

DESCRIPTIF TECHNIQUE

DESCRIPTION DU PROJET	
LIBELLE DU PROJET D'INFRASTRUCTURE (LOCALISATION, LIBELLE)	BRICY (45) – BA 123 Rénovation réseau AEP
NUMERO COSI DU PROJET	465962

LIBELLE DE L'OPERATION	NATURE DES PRESTATIONS INTELLECTUELLES
Connaissance du patrimoine	DIAGNOSTICS RESEAUX AEP

Table des matières

1	OBJET DU MARCHE	3
2	DISPOSITIONS DU MARCHE	3
2.1	Découpage et parties techniques	3
2.2	Généralités sur l'organisation de la maîtrise d'ouvrage.....	3
2.3	Propriété intellectuelle	3
3	GENERALITES SUR LES MISSIONS DU TITULAIRE.....	3
3.1	Découpage du marché en tranche	3
3.2	Délais	3
3.3	Equipe projet.....	4
3.4	Documents de référence	4
4	PRESCRIPTIONS GENERALES D'EXÉCUTION DES PRESTATIONS.....	4
4.1	Connaissance des lieux.....	4
4.2	Maintien de la circulation des véhicules et piétons	4
4.3	Organisation, hygiène et sécurité du chantier	4
4.3.1	Mesures particulières concernant l'hygiène, la sécurité et la protection de la santé du lieu de d'exécution de l'audit.....	4
4.3.2	Installations du chantier	5
4.3.3	Protection de l'environnement	5
4.3.4	Mesure d'hygiène et de sécurité complémentaires	5
4.3.5	Continuité de service	5
5	DESCRIPTION DE LA MISSION	6
5.1	AUDIT (PARTIE TECHNIQUE n°1).....	6
5.1.1	Audit des réseaux	6
5.1.2	AUDIT des besoins.....	6
5.2	ÉTUDE INITIALE DE FAISABILITÉ (PARTIE TECHNIQUE n°2)	7

6	DOCUMENTS A FOURNIR.....	7
6.1.1	Mise à jour du plan de recollement initial	7
6.1.2	Format du rapport	8

1 OBJET DU MARCHE

1.1 CONTEXTE GÉNÉRAL DE LA CONSULTATION

Le réseau d'adduction d'eau potable de la base aérienne de BRICY est composé d'une vingtaine de kilomètres de canalisation AEP dont une grande partie date des années 1935-1940 . Le réseau est unitaire et sert aussi bien à l'alimentation en eau potable des usagers qu' à l'alimentation des bornes incendie ainsi qu'au lavage des avions. Ce réseau aujourd'hui vétuste n'est plus adapté à l'activité de la base aérienne 123.

1.2 OBJET SPÉCIFIQUE DU MARCHE

L'objectif de la présente étude est d'établir une stratégie d'actions menant à optimiser les réseaux d'alimentation en eau de base aérienne 123 y compris ceux des quartiers Millet et Reymondau situés à proximité de la BA 123.

L'un des besoins identifiés est de disposer d'une vision d'ensemble de la situation technique et administrative du réseau existant ainsi que les besoins actuels et futurs. Cette étude permettra de définir les améliorations à apporter, définir et prioriser les travaux à réaliser ainsi que les besoins financiers nécessaires. Plusieurs scénarios pourront être proposés.

2 DISPOSITIONS DU MARCHE

2.1 Découpage et parties techniques

Le marché est décomposé en 2 parties techniques :

- Partie technique n°1 : Audit,
- Partie technique n°2 : Etude de faisabilité

Le pouvoir adjudicateur peut décider, au terme de chacune de ces parties, soit de sa propre initiative, soit à la demande du titulaire, de ne pas poursuivre l'exécution des prestations. Plusieurs parties techniques peuvent être lancées en même temps à la demande du titulaire.

2.2 Généralités sur l'organisation de la maîtrise d'ouvrage

La représentation de la maîtrise d'ouvrage pour la mise en œuvre du présent marché sera assurée par l'Etat - Ministère des Armées – Établissement du Service d'Infrastructure de la Défense Nord-Ouest, et plus précisément par le chef du pôle conduite d'opérations de Tours.

Ce dernier est l'unique interlocuteur du titulaire.

2.3 Propriété intellectuelle

Il est fait application de l'option B du CCAG/PI.

3 GENERALITES SUR LES MISSIONS DU TITULAIRE

3.1 Découpage du marché en tranche

Le présent marché n'est pas divisé en tranche.

3.2 Délais

Les délais d'exécution sont fixés dans l'acte d'engagement.

3.3 Equipe projet

Les missions seront réalisées par le titulaire du présent marché sous la direction du maître d'ouvrage.

Les différentes réunions qui auront lieu au cours de l'exécution du présent marché auront essentiellement lieu :

- Soit sur site ;
- Soit à TOURS (37);

Il appartiendra au bureau d'études d'animer les réunions techniques, de collecter et de synthétiser les informations.

Durant l'exécution de la mission, le titulaire prévoira au minimum de participer aux réunions suivantes :

- 1 réunion de démarrage de la mission (en présentiel),
- 2 réunions pour chaque partie technique (en présentiel),
- 1 réunion de synthèse venant conclure la mission (en présentiel).

3.4 Documents de référence

Un plan de représentation du réseau AEP de la BA 123 est présenté en Annexe du présent CCTP. Pour des raisons de sécurité, les plans au format DWG seront fournis au lauréat du présent marché après notification.

La mission technique de diagnostic des réseaux devra respecter les prescriptions techniques et fonctionnelles comprises dans les textes officiels existant le premier jour du mois de la signature de l'acte d'engagement sans que cette liste soit limitative :

- Le code de la santé publique ;
- Le règlement sanitaire départemental ;
-

4 PRESCRIPTIONS GENERALES D'EXÉCUTION DES PRESTATIONS

4.1 Connaissance des lieux

Les entrepreneurs sont contractuellement réputés avoir, avant leur remise d'offre, procédé à la reconnaissance de toute l'étendue du lieu d'exécution de la mission, des ouvrages existants à auditer, des conditions générales et locales, des conditions particulières d'exécution de la mission, et notamment des problèmes d'organisation du chantier liés à une telle mission. En particulier, la longueur des réseaux indiquée précédemment dans le présent document est indicative et tout dépassement de cette longueur existante constatée devra être prise en compte dans le prix global et forfaitaire.

Les offres des entreprises seront donc contractuellement réputées tenir compte de toutes les constatations faites lors de cette reconnaissance et comprendre, explicitement ou implicitement, toutes sujétions d'exécution, travaux, matériels ou autres pouvant améliorer les résultats finaux de l'audit.

4.2 Maintien de la circulation des véhicules et piétons

Le titulaire assurera, pendant l'audit, le maintien de la circulation des véhicules et des piétons sur les voies, par un balisage et des protections adaptées.

4.3 Organisation, hygiène et sécurité du chantier

4.3.1 Mesures particulières concernant l'hygiène, la sécurité et la protection de la santé du lieu de d'exécution de l'audit

Le titulaire prendra toutes les dispositions nécessaires pour respecter la réglementation en vigueur concernant l'hygiène, la sécurité et la protection de la santé sur le lieu d'exécution de l'audit.

Il devra donner suite aux décisions prises par le maître d'ouvrage suite aux observations formulées par le chargé de prévention, ou l'un de ses représentants, des quartiers ou bâtiments audités.

Le chargé de prévention du site audité, procédera, en cas d'anomalie et de façon progressive, à une remarque verbale, à une remarque écrite avec copie au maître d'ouvrage puis en cas d'absence de réaction à une demande d'arrêt partiel ou total de l'audit aux frais et risques du contrevenant, adressée au maître d'ouvrage.

Le titulaire du marché devra assurer si nécessaire, sous sa seule responsabilité et à ses frais, les mesures de protection contre l'incendie.

Le titulaire du marché devra rédiger avant toute exécution de prestation liée à l'audit un plan de prévention en relation avec le chargé de prévention du site ou bâtiment audités, qui sera soumis au visa du maître d'ouvrage.

4.3.2 Installations du chantier

Les installations de chantier sont à la charge du titulaire.

4.3.3 Protection de l'environnement

Toutes les mesures devront être prises pour limiter les impacts et nuisances sur l'environnement (bruits, odeurs, déchets, pollutions éventuelles) des travaux liés à l'audit, dans le quartier militaire et sur la voie publique.

4.3.4 Mesure d'hygiène et de sécurité complémentaires

Le personnel du titulaire devra être vacciné contre les maladies et infections susceptibles d'être contractées de par la nature de la mission.

4.3.5 Continuité de service

En cas de nécessité de coupure, le titulaire devra prévoir un préavis de 72 h minimum vis à vis de l'utilisateur.

5 DESCRIPTION DE LA MISSION

5.1 AUDIT (PARTIE TECHNIQUE n°1)

5.1.1 Audit des réseaux

Il s'agit de recueillir l'ensemble des informations pertinentes pour établir la situation existante des réseaux d'adduction d'eau potable (AEP) et eau technique (ET) de la BA 123 et des quartiers MILLET et REYMONDEAU.

Les objectifs de cet audit sont :

- Répertorier les installations existantes, les équipements présents, l'état de ces équipements.
- Mise à jour de la cartographie des réseaux et de leurs équipements (Type, diamètres, vannes, disconnecteurs...)
- Le contrôle du bon fonctionnement de l'ensemble des robinets vannes existantes ;
- La recherche d'éventuelles fuites par pré-localisation et corrélation acoustique ;
- Le recensement des dysfonctionnements ;
- L'élaboration de propositions de réhabilitation des réseaux contenant des désordres ou des dysfonctionnements ;
- L'évaluation du coût de ces réhabilitations ;
- Établissement d'un bilan sur l'état général des installations.

La réalisation de cet audit pourra se faire à partir des éléments et connaissances qui seront fournis par le service infrastructure de la Défense (Plans existants, diag existants sur certain tronçons, consommations d'eau, analyse d'eau...) ainsi que par la tenue de réunions avec les personnels chargés de l'entretien et la maintenance du site. En cas de doute ou risque d'incertitude des renseignements fournis, le titulaire prévoira des levés de doute in situ (contrôles de fonctionnement vannes et robinets, recherche de fuites ...).

5.1.2 AUDIT des besoins.

Il s'agit de recueillir l'ensemble des besoins du site. Répertorier ses spécificités, ses activités, sa sensibilité opérationnelle et environnementale.

Cet audit comprendra :

- un relevé ou une estimation par entités (services/bâtiments) des besoins en eau (qualité, quantité et pression).
- Une estimation des besoins futurs communiqués par les utilisateurs (projets futurs ,...)

La réalisation de cet audit pourra se faire à partir d'éléments et connaissances fournis par le service constructeur mais surtout par des investigations à mener auprès des différents utilisateurs présents sur le site (nombre d'occupants par bâtiment, type d'occupation, activité...).

5.2 ÉTUDE INITIALE DE FAISABILITÉ (PARTIE TECHNIQUE n°2)

A partir des diagnostics et audits précédemment réalisés, le titulaire élaborera plusieurs scénarios regroupant les solutions les plus pertinentes (création d'un réseau unique, séparation des réseaux AEP/ET, réalisation de production propre au site soit par captage soit par utilisation des eaux des lagunes ou les deux...). Ce document devra permettre d'orienter judicieusement et pertinemment les décisions du maître d'ouvrage.

Contraintes à respecter pour l'ensemble des scénarios:

- Permettre l'alimentation suffisante et réglementaire en eau potable de l'ensemble des bâtiments,
- Permettre l'alimentation suffisante et réglementaire en eau d'extinction incendie pour les bâtiments et installations (techniques et tertiaires),
- Avoir une résilience vis à vis de la production actuelle par le réseau de ville,
- Permettre la continuité de l'alimentation en eau pendant les travaux
- Mettre en évidence le coûts des travaux, les coûts d'entretien et de maintenance et les éventuelles économies qui pourraient être réalisées suivant les solutions envisagées.

Chaque scénario devra comporter une estimation budgétaire avec une priorisation des travaux sur 5 années.

L'étude présentera en conclusion un tableau récapitulatif et comparatif mettant en évidence les points forts et les points faibles de l'ensemble des scénarios étudiés.

6 DOCUMENTS A FOURNIR

Les rapports d'études seront constitués :

- D'une partie présentant et expliquant la phase d'étude considérée ;
- D'annexes comportant les notes de calculs et autres documentations techniques.

Chaque rapport comportera un sommaire, une introduction présentant le contexte et une synthèse présentant les éléments importants du rapport.

L'ensemble des livrables sera rassemblé dans un document unique à la fin de chaque partie technique.

6.1.1 Mise à jour du plan de recollement initial

Le titulaire du marché doit au titre de sa mission, la mise à jour et la fiabilisation du plan de recollement mis à sa disposition au début de la prestation. Cette exigence sera traitée particulièrement en séance de restitution finale.

Le plan de recollement permettra de comptabiliser exactement :

- Les diamètres et la longueur de chaque réseau,
- Le nombre de robinets-vannes présents sur les 2 emprises,
- L'emplacement précis des canalisations, des poteaux incendie, des robinets vannes, des tampons et tout autre équipement se rapportant aux réseaux AEP.

Le titulaire devra toutes corrections soulignées lors de la restitution, par le représentant de la Maîtrise d'Ouvrage et visant à la sincérisation des données transcrites sur le dit fichier dont la propriété intellectuelle appartient au MOA.

6.1.2 Format du rapport

Les documents à remettre seront sur support informatique distinct (clé USB et/ou envoi numérique) aux formats suivants (dans l'ordre du plus important au moins important) :

- SIG sous la forme « *.shp »,
- Tableaux numériques sous la forme « *.pdf » et « *.xls »,
- Plans sous la forme « *.dgn » ou « *.dwg » et « *.pdf »,
- Textes sous la forme « *.pdf » et « *.docx ».

Les fichiers rendus aux formats natifs sont **impératifs** afin de permettre un emploi des datas *in fine* pour de nouveaux cas d'usages, au titre du jumeau numérique.

- FIN DU DOCUMENT -