

**EHPAD JEAN DITHURBIDE
(111 chambres) à SARE**

**AVENANT N°2 A LA
CONVENTION DE LOCATION
DU 18 AOUT 2010**

ENTRE LES SOUSSIGNÉS :

L'Etablissement d'Hébergement pour personnes âgées dépendantes (E.H.P.A.D) Jean Dithurbide dont le siège sociale est à SARE 64310 représenté par sa Directrice déléguée, Mme Stéphanie COHORT autorisée à cet effet par délibération du 4 août 2010, ci-après désigné par l'expression « **Le locataire** »,

d'une part,

ET

l'OFFICE64 de l'Habitat, représenté par son Directeur Général, **Monsieur Thierry MONTET**, autorisé à cet effet par décision du Conseil d'Administration du 8 octobre 2020, ci-après désigné par l'expression « **Le propriétaire** »

d'autre part.

MODIFICATION ARTICLE 3 : REDEVANCE ANNUELLE

Le versement de la participation pour couverture du renouvellement des composants et des dépenses de gros entretien est suspendu à compter du 1^{er} janvier 2025 pour une durée de 18 mois. Nous prenons acte de votre engagement d'assurer un entretien rigoureux des locaux.
Toute modification ultérieure devra faire l'objet d'un avenant.

Les autres articles de la convention restent inchangés.

Fait à Bayonne, le 08/01/2025
En double exemplaire

Sare, le 8/01/2025

Pour "Le LOCATAIRE"

La Directrice déléguée



Mme Stéphanie COHORT

E.H.P.A.D Jean Dithurbide
325 Larrungo Bidea
64310 SARE
Tél. 05 59 54 21 29
Fax 05 59 47 50 01
E-mail : direction@ehpadjithurbide.fr

Pour "Le PROPRIÉTAIRE",

Le Directeur Général
de l'OFFICE64 de l'Habitat

Monsieur Thierry MONTET