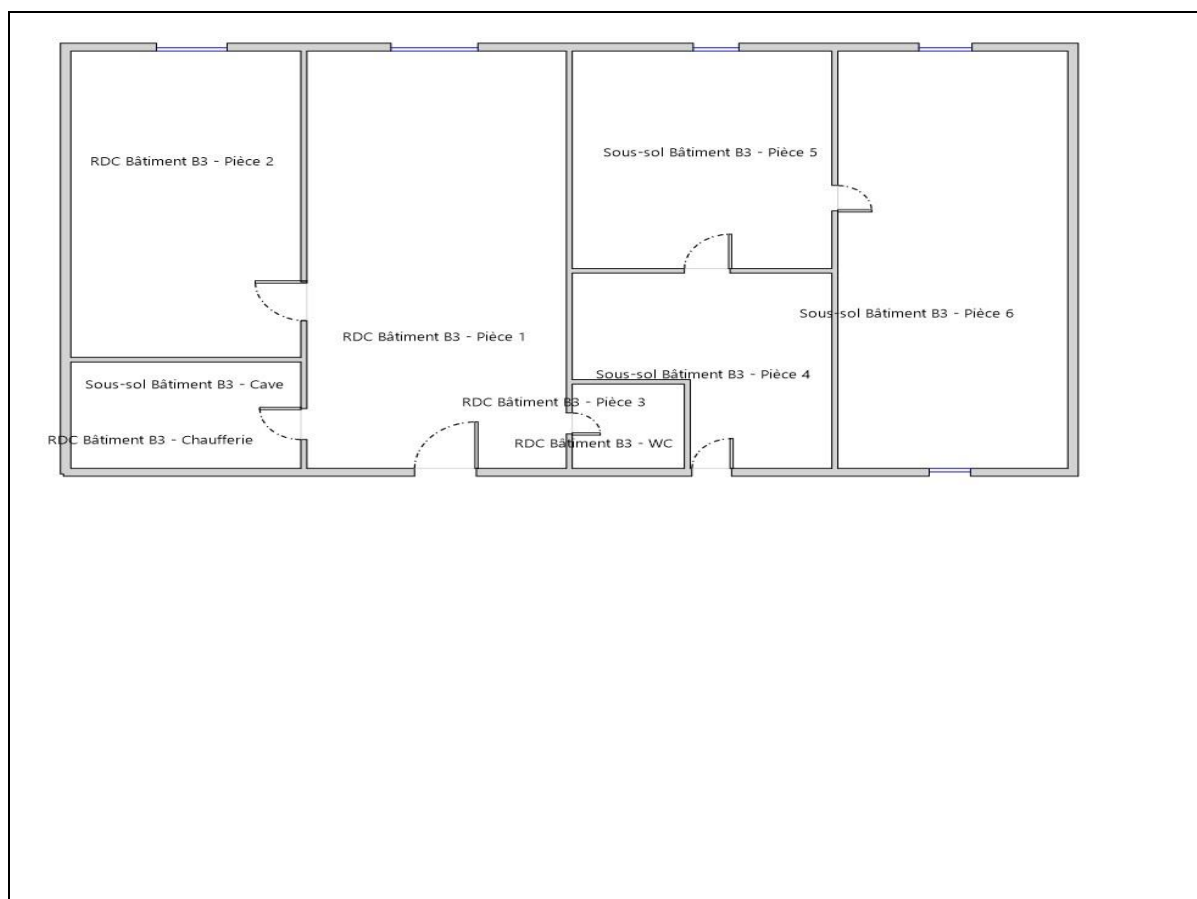
| N° | Zone | Unité de diagnostic | Substrat | Revêtement apparent | Localisation mesure | Mesure (mg/cm²) | Etat* de conservation | Classement UD | Observation                            |
|----|------|---------------------|----------|---------------------|---------------------|-----------------|-----------------------|---------------|--|
| -  |      | Murs                | Ciment   | Brut                | Non mesurée         | -               |                       | NM            | Partie non visée par la réglementation |
| -  |      | Plafond             | Béton    |                     | Non mesurée         | -               |                       | NM            | Absence de revêtement                  |

NM : Non mesuré car l'unité de diagnostic n'est pas visée par la réglementation.

\* L'état de conservation sera, le cas échéant, complété par la nature de la dégradation.

Localisation des mesures sur croquis de repérage





## 6. Conclusion

### 6.1 Classement des unités de diagnostic

Les mesures de concentration en plomb sont regroupées dans le tableau de synthèse suivant :

|                               | Total | Non mesurées | Classe 0 | Classe 1 | Classe 2 | Classe 3 |
|-------------------------------|-------|--------------|----------|----------|----------|----------|
| Nombre d'unités de diagnostic | 64    | 34           | 30       | 0        | 0        | 0        |
| %                             | 100   | 53 %         | 47 %     | 0 %      | 0 %      | 0 %      |

### 6.2 Recommandations au propriétaire

Le plomb (principalement la céruse) contenu dans les revêtements peut provoquer une intoxication des personnes, en particulier des jeunes enfants, dès lors qu'il est inhalé ou ingéré. Les travaux qui seraient conduits sur les surfaces identifiées comme recouvertes de peinture d'une concentration surfacique en plomb égale ou supérieure à 1 mg/cm<sup>2</sup> devront s'accompagner de mesures de protection collectives et individuelles visant à contrôler la dissémination de poussières toxiques et à éviter toute exposition au plomb tant pour les intervenants que pour les occupants de l'immeuble et la population environnante.

Lors de la présente mission il n'a pas été repéré de revêtements contenant du plomb au-delà des seuils en vigueur.

### 6.3 Commentaires

**Constatations diverses :** Néant

**Validité du constat :**

Du fait de l'absence de revêtement contenant du plomb ou la présence de revêtements contenant du plomb à des concentrations inférieures aux seuils définis par arrêté des ministres chargés de la santé et de la construction, il n'y a pas lieu de faire établir un nouveau constat à chaque mutation. Le présent constat sera joint à chaque mutation

**Documents remis par le donneur d'ordre à l'opérateur de repérage :** Néant

**Représentant du propriétaire (accompagnateur) :** Aucun accompagnateur

**6.4 Situations de risque de saturnisme infantile et de dégradation du bâti**

(Au sens des articles 1 et 8 du texte 40 de l'arrêté du 19 août 2011 relatif au Constat de Risque d'Exposition au Plomb)

**Situations de risque de saturnisme infantile**

|     |   |
|-----|---|
| NON | Au moins un local parmi les locaux objets du constat présente au moins 50% d'unités de diagnostic de classe 3 |
| NON | L'ensemble des locaux objets du constat présente au moins 20% d'unités de diagnostic de classe 3              |

**Situations de dégradation de bâti**

|     |  |
|-----|--|
| NON | Les locaux objets du constat présentent au moins un plancher ou plafond menaçant de s'effondrer ou en tout ou partie effondré  |
| NON | Les locaux objets du constat présentent des traces importantes de coulures, de ruissellements ou d'écoulements d'eau sur plusieurs unités de diagnostic d'une même pièce |
| NON | Les locaux objets du constat présentent plusieurs unités de diagnostic d'une même pièce recouvertes de moisissures ou de nombreuses taches d'humidité.                   |

**6.5 Transmission du constat à l'agence régionale de santé**

|     |  |
|-----|--|
| NON | Si le constat identifie au moins l'une de ces cinq situations, son auteur transmet, dans un délai de cinq jours ouvrables, une copie du rapport au directeur général de l'agence régionale de santé d'implantation du bien expertisé en application de l'article L.1334-10 du code de la santé publique. |
|-----|--|

En application de l'Article R.1334-10 du code de la santé publique, l'auteur du présent constat informe de cette transmission le propriétaire, le syndicat des copropriétaires ou l'exploitant du local d'hébergement

Remarque : Néant

Fait à **CHATEAUBERNARD**, le **30/03/2022**

Par : **LAINE Philippe**



Les documents fournis par la SAS Diagnostic Charente restent sous son entière propriété jusqu'à son paiement intégral. Toute utilisation par le donneur d'ordre ou des tiers serait abusive et fera l'objet de poursuites.

**Les documents appartiennent au propriétaire payeur, ils ne sont pas cessibles à des tiers et ne peuvent être réutilisés dans le cas d'une revente du bien, la société DIAGNOSTIC CHARENTE se dégage de toute responsabilité en cas de réutilisation sans lien contractuel avec le nouveau propriétaire vendeur.**

**7. Obligations d'informations pour les propriétaires**

Décret n° 2006-474 du 25 avril 2006 relatif à la lutte contre le saturnisme, Article R.1334-12 du code de la santé publique :

«L'information des occupants et des personnes amenées à exécuter des travaux, prévue par l'article L.1334-9 est réalisée par la remise du constat de risque d'exposition au plomb (CREP) par le propriétaire ou l'exploitant du local d'hébergement.»

«Le CREP est tenu par le propriétaire ou l'exploitant du local d'hébergement à disposition des agents ou services mentionnés à l'Article L.1421-1 du code de la santé publique ainsi, le cas échéant, des agents chargés du contrôle de la réglementation du travail et des agents des services de prévention des organismes de Sécurité Sociale.»

#### Article L1334-9 :

Si le constat, établi dans les conditions mentionnées aux articles L. 1334-6 à L. 1334-8, met en évidence la présence de revêtements dégradés contenant du plomb à des concentrations supérieures aux seuils définis par l'arrêté mentionné à l'article L. 1334-2, le propriétaire ou l'exploitant du local d'hébergement doit en informer les occupants et les personnes amenées à faire des travaux dans l'immeuble ou la partie d'immeuble concerné. Il procède aux travaux appropriés pour supprimer le risque d'exposition au plomb, tout en garantissant la sécurité des occupants. En cas de location, lesdits travaux incombent au propriétaire bailleur. La non-réalisation desdits travaux par le propriétaire bailleur, avant la mise en location du logement, constitue un manquement aux obligations particulières de sécurité et de prudence susceptible d'engager sa responsabilité pénale.

## 8. Information sur les principales réglementations et recommandations en matière d'exposition au plomb

### 8.1 Textes de référence

#### **Code de la santé publique :**

- Code de la santé publique : Articles L.1334-1 à L.1334-12 et Articles R.1334-1 à R.1334-13 (lutte contre la présence de plomb) ;
- Loi n° 2004-806 du 9 août 2004 relative à la politique de santé publique Articles 72 à 78 modifiant le code de la santé publique ;
- Décret n° 2006-474 du 25 avril 2006 relatif à la lutte contre le saturnisme ;
- Arrêté du 07 décembre 2011 modifiant l'arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb ou agréées pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation et les critères d'accréditation des organismes de certification ;
- Arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb.

#### **Code de la construction et de l'habitat :**

- Code de la construction et de l'habitation : Articles L.271-4 à L.271-6 (Dossier de diagnostic technique) et Articles R.271-1 à R.271-4 (Conditions d'établissement du dossier de diagnostic technique) ;
- Ordonnance n° 2005-655 du 8 juin 2005 relative au logement et à la construction ;
- Décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers et modifiant le code de la construction et de l'habitation et le code de la santé publique.

#### **Code du travail pour la prévention des risques professionnels liés à l'exposition au plomb :**

- Code du travail : Articles L.233-5-1, R.231-51 à R.231-54, R.231-56 et suivants, R.231-58 et suivants, R.233-1, R.233-42 et suivants ;
- Décret n° 2001-97 du 1er février 2001 établissant les règles particulières de prévention des risques cancérogènes, mutagènes ou toxiques pour la reproduction et modifiant le code du travail ;
- Décret n° 93-41 du 11 janvier 1993 relatif aux mesures d'organisation, aux conditions de mise en œuvre et d'utilisation applicables aux équipements de travail et moyens de protection soumis à l'Article L.233-5-1 du code du travail et modifiant ce code (équipements de protection individuelle et vêtements de travail) ;
- Décret n° 2003-1254 du 23 décembre 2003 relatif à la prévention du risque chimique et modifiant le code du travail ;
- Loi n° 91-1414 du 31 décembre 1991 modifiant le code du travail et le code de la santé publique en vue de favoriser la prévention des risques professionnels et portant transposition de directives européennes relatives à la santé et à la sécurité du travail (Équipements de travail) ;
- Décret n° 92-1261 du 3 décembre 1992 relatif à la prévention des risques chimiques (Articles R.231-51 à R.231-54 du code du travail) ;
- Arrêté du 19 mars 1993 fixant, en application de l'Article R.237-8 du code du travail, la liste des travaux dangereux pour lesquels il est établi un plan de prévention.

### 8.2 Ressources documentaires

#### **Documents techniques :**

- Fiche de sécurité H2 F 13 99 Maladies Professionnelles, Plomb, OPPBTP, janvier 1999 ;

- Guide à l'usage des professionnels du bâtiment, Peintures au plomb, *Aide au choix d'une technique de traitement*, OPPBTP, FFB, CEBTP, Éditions OPPBTP 4e trimestre 2001 ;
- Document ED 909 Interventions sur les peintures contenant du plomb, prévention des risques professionnels, INRS, avril 2003 ;
- Norme AFNOR NF X 46-030 «Diagnostic plomb — Protocole de réalisation du constat de risque d'exposition au plomb».

**Sites Internet :**

- **Ministère chargé de la santé** (textes officiels, précautions à prendre en cas de travaux portant sur des peintures au plomb, obligations des différents acteurs, ...) :  
<http://www.sante.gouv.fr> (dossiers thématiques «Plomb» ou «Saturnisme»)
- **Ministère chargé du logement** :  
<http://www.logement.gouv.fr>
- **Agence nationale de l'habitat (ANAH)** :  
<http://www.anah.fr/> (fiche *Peintures au plomb* disponible, notamment)
- **Institut national de recherche et de sécurité (INRS)** :  
<http://www.inrs.fr/> (règles de prévention du risque chimique, fiche toxicologique plomb et composés minéraux, ...)

## 9. Annexes

### 9.1 Notice d'Information

***Si le logement que vous vendez, achetez ou louez, comporte des revêtements contenant du plomb : sachez que le plomb est dangereux pour la santé.***

**Deux documents vous informent :**

- Le constat de risque d'exposition au plomb vous permet de localiser précisément ces revêtements : **lisez-le attentivement !**
- La présente notice d'information résume ce que vous devez savoir pour éviter l'exposition au plomb dans ce logement.

**Les effets du plomb sur la santé**

L'ingestion ou l'inhalation de plomb est toxique. Elle provoque des effets réversibles (anémie, troubles digestifs) ou irréversibles (atteinte du système nerveux, baisse du quotient intellectuel, etc...). Une fois dans l'organisme, le plomb est stocké, notamment dans les os, d'où il peut être libéré dans le sang, des années ou même des dizaines d'années plus tard. **L'intoxication chronique par le plomb, appelée saturnisme, est particulièrement grave chez le jeune enfant. Les femmes en âge de procréer doivent également se protéger car, pendant la grossesse, le plomb peut traverser le placenta et contaminer le fœtus.**

**Les mesures de prévention en présence de revêtements contenant du plomb**

Des peintures fortement chargées en plomb (céruse) ont été couramment utilisées jusqu'en 1950. Ces peintures souvent recouvertes par d'autres revêtements depuis, peuvent être dégradées à cause de l'humidité, à la suite d'un choc, par grattage ou à l'occasion de travaux : les écailles et la poussière ainsi libérées constituent alors une source d'intoxication. Ces peintures représentent le principal risque d'exposition au plomb dans l'habitation.

Le plomb contenu dans les peintures ne présente pas de risque tant qu'elles sont en bon état ou inaccessibles. En revanche, le risque apparaît dès qu'elles s'écailent ou se dégradent. Dans ce cas, votre enfant peut s'intoxiquer :

- S'il porte à la bouche des écailles de peinture contenant du plomb ;
- S'il se trouve dans une pièce contaminée par des poussières contenant du plomb ;
- S'il reste à proximité de travaux dégageant des poussières contenant du plomb.

Le plomb en feuille contenu dans certains papiers peints (posés parfois sur les parties humides des murs) n'est dangereux qu'en cas d'ingestion de fragments de papier. Le plomb laminé des balcons et rebords extérieurs de fenêtre n'est dangereux que si l'enfant a accès à ces surfaces, y porte la bouche ou suce ses doigts après les avoir touchées.

**Pour éviter que votre enfant ne s'intoxique :**

- Surveillez l'état des peintures et effectuez les menues réparations qui s'imposent sans attendre qu'elles s'aggravent.
- Lutte contre l'humidité, qui favorise la dégradation des peintures ;
- Évitez le risque d'accumulation des poussières : ne posez pas de moquette dans les pièces où l'enfant joue, nettoyez souvent le sol, les rebords des fenêtres avec une serpillière humide ;
- Veillez à ce que votre enfant n'ait pas accès à des peintures dégradées, à des papiers peints contenant une feuille de plomb, ou à du plomb laminé (balcons, rebords extérieurs de fenêtres) ; lavez ses mains, ses jouets.

## **En cas de travaux portant sur des revêtements contenant du plomb : prenez des précautions**

- Si vous confiez les travaux à une entreprise, remettez-lui une copie du constat du risque d'exposition au plomb, afin qu'elle mette en œuvre les mesures de prévention adéquates ;
- Tenez les jeunes enfants éloignés du logement pendant toute la durée des travaux. Avant tout retour d'un enfant après travaux, les locaux doivent être parfaitement nettoyés ;
- Si vous réalisez les travaux vous-même, prenez soin d'éviter la dissémination de poussières contaminées dans tout le logement et éventuellement le voisinage.

### **Si vous êtes enceinte :**

- **Ne réalisez jamais vous-même des travaux portant sur des revêtements contenant du plomb ;**
- **Éloignez-vous de tous travaux portant sur des revêtements contenant du plomb**

Si vous craignez qu'il existe un risque pour votre santé ou celle de votre enfant, parlez-en à votre médecin (généraliste, pédiatre, médecin de protection maternelle et infantile, médecin scolaire) qui prescrira, s'il le juge utile, un dosage de plomb dans le sang (plombémie). Des informations sur la prévention du saturnisme peuvent être obtenues auprès des directions départementales de l'équipement ou des directions départementales des affaires sanitaires et sociales, ou sur les sites Internet des ministères chargés de la santé et du logement.

## **9.2 Illustrations**

Aucune photo/illustration n'a été jointe à ce rapport.

## **9.3 Analyses chimiques du laboratoire**

Aucune analyse chimique n'a été réalisée en laboratoire.



# Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis avant démolition

## (Listes C de l'annexe 13-9 du Code de la Santé publique)

Numéro de dossier : BASE\_AERIENNE\_709\_30\_03\_2022\_10050  
Date du repérage : 30/03/2022

| Références réglementaires et normatives |  |
|---|--|
| Textes réglementaires                   | La mission est effectuée en application de l'article L4531-1 du code du travail conjointement aux arrêtés du 21 décembre 2012, du 26 juin 2013 et du 16 juillet 2019 et conformément aux articles R.1334-19, R.1334-22, R.1334-23, R.1334-24, R.1334-29-6 et l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique, issues du décret 2011-629 du 3 juin 2011. |
| Norme(s) utilisée(s)                    | Norme NF X 46-020 d'Août 2017 : Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis   |

| Immeuble bâti visité              |  |
|-----------------------------------|--|
| Adresse                           | Rue : ..... <b>Base Aérienne 709 de Châteaubernard</b><br>Bât., escalier, niveau, appartement n°, lot n°:<br><b>Ce bien ne fait pas partie d'une copropriété</b><br>Code postal, ville : . <b>16100 CHATEAUBERNARD</b><br><b>Références cadastrales non communiquées</b> |
| Périmètre de repérage :           | ..... <b>Chenil</b>  |
| Type de logement :                | ..... <b>Chenil</b>  |
| Fonction principale du bâtiment : | ..... <b>Autres</b>  |
| Date de construction :            | ..... <b>Avant 1997</b>  |

| Le propriétaire et le commanditaire |  |
|-------------------------------------|--|
| Le(s) propriétaire(s) :             | Nom et prénom : ... <b>Base Aérienne 709 de Cognac</b><br>Adresse : ..... <b>Avenue de Barbezieux</b><br><b>16108 CHATEAUBERNARD</b>   |
| Le commanditaire                    | Nom et prénom : ... <b>M. GIBEY Pierre</b><br>Adresse : ..... <b>9 rue de Cursol</b><br><b>CS 21152</b><br><b>33068 BORDEAUX CEDEX</b> |

| Le(s) signataire(s)  |                |                       |  |   |
|--|----------------|-----------------------|--|---|
|  | NOM Prénom     | Fonction              | Organisme certification  | Détail de la certification  |
| Opérateur(s) de repérage ayant participé au repérage<br>-----<br>Personne(s) signataire(s) autorisant la diffusion du rapport  | LAINÉ Philippe | Opérateur de repérage | I.Cert Centre Alphasys -<br>Bâtiment K - Parc d'affaires<br>- Espace Performance<br>35760 SAINT GREGOIRE | Obtention : 23/07/2017<br>Échéance : 23/07/2022<br>N° de certification : CPDI1883 |
| Raison sociale de l'entreprise : <b>DIAGNOSTIC CHARENTE</b> (Numéro SIRET : <b>443 591 623 00022</b> )<br>Adresse : <b>10 Route du Pont Neuf 16400 LA COURONNE / 1 Rue des Grands Champs 16400 PUYMOYEN,</b><br>Désignation de la compagnie d'assurance : <b>ALLIANZ</b><br>Numéro de police et date de validité : <b>55887366 RC - 31/12/2022</b> |                |                       |  |   |

| Le rapport de repérage   |
|--|
| Date d'émission du rapport de repérage : 20/04/2022, remis au propriétaire le 20/04/2022                 |
| Diffusion : le présent rapport de repérage ne peut être reproduit que dans sa totalité, annexes incluses |
| Pagination : le présent rapport avec les annexes comprises, est constitué de 38 pages                    |

## Sommaire

- 1 Les conclusions**
- 2 Le(s) laboratoire(s) d'analyses**
- 3 La mission de repérage**
  - 3.1 L'objet de la mission
  - 3.2 Le cadre de la mission
    - 3.2.1 L'intitulé de la mission
    - 3.2.2 Le cadre réglementaire de la mission
    - 3.2.3 L'objectif de la mission
    - 3.2.4 Le programme de repérage de la mission réglementaire.
    - 3.2.5 Programme de repérage complémentaire (le cas échéant)
    - 3.2.6 Le périmètre de repérage effectif
- 4 Conditions de réalisation du repérage**
  - 4.1 Bilan de l'analyse documentaire
  - 4.2 Date d'exécution des visites du repérage in situ
  - 4.3 Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux normes en vigueur
  - 4.4 Plan et procédures de prélèvements
- 5 Résultats détaillés du repérage**
  - 5.0 Liste des matériaux (Liste C) reconnus visuellement
  - 5.1 Liste des matériaux ou produits contenant de l'amiante, états de conservation, conséquences réglementaires (fiche de cotation)
  - 5.2 Listes des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse
  - 5.3 Liste des matériaux ou produits ne contenant pas d'amiante sur justificatif
  - 5.4 Liste des zones, présentée par catégorie
  - 5.5 Récapitulatif zone par zone
- 6 Signatures**
- 7 Annexes**

## 1. – Les conclusions

### 1.1. Dans le cadre de mission décrit à l'article 3.2, il a été repéré :

- des matériaux et produits contenant de l'amiante après analyse en laboratoire :
  - Matériau de type maillage de fibres et liant (beige) ; matériau semi-dur (blanc) (RDC Bâtiment B3 - Pièce 6)**
  - Matériau de type peinture (gris) ; matériau dur fibreux de type fibres-ciment (beige) (RDC Bâtiment B3 - Pièce 6)**
  - Matériau de type peinture (beige) ; matériau dur fibreux de type fibres-ciment (gris) (RDC Bâtiment B3 - Pièce 1)**
  - Joint d'étanchéité, joint plat prédécoupé pour bride (RDC Bâtiment B3 - Chaufferie)**
- des matériaux et produits ayant fait l'objet d'analyse, ne contenant pas d'amiante :
  - Revêtement plastique épais (RPE) (Extérieur - Pignons et facades)**
  - Enduit à base de plâtre lissé ou taloché (RDC - Bureau)**
  - Panneaux et plaques (RDC - Bureau)**
  - Colle de carrelage (RDC - Couloir)**
  - Colle de plinthes (RDC - Couloir)**
  - Colle de faïence (RDC - Infirmerie cuisine)**
  - Matériau de type peinture (blanc) en traces ; matériau souple (transparent) (RDC - WC féminin)**
  - Matériau fibreux de type isolant (beige) (RDC - WC féminin)**
  - Dalle de sol (RDC - Couloir)**
  - Colle bitumineuse (RDC - Vestiaires sous officiers)**
  - Matériau de type colle bitumineux (noir) ; matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur (gris) (RDC - Salle de repos)**
  - Matériau semi-dur (blanc) ; matériau semi-dur (gris) en traces (RDC - Salle de repos)**
  - Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris) (RDC - Salle de repos)**
  - Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur (blanc) ;**

**matériau souple fibreux de type papier, carton (gris) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) (RDC - Bureau)**

**Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) (RDC - Bureau)**

**Matériau souple fibreux de type papier, carton (gris) (RDC - Bureau)**

**Matériau de type maillage de fibres et liant (rose) (RDC Bâtiment B3 - Pièce 1)**

**Enrobé bitumineux des couches de voirie (juste partie bitume) (Extérieur - Route)**

- 1.2. Dans le cadre de mission décrit à l'article 3.2 les locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations complémentaires sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante :**

| Localisation | Parties du local | Raison |
|--------------|------------------|--------|
| Néant        | -                |        |

## 2. – Le(s) laboratoire(s) d'analyses

**Raison sociale et nom de l'entreprise :** ... MYEASYLAB

**Adresse :** ..... Parc Héliopolis - 1103 Avenue Jacques Cartier - CS40392 44800 SAINT HERBLAIN

**Numéro de l'accréditation Cofrac :** ..... IPAC L0705 / PCA AB1609 448 387 985

## 3. – La mission de repérage

### 3.1 L'objet de la mission

Dans le cadre de la démolition de l'immeuble bâti, ou de la partie d'immeuble bâti, décrit en page de couverture du présent rapport, la mission consiste à repérer dans cet immeuble, ou partie d'immeuble, les matériaux ou produits contenant de l'amiante.

### 3.2 Le cadre de la mission

#### 3.2.1 L'intitulé de la mission

«Rapport de mission de repérage des matériaux et produits de la liste C contenant de l'amiante avant démolition».

#### 3.2.2 Le cadre réglementaire de la mission

L'article R. 1334-19 du code de la construction et de l'habitation prévoit que « Les propriétaires des immeubles bâtis mentionnés à l'article R. 1334-14 font réaliser, préalablement à la démolition de ces immeubles, un repérage des matériaux et produits de la liste C contenant de l'amiante ».

Conjointement, l'article L4531-1 du code du travail prévoit au titre de l'évaluation des risques que le maître d'ouvrage, doit réaliser un repérage de tout agent cancérigène portant sur les matériaux susceptibles d'en contenir et qui doivent faire l'objet de travaux. Cette mission est soumise aux obligations relatives aux activités et interventions sur des matériaux ou appareils susceptibles de libérer des fibres d'amiante (articles R 4412-97 à 113 et R 4412-139 et suivants du code du travail)

La mission, s'inscrivant dans ce cadre, se veut conforme aux textes réglementaires de référence mentionnés en page de couverture du présent rapport.

#### 3.2.3 L'objectif de la mission

«Le repérage a pour objectif d'identifier et de localiser tous les matériaux et produits contenant de l'amiante dans l'immeuble à démolir.»

Des listes de matériaux pouvant contenir de l'amiante sont définies de façon non exhaustive dans l'annexe 13-9 du Code de la santé publique est l'annexe 13.9 (liste C) et par la norme NFX 46-020.

#### 3.2.4 Le programme de repérage de la mission réglementaire

Le programme de repérage est défini par la liste C de l'Annexe 13.9 du Code de la santé publique et l'annexe A de la norme NF X 46-020 d'Août 2017

**Extrait de l'annexe 13.9 (liste C) du Code de la santé publique modifié (liste non exhaustive)**

| Composant de la construction  | Partie du composant à vérifier ou à sonder  |
|---|---|
| <b>1. Toiture et étanchéité</b>   |   |
| Plaques ondulées  | Plaques en fibres-ciment  |
| Ardoises  | Ardoises composites<br>Ardoises fibres-ciment   |
| Eléments ponctuels  | Conduits de cheminée<br>Conduits de ventilation<br>Conduits d'évacuation d'eau  |
| Revêtements bitumineux d'étanchéité   | Bardeaux d'asphalte<br>Bardeaux bitume ("shingle")<br>Pare-vapeur<br>Revêtements<br>Colles  |
| Accessoires de toitures   | Rivets<br>Faîtages<br>Closiers  |
| <b>2. Façades</b>   |   |
| Panneaux sandwichs  | Plaques<br>Joints d'assemblage<br>Tresses   |
| Bardages  | Plaques fibres-ciment<br>Bacs fibres-ciment<br>Ardoises fibres-ciment<br>Isolants sous bardages   |
| Appuis de fenêtres  | Eléments fibres-ciment  |
| <b>3. Parois verticales intérieures et enduits</b>                              |   |
| Murs et cloisons  | Flocages<br>Enduits projetés<br>Revêtements durs (plaques planes fibres-ciment)<br>Joints de dilatation   |
| Poteaux (périphériques et intérieurs)   | Flocages<br>Enduits projetés<br>Joints de dilatation<br>Entourage de poteaux (carton)<br>Entourage de poteaux (fibres-ciment)<br>Entourage de poteaux (matériau sandwich)<br>Entourage de poteaux (carton+plâtre)<br>Peintures intumescentes                        |
| Cloisons légères ou préfabriquées   | Panneaux de cloisons<br>Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons (tresses)<br>Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons (carton)<br>Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons (fibres-ciment) |
| Gaines et coffres verticaux   | Flocages<br>Enduits projetés coupe-feu<br>Enduits lissés coupe-feu<br>Enduits talochés coupe-feu<br>Panneaux  |
| Portes coupe-feu, portes pare-flammes   | Vantaux<br>Joints   |
| <b>4. Plafonds et faux-plafonds</b>   |   |
| Plafonds  | Flocages<br>Enduits projetés<br>Panneaux collés ou vissés<br>Coffrages perdus (carton-amiante)<br>Coffrages perdus (fibres-ciment)<br>Coffrages perdus (composites)   |
| Poutres et charpentes (périphériques et intérieures)                            | Flocages<br>Enduits projetés<br>Peintures intumescentes   |
| Interfaces entre structures   | Rebouchage de trémies<br>Jonctions avec la façade<br>Calfeutrements<br>Joints de dilatation   |
| Gaines et coffres horizontaux   | Flocages<br>Enduits projetés<br>Panneaux<br>Jonction entre panneaux   |
| Faux-plafonds   | Panneaux<br>Plaques   |
| <b>5. Revêtements de sol et de murs</b>   |   |
| Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement) | Dalles plastiques<br>Colles bitumineuses<br>Revêtement plastique avec sous-couche<br>Chape maigre<br>Calfeutrement des passages de conduits<br>Revêtement bitumineux des fondations   |
| Revêtements de murs   | Sous-couche des tissus muraux   |

|  |   |
|--|---|
|  | Revêtements durs (plaques de menuiseries) |
|  | Revêtements durs (fibres-ciment)          |
|  | Colles des carrelages                     |
| <b>6. Conduits, canalisations et équipements</b>   |   |
| Conduits de fluides (air, eaux, autres fluides)  | Calorifugeages                            |
|  | Enveloppes de calorifuges                 |
|  | Conduits fibres-ciment                    |
| Conduits de vapeur, fumée, échappement   | Conduits fibres-ciment                    |
|  | Joint entre éléments                      |
|  | Mastics                                   |
|  | Tresses                                   |
| Clapets / volets coupe-feu   | Manchons                                  |
|  | Clapets coupe-feu                         |
|  | Volets coupe-feu                          |
| Vide-ordures   | Rebouchage                                |
|  | Conduit fibres-ciment                     |
| <b>7. Ascenseurs et monte-charge</b>   |   |
| Portes et cloisons paliers   | Portes paliers                            |
|  | Cloisons paliers                          |
| Trémie   | Flocages                                  |
|  | Bourres                                   |
|  | Jonction murs / plancher                  |
|  | Joint mousse                              |
| Machinerie   | Flocages                                  |
|  | Bourres                                   |
|  | Jonction murs / plancher                  |
|  | Joint mousse                              |
| <b>8. Equipements divers</b>   |   |
| Chaudières, tuyauteries, étuves, groupes électrogènes, convecteurs et radiateurs, aérothermes..... | Bourres                                   |
|  | Tresses                                   |
|  | Joint                                     |
|  | Calorifugeages                            |
|  | Peintures anti-condensation               |
|  | Plaques isolantes internes                |
|  | Plaques isolantes externes                |
|  | Tissu amiante                             |
| <b>9. Installations industrielles</b>  |   |
| Fours, étuves, tuyauteries...  | Bourres                                   |
|  | Tresses                                   |
|  | Joint                                     |
|  | Calorifugeages                            |
|  | Peintures anti-condensation               |
|  | Plaques isolantes                         |
|  | Tissu amiante                             |
|  | Freins                                    |
|  | Embrayages                                |
|  |   |
| <b>10. Coffrages perdus</b>  |   |
| Coffrages et fonds de coffrages perdus   | Eléments fibres-ciment                    |

## Extrait de l'annexe A de la norme NF X 46-020 d'Août 2017 (liste non exhaustive)

|   |   |
|---|---|
| 1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités | Plaques ondulées et planes                                  |
|   | Ardoises, bardeaux bitumineux                               |
|   | Éléments associés à la toiture                              |
|   | Éléments sous toiture                                       |
|   | Étanchéité de toiture terrasse                              |
|   | Fenêtres de toit, lanternaux, verrières                     |
| 2 - Parois verticales extérieures et Façades        | Façades légères, murs rideaux, bardages, panneaux sandwich  |
|   | Isolant et protection thermique ou acoustique sous bardage  |
|   | Façades lourdes y compris poteaux                           |
|   | Menuiseries extérieures                                     |
|   | Éléments associés aux façades                               |
| 3 - Parois verticales intérieures                   | Murs et cloisons maçonnés                                   |
|   | Poteaux   |
|   | Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)                 |
|   | Gaines et coffres verticaux                                 |
|   | Portes coupe-feu, pare-flamme, isothermiques, frigorifiques |
|   | Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres     |
| 4 - Plafonds et faux plafonds                       | Plafonds  |
|   | Poutres et charpentes                                       |
|   | Poutres et charpentes                                       |
|   | Gaines et coffres horizontaux                               |
|   | Faux plafonds   |
|   | Suspentes et contrevents                                    |

|   |   |
|---|---|
| 5 - Planchers et planchers techniques                 | Revêtements de sols   |
| 6 - Conduits et accessoires intérieurs                | Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)  |
|   | Clapets / volets coupe-feu  |
|   | Vide-ordures  |
| 7 - Ascenseurs, monte-charges et escaliers mécaniques | Portes et cloisons palières   |
|   | parois des équipements  |
|   | Matériels en machinerie   |
| 8 - Équipements divers et accessoires                 | Chaudières (mixtes, collectives), chauffe bains, radiateurs gaz modulables, Poêles à bois à fuel, à charbon, Groupes électrogènes |
|   | Convecteurs et radiateurs électriques   |
|   | fusibles à broche   |
|   | canalisations électriques préfabriquées   |
|   | Coffres-forts   |
|   | Portes de placard, baignoires et éviers métalliques   |
|   | Jardinières, bac à sable incendie   |
|   |   |
| 9 - Fondations et soubassements                       | Étanchéité des murs enterrés  |
|   | Parois verticales et horizontales enterrées   |
|   | Conduits et fourreaux   |
| 10 - Aménagements, voiries et réseaux divers          | Conduits, Siphons   |
|   | Voies   |
|   | Espaces sportifs  |
|   | Aménagements extérieurs   |

### 3.2.5 Programme de repérage complémentaire (le cas échéant)

En plus du programme de repérage réglementaire, le présent rapport porte sur les parties de composants suivantes :

| Composant de la construction | Partie du composant ayant été inspecté (Description) | Sur demande ou sur information |
|------------------------------|--|--------------------------------|
| Néant                        | -  |                                |

### 3.2.6 Le périmètre de repérage effectif

Il s'agit de l'ensemble des locaux ou parties de l'immeuble concerné par la mission de repérage figurant sur le schéma de repérage joint en annexe à l'exclusion des locaux ou parties d'immeuble n'ayant pu être visités.

Etendu de la démolition :

**Néant**

Liste des pièces visitées

**Extérieur - Pignons et facades,**  
**RDC - Bureau,**  
**RDC - Infirmerie cuisine,**  
**RDC - Couloir,**  
**RDC - WC féminin,**  
**RDC - Vestiaires masculins,**  
**RDC - Salle de repos,**  
**RDC - Vestiaires féminins,**  
**RDC - Chaufferie,**  
**RDC - Vestiaires sous officiers,**

**RDC Bâtiment B3 - Pièce 1,**  
**RDC Bâtiment B3 - Pièce 2,**  
**RDC Bâtiment B3 - Pièce 3,**  
**RDC Bâtiment B3 - WC,**  
**RDC Bâtiment B3 - Chaufferie,**  
**Sous-sol Bâtiment B3 - Cave,**  
**RDC Bâtiment B3 - Pièce 4,**  
**RDC Bâtiment B3 - Pièce 5,**  
**RDC Bâtiment B3 - Pièce 6,**  
**Extérieur - Route**

## 4. - Conditions de réalisation du repérage

### 4.1 Bilan de l'analyse documentaire

| Documents demandés  | Documents remis |
|---|-----------------|
| Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés                                      | -               |
| Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place | -               |
| Eléments d'information nécessaires à l'accès aux parties de l'immeuble bâti en toute sécurité | -               |

Observations :

**Néant**

## 4.2 Date d'exécution des visites du repérage in situ

Date de la commande : 07/01/2022

Date(s) de visite de l'ensemble des locaux : 30/03/2022

Heure d'arrivée : 09 h 00

Durée du repérage : 02 h 55

Personne en charge d'accompagner l'opérateur de repérage : Aucun accompagnateur

## 4.3 Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux normes en vigueur

La mission de repérage s'est déroulée conformément aux prescriptions de la norme NF X 46-020, révision d'Août 2017.

| Observations   | Oui | Non | Sans Objet |
|--|-----|-----|------------|
| Plan de prévention réalisé avant intervention sur site | -   | -   | X          |
| Vide sanitaire accessible                              |     |     | X          |
| Toiture accessible et visitable                        |     |     | X          |
| Combles accessibles et visitables                      |     |     | X          |

## 4.4 Plan et procédures de prélèvements

L'ensemble des prélèvements a été réalisé dans le respect du plan et des procédures d'intervention.

# 5. – Résultats détaillés du repérage

## 5.0 Liste des matériaux (Liste C) reconnus visuellement

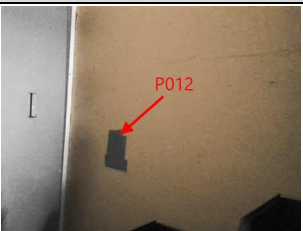

| Localisation                    | Identifiant + Description   | Conclusion (justification)                          | Etat de conservation | Commentaires |
|---------------------------------|---|---|----------------------|--------------|
| Extérieur - Pignons et facades  | Identifiant: M001-P001<br>Description: Revêtement plastique épais (RPE)<br>Liste selon annexe.13-9 du CSP: C  | Absence d'amiante<br>(Après analyse en laboratoire) |                      |              |
| RDC - Bureau                    | Identifiant: M002-P002<br>Description: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché<br>Liste selon annexe.13-9 du CSP: C  | Absence d'amiante<br>(Après analyse en laboratoire) |                      |              |
|                                 | Identifiant: M003-P003<br>Description: Panneaux et plaques<br>Liste selon annexe.13-9 du CSP: C   | Absence d'amiante<br>(Après analyse en laboratoire) |                      |              |
| RDC - Couloir                   | Identifiant: M004-P004<br>Description: Colle de carrelage<br>Liste selon annexe.13-9 du CSP: C  | Absence d'amiante<br>(Après analyse en laboratoire) |                      |              |
|                                 | Identifiant: M005-P005<br>Description: Colle de plinthes<br>Liste selon annexe.13-9 du CSP: C   | Absence d'amiante<br>(Après analyse en laboratoire) |                      |              |
| RDC - Infirmerie cuisine        | Identifiant: M006-P006<br>Description: Colle de faïence<br>Liste selon annexe.13-9 du CSP: C  | Absence d'amiante<br>(Après analyse en laboratoire) |                      |              |
| RDC - WC féminin                | Identifiant: M007-P007<br>Description: Matériau de type peinture (blanc) en traces ; matériau souple (transparent)<br>Liste selon annexe.13-9 du CSP: C                             | Absence d'amiante<br>(Après analyse en laboratoire) |                      |              |
|                                 | Identifiant: M007-2-P007-2<br>Description: Matériau fibreux de type isolant (beige)<br>Liste selon annexe.13-9 du CSP: C  | Absence d'amiante<br>(Après analyse en laboratoire) |                      |              |
| RDC - Couloir                   | Identifiant: M008-P008<br>Description: Dalle de sol<br>Liste selon annexe.13-9 du CSP: C  | Absence d'amiante<br>(Après analyse en laboratoire) |                      |              |
| RDC - Vestiaires sous officiers | Identifiant: M009-P009<br>Description: Colle bitumineuse<br>Liste selon annexe.13-9 du CSP: C   | Absence d'amiante<br>(Après analyse en laboratoire) |                      |              |
| RDC - Salle de repos            | Identifiant: M010-P010<br>Description: Matériau de type colle bitumineux (noir) ; matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur (gris)<br>Liste selon annexe.13-9 du CSP: C | Absence d'amiante<br>(Après analyse en laboratoire) |                      |              |
|                                 | Identifiant: M010-2-P010-2<br>Description: Matériau semi-dur (blanc) ; matériau semi-dur (gris) en traces<br>Liste selon annexe.13-9 du CSP: C                                      | Absence d'amiante<br>(Après analyse en laboratoire) |                      |              |





| Localisation                 | Identifiant + Description   | Conclusion (justification)                        | Etat de conservation | Commentaires |
|------------------------------|---|---|----------------------|--------------|
|                              | Identifiant: M010-3-P010-3<br>Description: Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)<br>Liste selon annexe.13-9 du CSP: C   | Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)  |                      |              |
| RDC - Bureau                 | Identifiant: M011-P011<br>Description: Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (gris) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)<br>Liste selon annexe.13-9 du CSP: C | Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)  |                      |              |
|                              | Identifiant: M011-2-P011-2<br>Description: Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc)<br>Liste selon annexe.13-9 du CSP: C  | Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)  |                      |              |
|                              | Identifiant: M011-3-P011-3<br>Description: Matériau souple fibreux de type papier, carton (gris)<br>Liste selon annexe.13-9 du CSP: C   | Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)  |                      |              |
| RDC Bâtiment B3 - Pièce 6    | Identifiant: M012-P012<br>Description: Matériau de type maillage de fibres et liant (beige) ; matériau semi-dur (blanc)<br>Liste selon annexe.13-9 du CSP: C  | Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire) |                      |              |
|                              | Identifiant: M012-2-P012-2<br>Description: Matériau de type peinture (gris) ; matériau dur fibreux de type fibres-ciment (beige)<br>Liste selon annexe.13-9 du CSP: C   | Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire) |                      |              |
| RDC Bâtiment B3 - Pièce 1    | Identifiant: M013-P013<br>Description: Matériau de type maillage de fibres et liant (rose)<br>Liste selon annexe.13-9 du CSP: C   | Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)  |                      |              |
|                              | Identifiant: M013-2-P013-2<br>Description: Matériau de type peinture (beige) ; matériau dur fibreux de type fibres-ciment (gris)<br>Liste selon annexe.13-9 du CSP: C   | Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire) |                      |              |
| RDC Bâtiment B3 - Chaufferie | Identifiant: M014-P014<br>Description: Joint d'étanchéité, joint plat prédécoupé pour bride<br>Liste selon annexe.13-9 du CSP: C  | Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire) |                      |              |
| Extérieur - Route            | Identifiant: M015-P015<br>Description: Enrobé bitumineux des couches de voirie (juste partie bitume)<br>Liste selon annexe.13-9 du CSP: C   | Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)  |                      |              |




## 5.1 Liste des matériaux ou produits contenant de l'amiante, états de conservation, conséquences réglementaires (fiche de cotation)

### Matériaux ou produits contenant de l'amiante


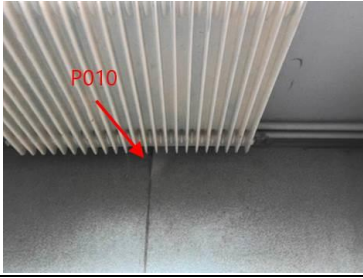




| Localisation              | Identifiant + Description   | Conclusion (justification)                        | Etat de conservation et préconisations | Photo   |
|---------------------------|---|---|--|---|
| RDC Bâtiment B3 - Pièce 6 | Identifiant: M012-P012<br>Description: Matériau de type maillage de fibres et liant (beige) ; matériau semi-dur (blanc)<br>Liste selon annexe.13-9 du CSP: C          | Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire) |  |  |
|                           | Identifiant: M012-2-P012-2<br>Description: Matériau de type peinture (gris) ; matériau dur fibreux de type fibres-ciment (beige)<br>Liste selon annexe.13-9 du CSP: C | Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire) |  |  |



| Localisation                 | Identifiant + Description   | Conclusion (justification)                        | Etat de conservation et préconisations | Photo   |
|------------------------------|---|---|--|---|
| RDC Bâtiment B3 - Pièce 1    | <p><b>Identifiant:</b> M013-2-P013-2</p> <p><b>Description:</b> Matériau de type peinture (beige) ; matériau dur fibreux de type fibres-ciment (gris)</p> <p><u>Liste selon annexe.13-9 du CSP: C</u></p> | Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire) |  |  |
| RDC Bâtiment B3 - Chaufferie | <p><b>Identifiant:</b> M014-P014</p> <p><b>Description:</b> Joint d'étanchéité, joint plat prédécoupé pour bride</p> <p><u>Liste selon annexe.13-9 du CSP: C</u></p>                                      | Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire) |  |  |

## 5.2 Listes des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse

| Localisation                   | Identifiant + Description  | Photo   |
|--------------------------------|--|---|
| Extérieur - Pignons et façades | <p><b>Identifiant:</b> M001-P001</p> <p><b>Description:</b> Revêtement plastique épais (RPE)</p> <p><u>Liste selon annexe.13-9 du CSP: C</u></p>         |   |
| RDC - Bureau                   | <p><b>Identifiant:</b> M002-P002</p> <p><b>Description:</b> Enduit à base de plâtre lissé ou taloché</p> <p><u>Liste selon annexe.13-9 du CSP: C</u></p> |  |
|                                | <p><b>Identifiant:</b> M003-P003</p> <p><b>Description:</b> Panneaux et plaques</p> <p><u>Liste selon annexe.13-9 du CSP: C</u></p>                      |  |

| Localisation             | Identifiant + Description  | Photo   |
|--------------------------|--|---|
| RDC - Couloir            | <p>Identifiant: M004-P004<br/>Description: Colle de carrelage<br/>Liste selon annexe.13-9 du CSP: C</p>  |    |
|                          | <p>Identifiant: M005-P005<br/>Description: Colle de plinthes<br/>Liste selon annexe.13-9 du CSP: C</p>   |    |
| RDC - Infirmerie cuisine | <p>Identifiant: M006-P006<br/>Description: Colle de faïence<br/>Liste selon annexe.13-9 du CSP: C</p>  |   |
| RDC - WC féminin         | <p>Identifiant: M007-P007<br/>Description: Matériau de type peinture (blanc) en traces ; matériau souple (transparent)<br/>Liste selon annexe.13-9 du CSP: C</p> |  |
|                          | <p>Identifiant: M007-2-P007-2<br/>Description: Matériau fibreux de type isolant (beige)<br/>Liste selon annexe.13-9 du CSP: C</p>                                |  |
| RDC - Couloir            | <p>Identifiant: M008-P008<br/>Description: Dalle de sol<br/>Liste selon annexe.13-9 du CSP: C</p>  |  |

| Localisation                    | Identifiant + Description   | Photo   |
|---------------------------------|---|---|
| RDC - Vestiaires sous officiers | <p><u>Identifiant:</u> M009-P009</p> <p><u>Description:</u> Colle bitumineuse</p> <p><u>Liste selon annexe.13-9 du CSP:</u> C</p>   |    |
| RDC - Salle de repos            | <p><u>Identifiant:</u> M010-P010</p> <p><u>Description:</u> Matériau de type colle bitumineux (noir) ; matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur (gris)</p> <p><u>Liste selon annexe.13-9 du CSP:</u> C</p>   |    |
|                                 | <p><u>Identifiant:</u> M010-2-P010-2</p> <p><u>Description:</u> Matériau semi-dur (blanc) ; matériau semi-dur (gris) en traces</p> <p><u>Liste selon annexe.13-9 du CSP:</u> C</p>  |   |
|                                 | <p><u>Identifiant:</u> M010-3-P010-3</p> <p><u>Description:</u> Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)</p> <p><u>Liste selon annexe.13-9 du CSP:</u> C</p>   |  |
| RDC - Bureau                    | <p><u>Identifiant:</u> M011-P011</p> <p><u>Description:</u> Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (gris) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)</p> <p><u>Liste selon annexe.13-9 du CSP:</u> C</p> |  |
|                                 | <p><u>Identifiant:</u> M011-2-P011-2</p> <p><u>Description:</u> Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc)</p> <p><u>Liste selon annexe.13-9 du CSP:</u> C</p>  |  |

| Localisation              | Identifiant + Description  | Photo   |
|---------------------------|--|---|
|                           | <p>Identifiant: M011-3-P011-3</p> <p>Description: Matériau souple fibreux de type papier, carton (gris)</p> <p>Liste selon annexe.13-9 du CSP: C</p>     |  |
| RDC Bâtiment B3 - Pièce 1 | <p>Identifiant: M013-P013</p> <p>Description: Matériau de type maillage de fibres et liant (rose)</p> <p>Liste selon annexe.13-9 du CSP: C</p>           |  |
| Extérieur - Route         | <p>Identifiant: M015-P015</p> <p>Description: Enrobé bitumineux des couches de voirie (juste partie bitume)</p> <p>Liste selon annexe.13-9 du CSP: C</p> |   |


## 5.3 Liste des matériaux ou produits ne contenant pas d'amiante sur justificatif

| Localisation | Identifiant + Description |
|--------------|---------------------------|
| Néant        | -                         |


## 5.4 Liste des zones, présentée par catégorie


### 1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités Sans objet


### 2 - Parois verticales extérieures et Façades

| M001 : Revêtement plastique épais (RPE) |               |  |                                       |                |   |
|---|---------------|--|---------------------------------------|----------------|---|
| Niveau : Extérieur                      |               |  |                                       |                |   |
| Localisation                            | n° de sondage | Description  | Echantillon                           | N° Echantillon | Photo   |
| Pignons et facades                      | 1             | Identifiant : M001<br>Description : Revêtement plastique épais (RPE)<br>Résultat : Absence d'amiante | Oui<br>Extérieur - Pignons et facades | P001           |  |


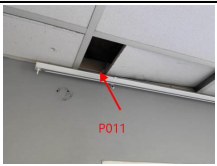
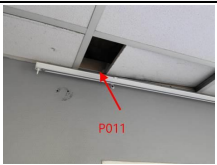
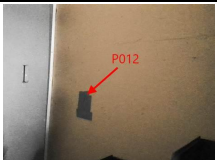
### 3 - Parois verticales intérieures

| M002 : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché |               |  |                             |                |  |
|---|---------------|--|-----------------------------|----------------|--|
| Niveau : RDC                                    |               |  |                             |                |  |
| Localisation                                    | n° de sondage | Description  | Echantillon                 | N° Echantillon | Photo  |
| Bureau  | 1             | Identifiant : M002<br>Description : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché<br>Résultat : Absence d'amiante | Oui<br>RDC - Bureau : Mur D | P002           |  |

| M005 : Colle de faïence |               |   |                              |                |   |
|-------------------------|---------------|---|------------------------------|----------------|---|
| Niveau : RDC            |               |   |                              |                |   |
| Localisation            | n° de sondage | Description   | Echantillon                  | N° Echantillon | Photo   |
| Couloir                 | 1             | Identifiant : M005<br>Description : Colle de plinthes<br>Résultat : Absence d'amiante | Oui<br>RDC - Couloir : Mur B | P005           |  |

| M006 : Colle de faïence |               |  |                                  |                |   |
|-------------------------|---------------|--|----------------------------------|----------------|---|
| Niveau : RDC            |               |  |                                  |                |   |
| Localisation            | n° de sondage | Description  | Echantillon                      | N° Echantillon | Photo   |
| Infirmierie cuisine     | 1             | Identifiant : M006<br>Description : Colle de faïence<br>Résultat : Absence d'amiante | Oui<br>RDC - Infirmierie cuisine | P006           |  |




| M011 : Joint d'assemblage                  |               |  |   |                |   |
|--|---------------|--|---|----------------|---|
| Niveau : RDC                               |               |  |   |                |   |
| Localisation                               | n° de sondage | Description  | Echantillon   | N° Echantillon | Photo   |
| Bureau                                     | 1             | <p>Identifiant : M011</p> <p>Description : Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (gris) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)</p> <p>Résultat : Absence d'amiante</p> | Oui<br>RDC - Bureau : Mur D                                       | P011           |    |
| M011-2 : Joint d'assemblage                |               |  |   |                |   |
| Niveau : RDC                               |               |  |   |                |   |
| Localisation                               | n° de sondage | Description  | Echantillon   | N° Echantillon | Photo   |
| Bureau                                     | 1             | <p>Identifiant : M011-2</p> <p>Description : Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc)</p> <p>Résultat : Absence d'amiante</p>  | Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P011-2 | P011-2         |    |
| M011-3 : Joint d'assemblage                |               |  |   |                |   |
| Niveau : RDC                               |               |  |   |                |   |
| Localisation                               | n° de sondage | Description  | Echantillon   | N° Echantillon | Photo   |
| Bureau                                     | 1             | <p>Identifiant : M011-3</p> <p>Description : Matériau souple fibreux de type papier, carton (gris)</p> <p>Résultat : Absence d'amiante</p>   | Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P011-3 | P011-3         |   |
| M012 : Revêtements durs en fibres-ciment   |               |  |   |                |   |
| Niveau : RDC Bâtiment B3                   |               |  |   |                |   |
| Localisation                               | n° de sondage | Description  | Echantillon   | N° Echantillon | Photo   |
| Pièce 6                                    | 1             | <p>Identifiant : M012</p> <p>Description : Matériau de type maillage de fibres et liant (beige) ; matériau semi-dur (blanc)</p> <p>Résultat : Présence d'amiante</p>   | Oui<br>RDC Bâtiment B3 - Pièce 6 : Mur C                          | P012           |  |
| M012-2 : Revêtements durs en fibres-ciment |               |  |   |                |   |
| Niveau : RDC Bâtiment B3                   |               |  |   |                |   |
| Localisation                               | n° de sondage | Description  | Echantillon   | N° Echantillon | Photo   |
| Pièce 6                                    | 1             | <p>Identifiant : M012-2</p> <p>Description : Matériau de type peinture (gris) ; matériau dur fibreux de type fibres-ciment (beige)</p> <p>Résultat : Présence d'amiante</p>  | Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P012-2 | P012-2         |  |




## M013 : Revêtements durs en fibres-ciment

### Niveau : RDC Bâtiment B3

| Localisation | n° de sondage | Description  | Echantillon                         | N° Echantillon | Photo   |
|--------------|---------------|--|-------------------------------------|----------------|---|
| Pièce 1      | 1             | <p>Identifiant : M013</p> <p>Description : Matériau de type maillage de fibres et liant (rose)</p> <p>Résultat : Absence d'amiante</p> | Oui<br>RDC Bâtiment B3 -<br>Pièce 1 | P013           |  |

## M013-2 : Revêtements durs en fibres-ciment


### Niveau : RDC Bâtiment B3

| Localisation | n° de sondage | Description   | Echantillon   | N° Echantillon | Photo   |
|--------------|---------------|---|---|----------------|---|
| Pièce 1      | 1             | <p>Identifiant : M013-2</p> <p>Description : Matériau de type peinture (beige) ; matériau dur fibreux de type fibres-ciment (gris)</p> <p>Résultat : Présence d'amiante</p> | Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P013-2 | P013-2         |  |

## 4 - Plafonds et faux plafonds


### M003 : Panneaux et plaques

#### Niveau : RDC

| Localisation | n° de sondage | Description  | Echantillon                      | N° Echantillon | Photo   |
|--------------|---------------|--|----------------------------------|----------------|---|
| Bureau       | 1             | <p>Identifiant : M003</p> <p>Description : Panneaux et plaques</p> <p>Résultat : Absence d'amiante</p> | Oui<br>RDC - Bureau :<br>Plafond | P003           |  |


### M007 : Panneaux et plaques

#### Niveau : RDC

| Localisation | n° de sondage | Description  | Echantillon                          | N° Echantillon | Photo   |
|--------------|---------------|--|--------------------------------------|----------------|---|
| WC féminin   | 1             | <p>Identifiant : M007</p> <p>Description : Matériau de type peinture (blanc) en traces ; matériau souple (transparent)</p> <p>Résultat : Absence d'amiante</p> | Oui<br>RDC - WC féminin :<br>Plafond | P007           |  |

### M007-2 : Panneaux et plaques

#### Niveau : RDC

| Localisation | n° de sondage | Description   | Echantillon   | N° Echantillon | Photo   |
|--------------|---------------|---|---|----------------|---|
| WC féminin   | 1             | <p>Identifiant : M007-2</p> <p>Description : Matériau fibreux de type isolant (beige)</p> <p>Résultat : Absence d'amiante</p> | Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P007-2 | P007-2         |  |

## 5 - Planchers et planchers techniques

### M004 : Colle de carrelage

#### Niveau : RDC


# Repérage Amiante - Démolition n°

BASE\_AERIEENNE\_709\_30\_03\_2022\_10050



| Localisation                      | n° de sondage | Description   | Echantillon   | N° Echantillon | Photo |
|-----------------------------------|---------------|---|---|----------------|-------|
| Couloir                           | 1             | Identifiant : M004<br>Description : Colle de carrelage<br>Résultat : Absence d'amiante  | Oui<br>RDC - couloir : Sol  | P004           |       |
| <b>M008 : Dalle de sol</b>        |               |   |   |                |       |
| <b>Niveau : RDC</b>               |               |   |   |                |       |
| Localisation                      | n° de sondage | Description   | Echantillon   | N° Echantillon | Photo |
| Couloir                           | 1             | Identifiant : M008<br>Description : Dalle de sol<br>Résultat : Absence d'amiante  | Oui<br>RDC - Couloir : Sol  | P008           |       |
| <b>M009 : Colle bitumineuse</b>   |               |   |   |                |       |
| <b>Niveau : RDC</b>               |               |   |   |                |       |
| Localisation                      | n° de sondage | Description   | Echantillon   | N° Echantillon | Photo |
| Vestiaires sous officiers         | 1             | Identifiant : M009<br>Description : Colle bitumineuse<br>Résultat : Absence d'amiante   | Oui<br>RDC - Vestiaires sous officiers : Sol                      | P009           |       |
| <b>M010 : Colle bitumineuse</b>   |               |   |   |                |       |
| <b>Niveau : RDC</b>               |               |   |   |                |       |
| Localisation                      | n° de sondage | Description   | Echantillon   | N° Echantillon | Photo |
| Salle de repos                    | 1             | Identifiant : M010<br>Description : Matériau de type colle bitumineux (noir) ; matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur (gris)<br>Résultat : Absence d'amiante | Oui<br>RDC - Salles de repos : Sol                                | P010           |       |
| <b>M010-2 : Colle bitumineuse</b> |               |   |   |                |       |
| <b>Niveau : RDC</b>               |               |   |   |                |       |
| Localisation                      | n° de sondage | Description   | Echantillon   | N° Echantillon | Photo |
| Salle de repos                    | 1             | Identifiant : M010-2<br>Description : Matériau semi-dur (blanc) ; matériau semi-dur (gris) en traces<br>Résultat : Absence d'amiante  | Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P010-2 | P010-2         |       |
| <b>M010-3 : Colle bitumineuse</b> |               |   |   |                |       |
| <b>Niveau : RDC</b>               |               |   |   |                |       |
| Localisation                      | n° de sondage | Description   | Echantillon   | N° Echantillon | Photo |
| Salle de repos                    | 1             | Identifiant : M010-3<br>Description : Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)<br>Résultat : Absence d'amiante   | Sondage et extension de la ZPSO du ou des prélèvement(s) : P010-3 | P010-3         |       |

**6 - Conduits et accessoires intérieurs****Sans objet****7 - Ascenseurs, monte-charges et escaliers mécaniques****Sans objet****8 - Équipements divers et accessoires**





| M014 : Joint d'étanchéité, joint plat prédécoupé pour bride |               |   |  |                |   |
|---|---------------|---|--|----------------|---|
| Niveau : RDC Bâtiment B3                                    |               |   |  |                |   |
| Localisation  | n° de sondage | Description   | Echantillon                            | N° Echantillon | Photo   |
| Chaufferie  | 1             | Identifiant : M014<br>Description : Joint d'étanchéité, joint plat prédécoupé pour bride<br>Résultat : Présence d'amiante | Oui<br>RDC Bâtiment B3 -<br>Chaufferie | P014           |  |

**9 - Fondations et soubassements****Sans objet****10 - Aménagements, voiries et réseaux divers**

| M015 : Enrobé bitumineux des couches de voirie (juste partie bitume) |               |   |                          |                |       |
|--|---------------|---|--------------------------|----------------|-------|
| Niveau : Extérieur   |               |   |                          |                |       |
| Localisation   | n° de sondage | Description   | Echantillon              | N° Echantillon | Photo |
| Route  | 1             | Identifiant : M015<br>Description : Enrobé bitumineux des couches de voirie (juste partie bitume)<br>Résultat : Absence d'amiante | Oui<br>Extérieur - Route | P015           |       |

**Composants ne figurant pas sur la Norme NF X 46-020 d'Août 2017****Sans objet**

## 5.5 Récapitulatif zone par zone

| Zone   | Identifiant + Description   | Conclusion (justification)                          | Photo   |
|--------|---|---|---|
| M001   | <p><u>Localisation</u> : Extérieur - Pignons et façades</p> <p><u>Echantillons</u> : P001</p> <p><u>Description</u> : Revêtement plastique épais (RPE)</p>                              | Absence d'amiante<br>(Après analyse en laboratoire) |    |
| M002   | <p><u>Localisation</u> : RDC - Bureau</p> <p><u>Echantillons</u> : P002</p> <p><u>Description</u> : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché</p>  | Absence d'amiante<br>(Après analyse en laboratoire) |    |
| M003   | <p><u>Localisation</u> : RDC - Bureau</p> <p><u>Echantillons</u> : P003</p> <p><u>Description</u> : Panneaux et plaques</p>   | Absence d'amiante<br>(Après analyse en laboratoire) |    |
| M004   | <p><u>Localisation</u> : RDC - Couloir</p> <p><u>Echantillons</u> : P004</p> <p><u>Description</u> : Colle de carrelage</p>   | Absence d'amiante<br>(Après analyse en laboratoire) |   |
| M005   | <p><u>Localisation</u> : RDC - Couloir</p> <p><u>Echantillons</u> : P005</p> <p><u>Description</u> : Colle de plinthes</p>  | Absence d'amiante<br>(Après analyse en laboratoire) |  |
| M006   | <p><u>Localisation</u> : RDC - Infirmerie cuisine</p> <p><u>Echantillons</u> : P006</p> <p><u>Description</u> : Colle de faïence</p>  | Absence d'amiante<br>(Après analyse en laboratoire) |  |
| M007   | <p><u>Localisation</u> : RDC - WC féminin</p> <p><u>Echantillons</u> : P007</p> <p><u>Description</u> : Matériau de type peinture (blanc) en traces ; matériau souple (transparent)</p> | Absence d'amiante<br>(Après analyse en laboratoire) |  |
| M007-2 | <p><u>Localisation</u> : RDC - WC féminin</p> <p><u>Echantillons</u> : P007-2</p> <p><u>Description</u> : Matériau fibreux de type isolant (beige)</p>                                  | Absence d'amiante<br>(Après analyse en laboratoire) |  |

# Repérage Amiante - Démolition n°

BASE\_AERIE\_NNE\_709\_30\_03\_2022\_10050



| Zone   | Identifiant + Description   | Conclusion (justification)                          | Photo |
|--------|---|---|-------|
| M008   | <p><u>Localisation</u> : RDC - Couloir</p> <p><u>Echantillons</u> : P008</p> <p><u>Description</u> : Dalle de sol</p>   | Absence d'amiante<br>(Après analyse en laboratoire) |       |
| M009   | <p><u>Localisation</u> : RDC - Vestiaires sous officiers</p> <p><u>Echantillons</u> : P009</p> <p><u>Description</u> : Colle bitumineuse</p>  | Absence d'amiante<br>(Après analyse en laboratoire) |       |
| M010   | <p><u>Localisation</u> : RDC - Salle de repos</p> <p><u>Echantillons</u> : P010</p> <p><u>Description</u> : Matériau de type colle bitumineux (noir) ; matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur (gris)</p>   | Absence d'amiante<br>(Après analyse en laboratoire) |       |
| M010-2 | <p><u>Localisation</u> : RDC - Salle de repos</p> <p><u>Echantillons</u> : P010-2</p> <p><u>Description</u> : Matériau semi-dur (blanc) ; matériau semi-dur (gris) en traces</p>  | Absence d'amiante<br>(Après analyse en laboratoire) |       |
| M010-3 | <p><u>Localisation</u> : RDC - Salle de repos</p> <p><u>Echantillons</u> : P010-3</p> <p><u>Description</u> : Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)</p>   | Absence d'amiante<br>(Après analyse en laboratoire) |       |
| M011   | <p><u>Localisation</u> : RDC - Bureau</p> <p><u>Echantillons</u> : P011</p> <p><u>Description</u> : Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (gris) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)</p> | Absence d'amiante<br>(Après analyse en laboratoire) |       |
| M011-2 | <p><u>Localisation</u> : RDC - Bureau</p> <p><u>Echantillons</u> : P011-2</p> <p><u>Description</u> : Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc)</p>  | Absence d'amiante<br>(Après analyse en laboratoire) |       |
| M011-3 | <p><u>Localisation</u> : RDC - Bureau</p> <p><u>Echantillons</u> : P011-3</p> <p><u>Description</u> : Matériau souple fibreux de type papier, carton (gris)</p>   | Absence d'amiante<br>(Après analyse en laboratoire) |       |

# Repérage Amiante - Démolition n°

BASE\_AERIENNE\_709\_30\_03\_2022\_10050



| Zone   | Identifiant + Description  | Conclusion (justification)                           | Photo   |
|--------|--|--|---|
| M012   | <p><u>Localisation</u> : RDC Bâtiment B3 - Pièce 6</p> <p><u>Echantillons</u> : P012</p> <p><u>Description</u> :<br/>Matériau de type maillage de fibres et liant (beige) ; matériau semi-dur (blanc)</p>        | Présence d'amiante<br>(Après analyse en laboratoire) |    |
| M012-2 | <p><u>Localisation</u> : RDC Bâtiment B3 - Pièce 6</p> <p><u>Echantillons</u> : P012-2</p> <p><u>Description</u> :<br/>Matériau de type peinture (gris) ; matériau dur fibreux de type fibres-ciment (beige)</p> | Présence d'amiante<br>(Après analyse en laboratoire) |    |
| M013   | <p><u>Localisation</u> : RDC Bâtiment B3 - Pièce 1</p> <p><u>Echantillons</u> : P013</p> <p><u>Description</u> :<br/>Matériau de type maillage de fibres et liant (rose)</p>                                     | Absence d'amiante<br>(Après analyse en laboratoire)  |    |
| M013-2 | <p><u>Localisation</u> : RDC Bâtiment B3 - Pièce 1</p> <p><u>Echantillons</u> : P013-2</p> <p><u>Description</u> :<br/>Matériau de type peinture (beige) ; matériau dur fibreux de type fibres-ciment (gris)</p> | Présence d'amiante<br>(Après analyse en laboratoire) |   |
| M014   | <p><u>Localisation</u> : RDC Bâtiment B3 - Chaufferie</p> <p><u>Echantillons</u> : P014</p> <p><u>Description</u> :<br/>Joint d'étanchéité, joint plat prédécoupé pour bride</p>                                 | Présence d'amiante<br>(Après analyse en laboratoire) |  |
| M015   | <p><u>Localisation</u> : Extérieur - Route</p> <p><u>Echantillons</u> : P015</p> <p><u>Description</u> :<br/>Enrobé bitumineux des couches de voirie (juste partie bitume)</p>                                   | Absence d'amiante<br>(Après analyse en laboratoire)  |   |



**6. - Signatures**

*Nota : Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par **I.Cert** Centre Alphasys - Bâtiment K - Parc d'affaires - Espace Performance 35760 SAINT GREGOIRE (détail sur [www.info-certif.fr](http://www.info-certif.fr))*

Fait à **CHATEAUBERNARD**, le **30/03/2022**

Par : **LAINE Philippe**



Signature du représentant :

**ANNEXES**

Au rapport de mission de repérage n° BASE\_AERIENNE\_709\_30\_03\_2022\_10050

**Informations conformes à l'annexe III de l'arrêté du 12 décembre 2012**

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérogènes avérées pour l'homme. L'inhalation de fibres d'amiante est à l'origine de cancers (mésothéliomes, cancers broncho-pulmonaires) et d'autres pathologies non cancéreuses (épanchements pleuraux, plaques pleurales).

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à l'amiante. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans l'immeuble. L'information des occupants présents temporairement ou de façon permanente est un préalable essentiel à la prévention du risque d'exposition à l'amiante.

Il convient donc de veiller au maintien du bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation.

Il conviendra de limiter autant que possible les interventions sur les matériaux et produits contenant de l'amiante qui ont été repérés et de faire appel aux professionnels qualifiés, notamment dans le cas de retrait ou de confinement de ce type de matériau ou produit.

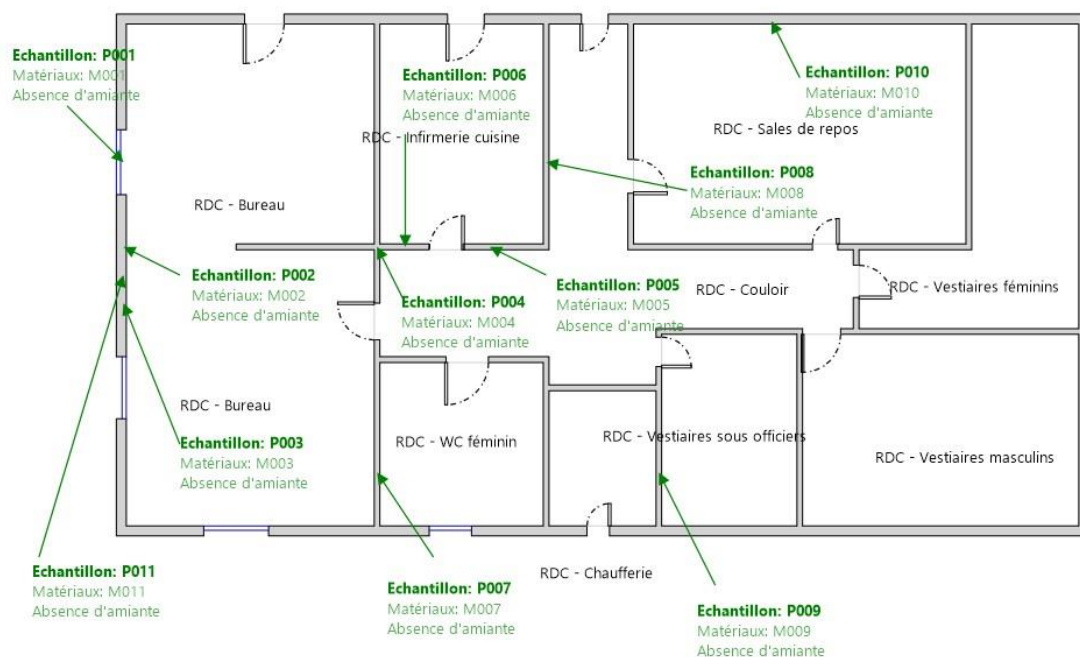
Enfin, les déchets contenant de l'amiante doivent être éliminés dans des conditions strictes.

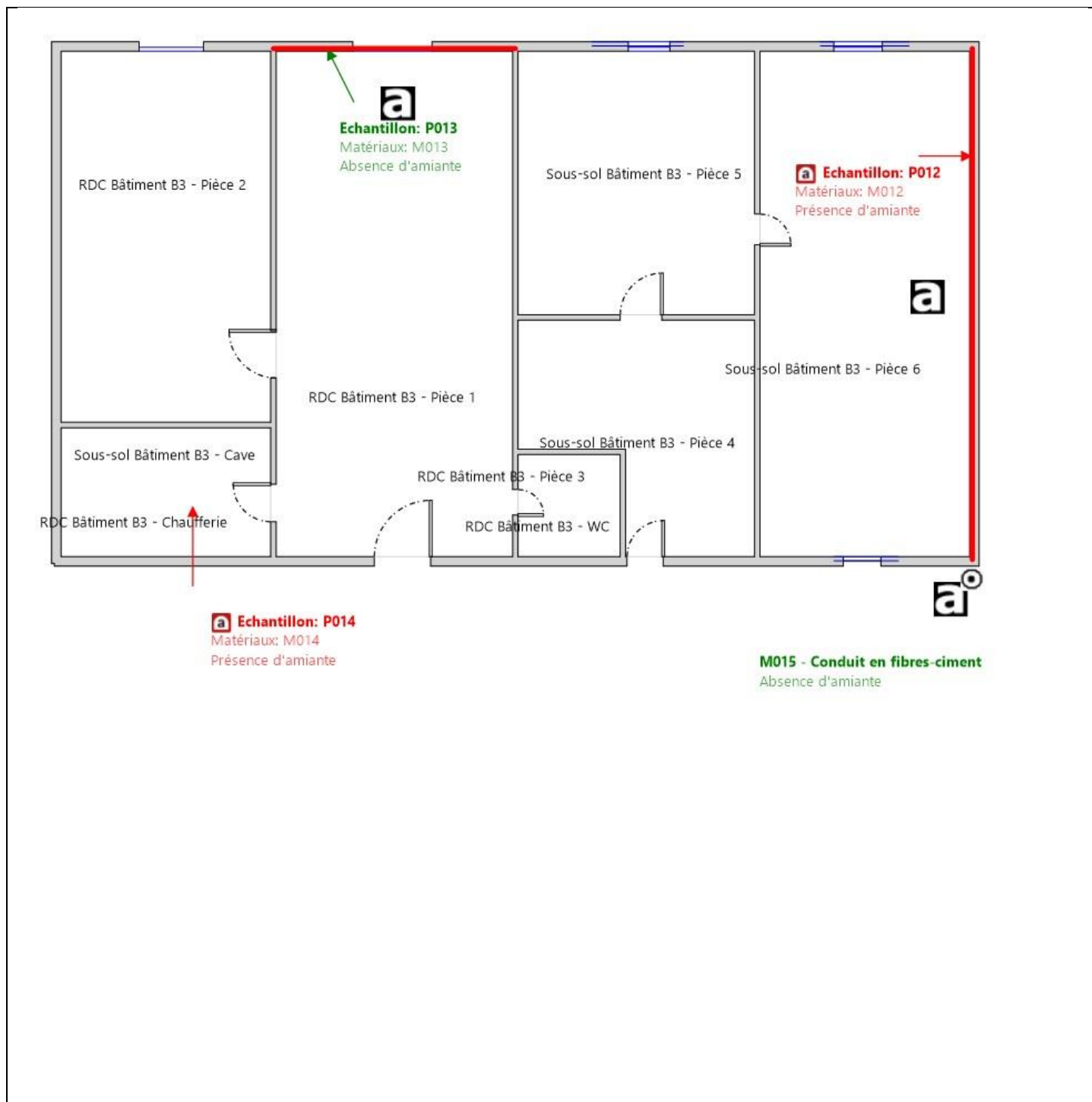
Renseignez-vous auprès de votre mairie ou de votre préfecture. Pour connaître les centres d'élimination près de chez vous, consultez la base de données « déchets » gérée par l'ADEME, directement accessible sur le site internet [www.sinoe.org](http://www.sinoe.org).

**Sommaire des annexes****7 Annexes****7.1 Schéma de repérage****7.2 Rapports d'essais****7.3 Recommandations générales de sécurité****7.4 Documents annexés au présent rapport**















## 7.1 - Annexe - Schéma de repérage







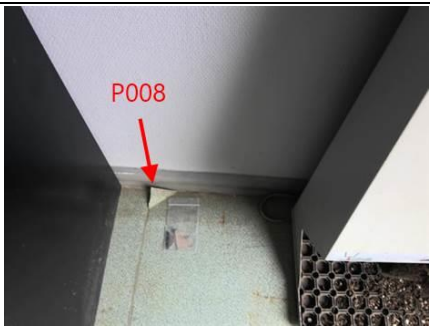




## Légende

|   |  |   |                                 |  |
|---|--|---|---------------------------------|--|
|  | Conduit en fibro-ciment                          |  | Dalles de sol                   | <p>Nom du propriétaire :<br/> <b>Base Aérienne 709 de Cognac</b><br/>           Adresse du bien :<br/> <b>Base Aérienne 709 de Châteaubernard</b><br/> <b>16100 CHATEAUBERNARD</b></p> |
|  | Conduit autre que fibro-ciment                   |  | Carrelage                       |  |
|  | Brides   |  | Colle de revêtement             |  |
|  | Dépôt de Matériaux contenant de l'amiante        |  | Dalles de faux-plafond          |  |
|  | Matériau ou produit sur lequel un doute persiste |  | Toiture en fibro-ciment         |  |
|  | Présence d'amiante                               |  | Toiture en matériaux composites |  |



## Photos

|  |  |
|--|--|
|  | <p>Photo n° PhA001<br/>           Localisation : Extérieur - Pignons et façades<br/>           Ouvrage : 2 - Parois verticales extérieures et Façades - Façades lourdes y compris poteaux<br/>           Partie d'ouvrage : Revêtement plastique épais (RPE)<br/>           Description : Revêtement plastique épais (RPE)</p> |
|  | <p>Photo n° PhA002<br/>           Localisation : RDC - Bureau<br/>           Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés<br/>           Partie d'ouvrage : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché<br/>           Description : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché</p>                      |

|  |   |
|--|---|
|    | <p>Photo n° PhA003<br/>Localisation : RDC - Bureau<br/>Ouvrage : 4 - Plafonds et faux plafonds - Faux plafonds<br/>Partie d'ouvrage : Panneaux et plaques<br/>Description : Panneaux et plaques</p>   |
|    | <p>Photo n° PhA004<br/>Localisation : RDC - Couloir<br/>Ouvrage : 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols<br/>Partie d'ouvrage : Colle de carrelage<br/>Description : Colle de carrelage</p>  |
|   | <p>Photo n° PhA005<br/>Localisation : RDC - Couloir<br/>Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres<br/>Partie d'ouvrage : Colle de faïence<br/>Description : Colle de plinthes</p>                   |
|  | <p>Photo n° PhA006<br/>Localisation : RDC - Infirmerie cuisine<br/>Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres<br/>Partie d'ouvrage : Colle de faïence<br/>Description : Colle de faïence</p>         |
|  | <p>Photo n° PhA007<br/>Localisation : RDC - WC féminin<br/>Ouvrage : 4 - Plafonds et faux plafonds - Faux plafonds<br/>Partie d'ouvrage : Panneaux et plaques<br/>Description : Matériau de type peinture (blanc) en traces ; matériau souple (transparent)</p> |






|  |  |
|--|--|
|    | <p>Photo n° PhA008<br/>Localisation : RDC - Couloir<br/>Ouvrage : 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols<br/>Partie d'ouvrage : Dalle de sol<br/>Description : Dalle de sol</p>   |
|    | <p>Photo n° PhA009<br/>Localisation : RDC - Vestiaires sous officiers<br/>Ouvrage : 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols<br/>Partie d'ouvrage : Colle bitumineuse<br/>Description : Colle bitumineuse</p>   |
|   | <p>Photo n° PhA010<br/>Localisation : RDC - Salle de repos<br/>Ouvrage : 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols<br/>Partie d'ouvrage : Colle bitumineuse<br/>Description : Matériau de type colle bitumineux (noir) ; matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur (gris)</p>  |
|  | <p>Photo n° PhA011<br/>Localisation : RDC - Bureau<br/>Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés<br/>Partie d'ouvrage : Joint d'assemblage<br/>Description : Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (gris) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)</p> |
|  | <p>Photo n° PhA012<br/>Localisation : RDC Bâtiment B3 - Pièce 6<br/>Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres<br/>Partie d'ouvrage : Revêtements durs en fibres-ciment<br/>Description : Matériau de type maillage de fibres et liant (beige) ; matériau semi-dur (blanc)</p>  |







|  |   |
|--|---|
|  | <p>Photo n° PhA013<br/> Localisation : RDC Bâtiment B3 - Pièce 1<br/> Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres<br/> Partie d'ouvrage : Revêtements durs en fibres-ciment<br/> Description : Matériau de type maillage de fibres et liant (rose)</p>  |
|  | <p>Photo n° PhA014<br/> Localisation : RDC Bâtiment B3 - Chaufferie<br/> Ouvrage : 8 - Équipements divers et accessoires - Chaudières (mixtes, collectives), chauffe bains, radiateurs gaz modulables, Poêles à bois à fuel, à charbon, Groupes électrogènes<br/> Partie d'ouvrage : Joint d'étanchéité, joint plat prédécoupé pour bride<br/> Description : Joint d'étanchéité, joint plat prédécoupé pour bride</p> |


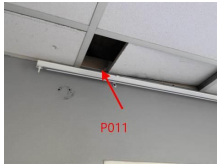
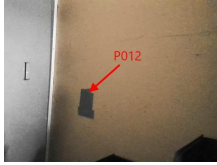
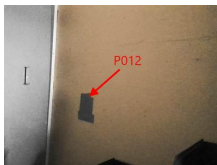


## 7.2 - Annexe - Rapports d'essais


### Identification des échantillons prélevés :

| Identifiant et échantillons | Localisation                   | Composant de la construction  | Parties du composant                     | Description  | Photo   |
|-----------------------------|--------------------------------|---|--|--|---|
| M001-P001                   | Extérieur - Pignons et facades | 2 - Parois verticales extérieures et Façades - Façades lourdes y compris poteaux            | Revêtement plastique épais (RPE)         | Revêtement plastique épais (RPE)<br><b>Réf. laboratoire:</b> 22RB007587-001<br><b>Commentaires Laboratoire:</b> Calcination et attaque acide1<br><b>Analyse à réaliser:</b> 1 couche         |  |
| M002-P002                   | RDC - Bureau                   | 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés                               | Enduit à base de plâtre lissé ou taloché | Enduit à base de plâtre lissé ou taloché<br><b>Réf. laboratoire:</b> 22RB007587-002<br><b>Commentaires Laboratoire:</b> Calcination et attaque acide1<br><b>Analyse à réaliser:</b> 1 couche |  |
| M003-P003                   | RDC - Bureau                   | 4 - Plafonds et faux plafonds - Faux plafonds   | Panneaux et plaques                      | Panneaux et plaques<br><b>Réf. laboratoire:</b> 22RB007587-003<br><b>Commentaires Laboratoire:</b> Calcination et attaque acide2<br><b>Analyse à réaliser:</b> 1 couche                      |  |
| M004-P004                   | RDC - couloir                  | 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols                                 | Colle de carrelage                       | Colle de carrelage<br><b>Réf. laboratoire:</b> 22RB007587-004<br><b>Commentaires Laboratoire:</b> Calcination et attaque acide2<br><b>Analyse à réaliser:</b> 1 couche                       |  |
| M005-P005                   | RDC - Couloir                  | 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres | Colle de faïence                         | Colle de plinthes<br><b>Réf. laboratoire:</b> 22RB007587-005<br><b>Commentaires Laboratoire:</b> Calcination et attaque acide1<br><b>Analyse à réaliser:</b> 1 couche                        |  |

| Identifiant et échantillons | Localisation                    | Composant de la construction  | Parties du composant | Description   | Photo   |
|-----------------------------|---------------------------------|---|----------------------|---|---|
| M006-P006                   | RDC - Infirmerie cuisine        | 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres | Colle de faïence     | Colle de faïence<br><b>Réf. laboratoire:</b> 22RB007587-006<br><b>Commentaires Laboratoire:</b> Calcination et attaque acide1<br><b>Analyse à réaliser:</b> 1 couche  |    |
| M007-P007                   | RDC - WC féminin                | 4 - Plafonds et faux plafonds - Faux plafonds   | Panneaux et plaques  | Matériau de type peinture (blanc) en traces ; matériau souple (transparent)<br><b>Commentaires prélèvement:</b> Panneaux et plaques<br>Envoyé au labo en tant que : Panneaux et plaques<br><b>Réf. laboratoire:</b> 22RB007587-007<br><b>Commentaires Laboratoire:</b> Calcination et attaque acide2<br><b>Analyse à réaliser:</b> 1 couche                         |    |
| M007-2-P007-2               | RDC - WC féminin                | 4 - Plafonds et faux plafonds - Faux plafonds   | Panneaux et plaques  | Matériau fibreux de type isolant (beige)<br><b>Commentaires prélèvement:</b> Panneaux et plaques<br>Envoyé au labo en tant que : Panneaux et plaques<br><b>Réf. laboratoire:</b> 22RB007587-007<br><b>Commentaires Laboratoire:</b> 2<br><b>Analyse à réaliser:</b> 1 couche  |    |
| M008-P008                   | RDC - Couloir                   | 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols                                 | Dalle de sol         | Dalle de sol<br><b>Réf. laboratoire:</b> 22RB007587-008<br><b>Commentaires Laboratoire:</b> Calcination et attaque acide3<br><b>Analyse à réaliser:</b> 1 couche  |   |
| M009-P009                   | RDC - Vestiaires sous officiers | 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols                                 | Colle bitumineuse    | Colle bitumineuse<br><b>Réf. laboratoire:</b> 22RB007587-009<br><b>Commentaires Laboratoire:</b> Calcination et attaque acide1<br><b>Analyse à réaliser:</b> 1 couche   |  |
| M010-P010                   | RDC - Sales de repos            | 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols                                 | Colle bitumineuse    | Matériau de type colle bitumineux (noir) ; matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur (gris)<br><b>Commentaires prélèvement:</b> Colle bitumineuse<br>Envoyé au labo en tant que : Colle bitumineuse<br><b>Réf. laboratoire:</b> 22RB007587-010<br><b>Commentaires Laboratoire:</b> Calcination et attaque acide1<br><b>Analyse à réaliser:</b> 1 couche |  |
| M010-2-P010-2               | RDC - Sales de repos            | 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols                                 | Colle bitumineuse    | Matériau semi-dur (blanc) ; matériau semi-dur (gris) en traces<br><b>Commentaires prélèvement:</b> Colle bitumineuse<br>Envoyé au labo en tant que : Colle bitumineuse<br><b>Réf. laboratoire:</b> 22RB007587-010<br><b>Commentaires Laboratoire:</b> Calcination et attaque acide1<br><b>Analyse à réaliser:</b> 1 couche  |  |
| M010-3-P010-3               | RDC - Sales de repos            | 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols                                 | Colle bitumineuse    | Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)<br><b>Commentaires prélèvement:</b> Colle bitumineuse<br>Envoyé au labo en tant que : Colle bitumineuse<br><b>Réf. laboratoire:</b> 22RB007587-010<br><b>Commentaires Laboratoire:</b> Calcination et attaque acide1<br><b>Analyse à réaliser:</b> 1 couche   |  |



| Identifiant et échantillons | Localisation              | Composant de la construction  | Parties du composant              | Description  | Photo   |
|-----------------------------|---------------------------|---|-----------------------------------|--|---|
| M011-P011                   | RDC - Bureau              | 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés                               | Joint d'assemblage                | Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (gris) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)<br><br><b>Commentaires prélèvement:</b> Joint d'assemblage bandes placoplâtre Envoyé au labo en tant que : Joint d'assemblage bandes placoplâtre<br><b>Réf. laboratoire:</b> 22RB007587-011<br><b>Commentaires Laboratoire:</b> Calcination et attaque acide2<br><b>Analyse à réaliser:</b> 1 couche |    |
| M011-2-P011-2               | RDC - Bureau              | 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés                               | Joint d'assemblage                | Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc)<br><br><b>Commentaires prélèvement:</b> Joint d'assemblage bandes placoplâtre Envoyé au labo en tant que : Joint d'assemblage bandes placoplâtre<br><b>Réf. laboratoire:</b> 22RB007587-011<br><b>Commentaires Laboratoire:</b> 2<br><b>Analyse à réaliser:</b> 1 couche  |    |
| M011-3-P011-3               | RDC - Bureau              | 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés                               | Joint d'assemblage                | Matériau souple fibreux de type papier, carton (gris)<br><br><b>Commentaires prélèvement:</b> Joint d'assemblage bandes placoplâtre Envoyé au labo en tant que : Joint d'assemblage bandes placoplâtre<br><b>Réf. laboratoire:</b> 22RB007587-011<br><b>Commentaires Laboratoire:</b> 2<br><b>Analyse à réaliser:</b> 1 couche   |    |
| M012-P012                   | RDC Bâtiment B3 - Pièce 6 | 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres | Revêtements durs en fibres-ciment | Matériau de type maillage de fibres et liant (beige) ; matériau semi-dur (blanc)<br><br><b>Commentaires prélèvement:</b> Revêtements durs en fibres-ciment Envoyé au labo en tant que : Revêtements durs en fibres-ciment<br><b>Réf. laboratoire:</b> 22RB007587-012<br><b>Commentaires Laboratoire:</b> Calcination et attaque acide4<br><b>Analyse à réaliser:</b> 1 couche  |  |
| M012-2-P012-2               | RDC Bâtiment B3 - Pièce 6 | 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres | Revêtements durs en fibres-ciment | Matériau de type peinture (gris) ; matériau dur fibreux de type fibres-ciment (beige)<br><br><b>Commentaires prélèvement:</b> Revêtements durs en fibres-ciment Envoyé au labo en tant que : Revêtements durs en fibres-ciment<br><b>Réf. laboratoire:</b> 22RB007587-012<br><b>Commentaires Laboratoire:</b> 2<br><b>Analyse à réaliser:</b> 1 couche   |  |
| M013-P013                   | RDC Bâtiment B3 - Pièce 1 | 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres | Revêtements durs en fibres-ciment | Matériau de type maillage de fibres et liant (rose)<br><br><b>Commentaires prélèvement:</b> Revêtements durs en fibres-ciment Envoyé au labo en tant que : Revêtements durs en fibres-ciment<br><b>Réf. laboratoire:</b> 22RB007587-013<br><b>Commentaires Laboratoire:</b> Calcination et attaque acide2<br><b>Analyse à réaliser:</b> 1 couche   |  |
| M013-2-P013-2               | RDC Bâtiment B3 - Pièce 1 | 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres | Revêtements durs en fibres-ciment | Matériau de type peinture (beige) ; matériau dur fibreux de type fibres-ciment (gris)<br><br><b>Commentaires prélèvement:</b> Revêtements durs en fibres-ciment Envoyé au labo en tant que : Revêtements durs en fibres-ciment<br><b>Réf. laboratoire:</b> 22RB007587-013<br><b>Commentaires Laboratoire:</b> 2<br><b>Analyse à réaliser:</b> 1 couche   |  |

| Identifiant et échantillons | Localisation                    | Composant de la construction  | Parties du composant  | Description  | Photo   |
|-----------------------------|---------------------------------|---|---|--|---|
| M014-P014                   | RDC Bâtiment B3 -<br>Chaufferie | 8 - Équipements divers et accessoires - Chaudières (mixtes, collectives), chauffe bains, radiateurs gaz modulables, Poêles à bois à fuel, à charbon, Groupes électrogènes | Joint d'étanchéité, joint plat prédécoupé pour bride          | Joint d'étanchéité, joint plat prédécoupé pour bride<br><br><b>Réf. laboratoire:</b> 22RB007587-014<br><b>Commentaires Laboratoire:</b> 2<br><b>Analyse à réaliser:</b> 1 couche |  |
| M015-P015                   | Extérieur - Route               | 10 - Aménagements, voiries et réseaux divers - Voiries  | Enrobé bitumineux des couches de voirie (juste partie bitume) | Enrobé bitumineux des couches de voirie (juste partie bitume)<br><br><b>Analyse à réaliser:</b> 1 couche   |   |

**Copie des rapports d'essais :**



## Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.



Client :

**Eurofins Asbestos Testing Europe**  
1103 Avenue Jacques Cartier  
44800 SAINT HERBLAIN

Bénéficiaire :

**DIAGNOSTIC CHARENTE**  
**Monsieur Philippe LAINE**  
Route du Pont Neuf 10  
16400 LA COURONNE

## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX



N° de rapport d'analyse : AR-22-RB-008313-01

Date d'émission de rapport : 19/04/2022 8:17

Référence dossier Client:624585c3a9fb8Dossier: BASE\_AERIENNE\_709\_30\_03\_2022\_10050

Référence dossier N° : 22UV026041

Reçu par MyEasyLab le : 11/04/2022 08:57

Référence laboratoire N° : 22RB007587

Reçu par le laboratoire le : 13/04/2022

Date d'analyse : 16/04/2022

| N° éch. | Référence client   | Description visuelle   | Technique utilisée / Analyste | Préparation                   |  | Résultats                      |
|---------|--|--|-------------------------------|-------------------------------|--|--------------------------------|
|         |  |  |                               | Nb prep / Nb grilles ou lames | Type   |                                |
| 001     | P001 - 2 - Parois verticales extérieures et Facades - Facades lourdes y compris poteaux - Revêtement plastique épais (RPE) - Revêtement plastique épais (RPE) - Extérieur - Pignons et facades | Matériau souple (blanc) ; matériau semi-dur (blanc)  | MET / THF6                    | 1 / 2                         | Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement) | Fibres d'amiante non détectées |
| 002     | P002 - 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnes - Enduit à base de plâtre lisse ou taloché - Enduit à base de plâtre lisse ou taloché - RDC - Bureau                      | Matériau semi-dur de type plâtre (blanc)   | MET / THF6                    | 1 / 2                         | Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement) | Fibres d'amiante non détectées |
| 003     | P003 - 4 - Plafonds et faux plafonds - Faux plafonds - Panneaux et plaques - Panneaux et plaques - RDC - Bureau  | Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur fibreux de type faux-plafonds (gris)   | MET / THF6                    | 1 / 2                         | Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement) | Fibres d'amiante non détectées |
| 004     | P004 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Colle de carrelage - Colle de carrelage - RDC - couloir   | Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau dur de type joint ciment (gris) ; matériau semi-dur (gris) ; matériau semi-dur (marron) | MET / THF6                    | 1 / 2                         | Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement) | Fibres d'amiante non détectées |
| 005     | P005 - 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres - Colle de faïence - Colle de plinthes - RDC - Couloir                                      | Matériau dur de type ciment-colle (blanc) ; matériau semi-dur (blanc)  | MET / THF6                    | 1 / 2                         | Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement) | Fibres d'amiante non détectées |

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

**Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.**  
6 Preciziei Street, ground floor, 6th District  
062203 Bucharest, ROMANIA

1/4  
F/REZ/02



## Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.



N° de rapport d'analyse : AR-22-RB-008313-01

| N° éch. | Référence client  | Description visuelle  | Technique utilisée / Analyste | Préparation                   |  | Résultats                      |
|---------|---|---|-------------------------------|-------------------------------|--|--------------------------------|
|         |   |   |                               | Nb prep / Nb grilles ou lames | Type   |                                |
| 006     | P006 - 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres - Colle de faïence - Colle de faïence - RDC - Infirmerie cuisine | Matériau de type peinture (bleu) en traces ; matériau dur de type ciment-colle (marron) ; matériau semi-dur (blanc) | MET / THF6                    | 1 / 2                         | Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement) | Fibres d'amiante non détectées |
| 007     | P007 - 4 - Plafonds et faux plafonds - Faux plafonds - Panneaux et plaques - Panneaux et plaques - RDC - WC féminin   | Matériau de type peinture (blanc) en traces ; matériau souple (transparent)   | MET / THF6                    | 1 / 2                         | Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement) | Fibres d'amiante non détectées |
|         |   | Matériau fibreux de type isolant (beige)  | MOLP / UYY2                   | 2 / 2                         | -  | Fibres d'amiante non détectées |
| 008     | P008 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Dalle de sol - Dalle de sol - RDC - Couloir  | Matériau souple de type dalle de sol (gris)   | MET / A4KE                    | 1 / 2                         | Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement) | Fibres d'amiante non détectées |
| 009     | P009 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Colle bitumineuse - Colle bitumineuse - RDC - Vestiaires sous officiers                        | Matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type ragréage (rose) ; matériau semi-dur (gris)            | MET / A4KE                    | 1 / 2                         | Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement) | Fibres d'amiante non détectées |
| 010     | P010 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Colle bitumineuse - Colle bitumineuse - RDC - Sales de repos                                   | Matériau de type colle bitumineux (noir) ; matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur (gris)             | MET / KSV3                    | 1 / 2                         | Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement) | Fibres d'amiante non détectées |
|         |   | Matériau semi-dur (blanc) ; matériau semi-dur (gris) en traces  | MET / KSV3                    | 1 / 2                         | Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement) | Fibres d'amiante non détectées |
|         |   | Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)   | MET / A4KE                    | 1 / 2                         | Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement) | Fibres d'amiante non détectées |

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.  
6 Preciziei Street, ground floor, 6th District  
062203 Bucharest, ROMANIA


2/4  
F/REZ/02



## Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.



N° de rapport d'analyse : AR-22-RB-008313-01

| N° éch. | Référence client  | Description visuelle  | Technique utilisée / Analyste | Préparation                   |  | Résultats   |
|---------|---|---|-------------------------------|-------------------------------|--|---|
|         |   |   |                               | Nb prep / Nb grilles ou lames | Type   |   |
| 011     | P011 - 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnes - Joint d'assemblage - Joint d'assemblage bandes placoplatre - RDC - Bureau  | Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (gris) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) | MET / A4KE                    | 1 / 2                         | Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement) | Fibres d'amiante non détectées  |
|         |   | Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc)  | MOLP / UYY2                   | 2 / 2                         | -  | Fibres d'amiante non détectées  |
|         |   | Matériau souple fibreux de type papier, carton (gris)   | MOLP / UYY2                   | 2 / 2                         | -  | Fibres d'amiante non détectées  |
| 012     | P012 - 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres - Revêtements durs en fibres-ciment - Revêtements durs en fibres-ciment - Sous-sol Batiment B3 - Piece 6   | Matériau de type maillage de fibres et liant (beige) ; matériau semi-dur (blanc)  | MET / PK3X                    | 1 / 2                         | Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement) |  Fibres d'amiante de type chrysotile   |
|         |   | Matériau de type peinture (gris) ; matériau dur fibreux de type fibres-ciment (beige)(i)  | MOLP / UYY2                   | 2 / 2                         | -  |  Fibres d'amiante de type chrysotile |
| 013     | P013 - 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres - Revêtements durs en fibres-ciment - Revêtements durs en fibres-ciment - RDC Batiment B3 - Piece 1  | Matériau de type maillage de fibres et liant (rose)   | MET / A4KE                    | 1 / 2                         | Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement) | Fibres d'amiante non détectées  |
|         |   | Matériau de type peinture (beige) ; matériau dur fibreux de type fibres-ciment (gris)(ii)   | MOLP / UYY2                   | 2 / 2                         | -  |  Fibres d'amiante de type chrysotile |
| 014 (1) | P014 - 8 - Equipements divers et accessoires - Chaudières (mixtes, collectives), chauffe bains, radiateurs gaz modulables, Poèles a bois a fuel, a charbon, Groupes electrogenes - Joint d'etancheite, joint plat predecoupe pour bride - Joint d'etancheite, joint plat predecoupe pour bride - RDC Batiment B3 - Chaufferie | Matériau semi-dur de type plaque (fibreux) (gris) ; matériau semi-dur (marron)  | MOLP / UYY2                   | 2 / 2                         | -  |  Fibres d'amiante de type chrysotile |

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.  
6 Preciziei Street, ground floor, 6th District  
062203 Bucharest, ROMANIA

3/4  
F/REZ/02





## Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.



N° de rapport d'analyse : AR-22-RB-008313-01

### Observation(s) échantillon(s)

- (1) Les fibres d'amiante ont été détectées dans le matériau semi-dur de type plaque (gris). Les autres matériaux décrits simultanément ne peuvent pas être séparés et analysés séparément, en conséquence, en raison du risque d'intercontamination, le résultat d'analyse est rendu sur l'ensemble de la couche.

### Observation(s) couche(s)

- (i) Les fibres d'amiante ont été détectées dans le matériau de type dur fibreux de type fibres-ciment (beige). Les autres matériaux décrits simultanément ne peuvent pas être séparés et analysés séparément, en conséquence, en raison du risque d'intercontamination, le résultat d'analyse est rendu sur l'ensemble de la couche.
- (ii) Les fibres d'amiante ont été détectées dans le matériau de type dur fibreux de type fibres-ciment (gris). Les autres matériaux décrits simultanément ne peuvent pas être séparés et analysés séparément, en conséquence, en raison du risque d'intercontamination, le résultat d'analyse est rendu sur l'ensemble de la couche.

Méthodes d'analyses employées pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

**MOLP :** Détermination Fibres d'amiante. Détection et identification par Microscopie Optique à Lumière Polarisée (MOLP) réalisée à partir du Guide HSG 248 de 2005 - annexe 2, PS/MOLP/03 Ed.04 / 23.11.2020.

**MET :** Détermination Fibres d'amiante. Traitement par calcination et par attaque acide. Détection et identification par Microscopie Electronique à Transmission équipée d'un Analyseur en dispersion d'énergie des rayons X (META) réalisée à partir de la norme : NF X 43-050: Janvier 1996, PS/MET/04 Ed.04 / 23.11.2020.

### Notes :

1 : Les informations de traçabilité sont disponibles sur demande. Il est à noter que ce rapport en français est une copie de la version originale du rapport en langue roumaine et stockée en interne par le laboratoire. - 2 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire sépare l'échantillon transmis par le demandeur pour une analyse par composant. Des composants décrits simultanément dans une même prise d'essai n'ont pas pu être séparés pour l'analyse. - 3 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et au LAB GTA 44, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs. La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par META indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif. - 4 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et/ou en MET) est de 0,1% en masse. - 5 : "Fibres d'amiante non détectées" au MOLP, signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante optiquement observable. Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir un diamètre supérieur à 0,2 µm. "Fibres d'amiante non détectées" au MET signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante. - 6 : La portée d'accréditation du laboratoire est référencée sous le n° LI 1229 et est disponible sur <https://www.renar.ro/> - 7 : Le prélèvement relève de la responsabilité du client. - 8 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n° 0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18). - 9 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.

Validé et approuvé par :

Ana Maria Spataru  
Technicien analyste en microscopie



La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.  
6 Preciziei Street, ground floor, 6th District  
062203 Bucharest, ROMANIA

4/4  
F/REZ/02



Parc d'affaires Espace Performances Bât K  
35760 SAINT-GREGOIRE  
Tel : 02.99.35.41.41  
www.itga.fr



## RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0722-25921 EN DATE DU 19/04/2022

### RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.  
Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

|  |   |
|--|---|
| Client : DIAGNOSTIC CHARENTE<br>10 ROUTE DU PONT NEUF<br>16400 LA COURONNE | Réf. Commande ITGA : IT0722-25921<br>Réf. Commande Client : - |
|--|---|

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 11/04/2022

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon  
ou - Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie  
- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :  
(A) - Traitement mécanique en milieu aqueux  
(B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques  
Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.  
ou - Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique  
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

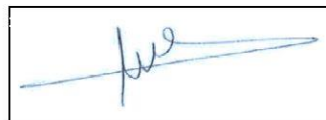
Résultat(s) :

| Fraction analysée   | Technique analytique<br>(Méthode de préparation et<br>date d'analyse)                    | Résultat / Variété d'amiante  | Elements analytiques  |
|---|--|---|-----------------------|
| Réf dossier client : -<br>Réf échantillon client : BA709 - Enrobé - Sol route   |  | Réf échantillon ITGA : IT142204-12836<br>Description ITGA : Agrégats d'enrobés bitumineux – prise d'essai 1 / Agrégats d'enrobés bitumineux – prise d'essai 2 / Agrégats d'enrobés bitumineux – prise d'essai 3 |                       |
| Agrégats d'enrobés bitumineux – prise d'essai 1<br>+ Agrégats d'enrobés bitumineux – prise d'essai 2<br>+ Agrégats d'enrobés bitumineux – prise d'essai 3 | META (B) le 18/04/2022<br>Nombre de préparations : 1<br>Nombre de supports d'analyse : 2 | Amiante non détecté (1) / -   | Analyste : ABK<br>(2) |

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) L'analyse de la fraction est non réglementaire.

Validé par : Naouel Kamel EL MANAA Analyste



La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale : ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 1.5

Page 1/1





Parc d'affaires Espace Performances Bât K  
35760 SAINT-GREGOIRE  
Tél : 02.99.35.41.41  
Fax : 02.23.22.52.27  
www.itga.fr



## RAPPORT D'ESSAI n° IT142204-12836 EN DATE DU 19/04/2022 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

### Client :

DIAGNOSTIC CHARENTE  
Philippe LAINE  
10 ROUTE DU PONT NEUF  
16400 LA COURONNE

### Prélèvement :

Commande ITGA : IT0722-25921  
Echantillon ITGA : IT142204-12836  
Reçu au laboratoire le : 11/04/2022

### Réf. Client :

Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

|                  |   |
|------------------|---|
| Commande         | -   |
| Dossier client   | -   |
| Echantillon      | BA709 - Enrobé - Sol route  |
| Description ITGA | Agrégats d'enrobés bitumineux – prise d'essai 1 / Agrégats d'enrobés bitumineux – prise d'essai 2 / Agrégats d'enrobés bitumineux – prise d'essai 3 |

### Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :

(A) - Traitement mécanique en milieu aqueux

(B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

### Technique Analytique :

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique

La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

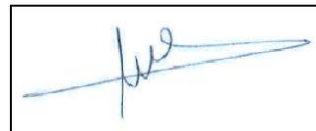
### Résultat :

| Fraction Analysée   | Technique analytique<br>(Méthode de préparation)<br>et date d'analyse                       | Résultat                      | Variété<br>d'amiante | Eléments analytiques  |
|---|---|-------------------------------|----------------------|-----------------------|
| Agrégats d'enrobés bitumineux –<br>prise d'essai 1 + Agrégats d'enrobés<br>bitumineux – prise d'essai 2 +<br>Agrégats d'enrobés bitumineux –<br>prise d'essai 3 | META (B) le 18/04/2022<br>Nombre de préparations : 1<br>Nombre de supports<br>d'analyse : 2 | Amiante non<br>détecté<br>(1) | ---                  | Analyste : ABK<br>(2) |

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) L'analyse de la fraction est non réglementaire.

Validé par : Naouel Kamel EL MANAA Analyste



La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.  
Sauf demande particulière écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164 rev 22

Page 1 / 1

## 7.3 - Annexe - Recommandations générales de sécurité

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans le bâtiment et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante. Les recommandations générales de sécurité définies ci-après rappellent les règles de base destinées à prévenir les expositions. Le propriétaire (ou, à défaut, l'exploitant) de l'immeuble concerné adapte ces recommandations aux particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation ainsi qu'aux situations particulières rencontrées.

Ces recommandations générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs, inscrites dans le code du travail.

### 1. Informations générales

#### a) Dangerosité de l'amiante

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérigènes avérées pour l'homme. Elles sont à l'origine de cancers qui peuvent atteindre soit la plèvre qui entoure les poumons (mésothéliomes), soit les bronches et/ou les poumons (cancers broncho-pulmonaires). Ces lésions surviennent longtemps (souvent entre 20 à 40 ans) après le début de l'exposition à l'amiante. Le Centre international de recherche sur le cancer (CIRC) a également établi récemment un lien entre exposition à l'amiante et cancers du larynx et des ovaires. D'autres pathologies, non cancéreuses, peuvent également survenir en lien avec une exposition à l'amiante. Il s'agit exceptionnellement d'épanchements pleuraux (liquide dans la plèvre) qui peuvent être récidivants ou de plaques pleurales (qui épaississent la plèvre). Dans le cas d'empoussièrement important, habituellement d'origine professionnelle, l'amiante peut provoquer une sclérose (asbestose) qui réduira la capacité respiratoire et peut dans les cas les plus graves produire une insuffisance respiratoire parfois mortelle. Le risque de cancer du poumon peut être majoré par l'exposition à d'autres agents cancérigènes, comme la fumée du tabac.

#### b) Présence d'amiante dans des matériaux et produits en bon état de conservation

L'amiante a été intégré dans la composition de nombreux matériaux utilisés notamment pour la construction. En raison de son caractère cancérigène, ses usages ont été restreints progressivement à partir de 1977, pour aboutir à une interdiction totale en 1997.

En fonction de leur caractéristique, les matériaux et produits contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau ou produit (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises.

De façon générale, il est important de veiller au maintien en bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante et de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation de ceux-ci.

### 2. Intervention de professionnels soumis aux dispositions du code du travail

Il est recommandé aux particuliers d'éviter dans la mesure du possible toute intervention directe sur des matériaux et produits contenant de l'amiante et de faire appel à des professionnels compétents dans de telles situations.

Les entreprises réalisant des opérations sur matériaux et produits contenant de l'amiante sont soumises aux dispositions des articles R. 4412-94 à R. 4412-148 du code du travail. Les entreprises qui réalisent des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits contenant de l'amiante doivent en particulier être certifiées dans les conditions prévues à l'article R. 4412-129. Cette certification est obligatoire à partir du 1er juillet 2013 pour les entreprises effectuant des travaux de retrait sur l'enveloppe extérieure des immeubles bâtis et à partir du 1er juillet 2014 pour les entreprises de génie civil.

Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés sont disponibles sur le site Travailler-mieux (<http://www.travailler-mieux.gouv.fr>) et sur le site de l'Institut national de recherche et de sécurité pour la prévention des accidents du travail et des maladies professionnelles (<http://www.inrs.fr>).

### 3. Recommandations générales de sécurité

Il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières notamment lors d'interventions ponctuelles non répétées, par exemple :

- perçage d'un mur pour accrocher un tableau ;
- remplacement de joints sur des matériaux contenant de l'amiante ;
- travaux réalisés à proximité d'un matériau contenant de l'amiante en bon état, par exemple des interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante.

L'émission de poussières peut être limitée par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante en prenant les mesures nécessaires pour éviter tout risque électrique et/ou en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.

Le port d'équipements adaptés de protection respiratoire est recommandé. Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées après chaque utilisation.

Des informations sur le choix des équipements de protection sont disponibles sur le site internet amiante de l'INRS à l'adresse suivante : [www.amiante.inrs.fr](http://www.amiante.inrs.fr). De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

### 4. Gestion des déchets contenant de l'amiante

Les déchets de toute nature contenant de l'amiante sont des déchets dangereux. A ce titre, un certain nombre de dispositions réglementaires, dont les principales sont rappelées ci-après, encadrent leur élimination.

Lors de travaux conduisant à un désamiantage de tout ou partie de l'immeuble, la personne pour laquelle les travaux sont réalisés, c'est-à-dire les maîtres d'ouvrage, en règle générale les propriétaires, ont la responsabilité de la bonne gestion des déchets produits, conformément aux dispositions de l'article L. 541-2 du code de l'environnement. Ce sont les producteurs des déchets au sens du code de l'environnement.

Les déchets liés au fonctionnement d'un chantier (équipements de protection, matériel, filtres, bâches, etc.) sont de la responsabilité de l'entreprise qui réalise les travaux.

#### a. Conditionnement des déchets

Les déchets de toute nature susceptibles de libérer des fibres d'amiante sont conditionnés et traités de manière à ne pas provoquer d'émission de poussières. Ils sont ramassés au fur et à mesure de leur production et conditionnés dans des emballages appropriés et fermés, avec apposition de l'étiquetage prévu par le décret no 88-466 du 28 avril 1988 relatif aux produits contenant de l'amiante et par le code de l'environnement notamment ses articles R. 551-1 à R. 551-13 relatifs aux dispositions générales relatives à tous les ouvrages d'infrastructures en matière de stationnement, chargement ou déchargement de matières dangereuses.

Les professionnels soumis aux dispositions du code du travail doivent procéder à l'évacuation des déchets, hors du chantier, aussitôt que possible, dès que le volume le justifie après décontamination de leurs emballages.

## b. Apport en déchèterie

Environ 10 % des déchèteries acceptent les déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité provenant de ménages, voire d'artisans. Tout autre déchet contenant de l'amiante est interdit en déchèterie.

A partir du 1er janvier 2013, les exploitants de déchèterie ont l'obligation de fournir aux usagers les emballages et l'étiquetage appropriés aux déchets d'amiante.

## c. Filières d'élimination des déchets

Les matériaux contenant de l'amiante ainsi que les équipements de protection (combinaison, masque, gants...) et les déchets issus du nettoyage (chiffon...) sont des déchets dangereux. En fonction de leur nature, plusieurs filières d'élimination peuvent être envisagées.

Les déchets contenant de l'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité peuvent être éliminés dans des installations de stockage de déchets non dangereux si ces installations disposent d'un casier de stockage dédié à ce type de déchets.

Tout autre déchet amianté doit être éliminé dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. En particulier, les déchets liés au fonctionnement du chantier, lorsqu'ils sont susceptibles d'être contaminés par de l'amiante, doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés.

## d. Information sur les déchèteries et les installations d'élimination des déchets d'amiante

Les informations relatives aux déchèteries acceptant des déchets d'amiante lié et aux installations d'élimination des déchets d'amiante peuvent être obtenues auprès :

- de la préfecture ou de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement (direction régionale et interdépartementale de l'environnement et de l'énergie en Ile-de-France) ou de la direction de l'environnement, de l'aménagement et du logement ;
- du conseil général (ou conseil régional en Ile-de-France) au regard de ses compétences de planification sur les déchets dangereux ;
- de la mairie ;
- ou sur la base de données « déchets » gérée par l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie, directement accessible sur internet à l'adresse suivante : [www.sinoe.org](http://www.sinoe.org).

## e. Traçabilité

Le producteur des déchets remplit un bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA no 11861). Le formulaire CERFA est téléchargeable sur le site du ministère chargé de l'environnement. Le propriétaire recevra l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification).

Dans tous les cas, le producteur des déchets devra avoir préalablement obtenu un certificat d'acceptation préalable lui garantissant l'effectivité d'une filière d'élimination des déchets.

Par exception, le bordereau de suivi des déchets d'amiante n'est pas imposé aux particuliers voire aux artisans qui se rendent dans une déchèterie pour y déposer des déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité. Ils ne doivent pas remplir un bordereau de suivi de déchets d'amiante, ce dernier étant élaboré par la déchèterie.

## 7.4 - Annexe - Autres documents

## Rapport de l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment

Numéro de dossier : BASE\_AERIENNE\_709\_30\_03\_2022\_10050  
Norme méthodologique employée : AFNOR NF P 03-201 – Février 2016  
Date du repérage : 30/03/2022  
Heure d'arrivée : 09 h 00  
Temps passé sur site : 02 h 55

### A. - Désignation du ou des bâtiments

*Localisation du ou des bâtiments :*

Département : ..... **Charente**  
Adresse : ..... **Base Aérienne 709 de Châteaubernard**  
Commune : ..... **16100 CHATEAUBERNARD**  
Désignation et situation du ou des lot(s) de copropriété :  
..... **Ce bien ne fait pas partie d'une copropriété**  
..... **Références cadastrales non communiquées**

Informations collectées auprès du donneur d'ordre :

- ☐ **Présence de traitements antérieurs contre les termites**  
☐ **Présence de termites dans le bâtiment**  
☐ **Fourniture de la notice technique relatif à l'article R 112-4 du CCH si date du dépôt de la demande de permis de construire ou date d'engagement des travaux postérieure au 1/11/2006**

Documents fournis :

..... **Néant**  
Désignation du (ou des) bâtiment(s) et périmètre de repérage :  
..... **Autres**  
..... **Chenil**  
Situation du bien en regard d'un arrêté préfectoral pris en application de l'article L 133-5 du CCH :  
..... **Le bien est situé dans une zone soumise à un arrêté préfectoral.**

### B. - Désignation du client

*Désignation du client :*

Nom et prénom : ..... **Base Aérienne 709 de Cognac**  
Adresse : ..... **Avenue de Barbezieux 16108 CHATEAUBERNARD**  
*Si le client n'est pas le donneur d'ordre :*  
Qualité du donneur d'ordre (sur déclaration de l'intéressé) : **Autre**  
Nom et prénom : ..... **M. GIBEY Pierre**  
Adresse : ..... **9 rue de Cursol**  
..... **CS 21152**  
..... **33068 BORDEAUX CEDEX**

### C. - Désignation de l'opérateur de diagnostic

*Identité de l'opérateur de diagnostic :*

Nom et prénom : ..... **LAINE Philippe**  
Raison sociale et nom de l'entreprise : ..... **DIAGNOSTIC CHARENTE**  
Adresse : ..... **10 Route du Pont Neuf 16400 LA COURONNE / 1 Rue des Grands Champs**  
..... **16400 PUYMOYEN**  
  
Numéro SIRET : ..... **443 591 623 00022**  
Désignation de la compagnie d'assurance : ..... **ALLIANZ**  
Numéro de police et date de validité : ..... **55887366 RC / 31/12/2022**  
Certification de compétence **CPDI1883** délivrée par : **I.Cert**, le **23/07/2017**

**CONCLUSION: Il n'a pas été repéré d'indice d'infestation de termites.**

**D. - Identification des bâtiments et des parties de bâtiments visités et des éléments infestés ou ayant été infestés par les termites et ceux qui ne le sont pas :**

Liste des pièces visitées :

**Extérieur - Pignons et facades,**  
**RDC - Bureau,**  
**RDC - Infirmerie cuisine,**  
**RDC - Couloir,**  
**RDC - WC féminin,**  
**RDC - Vestiaires masculins,**  
**RDC - Salle de repos,**  
**RDC - Vestiaires féminins,**  
**RDC - Chaufferie,**  
**RDC - Vestiaires sous officiers,**

**RDC Bâtiment B3 - Pièce 1,**  
**RDC Bâtiment B3 - Pièce 2,**  
**RDC Bâtiment B3 - Pièce 3,**  
**RDC Bâtiment B3 - WC,**  
**RDC Bâtiment B3 - Chaufferie,**  
**Sous-sol Bâtiment B3 - Cave,**  
**RDC Bâtiment B3 - Pièce 4,**  
**RDC Bâtiment B3 - Pièce 5,**  
**RDC Bâtiment B3 - Pièce 6,**  
**Extérieur - Route**

| Bâtiments et parties de bâtiments visités (1) | Ouvrages, parties d'ouvrages et éléments examinés (2)   | Résultats du diagnostic d'infestation (3)   |
|---|---|---|
| Extérieur - Pignons et facades                | Murs - Béton et Crépi   | Absence d'indices d'infestation de termites |
| RDC - Bureau                                  | Sol - Chappe béton et Linoléum collé<br>Murs - Doublage placoplâtre et Toile de verre + peinture<br>Plafond - Dalles de faux plafond<br>Porte - PVC<br>Huisserie porte - PVC                | Absence d'indices d'infestation de termites |
| RDC - Infirmerie cuisine                      | Sol - Carrelage<br>Murs - Doublage placoplâtre et Faïence<br>Plafond - Dalles de faux plafond<br>Porte - PVC<br>Huisserie porte - PVC   | Absence d'indices d'infestation de termites |
| RDC - Couloir                                 | Sol - Chappe béton et carrelage et Linoléum collé<br>Murs - Doublage placoplâtre et Toile de verre + peinture<br>Plafond - Dalles de faux plafond<br>Porte - Bois<br>Huisserie porte - Bois | Absence d'indices d'infestation de termites |
| RDC - WC féminin                              | Sol - Carrelage<br>Murs - Plâtre et Faïence<br>Plafond - Dalles de faux plafond<br>Porte - Bois<br>Huisserie porte - Bois   | Absence d'indices d'infestation de termites |
| RDC - Vestiaires masculins                    | Sol - Carrelage<br>Murs - Plâtre et Toile de verre + peinture<br>Plafond - Dalles de faux plafond<br>Porte - Bois<br>Huisserie porte - Bois   | Absence d'indices d'infestation de termites |
| RDC - Salle de repos                          | Sol - Chappe béton et Linoléum collé<br>Murs - Plâtre et Toile de verre + peinture<br>Plafond - Dalles de faux plafond<br>Porte - Bois<br>Huisserie porte - Bois                            | Absence d'indices d'infestation de termites |
| RDC - Vestiaires féminins                     | Sol - Chappe béton et Linoléum collé<br>Murs - Plâtre et Toile de verre + peinture<br>Plafond - Dalles de faux plafond<br>Porte - Bois<br>Huisserie porte - Bois                            | Absence d'indices d'infestation de termites |
| RDC - Chaufferie                              | Sol - Chappe béton<br>Murs - Ciment<br>Plafond - Béton<br>Porte - Métallique<br>Huisserie porte - Métallique  | Absence d'indices d'infestation de termites |
| RDC - Vestiaires sous officiers               | Sol - Chappe béton et Linoléum collé<br>Murs - Plâtre et Toile de verre + peinture<br>Plafond - Dalles de faux plafond<br>Porte - Bois<br>Huisserie porte - Bois                            | Absence d'indices d'infestation de termites |

| Bâtiments et parties de bâtiments visités (1) | Ouvrages, parties d'ouvrages et éléments examinés (2)  | Résultats du diagnostic d'infestation (3)   |
|---|--|---|
| RDC Bâtiment B3 - Pièce 1                     | Sol - Carrelage<br>Murs - Béton et Toile de verre + peinture<br>Plafond - Bois et Doublage panneaux bois type isorel     | Absence d'indices d'infestation de termites |
| RDC Bâtiment B3 - Pièce 2                     | Sol - Plancher bois<br>Murs - Béton et Toile de verre + peinture<br>Plafond - Bois et Doublage panneaux bois type isorel | Absence d'indices d'infestation de termites |
| RDC Bâtiment B3 - Pièce 3                     | Sol - Carrelage<br>Murs - Béton et Toile de verre + peinture<br>Plafond - Bois et Doublage panneaux bois type isorel     | Absence d'indices d'infestation de termites |
| RDC Bâtiment B3 - WC                          | Sol - Carrelage<br>Murs - Béton et Toile de verre + peinture<br>Plafond - Bois et Doublage panneaux bois type isorel     | Absence d'indices d'infestation de termites |
| RDC Bâtiment B3 - Chaufferie                  | Sol - Chappe béton<br>Murs - Ciment et Brut<br>Plafond - Bois et Doublage panneaux bois type isorel                      | Absence d'indices d'infestation de termites |
| Sous-sol Bâtiment B3 - Cave                   | Sol - Chappe béton<br>Murs - Ciment et Brut<br>Plafond - Béton   | Absence d'indices d'infestation de termites |
| RDC Bâtiment B3 - Pièce 4                     | Sol - Carrelage<br>Murs - Béton et Toile de verre + peinture<br>Plafond - Bois et Doublage panneaux bois type isorel     | Absence d'indices d'infestation de termites |
| RDC Bâtiment B3 - Pièce 5                     | Sol - Carrelage<br>Murs - Béton et Toile de verre + peinture<br>Plafond - Bois et Doublage panneaux bois type isorel     | Absence d'indices d'infestation de termites |
| RDC Bâtiment B3 - Pièce 6                     | Sol - Carrelage<br>Murs - Béton et Toile de verre + peinture<br>Plafond - Bois et Doublage panneaux bois type isorel     | Absence d'indices d'infestation de termites |

(1) Identifier notamment chaque bâtiment et chacune des pièces du bâtiment.

(2) Identifier notamment : ossature, murs, planchers, escaliers, boiseries, plinthes, charpentes...

(3) Mentionner les indices ou l'absence d'indices d'infestation de termites et en préciser la nature et la localisation.

## E. – Catégories de termites en cause :

La mission et son rapport sont exécutés conformément à la norme AFNOR NF P 03-201 (Février 2016) et à l'arrêté du 07 mars 2012 modifiant l'arrêté du 29 mars 2007.

La recherche de termites porte sur différentes catégories de termites :

- **Les termites souterrains**, regroupant cinq espèces identifiées en France métropolitaine (*Reticulitermes flavipes*, *reticulitermes lucifugus*, *reticulitermes banyulensis*, *reticulitermes grassei* et *reticulitermes urbis*) et deux espèces supplémentaires dans les DOM (*Coptotermes* et *heterotermes*),

- **Les termites de bois sec**, regroupant les *kalotermes flavicollis* présent surtout dans le sud de la France métropolitaine et les *Cryptotermes* présent principalement dans les DOM et de façon ponctuelle en métropole.

- **Les termites arboricoles**, appartiennent au genre *Nasutitermes* présent presque exclusivement dans les DOM.

Les principaux indices d'une infestation sont :

- Altérations dans le bois,
- Présence de termites vivants,
- Présence de galeries-tunnels (cordonnets) ou concrétions,
- Cadavres ou restes d'individus reproducteurs,
- Présence d'orifices obturés ou non.



**Rappels réglementaires :**

L 133-5 du CCH : Lorsque, dans une ou plusieurs communes, des foyers de termites sont identifiés, un arrêté préfectoral, pris sur proposition ou après consultation des conseils municipaux intéressés, délimite les zones contaminées ou susceptibles de l'être à court terme. En cas de démolition totale ou partielle d'un bâtiment situé dans ces zones, les bois et matériaux contaminés sont incinérés sur place ou traités avant tout transport si leur destruction par incinération sur place est impossible. La personne qui a procédé à ces opérations en fait la déclaration en mairie.

Article L 112-17 du CCH : Les règles de construction et d'aménagement applicables aux ouvrages et locaux de toute nature quant à leur résistance aux termites et aux autres insectes xylophages sont fixées par décret en Conseil d'Etat. Ces règles peuvent être adaptées à la situation particulière de la Guadeloupe, de la Guyane, de la Martinique, de La Réunion, de Mayotte et de Saint-Martin.

**F. - Identification des bâtiments et parties du bâtiment (pièces et volumes) n'ayant pu être visités et justification :****Néant****G. - Identification des ouvrages, parties d'ouvrages et éléments qui n'ont pas été examinés et justification :**

| Localisation | Liste des ouvrages, parties d'ouvrages | Motif |
|--------------|--|-------|
| Néant        | -                                      |       |

Nota : notre cabinet s'engage à retourner sur les lieux afin de compléter le constat aux parties d'immeubles non visités, dès lors que les dispositions permettant un contrôle des zones concernées auront été prises par le propriétaire ou son mandataire. Ce déplacement supplémentaire fera l'objet d'une nouvelle facturation.

**H. - Constatations diverses :**

| Localisation | Liste des ouvrages, parties d'ouvrages | Observations et constatations diverses |
|--------------|--|--|
| Néant        | -                                      | -                                      |

*Note 1 : Les indices d'infestation des autres agents de dégradation biologique du bois sont notés de manière générale pour information du donneur d'ordre, il n'est donc pas nécessaire d'en indiquer la nature, le nombre et la localisation précise. Si le donneur d'ordre le souhaite, il fait réaliser une recherche de ces agents dont la méthodologie et les éléments sont décrits dans la norme NF-P 03-200.*

**I. - Moyens d'investigation utilisés :**

La mission et son rapport sont exécutés conformément à la norme AFNOR NF P 03-201 (Février 2016), à l'article L.133-5, L.133-6, L 271-4 à 6, R133-7 et à l'arrêté du 07 mars 2012 modifiant l'arrêté du 29 mars 2007. La recherche de termites porte sur les termites souterrain, termites de bois sec ou termites arboricole et est effectuée jusqu'à 10 mètres des extérieurs de l'habitation, dans la limite de la propriété.

**Moyens d'investigation :**

- Examen visuel des parties visibles et accessibles.
- Sondage manuel systématique des boiseries à l'aide d'un poinçon.
- Utilisation d'un ciseau à bois en cas de constatation de dégradations.
- Utilisation d'une échelle en cas de nécessité.
- À l'extérieur une hachette est utilisée pour sonder le bois mort.

Représentant du propriétaire (accompagnateur) : **AUCUN ACCOMPAGNEUR**

Commentaires (Ecart par rapport à la norme, ...) : **NEANT**



## J. – VISA et mentions :

*Note : Les indices d'infestation des autres agents de dégradation biologique du bois sont notés de manière générale pour information du donneur d'ordre, il n'est donc pas nécessaire d'en indiquer la nature, le nombre et la localisation précise. Si le donneur d'ordre le souhaite, il fait réaliser une recherche de ces agents dont la méthodologie et les éléments sont décrits dans la norme NF-P 03-200.*

*Nota 1 : Dans le cas de la présence de termites, il est rappelé l'obligation de déclaration en mairie de l'infestation prévue aux articles L.133-4 et R. 133-3 du code de la construction et de l'habitation.*

*Nota 2 : Conformément à l'article L-271-6 du CCH, l'opérateur ayant réalisé cet état relatif à la présence de termites n'a aucun lien de nature à porter atteinte à son impartialité et à son indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à lui, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur des ouvrages pour lesquels il lui est demandé d'établir cet état.*

*Nota 3 : Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par **I.Cert***

### *Nota 4*

*Conformément à l'article 9 de la loi N° 99-471 du 8 juin 1999, l'opérateur ayant réalisé le présent état parasitaire n'exerce aucune activité de traitement préventif, curatif ou d'entretien de lutte contre les termites.*

*La recherche est effectuée par diagnostic visuel sur des bois non occultés intervenant dans la construction et sur les joues intérieures apparentes des murs, des cloisons ou des planchers sans dégradation ni dépose. L'intervention n'a pas pour but de donner un diagnostic de la résistance mécanique du bois et des matériaux.*

**Le présent constat n'a de valeur que pour la date de la visite et est exclusivement limité au constat de présence ou d'absence d'agent de dégradation biologique du bois (termite).**

**En cas de recherche d'insectes xylophage autre que le termite (capricornes, vrillettes, etc..) il conviendra d'établir un rapport état parasitaire.**

*La responsabilité du diagnostiqueur ne pourrait être mise en cause en cas de présence d'insectes xylophages :*

- Dans les zones inaccessibles,*
- Dans les zones connues du représentant du donneur d'ordre mais non mentionnées par lui même,*
- Dans les zones non indiquées sur les documents relatifs à l'immeuble visité,*
- Dans les zones accessibles uniquement après sondage destructif.*

*Ce dernier si négatif n'exclut pas la possibilité d'une éventuelle activité en sous face ou en sous œuvre qui peut être mis en évidence lors de travaux de rénovations ou de destructions ; par exemple démontage de doublage, de cloison, etc. Dans ce cas la responsabilité de la SARL Diagnostic Charente ne pourra être mise en cause. Les termites sont des insectes souterrains en perpétuelles activité, les traces et ou dégradations laissées par les xylophages sont considérées comme actives sauf si un traitement curatif toujours sous garanties a été réalisé par une entreprise spécialisée. Il appartient à la société de traitement de garantir l'efficacité du traitement appliqué et non à la SARL Diagnostic Charente.*

### **Devoir de conseil :**

En cas de présence d'agents de dégradation biologique du bois, de présence ou de traces de termite même sans activité apparente, il est recommandé de procéder à un traitement préventif ou curatif. Le traitement doit être réalisé par un professionnel.

Visite effectuée le **30/03/2022**.

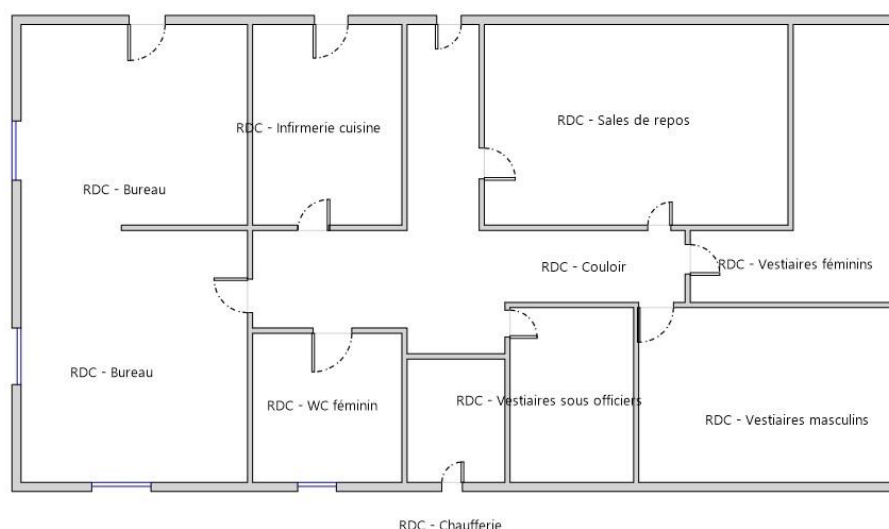
Fait à **CHATEAUBERNARD**, le **30/03/2022**

Par : **LAINE Philippe**



Les documents fournis par la SARL Diagnostic Charente restent sous son entière propriété jusqu'à son paiement intégral. Toute utilisation par le donneur d'ordre ou des tiers serait abusive et fera l'objet de poursuites. **Les documents appartiennent au propriétaire payeur, ils ne sont pas cessibles à des tiers et ne peuvent être réutilisés dans le cas d'une revente du bien, la société DIAGNOSTIC CHARENTE se dégage de toute responsabilité en cas de réutilisation sans lien contractuel avec le nouveau propriétaire vendeur**

## Annexe – Croquis de repérage





## Annexe – Ordre de mission / Assurance / Attestation sur l'honneur

Aucun document n'a été mis en annexe

## ALLIANZ RESPONSABILITE CIVILE DES ENTREPRISES DE SERVICE

La Société Allianz IARD certifie que :

SARL DIAGNOSTIC CHARENTE  
10 ROUTE DU PONT NEUF  
16400 LA COURINNE

est titulaire d'une police d'assurance Responsabilité Civile Activités de Services n° **55887366** a effet du 01/01/2016.

Ce contrat, a pour objet de :

- ◆ Satisfaire aux obligations édictées par l'ordonnance n° 2005 – 655 du 8 juin 2005 et son décret d'application n° 2006 – 1114 du 5 septembre 2006, codifié aux articles R212-4 et L 271-4 à L 271-6 du Code de la construction et de l'habitation, ainsi que ses textes subséquents ;
- ◆ Garantir l'assuré contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile qu'il peut encourir à l'égard des tiers du fait de ses activités professionnelles déclarées aux Dispositions Particulières à savoir :

- Loi Carrez
- Diagnostic amiante après travaux ou démolition
- Diagnostic amiante avant travaux ou démolition
- Diagnostic amiante avant vente
- Diagnostic technique amiante
- Diagnostic intérieur gaz et électricité
- Diagnostic termites
- Etat parasitaire
- Constat de risque d'exposition au plomb (CREP)
- Recherche de plomb après travaux
- Diagnostic de risque d'intoxication au plomb dans les peintures (DRIP)
- Diagnostic de performances énergétiques
- Etat des lieux
- Thermographie infrarouge
- Diagnostic accessibilité
- Prêt conventionné : normes d'habitabilité, prêt à taux zéro
- Millièmes
- Infiltrométrie
- Diagnostic humidité
- Risques naturels et technologiques
- Attestation de la prise en compte de la réglementation thermique à l'achèvement des travaux.
- Dossier technique SRU
- Etudes thermiques réglementaires RT2005 et RT2012
- Diagnostic assainissement autonome.

Le présent document, établi par Allianz, est valable du **01/01/2022** jusqu'au **31/12/2022**, sous réserve du règlement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager Allianz au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère.

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Lyon, le 30/12/2021

Pour la compagnie,

Cassandra FLORELLE



SARL Diagnostic Charente  
Mr Lainé Philippe 10 route du Pont Neuf 16400 la Couronne  
Tel : 05.45.25.06.76 Port : 06.07.05.72.49  
N° Siret : 443 591 623  
Mail : [diag16@outlook.com](mailto:diag16@outlook.com)

Allianz Vie  
Société anonyme au capital de 643.054.425 €  
340 234 962 RCS Nanterre  
N° TVA : FR88 340 234 962

Allianz IARD  
Société anonyme au capital de 991.967.200 €  
542 110 291 RCS Nanterre  
N° TVA : FR76 542 110 291

Entreprises régies par le Code des assurances  
1 cours Michelet - CS 30051  
92076 Paris La Défense Cedex  
[www.allianz.fr](http://www.allianz.fr)

Je soussigné Lainé Philippe, opérateur de diagnostics immobiliers certifié sous

le n° cpdi 11883 par l'organisme de certification ICERT CERTIFICATION accrédité par le COFRAC (comité français d'accréditation), gérant de la SARL DIAGNOSTIC CHARENTE, siren 443591623, déclare présenter les garanties de compétence et disposer d'une organisation et de moyens appropriés pour établir les documents prévus aux 2° et 3° de l'article L. 271-4, à savoir :

- Diagnostic termites;
- Diagnostic amiante
- Diagnostic de performance énergétique
- Diagnostic plomb
- Diagnostic Gaz
- Diagnostic électricité
- Loi Carrez
- Diagnostic technique du bâtiment
- Loi SRU

Je déclare que la société DIAGNOSTIC CHARENTE a souscrit une assurance permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de ma responsabilité en raison de mes interventions :

Selon l'article R271-2 (inséré dans le code de la construction et de l'habitation par le décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 art. 3 Journal Officiel du 7 septembre 2006 en vigueur le 1er novembre 2007), les personnes mentionnées à l'article L. 271-6 souscrivent une assurance dont le montant de la garantie ne peut être inférieur à 300 000 euros par sinistre et 500 000 euros par année d'assurance.

Le contrat responsabilité civile professionnelle N° RC N° 55887366 est souscrit auprès du cabinet Allianz dont le siège est situé ZA Europarc 25 av Léonard de Vinci  
33600 PESSAC

Tél: 05.56.04.18.04 - Fax: 05.56.84.94.47

Fait à la Couronne, le 01/ 01/2022





## Certificat de compétences Diagnosticueur Immobilier

N° CPDI1883

Version 011

Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :

### Monsieur LAINE Philippe

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Amiante avec mention       | Amiante Avec Mention**<br>Date d'effet : 16/10/2017 - Date d'expiration : 15/10/2022  |
| Amiante sans mention       | Amiante Sans Mention*<br>Date d'effet : 16/10/2017 - Date d'expiration : 15/10/2022   |
| DPE tout type de bâtiments | Diagnostic de performance énergétique avec mention : DPE tout type de bâtiment<br>Date d'effet : 31/10/2017 - Date d'expiration : 30/10/2022  |
| DPE individuel             | Diagnostic de performance énergétique sans mention : DPE individuel<br>Date d'effet : 31/10/2017 - Date d'expiration : 30/10/2022             |
| Electricité                | Etat de l'installation intérieure électrique<br>Date d'effet : 08/01/2019 - Date d'expiration : 07/01/2024                                    |
| Gaz                        | Etat de l'installation intérieure gaz<br>Date d'effet : 16/11/2017 - Date d'expiration : 15/11/2022   |
| Plomb                      | Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb<br>Date d'effet : 05/06/2017 - Date d'expiration : 04/06/2022                                 |
| Termites                   | Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment - France métropolitaine<br>Date d'effet : 23/07/2017 - Date d'expiration : 22/07/2022 |

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.  
Edité à Saint-Grégoire, le 02/01/2019.

\* Missions de repérage des matériaux et produits de la liste A et des matériaux et produits de la liste B et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans les bâtiments autres que ceux relevant de la mention.

\*\*Missions de repérage des matériaux et produits de la liste A et des matériaux et produits de la liste B et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans des immeubles de grande hauteur, dans des établissements recevant du public répondant aux catégories 1 à 4, dans des immeubles de travail hébergeant plus de 300 personnes ou dans des bâtiments industriels. Missions de repérage des matériaux et produits de la liste C. Les examens visuels à l'issue des travaux de retrait ou de confinement. Arrêté du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'invasion par le plomb des peintures ou des contrôles après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérages, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 30 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 16 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'attestation de prise en compte de la réglementation thermique, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 6 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification.



Certification de personnes  
Diagnosticueur  
Portée disponible sur [www.icert.fr](http://www.icert.fr)



Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K – 35760 Saint-Grégoire

CPE DI FR 11 rev13

SARL Diagnostic Charente  
Mr Lainé Philippe 10 route du Pont Neuf 16400 la Couronne  
Tel : 05.45.25.06.76 Port : 06.07.05.72.49  
N° Siret : 443 591 623  
Mail : [diag16@outlook.com](mailto:diag16@outlook.com)