



CCTP LOT 11 – PEINTURE

**CONSTRUCTION D'UNE CRECHE HOSPITALIERE SUR LE SITE SUD DU CHU
à AMIENS**

Rendu de phase DCE IND A – 21/09/2023

MAÎTRISE D'ŒUVRE

murmur architecture
45 Mail Albert 1er – 80000 AMIENS
09.63.63.72.70.
contact@murmur-architecture.com
Architecte: Julien Pradat
jp@murmur-architecture.com
09 63 63 72 70

ALBEDO / BET Thermique & fluides & électricité & VRD
5 rue de la poterne - 76000 Rouen
matthieu.gazon@albedo-hqe.com
Tel : 02.78.94.02.71

LESLIE ACOUSTIQUE I BET Acoustique
13 rue du Colonel Charbonneaux
info@leslie-acoustique.fr

BESB – Bureau d'Etude Structure Bois / BET Structure bois
13, rue Henri Ducey - BP 316 - 27003
EVREUX Cedex
contact@besb27.fr

GEICO / BET Structure béton
4 Route de Glosy 80440 BOVES
sebastien.eischen@geico.fr

BUREAU DE CONTRÔLE

SOCOTEC / Agence Construction Somme
1, allée de la pépinière - centre oasis
bâtiment passiflore 80480 Dury
Alain.LAMIRAND@socotec.com

BUREAU VERITAS CONSTRUCTION
Village Oasis - Dury Place des Pins
80044 Dury AMIENS
guillaume.wilczyk@bureauveritas.com

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Représentée par : **CHU AMIENS – Elsa VEERMELEN**
Adresse du projet : **CHU SITE SUD**
Adresse du maître d'ouvrage : **Victor Pauchet - 80 Amiens**
Tel : **03 22 66 80 16**

SAS MURMUR ARCHITECTURE

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : Affaire n°23TE0173 Travaux de construction d'une crèche hospitalière sur le site du CHU Amiens

Picardie

Lot n°11 : PEINTURE

TABLE DES MATIERES

11.1 GENERALITES	3
11.1.1 ACCEPTATION DE LA COMMANDE	3
11.1.1.1 CONNAISSANCE DU DOSSIER	3
11.1.1.2 CONNAISSANCE DU SITE	3
11.1.1.3 CARACTERE FORFAITAIRE DU MARCHE	4
11.1.1.3.1 Montant de l'offre	4
11.1.1.3.2 Fin de chantier	4
11.1.2 RAPPEL DE LA REGLEMENTATION	4
11.1.2.1 REGLEMENTATION TECHNIQUE EUROPEENNE	4
11.1.2.2 NORMES ET REFERENCES AUX REGLES TECHNIQUES	5
11.1.2.3 CONFORMITE A LA REGLEMENTATION "SECURITE INCENDIE"	6
11.1.3 PRESCRIPTIONS GENERALES	6
11.1.3.1 ETENDUE DES TRAVAUX	6
11.1.3.2 PLANS D'EXECUTION	7
11.1.3.3 ECHANTILLONS ET MODELES DEPOSES	8
11.1.3.3.1 Surface témoin	8
11.1.3.4 LIVRAISON	8
11.1.3.5 MISE EN OEUVRE ET EXECUTION	8
11.1.3.5.1 Règles générales d'emploi des produits	8
11.1.3.5.2 Stockage sur chantier	9
11.1.3.5.3 Contrôle avant pose - Subjectiles	9
11.1.3.5.4 Préparation des subjectiles	9
11.1.3.5.5 Couches de peinture	10
11.1.3.6 CHOIX DES MATERIAUX	10
11.1.3.6.1 Fourniture des produits	10
11.1.3.6.2 Choix des teintes	12
11.1.3.6.3 Essais	12
11.1.3.7 SUPPORTS	12
11.1.3.8 COORDINATION AVEC LES AUTRES CORPS D'ETAT	12
11.1.3.9 ENTRETIEN ET PROTECTION DES OUVRAGES	13
11.1.3.10 RACCORDS	14
11.1.3.11 IMPRESSION	14
11.1.3.12 PONCAGE	14
11.2 DESIGNATION DES OUVRAGES	15
11.2.1 PEINTURE MURS PLATRE	15
11.2.2 PEINTURE SUR PLAFONDS PLAQUES DE PLÂTRE	15
11.2.3 PEINTURE SUR RAMPANTS & JOUÉES PLÂTRE	15
11.2.4 Coffres, trappes, ouvrages divers	16
11.2.5 PEINTURE SUR OUVRAGES METALLIQUES INTERIEURS	16
11.2.5.1 Distributions cuivre	16
11.2.6 PEINTURE SUR PORTES INTERIEURES	16
11.2.7 PEINTURE SUR OUVRAGE BOIS INTÉRIEURS	17
11.2.7.1 Plinthes	17

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : Affaire n°23TE0173 Travaux de construction d'une crèche hospitalière sur le site du CHU Amiens

Picardie

Lot n°11 : PEINTURE

11.2.8 VERNIS SUR OUVRAGES BOIS	17
11.2.8.1 Huisseries bois - vernis satin	17
11.2.9 JOINTS ACRYLIQUES	17
11.3 NETTOYAGE	17
11.3.1 PRESCRIPTIONS GENERALES	17
11.3.1.1 RESPONSABILITE VIS A VIS DES TIERS	17
11.3.2 DESCRIPTION DES OUVRAGES	17
11.3.2.1 OBJET DES TRAVAUX	17
11.3.2.2 CONSISTANCE DES TRAVAUX	17
11.3.2.3 NETTOYAGE	18
11.3.2.3.1 DOUBLE NETTOYAGE	18
11.3.2.3.2 ABORDS	18

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : Affaire n°23TE0173 Travaux de construction d'une crèche hospitalière sur le site du CHU Amiens

Picardie

Lot n°11 : PEINTURE

11.1 GENERALITES

L'ensemble des éléments à réaliser au présent lot sera exécuté suivant les règles de l'art en stricte conformité avec les textes en vigueur au moment de leur exécution.

L'Entrepreneur devra prendre connaissance des CCTP et plans des autres corps d'état .

Les plans d'exécution à la charge de l'entreprise seront soumis, suffisamment à l'avance, à l'approbation du Maître d'Oeuvre et du bureau de contrôle avant exécution. Ils seront conformes aux normes et règlements en vigueur. L'Entrepreneur devra avoir transmis en temps utiles tous les renseignements nécessaires aux autres lots travaillant en coordination avec lui pour une bonne exécution des ouvrages le concernant.

Tous les essais ainsi que les essais mécaniques de résistance, seront à la charge de l'entreprise. Ceux ci seront obligatoirement confiés à un organisme officiel agréé.

Les ouvrages non traditionnels devront posséder un avis technique émanant du CSTB avec un avis favorable de la commission technique.

11.1.1 ACCEPTATION DE LA COMMANDE

L'acceptation de la commande implique une adhésion totale de l'entreprise aux diverses clauses de l'ensemble des documents remis concernant cette affaire, tels que les descriptifs de tous les corps d'état ainsi que les plans d'aménagement du chantier dont elle reconnaîtra avoir pris connaissance.

L'entreprise accepte sans réserve l'ensemble des conditions et indications définies au chapitre "PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES ET TECHNIQUES". Notamment ce qui concerne le paragraphe "Percements, scellements et raccords".

11.1.1.1 CONNAISSANCE DU DOSSIER

Le présent CCTP a pour objet de faire connaître le programme et le mode d'exécution. Il n'est pas limitatif. En conséquence, l'Entrepreneur devra prévoir dans sa soumission, tous les travaux indispensables, étant entendu qu'il doit assurer le parfait et complet achèvement des ouvrages en ce qui concerne son lot, sans qu'il puisse prétendre à aucune majoration du prix forfaitaire pour raisons d'omission ou description inexacte aux plans et CCTP.

La responsabilité de l'Entrepreneur subsiste entièrement tant en ce qui concerne la fiabilité des ouvrages, les oublis, vices et malfaçons, qu'en ce qui concerne les accidents qui pourraient en être la conséquence pendant l'exécution des travaux.

L'Entrepreneur sera responsable des dommages de toutes natures qui pourraient résulter de l'exécution de ses ouvrages.

L'entrepreneur du présent lot devra prendre connaissance obligatoirement des CCTP des autres corps d'état. Chaque entrepreneur est censé avoir pris une parfaite connaissance de l'ensemble des prescriptions et descriptions du CCTP. Il ne pourra se prévaloir d'une omission quelconque dans sa proposition résultant de son ignorance des dispositions prévues dans ces documents.

Les installations définies dans le présent CCTP ne devront faire l'objet d'aucune réserve, l'entrepreneur devra se renseigner auprès de l'Architecte pour tout ce qui, dans le texte, lui paraîtrait douteux ou incomplet, par écrit durant la phase consultative sur la plate-forme des marchés publics dans le respect des principes de la commande publique.

11.1.1.2 CONNAISSANCE DU SITE

L'entreprise est réputée avoir procédé à une visite détaillée du terrain, objet des travaux et avoir pris connaissance de toutes les conditions physiques et de toutes les sujétions relatives aux lieux des travaux, aux accès et abords, avoir apprécié

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : Affaire n°23TE0173 Travaux de construction d'une crèche hospitalière sur le site du CHU Amiens

Picardie

Lot n°11 : PEINTURE

exactement toutes les conditions d'exécution et s'être parfaitement et totalement rendu compte de leur nature, de leur importance et de leurs particularités.

L'entrepreneur est censé connaître parfaitement les conditions d'exécution et ne pourra se prévaloir de celles-ci pour présenter des réclamations.

Il est rappelé également que l'entreprise reconnaît s'être rendu compte de l'état du terrain et avoir fait son affaire des difficultés d'accès.

Le site est libre d'accès, et il est fortement recommandé de se rendre sur le terrain avant la remise de l'offre.

11.1.1.3 CARACTERE FORFAITAIRE DU MARCHÉ

L'entrepreneur du présent lot aura une parfaite connaissance du C.C.T.G. et des C.C.T.P. de chaque lot.

Les indications données au présent document ne pourront en aucun cas être considérées comme exhaustives. Il appartiendra à l'Entrepreneur d'exécuter tous travaux de sa spécialité nécessaire à l'achèvement parfait des ouvrages d'isolation et d'étanchéité des toitures, les travaux étant traités forfaitairement. L'entreprise doit notamment prendre connaissance des lots des autres corps d'états et signaler les prestations qui lui sembleraient incomplètes ou insuffisantes.

L'Entreprise du présent lot vérifiera que les ouvrages qui font logiquement partie de la construction sont bien définis, en dimensions et en qualité. Elle prendra connaissance du devis descriptif des autres corps d'état de façon à être parfaitement au courant et remettre son prix en parfaite connaissance de cause.

Outre les travaux décrits au présent devis descriptif, sont compris implicitement, tous les ouvrages accessoires au parfait achèvement des travaux.

Les entrepreneurs devront vérifier tous les ouvrages et quantités portés au devis quantitatif, chacun en ce qui le concerne, compléter éventuellement ce document pour obtenir une parfaite exécution des travaux qui seront traités à prix global et forfaitaire, sans aucune majoration, y compris pour difficultés d'exécution.

11.1.1.3.1 Montant de l'offre

Pour chiffrer sa proposition, l'entreprise devra disposer du dossier comportant les éléments suivants :

- Un dossier de plans complet
- Le présent C.C.T.P. (Cahier des Clauses Techniques particulières)
- Un C.C.T.C (Cahier des Clauses Techniques Communes)
- Un C.C.A.P. (Cahier des clauses Administratives Particulières)
- Le cadre de Décomposition du Prix Global et Forfaitaire

11.1.1.3.2 Fin de chantier

A l'issue des travaux, l'entrepreneur fournira au Maître d'ouvrage (en 3 exemplaires) un dossier complet comprenant :

- Modifications apportées au dossier
- Fiches techniques des matériaux employés
- Fiches d'entretien des matériaux employés certifiés par le fabricant

11.1.2 RAPPEL DE LA REGLEMENTATION

11.1.2.1 REGLEMENTATION TECHNIQUE EUROPEENNE

Directive concernant les « Produits de construction »

Directive 89/106/CEE - produits de constructions, transposée en France par le décret du n° 92-467 du 8 juillet 1992

Pour le moment, il n'existe pas d'obligation d'employer des produits de construction titulaires de la marque de conformité CE.

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : Affaire n°23TE0173 Travaux de construction d'une crèche hospitalière sur le site du CHU Amiens

Picardie

Lot n°11 : PEINTURE

DTU avec statut de norme.

Dans un but d'harmonisation européenne, et afin de pouvoir être reconnus par les autres États de la communauté européenne, les documents techniques unifiés (DTU) prennent progressivement le statut officiel de normes.

Ces DTU à statut de normes sont précisés dans les CCTP des différents lots ci-après.

Pour certains lots, des normes EN sont visées dans les CCTP.

Ordre de préséance

Dans le cas éventuel de divergence ou de discordance implicite ou explicite entre les spécifications du CCTP et les clauses et prescriptions des DTU et des normes, il est précisé ce qui suit.

En ce qui concerne les DTU ou normes :

- pour toutes les prescriptions ayant trait aux matériaux, aux techniques de construction, aux règles de mise en œuvre, à la coordination des travaux, aux règles de sécurité, etc., ce sont les prescriptions des DTU et des normes qui prévaudront ;
- pour toutes les clauses à caractère administratif et financier et autres dispositions qui pourraient avoir une influence sur le caractère forfaitaire du marché, ce sont les clauses du CCTP qui prévaudront.
- Pour ce qui est des textes « Consistance des travaux » ou autres textes ayant le même objet, figurant dans les DTU, ce sont toujours les spécifications du CCTP qui prévaudront.
- Matériaux et produits hors domaine d'application des DTU
- Pour les matériaux et procédés « non traditionnels » ou « innovants » qui n'entrent pas dans le cadre des documents contractuels visés ci-dessus, les entrepreneurs devront se conformer strictement aux prescriptions et conditions des documents suivants :
- avis technique ;
- agréments européens ;
- ou, à défaut aux règles et prescriptions de mise en œuvre du fabricant.

Pour les matériaux et procédés n'entrant dans aucun des cas énumérés ci-dessus, la procédure d'appréciation technique d'expérimentation dite procédure ATEX pourra être imposée par le maître d'ouvrage. Les frais de cette procédure seront à la charge : de l'entrepreneur

11.1.2.2 NORMES ET REFERENCES AUX REGLES TECHNIQUES

Les ouvrages du présent lot devront répondre aux conditions et prescriptions des documents techniques qui lui sont applicables dont notamment les suivants :

Normes Françaises

- NF T 30-608 - Enduits de peinture pour travaux intérieurs spécifications : Février 1981
- NF T 30-700 - Peintures - revêtements plastiques épais spécifications : mars 1983
- NF T 30-804 - Peintures pour le bâtiment - spécifications des peintures microporeuses pour façades : décembre 1981
- NF T 30-805 - Guide relatif aux produits de peinture utilisés dans les travaux de peinture du bâtiment : mai 1983
- NF T 30-806 - Travaux de peinture des bâtiments, schéma de contrat d'entretien périodique : septembre 1991
- NF T 31-004 - pigments - minium pour peintures : novembre 1975
- NF T 36-001 à 005 - Classification des peintures, vernis et produits connexes : septembre 1989
- NF B 32-000 - Verre
- NF P 78-000 - Vitrerie - miroiterie.
- Les produits d'étanchéité devront être titulaires du label S.N.J.F.
- NF P 74-201-1 / DTU 59-1 - Peinturage - Travaux de peinture des bâtiments
- NF P 74-202-1 / DTU 59-2 - Revêtements plastiques épais sur béton et enduits à base de liants hydraulique
- NF P 74-203-1 / DTU 59-3 - Peinture de sols
- NF P 74-204 / DTU 59-4 - Mise en œuvre des papiers peints et des revêtements muraux
- NF P 84-404-1 et NF P 84-404-3 / DTU 42-1 - Réfection des façades en service par revêtement d'imperméabilité à base

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : Affaire n°23TE0173 Travaux de construction d'une crèche hospitalière sur le site du CHU Amiens

Picardie

Lot n°11 : PEINTURE

de polymères.

- NF X 08-002
- NF T 33-XXX-35-XXX-36-XXX

DTU & ses additifs.

- DTU 59.1 ; Peinturage, NF P 74-201-1 et 2.
- DTU 59.2 ; Revêtements plastiques épais, NF P 74-202-1 et 2.
- DTU 59.3 ; Peinture de sols, NFP74-203-1 et 2.

Règles UNPVF.

Au sujet des DTU/CCTG et normes, le cas échéant, visés ci-dessus, il est ici bien précisé qu'en cas de discordance entre les spécifications, prescriptions et descriptions ci-après du présent document, et celles des DTU/CCTG et normes, l'ordre de préséance sera celui énoncé aux clauses communes à tous les lots.

Qualité de l'air intérieur :

Afin de garantir la meilleure QAI possible, les peintures garantissant une bonne QAI seront à privilégier.

Le taux d'émission des COV (Composants Organiques Volatiles) devra être le plus faible possible. Le produit devra garantir cette qualité par un label reconnu parmi les suivants :

- Indoor Air Comfort
- Nature Plus
- Excell Zone Verte
- Excell +

NB : Le label Ecolabel Européen n'est pas suffisamment précis concernant les COV et la QAI. Il ne pourra être seul garant de la bonne qualité des peintures utilisées.

11.1.2.3 CONFORMITE A LA REGLEMENTATION "SECURITE INCENDIE"

Tous les ouvrages seront conformes à la réglementation en vigueur au moment de la signature des marchés en matière d'incendie et de plus à l'instruction relative à la protection contre les risques d'incendie et de panique dans tous les bâtiments. Pour tous les ouvrages de son marché, l'entrepreneur devra s'assurer en temps utile que tous les matériaux et matériels ainsi que leur mise en œuvre, répondent à ces réglementations pour les catégories dans lesquelles sont classés les différents bâtiments.

L'entrepreneur devra le cas échéant signaler par écrit au Maître d'Œuvre, toutes remarques et observations qu'il aurait à formuler à ce sujet, faute de quoi, il demeurera seul responsable des conséquences éventuelles, ces observations concerneront l'ensemble des lots.

A toute demande du Maître d'Œuvre, l'entrepreneur sera tenu de fournir dans un délai de 8 jours maximum les procès verbaux d'essai de réaction au feu établis par le CSTB ou par tout autre organisme agréé, pour tous les matériaux, matériels et éléments fabriqués concernés.

La protection incendie des ouvrages en béton par faux plafonds n'est pas admise, ceux-ci devront être démontables pour permettre la pose ultérieure des équipements de mécanisation.

Dans tous les autres cas, un faux plafond ne peut apporter un degré de stabilité au feu ou un degré coupe-feu qu'aux éléments secondaires de la structure et sous réserve qu'aucune gaine, conduit, canalisation en matériaux combustibles, à l'exception de câbles électriques non propagateurs de la flamme, ne se trouve dans le plénum, il faut entendre par structures secondaires, celles dont la ruine ne met pas en cause la stabilité du bâtiment.

11.1.3 PRESCRIPTIONS GENERALES

11.1.3.1 ETENDUE DES TRAVAUX

Les travaux à la charge de l'entrepreneur du présent lot comprennent implicitement tous ceux nécessaires à la parfaite et complète finition des ouvrages, à savoir :

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : Affaire n°23TE0173 Travaux de construction d'une crèche hospitalière sur le site du CHU Amiens

Picardie

Lot n°11 : PEINTURE

- les travaux énumérés à l'article 3.1 du CCS du DTU 59.1
- fourniture et pose de tous les produits décrits au présent CCTP
- préparation des subjectiles
- l'exécution des raccords dans ses ouvrages après le passage des autres corps d'état
- les sujétions afférentes aux difficultés de reprises, et toutes autres sujétions de finition
- le nettoyage complet et la protection de ses ouvrages

L'entrepreneur est avisé que, dans le cadre de son forfait, il doit la peinture complète intérieure. S'il découvre une ou plusieurs omissions ou erreurs dans la désignation des ouvrages, il doit les signaler à l'architecte, ou au maître d'œuvre pour que ce dernier le renseigne.

L'entrepreneur de ce lot ne pourra, donc, pas faire valoir cette ou ces omissions ou erreurs pour demander un supplément du prix global et forfaitaire.

L'étendue et la limite des prestations sont définies par l'ensemble des C.C.T.P de chaque corps d'état et du C.C.T.G commun à tous les corps d'état.

Sont dus, tous les ouvrages nécessaires à la parfaite exécution des peintures et notamment protection et rechapissage pour :

- Les menuiseries.
- Les menuiseries bois ou métal au droit des parties traitées en métal oxydées, des revêtements céramiques, etc...

Les protections spéciales à observer en ce qui concerne les portes, à savoir qu'il ne doit pas y avoir de surépaisseur anormale dans les feuillures, les serrures ne doivent être obstruées, etc...

L'emploi de coloris vifs et de couleurs fines avec tous rechapissages et changements de tons s'il y a lieu, et ce à la demande de l'architecte, sans supplément au prix global et forfaitaire.

Les couches successives seront de même couleur, mais de teintes nuancées.

La protection des ouvrages des autres corps d'état lors des travaux de peinture seront assurés, (responsabilité du peintre en ce qui concerne les tâches).

Le marché comportera, en outre, tous les frais accessoires, notamment pour l'emploi d'échelles et d'échafaudages, les repérages, le dégondage, la dépose et la repose des béquilles et des parcloles, etc...

L'entrepreneur réalisera, sur instructions de l'architecte, ou du maître d'œuvre, des surfaces témoins de peinture, et de tentures sur les murs, les plafonds, bois, métaux.

11.1.3.2 PLANS D'EXECUTION

Les travaux décrits au présent CCTP seront exécutés conformément aux plans faisant partie du dossier de consultation ou aux détails d'exécution dressés par le Maître d'œuvre en cours de travaux.

Toutefois, dans le mois qui suivra la signature de son marché, l'entrepreneur aura la faculté de soumettre à l'approbation du Maître d'œuvre qui restera Maître de ses décisions, les suggestions qui lui sembleraient utiles en vue d'améliorer les ouvrages. Dans tous les cas, l'entrepreneur restera entièrement responsable de la bonne tenue, de la durabilité et de l'étanchéité de ses fournitures. Que la construction adoptée soit celle des plans du dossier de consultation, celle des propositions de l'entreprise ou celle des plans modifiés par le Maître d'œuvre, l'entrepreneur ne pourra se prévaloir d'une augmentation de forfait.

Les plans d'exécution des ouvrages seront à la charge de l'entrepreneur. Ces plans et dessins devront faire apparaître tous les détails de l'exécution.

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : Affaire n°23TE0173 Travaux de construction d'une crèche hospitalière sur le site du CHU Amiens

Picardie

Lot n°11 : PEINTURE

11.1.3.3 ECHANTILLONS ET MODELES DEPOSES

Avant toute mise en oeuvre, et en tout état de cause dans un délai de trois mois qui suivra l'ordre de service général des travaux, des échantillons des matériaux mis en oeuvre devront être présentés et demeurer sur le chantier pour obtenir l'accord de l'Architecte et du Service de Contrôle.

Tous les échantillons, modèles ou maquettes qui seront demandés par le Maître d'œuvre pour fixer son choix, font expressément partie du forfait, ainsi que toutes les présentations, modifications ou déposes des ouvrages ou parties d'ouvrages non acceptés.

L'entrepreneur devra également fournir les plans de détail de tous les ouvrages à poser à l'Architecte (calepinage pour raccord de motif par exemple). Une documentation complète et détaillée sera jointe à la proposition de prix de l'entrepreneur.

Le Maître d'œuvre se réserve le droit d'apporter toutes les modifications qu'il jugerait nécessaires sur les modèles présentés. Les fournitures non conformes aux modèles acceptés et déposés seront refusées.

L'attention de l'entreprise est attirée sur cette disposition dont l'incidence est directe sur le planning.

L'entreprise doit la présentation d'échantillons pour le choix définitif des matériaux mise en oeuvre. Ces échantillons seront présentés durant la phase de préparation du chantier. L'entreprise devra également procéder à la réception des supports (chape béton) préalablement à ses interventions. La réception des supports sera consigné par écrit dans les compte rendus de réunion de chantier.

11.1.3.3.1 Surface témoin

Les surfaces « témoin » dont le nombre et la superficie seront déterminées par le maître d'œuvre devront obligatoirement être traitées avec les produits et les procédés prescrits pour chaque système (dérogation au DTU 59.1 article 6-3-15e alinéa).

Le maître d'œuvre se réserve le droit de demander au fournisseur du ou des produits concernés, de suivre la réalisation de ces surfaces « témoin ».

11.1.3.4 LIVRAISON

L'entrepreneur prendra toutes dispositions utiles pour que les fournitures soient approvisionnées en temps nécessaire dans le respect du planning de l'opération.

Aucune carence de la part d'un fournisseur ne pourra justifier une modification de prestation ou un retard dans les délais.

L'Entrepreneur devra s'entendre avec le fournisseur et lui passer ses commandes suffisamment tôt pour qu'aucun retard de livraison ne puisse se produire.

11.1.3.5 MISE EN OEUVRE ET EXECUTION

11.1.3.5.1 Règles générales d'emploi des produits

Les peintures ainsi que les produits pour rebouchage et enduisage devront être choisis en fonction de l'exposition des surfaces extérieures et intérieures, exposition en atmosphère agressive, etc.

Les peintures ainsi que les produits pour rebouchage et enduisage devront être compatibles avec le support et compatibles entre eux. Les produits de marque seront uniquement utilisés suivant le mode d'emploi obligatoirement indiqué par le fabricant, les travaux préparatoires devront être compatibles avec ces produits de marque.

Les couches d'impression devront être ajustées aux supports en raison des différences d'absorption de ces derniers.

Les tons seront proposés avant l'emploi, et les proportions seront modifiées d'après les essais qui seront faits.

La révision des anti-rouilles étant par ailleurs à la charge du présent lot, les brossages et décapages sont dus sur toutes les parties métalliques.

Dans le cas de métaux destinés à l'extérieur, ceux-ci étant protégés par galvanisation ou métallisation, le présent lot appliquera un Wash primaire dérochant avant réalisation de la peinture.

Les travaux préparatoires, égrenage, impression, ratissage, rebouchages, calfeutrement, masticages, ponçages, etc... sont implicitement compris dans les travaux du présent lot, quelle que soit la nature du support.

Les peintures seront d'un ton préalablement accepté par le Maître d'Œuvre, l'Entrepreneur devant faire tous les échantillonnages

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : Affaire n°23TE0173 Travaux de construction d'une crèche hospitalière sur le site du CHU Amiens

Picardie

Lot n°11 : PEINTURE

de peinture qui lui seront demandés, la valeur de ces échantillons étant comprise dans les conditions du Marché.
Les différentes couches successives devront être de tonalités différentes, et chaque couche devra être constatée par le Maître d'Œuvre.

11.1.3.5.2 Stockage sur chantier

Les ouvrages livrés sur chantier, en attente de pose, seront stockés à l'abri des intempéries et des chocs. Les conditions de stockage doivent être telles qu'ils ne subissent aucune déformation ou détérioration.

11.1.3.5.3 Contrôle avant pose - Subjectiles

Reconnaissance des subjectiles.

Avant tout commencement des travaux, l'entrepreneur du présent lot procédera à la reconnaissance des subjectiles, tant pour en tirer tous renseignements utiles à la bonne marche du travail que pour vérifier leur état.

Cette reconnaissance sera effectuée en présence du maître d'œuvre et du ou des entrepreneurs ayant réalisé les subjectiles.

Les travaux ne devront être exécutés que sur des subjectiles parfaitement secs.

Avant application de toute couche, le subjectile devra être débarrassé des souillures, poussières, projection de plâtre ou mortier, taches de graisse, etc.

Pour tous les subjectiles ayant reçu une couche primaire par les soins du fournisseur, le peintre devra procéder à une révision soignée de cette couche d'impression et il aura à sa charge l'exécution de tous les petits raccords nécessaires sur cette couche primaire.

Subjectiles non conformes.

Dans le cas de subjectiles non conformes, l'entrepreneur du présent lot fera par écrit au maître d'œuvre, ses réserves et observations avec toutes justifications à l'appui.

Il appartiendra alors au maître d'œuvre de prendre toutes décisions en vue d'obtenir des subjectiles conformes.

Le maître d'œuvre pourra alors être amené à prescrire des travaux complémentaires nécessaires.

Selon leur nature, ces travaux complémentaires seront réalisés soit par l'entrepreneur ayant réalisé les supports concernés, soit par l'entrepreneur du présent lot, mais les frais en seront toujours supportés par l'entrepreneur ayant réalisé le support.

Après exécution de ces travaux complémentaires, une nouvelle réception aura lieu, dans les mêmes conditions que ci-dessus.

En fin de chantier, l'entrepreneur devra la révision et le nettoyage parfait de tous ses ouvrages.

11.1.3.5.4 Préparation des subjectiles

L'entrepreneur devra comprendre dans ses prix unitaires toutes les préparations et apprêts nécessaires aux subjectiles qu'il aura à peindre. Sauf prescriptions contraires dans le courant du présent devis, il devra prévoir entre autres :

- Sur béton, enduits et dérivés : brossage et époussetage
- Sur plâtre et dérivés : égrenage et époussetage
- Sur bois indigène et dérivés : brossage et époussetage
- Sur bois coloniaux et dérivés: brossage, époussetage, dégraissage
- Sur fer et dérivés : dégraissage, brossage, retouche de peinture antirouille, époussetage
- Sur cuivre : brossage et époussetage
- Sur surfaces pré peintes en usine : lessivage si nécessaire, époussetage

Liste non exhaustive pour conformité à la norme NF P 74-201 1 et 2 (D.T.U. 59.1)

L'entrepreneur devra en outre comprendre tous les ponçages nécessaires entre chaque couche d'apprêt et de peinture ainsi que les différentes teintes de peintures (avec rechampissages nécessaires) suivant échantillonnages arrêtés par le maître d'œuvre.

Il est entendu que dans un même local le maître d'œuvre pourra demander des teintes différentes sur plusieurs parties du local.

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : Affaire n°23TE0173 Travaux de construction d'une crèche hospitalière sur le site du CHU Amiens

Picardie

Lot n°11 : PEINTURE

11.1.3.5 Couches de peinture

Les tons des différentes couches de peinture seront légèrement différents, sauf impossibilité technique, les tons étant pris à partir du subjectile du plus foncé au plus clair. La peinture de chaque couche devra être correctement croisée, sauf pour certaines peintures spécifiquement décrite.

Avant application d'une nouvelle couche, toute révision sera faite, les gouttes et coulures grattées, toutes irrégularités effacées.

Une couche ne devra être appliquée qu'après séchage complet de la couche précédente.

Après achèvement et séchage de la couche de finition :

- le subjectile devra être totalement marqué ;
- les arêtes et moulures devront être dégagées ;
- le ton définitif devra être tout à fait régulier et conforme au ton de l'échantillon accepté par le maître d'œuvre ;
- les reprises ne devront pas être visibles ;
- l'application ne devra donner lieu à aucune surépaisseur anormale dans les feuillures.

11.1.3.6 CHOIX DES MATERIAUX

Les matériaux demandés devront présenter les caractéristiques demandées au présent Cahier des Charges, et répondre aux critères imposés. L'Entrepreneur devra vérifier que les matériaux mis en oeuvre présentent les caractéristiques requises.

Pour tous les travaux décrits au présent devis, le Maître d'oeuvre se réserve la possibilité de retenir les teintes de son choix. Il ne sera admis aucun supplément de prix pour l'addition de teintes pures aux pigments de base.

L'entrepreneur devra exécuter l'échantillonnage demandé et assurer l'exécution des travaux conformément aux échantillons retenus.

Les apprêts et vernis sur bois apparents devront laisser les bois dans leur teinte naturelle.

Le Maître d'œuvre pourra exiger la démolition et la réfection de tout ouvrage qui ne serait pas exécuté en matériaux d'un choix irréprochable, aux frais de l'entrepreneur.

Les peintures spéciales, vinyliques, glycérophthaliques ou autres, ainsi que leurs apprêts spéciaux, devront être d'une marque connue, agréée par le Maître d'Œuvre d'Exécution et devront porter la marque de garantie du fabricant.

Les parties métalliques seront protégées de l'oxydation par des peintures anti-rouille phosphatantes au chromate de zinc ou équivalentes, avec l'accord du Maître d'Œuvre et pour autant que ces peintures offrent des garanties suffisantes.

Il est rappelé que l'entrepreneur du présent lot n'est pas un simple fournisseur mais un spécialiste avisé et expérimenté, d'une pratique éprouvée, et ses connaissances lui font un devoir de signaler le cas échéant en temps utile au maître d'œuvre, les manques de compatibilités, insuffisances ou omissions qui pourraient apparaître dans les systèmes prescrits.

L'entrepreneur du présent lot sera contractuellement réputé avoir, avant remise de son offre, pris connaissance des CCTP des autres corps d'état, et avoir ainsi une connaissance parfaite et complète des différents supports devant être peints, ainsi que toutes les conditions de prestations des autres corps d'état pouvant avoir une influence sur le prix et la qualité des travaux de peinture.

L'offre de l'entrepreneur devra comprendre tous les travaux de peinture ainsi que tous travaux préparatoires nécessaires pour lui permettre de livrer les locaux et les extérieurs entièrement finis dans les règles de l'art.

Dans le cadre de l'exécution de ses travaux, l'entrepreneur du présent lot aura implicitement à sa charge et sans ordre spécial ni supplément de prix, l'exécution de tous travaux préparatoires même non mentionnés au présent CCTP tels que nettoyage de taches éventuelles, isolation des traces de rouille le cas échéant, isolation des taches d'humidité accidentelles et localisées, etc.

L'entrepreneur aura implicitement à sa charge tous échafaudages et autres agrès nécessaires à la parfaite réalisation des travaux.

11.1.3.6.1 Fourniture des produits

L'Entrepreneur devra fournir tous les renseignements et échantillons sur la provenance des peintures et produits, avant la mise en oeuvre. Les peintures seront livrées sur le chantier dans leur conditionnement d'usine scellé, et portant la marque du

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : Affaire n°23TE0173 Travaux de construction d'une crèche hospitalière sur le site du CHU Amiens

Picardie

Lot n°11 : PEINTURE

fabricant.

Il est rappelé à l'entreprise que la Maîtrise d'Ouvrage attache une grande importance à l'impact environnemental de l'opération. De ce fait les traitements de bois devront se faire :

- Le traitement des bois en phase aqueuse est recommandée.
- Le traitement des bois en place est interdit.
- L'utilisation d'Ethylenglycol est interdit.
- L'utilisation du Propylenglycol est autorisé.

Éviter les produits classés :

- XN (nocif).
- T & T (Toxique).
- N (Dangereux).

Liste des produits.

L'entrepreneur soumettra avant le commencement des travaux au maître d'œuvre pour agrément, la liste des produits qu'il envisage d'utiliser.

Le maître d'œuvre se réserve le droit de refuser les produits qui ne correspondraient pas aux conditions et prescriptions du présent CCTP.

Assistance du fournisseur.

Dans le cas d'emploi de produits spéciaux ou de produits nécessitant une mise en œuvre particulière, le maître d'œuvre se réserve le droit de demander l'assistance technique du fournisseur du produit concerné.

Choix des produits.

Avant tout début de travaux, l'entrepreneur s'assurera que les différents produits prévus au présent CCTP conviennent parfaitement à l'emploi envisagé, et ceci en fonction de la nature et de l'état des supports dont il aura une parfaite connaissance, ainsi que des conditions climatiques ou autres particularités du chantier.

En ce qui concerne les couches d'impression et couches primaires, l'entrepreneur du présent lot devra se mettre en rapport avec les entrepreneurs intéressés afin de s'assurer que les produits qu'il envisage d'appliquer répondent parfaitement, compte tenu de l'état des supports considérés.

L'entrepreneur fera le cas échéant et par écrit au maître d'œuvre les remarques et suggestions avec toutes justifications à l'appui.

En tout état de cause, l'entrepreneur du présent lot sera toujours responsable du choix des produits qu'il entend mettre en œuvre :

- les produits pour impressions et couches primaires seront à déterminer par l'entrepreneur en fonction de la nature et de l'état des supports d'une part, et de la nature du type des produits de finition d'autre part ;
- les produits pour rebouchages et enduits devront être compatibles avec les couches d'impression ou couches primaires ainsi qu'avec les produits de finition pour les enduits ; ils devront être adaptés au type de finition lisse ou structurée ;
- les produits pour couches intermédiaires et de finition devront être compatibles avec les produits des couches préparatoires et apprêts, et être de type voulu pour permettre d'obtenir l'aspect de finition demandé.
- Il appartient au présent lot, de se renseigner auprès des fabricants pour s'assurer que les produits employés successivement dans la construction des ouvrages ne présentent pas d'incompatibilité entre eux (traitement des bois, des métaux, huiles de décoffrage, etc...).

L'entrepreneur devra également tenir compte dans le choix des produits, des atmosphères intérieures particulières rencontrées (humides, agressives, etc.) sur le chantier concerné.

Qualité de l'air intérieur :

Afin de garantir la meilleure QAI possible, les peintures garantissant une bonne QAI seront à privilégier.

Le taux d'émission des COV (Composants Organiques Volatiles) devra être le plus faible possible. Le produit devra garantir cette qualité par un label reconnu parmi les suivants :

- Indoor Air Comfort
- Nature Plus
- Excell Zone Verte

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : Affaire n°23TE0173 Travaux de construction d'une crèche hospitalière sur le site du CHU Amiens

Picardie

Lot n°11 : PEINTURE

- Excell +

NB : Le label Ecolabel Européen n'est pas suffisamment précis concernant les COV et la QAI. Il ne pourra être seul garant de la bonne qualité des peintures utilisées.

Choix des teintes.

Le choix des teintes appartient au maître d'œuvre.

Aucun supplément de prix ne pourra être demandé pour l'emploi de telle ou telle autre teinte, ainsi que pour l'exécution de plusieurs teintes sur les parois d'un même local, réchappissage ou autres, par dérogation aux spécifications du cahier des charges DTU.

Le maître d'œuvre pourra demander l'emploi de couleurs vives, sans majoration de prix, dans la limite de 30 % de la surface totale.

11.1.3.6.2 Choix des teintes

Le choix des teintes appartient au maître d'œuvre.

Aucun supplément de prix ne pourra être demandé pour l'emploi de telle ou telle autre teinte, ainsi que pour l'exécution de plusieurs teintes sur les parois d'un même local, réchappissage ou autres, par dérogation aux spécifications du cahier des charges DTU.

Le maître d'œuvre pourra demander l'emploi de couleurs vives, sans majoration de prix.

11.1.3.6.3 Essais

Le Maître d'Œuvre aura toujours le droit, quel que soit le degré d'avancement des travaux, de faire analyser les produits employés, dans un laboratoire de son choix aux frais de l'Entrepreneur.

Tous les produits reconnus défectueux, devront être immédiatement remplacés et les travaux qui auraient été effectués avec ces produits, seront recommencés.

11.1.3.7 SUPPORTS

L'Entrepreneur réceptionnera les supports sur lesquels il devra mettre en œuvre ses ouvrages, car le fait d'exécuter les travaux constituera une acceptation sans réserve de ceux-ci. Avant d'entreprendre ses travaux, l'Entrepreneur sera tenu de provoquer les réceptions de supports en présence du Maître d'Œuvre et de faire procéder par l'Entrepreneur du lot 01 Gros-Oeuvre aux réparations qui seraient nécessaires, et de faire parvenir par écrit au Maître d'œuvre, les réserves et observations qu'il jugera nécessaires.

Il devra avoir transmis en temps utiles aux lots concernés par son intervention tous les renseignements nécessaires au bon démarrage de ses travaux et à leur bonne exécution.

Avant de commencer la pose des matériaux, l'entrepreneur devra s'assurer de la parfaite siccité du support, ciment ou sous-couche. (Teneur en humidité n'excédant pas 3 % de la masse sèche déterminée en étuve ventilée à 70° C). Il devra produire les résultats des mesures d'humidité dans le support.

Au cas où en certains endroits, le séchage du sol serait imparfait, l'entrepreneur devra appliquer, avant collage du revêtement, les couches nécessaires d'hydrofuge pour assurer un parfait isolement.

Il est entendu que cette mesure ne sera prise que pour les surfaces de faible importance et résultant de scellement ou raccords locaux dans des pièces ou l'ensemble présentera la siccité nécessaire.

11.1.3.8 COORDINATION AVEC LES AUTRES CORPS D'ETAT

Les plans et notes de calcul seront étudiés en accord avec les entrepreneurs des lots concernés.

L'entrepreneur devra avant la mise en fabrication et ou exécution sur place se mettre en rapport avec les entrepreneurs des lots concernés, et leur donner en temps voulus, après l'accord du Maître d'œuvre et des B.E.T., tous détails, cotes et indications nécessaires sur les supports des éléments de charpente et gros-oeuvre, et notamment sur les charges et réactions qu'ils provoquent.

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : Affaire n°23TE0173 Travaux de construction d'une crèche hospitalière sur le site du CHU Amiens

Picardie

Lot n°11 : PEINTURE

L'entrepreneur travaillera en liaison avec les Entreprises titulaires des lots Carrelage - Faïence, Menuiserie intérieure, Plâtrerie, Plomberie, etc pour toutes sujétions accessoires résultant de leurs ouvrages, telles que :

- peinture des ouvrages
- protections
- couches d'apprêts et tous travaux préparatoires
- traitement des liaisons
- incorporations avec les différents éléments d'équipements
- etc

Faute de se conformer à cette prescription, ces travaux seraient confiés aux entreprises concernées, mais resteraient à la charge du présent lot. L'entrepreneur sera responsable de toutes erreurs provenant de ce fait, en cas d'indications insuffisantes de sa part, ou données trop tardivement, et devra les réparer à ses frais.

Réception des appareils sanitaires : _

L'entrepreneur sera tenu pour responsable des dégradations telles que rayures et éclats sur la surface des appareils sanitaires, faute pour lui d'avoir fait effectuer une réception desdits appareils avant et après son intervention.

Toutes dispositions utiles devront être prises à ce sujet, en accord avec les entrepreneurs des autres corps d'état.

11.1.3.9 ENTRETIEN ET PROTECTION DES OUVRAGES

Protection des ouvrages finis

Tous les ouvrages du présent Lot qui sont susceptibles d'être dégradés ou détériorés, devront être protégés jusqu'à la réception par tous moyens. Cette protection pourra être constituée, soit par des bandes adhésives, soit par un film plastique, soit par un vernis, soit par tout autre moyen efficace.

Les épaufrures, éclats ou autres défauts, qui apparaîtraient au cours des travaux seront réparés aux frais de l'entrepreneur. Les défauts reconnus inacceptables par le Maître d'œuvre donneront lieu au remplacement de l'ouvrage.

L'Entrepreneur du présent lot devra la protection de ses ouvrages jusqu'à la réception. Il devra pendant l'exécution de ses travaux prendre toutes les mesures de protection nécessaires pour ne pas détériorer les travaux des autres corps d'état (appareils sanitaires etc...).

L'attention de l'entreprise est attirée sur le fait que tous les revêtements de sols et murs seront réalisés avant son intervention. En conséquence, il sera tenu d'avoir prévu toutes protections nécessaires à ces revêtements, aussi bien qu'à celle des appareils sanitaires.

Les ouvrages tachés ou dégradés en cours de réalisation des travaux de peinture seront refaits aux frais de l'entrepreneur du présent lot.

Nettoyage de mise en service

Les nettoyages de mise en service pour la réception des ouvrages du présent Lot, seront aux frais du présent Lot.

Une garantie minimale de 5 années est demandée pour la bonne tenue des peintures employées; l'entreprise attributaire s'obligeant à refaire à ses frais toutes les parties qui pourraient s'altérer ou s'oxyder.

Au cas où, pendant la garantie, des défauts apparaîtraient, l'entrepreneur devra avant la réception remédier à ses frais aux inconvénients signalés jusqu'à ce que ses ouvrages aient été reconnus par le Maître d'œuvre comme donnant entière satisfaction.

L'entrepreneur devra tous les travaux accessoires nécessités par la révision, l'entretien, la remise en état et le remplacement des matériaux défectueux.

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : Affaire n°23TE0173 Travaux de construction d'une crèche hospitalière sur le site du CHU Amiens

Picardie

Lot n°11 : PEINTURE

11.1.3.10 RACCORDS

Les entreprises étant amenées à travailler ensemble, aucune plus value ne sera accordée à l'Entrepreneur du présent lot pour raccords nécessaires occasionnés par l'intervention des autres corps d'état et en particulier :

- raccords après repose des radiateurs ou convecteurs
- raccords après pose de la quincaillerie intérieure
- raccords sur plinthes après pose des sols minces
- raccords après pose du petit appareillage électrique

Il doit exécuter également tous les raccords de peinture, consécutifs à l'exécution des travaux des autres corps d'état, et aux divers aléas du chantier, à charge pour lui de s'entendre avec les Entreprises responsables des dégâts pour le règlement direct de ces ouvrages, dans le cas où ils s'avèreraient d'une importance anormale.

L'Entrepreneur sera tenu de surveiller l'état de ses ouvrages et signalera au Maître d'Œuvre le ou les entrepreneurs responsables de dégradations des peintures ou tentures, notamment pour intervention après peinture.

11.1.3.11 IMPRESSION

Les menuiseries métalliques et les ouvrages de serrurerie seront livrés au peintre, revêtus d'une couche de protection antirouille appliquée en atelier ou en usine. Impression réalisée par l'entrepreneur du présent lot pour tous les ouvrages bois et métal, autres que ceux du serrurier.

Les bois seront obligatoirement imprimés par le peintre avant leur livraison ou dès leur arrivée au chantier, après réception par le Maître d'œuvre. Dans ce dernier cas, le travail sera fait sous abri. L'entrepreneur sera tenu responsable des désordres ou des détériorations qui pourraient se produire par suite de l'inobservation de cette prescription.

Il est édifié en tout état de cause que l'entrepreneur de peinture sera seul responsable de la tenue définitive des peintures sur les différents ouvrages et particulièrement sur ceux qui auront reçu une protection ou une impression appliquée par d'autres corps d'état.

Toutes les surfaces en placoplâtre, polyplaque, calibel et de manière générale, les surfaces en plâtre cartonné, recevront une couche d'impression.

Les ouvrages destinés à rester apparents recevront, en atelier une couche de BONDEX incolore ou légèrement teinté réalisé par le présent lot pour les bois à vernir et de peinture pour les bois destinés à être peint.

Les nœuds de résineux seront isolés à la gomme laque.

L'entrepreneur de ce lot devra la révision des impressions même si cela n'est pas spécifié ci-après.

Les bois exotiques seront dégraissés préalablement à toute opération de mise en impression.

L'entrepreneur de ce lot réalisera un dérouillage et une couche primaire d'antirouille sur les métaux ferreux, mise en oeuvre par les spécialistes, principalement pour les canalisations.

11.1.3.12 PONCAGE

Le ponçages seront exécutés de façon à ne laisser aucun grain sur les plâtre ou aucune trace d'outils sur le bois. Les canalisations seront toujours passées à la brosse métallique ou dégraissées..

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : Affaire n°23TE0173 Travaux de construction d'une crèche hospitalière sur le site du CHU Amiens

Picardie

Lot n°11 : PEINTURE

11.2 DESIGNATION DES OUVRAGES

11.2.1 PEINTURE MURS PLATRE

Description / Fourniture et pose de peinture sur l'ensemble des murs de plâtre, sans solvant type Excell+ de chez Seigneurie ou équivalent, comprenant :

- * Préparation sur tous support décrit aux différents lots (plaque de plâtre, béton cellulaire, enduits ciments, etc...)
- * Rebouchage des trous et des saignées,
- * Époussetage,
- * Révision des joints des plaques de plâtre,
- * Enduit de repassé,
- * Ponçage
- * Dépoussiérage,
- * Une couche d'impression TOL-PRIM I
- * Toutes préparations nécessaires pour les décors staff (ponçage etc...)
- * Deux couches de peinture sans solvants COV
- * Travail soigné, aspect lisse satiné

Teintes au choix de l'architecte dans le nuancier

Finition veloutée dans les bureaux & pièces courantes, satinée dans les pièces humides ou pouvant être lessivés.

Localisation / Pour l'ensemble de tous les locaux et toute hauteur, compris les différents décrochés de plafonds, hors zone faïence, hors locaux techniques & rangements décrits ci-après. Suivant plans architecturaux.

11.2.2 PEINTURE SUR PLAFONDS PLAQUES DE PLÂTRE

Description / Mise en oeuvre d'une peinture sur les plafonds en plaques de plâtre, sans solvant type Excell+ de chez Seigneurie ou équivalent, comprenant :

- Rebouchage, ponçage,

Qualité de l'air intérieur :

Afin de garantir la meilleure QAI possible, les peintures garantissant une bonne QAI seront à privilégier.

Le taux d'émission des COV (Composants Organiques Volatiles) devra être le plus faible possible. Le produit devra garantir cette qualité par un label reconnu parmi les suivants :

- Indoor Air Comfort
- Nature Plus
- Excell Zone Verte
- Excell +

NB : Le label Ecolabel Européen n'est pas suffisamment précis concernant les COV et la QAI. Il ne pourra être seul garant de la bonne qualité des peintures utilisées.

Coloris au choix de l'architecte compris toutes sujétions de mise en œuvre

Localisation / Ensemble de tous les plafonds en plaque de plâtre (plafonds et rampants), suivant plan des plafonds et plans architecturaux.

11.2.3 PEINTURE SUR RAMPANTS & JOUÉES PLÂTRE

Description / Mise en oeuvre d'une peinture sur les plafonds en plaques de plâtre, sans solvant type Excell+ de chez Seigneurie ou équivalent, comprenant :

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : Affaire n°23TE0173 Travaux de construction d'une crèche hospitalière sur le site du CHU Amiens

Picardie

Lot n°11 : PEINTURE

- Rebouchage, ponçage,

Qualité de l'air intérieur :

Afin de garantir la meilleure QAI possible, les peintures garantissant une bonne QAI seront à privilégier.

Le taux d'émission des COV (Composants Organiques Volatiles) devra être le plus faible possible. Le produit devra garantir cette qualité par un label reconnu parmi les suivants :

- Indoor Air Comfort
- Nature Plus
- Excell Zone Verte
- Excell +

NB : Le label Ecolabel Européen n'est pas suffisamment précis concernant les COV et la QAI. Il ne pourra être seul garant de la bonne qualité des peintures utilisées.

Coloris au choix de l'architecte compris toutes sujétions de mise en œuvre

Localisation / Ensemble de tous les rampants en plaque de plâtre (plafonds et rampants), suivant plan des plafonds et plans architecturaux.

11.2.4 Coffres, trappes, ouvrages divers

11.2.5 PEINTURE SUR OUVRAGES METALLIQUES INTERIEURS

Description / Fourniture et mise en œuvre de peinture, sans solvant type Excell+ de chez Seigneurie ou équivalent, adaptée pour une application sur parties métalliques, comprenant :

- Brossage à la brosse métallique.
- Retouches d'antirouille.
- Ponçage.
- Deux couches de peinture sans solvant COV,
- Compris réchappissage,
- Protections, toutes sujétions d'échafaudages, échelles, travaux en locaux exigus, en escalier etc...

Coloris au choix de l'architecte

Compris toutes sujétions de mise en œuvre

Localisation / Canalisations EC-EF apparentes, suivants plans architecturaux.

11.2.5.1 Distributions cuivre

11.2.6 PEINTURE SUR PORTES INTERIEURES

Description / Fourniture et mise en œuvre de peinture, sans solvant type Excell+ de chez Seigneurie ou équivalent, adaptée pour une application sur bois comprenant :

- Ponçage et dépoussiérage,
- Une couche d'impression sans solvant COV,
- Rebouchage et enduisage si nécessaire,
- Deux couches de peinture sans solvant COV,
- Travail soigné, finition satinée,
- Toutes sujétions de réchappissage, protection des ouvrages périphériques,

Coloris au choix de l'architecte

Compris toutes sujétions de mise en œuvre

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : Affaire n°23TE0173 Travaux de construction d'une crèche hospitalière sur le site du CHU Amiens

Picardie

Lot n°11 : PEINTURE

Localisation / Toutes les portes intérieures à peindre, compris chants et moulures. Sauf bâtis et châssis de fenêtre (bois vernis incolore) et autre ouvrages spécifiés, suivant plans architecturaux.

11.2.7 PEINTURE SUR OUVRAGE BOIS INTÉRIEURS

11.2.7.1 Plinthes

11.2.8 VERNIS SUR OUVRAGES BOIS

Description / Fourniture et pose d'un vernis incolore sur les ouvrages bois intérieurs, comprenant :

- travaux préparatoires nécessaires
 - 2 à 3 couches de vernis à base de résines polyuréthanes en phase aqueuse de type Vernis Décoration Environnement de chez Blanchon ou équivalent
- Coloris au choix de l'architecte
Compris égrenage entre chaque couche et toutes sujétions de mise en œuvre

Localisation / Pour l'ensemble des bâtis de porte et ouvrages menuisés intérieurs (bardage et habillage, etc), suivant plans architecturaux.

11.2.8.1 Huisseries bois - vernis satin

11.2.9 JOINTS ACRYLIQUES

Description / Fourniture et mise en œuvre de joints acryliques autour des différents ouvrages de menuiserie intérieure, selon nécessité.

Localisation / Autour de l'ensemble des huisseries des portes, fenêtres, mobiliers et placards intégrés, selon plans architecturaux.

11.3 NETTOYAGE

11.3.1 PRESCRIPTIONS GENERALES

11.3.1.1 RESPONSABILITE VIS A VIS DES TIERS

L'Entreprise sera responsable jusqu'à l'achèvement des travaux, du maintien en bon état des installations de toutes natures effectuées.

L'Entrepreneur devra en conséquence, prévoir toutes les mesures qui s'imposent pour ne pas occasionner de dommages, ni motiver de réclamations de quelque nature que ce soit de la part des tiers. S'il y avait préjudice quelconque à leur endroit, la réparation intégrale serait à la charge de l'entreprise. En aucun cas, la responsabilité du Maître d'Ouvrage ne pourra être recherchée.

11.3.2 DESCRIPTION DES OUVRAGES

11.3.2.1 OBJET DES TRAVAUX

Le présent lot a pour objet tous les travaux de nettoyage, pour l'ensemble du bâtiment (bureaux, locaux sanitaires et de stockage, et tous locaux annexes sans limitations) selon descriptions et plans.

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : Affaire n°23TE0173 Travaux de construction d'une crèche hospitalière sur le site du CHU Amiens

Picardie

Lot n°11 : PEINTURE

11.3.2.2 CONSISTANCE DES TRAVAUX

Les travaux à la charge de l'entrepreneur du présent lot comprennent implicitement tous ceux nécessaires à la livraison parfaite des ouvrages nettoyés.

L'entrepreneur est avisé que, dans le cadre de son forfait, il doit le nettoyage complet intérieur. S'il découvre une ou plusieurs omissions ou erreurs dans la désignation des ouvrages, il doit les signaler à l'architecte, ou au maître d'œuvre pour que ce dernier le renseigne.

L'entrepreneur de ce lot ne pourra, donc, pas faire valoir cette ou ces omissions ou erreurs pour demander un supplément du prix global et forfaitaire.

L'étendue et la limite des prestations sont définies par l'ensemble des C.C.T.P de chaque corps d'état et du C.C.T.G commun à tous les corps d'état.

Sont dus, tous les moyens nécessaires à la parfaite exécution des travaux de nettoyage.

11.3.2.3 NETTOYAGE

Il sera dû deux nettoyages :

- un nettoyage pour permettre au Maître d'Ouvre d'effectuer les "opérations préalables à la réception"
- un second nettoyage dû à la remise des clés au Maître d'Ouvrage, à la Réception, permettant directement la mise à disposition des locaux à ce dernier.

11.3.2.3.1 DOUBLE NETTOYAGE

L'entreprise devra l'enlèvement de tous les objets et déchets laissés à l'abandon par les entreprises et les évacuer dans les bennes prévues à cette effet et fournit par le compte prorata, (plastique, bastinges, plâtre, câble électrique, métal, etc...).

Nettoyage à la réception et à la livraison pour tous les locaux.

Compris :

- Les verres et glaces aux deux faces,
- Les revêtements muraux de toute nature, y compris enlèvement des taches et lavage,
- Nettoyage des sols compris aspiration des sols minces,
- Nettoyage des sols carrelés,
- Les sols revêtus d'une chape ciment, d'une peinture de sol,
- Les appareils sanitaires de toutes sortes, leurs accessoires, le mobilier,
- La robinetterie et ses accessoires,
- Le nettoyage des siphons de sol,
- Les interrupteurs, prises de courant, canalisations diverses,
- Le nettoyage des taches sur murs et plafonds,
- Le nettoyage des menuiseries intérieures et extérieures.
- Le dépoussiérage des éléments suspendus type luminaires

11.3.2.3.2 ABORDS

L'entreprise devra l'enlèvement de tous les objets et déchets laissés à l'abandon par les entreprises et les évacuer dans les bennes prévues à cette effet et fournit par le compte prorata, (plastique, bastinges, plâtre, câble électrique, métal, etc...)

Le nettoyage de tous les vitrages extérieurs.