

TRAME D'AVIS DE MARCHE

Onglet 1 : Mode de passation

Le présent avis est couvert par : Sans objet.

L'avis implique : un marché public.

Recours à une procédure se déroulant en phases successives afin de réduire progressivement le nombre des solutions ou des offres à négocier : Sans objet.

Type de procédure : Marché A Procédure Adaptée.

Onglet 2 : Identification de l'organisme qui passe le marché

CLASSIFICATION DE L'ORGANISME

Ministère ou tout autre autorité nationale ou fédérale, y compris leurs subdivisions régionales ou locales

Code d'identification national :

Nom officiel : Ministère en charge des Transports - Direction Interdépartementale des Routes Ouest

Complément du nom de l'organisme et adresse postale : L'Armorique - 10 rue Maurice Fabre - CS 63108

Code postal : 35031 **Ville :** RENNES CEDEX

Code NUTS : FR524

Pays (autre que France) :

Point de contact : DIRO/SGMAAPS/PFIC

Téléphone : **Télécopieur :**

Courrier électronique (courriel) : pfic.sgmaaps.diro@developpement-durable.gouv.fr

Adresse Internet (URL) : [http\(s\):// : http://www.diro.fr](http(s)://http://www.diro.fr)

Adresse du profil d'acheteur (URL) : [http\(s\):// : https://www.marches-publics.gouv.fr](http(s)://https://www.marches-publics.gouv.fr)

Onglet 3 : Type d'activité

PRINCIPALE ACTIVITÉ DU POUVOIR ADJUDICATEUR :

Services généraux des administrations publiques

Onglet 4 : Procédure conjointe

Procédure conjointe : sans objet

Onglet 5 : Description du marché

Nature du marché : Travaux

Intitulé attribué au marché par le pouvoir adjudicateur :

Travaux de rénovation énergétique du CEI de Locminé

Description succincte du marché ou de l'achat /des achats :

Valeur estimée (H.T.) : sans objet

Classification CPV

Objets :Objet principal : 45232141-2

Mot descripteur : travaux

LE MARCHÉ EST COUVERT PAR L'ACCORD SUR LES MARCHÉS PUBLICS (AMP) : Non

Onglet 6 : Renseignements relatifs aux lots

INFORMATION SUR LES LOTS : Marché divisé en lots

Le marché est divisé en lots et il est possible de soumettre des offres pour : l'ensemble des lots.

INFORMATION SUR LES FONDS DE L'UNION EUROPÉENNE :

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par les fonds de l'Union Européenne : NON

INFORMATIONS SUR LES CATALOGUES ÉLECTRONIQUES : SANS OBJET

Onglet 8 : Durée du marché ou délai d'exécution

DURÉE DU MARCHÉ, DE L'ACCORD-CADRE OU DU SYSTÈME D'ACQUISITION DYNAMIQUE : 7 mois (2 mois de préparation et 5 mois de travaux).

Onglet 9 : Critères d'attribution

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération :

40,00 % La valeur technique

60,00 % Le prix des prestations

Onglet 11 : Conditions relative au marché

Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché :

Nature de l'attributaire, chaque marché sera conclu :

- soit avec un prestataire unique ;
- soit avec des prestataires groupés conjoints ou des prestataires groupés solidaires.

Le mandataire du groupement conjoint sera solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard du pouvoir adjudicateur.

Chaque candidat ne pourra remettre, pour un même marché, qu'une seule offre en agissant en qualité soit de candidat individuel, soit de membre d'un groupement.

UNE ENCHÈRE ÉLECTRONIQUE SERA EFFECTUÉE : Non

LANGUES DANS LESQUELLES LES PROJETS OU LES DEMANDES DE PARTICIPATION PEUVENT ÊTRE RÉDIGÉS : Français

Onglet 12 : Conditions de participation

SITUATION PROPRE DES OPÉRATEURS ÉCONOMIQUES :

Si le candidat utilise le DUME :

Conformément à l'article R.2143-4 du CCP, le candidat a la possibilité de :

- * de renseigner le DUME en ligne (adapté à la consultation) sur la PLACE (plate-forme www.marchespublics.gouv.fr);
- * ou de transmettre un DUME (rédigé en français), en pièce libre au format XML sur la PLACE (plate-forme www.marches-publics.gouv.fr).

Si le candidat n'utilise pas le DUME :

- * Les documents et renseignements mentionnés à l'article R.2143-3 du CCP, à cet effet le candidat pourra utiliser les formulaires DC1 et DC2 téléchargeables sur le site <https://www.economie.gouv.fr> ;
- * La forme juridique du candidat ;
- * En cas de groupement, sa nature et le nom du mandataire ;
- * Le(s) lot(s) pour lequel/lesquels la candidature est déposée ;
- * Les pouvoirs de la personne habilitée pour engager le candidat y compris, en cas de groupement, le cas échéant, les habilitations nécessaires pour représenter les entreprises au stade de la passation du marché.

CAPACITÉ ÉCONOMIQUE ET FINANCIÈRE :

Si le candidat utilise le DUME :

Conformément à l'article R.2143-4 du CCP, le candidat a la possibilité de :

- * de renseigner le DUME en ligne (adapté à la consultation) sur la PLACE (plate-forme www.marchespublics.gouv.fr);
- * ou de transmettre un DUME (rédigé en français), en pièce libre au format XML sur la PLACE (plate-forme www.marches-publics.gouv.fr).

Si le candidat n'utilise pas le DUME :

* Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du marché, réalisés au cours des 3 derniers exercices disponibles.

Le candidat peut prouver sa capacité par tout autre document considéré comme équivalent par l'acheteur.

RÉFÉRENCE PROFESSIONNELLE ET CAPACITÉ TECHNIQUE :

Que le candidat utilise le DUME ou non, il devra produire en complément, les éléments d'appréciation de son expérience, ainsi que ses capacités techniques mentionnées ci-après :

A - Expérience :

La présentation d'une liste des principaux travaux en cours d'exécution ou exécutés au cours des 5 dernières années, ayant un rapport avec l'objet du marché, indiquant le montant, la date, le lieu d'exécution et le destinataire public ou privé. Cette présentation pourra être accompagnée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants.

B - Capacités professionnelles :

* L'indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de conduite des travaux de même nature que celle du marché ;

La preuve de ces capacités peut être apportée par tout autre moyen notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat.

B - Capacités techniques :

* Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement, pour chacune des 3 dernières années ;

* Une déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du marché public.

Pour justifier de ses capacités professionnelles, techniques et financières, le candidat, même s'il s'agit d'un groupement, peut demander que soient également prises en compte les capacités professionnelles, techniques et financières d'autres opérateurs économiques quelle que soit la nature juridique des liens existant entre ces opérateurs et lui (notamment en cas de sous-traitance). En outre, pour justifier qu'il dispose des capacités des opérateurs économiques pour l'exécution du marché, le candidat produit un engagement écrit de ceux-ci.

Le candidat n'est pas tenu de fournir les documents justificatifs et moyens de preuve demeurant valables s'ils ont déjà été transmis au pouvoir adjudicateur lors d'une précédente consultation. Toutefois, il est demandé au candidat de préciser la référence de la consultation pour laquelle les documents ont déjà été communiqués.

Marché réservé : Non

CONDITIONS PROPRES AUX MARCHÉS DE SERVICES OU DE CONCOURS : sans objet.

INFORMATION SUR LE PERSONNEL RESPONSABLE DE L'EXÉCUTION DU MARCHÉ :

Les personnes morales sont tenues d'indiquer les noms, et qualifications professionnelles des membres du personnel chargé de la prestation : sans objet.

Onglet 14 : Conditions de délai

Date limite de réception des offres ou des demandes de participation : 11/08/2025 à 12 h 00

Délai minimum de validité des offres : jusqu'au 240 jours à compter de la date limite de réception des offres.

Onglet 15 : Autres informations

Numéro de référence attribué au marché par la personne publique : DIR-UDG-24-121a124

Autre informations complémentaires (le cas échéant) :

* Les candidatures et les offres seront entièrement rédigées ou traduites en langue française ainsi que tous les documents de présentation associés ;

* Unité monétaire utilisée, l'euro ;

* Pour l'application de la section relative aux lots ci-dessus, le candidat peut soumissionner à un seul lot, plusieurs lots ou l'ensemble des lots. Il remettra une offre par lot comportant, notamment, un acte d'engagement pour chacun d'eux ;

* A titre indicatif, les prestations commenceront au quatrième trimestre 2025 pour une durée de 7 mois ;

- * Les prestations ne sont pas réservées à une profession particulière ;
- * Les personnes morales ne seront pas tenues d'indiquer les noms et les qualifications professionnelles des membres du personnel chargés de l'exécution du marché ;
- * Il ne s'agit pas d'un marché à caractère périodique ;
- * Le marché ne s'inscrit pas dans un projet/programme financé par des fonds communautaires .

Onglet 16 : INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

Modalité d'ouverture des offres :

- * Personnes autorisées à assister à l'ouverture des offres : Non
- * L'ouverture des plis n'est pas publique.

Conditions d'obtention du cahier des charges et des documents complémentaires :

- * Les documents de la consultation sont disponibles par voie électronique sur la plate-forme de dématérialisation (<https://www.marches-publics.gouv.fr>) sous la référence publique "DIR-UDG-24-121a124", après avoir installé les pré-requis techniques et avoir pris connaissance du manuel d'utilisation ;

Conditions de remise des offres ou des candidatures :

- * L'heure de remise des candidatures et des offres est l'heure locale de l'adresse du pouvoir adjudicateur
- * Si plusieurs offres électroniques sont successivement transmises par un même candidat, seule est ouverte la dernière offre reçue, L'offre rejetée est effacée des fichiers du pouvoir adjudicateur sans avoir été lue. Le candidat en est informé.
- * La copie de sauvegarde, prévue à l'article R.2132-11 du CCP, doit être placée dans un pli scellé comportant la mention lisible "copie de sauvegarde" et envoyée à l'adresse suivante : DIRO/SGMAAPS/PFIC - L'Armorique - 10 rue Maurice FABRE - CS 63 108 – 35 031 RENNES CEDEX.
- * Les candidatures ou les offres dans lesquelles un programme informatique malveillant serait détecté par le pouvoir adjudicateur ne feront pas l'objet d'une réparation, le cas échéant, la copie de sauvegarde sera ouverte. Si cette dernière comportait elle aussi un programme informatique malveillant, les candidatures ou les offres seront réputées n'avoir jamais été reçues.
- * Les offres seront transmises obligatoirement par échange électronique sur la plate-forme de dématérialisation (<https://www.marches-publics.gouv.fr>) sous la référence publique "DIR-UDG-24-121a124", le seront suivant les modalités précisées dans le règlement de la consultation.

Onglet 17 : ADRESSES COMPLEMENTAIRES

Sans objet.

Onglet 18 : PROCEDURES DE RECOURS

Instance chargée des procédures de recours :

Nom de l'organisme : Tribunal Administratif de RENNES
 Adresse : Hotel de Bizien - 3 Contour de la Motte - CS 44 416
 Code postal : 35044 Ville : RENNES CEDEX
 Pays (*autre que France*) :
 Téléphone : 0223212828 Télécopieur : 0299635684
 Courrier électronique (courriel) : greffe.ta-rennes@juradm.fr
 Adresse Internet (URL) : <http://www.rennes.tribunal-administratif.fr>

Précisions concernant le(s) délai(s) d'introduction des recours :

- * Référé précontractuel : depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat (article L551-1 du Code de Justice Administrative) ;
- * Référé contractuel : 31 jours à compter de la date de publication de l'avis d'attribution du marché (article L551-13 à L551-23 et R551-7 à R551-10 du Code de Justice Administrative) ;
- * Recours pour excès de pouvoir : dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet (articles R421-1 à R421-3 du Code de Justice Administrative) ;
- * Recours de plein contentieux : dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché.

Onglet 19 : INDEXATION DE L'ANNONCE

Date jusqu'à laquelle cette annonce doit être disponible sur l'espace internet de consultation de la Direction de l'information légale et administrative (DALA) : date limite de remise des offres.

Onglet 20 : ENVOI A PUBLICATION

Date d'envoi du présent avis : 11/07/2025

RENSEIGNEMENTS RELATIFS AU(X) LOT(S)

Lot n° 1 **Intitulé :** Gros œuvre

Classification CPV

Objets :Objet principal : 45223220-4

Description succincte

Gros œuvre

Etendue ou quantité :

Démolition de dalles béton, création de tranchées (réseaux liés à la pompe à chaleur).

Lot n° 2 **Intitulé :** Menuiseries extérieures

Classification CPV

Objets :Objet principal : 45421000-4

Description succincte

Menuiseries extérieures

Etendue ou quantité :

Remplacement de toutes les menuiseries extérieures.

Lot n° 3 **Intitulé :** Cloisons, isolation, menuiseries intérieures, peinture

Classification CPV

Objets :Objet principal : 45421141-4

Description succincte

Cloisons, isolation, menuiseries intérieures, peinture

Etendue ou quantité :

Pose de 2 menuiseries intérieures, retouche de peinture au droit des menuiseries extérieures déposées.

Lot n° 4 **Intitulé :** Plomberie, chauffage, électricité

Classification CPV

Objets :Objet principal : 45232141-2

Description succincte

Plomberie, chauffage, électricité

Etendue ou quantité :

Remplacement de la chaudière fioul par une pompe à chaleur air/eau

PUBLICATION AU BOAMP

Département de publication : 56

Départements de rappel : 22 29 35 44