



## **CCTP LOT 10 - CARRELAGE FAÏENCE**

CONSTRUCTION D'UNE CRECHE HOSPITALIERE SUR LE SITE SUD DU CHU  
à AMIENS

Rendu de phase DCE IND C – 04/12/2023

## MAÎTRISE D'ŒUVRE

**murmur architecture**  
45 Mail Albert 1er – 80000 AMIENS  
09.63.63.72.70.  
contact@murmur-architecture.com  
Architecte: Julien Pradat  
jp@murmur-architecture.com  
09 63 63 72 70

**ALBEDO / BET Thermique & fluides & électricité & VRD**  
5 rue de la poterne - 76000 Rouen  
matthieu.gazon@albedo-hqe.com  
Tel : 02.78.94.02.71

**LESLIE ACOUSTIQUE I BET Acoustique**  
13 rue du Colonel Charbonneaux  
info@leslie-acoustique.fr

**BESB – Bureau d'Etude Structure Bois / BET Structure bois**  
13, rue Henri Ducy - BP 316 - 27003  
EVREUX Cedex  
contact@besb27.fr

**LESLIE ACOUSTIQUE / BET Acoustique**  
13 rue du Colonel Charbonneaux  
info@leslie-acoustique.fr

**GEICO / BET Structure béton**  
4 Route de Glosy 80440 BOVES  
sebastien.eischen@geico.fr

## BUREAU DE CONTRÔLE

**SOCOTEC / Agence Construction Somme**  
1, allée de la pépinière - centre oasis  
bâtiment passiflore 80480 Dury  
Alain.LAMIRAND@socotec.com

**BUREAU VERITAS CONSTRUCTION**  
Village Oasis - Dury Place des Pins  
80044 Dury AMIENS  
guillaume.wilczyk@bureauveritas.com

## MAÎTRISE D'OUVRAGE

Représentée par : **CHU AMIENS – Elsa VEERMELEN**  
Adresse du projet : **CHU SITE SUD**  
Adresse du maître d'ouvrage : **Victor Pauchet - 80 Amiens**  
Tel : **03 22 66 80 16**

## SAS MURMUR ARCHITECTURE

## DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : Affaire n°23TE0173 Travaux de construction d'une crèche hospitalière sur le site du CHU Amiens

Picardie

### Lot n°10 : CARRELAGE-FAÏENCE

---

## TABLE DES MATIERES

|   |    |
|---|----|
| 10.1 GENERALITES                                    | 3  |
| 10.1.1 ACCEPTATION DE LA COMMANDE                   | 3  |
| 10.1.1.1 CONNAISSANCE DU DOSSIER                    | 3  |
| 10.1.1.2 CONNAISSANCE DU SITE                       | 3  |
| 10.1.1.3 CARACTERE FORFAITAIRE DU MARCHE            | 4  |
| 10.1.1.3.1 Montant de l'offre                       | 4  |
| 10.1.1.3.2 Fin de chantier                          | 4  |
| 10.1.2 RAPPEL DE LA REGLEMENTATION                  | 4  |
| 10.1.2.1 REGLEMENTATION TECHNIQUE EUROPEENNE        | 4  |
| 10.1.2.2 NORMES ET REFERENCES AUX REGLES TECHNIQUES | 5  |
| 10.1.3 PRESCRIPTIONS GENERALES                      | 5  |
| 10.1.3.1 ETENDUE DES TRAVAUX                        | 6  |
| 10.1.3.2 PLANS D'EXECUTION                          | 6  |
| 10.1.3.3 ECHANTILLONS ET MODELES DEPOSES            | 6  |
| 10.1.3.4 LIVRAISON                                  | 6  |
| 10.1.3.5 MISE EN OEUVRE ET EXECUTION                | 7  |
| 10.1.3.5.1 Stockage sur chantier                    | 7  |
| 10.1.3.5.2 Contrôle avant pose                      | 7  |
| 10.1.3.5.3 Planimétrie                              | 7  |
| 10.1.3.5.4 Composition des bétons et mortiers       | 7  |
| 10.1.3.6 CHOIX DES MATERIAUX                        | 8  |
| 10.1.3.7 SUPPORTS                                   | 8  |
| 10.1.3.7.1 Niveau d'arase                           | 9  |
| 10.1.3.7.2 Supports non conformes                   | 9  |
| 10.1.3.8 COORDINATION AVEC LES AUTRES CORPS D'ETAT  | 9  |
| 10.1.3.9 ENTRETIEN ET PROTECTION DES OUVRAGES       | 9  |
| 10.1.3.10 JOINTS                                    | 10 |
| 10.1.3.10.1 Joints de fractionnement                | 10 |
| 10.1.3.10.2 Largeur des joints                      | 10 |
| 10.1.3.10.3 Joints de dilatation                    | 10 |
| 10.1.3.10.4 Joint périphérique                      | 11 |
| 10.2 DESIGNATION DES OUVRAGES                       | 11 |
| 10.2.1 TRAVAUX DE CARRELAGES                        | 11 |
| 10.2.1.1 Ragréage                                   | 11 |
| 10.2.1.2 Carrelages                                 | 11 |
| 10.2.2 PLINTHES                                     | 12 |
| 10.2.2.1 Plinthes droites                           | 12 |
| 10.2.3 TRAVAUX DE FAÏENCES                          | 12 |
| 10.2.3.1 Etanchéité sous faïences                   | 13 |
| 10.2.3.2 Faïences                                   | 13 |
| 10.2.3.2.1 Sanitaires                               | 13 |
| 10.2.3.2.2 Salle d'activités humides                | 13 |
| 10.2.3.2.3 Locaux techniques                        | 14 |
| 10.2.3.2.4 Baguette d'angle                         | 14 |

## DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : Affaire n°23TE0173 Travaux de construction d'une crèche hospitalière sur le site du CHU Amiens

Picardie

### Lot n°10 : CARRELAGE-FAÏENCE

---

|                      |    |
|----------------------|----|
| 10.2.4 SURBOTS       | 14 |
| 10.2.5 SIPHON DE SOL | 15 |

## DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : Affaire n°23TE0173 Travaux de construction d'une crèche hospitalière sur le site du CHU Amiens

Picardie

### Lot n°10 : CARRELAGE-FAÏENCE

---

## 10.1 GENERALITES

L'ensemble des éléments à réaliser au présent lot sera exécuté suivant les règles de l'art en stricte conformité avec les textes en vigueur au moment de leur exécution.

L'Entrepreneur devra prendre connaissance des CCTP et plans des autres corps d'état .

Les plans d'exécution à la charge de l'entreprise seront soumis, suffisamment à l'avance, à l'approbation du Maître d'Oeuvre et du bureau de contrôle avant exécution. Ils seront conformes aux normes et règlements en vigueur. L'Entrepreneur devra avoir transmis en temps utiles tous les renseignements nécessaires aux autres lots travaillant en coordination avec lui pour une bonne exécution des ouvrages le concernant.

Tous les essais ainsi que les essais mécaniques de résistance, seront à la charge de l'entreprise. Ceux ci seront obligatoirement confiés à un organisme officiel agréé.

Les ouvrages non traditionnels devront posséder un avis technique émanant du CSTB avec un avis favorable de la commission technique.

### 10.1.1 ACCEPTATION DE LA COMMANDE

L'acceptation de la commande implique une adhésion totale de l'entreprise aux diverses clauses de l'ensemble des documents remis concernant cette affaire, tels que les descriptifs de tous les corps d'état ainsi que les plans d'aménagement du chantier dont elle reconnaîtra avoir pris connaissance.

L'entreprise accepte sans réserve l'ensemble des conditions et indications définies au chapitre "PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES ET TECHNIQUES". Notamment ce qui concerne le paragraphe "Percements, scellements et raccords".

#### 10.1.1.1 CONNAISSANCE DU DOSSIER

Le présent CCTP a pour objet de faire connaître le programme et le mode d'exécution. Il n'est pas limitatif. En conséquence, l'Entrepreneur devra prévoir dans sa soumission, tous les travaux indispensables, étant entendu qu'il doit assurer le parfait et complet achèvement des ouvrages en ce qui concerne son lot, sans qu'il puisse prétendre à aucune majoration du prix forfaitaire pour raisons d'omission ou description inexacte aux plans et CCTP.

La responsabilité de l'Entrepreneur subsiste entièrement tant en ce qui concerne la fiabilité des ouvrages, les oublis, vices et malfaçons, qu'en ce qui concerne les accidents qui pourraient en être la conséquence pendant l'exécution des travaux.

L'Entrepreneur sera responsable des dommages de toutes natures qui pourraient résulter de l'exécution de ses ouvrages.

L'entrepreneur du présent lot devra prendre connaissance obligatoirement des CCTP des autres corps d'état. Chaque entrepreneur est censé avoir pris une parfaite connaissance de l'ensemble des prescriptions et descriptions du CCTP. Il ne pourra se prévaloir d'une omission quelconque dans sa proposition résultant de son ignorance des dispositions prévues dans ces documents par écrit sur la plateforme des marchés publics dans le respect des principes de la commande publique.

Les installations définies dans le présent CCTP ne devront faire l'objet d'aucune réserve, l'entrepreneur devra se renseigner auprès de l'Architecte pour tout ce qui, dans le texte, lui paraîtrait douteux ou incomplet.

#### 10.1.1.2 CONNAISSANCE DU SITE

L'entreprise est réputée avoir procédé à une visite détaillée du terrain, objet des travaux et avoir pris connaissance de toutes les conditions physiques et de toutes les sujétions relatives aux lieux des travaux, aux accès et abords, avoir apprécié exactement toutes les conditions d'exécution et s'être parfaitement et totalement rendu compte de leur nature, de leur importance et de leurs particularités.

## DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : Affaire n°23TE0173 Travaux de construction d'une crèche hospitalière sur le site du CHU Amiens

Picardie

### Lot n°10 : CARRELAGE-FAÏENCE

---

L'entrepreneur est censé connaître parfaitement les conditions d'exécution et ne pourra se prévaloir de celles-ci pour présenter des réclamations.

Il est rappelé également que l'entreprise reconnaît s'être rendu compte de l'état du terrain et avoir fait son affaire des difficultés d'accès.

Le site est libre d'accès, et il est fortement recommandé de se rendre sur le terrain avant la remise de l'offre.

#### 10.1.1.3 CARACTERE FORFAITAIRE DU MARCHÉ

L'entrepreneur du présent lot aura une parfaite connaissance du C.C.T.G. et des C.C.T.P. de chaque lot.

Les indications données au présent document ne pourront en aucun cas être considérées comme exhaustives. Il appartiendra à l'Entrepreneur d'exécuter tous travaux de sa spécialité nécessaire à l'achèvement parfait des ouvrages d'isolation et d'étanchéité des toitures, les travaux étant traités forfaitairement. L'entreprise doit notamment prendre connaissance des lots des autres corps d'états et signaler les prestations qui lui sembleraient incomplètes ou insuffisantes.

L'Entreprise du présent lot vérifiera que les ouvrages qui font logiquement partie de la construction sont bien définis, en dimensions et en qualité. Elle prendra connaissance du devis descriptif des autres corps d'état de façon à être parfaitement au courant et remettre son prix en parfaite connaissance de cause.

Outre les travaux décrits au présent devis descriptif, sont compris implicitement, tous les ouvrages accessoires au parfait achèvement des travaux.

Les entrepreneurs devront vérifier tous les ouvrages et quantités portés au devis quantitatif, chacun en ce qui le concerne, compléter éventuellement ce document pour obtenir une parfaite exécution des travaux qui seront traités à prix global et forfaitaire, sans aucune majoration, y compris pour difficultés d'exécution.

##### 10.1.1.3.1 Montant de l'offre

Pour chiffrer sa proposition, l'entreprise devra disposer du dossier comportant les éléments suivants :

- Un dossier de plans complet
- Le présent C.C.T.P. (Cahier des Clauses Techniques particulières)
- Un C.C.T.C (Cahier des Charges Techniques Communes)
- Un C.C.A.P. (Cahier des clauses Administratives Particulières)
- Le cadre de Décomposition du Prix Global et Forfaitaire

##### 10.1.1.3.2 Fin de chantier

A l'issue des travaux, l'entrepreneur fournira au Maître d'ouvrage (en 3 exemplaires) un dossier complet comprenant :

- Modifications apportées au dossier
- Fiches techniques des matériaux employés
- Fiches d'entretien des matériaux employés certifiés par le fabricant

#### 10.1.2 RAPPEL DE LA REGLEMENTATION

##### 10.1.2.1 REGLEMENTATION TECHNIQUE EUROPEENNE

**Directive concernant les « Produits de construction »**

**Directive 89/106/CEE** - produits de constructions, transposée en France par le décret du n° 92-467 du 8 juillet 1992

Pour le moment, il n'existe pas d'obligation d'employer des produits de construction titulaires de la marque de conformité CE.

**Règles « Eurocodes »**

Ces règles n'ont pas pour le moment le statut de normes françaises homologuées et ne sont pas documents contractuels du

## DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : Affaire n°23TE0173 Travaux de construction d'une crèche hospitalière sur le site du CHU Amiens

Picardie

### Lot n°10 : CARRELAGE-FAÏENCE

---

présent marché (sauf spécifications contraires dans le CCTP ci-après).

#### **DTU avec statut de norme.**

Dans un but d'harmonisation européenne, et afin de pouvoir être reconnus par les autres États de la communauté européenne, les documents techniques unifiés (DTU) prennent progressivement le statut officiel de normes.

Ces DTU à statut de normes sont précisés dans les CCTP des différents lots ci-après.

Pour certains lots, des normes EN sont visées dans les CCTP.

Ordre de préséance

Dans le cas éventuel de divergence ou de discordance implicite ou explicite entre les spécifications du CCTP et les clauses et prescriptions des DTU et des normes, il est précisé ce qui suit.

#### **En ce qui concerne les DTU ou normes :**

- pour toutes les prescriptions ayant trait aux matériaux, aux techniques de construction, aux règles de mise en œuvre, à la coordination des travaux, aux règles de sécurité, etc., ce sont les prescriptions des DTU et des normes qui prévaudront ;
- pour toutes les clauses à caractère administratif et financier et autres dispositions qui pourraient avoir une influence sur le caractère forfaitaire du marché, ce sont les clauses du CCTP qui prévaudront.
- Pour ce qui est des textes « Consistance des travaux » ou autres textes ayant le même objet, figurant dans les DTU, ce sont toujours les spécifications du CCTP qui prévaudront.
- Matériaux et produits hors domaine d'application des DTU
- Pour les matériaux et procédés « non traditionnels » ou « innovants » qui n'entrent pas dans le cadre des documents contractuels visés ci-dessus, les entrepreneurs devront se conformer strictement aux prescriptions et conditions des documents suivants :
- avis technique ;
- agréments européens ;
- ou, à défaut aux règles et prescriptions de mise en œuvre du fabricant.

Pour les matériaux et procédés n'entrant dans aucun des cas énumérés ci-dessus, la procédure d'appréciation technique d'expérimentation dite procédure ATEX pourra être imposée par le maître d'ouvrage. Les frais de cette procédure seront à la charge : de l'entrepreneur

### 10.1.2.2 NORMES ET REFERENCES AUX REGLES TECHNIQUES

Les ouvrages du présent lot devront répondre aux conditions et prescriptions des documents techniques qui lui sont applicables dont notamment les suivants :

- DTU 52 et 52.1 Cahier CSTB 1298 concernant les revêtements de sols scellés.
- DTU 55 et Cahier CSTB 1368 concernant les revêtements muraux scellés.
- NF P 61-000 - Carrelage - Dallage
- NF P 61-202-1 / DTU 52-1 - Revêtements de sols scellés
- NF P 65-201-1 / DTU 55 - Cahier des charges applicables aux travaux de revêtements muraux scellés destinés aux locaux d'habitation, bureaux et établissements d'enseignement
- Cahier des prescriptions techniques d'exécution des revêtements muraux collés CSTB
- Cahier des prescriptions techniques d'exécution des revêtements de sol intérieurs et extérieurs en carreaux céramique ou analogues collés au moyen de mortiers-colles

### 10.1.3 PRESCRIPTIONS GENERALES

## DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : Affaire n°23TE0173 Travaux de construction d'une crèche hospitalière sur le site du CHU Amiens

Picardie

### Lot n°10 : CARRELAGE-FAÏENCE

---

#### 10.1.3.1 ETENDUE DES TRAVAUX

L'entrepreneur aura à sa charge :

- fourniture et pose de tous les carrelages et faïences décrits au présent CCTP
- l'exécution des formes, les sur-épaisseurs de forme, ainsi que le ragréage ou chape de redressement pour les carrelages scellés
- l'exécution des raccords dans ses ouvrages après le passage des autres corps d'état
- les sujétions afférentes aux difficultés de reprises, telles que : recouplement et piochement du lit de mortier, coupes, percements, déchets, risques de casse,...
- le nettoyage de ses ouvrages. Notamment, toutes les coulures ou bavures de mortier seront débarrassées, les tâches de ciment nettoyées.

#### 10.1.3.2 PLANS D'EXECUTION

Les revêtements de sol en carrelage et faïences seront exécutés conformément aux plans faisant partie du dossier de consultation ou aux détails d'exécution dressés par le Maître d'œuvre en cours de travaux.

Toutefois, dans le mois qui suivra la signature de son marché, l'entrepreneur aura la faculté de soumettre à l'approbation du Maître d'œuvre qui restera Maître de ses décisions, les suggestions qui lui sembleraient utiles en vue d'améliorer les ouvrages. Dans tous les cas, l'entrepreneur restera entièrement responsable de la bonne tenue, de la durabilité et de l'étanchéité de ses fournitures. Que la construction adoptée soit celle des plans du dossier de consultation, celle des propositions de l'entreprise ou celle des plans modifiés par le Maître d'œuvre, l'entrepreneur ne pourra se prévaloir d'une augmentation de forfait.

Les plans d'exécution des ouvrages seront à la charge de l'entrepreneur. Ces plans et dessins devront faire apparaître tous les détails de l'exécution, notamment le calepinage.

#### 10.1.3.3 ECHANTILLONS ET MODELES DEPOSES

Avant toute mise en oeuvre, et en tout état de cause dans un délai de trois mois qui suivra l'ordre de service général des travaux, des échantillons des matériaux mis en oeuvre devront être présentés et demeurer sur le chantier pour obtenir l'accord de l'Architecte et du Service de Contrôle.

Tous les échantillons, modèles ou maquettes qui seront demandés par le Maître d'œuvre pour fixer son choix, font expressément partie du forfait, ainsi que toutes les présentations, modifications ou déposes des ouvrages ou parties d'ouvrages non acceptés.

L'entrepreneur devra également fournir les plans de détail de tous les ouvrages à poser à l'Architecte (calepinage pour raccord de motif par exemple). Une documentation complète et détaillée sera jointe à la proposition de prix de l'entrepreneur.

Le Maître d'œuvre se réserve le droit d'apporter toutes les modifications qu'il jugerait nécessaires sur les modèles présentés. Les fournitures non conformes aux modèles acceptés et déposés seront refusées.

L'attention de l'entreprise est attirée sur cette disposition dont l'incidence est directe sur le planning.

L'entreprise doit la présentation d'échantillons pour le choix définitif des matériaux mise en oeuvre. Ces échantillons seront présentés durant la phase de préparation du chantier. L'entreprise devra également procéder à la réception des supports (chape béton) préalablement à ses interventions. La réception des supports sera consigné par écrit dans les compte rendus de réunion de chantier.

#### 10.1.3.4 LIVRAISON

L'entrepreneur prendra toutes dispositions utiles pour que les fournitures soient approvisionnées en temps nécessaire dans le respect du planning de l'opération.

Aucune carence de la part d'un fournisseur ne pourra justifier une modification de prestation ou un retard dans les délais.

L'Entrepreneur devra s'entendre avec le fournisseur et lui passer ses commandes suffisamment tôt pour qu'aucun retard de livraison ne puisse se produire.



## DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : Affaire n°23TE0173 Travaux de construction d'une crèche hospitalière sur le site du CHU Amiens

Picardie

### Lot n°10 : CARRELAGE-FAÏENCE

---

#### 10.1.3.5 MISE EN OEUVRE ET EXECUTION

##### 10.1.3.5.1 Stockage sur chantier

Les ouvrages livrés sur chantier, en attente de pose, seront stockés à l'abri des intempéries et des chocs. Les conditions de stockage doivent être telles qu'ils ne subissent aucune déformation ou détérioration.

##### 10.1.3.5.2 Contrôle avant pose

Avant toute opération de pose, les contrôles suivants sont effectués :

- exactitude des repères de référence, dans la limite des tolérances admises (niveaux, nus, axes)
- conformité des ouvrages réalisés et directement liés à ceux qui doivent être posés
- conformité des réservations faites par les autres corps de travaux et qui doivent permettre le fonctionnement des ouvrages à poser.

En fin de chantier, l'entrepreneur devra la révision et le nettoyage parfait de tous ses ouvrages.

##### 10.1.3.5.3 Planimétrie

L'entrepreneur sera tenu avant toute exécution de vérifier les niveaux des sols, ainsi que les aplombs des parois. Il signalera par écrit au Maître d'œuvre les imperfections constatées. A défaut de cette intervention, il sera le seul responsable de ses propres ouvrages, et devra reprendre, sans majoration de prix du marché, toutes les malfaçons signalées par le Maître d'œuvre.

Les carreaux seront disposés, suivant les maquettes établies au début du chantier, parfaitement de niveau pour régner rigoureusement avec les sols des pièces voisines.

Les revêtements de sols et les plinthes seront posés à joints normaux (1 mm à 1.5 mm), compte tenu du collage propre à chaque fabrique.

Tous les revêtements de sols devront être parfaitement plans et d'aplomb et les joints de ces revêtements devront être parfaitement alignés, avec toutefois les tolérances de pose ci-après :

###### Planimétrie :

La planitude des revêtements finis sera telle qu'une règle de 2m promenée en tous sens ne fera pas apparaître de différence supérieure à 2mm. Tous les joints horizontaux et verticaux seront parfaitement alignés.

###### Alignement :

la même règle posée à plat ne devra pas faire apparaître de différence d'alignement de joint supérieur à 0.5 mm en plus des tolérances de fabrication

Dans les locaux où il est prévu des siphons de sol, les sols carrelés devront accuser une pente régulière vers le ou les siphons. La jonction entre revêtements de sols différents se fera à fond de feuillure des huisseries.

Dans tous les cas où il est prévu un revêtement vertical en faïence, ce revêtement partira du dessus de la plinthe.

Toutes les entailles et découpes au droit des tuyaux, robinets ou autres, devront être très soigneusement ajustés. Tout carreau fendu ou détérioré, même légèrement, sera immédiatement remplacé.

Il est indispensable que les carrelages ne soient pas en contact avec les canalisations encastrées. Lorsque les canalisations seront saillantes, l'entrepreneur devra immédiatement avertir le Maître d'œuvre.

L'Entrepreneur du présent lot devra, outre les coupes et découpes nécessaires à ses ouvrages, les percements, raccords etc... nécessaires pour l'exécution des autres corps d'état (Menuisier, Plombier, Electricien etc...).

##### 10.1.3.5.4 Composition des bétons et mortiers

Tous les agrégats employés devront être des matériaux de rivière bien lavés. Ils ne devront contenir aucun corps étranger, en particulier aucune trace de plâtre.

## DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : Affaire n°23TE0173 Travaux de construction d'une crèche hospitalière sur le site du CHU Amiens

Picardie

### Lot n°10 : CARRELAGE-FAÏENCE

---

Béton pour sous-couches et socles :

300 Kg de CEM II pour 0.900 m3 de gravillon 6/25 et 0.400 m3 de sable 0.9/6

Mortier de pose des revêtements de sols en grès cérame :

130 Kg de CEM II et 150 Kg de chaux XEH pour 1 m3 de sable tamisé 0.5/3

Mortier pour crépis de fond :

300 Kg de CEM II pour 1 m3 de sable 0.5/3

Mortier pour coulis :

en ciment pur ou à 800 Kg de CEM II pour 1 m3 de sable tamisé très fin.

#### 10.1.3.6 CHOIX DES MATERIAUX

Les revêtements devront présenter les caractéristiques demandés au présent Cahier des Charges, et répondre aux critères imposés concernant les classements UPEC.

L'Entrepreneur devra vérifier que les matériaux mis en oeuvre présentent les caractéristiques requises.

Les carreaux proviendront des meilleures usines et devront être soumis au Maître d'œuvre avant la pose.

Aucun travail ne sera commencé avant son accord sur leur ton et leur format.

Sauf exception, ils seront de classement "bon choix " série I pour les sols, et de classement "choix commercial" pour les revêtements muraux.

L'Entrepreneur devra donc fournir tous les échantillons nécessaires aux choix des acquéreurs, Maître d'Oeuvre et Maître d'Ouvrage.

Les colles employées devront posséder un agrément tant par le CSTB que par l'ARCES.

Les carreaux seront soigneusement pigés et triés avant l'emploi. Ceux comportant un gauche, un voile, des tâches ou irrégularités ou différences d'émaillerie ou de tonalités, des gerçures ou soufflures, ou tout autre défaut d'aspect devront être exclus.

Le Maître d'œuvre pourra exiger la démolition et la réfection de tout ouvrage qui ne serait pas exécuté en matériaux d'un choix irréprochable, aux frais de l'entrepreneur

#### 10.1.3.7 SUPPORTS

L'Entrepreneur réceptionnera les supports sur lesquels il devra mettre en oeuvre ses ouvrages, car le fait d'exécuter les travaux constituera une acceptation sans réserve de ceux-ci. Avant d'entreprendre ses travaux, l'Entrepreneur sera tenu de provoquer les réceptions de planchers, en présence du Maître d'Œuvre et de faire procéder par l'Entrepreneur du lot Gros-Oeuvre aux réparations qui seraient nécessaires, et de faire parvenir par écrit au Maître d'œuvre, les réserves et observations qu'il jugera nécessaires.

Il devra avoir transmis en temps utiles aux lots concernés par son intervention tous les renseignements nécessaires au bon démarrage de ses travaux et à leur bonne exécution.

Les supports bruts seront constitués par les planchers en dalle béton réglés et surfacés par le lot Gros Œuvre, pour permettre le collage direct des revêtements.

Ils seront livrés nettoyés mais le présent lot devra avant toute exécution des travaux, les nettoyer, les préparer, les gratter, de manière à faire disparaître tout produit étranger.

Avant de commencer la pose des matériaux, l'entrepreneur devra s'assurer de la parfaite siccité du support, ciment ou sous-couche. (Teneur en humidité n'excédant pas 3 % de la masse sèche déterminée en étuve ventilée à 70° C). Il devra produire les résultats des mesures d'humidité dans le support.

Au cas où en certains endroits, le séchage du sol serait imparfait, l'entrepreneur devra appliquer, avant collage du revêtement, les couches nécessaires d'hydrofuge pour assurer un parfait isolement.

Il est entendu que cette mesure ne sera prise que pour les surfaces de faible importance et résultant de scellement ou raccords locaux dans des pièces où l'ensemble présentera la siccité nécessaire.

## DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : Affaire n°23TE0173 Travaux de construction d'une crèche hospitalière sur le site du CHU Amiens

Picardie

### Lot n°10 : CARRELAGE-FAÏENCE

---

Tous les découpages nécessaires autour des tuyauteries, appareils ou colonne seront exécutés d'une façon parfaite. Après terminaison du travail, le revêtement sera livré propre. Les déchets de coupe ou autres détritiques seront enlevés par les soins de l'entrepreneur du présent lot.

#### 10.1.3.7.1 Niveau d'arase

Les planchers et les dalles seront arasés à la cote demandée par l'entrepreneur du présent lot, à condition qu'il l'ait indiquée en temps opportun.

#### 10.1.3.7.2 Supports non conformes

En cas de supports ou parties de supports non conformes, l'entrepreneur du présent lot fera par écrit au maître d'oeuvre ses réserves et observations avec justifications à l'appui. Les supports devront impérativement faire l'objet d'une réception, dans les délais impartis par le maître d'oeuvre, de manière contradictoire par les entreprises concernées et avec une validation écrite.

Il appartiendra alors au maître d'oeuvre de prendre toutes décisions en vue de l'obtention de supports conformes.

Le maître d'oeuvre pourra être amené à prescrire des travaux complémentaires nécessaires.

Selon leur nature, ces travaux complémentaires seront réalisés, soit par le lot ayant exécuté les supports, soit par le présent lot, mais les frais en seront toujours supportés par l'entrepreneur ayant exécuté les supports.

#### 10.1.3.8 COORDINATION AVEC LES AUTRES CORPS D'ETAT

Les plans et notes de calcul seront étudiés en accord avec les entrepreneurs des lots concernés.

L'entrepreneur devra avant la mise en fabrication et ou exécution sur place se mettre en rapport avec les entrepreneurs des lots concernés, et leur donner en temps voulu, après l'accord du Maître d'oeuvre et des B.E.T., tous détails, cotes et indications nécessaires sur les supports des éléments de charpente et gros-oeuvre, et notamment sur les charges et réactions qu'ils provoquent.

L'entrepreneur travaillera en liaison avec les Entreprises titulaires des lots Carrelage - Faïence, Menuiserie intérieure, Peinture, etc pour toutes sujétions accessoires résultant de leurs ouvrages, telles que :

- traitement des liaisons entre les différents sols
- traitement des liaisons avec les ouvrages de menuiserie
- incorporations avec les différents éléments d'équipements
- etc

Faute de se conformer à cette prescription, ces travaux seraient confiés aux entreprises concernées, mais resteraient à la charge du présent lot. L'entrepreneur sera responsable de toutes erreurs provenant de ce fait, en cas d'indications insuffisantes de sa part, ou données trop tardivement, et devra les réparer à ses frais.

Réception des appareils sanitaires :

L'entrepreneur sera tenu pour responsable des rayures et éclats sur la surface des appareils sanitaires, faute pour lui d'avoir fait effectuer une réception desdits appareils avant et après son intervention.

Les différents revêtements de sols (carrelages, sols minces, etc.) devront toujours être au même niveau au droit des jonctions, et présenter un affleurement parfait.

Toutes dispositions utiles devront être prises à ce sujet, en accord avec les entrepreneurs des autres corps d'état.

#### 10.1.3.9 ENTRETIEN ET PROTECTION DES OUVRAGES

##### Protection des ouvrages finis

Tous les ouvrages du présent Lot qui sont susceptibles d'être dégradés ou détériorés, devront être protégés jusqu'à la réception

## DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : Affaire n°23TE0173 Travaux de construction d'une crèche hospitalière sur le site du CHU Amiens

Picardie

### Lot n°10 : CARRELAGE-FAÏENCE

---

par tous moyens. Cette protection pourra être constituée, soit par des bandes adhésives, soit par un film plastique, soit par un vernis, soit par tout autre moyen efficace.

Les épaufrures, éclats ou autres défauts, qui apparaîtraient au cours des travaux seront réparés aux frais de l'entrepreneur. Les défauts reconnus inacceptables par le Maître d'œuvre donneront lieu au remplacement de l'ouvrage.

L'Entrepreneur du présent lot devra la protection de ses ouvrages jusqu'à la réception. Il devra pendant l'exécution de ses travaux prendre toutes les mesures de protection nécessaires pour ne pas détériorer les travaux des autres corps d'état (appareils sanitaires etc...).

Immédiatement après pose, les revêtements de sols seront soigneusement nettoyés à l'aide de produits adéquats par le présent lot, et ce dernier devra en assurer la protection jusqu'à la réception.

Dans certains cas, en fonction des conditions particulières du chantier et de la nature du revêtement de sol, le présent lot pourra se trouver amené à assurer une protection absolument efficace par tout moyen de son choix.

#### Nettoyage de mise en service

Les nettoyages de mise en service pour la réception des ouvrages du présent Lot, seront aux frais du présent Lot.

Au cas où, pendant l'année de garantie, des défauts apparaîtraient, l'entrepreneur devra avant la réception remédier à ses frais aux inconvénients signalés jusqu'à ce que ses ouvrages aient été reconnus par le Maître d'œuvre comme donnant entière satisfaction.

L'entrepreneur devra tous les travaux accessoires nécessités par la révision, l'entretien, la remise en état et le remplacement des matériaux défectueux.

### 10.1.3.10 JOINTS

#### 10.1.3.10.1 Joints de fractionnement

L'entrepreneur devra prévoir et réaliser tous les joints de fractionnement nécessaires, conformément aux prescriptions de l'article 4.73 du DTU 52.1.

L'entrepreneur devra exécuter des joints de fractionnement en matière souple ou semi-rigide dans le mortier de pose et dans le carrelage :

- dans les couloirs tous les 8 mètres
- dans les grandes surfaces pour réaliser des zones de 60 m<sup>2</sup> maximum dans le cas d'une pose adhérente et de 30 m<sup>2</sup> maximum dans le cadre d'une pose sur isolant ou désolidarisée.

Sauf spécifications contraires au descriptif ci-après, ces joints devront être garnis avec un matériau pâteux en produit synthétique. Ce produit devra justifier d'un Avis Technique le certifiant apte à cet usage.

#### 10.1.3.10.2 Largeur des joints

La pose des carrelages se fera soit à joints larges, soit à joints serrés, selon le type de carrelage et au choix du maître d'oeuvre. Pour les joints dits larges, la pose se fera à la grille ou avec emploi de cales.

Le terme "joints dits larges" s'entend jusqu'à 10 mm de largeur.

#### 10.1.3.10.3 Joints de dilatation

Dans le cas où des revêtements seraient à poser au droit des joints de dilatation, le présent lot devra les respecter lors de l'exécution des revêtements.

Pour l'exécution de ces joints, l'entrepreneur soumettra au maître d'oeuvre avant le début des travaux, les dispositions qu'il compte prendre pour cette exécution.

Quelle que soit la solution adoptée, les joints devront être étanches aux eaux de lavage.

Fourniture et pose de joints de dilatation, suivant indication des plans comprenant :

- 2 rives en aluminium fixées à la dalle
- 1 joint souple embrevé dans les rives aluminium et relevé à chaque extrémité.

## DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : Affaire n°23TE0173 Travaux de construction d'une crèche hospitalière sur le site du CHU Amiens

Picardie

### Lot n°10 : CARRELAGE-FAÏENCE

---

Profils de chez COUVRENEUF ou similaire :

- sols souples : profilés RM 20
- sols scellés : profilés MIFASOL HO 35-28
- sols souples : profilés RO 35-15

Les joints de dilatation seront couverts par un couvre-joint large en aluminium brossé ou mate, spécial joint de dilatation. Le choix du modèle sera soumis au Maître d'Oeuvre avant pose.

#### 10.1.3.10.4 Joint périphérique

Les sols en carrelages seront limités le long des parois verticales par des joints en matière compressible à élasticité permanente dans le temps.

## 10.2 DESIGNATION DES OUVRAGES

### 10.2.1 TRAVAUX DE CARRELAGES

#### 10.2.1.1 Ragraéage

Description -/- Comme il est dit ci-avant, l'Entreprise est tenue de vérifier la qualité des dalles et leur planimétrie avant exécution de ses propres ouvrages. Le fait d'avoir accepté de poser son revêtement l'engage à garantir la tenue de celui-ci et l'aspect.

Un nivelage définitif de supports est à la charge du présent lot par un ragraéage de type P3, compris primaire d'induction, sur tous les sols qu'il aura à revêtir, l'entrepreneur devra fournir et mettre en oeuvre une chape de ragraéage à raison d'un maximum de produit de 3 kg/m<sup>2</sup>, de façon à parfaire la planéité des sols et compenser éventuellement les différences d'épaisseur entre les divers revêtements prévus. Les différences de niveaux ne seront pas admises.

Aucun supplément ne sera accordé en cas de dépassement des quantités de produit de ragraéage prévues ci-dessus. comprenant :

- . Nettoyage et dépoussiérage à l'aspirateur industriel
- . Grattage, dégraissage et dépoussiérage des dalles à l'aspirateur industriel
- . Application de primaire
- . Ragraéage du support à l'enduit, type UZIN NC170 ou similaire, classé P3
- . Ponçage pour enlèvement des traces de bulles et fluage
- . Nettoyage à l'aspirateur industriel

Exécution suivant avis technique et les règles de l'art (Produits agréés)

Localisation -/- Toutes pièces recevant du carrelage et nécessitant un ragraéage, selon plans architecturaux.

#### 10.2.1.2 Carrelages

Description -/- Fourniture et pose de carrelage en grès cérame fin vitrifié et lustré bénéficiant d'un classement PC 10 ou PN12, provenant de l'une des marques réputées du marché, à préciser au devis par l'entreprise de classement UPEC U4 P4 E3 C2, au format 300x300, compris joints au mortier à joints.

La mise en œuvre se fera scellé conforme au DTU 52.1, sur chape décrit ci-avant.

Les carreaux seront posés à joints réguliers.

Les coloris seront au choix de l'Architecte parmi tous les coloris de la gamme du fabricant, sur présentation d'échantillons par le présent lot.

Il sera prévu plusieurs coloris pour différencier les types de locaux selon indications de l'Architecte.

Le jointoiement sera exécuté après la pose par un coulis de mortier spécial de l'une des marques réputées du marché, à préciser au devis par l'entreprise remplissant parfaitement le joint.

## DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : Affaire n°23TE0173 Travaux de construction d'une crèche hospitalière sur le site du CHU Amiens

Picardie

### Lot n°10 : CARRELAGE-FAÏENCE

La mise en œuvre devra être strictement conforme aux prescriptions du fabricant.

Le dessus des joints devra être lisse, régulier et affleurer au maximum le dessus des carreaux. Le retrait de profondeur sera limité au strict minimum.

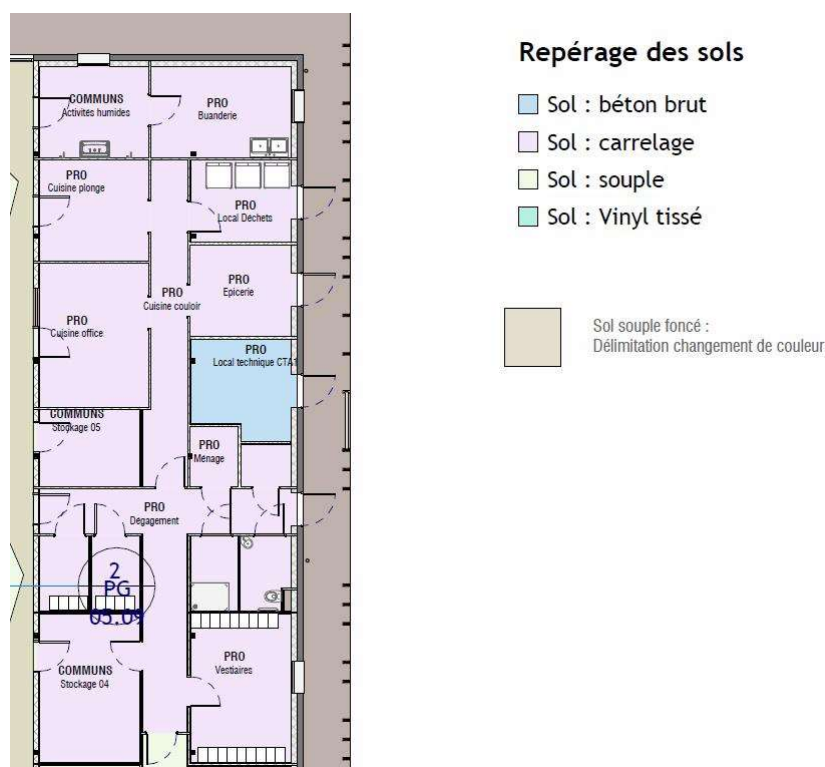
Le mode de pose des carreaux constituant le décor de la pièce devra être vu sur le chantier ainsi que l'habillage de la trappe d'accès au vide sanitaire avec un cadre périphérique.

Les mortiers de forme de pose scellée seront dosés comme précisé au DTU.

Les carrelages seront posés:

- plan de manière générale en parties courantes,
- avec une pente vers les bouches siphonides sur un pourtour de l'ordre de 0,45 à 0,50 m ou au mieux en fonction des dimensions des carreaux de sol.

Localisation -/- Pour l'ensemble des locaux sanitaires et vestiaires hommes et femmes, local poubelles, local ménage, change et biberonnerie, cuisine plonge, office cuisine couloir, épicerie, buanderie, dégagement, stockage 06, stockage 04 suivant plans :



## 10.2.2 PLINTHES

### 10.2.2.1 Plinthes droites

Description -/- Fourniture et mise en place collée au mortier colle ciment ou autre adapté au type de support les recevant, de plinthes droites assorties aux carrelages de sols décrits ci-dessus

Plinthes à droites au formant 75 x 300 mm ou celui du fabricant, avec profils angles saillants et rentrants.

Localisation -/- Pour l'ensemble des locaux carrelés décrit ci-avant, à l'exception des murs faïencés des sanitaires, Change et Biberonnerie (faïence descente en plinthe). Selon plans architecturaux.

## 10.2.3 TRAVAUX DE FAÏENCES

## DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : Affaire n°23TE0173 Travaux de construction d'une crèche hospitalière sur le site du CHU Amiens

Picardie

### Lot n°10 : CARRELAGE-FAÏENCE

---

#### 10.2.3.1 Etanchéité sous faïences

Description -/- Fourniture et pose d'un système de protection à l'eau sous les faïences exposées au ruissellement. Mise en œuvre conformément aux DTU.

Coordination -/- Lot PLÂTRERIE pour compatibilité du support. Lot PLOMBERIE pour passages de canalisations et intégration des appareils sanitaires.

Localisation -/- Au droit des localisations des faïences.

#### 10.2.3.2 Faïences

##### 10.2.3.2.1 Sanitaires

Description -/- Fourniture et pose de faïences conformes aux recommandations précisées ci-dessus.

La mise en œuvre contre les parois support par double encollage à l'aide d'un mortier colle ciment ou autre adapté au type de support les recevant, compris joints au mortier à joints, traités antiacides pour respect de la réglementation.

Les carreaux seront posés au mortier colle ciment quand les supports sont en ciment ou béton, au mortier colle approprié pour les autres supports, sur des supports plans rigides, parfaitement secs au moment de la pose. Leur surface étant parfaitement plane, lisse, sans bosse ni flache. Les joints seront remplis d'un coulis de mortier spécial de l'une des marques réputées du marché à préciser au devis par l'entreprise, coloris assorti à la couleur des faïences. Les joints devront être parfaitement remplis, lisses et réguliers.

Ils seront traités antiacides pour respect de la réglementation.

Tous les revêtements seront lavés, nettoyés, sans trace de mortier colle et mortier à joints.

Tous les angles saillants seront traités avec des profils d'angles en acier inox du type de l'une des marques réputées du marché à préciser au devis par l'entreprise, par exemple SCHLUTER - RONDEC ou équivalent d'autres marques.

Tous les angles rentrants seront traités avec des profils d'angles en acier inox du type de l'une des marques réputées du marché à préciser au devis par l'entreprise, par exemple SCHLÜTER - EHK - EHK, etc, ou équivalent d'autres marques.

La faïence sera posée à partir du dessus de la plinthe à gorge.

Un joint souple sera appliqué à la pompe entre le dessus de la plinthe et le bas de la faïence.

Format : 200 x 100 mm

Teinte : blanche ou coloré, sur présentation d'échantillons à l'architecte.

Hauteur de pose : sur une hauteur de 2.00m au-dessus du carrelage.

Localisation -/- Sur l'ensemble de des parois des locaux sanitaires, Biberonnerie, Change, Douches et crédence au-dessus des éviers salle détente et plan de change. Suivant plans architecturaux.

##### 10.2.3.2.2 Salle d'activités humides

Description -/- Fourniture et pose de faïences conformes aux recommandations précisées ci-dessus.

La mise en œuvre contre les parois support par double encollage à l'aide d'un mortier colle ciment ou autre adapté au type de support les recevant, compris joints au mortier à joints, traités antiacides pour respect de la réglementation.

Les carreaux seront posés au mortier colle ciment quand les supports sont en ciment ou béton, au mortier colle approprié pour les autres supports, sur des supports plans rigides, parfaitement secs au moment de la pose. Leur surface étant parfaitement plane, lisse, sans bosse ni flache. Les joints seront remplis d'un coulis de mortier spécial de l'une des marques réputées du marché à préciser au devis par l'entreprise, coloris assorti à la couleur des faïences. Les joints devront être parfaitement remplis, lisses et réguliers.

Ils seront traités antiacides pour respect de la réglementation.

Tous les revêtements seront lavés, nettoyés, sans trace de mortier colle et mortier à joints.

Tous les angles saillants seront traités avec des profils d'angles en acier inox du type de l'une des marques réputées du marché à préciser au devis par l'entreprise, par exemple SCHLUTER - RONDEC ou équivalent d'autres marques.

## DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : Affaire n°23TE0173 Travaux de construction d'une crèche hospitalière sur le site du CHU Amiens

Picardie

### Lot n°10 : CARRELAGE-FAÏENCE

---

Tous les angles rentrants seront traités avec des profils d'angles en acier inox du type de l'une des marques réputées du marché à préciser au devis par l'entreprise, par exemple SCHLÜTER - EHKS - EHK, etc, ou équivalent d'autres marques.

La faïence sera posée à partir du dessus de la plinthe à gorge.

Un joint souple sera appliqué à la pompe entre le dessus de la plinthe et le bas de la faïence.

Format : 100 x 100 mm

Teinte : blanche 50% et coloré 50% en mosaïque, sur présentation d'échantillons à l'architecte.

Hauteur de pose : sur une hauteur de 2.00m au-dessus du carrelage.

Localisation -/- Sur l'ensemble de des parois du local activités humides. Suivant plans architecturaux.

#### 10.2.3.2.3 Locaux techniques

Description -/- Fourniture et pose de faïences conformes aux recommandations précisées ci-dessus.

La mise en œuvre contre les parois support par double collage à l'aide d'un mortier colle ciment ou autre adapté au type de support les recevant, compris joints au mortier à joints, traités antiacides pour respect de la réglementation.

Le format sera de 200 x 200 mm.

Les carreaux seront posés au mortier colle ciment quand les supports sont en ciment ou béton, au mortier colle approprié pour les autres supports, sur des supports plans rigides, parfaitement secs au moment de la pose. Leur surface étant parfaitement plane, lisse, sans bosse ni flache. Les joints seront remplis d'un coulis de mortier spécial de l'une des marques réputées du marché à préciser au devis par l'entreprise, coloris assorti à la couleur des faïences. Les joints devront être parfaitement remplis, lisses et réguliers.

Ils seront traités antiacides pour respect de la réglementation.

Tous les revêtements seront lavés, nettoyés, sans trace de mortier colle et mortier à joints.

Tous les angles saillants seront traités avec des profils d'angles en acier inox du type de l'une des marques réputées du marché à préciser au devis par l'entreprise, par exemple SCHLÜTER - RONDEC ou équivalent d'autres marques.

Tous les angles rentrants seront traités avec des profils d'angles en acier inox du type de l'une des marques réputées du marché à préciser au devis par l'entreprise, par exemple SCHLÜTER - EHKS - EHK, etc, ou équivalent d'autres marques.

La faïence sera posée à partir du dessus de la plinthe à gorge.

Un joint souple sera appliqué à la pompe entre le dessus de la plinthe et le bas de la faïence.

La faïence sera de couleur blanche, sur une hauteur de 1.80m au dessus de la plinthe.

Localisation -/- Sur l'ensemble de toutes les parois du local poubelles et local technique, local ménage. Suivant plans architecturaux.

#### 10.2.3.2.4 Baguette d'angle

Description -/- Fourniture et pose de baguettes d'angles en inox.

Mise en oeuvre aux angles saillants par scellement.

Hauteur de principe des baguettes : 1.50 ml.

Localisation -/- Tous angles saillants des murs destinés à recevoir de la faïence, selon plans architecturaux.

#### 10.2.4 SURBOTS

Description -/- Fourniture et pose de surbots, comprenant :

- le coffrage soigné nécessaire,
- le remplissage au mortier de ciment,
- la fourniture et pose de plinthes de même type que celles courantes dans le même local, contre les parties verticales,



## DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : Affaire n°23TE0173 Travaux de construction d'une crèche hospitalière sur le site du CHU Amiens  
Picardie

### Lot n°10 : CARRELAGE-FAÏENCE

---

- la finition du dessus en carrelage de même nature que celle courante dans le local.

Les dimensions seront les suivantes :

- Hauteur en rapport avec la hauteur de la plinthe en raccordement,
- Largeur et longueur à évaluer en fonction de l'encombrement des canalisations à enrober, de la position dans le local et de la dimension des carreaux à mettre sur le dessus, au minimum 100 x 100 mm.

Dans le cas où le socle se trouve à moins de 30 cm d'une cloison ( largeur d'un balai), le socle sera prolongé jusqu'à la cloison.

Localisation -/- Pour les sorties de canalisations EU-EV-EF-ECS et autres fluides traversant des surfaces en carrelage.

### 10.2.5 SIPHON DE SOL

Description -/- Pose de siphons de sol pour raccordement sur le réseau d'assainissement. Les siphons seront en inox.  
Fourniture au lot Plomberie.

Coordination -/- Avec le lot GROS-OEUVRE et PLOMBERIE pour emplacement des siphons

Localisation -/- Dans les locaux concernés selon plans architecturaux.