

CREPS MONTPELLIER - RÉNOVATION BÂTIMENT BARCELONE

2 Avenue Charles FLAHAULT - 34000 Montpellier



CREPS DE MONTPELLIER

2 Avenue Charles FLAHAULT  
34000 Montpellier

Lot n° : 1

DEMOLITION GROS ŒUVRE

BORDEREAU QUANTITATIF

MARCHE DE BASE										
Poste	ID	code TVA	Désignation	Localisation	U	Quantité	PU	Prix Total	Sous total	%
1										
1	1									
1	1	1								
1	1	2								
1	1	3								
1	1	4								
1	4	1								
1	4	2								
1	2									
1	2	1								
1	2	1	1							
1	2	2								
1	2	2	1							
1	2	3								
1	2	3	1							
1	2	3	2							
1	2	4								
1	2	4	1							
PHASE PREPARATOIRE										
Installations et signalisation de chantier				Site	F					
Constat d'huissier				Site	F					
Dossier exécution et de récolement				Digital	F					
Consignation des réseaux										
consignation réseau électrique				Bâtiment	F					
consignation réseau AEP				Bâtiment	F					
DEMOLITION DEPOSE										
Equipements										
Dépose totale des sanitaires, tous éléments de plomberie existants (2 au RdC - 3 au R+1 - 3 au R+2) compris tri sélectif et mise en déchèterie				Tous niveaux	F					
Plafonds										
Dépose des faux-plafonds y compris ossature et isolation				Tous niveaux	F					
Cloisonnements										
Dépose des revêtements muraux (lino, faïences, briquettes...), compris tri sélectif et mise en déchèterie				Tous niveaux	F					
Démolition des cloisons (compris gaines techniques non réutilisées) et portes, Fplafond... selon plan - compris tri sélectif et mise en déchèterie				Tous niveaux	F					
Sols										
Démolition des sols pour mise à niveau - mise en déchetterie et tri sélectif				Salle d'eau	F					

CREPS MONTPELLIER - RÉNOVATION BÂTIMENT BARCELONE

2 Avenue Charles FLAHAULT - 34000 Montpellier



CREPS DE MONTPELLIER

2 Avenue Charles FLAHAULT  
34000 Montpellier

Lot n° : 1

DEMOLITION GROS ŒUVRE

BORDEREAU QUANTITATIF

MARCHÉ DE BASE									
1	2	4	2						
1	2	5							
1	2	5	1						
1	2	6							
1	2	6	1						
1	3								
1	3	1							
1	3	1	1						
1	3	1	2						
1	3	2							
1	3	2	1						
1	3	2	2						
1	3	2	3						
1	3	2	4						
1	3	3							
1	3	3	1						
1	4								
1	4	1							
1	4	1	1						
1	4	2							
1	4	2	1						
MARCHÉ DE BASE									
Dépose soignée des plinthes - mise en déchetterie et tri sélectif					Tous niveaux	F			
Enveloppe									
Dépose des menuiseries extérieures changées, compris tri sélectif et mise en déchèterie					Tous niveaux	F			
Extérieurs									
Dépose des marches béton					Tous niveaux	F			
MACONNERIE - GO									
Reprises en sous œuvre									
Création d'ouverture dans mur de refend (4 au RdC - 6 au R+1 - 6 au R+2) compris linteau et finitions tableaux					Site	u			
Création d'ouverture dans mur périphérique SdE (2 au RdC - 6 au R+1 - 6 au R+2) compris linteau et finitions tableaux					Site	u			
Reprises									
Rebouchage ouvertures					Ch1 et Ch4 RDC	u			
Appuis et seuils maçonnés					Tous niveaux	F			
Rebouchage partiel des trémies des anciennes gaines					Tous niveaux	F			
Reprises des aciers par passivation et enduit adapté					Site	F			
Percements									
Percements passages de gaines nouveaux					Tous niveaux	F			
DESAMIANPAGE									
Installation									
Installations et mise en sécurité					Batiment	F			
Opérations de désamiantage									
Désamiantage					Batiment	F			

CREPS MONTPELLIER - RÉNOVATION BÂTIMENT BARCELONE

2 Avenue Charles FLAHAULT - 34000 Montpellier



CREPS DE MONTPELLIER

2 Avenue Charles FLAHAULT  
34000 Montpellier

Lot n° : 1

DEMOLITION GROS ŒUVRE

BORDEREAU QUANTITATIF

MARCHE DE BASE									
1	4	3			Essais libératoires				
1	4	3	1		Essai de réouverture chantier	Site	F		
1	4	3	2		Essai de réouverture ERP	Site	F		
TOTAL H.T.									
TVA à 20 %									
TOTAL T.T.C.									

CREPS MONTPELLIER - RÉNOVATION BÂTIMENT BARCELONE

2 Avenue Charles FLAHAULT - 34000 Montpellier



CREPS DE MONTPELLIER

2 Avenue Charles FLAHAULT  
34000 Montpellier

Lot n° : 2

MENUISERIES EXTERIEURES

BORDEREAU QUANTITATIF

MARCHE DE BASE											
Poste	ID	code TVA	Désignation	Localisation	U	Quantité	PU	Prix Total	Sous total	%	
2	LOT 2 MENUISERIES EXTERIEURES										
2	1		Menuiseries aluminium								
2	1	1	Me01a	Fabrication et pose de menuiseries extérieure en alu, compris bavettes sur la largeur de l'appui (ITE) - H225 L190 - Fenêtre + allège fixe	Façade	U					
2	1	1	Me01b	Fabrication et pose de menuiseries extérieure en alu, compris bavettes sur la largeur de l'appui (ITE) - H225 L190 - Fenêtre + allège fixe	Façade	U					
2	1	2	Me02a	Fabrication et pose de menuiseries extérieure en alu, compris bavettes sur la largeur de l'appui (ITE) - H225 L190 - Tapée ITE + Fenêtre + allège fixe	Façade	U					
2	1	2	Me02b	Fabrication et pose de menuiseries extérieure en alu, compris bavettes sur la largeur de l'appui (ITE) - H225 L190 - Tapée ITE + Fenêtre + allège fixe	Façade	U					
2	1	3	Me03a	Fabrication et pose de menuiseries extérieure en alu, compris bavettes sur la largeur de l'appui (ITE) - H225 L190 - Porte-fenêtre + fixe	Façade	U					
2	1	3	Me03b	Fabrication et pose de menuiseries extérieure en alu, compris bavettes sur la largeur de l'appui (ITE) - H225 L190 - Porte-fenêtre + fixe	Façade	U					
2	1	3	Me04a	Fabrication et pose de menuiseries extérieure en alu, compris bavettes sur la largeur de l'appui (ITE) - H225 L190 - Tapée ITE + Porte-fenêtre + fixe	Façade	U					
2	1	3	Me04b	Fabrication et pose de menuiseries extérieure en alu, compris bavettes sur la largeur de l'appui (ITE) - H225 L190 - Tapée ITE + Porte-fenêtre + fixe	Façade	U					

CREPS MONTPELLIER - RÉNOVATION BÂTIMENT BARCELONE

2 Avenue Charles FLAHAULT - 34000 Montpellier



CREPS DE MONTPELLIER

2 Avenue Charles FLAHAULT  
34000 Montpellier

Lot n° : 2

MENUISERIES EXTERIEURES

BORDEREAU QUANTITATIF

MARCHE DE BASE									
2	1	3			Me05a	Fabrication et pose de menuiseries extérieure en alu, compris bavettes sur la largeur de l'appui (ITE) - H115 L50	Façade	U	
2	1	3			Me05b	Fabrication et pose de menuiseries extérieure en alu, compris bavettes sur la largeur de l'appui (ITE) - H115 L50	Façade	U	
TOTAL H.T.									
TVA à 20 %									
TOTAL T.T.C.									

CREPS MONTPELLIER - RÉNOVATION BÂTIMENT BARCELONE

2 Avenue Charles FLAHAULT - 34000 Montpellier



CREPS DE MONTPELLIER

2 Avenue Charles FLAHAULT  
34000 Montpellier

Lot n° : 3

DOUBLAGES - CLOISONS - FAUX PLAFOND

BORDEREAU QUANTITATIF

MARCHE DE BASE										
Poste	ID	code TVA	Désignation	Localisation	U	Quantité	PU	Prix Total	Sous total	%
3			LOT 3 - DOUBLAGES - CLOISONS - FAUX PLAFOND							
3	1		DOUBLAGES							
3	1	1	Db1Habillage BA13	Site	m²					
3	2		CLOISONS SUR OSSATURE METALLIQUE							
3	2	1	CI01Cloison 98/48	Site	m²					
3	3		GAINES TECHNIQUES							
3	3	1	Gt01Parement 1 face	Salle d'eau	m²					
3	4		FAUX PLAFOND							
3	4	1	Fp01Faux plafond 600x600	SdE + wc	m²					
3	5		DIVERS							
3	5	1	Reprise doublage escalier et restitution CF	Escalier	F					
TOTAL H.T.										
TVA à 20 %										
TOTAL T.T.C.										

CREPS MONTPELLIER - RÉNOVATION BÂTIMENT BARCELONE

2 Avenue Charles FLAHAULT - 34000 Montpellier



CREPS DE MONTPELLIER

2 Avenue Charles FLAHAULT  
34000 Montpellier

Lot n° : 4

MENUISERIES INTERIEURES

MARCHE DE BASE										
Poste	ID	code TVA	Désignation	Localisation	U	Quantité	PU	Prix Total	Sous total	%
4			LOT 4 MENUISERIES INTERIEURES							
4	1		BLOC PORTES							
4	1	1	Pp01 Bloc-porte - 63x204 - Simple vantail	Gaines techniques blocs	U					
4	1	2	Pp02 Bloc-porte - 83x204 - Simple vantail	Salle d'eau	U					
4	1	3	Pp03 Bloc-porte - 93x204 - Simple vantail	Entrée blocs	U					
4	1	3	Pp04 Bloc-porte - 93x204 - Double vantail	Amoire technique	U					
4	2		PORTES GRILLAGEES							
4	2	1	Pg01 Porte grillagée	Hall RDC	U					
4	2	1	Pg02 Panneau grillagé	Hall RDC	U					
4	2		DIVERS							
4	2	1	Se01 Seuil de rattrapage à la suisse	Portes hall	U					
4	2	1	- Poignées de tirage PMR	Portes douche/wc PMR	U					
TOTAL H.T.										
TVA à 20 %										
TOTAL T.T.C.										

CREPS MONTPELLIER - RÉNOVATION BÂTIMENT BARCELONE

2 Avenue Charles FLAHAULT - 34000 Montpellier



CREPS DE MONTPELLIER

2 Avenue Charles FLAHAULT  
34000 Montpellier

Lot n° : 5

REVETEMENTS DE SOL

BORDEREAU QUANTITATIF

MARCHE DE BASE										
Poste	ID	code TVA	Désignation	Localisation	U	Quantité	PU	Prix Total	Sous total	%
5			LOT 5 REVETEMENT DE SOL							
5	1		RAGREAGE							
5	1	1	Chape	Chambres	m²					
5	1	2	Ragréage fibré P3 (U3P3E1)	Chambres	m²					
5	2		SOL SOUPLE							
5	2	1	Sol souple pose collé	Site	m²					
5	2	1	Plinthes PVC	Site	ml					
			TOTAL H.T.							
			TVA à 20 %							
			TOTAL T.T.C.							

CREPS MONTPELLIER - RÉNOVATION BÂTIMENT BARCELONE

2 Avenue Charles FLAHAULT - 34000 Montpellier

CREPS

MONTPELLIER

CREPS DE MONTPELLIER

2 Avenue Charles FLAHAULT  
34000 Montpellier

Lot n° : 6

REVETEMENTS MURAL ET PEINTURE

BORDEREAU QUANTITATIF

MARCHE DE BASE										
Poste	ID	code TVA	Désignation	Localisation	U	Quantité	PU	Prix Total	Sous total	%
6			LOT 6 PEINTURES							
6	1		PREPARATIONS							
6	1	1	Préparation sur plaque de plâtre Finition A	Site	m²					
6	1	2	Préparation sur fond goutelette Finition A	Site	m²					
6	1	3	Préparation sur béton ou enduit ciment Finition C	Site	m²					
6	1	3	Préparation peinture intumescente finition A	Site	u					
6	2		PEINTURES							
6	2	1	Peinture satinée lessivable Finition A	Site	m²					
6	2		Peinture mate Finition C	Site	m²					
6	2	2	Peinture des cadres de menuiseries intérieures - Finition A	Site	u					
6	3		PEINTURE EXTERIEURES							
6	3	1	Peinture intumescente en sous face coursives mettalique	Site	u					
			TOTAL H.T.							
			TVA à 20 %							
			TOTAL T.T.C.							

CREPS MONTPELLIER - RÉNOVATION BÂTIMENT BARCELONE

2 Avenue Charles FLAHAULT - 34000 Montpellier



CREPS DE MONTPELLIER

2 Avenue Charles FLAHAULT  
34000 Montpellier

Lot n° : 7

CARRELAGE FAÏENCES

BORDEREAU QUANTITATIF

MARCHE DE BASE										
Poste	ID	code TVA	Désignation	Localisation	U	Quantité	PU	Prix Total	Sous total	%
7			LOT 7 CARRELAGE FAÏENCES							
7	1		RAGREAGE							
7	1	1	Ragréage fibré P3 (U3P3E3)	Salle de bain	m²					
7	2		ETANCHEITE							
7	2	1	SEL	Salle de bain	m²					
7	2	2	SPEC	Salle de bain	m²					
7	3		CARRELAGE							
7	3	1	Fourniture et pose de carrelage de sol anti dérapant, tête et finition aluminium	Salle de bain	m²					
7	4		FAÏENCES							
7	4	1	Fourniture et pose de faïence toute hauteur (250cm) - faïence 20*40 compris baguette d'angle, tête et finition aluminium	Salle de bain	m²					
7	4		DIVERS							
7	4	1	Mirroi largeur 60cm * hauteur 120cm	Salle de bain	u					
TOTAL H.T.										
TVA à 20 %										
TOTAL T.T.C.										

CREPS MONTPELLIER - RÉNOVATION BÂTIMENT BARCELONE

2 Avenue Charles FLAHAULT - 34000 Montpellier



CREPS DE MONTPELLIER

2 Avenue Charles FLAHAULT  
34000 Montpellier

Lot n° : 8

PLOMBERIE VMC ECS

BORDEREAU QUANTITATIF

MARCHE DE BASE											
Poste	ID	code TVA	Désignation	Localisation	U	Quantité	PU	Prix Total	Sous total	%	
8			LOT 8 CHAUFFAGE VMC ECS								
8	1		CONSIGNATIONS								
8	1	1	Consignations AEP et réseau chauffage	Batiment	u						
8	2		PLOMBERIE								
8	2	1	Fourniture pose et raccordement de siphon de sol	Salle d'eau	u						
8	2	2	Ensemble de douche thermostatique	Salle d'eau	u						
8	2	3	Robinetterie vasques	Salle d'eau	u						
8	2	4	Cabine de douche intégrale compris robinetterie, compris raccordement	Salle d'eau Personnel	u						
8	2	5	Cuvette sanitaire	Toilettes	u						
8	2	6	Cuvette sanitaire PMR	Toilettes PMR	u						
8	3		VMC								
8	3	1	Percements, réservations, trémies et calfeutrements	Site	u						
8	3	2	Pose d'une VMC type C4 débit > 900 m3/h	Site	u						
8	3	3	Gaines								
8	3	3	Réseaux principaux	Site	F						
8	3	3	Raccordement des terminaux de ventilation	Site	F						
8	3	3	Calorifuge	Site	F						
8	3	4	Terminaux d'extraction								
8	3	4	Gr01 Grille de reprise	Site	u						
8	4		MOBILIER								

CREPS MONTPELLIER - RÉNOVATION BÂTIMENT BARCELONE

2 Avenue Charles FLAHAULT - 34000 Montpellier



CREPS DE MONTPELLIER

2 Avenue Charles FLAHAULT  
34000 Montpellier

Lot n° : 8


PLOMBERIE VMC ECS

BORDEREAU QUANTITATIF

MARCHE DE BASE									
8	4	1				Meuble double vasque Mb01 largeur 160	Salle d'eau	u	
8	4	2				Meuble simple vasque Mb02 largeur 100	Salle d'eau RDC	u	
8	4	2				Meuble simple vasque Mb03 largeur 60	Salle d'eau Personnel	u	
8	4	3				Meuble vasque pmr Mb04	Salle d'eau PMR	u	
8	4	4				Armoire Mb05	Salle d'eau	u	
8	4	5				Miroir	Salle d'eau	u	
8	5					DIVERS			
8	5	1				Barre d'appui PMR	Sanitaire PMR	u	
8	5	2				Ensemble assise PMR	Douche PMR	u	
8	5	3				Patères Pr01	Salle d'eau	u	
8	6					CLIMATISATION REVERSIBLE			
8	6	1				Déplacement des gaines de liaison	tous niveaux	F	
TOTAL H.T.									
TVA à 20 %									
TOTAL T.T.C.									

CREPS MONTPELLIER - RÉNOVATION BÂTIMENT BARCELONE

2 Avenue Charles FLAHAULT - 34000 Montpellier



CREPS DE MONTPELLIER

2 Avenue Charles FLAHAULT  
34000 Montpellier

Lot n° : 9

ELECTRICITE

BORDEREAU QUANTITATIF

MARCHÉ DE BASE										
Poste	ID	code TVA	Désignation	Localisation	U	Quantité	PU	Prix Total	Sous total	%
9			LOT 9 ELECTRICITE							
9	1		ALIMENTATION							
9	1	1	Installation de chantier et Consignations réseaux existants pour mise en sécurité	Site	F					
9	1	3	Vérification terre et mise aux normes des TD	Gaines techniques	F					
9	2		CONTRÔLE D'ACCES							
9	2	1	Alimentation du système de gestion des portes d'entrée	Portes chambres + porte grillagée	U					
9	3		APPAREILLAGES COURANT FORT							
9	3	1	Commandes							
9	3	1	Interrupteur simple	Voir plans	u					
9	3	1	Interrupteur va et vient	Voir plans	u					
9	3	1	Interrupteur à détection de mouvement et luminosité	Salles d'eau	u					
9	3	2	Prises							
9	3	2	Prise alimentation sèche serviette	Salles d'eau	u					
9	3	2	Attente électrique pour luminaires	Chambres	u					
9	3	2	Prise 16A+T	Chambres	u					
9	3	2	Alimentation VMC	Site	u					
9	4		APPAREILLAGES COURANT FAIBLE							
9	4	1	Prise RJ45	Chambres	u					

CREPS MONTPELLIER - RÉNOVATION BÂTIMENT BARCELONE

2 Avenue Charles FLAHAULT - 34000 Montpellier

CREPS

MONTPELLIER

CREPS DE MONTPELLIER

2 Avenue Charles FLAHAULT  
34000 Montpellier

Lot n° : 9

ELECTRICITE

BORDEREAU QUANTITATIF

MARCHE DE BASE									
9	5					LUMINAIRES			
9	5	1				Luminaire bureau Lm01	Chambres	u	
9	5	2				Luminaire chevet Lm02	Chambres	u	
9	5	3				Luminaire chambre/ambiance Lm03	Chambres	u	
9	5	4				Luminaire douche vasque Lm04	Salles d'eau	u	
9	5	5				Luminaire toilettes Lm05	Toilettes	u	
9	6					SSI			
9	6	1				Mise en conformité alarme	Batiment	F	
9	6	2				Mise en conformité désenfumage	Batiment	F	
9	6	3				Vérifications et essais	Batiment	F	
9	7					EQUIPEMENTS			
9	7	1				Sèche serviette	Chambres	u	
TOTAL H.T.									
TVA à 20 %									
TOTAL T.T.C.									

CREPS MONTPELLIER - RÉNOVATION BÂTIMENT BARCELONE

2 Avenue Charles FLAHAULT - 34000 Montpellier



CREPS DE MONTPELLIER

2 Avenue Charles FLAHAULT  
34000 Montpellier

Lot n° : 10

NETTOYAGE

BORDEREAU QUANTITATIF

MARCHE DE BASE										
Poste	ID	code TVA	Désignation	Localisation	U	Quantité	PU	Prix Total	Sous total	%
10			LOT 10 NETTOYAGE							
10	1		NETTOYAGE OPR							
10	1	1	Nettoyage de fin de chantier des sols, faïences, vitrage, compris enlèvement des déchets	Site	F					
10	2		NETTOYAGE RECEPTION							
10	2	1	Nettoyage de finition avant réception	Site	F					
			TOTAL H.T.							
			TVA à 20 %							
			TOTAL T.T.C.							

CREPS MONTPELLIER - RÉNOVATION BÂTIMENT BARCELONE

2 Avenue Charles FLAHAULT - 34000 Montpellier



CREPS DE MONTPELLIER

2 Avenue Charles FLAHAULT  
34000 Montpellier

Lot n° : 11

MOBILIER

BORDEREAU QUANTITATIF

MARCHE DE BASE										
Poste	ID	code TVA	Désignation	Localisation	U	Quantité	PU	Prix Total	Sous total	%
11			LOT 11 MOBILIER							
11	1		MOBILIER FIXE							
11	1	1	Lit posé au sol 100*220	Site	u					
11	1	2	Lit rabattable suspendu au mur 100*220	Site	u					
11	1	3	Etagère de déco	Site	u					
11	1	4	Penderie	Site	u					
11	1	5	Déco - Cadre et affiche	Site	u					
11	2		MOBILIER							
11	2	1	Bureau	Site	u					
11	2	2	Chaise	Site	u					
11	2	3	Fauteuil	Site	u					
11	2	4	Table/étagère de chevet	Site	u					
TOTAL H.T.										
TVA à 10 %										
TVA à 20 %										
TOTAL T.T.C.										

CREPS MONTPELLIER - RÉNOVATION BÂTIMENT BARCELONE

2 Avenue Charles FLAHAULT - 34000 Montpellier



CREPS DE MONTPELLIER

2 Avenue Charles FLAHAULT  
34000 Montpellier

Lot n° : 12

ISOLATION THERMIQUE PAR L'EXTERIEUR

BORDEREAU QUANTITATIF

MARCHE DE BASE										
Poste	ID	code TVA	Désignation	Localisation	U	Quantité	PU	Prix Total	Sous total	%
12			LOT 12 ISOLATION THERMIQUE PAR L'EXTERIEUR							
12	1		PREPARATION							
12	1	1	Moyens d'accès	Façade	F					
12	1	2	Dépose des allèges maçonnées façade, compris reprise ponctuelles	Façade	F					
12	1	3	Travaux de préparation des supports	Façade	F					
12	2		ISOLATION							
12	2	1	ITE: Fourniture et pose chevillée collée d'un isolant + Enduit	Toutes façades	F					
12	2	4	Fourniture et pose d'un isolant sous bardage	Façades	m²					
12	2	3	Fourniture et pose d'un isolant en pied de bardage	Façade SUD	m²					
12	3		BARDAGE							
12	3	1	Bardage bois	Façades	m²					
12	3	2	Couvertine en tête de mur	Façade SUD	ml					
12	4		DIVERS							
12	2	2	Cadre désenfumage	Façade SUD	u					
12	4	1	Garde corps	Toutes façades	u					
TOTAL H.T.										
TVA à 20 %										
TOTAL T.T.C.										