

PROCES - VERBAL DE VISITE D'UN ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC

COMMISSION DE SECURITE DE L'ARRONDISSEMENT DE SARREBOURG

SEANCE DU : 14 mars 2024.

Objet de la réunion : **Visite périodique – MAS**

ETABLISSEMENT : CENTRE HOSPITALIER SPECIALISE DE LORQUIN - Bâtiment 40

Adresse : 5 rue du Gal de Gaulle
57790 LORQUIN

CLASSEMENT : Type : U	Catégorie : 4ème
DESCRIPTIF : Maison d'accueil spécialisée en rez-de-jardin disposant de 33 lits	
EFFECTIF : 77 personnes dont 33 au titre du personnel et 11 visiteurs.	
PERIODICITE : 3 ans	n° de dossier : D2150.921

MEMBRES DE LA COMMISSION AVEC VOIX DELIBERATIVES

NOMS ET QUALITE

SOUS-PREFECTURE : Mme Laura ASTHER, secrétaire générale

POMPIER PREVENTIONNISTE : M. le Lieutenant Francis WEBER

GENDARMERIE : Mme l'Adjudante Christelle JUNGKER

MAIRIE : M. Arnaud COLVIS, adjoint au maire

MEMBRES DE LA COMMISSION AVEC VOIX CONSULTATIVES

NOMS ET QUALITE

EXPLOITANT : M. Christophe SCHORB, Directeur Adjoint Services Techniques

RESPONSABLE SECURITE : M. Benoît THOMAS

RESPONSABLE SERVICE TECHNIQUES : M. Fabrice BOSSLER

RESPONSABLE MAINTENANCE : M. Fabrice KARLESKIND

MAINTENANCE SSI : Sébastien VAUTRIN, Ineo

MAINTENANCE : M. Joël HANRY et M. Stéphane KREIS, Dalkia

CENTRE DE SECOURS : M. le Commandant Daniel KERN

OBSERVATIONS - PRESCRIPTIONS

La commission, après un rappel des derniers contrôles effectués le 05/02/2021, constate la levée des prescriptions et prend connaissance des différents rapports présentés, à savoir :

Équipements et formations	Articles	Organisme de contrôle	Date	Obs.	Prescriptions
Installations électriques	EL 18 EL 19	APAVE	10/23	NON	
Éclairage de sécurité	EC 15	SERVICE TECHNIQUE	12/23	NON	
Vérification GE	EL 18 EL 19	SAD	01/12/23	NON	
Installations de gaz-certificat conformité	GZ 28 à GZ 30	ACTEMIUM	03/08/23	NON	
Installations de chauffage	CH 57 CH 58	DALKIA	09/06/23	NON	
Ramonage conduit de fumée	CH 57	GROSS RAMONAGE	01/02/23	NON	
Appareils de cuisson en cuisine	GC 21 GC 22	SO			
Dégraissage de la hotte de cuisine	GC 21 §2	SO			
Ascenseurs-Monte-charge	AS 8 AS 9	SO			
Quinquennal ascenseur	AS 9	SO			
Escaliers mécaniques	AS 8 AS 10	SO			
Fluides médicaux	U 63 U 64	SO			
Installations de désenfumage	DF 10	INEO	18/01/24	OUI	Levées
Système de sécurité incendie : catégorie A	MS 73 PE 4	INEO	18/01/24	OUI	Levées
Triennale SSI catégorie A	MS 73	APAVE	01/24	OUI	Levées
Équipement d'alarme : type 1	MS 73				
Extinction automatique à eau	MS 72 MS 73	SO			
Robinetts d'incendie armés	MS72- MS 73	SO			
Extincteurs	MS 72 MS 73	SIVIHE	01/24	OUI	Levées
Portes automatiques	CO 48	SO			
Formation du personnel	MS 48	INEO ET INTERNE	01/24	NON	12 personnels formés à l'utilisation du SSI, 81 personnels formés aux moyens de secours et à l'évacuation.
Exercice d'évacuation	MS 51				
Défibrillateur Automatisé Externe (DAE)		L'établissement dispose d'un défibrillateur.			
Défense Extérieure Contre l'Incendie (DECI)		Satisfaisante, 11 PI conformes			

(*) Les justificatifs levant les observations devront être transmis en mairie.

Le registre de sécurité est très bien tenu à jour.

Le registre d'accessibilité a été présenté, veiller à tenir le registre accessible au public et à jour.

L'établissement devra respecter les articles du Code de la Construction et de l'Habitation ainsi que l'arrêté du 25 juin 1980 concernant les dispositions générales du règlement de sécurité contre l'incendie relatif aux établissements recevant du public et au 10 décembre 2004 pour les dispositions particulières.

VISITE DES LIEUX

Il a été procédé à un essai de l'exutoire de fumée dans le réfectoire de l'appartement 3, **essai concluant**.

Il a été procédé à un essai de l'exutoire de fumée dans le couloir technique devant le local à linge sale, **essai non-concluant**, l'ouverture a nécessité une intervention manuelle.

Suite à la visite, **la commission demande** :

1. remettre en état l'ouvrant de l'exutoire du couloir technique et transmettre l'attestation en mairie (**IT 247 section 7.9**) ;
2. accentuer la formation, tout le personnel doit être formé (**article U.47**).

CONCLUSION

AVIS DE LA COMMISSION : **FAVORABLE A LA POURSUITE DE L'EXPLOITATION.**

LA PRESIDENTE,



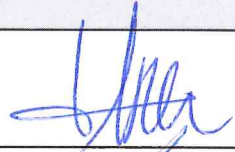


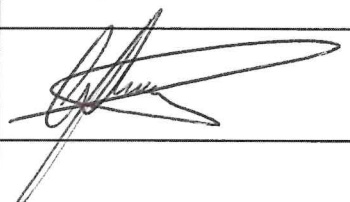
Laura ASTHER

COMMISSION DE SÉCURITÉ D'ARRONDISSEMENT

VISITE PÉRIODIQUE – CHS BATIMENT MAS LES 4 SAISONS – LORQUIN

SÉANCE DU 14 MARS 2024

AVIS

QUALITÉ	NOM	AVIS	ÉMARGEMENT
P. le SOUS-PRÉFET LA SECRÉTAIRE GÉNÉRALE	ASTHER Laura	Favorable	
MAIRE	COLVIS ARNAUD	FAVORABLE	
GENDARMERIE	AdJ JUNGGER Christelle	Favorable	
S. POMPIER PRÉVENTION	M WEBER Francis	FAVORABLE	
D.D.T.			

LA COMMISSION ÉMET UN AVIS

FAVORABLE

DÉFAVORABLE

A LA POURSUITE DE L'EXPLOITATION
DE L'ÉTABLISSEMENT

Nom, prénom et signature de l'exploitant :



Christophe SCHORB

Directeur Adjoint

LA PRÉSIDENTE



Laura ASTHER