|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Fiche technique :**  Electricité courant fort (CFO) | **FT01** |

1. **Détail des opérations**

Le prestataire doit assurer la conduite, la maintenances préventive et corrective des installations selon le référentiel ci-dessous. Les niveaux de maintenance du référentiel sont basés sur la norme NFX 60-000 et sur la réglementation en vigueur.

La prestation concerne les familles d’équipements suivants :

* Installations HT et BT : production, distribution jusqu’au terminaux (exclus)
* Groupe électrogène, compris automatisme, stockage et réseaux d’alimentation en combustible,
* Onduleur
* Source centrale d’éclairage de sécurité
* Parafoudre et paratonnerre

Description des niveaux de service minimum à prendre en compte :

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Opérations** | **Localisation** | **Spécificité / Specified** | **Prestations / benefits requested** |
| Maintenance de niveau 1 à 4 | Tous les sites : Route d’Espagne et structures déportées | Tous les équipements :  Cf liste des équipements | Préventif systématique : à proposer par le prestataire  Préventif et conduite règlementaire : selon la règlementation  Correctif : Autant que nécessaire |
| Maintenance niveau 1 à 4 | Site Route d’Espagne | Poste HT, cellules et auxiliaires | Préventif systématique triennale de niveaux 4 : à proposer par le prestataire  Préventif constructeur |
| Maintenance niveau 1 à 4 | Site Route d’Espagne | Onduleur  Source centrale d’éclairage de sécurité | Préventif systématique annuel de niveau 4 : à proposer par le prestataire  Préventif constructeur |
| Maintenance niveau 1 à 4 | Site Route d’Espagne | Groupe électrogène, compris automatisme, stockage et réseaux d’alimentation en combustible | Préventif systématique semestriel : à proposer par le prestataire  Préventif constructeur  Essai mensuel : conforme à la réglementation |

**Contrôle réglementaire**: le prestataire doit tenir à disposition la documentation liée à son activité.

1. **Conditions de services**

**Horaire de services**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Jours** | **Lundi** | **Mardi** | **Mercredi** | **Jeudi** | **Vendredi** | **Samedi** | **Dimanche** |
| **Horaires** | De 8h à 17h | | | | | Sans objet | |
| **Astreinte** | 24/24h -365J | | | | | | |

1. **Limite de prestation (hors forfait)**

* Remplacement des batteries des onduleurs et source centrales
* Travaux de rénovation
* Vandalisme et dégradations (prestation sur devis)

1. **Eléments fournis par le client (si disponible)**

* DOE
* Plan des locaux et accès aux locaux, énergie et fluides nécessaires à la prestation
* Analyse fonctionnelle régulation, GTC / GTB

1. **A la charge du prestataire**

* Consommables[[1]](#footnote-1) : tous les consommables sont à intégrer dans le forfait
* Pièces de rechanges, bien ou équipement < 500€ HT (inférieur à cinq cents euros hors taxes) à l’unité. (Montant annuel à renseigner dans les DPGF)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Cas n° 1 : <= 500 € HT** | | | **Cas n° 2 : > 500 € HT** | | |
|  | Pièces | Main d'œuvre **PRESTATAIRE** | Main d'œuvre sous-traitant ou constructeur | Pièces | Main d'œuvre **PRESTATAIRE** | Main d'œuvre sous-traitant ou **constructeur** |
| **Prestations forfaitaires** | X | X | X |  | X | X |
| **Prestations hors forfait** |  |  |  | X |  |  |

* Matériels, équipements, outillages, appareils de mesures nécessaires à la prestation. Leur maintien en bon état de fonctionnement ainsi que le suivi métrologique des appareils de mesures.
* Gestion du stock de pièces détachées / Inventaire annuel du stock de 1ère urgence à communiquer au CHGM la 1ère semaine de l’année.
* Gestion du stock des consommables
* Assurer le remplacement des éléments fonctionnels à l’identique
* La conduite des essais mensuel des groupes électrogène conforme à la réglementation des ERP
* **La maintenance triennale de niveau 4 des postes HT en respectant le planning des précédents entretiens : voir article 7 de la fiche tecnique**
* Le maintien permanant de l’équilibrage et les réglages si nécessaire des réseaux aérauliques.
* Paramétrage et mise à jour de la GMAO du TITULAIRE pour les demandes d’interventions et l’astreinte TCE, le paramétrage et mise à jour de la GMAO du CHGM COSWIN 8I pour la liste des équipements et le suivi de la maintenance préventive, interventions des sous-traitants comprises, ainsi que la mise à jour de l’ensemble des documents d’exploitation :
  + Liste des équipements (marque, date de mise en service, etc.),
  + Les rapports et attestations des maintenances
  + La mise en place et la tenue à jours de tous les carnets de suivi des installations de courant fort
  + Comptes rendus détaillés et précis : anomalies constatées, détails des opérations effectuées, plan d’action éventuel, numéro de demande d’intervention associé si intervention complémentaire, etc.
  + Mise à jour des gammes de maintenance (évolutions réglementaires, demande Client, modification de planning d’intervention, etc.)
  + Etc.
* Participation et préparation aux divers audits : mise en place et tenue à jour des modes opératoires et procédures d'exploitation, afin de respecter les réglementations et le système qualité CHGM
* Devoir de conseil :
  + Assurer une veille des évolutions réglementaires, des normes et la veille technologique
  + Evaluation et recommandation sur la fréquence des gammes de maintenance
  + Evaluation et recommandation sur le dimensionnement des équipements
  + Proposition chiffrée sur la base d’un devis pour les travaux permettant la mise en conformité des équipements, ou d’améliorer la sécurité et ou le confort
* Reporting : Se reporter aux exigences du CCTP

1. **Volumétrie**

Voir liste des équipements

1. **Conditions d’adaptation du service**

* +/- 3% sur le volume d’équipement et le chiffre d’affaires du lot concerné
* Modification du référentiel de services
* Modification de la réglementation

**PLANNING DES PRECEDENTES MAINTENANCE**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nom du poste** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| Poste de livraison |  | Maintenance préventive |  |  |
| Poste GE |  | Maintenance préventive |  |  |
| Poste P8 | Maintenance préventive |  |  | Maintenance préventive |
| Poste P2 | Maintenance préventive |  |  | Maintenance préventive |
| Poste P5 |  |  | Maintenance préventive |  |
| Poste P7 |  |  | Maintenance préventive |  |
| Poste P3 |  |  | Maintenance préventive |  |
| Poste P9 | Maintenance préventive |  |  | Maintenance préventive |

1. Consommables : Fournitures **(standards, techniques et spécifiques)** associées à la maintenance **préventive et corrective** des équipements dans le périmètre contractuel [↑](#footnote-ref-1)