

CHU AMIENS PICARDIE

Mme Elsa VERMEEREN
1 Rue du Professeur Christian Cabrol
80000 AMIENS
Email : Vermeeren.Elsa@chu-amiens.fr

AMIENS / CHU - Construction d'une crèche hospitalière

Date d'émission 29/09/2023
N° d'affaire : 2306885M0000071
Référence chrono : CT/885M0/0923/0826
Version : 2

*Annule et remplace version : 1
En date du : 19/07/2023
Référence chrono : CT/885M0/0723/0648*

VOTRE RESPONSABLE D'AFFAIRE

Alain LAMIRAND
Tél. +33 6 11 54 85 69
Email : alain.lamirand@socotec.com

SOMMAIRE

1. OBJET DU PRESENT RAPPORT	3
2. RENSEIGNEMENTS GENERAUX	5
2.1. Partenaires de l'opération	5
2.2. Données de l'affaire	5
3. LISTE DES DOCUMENTS EXAMINES	6
4. MISSION LP RELATIVE À LA SOLIDITÉ DES OUVRAGES ET ÉLÉMENTS D'ÉQUIPEMENT DISSOCIABLES ET INDISSOCIABLES	7
5. MISSIONS RELATIVES À LA SÉCURITÉ DES PERSONNES	10
6. MISSION HAND RELATIVE À L'ACCESSIBILITÉ DES CONSTRUCTIONS POUR LES PERSONNES HANDICAPÉES	17
7. MISSION F RELATIVE AU FONCTIONNEMENT DES INSTALLATIONS	20
8. MISSION TH RELATIVE À L'ISOLATION THERMIQUE ET AUX ÉCONOMIES D'ÉNERGIE	21
9. MISSION HYSA RELATIVE À L'HYGIÈNE ET À LA SANTÉ DANS LES BÂTIMENTS AUTRES QUE D'HABITATION	21
10. MISSION PHA RELATIVE À L'ISOLEMENT ACOUSTIQUE DES BÂTIMENTS AUTRES QUE LES BÂTIMENTS D'HABITATION	21

1. OBJET DU PRESENT RAPPORT

Le présent document constitue le rapport prévu dans le contrat de Contrôle Technique n°2306885M0000071, que SOCOTEC Construction doit adresser au Maître d'Ouvrage après examen du dossier de conception destiné à la consultation des entreprises .

Les avis sur les dispositions techniques qu'il comporte sont émis à partir des documents constitutifs du dossier qui nous ont été communiqués à ce jour et qui sont répertoriés dans les chapitres 3 ci-après.

Ces avis sont donnés dans le cadre des missions suivantes :

- mission LE relative à la solidité des existants (LE).
- Mission AV relative à la stabilité des avoisinants (AV).
- mission LP relative à la solidité des ouvrages et éléments d'équipement dissociables et indissociables (LP).
- mission STI relative à la sécurité des personnes dans les bâtiments tertiaires (autres qu'ERP et IGH) et dans les bâtiments industriels (STI).
- mission SEI relative à la sécurité des personnes dans les ERP et IGH (SEI).
- mission F relative au fonctionnement des installations (F).
- mission PHA relative à l'isolation acoustique des bâtiments autres que les bâtiments d'habitation (PHA).
- mission TH relative à l'isolation thermique et aux économies d'énergie (TH).
- mission Hand relative à l'accessibilité des constructions pour les personnes handicapées (HAND).
- mission HYSa relative à l'hygiène et à la santé dans les bâtiments autres que d'habitation (HYSa).

Accréditation COFRAC N° 3-1592 concernant les missions L, S, SEI, liste des sites et portées disponibles sur www.cofrac.fr

Le présent rapport comporte au total 166 avis, dont :

114 avis favorables

6 avis suspendus


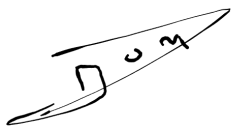
1 avis défavorables

Pour la bonne compréhension de la signification des avis formulés dans ce rapport, il est précisé que :

- Les vérifications de SOCOTEC sont effectuées par rapport aux textes de référence prévus au contrat,
- Les avis ne concernent que la conception et ne préjugent pas des avis qui pourront être formulés sur la réalisation,

- Les avis suspendus concernent les dispositions insuffisamment définies sur lesquelles nous ne pouvons, en l'état actuel, formuler d'avis favorable ou défavorable. En l'absence de fourniture en temps utiles des renseignements et documents nécessaires à SOCOTEC, ces avis devront être considérés comme défavorables, même en l'absence de nouvelle signification par SOCOTEC.

Tous ces avis ont été établis par les intervenants SOCOTEC Construction suivants :

Intervenants SOCOTEC	Signatures
Alain LAMIRAND Responsable d'Affaire	
Olivier DOMER Spécialiste Électricité	

Ce rapport à été édité par : Alain Lamirand

Ce rapport a été transmis à :

- [Hubert TUDO / tudo.hubert@chu-amiens.fr](mailto:tudo.hubert@chu-amiens.fr)
- [Elsa VERMEEREN / Vermeeren.Elsa@chu-amiens.fr](mailto:Vermeeren.Elsa@chu-amiens.fr)
- [Julien PRADAT / jp@murmur-architecture.com](mailto:jp@murmur-architecture.com)

Nous restons à la disposition du Maître d'Ouvrage et de la Maîtrise d'Oeuvre, pour revoir ou compléter nos avis dans le cas où interviendraient des éléments nouveaux par rapport aux dispositions examinées. Toute modification du projet devra être soumise à notre examen.

2. RENSEIGNEMENTS GENERAUX

2.1. Partenaires de l'opération

Maître d'ouvrage

Hubert TUDO
CHU Amiens - Picardie
1 Rue du Professeur Christian Cabrol
80000 AMIENS

Elsa VERMEEREN
CHU Amiens - Picardie
1 Rue du Professeur Christian Cabrol
80000 AMIENS

Architecte - Maître d'œuvre

Julien PRADAT
MURMUR ARCHITECTURE
45 Mail Albert 1er
80000 AMIENS

2.2 Données de l'affaire

ADRESSE DE L'OUVRAGE

1 RUE DU PROF. CHIRSTIAN CABRO
80000 AMIENS

DESCRIPTION DE L'OUVRAGE

CARACTERISTIQUES DE L'AFFAIRE

- Montant prévisionnel des travaux € HT : 2 378 000.0
- Durée prévisionnelle des travaux : 12 mois
- Démarrage prévisionnel des travaux : 01/06/2024

3. LISTE DES DOCUMENTS EXAMINES

Désignation - Identification des documents examinés	Reçu le
Courriel julien pradat jp@murmur-architecture.com mer. 12/07/2023 19:37 comprenant plan PC A.5 Niveau 0 (indA du 12/07/23)	12/07/2023
Dossier APD comprenant dossier 00-MURMUR Architecture\PIECES ECRITES CCTP 01 - GROS ŒUVRE / 03 - COUVERTURE-ETANCHEITE / 04 - MENUISERIE EXTERIEURE / 05 - PLATERIE ISOLATION / 06 - MENUISERIE INTERIEURE / 09 - SOLS SOUPLES / 10 - CARRELAGE FAÏENCE / 11 - PEINTURE NETTOYAGE / 12 - SERRURERIE	07/07/2023
Dossier APD comprenant dossier 00-MURMUR Architecture\PIECES GRAPHIQUES APD-2023.06.15 - 02-1 - PLAN DU NIVEAU 0 / 02-5 - PLAN DES FAÇADES / 04-1 - COUPES LONGITUDINALES / 04-2 - COUPES TRANSVERSALES / 0- APD PIECES GRAPHIQUES COMPILEES / 02-1 - PLAN DU NIVEAU 0 / 02.2 - PLAN DES SOLS / 02.3 - PLAN DES PLAFONDS / 02.4 - PLAN DE TOITURE	07/07/2023
Dossier APD comprenant dossier 00-MURMUR Architecture\PIECES GRAPHIQUES APD-2023.06.15 - 03.1 - VUES AXONOMETRIQUES / 04-1 - COUPES LONGITUDINALES / 05.1 - DETAIL COURSIVE EXT ET ESPACE PROFESSIONNELS / 05.2 - DETAIL COUPE TRANSVERSALE SUR SALLES MOYENS / 05.3 - DETAIL COUPE LONGITUDINALE SUR SALLES MOYENS / 02-5 - PLAN DES FAÇADES / 04-2 - COUPES TRANSVERSALES	07/07/2023
Dossier APD comprenant dossier 01-ALBEDO VRD ther CVC Elec PIECES ECRITES : APD_LOT 07 Notice CVC PB APD_LOT 08 Notice ELEC NB / APD_LOT 14 Notice VRD Ame Ext-indB / STD +ETUDE RT2012 BÊT ALBEDO : APD_Rapport RT2012 47 46 + APD_Rapport STD 47 46 + APD_Synthèse Presta Thermique 47 46 + APD_Synthèse STD 47 46	07/07/2023
Dossier APD comprenant dossier 01-ALBEDO VRD ther CVC Elec PIECES GRAPHIQUES : Plan Aménagement extérieurs-IndB / Plan CVC R+1 / Plan CVC RDC / Plan ELECTRICITE-indA / Plan PLOMBERIE / Plan Réseaux extérieurs-indB / Zonning Chauffage	07/07/2023
Dossier APD comprenant dossier 02-BESB Structure BOIS\995.001.APD : 01-B Note hypothèses ind B / 02 Descente de charges / 03 Plan guide de charpente / 05 Estimation / 03-LESLIE Acousique\CRECHE CHU Notice Acoustique	07/07/2023
Dossier APD comprenant dossier 04-GEICO Structure GO\CRECHE CHU - PLANS STRUCTURES - COUPES / 04-GEICO Structure GO\CRECHE CHU - PLANS STRUCTURES - FONDATIONS / 04-GEICO Structure GO\CRECHE CHU - PLANS STRUCTURES - SOUBASSEMENT	07/07/2023
Courriel julien pradat jp@murmur-architecture.com mer. 12/07/2023 17:20 comprenant tableau de puissance cuisine	12/07/2023
Courriel julien pradat jp@murmur-architecture.com jeu. 28/09/2023 12:00 comprenant dossier DCE	28/09/2023

4. MISSION LP RELATIVE À LA SOLIDITÉ DES OUVRAGES ET ÉLÉMENTS D'ÉQUIPEMENT DISSOCIABLES ET INDISSOCIABLES

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
4.1 PARAMÈTRES CLIMATIQUES <i>note d'hypothèse BESB n°995.001.APD.01-B</i>	F		
4.2 DONNÉES RELATIVES À LA GÉOTECHNIQUE 4.2.1 Connaissance du sol <i>Rapport ICSEO étude géotechnique G2PRO du 31/08/2023 (28 pages + annexes)</i> - semelles ou massifs ancrés dans les limons crayeux à craie avec un encastrement minimal de 30 cm. - profondeur d'assise des fondations assurant la mise hors gel avec une fiche minimale de 0,80 m/niveau extérieur fini. - après purge des remblais non nobles et de la frange altérée des terrains, réalisation d'un dallage indépendant sur terre-plein de matériaux nobles insensibles à l'eau et de granulométrie continue (type concassé 0/80 puis 0/31,5 de classe GTR D2 ou équivalent pour la couche de finition). Ils seront mis en œuvre et compactés selon les recommandations du GTR 92, et d'une épaisseur minimale de 40 cm. Ces travaux devront impérativement être réalisés en période climatique favorable.	S	Le rapport du géotechnicien doit viser également la structure de voirie (parking avec fonction de chaussée réservoir).	1
4.3 FONDATIONS SUPERFICIELLES <i>fondations superficielles par semelles filantes ou massifs ancrées de 30cm dans la craie</i> <i>hors-gel de 0.80m par rapport à la plus proche surface exposée aux intempéries</i>	F		
4.4 DALLAGES <i>Rapport ICSEO étude géotechnique G2PRO du 31/08/2023 (28 pages + annexes)</i>	F		
4.4.1 Isolation thermique <i>panneaux de polystyrène expansé gris du type Knauf XTherm Dalle Portée Rc50 de chez KNAUF</i>	S	Suivant le DTU 13-3 : - Aucun isolant ne doit se déformer de plus de 2 % ($ds \leq 2 \%$), ni avoir un module Eis inférieur à 3,5 MPa. - Dans le cas d'une pose de l'isolant sur une plateforme, un lit de sable est nécessaire. Pour les bâtiments administratifs ou bureaux, locaux de santé, etc.. dont la charge d'exploitation est $\leq 5 \text{ kN/m}^2$, sans charges ponctuelles, ni charges roulantes, l'épaisseur $H_i(m)$ de l'isolant respecte : • $H_i \leq E_{is}/30$. L'isolant doit présenter un niveau minimum de résistance à la	3

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
4.5 STRUCTURE BÉTON ARMÉ OU PRÉCONTRAIT		compression à 10 %, selon la NF EN 826 de 100 kPa (CS(10/Y)100). Dispositions à prendre en compte pour l'isolant sous dallage.	
4.5.1 Nature des matériaux <i>Voiles BA préfabriqué ép. 18cm / ép. 16cm murs périphériques du secteur technique</i>	F		
4.5.2 Maçonnerie porteuse <i>Murs maçonnés en agglos creux épaisseur 20cm (libages murs maçonnés) Isolation PERIBOARD 80+10 en périphérie extérieure</i>	F		
4.6 COUVERTURE			
4.6.1 Conception			
4.6.1.1 Dispositions générales <i>Couverture tuiles terre cuite (zones enfants) Couverture zinc à joint debout</i>	F		
4.7 MENUISERIES EXTÉRIEURES			
4.7.1 Nature des matériaux - - types de menuiseries <i>Menuiseries aluminium à rupture de pont thermique Ensemble mur rideau aluminium Porte extérieure acier</i>	F		
4.8 BARDAGES			
4.8.1 Bardage : nature et référentiel <i>bardage en tuiles terre cuite bardage zinc</i>	F		
4.9 VERRIÈRES <i>CCTP lot 3 DCE indA §3.4.3.2 Verrière modulaire</i>	F	Rappel de l'observation précédente : Les verrières modulaires devront bénéficier d'un avis technique en cours de validité avec domaine d'emploi conforme au projet, visant une mise en œuvre avec pente à 40°.	
4.9.1 Vitrage verrière : nature <i>CCTP lot 3 DCE indA §3.4.3.2 Verrière modulaire</i>	F	L'avis 142 est levé. Rappel de l'observation précédente : Les vitrages de fenêtres de toit et verrière modulaire devront répondre aux dispositions du paragraphe 6 du DTU39 P5 sur les parois vitrées jouant un rôle dans la protection des personnes vis-à-vis des risques de blessures en cas de chute de morceaux de verre.	
		L'avis 143 est levé.	

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
4.10 CLOISONS 4.10.1 Nature <i>doublage demi-stil</i> <i>doublage polystyrène de type PLACOMUR ULTRA 32</i> <i>cloison placostil, SAD200</i>	F		
4.11 REVÊTEMENTS DE SOLS DURS COLLÉS 4.11.1 Conformité des matériaux <i>carrelage en grès cérame fin vitrifié et lustré bénéficiant d'un classement PC10 ou PN12 (locaux sanitaires hommes et femmes, local poubelles, local technique, local ménage, rangements, change et biberonnerie)</i>	F		
4.12 REVÊTEMENTS DE SOLS SOUPLES COLLÉS <i>revêtement de sol en linoleum, de la gamme DLW Linoleum de chez Gerflor ou équivalent</i> <i>revêtement de sol en vinyle tissé</i>	F		
4.12.1 Humidité du support <i>Système de protection anti-remontée d'humidité de type UZIN PE 480 (pour l'ensemble du revêtement de sols souples collés au RDC)</i>	F		
4.13 Plomberie Sanitaire Gaz 4.13.1 Plancher chauffant à eau <i>Chape liquide sur plancher chauffant</i>	F		

* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet

5. MISSIONS RELATIVES À LA SÉCURITÉ DES PERSONNES

Articles du règlement	Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
	5.1 DÉSENFUMAGE	SO		
	5.2 INSTALLATIONS ELECTRIQUES			
	5.2.1 DISPOSITIONS VIS A VIS DU DECRET 2010-1017 (MAITRE D'OUVRAGE)	F		
	5.3 ETABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC DE 5ÈME CATÉGORIE			
	5.3.1 DISPOSITIONS GÉNÉRALES			
PE2	5.3.1.1 Établissements assujettis	F	Le PV de la commission de sécurité devra nous être transmis	9
	5.3.1.1.1 Classement de l'établissement dans le permis de construire, en ERP 5ème catégorie:	S		
GN2	5.3.1.1.2 Bilan du groupement d'établissements, dans un même bâtiment, d'établissements non isolés entre eux:	SO		
GN3	5.3.1.1.3 Bilan du groupement dans un même bâtiment, d'établissements isolés entre eux:	SO		
GN5	5.3.1.1.4 Bilan dans le cas	F		
GN1	d'établissement unique ; effectif total:			
PE3	5.3.1.2 Calcul de l'effectif	F		
	<i>notice de sécurité (dépôt permis indA - 7/2023) :</i>			
	- effectif public 80			
	- effectif personnel 27			
GN4	5.3.1.3 Adaptation des règles de sécurité - Dispositions exceptionnelles approuvées par l'autorité compétente:	SO		
GN6	5.3.1.4 Utilisations exceptionnelles des locaux:	HM	Hors mission	
GN7	5.3.1.5 Etablissement(s) dans Immeuble de Grande Hauteur:	SO		
GN8	5.3.1.6 Choix des principes d'évacuation ou de mise à l'abri des handicapés	F		
	<i>établissement de plain pied</i>			
	<i>diffuseurs lumineux d'alarme incendie dans wc, sanitaires</i>			
GN9	5.3.1.7 Etablissement "ERP" nouveau, aménagé dans un existant:	SO		
GN10	5.3.1.8 Travaux effectués dans un établissement "ERP" existant:	SO		
GN11	5.3.1.9 Prescriptions de la Commission de Sécurité:	PM	Pour mémoire	
GN12		F		

Articles du règlement	Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
	5.3.1.10 Justification des classements des matériaux et éléments de construction:			
GN13	5.3.1.11 Travaux dangereux:	HM	Hors mission	
GN14	5.3.1.12 Conformité aux normes - Essais de laboratoire:	F		
	5.3.2 CONSTRUCTION & AMÉNAGEMENTS			
PE5	5.3.2.1 STRUCTURES, PATIOS ET PUITES DE LUMIERES	F		
	5.3.2.1.1 Etablissements sans locaux à sommeil			
PE5§3	5.3.2.1.1.1 Plancher bas du niveau le plus haut inférieur à 8 mètres:	F		
PE5§4	5.3.2.1.2 Patios, puits de lumière:	SO		
PE6	5.3.2.2 ISOLEMENT DES TIERS <i>air libre de plus de 8m</i>	F		
PE6§4	5.3.2.2.1 ISOLEMENT PAR RAPPORT AU PARC DE STATIONNEMENT	SO		
PE7	5.3.2.3 ACCES DES SECOURS <i>établissement de plain pied</i>	F		
PE8	5.3.2.4 ENFOUISSEMENT	SO		
	5.3.2.5 LOCAUX PRESENTANT DES RISQUES PARTICULIERS			
PE9	5.3.2.5.1 Liste des locaux à risques: <i>Locaux « stockage », local déchets, Epicerie, Cuisine office (+20kW)</i>	F		
PE16	5.3.2.5.2 Grande Cuisine isolée: <i>Courriel julien pradat jp@murmur-architecture.com mer. 12/07/2023 19:37 comprenant plan PC A.5 Niveau 0 (indA du 12/07/23)</i>	F		
PE16	5.3.2.5.3 Grande Cuisine ouverte sur un local accessible au public:	SO		
	5.3.2.6 DEGAGEMENTS			
PE11§2	5.3.2.6.1 Portes: <i>Courriel julien pradat jp@murmur-architecture.com mer. 12/07/2023 19:37 comprenant plan PC A.5 Niveau 0 (indA du 12/07/23)</i>	F		
PE11§3	5.3.2.6.2 Nombre et largeur des dégagements empruntés par le public et le personnel ne possédant pas ses propres dégagements: <i>plan Murmur Architecture DCE PG 3.1 indA plan du niveau 0</i>	F		

Articles du règlement	Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
PE12	5.3.2.7 CONDUITS ET GAINES	F		
	5.3.3 AMENAGEMENTS INTERIEURS			
AM1	5.3.3.1 Généralités: application d'exigences en matière de réaction au feu visant les constituants de l'établissement:	F		
	5.3.3.2 PRODUITS ET MATERIAUX DE PAROIS			
AM2	5.3.3.2.1 Justification du respect des exigences visant les revêtements dans leurs conditions réelles d'emploi:	F		
AM3	5.3.3.2.2 Parois verticales horizontales et sols des escaliers et circulations horizontales protégées	SO		
AM4	5.3.3.2.3 Parois verticales des dégagements non protégés et des locaux emploi du bois <i>CCTP LOT 06 - MENUISERIE INTERIEURE - DCE IND A - 2023 09 21</i>	F	Rappel de l'observation précédente : Le système anti pince doigts prévu sur les blocs portes devront bénéficier d'un classement de réaction au feu M 2 ou C-s2, d1	
AM5	5.3.3.2.4 Plafonds des dégagements non protégés et des locaux, plafonds suspendus, emploi du bois <i>- plafonds non démontable perforée acoustique en plaques de plâtre sur ossature métallique avec laine minérale de 50mm</i> <i>- plafonds placostil CF 1h (2 plaques Placoflam de 13 mm, M1)</i> <i>- plafonds démontables suspendus en dalles sur ossature semi-apparente (plaques en fibres minérales M0 / en dalles lessivable M1 / en dalles acoustiques M0</i> <i>Isolation réalisée en 2 couches croisées (de 100 + 200 mm) de laine de verre nue</i>	F	L'avis 141 est levé.	
AM8	5.3.3.2.5 Revêtements en matériaux isolants: <i>Ouvrages d'étanchéité (CCTP Lot 03 couverture étanchéité DCE indA §3.3.1.1 Isolation en panneaux de laine de roche de 200mm)</i>	F		
AM8	<i>Doublage polystyrène expansé graphité de type PLACOMUR ULTRA 32</i>	D	Les panneaux polystyrène expansé Ultra Th en paroi verticale ne	136

Articles du règlement	Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
	avec pare vapeur composé d'un panneau polystyrène expansé Ultra Th de couleur grise et d'une plaque de plâtre cartonnée standard ép. 10mm		justifie pas d'un classement de réaction au feu A2-s2, d0. Ils doivent être protégés par écran thermique suivant le guide d'emploi des isolants combustibles dans les ERP, écran de type plaques de plâtre BA13 - à prendre en compte (prévu en BA10).	
AM12	5.3.3.3 TENTURES, PORTIERES, RIDEAUX, VOILAGES, CLOISONS COULISSANTES OU REPLIABLES 5.3.3.3.1 Tentures et rideaux dans les locaux et dégagements: <i>Stores extérieures des châssis vitrés avec toile en fibre de verre, enduit de PVC opaque avec classement au feu M1</i>	F		
AM15	5.3.3.4 GROS MOBILIER, AGENCEMENT PRINCIPAL, PLANCHERS LEGERS SURELEVES 5.3.3.4.1 Gros mobilier ; agencement principal: <i>Classement feu général du gros aménagement mobilier : M3.</i>	F		
PE15	5.3.4 APPAREILS DE CUISSON 5.3.4.1 Règles d'installation des appareils de cuisson: <i>Courriel julien pradat jp@murmur-architecture.com mer. 12/07/2023 17:20 comprenant tableau de puissance cuisine</i>	F	Appareils de cuisson de remise en température : puissance utile totale supérieure à 20kW	
PE15§6	5.3.4.1.1 Dispositif d'arrêt d'urgence: <i>notice Electricité §1.8.4</i>	F		
PE16§1	5.3.4.2 Grandes Cuisines 5.3.4.2.1 Isolement: <i>Grande cuisine fermée - Plans Murmur Architecture DCE PG 3.1 indA plan du niveau 0 + PG 3.2 indB plan plafonds + PG 4-2 indA coupes longitudinales - Plan BET Albedo A102 RDV CVC</i>	F	Rappel de l'observation précédente : La grande cuisine devra être isolée par des planchers hauts et parois verticales CF1h. Les portes devront être CF1/2h munies de ferme-porte.	
PE16§2	5.3.4.2.2 Ventilation: <i>-CCTP BET ALBEDO AMIENS Creche CHU_PRO_LOT 07 CVC PB §5.3 VENTILATION DE LA ZONE CUISINE - notice CVC §4.3.1 cuisson de</i>	HM	L'avis 131 est levé. Nous notons suivant le CCTP Lot 7 qu'à ce stade, la cuisine est prévue en réchauffage c'est-à-dire qu'il n'y a aucun équipement de préparation / cuisson sur place.	

Articles du règlement	Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
	<i>compensation cuisine (3000m3/h avec 10% de dépression)</i>		<p>PM</p> <p>Le circuit d'évacuation de l'air vicié, des buées et des graisses de l'extracteur de cuisine doit présenter les caractéristiques suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> - les hottes ou autres dispositifs de captation doivent être construits en matériaux M0 ou A2-s1, d0 ; - les conduits doivent être non poreux, construits en matériaux M0 ou A2-s1, d0, être stables au feu de degré 1/4 d'heure ou E 15 ; - les hottes ou les dispositifs de captation doivent comporter des éléments permettant de retenir les graisses et pouvant être facilement nettoyés et remplacés. <p>A l'intérieur du bâtiment, les conduits doivent être installés dans une gaine rétablissant le degré coupe-feu des parois traversées.</p>	
PE16§2	5.3.4.2.3 Cuisine ouverte:	SO		
PE17	5.3.4.3 Office de remise en température:	SO		
PE18	5.3.4.4 Ilots de cuisson installés dans les salles:	SO		
PE19	5.3.4.5 Appareils installés dans les locaux accessibles ou non au public:	SO		
	5.3.5 CHAUFFAGE, VENTILATION			
PE20	5.3.5.1 Généralités: <i>Pompe à chaleur Air / Eau avec plancher chauffant + radiateurs électriques (bureaux, accueil, zone cuisine, réunion...) + cassettes rayonnantes électriques basse température (salle d'activités humides)</i>	F		
PE21	5.3.5.2 Installation d'appareils à combustion de puissance utile supérieure à 70kW:	SO		
PE22	5.3.5.3 Traitement d'air et ventilation: <i>Deux centrales double flux :</i> <i>- CTA en local technique (2310 m3/h)</i> <i>- CTA en comble technique (1410 m3/h)</i>	F		
PE24	5.3.6 INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES & ÉCLAIRAGE	F		
PE24§1	5.3.6.1 Canalisations:	F		
PE24§2		F		

Articles du règlement	Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
PE25	5.3.6.2 Eclairage de sécurité d'évacuation: 5.3.7 ASCENSEURS 5.3.7.1 ASCENSEUR(S)	SO		
PE26§1	5.3.8 MOYENS DE SECOURS 5.3.8.1 MOYENS D'EXTINCTION 5.3.8.1.1 Extincteurs:	S	Les moyens d'extinction devront être répartis de préférence dans les dégagements, en des endroits visibles et facilement accessibles. - Les extincteurs portatifs (à eau pulvérisé) devront être judicieusement répartis, avec au minimum un appareil pour 200 m2 et par niveau, avec un minimum de deux par établissement. - Des extincteurs appropriés aux risques devront être installés tels que des appareils à CO2 (dioxyde de carbone) pour les appareils électriques. Les extincteurs devront être installés de façon à ce que la poignée de portage soit à une hauteur maximale de 120 cm et protégés de manière à ne pas pouvoir être manipulés par les enfants.	162
PE27§2	5.3.8.2 ALARME, ALERTE, CONSIGNES 5.3.8.2.1 Alarme: - Notice lot Electricité (rendu APD indA - 15/06/2023) + plan EL01 indA alarme de type 4, déclencheur manuel à chaque sortie de secours, diffuseur sonore et flash lumineux - plan BET Albedo n°EL01 indA Plan RDC Electricité CFo CFa (PRO) + CCTP AMIENS Creche CHU_PRO_LOT 08 ELEC-CFO-CFA-PV CCTP - CCTP LOT 04 MENUISERIES EXTERIEURES DCE IND A 2023 09 21 5.3.9 RÈGLES COMPLÉMENTAIRES POUR LES ÉTABLISSEMENTS COMPORTANT DES LOCAUX RÉSERVÉS AU SOMMEIL	S	Lot 04 menuiseries extérieures : Les ventouses électromagnétique prévues sur les portes de sortie de secours devront être conformes à la norme NFS61937. Lot 07 électricité : Nous avons noté dans la notice Electricité en phase APD (§3.1.5) la mise en place d'un déclencheur manuel vert (issue de secours) situé à la porte d'accès principal du bâtiment : confirmer l'implantation de ces DM et le déverrouillage devra être assurer en cas d'alarme incendie.	150

Articles du règlement	Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
PE28	5.3.9.1 Structure	SO		
PE29	5.3.9.2 Distribution intérieure	F		
	5.3.9.2.1 Cas des bâtiments sans locaux à sommeil:	F		
PE29	5.3.9.2.2 Etablissement avec locaux réservés au sommeil, à simple rez-de-chaussée:	SO		
PE31	5.3.9.3 Cheminées à foyer ouvert	SO		
PE36	5.3.9.4 Eclairage de sécurité:	F		
PE37	5.3.9.5 Contrôle des établissements	SO		

* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet

6. MISSION HAND RELATIVE À L'ACCESSIBILITÉ DES CONSTRUCTIONS POUR LES PERSONNES HANDICAPÉES

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
6.1 ACCESSIBILITE DES ETABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC ET DES INSTALLATIONS OUVERTES AU PUBLIC PC > 01/01/07 6.1.1 Accès au(x) bâtiments(s) ou à l'établissement et aux locaux ouverts au public 6.1.1.1 Contrôle d'accès et de sortie 6.1.1.1.1 Visiophone: <i>notice Electricité §5.1.2 et 5.1.3 - platine d'appel vidéophonique / poste vidéo</i>	F		
6.2 ACCESSIBILITE DES ETABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC ET DES INSTALLATIONS OUVERTES AU PUBLIC PC>01/07/17 6.2.1 Généralités 6.2.1.1 Appréciation de synthèse sur le respect de l'arrêté: 6.2.2 Solutions équivalentes validation du dossier par le préfet 6.2.3 Etages non accessibles en fauteuils roulant , espace dédiés à leur usage exclu: 6.2.4 Cheminements extérieurs: 6.2.4.1 Généralités: 6.2.4.1.1 Cheminement usuel ou un des cheminements usuels accessible de l'accès du terrain jusqu'à l'entrée principale du bâtiment: 6.2.4.1.2 Si cheminement accessible impossible une place de stationnement accessible proche entrée 6.2.4.1.3 Cheminement accessible entre les places de stationnement adaptées et l'entrée du bâtiment: 6.2.4.2 Cheminement ou repère continu contrasté tactilement et visuellement: 6.2.4.3 Largeur $\geq 1,40$ m : 6.2.4.4 Rétrécissements ponctuels $\geq 1,20$ m: 6.2.4.5 Dévers $\leq 2\%$: 6.2.4.6 Pentes: 6.2.4.6.1 Existence de pente à chaque dénivellation du cheminement accessible aux personnes en fauteuil roulant: 6.2.4.6.2 Pente $\leq 4\%$:	S SO SO F F F F F F F F F F F SO	Le PV de la commission d'accessibilité devra nous être transmis	45

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
6.2.4.6.3 Pente entre 4 et 5% : palier de repos tous les 10m:	F		
6.2.4.6.4 Pente entre 5 et 8% sur 2 m maxi:	SO		
6.2.4.6.5 Pente entre 8 et 10% sur 0,50 m maxi:	SO		
6.2.4.6.6 Pente > 10% interdite:	F		
6.2.4.6.7 Paliers de repos en haut et en bas de chaque pente:	F		
6.2.4.7 Caractéristiques des paliers de repos:	F		
6.2.4.8 Seuils et ressauts:	F		
6.2.4.9 Espaces de manoeuvre avec possibilité de 1/2 tour aux points de choix d'itinéraire:	F		
6.2.4.10 Espaces de manoeuvre de porte:	F		
6.2.4.11 Espaces d'usage:	F		
6.2.4.12 Sols non meuble, non glissant, non réfléchissant et sans obstacle à la roue:	F		
6.2.4.13 Cheminement libre de tout obstacle:	F		
6.2.5 Places de stationnement:	F		
6.2.5.1 2% de l'ensemble des places aménagées ou suivant arrêté municipal si plus de 500 places:	F		
6.2.5.2 Localisation à proximité de l'entrée du bâtiment ou 2 niveaux plus proche surface:	F		
6.2.5.3 Caractéristiques dimensionnelles et atteinte:	F		
6.2.6 Accès au(x) bâtiments(s) ou à l'établissement et aux locaux ouverts au public			
6.2.6.1 Accès principal accessible en continuité avec le cheminement accessible:	F		
6.2.6.2 Entrée principale facilement repérable:	F		
6.2.6.3 Espace de manoeuvre avec possibilité de 1/2 tour devant l'entrée principale:	F		
6.2.7 Circulations intérieures horizontales:	F		
6.2.7.1 Largeur $\geq 1,40$ m:	F		
6.2.7.2 Rétrécissements ponctuels $\geq 1,20$ m:	F		
6.2.7.3 Largeur $\geq 1,40$ m pour les seules allées structurantes restaurants et débits de boisson	SO		

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
6.2.7.4 Dévers $\leq 2\%$:	SO		
6.2.7.5 Pentes:	SO		
6.2.7.6 Caractéristiques des paliers de repos:	SO		
6.2.7.7 Seuils et ressauts:	F		
6.2.7.8 Espaces de manoeuvre de porte:	F		
6.2.7.9 Espaces d'usage:	F		
6.2.7.10 Sols non meuble, non glissant, non réfléchissant et sans obstacle à la roue:	F		
6.2.7.11 Marches isolées:	SO		
6.2.8 Circulations intérieures verticales:	SO		
6.2.9 Tapis, escaliers et plans inclinés mécaniques:	SO		
6.2.10 Portes, portiques et sas			
6.2.10.1 Dimensions des sas et cas sas d'isolement espace de demi tour de 150 cm:	F		
6.2.10.2 Espace de manoeuvre de portes devant chaque porte à l'exception des portes d'escalier:	F		
6.2.10.3 Largeur des portes principales et des portiques:	F		
6.2.10.4 Poignées des portes: <i>Plan Murmur Architecture DCE PG 3.1 indA plan du niveau 0</i>	F		
6.2.10.5 Portes à ouverture automatique:	SO		
6.2.11 Dispositifs d'accueil, équipements et dispositifs de commande			
6.2.11.1 Equipements divers accessibles au public: <i>Plan BET Albedo EL01 indA LOT 08 ELEC_PRO_Plan RDC</i>	F	Rappel de l'observation précédente : Nous attirons l'attention que suivant l'article II.6.6. de l'arrêté du 31 août 2021, les prises électriques doivent être inaccessibles aux enfants. Elles sont installées à une hauteur minimale de 130 cm. Toute prise installée à une hauteur inférieure à 130 cm est condamnée ou sécurisée notamment par un cache-prise à ventouse ou à clef.	
6.2.12 Sanitaires:	F	L'avis 161 est levé.	
6.2.12.1 Cabinets aménagés			
6.2.12.1.1 Au moins 1 par niveau comportant des sanitaires:	F		

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
6.2.12.1.2 Aux mêmes emplacements que les autres:	F		
6.2.12.1.3 Séparés H/F si autres sanitaires séparés :	SO		
6.2.12.2 1 lavabo accessible par groupe de lavabos:	F		
6.2.12.3 Espaces de manoeuvre avec possibilité de 1/2 tour			
6.2.12.3.1 Emplacement: dans le cabinet ou devant la porte:	F		
6.2.12.3.2 Dimensions : Diamètre 1,50 m:	F		
6.2.13 Sorties:	F		
6.2.13.1 Sorties repérables sans risque de confusion avec les issues de secours:	F		
6.2.14 Eclairage			
6.2.14.1 Valeurs d'éclairement: notice <i>Electricité §2.1 Eclairage</i>	F		
6.2.15 Etablissements recevant du public assis:	SO		
6.2.16 Etablissements comportant des locaux à sommeil:	SO		
6.2.17 Etablissements avec douches ou cabines individuelles:	SO		
6.2.18 Caisses de paiement ou équipements disposés en batterie:	SO		

* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet

7. MISSION F RELATIVE AU FONCTIONNEMENT DES INSTALLATIONS

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
7.1 RESEAUX APD_LOT 07 Notice CVC PB APD_LOT 14 Notice VRD Ame Ext-indB	F	Les notes de calcul de dimensionnement des réseaux d'alimentation en eau et d'assainissement du bâtiment devront nous être transmises.	
7.1.1 Réseau d'alimentation en eau:	F		
7.1.2 Réseau d'assainissement:	F		
7.2 PLOMBERIE: APD_LOT 07 Notice CVC PB	F	Les notes de calcul de dimensionnement des réseaux de plomberie (eau, ECS, évacuations) devront nous être transmises.	
7.3 GENIE CLIMATIQUE APD_LOT 07 Notice CVC PB	F	Les notes de calcul de dimensionnement des installations de chauffage, ventilation devront nous être transmises.	
7.3.1 TEXTES REGLEMENTAIRES OU DE REFERENCE APD_LOT 07 Notice CVC PB	F		
7.4 FLUIDES SPECIAUX:	SO		

* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet

8. MISSION TH RELATIVE À L'ISOLATION THERMIQUE ET AUX ÉCONOMIES D'ÉNERGIE

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
8.1 Dispositions vis à vis de la RT 2012 :	F		
8.1.1 Infos nécessaires à l'examen: étude BET ALBEDO : APD_Rapport RT2012 47 46 + APD_Rapport STD 47 46 + APD_Synthèse Presta Thermique 47 46 + APD_Synthèse STD 47 46	F		

* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet

9. MISSION HYSA RELATIVE À L'HYGIÈNE ET À LA SANTÉ DANS LES BÂTIMENTS AUTRES QUE D'HABITATION

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
9.1 HYGIENE ET SANTE DANS LES BATIMENTS AUTRES QUE D'HABITATION			
9.1.1 Eclairage naturel:	F		
9.1.2 Aération des locaux à pollution non spécifique:	F		
9.1.3 Distribution d'eau:	F		
9.1.4 Installations sanitaires:	F		
9.1.5 Installation d'évacuation des eaux usées:	F		
9.1.6 Evacuation des ordures ménagères:	F		

* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet

10. MISSION PHA RELATIVE À L'ISOLEMENT ACOUSTIQUE DES BÂTIMENTS AUTRES QUE LES BÂTIMENTS D'HABITATION

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
10.1 ACOUSTIQUE DANS LES BATIMENTS AUTRES QUE D'HABITATION Notice Acoustique BET Leslie Acoustique PRO IND B - 2023 09 05	F		

* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet