

**EHPAD JEAN DITHURBIDE  
(111 chambres) à SARE**

**AVENANT N°1 A LA  
CONVENTION DE LOCATION  
DU 18 AOUT 2010**

**ENTRE LES SOUSSIGNÉS :**

**L'Etablissement d'Hébergement pour personnes âgées dépendantes (E.H.P.A.D) Jean Dithurbide** dont le siège sociale est à SARE 64310 représenté par sa Directrice, Mme Marie-Isabelle LABEQUE autorisée à cet effet par délibération du 4 août 2010, ci-après désigné par l'expression « **Le locataire** »,

*d'une part,*

**ET**

**l'OFFICE64 de l'Habitat**, représenté par son Directeur Général, **Monsieur Philippe ETCHEVERRIA**, autorisé à cet effet par décision du Conseil d'Administration du 28 juin 2007, ci-après désigné par l'expression « **Le propriétaire** »

*d'autre part.*

### **MODIFICATION ARTICLE 3 : REDEVANCE ANNUELLE**

La participation pour couverture du renouvellement des composants et des dépenses de gros entretien sera de 55 000,00€ annuelle à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2016.

Toute modification ultérieure devra faire l'objet d'un avenant.

Les autres articles de la convention restent inchangés.

Fait à Bayonne, le .....  
En double exemplaire

Pour "**Le LOCATAIRE**"

La Directrice de l'Etablissement

Madame Marie Isabelle  
LABEQUE

Pour "**Le PROPRIÉTAIRE**",

Le Directeur Général  
de l'OFFICE64 de l'Habitat

Monsieur Philippe ETCHEVERRIA