

**SECRETARIAT GENERAL DU
MINISTERE DE LA JUSTICE**

350, avenue du Club Hippique
Immeuble Le Praesidium
13090 AIX EN PROVENCE

GARDANNE le Thursday 22 May 2025,

RAPPORT D'INTERVENTION**RÉFÉRENCES****ECORES**

CABINET D'EXPERTISE
N° DOSSIER CABINET D'EXPERTISE
ASSURANCE
N° SINISTRE ASSURANCE
N° SOCIÉTAIRE ASSURANCE
ORDRE DE SERVICE / BON DE COMMANDE

2504523/06130GRASSE**1513131184****ZONE D'INTERVENTION**

PALAIS DE JUSTICE DE GRASSE
37, avenue Pierre Sémard
06130 GRASSE

DATE(S) D'INTERVENTION

NR

22/05/2025**DESCRIPTIF DE LA DEMANDE**

Recherche de fuites à réaliser sur environ 4000m² de toiture terrasse étanchée avec isolant sans protection lourde.

SITE D'INTERVENTION**PHONE**

04.91.03.29.79

**EMAIL**

contact@fuite.ecores.fr
www.fuite.ecores.fr

**ADRESSE**

1, montée des Borels
13015 MARSEILLE

**SOCIETE**

90374246800015
SASU Capital 8000€

**PHONE**

04.91.03.29.79

**EMAIL**

contact@fuite.ecores.fr
www.fuite.ecores.fr

**ADRESSE**

1, montée des Borels
13015 MARSEILLE

**SOCIETE**

90374246800015
SASU Capital 8000€



ZONE D'INVESTIGATIONS

ZONE D'INVESTIGATION
LIEU D'INVESTIGATION
NIVEAU D'INVESTIGATION

IMMEUBLE
PALAIS DE JUSTICE
TOITURE TERRASSE BAT A

GAZ TRACEUR

OBJET
RÉSULTAT

SOUS COMPLEXE D'ÉTANCHÉITÉ
RESSORTIE CONSTATÉE

Isolation thermique en laine de verre.

Présence d'eau au niveau des points d'injection de la toiture terrasse du bâtiment A : 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, et 11.

Points secs : 7, 8, 9.

Présence d'isolation thermique en mousse de polyuréthane aux points d'injection n°9, 10, 11.



INJECTION GAZ TRACEUR 1



RECHERCHE GAZ TRACEUR



RESSORTIE



RESSORTIES



PHONE

04.91.03.29.79



EMAIL

contact@fuite.ecores.fr
www.fuite.ecores.fr



ADRESSE

1, montée des Borels
13015 MARSEILLE



SOCIETE

90374246800015
SASU Capital 8000€



INJECTION GAZ TRACEUR 2



RESSORTIE



RESSORTIE



INJECTION GAZ TRACEUR 3



RESSORTIE



INJECTION GAZ TRACEUR 4



PHONE

04.91.03.29.79



EMAIL

contact@fuite.ecores.fr
www.fuite.ecores.fr



ADRESSE

1, montée des Borels
13015 MARSEILLE



SOCIETE

90374246800015
SASU Capital 8000€



RESSORTIE ET BULLE D'EAU



RESSORTIE



RECHERCHE GAZ TRACEUR



INJECTION GAZ TRACEUR 5



INJECTION GAZ TRACEUR 6



INJECTION GAZ TRACEUR 6



PHONE

04.91.03.29.79



EMAIL

contact@fuite.ecores.fr
www.fuite.ecores.fr



ADRESSE

1, montée des Borels
13015 MARSEILLE



SOCIETE

90374246800015
SASU Capital 8000€



RESSORTIE



PHONE

04.91.03.29.79



EMAIL

contact@fuite.ecores.fr
www.fuite.ecores.fr



ADRESSE

1, montée des Borels
13015 MARSEILLE



SOCIETE

90374246800015
SASU Capital 8000€



ZONE D'INVESTIGATIONS

ZONE D'INVESTIGATION
 LIEU D'INVESTIGATION
 NIVEAU D'INVESTIGATION

IMMEUBLE
PALAIS DE JUSTICE
TOITURE TERRASSE BÂTIMENT B

GAZ TRACEUR

OBJET
 RÉSULTAT

SOUS COMPLEXE D'ÉTANCHÉITÉ
RESSORTIE CONSTATÉE

Point d'injection 1, mousse polyuréthane sèche.

Point d'injection 2, laine de verre humide avec mauvaise diffusion du gaz en raison d'eau sous le complexe d'étanchéité.

Point d'injection 3, laine de verre mouillée et présence d'eau au niveau des ressorties.

Point d'injection 4, mousse polyuréthane sèche.



PHONE

04.91.03.29.79



EMAIL

contact@fuite.ecores.fr
 www.fuite.ecores.fr



ADRESSE

1, montée des Borels
 13015 MARSEILLE



SOCIETE

90374246800015
 SASU Capital 8000€



POINT D'INJECTION 2



PHONE

04.91.03.29.79



EMAIL

contact@fuite.ecores.fr
www.fuite.ecores.fr



ADRESSE

1, montée des Borels
13015 MARSEILLE



SOCIETE

90374246800015
SASU Capital 8000€



ZONE D'INVESTIGATIONS

ZONE D'INVESTIGATION
LIEU D'INVESTIGATION
NIVEAU D'INVESTIGATION

IMMEUBLE

TOITURE TERRASSE



PHONE

04.91.03.29.79



EMAIL

contact@fuite.ecores.fr
www.fuite.ecores.fr



ADRESSE

1, montée des Borels
13015 MARSEILLE



SOCIETE

90374246800015
SASU Capital 8000€



CONTRÔLE VISUEL

OBJET
RÉSULTAT

TOITURE TERRASSE
RAS.

Présence de dalles posées sur du polystyrène au niveau des traversées entre les bâtiments A et B, et B et C.

Le test au gaz traceur n'est pas réalisable.



TRAVERSÉE DES DALLES



POLYSTYRÈNE

ZONE D'INVESTIGATIONS

ZONE D'INVESTIGATION
LIEU D'INVESTIGATION
NIVEAU D'INVESTIGATION

IMMEUBLE

TOITURE TERRASSE ENTRÉE

CONTRÔLE VISUEL

OBJET
RÉSULTAT

HALL D'ENTRÉE
CONSTATATION

Accès toiture difficile (harnais obligatoire) gaz traceur impossible.



PHONE

04.91.03.29.79



EMAIL

contact@fuite.ecores.fr
www.fuite.ecores.fr



ADRESSE

1, montée des Borels
13015 MARSEILLE



SOCIETE

90374246800015
SASU Capital 8000€



TOITURE HALL D'ENTRÉE

CONCLUSIONS

Aux vues de nos investigations, de nombreuses ressorties de gaz traceur sont observées sur les zones d'investigation.

Présence d'eau sous le complexe d'étanchéité sur une grande partie des points d'injection.

PRÉCONISATIONS

Nous vous conseillons de continuer les investigations sur les zones non traitées.



PHONE

04.91.03.29.79



EMAIL

contact@fuite.ecores.fr
www.fuite.ecores.fr



ADRESSE

1, montée des Borels
13015 MARSEILLE



SOCIETE

90374246800015
SASU Capital 8000€