

VIA VERDE NANTERRE

Diagnostic Produits-Equipements-Matériaux-Déchets

Réalisé en juin 2025



Rédigé par	Vérifié par	PHASE	DATE	INDICE
AGI		-	13/06/2025	A

Référence Affaire :	eca_25_02 NANTERRE PEMD
---------------------	-------------------------

Table des matières

I. Préambule.....	4
1. Contexte et enjeux.....	4
2. Cadre législatif et réglementaire.....	6
3. Le Diagnostic PEMD.....	7
a. Cadre réglementaire du PEMD.....	7
b. Opérations concernées.....	7
c. Objectifs.....	8
II. Clés de lecture	9
1. Glossaire	9
2. Hiérarchie réglementaire des modes de traitement de déchets.....	10
III. Présentation de la mission	11
1. Données générales de l'opération.....	11
2. Description de la mission	13
3. Limites de la prestation	14
4. Méthodologie mise en œuvre pour le diagnostic	14
5. Périmètre de l'étude.....	15
6. Documents consultés.....	16
IV. Description du bâtiment et de l'opération.....	17
1. Présentation générale du bâtiment	17
2. Données du programme travaux.....	17
V. Partie réemploi – Identification des PEM potentiellement réemployables	18
1. Inventaire des PEM réemployables constitutifs du bâtiment.....	18
2. Synthèse du quantitatif des PEM avec potentiel de réemploi	18
3. Indications sur les possibilités de réemploi et identification des filières de réemploi..	20
4. Précautions de gestion des PEM	22
a. Dépose des gisements de réemploi	22
b. Zone de stockage de réemploi	23
c. Traçabilité des gisements de réemploi	23
VI. Partie déchets – Identification de l'ensemble des PEM comme s'ils devenaient tous des déchets	24
1. Nature des différents déchets susceptibles d'être générés lors de la dépose de l'ensemble des PEM par l'opération.....	24
2. Synthèse du quantitatif des déchets générés par l'ensemble des PEM.....	24
3. Identification des filières de gestion et de valorisation des déchets.....	27
4. Précautions de gestion des déchets	28
a. Organisation des bennes	28
b. Eléments de coût des filières - valorisation	28
c. Eléments de coût des filières - élimination	29
d. Traçabilité des déchets	29

VII. Suites à donner : obligations déclaratives.....	30
VIII. Annexe 1 : Tableau des gisements intégrés dans le diagnostic PEMD avec un potentiel de réemploi	31
IX. Annexe 2 : Tableau des gisements intégrés dans le diagnostic PEMD (Inventaire).....	32
X. Annexe 3 : Plans de cheminement	33
XI. Annexe 4 : Photographies des différents gisements	34
XII. Annexe 5 : Plan de repérage des cloisons.....	35
XIII. Annexe 6 : Plan de repérage des portes (P).....	36
XIV. Annexe 7 : Plan de repérage des menuiseries intérieures (MEN).....	37
XV. Annexe 8 : Plans de repérage des sols (SOL).....	38
XVI. Annexe 9 : Plans de repérage des plafonds suspendus (PLA)	39
XVII. Annexe 10 : Attestation d'assurance de responsabilité civile	40
XVIII. Annexe 11 : Diplômes Diagnostiqueur PEMD	41

I. Préambule

1. Contexte et enjeux

Le diagnostic PEMD trouve son origine dans l'émergence de l'économie circulaire appliquée au bâtiment et dans la nécessité de la préservation des ressources.

L'économie circulaire est définie par l'ADEME comme étant un système économique d'échange et de production qui, à tous les stades du cycle de vie des produits (biens et services), vise à augmenter l'efficacité de l'utilisation des ressources et à diminuer l'impact sur l'environnement tout en développant le bien-être des individus.

Ses champs d'action, classés en piliers, sont applicables au secteur du bâtiment et recouvrent plusieurs leviers d'actions portant notamment sur la déconstruction sélective, le réemploi, la réutilisation ou encore le recyclage, dans une logique de création de ressources et de réduction des déchets.

En effet, le secteur du bâtiment, un de plus consommateurs en ressources, est également, avec ses 46 millions de tonnes de déchets produites chaque année, l'un des secteurs les plus générateurs de déchets en France, ce qui en fait un domaine clé dans la transition vers une économie circulaire.

La ventilation par typologie d'opération 49% proviennent de la démolition, 38 % de la réhabilitation et 13 % de la construction neuve.

Ce gisement de déchets produits par le bâtiment peut être réparti comme suit :

- 74% de Déchets Inertes non dangereux (DI), valorisés à près de 75% ;
- 23% de Déchets Non Dangereux Non Inertes (DNDNI), valorisés à moins de 50% ;
- 3% de Déchets Dangereux (DD) - dont les déchets amiantés - qui sont traités dans des installations spécifiques.

Aujourd'hui, selon l'ADEME, seuls 35% des déchets du second œuvre sont valorisés alors qu'ils représentent environ 60% des déchets issus des chantiers de réhabilitation, ce qui en fait une priorité en termes d'action.

Ainsi, dans une démarche d'économie circulaire, les sites construits, et à une échelle plus large les territoires, doivent être considérés comme des gisements de matériaux de construction. L'enjeu est alors d'identifier l'offre et la demande en matériaux et de pouvoir quantifier et qualifier ceux-ci à travers divers diagnostics, qu'ils soient réglementaires comme le diagnostic Produits, Équipements, Matériaux, Déchets (PEMD), ou complémentaires et plus opérationnels comme le diagnostic Ressources.

Le diagnostic PEMD, en quantifiant et qualifiant précisément les produits, matériaux et déchets issus des chantiers de démolition et de réhabilitation significative, et en préconisant les modalités de gestion appropriées, permet d'initier cette boucle vertueuse de la valorisation dans laquelle les déchets du bâtiment doivent être inscrits.

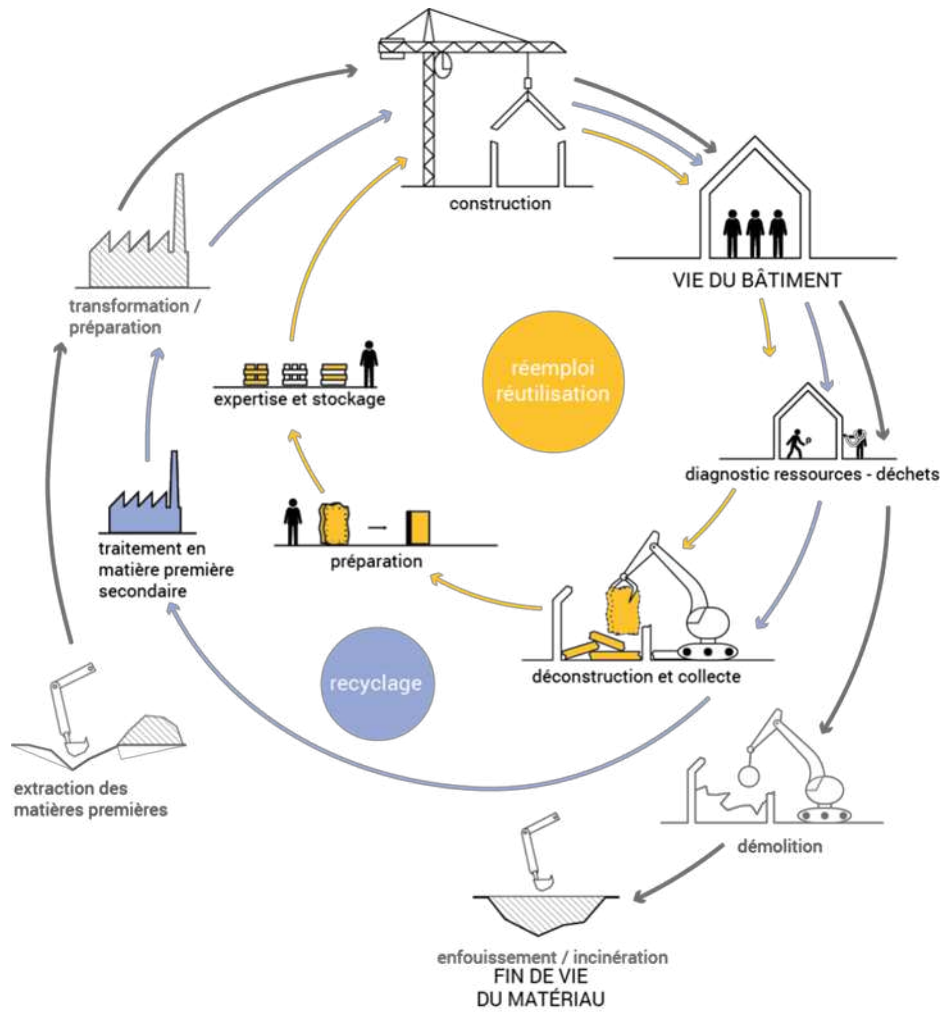


Figure 1 : Schéma de comparaison entre l'économie linéaire et l'économie circulaire dans le BTP – Source REPAR (ADEME / Bellastock)

2. Cadre législatif et réglementaire

La gestion des déchets de chantier est visée par plusieurs dispositions réglementaires dont le contexte est en perpétuelle évolution.

La réglementation française relative à la gestion des déchets et plus généralement à l'environnement se base sur les éléments suivants qui constituent son corpus réglementaire (liste non exhaustive) :

Niveau européen

- La directive n°2008/98/CE qui impose à tout producteur de déchets d'en prévenir la production et de minimiser leur nocivité en favorisant, par ordre de priorité, le réemploi et la réutilisation, le recyclage, la valorisation énergétique tout en évitant le plus possible le recours à l'élimination.

Niveau national

- Le code de l'environnement (ensemble des textes juridiques relatifs au droit de l'environnement français et comprenant la description des objectifs et lignes de conduite pour contribuer à la meilleure protection possible de l'environnement) ;
- Loi de Transition Énergétique pour la Croissance Verte (LTECV) - 17 août 2015 – fixant les objectifs nationaux suivants :
 - Valorisation matière de 70 % des déchets du secteur du bâtiment et des travaux publics en 2020 (cet objectif national se déclinant également à l'échelle régionale d'après l'article 8 de la loi n° 2015-991 portant sur la nouvelle organisation territoriale de la République dite Loi NOTRe.) ;
 - Valorisation matière de 55% des DnD non inertes en 2020 et 65% en 2025 ;
 - Division par deux des quantités de déchets non dangereux et non inertes enfouies en 2025 par rapport à 2010.
- Loi sur l'Évolution du Logement, de l'Aménagement et du Numérique (ELAN) – 23 novembre 2018 ;
- Loi Énergie-Climat – 8 novembre 2019 ;
- Réglementation Environnementale RE2020 (Portée par la loi ELAN) – application au 1er janvier 2022 ;
- Loi Anti-Gaspillage pour une Économie Circulaire (AGEC) – 10 février 2020 ;
- Décret n° 2021-950 du 16 juillet 2021 relatif au "tri des déchets de papier, de métal, de plastique, de verre, de textiles, de bois, de fraction minérale et au plâtre" étendant, pour les déchets de construction et de démolition, l'obligation de tri « 5 flux » aux déchets de fraction minérale et aux déchets de plâtre (« 7 flux ») ;
- Décret n° 2021-872 du 30 juin 2021 recodifiant la partie réglementaire du livre Ier du code de la construction et de l'habitation ;
- Arrêté du 26 mars 2023 relatif au diagnostic portant sur la gestion des produits, équipements, matériaux et déchets issus de la démolition ou de la rénovation significative de catégories de bâtiments et abrogeant l'arrêté du 19 décembre 2011 relatif au diagnostic portant sur la gestion des déchets issus de la démolition de catégories de bâtiments ;
- Arrêté du 26 mars 2023 portant autorisation d'un traitement de données à caractère personnel relatif à la gestion des produits, équipements, matériaux et déchets issus de la démolition ou de la rénovation significative de catégories de bâtiments dénommé « plateforme PEMD ».

3. Le Diagnostic PEMD

a. Cadre réglementaire du PEMD

Introduit par la loi AGECE, le diagnostic PEMD (Produits-Equipements-Matériaux-Déchets), entré en vigueur au 1er janvier 2022, prend la suite du dispositif du diagnostic déchets, en place depuis 2011, suivant les modalités fixées par les décrets n°2021-821 et n°2021-822 du 25 juin 2021, relatifs au diagnostic portant sur la gestion des produits, équipements, matériaux et des déchets issus de la démolition ou de la rénovation significative des bâtiments.

Il est devenu obligatoire à partir du 1er juillet 2023 à la suite de la publication de l'arrêté du 26 mars 2023 précisant son cadre d'application, le contenu attendu dans le diagnostic et le formulaire de récolement en fin de chantier. L'arrêté vise également l'obligation d'utiliser des documents CERFA pour le diagnostic et le formulaire de récolement, créés pour permettre une uniformisation des pratiques.

L'obligation de réaliser un diagnostic PEMD est alors effective pour tout chantier de déconstruction ou de rénovation significative dont la date de dépôt de la demande d'autorisation d'urbanisme ou de travaux ou, à défaut, la date d'acceptation des devis ou de passation des marchés relatifs aux travaux de démolition et de rénovation significative, est postérieure au 1er juillet 2023.

b. Opérations concernées

Les opérations de démolition ou de rénovation significative concernées par l'obligation réglementaire sont celles définies à l'article R. 126-8 du code de la construction et de l'habitation, à savoir :

- Celles dont la surface cumulée de plancher de l'ensemble des bâtiments concernés est supérieure à 1000 m² ;
- Celles concernant au moins un bâtiment ayant accueilli une activité agricole, industrielle ou commerciale et ayant été le siège d'une utilisation, d'un stockage, d'une fabrication ou d'une distribution d'une ou plusieurs substances classées comme dangereuses en application de l'article R. 4411-6 du code du travail.

L'Arrêté du 26 mars 2023 définit les notions de démolition ou de rénovation significative :

Une démolition de bâtiment ou d'une partie majoritaire de bâtiment, au sens du I de l'article R. 126-9 du code de la construction et de l'habitation, est une démolition qui porte sur au moins la moitié de la surface de plancher des bâtiments concernés.

Une opération de rénovation est considérée comme significative au sens du II de l'article R. 126-9 du code de la construction et de l'habitation si elle consiste à détruire ou remplacer au moins deux des éléments de second œuvre mentionnés ci-dessous :

- Plus de la moitié de la surface cumulée des planchers ne déterminant pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ;
- Plus de la moitié de la surface cumulée des cloisons extérieures ne déterminant pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ;
- Plus de la moitié des huisseries extérieures ;
- Plus de la moitié de la surface cumulée des cloisons intérieures ;
- Plus de la moitié des installations sanitaires et de plomberie ;
- Plus de la moitié des installations électriques ;
- Plus de la moitié des systèmes de chauffage.

c. Objectifs

Socle du déploiement de l'économie circulaire dans le secteur du bâtiment, son objectif est multiple :

- Étendre le périmètre de l'ancien diagnostic déchets à d'autres types d'opérations,
- Améliorer la qualité des informations sur les filières de valorisation existantes,
- Mettre en avant le potentiel de réemploi de matériaux issus de déconstruction,
- Renforcer le suivi de la réglementation et de la remontée des données issues de ces diagnostics (via le développement de la plateforme numérique nationale réglementaire PEMD).

Au-delà des aspects réglementaires, le diagnostic PEMD est un outil de planification permettant à la Maîtrise d'Ouvrage d'avoir une meilleure connaissance des flux de matière qui seront issus de son opération, afin d'établir sa stratégie de valorisation, et d'orienter les flux vers les filières les plus vertueuses. Il permet ainsi d'initier une réflexion sur les possibilités de réemploi, réutilisation, recyclage et valorisation des gisements de matériaux, équipements et déchets issus du chantier.

Enfin, la communication des formulaires Cerfa, par le biais de la plateforme PEMD, vise une mise en lien entre les différentes opérations et les différentes Maîtrises d'Ouvrage, afin de favoriser les échanges de matière, en réduisant le traitement en déchets.

II. Clés de lecture

1. Glossaire

Déchet :

« Toute substance ou tout objet, ou plus généralement tout bien meuble, dont le détenteur se défait ou dont il a l'intention ou l'obligation de se défaire » (article L. 541-1-1 du Code de l'environnement).

On distingue trois catégories de déchets selon le risque qu'ils font courir à l'Homme et/ou à l'environnement (classification selon les propriétés du déchet) :

- *Les déchets dangereux (DD) : il s'agit des déchets qui présentent une ou plusieurs des 15 propriétés de danger définies au niveau européen : inflammables, toxiques, dangereux pour l'environnement... Les déchets dangereux font l'objet de règles de gestion particulières en raison des risques particuliers d'impact environnemental et sanitaire associés à leur manipulation.*
- *Les déchets non dangereux (DND) : il s'agit de déchets qui ne présentent aucune des 15 propriétés de danger définies au niveau européen. Les règles de gestion sont plus souples que pour les déchets dangereux. Il s'agit par exemple de biodéchets, de déchets de verre ou de plastique, de bois, etc.*
- *Les déchets non dangereux inertes (DI) : parmi les déchets non dangereux, ce sont des déchets qui ne subissent aucune modification physique, chimique ou biologique importante, qui ne se décomposent pas, ne brûlent pas, ne produisent aucune réaction physique ou chimique, ne sont pas biodégradables et ne détériorent pas les matières avec lesquelles ils entrent en contact d'une manière susceptible d'entraîner des atteintes à l'environnement ou à la santé humaine. Il s'agit en majorité de déchets provenant du secteur du bâtiment et des travaux publics (déchets de béton, de briques, de tuiles, etc.).*

Prévention :

« Toutes mesures prises avant qu'une substance, une matière ou un produit ne devienne un déchet, lorsque ces mesures concourent à la réduction d'au moins un des items suivants :

- La quantité de déchets générés, y compris par l'intermédiaire du réemploi ou de la prolongation de la durée d'usage des substances, matières ou produits ;
- Les effets nocifs des déchets produits sur l'environnement et la santé humaine ;
- La teneur en substances dangereuses pour l'environnement et la santé humaine dans les substances, matières ou produits (Article L. 541-1-1 du Code de l'environnement)

Réemploi :

Toute opération par laquelle des substances, matières ou produits qui ne sont pas des déchets sont utilisés de nouveau pour un usage identique à celui pour lequel ils avaient été conçus

Réutilisation :

Toute opération par laquelle des substances, matières ou produits qui sont devenus des déchets sont utilisés de nouveau

Préparation en vue de la réutilisation :

Toute opération de contrôle, de nettoyage ou de réparation en vue de la valorisation par laquelle des substances, matières ou produits qui sont devenus des déchets sont préparés de manière à être réutilisés sans autre opération de prétraitement

Recyclage :

Toute opération de valorisation par laquelle les déchets, y compris les déchets organiques, sont retraités en substances, matières ou produits aux fins de leur fonction initiale ou à d'autres fins. Les opérations de valorisation énergétique des déchets, celles relatives à la conversion des déchets en combustible et les opérations de remblayage ne peuvent pas être qualifiées d'opérations de recyclage ;

Remblayage :

Toute opération de valorisation par laquelle des déchets appropriés non dangereux sont utilisés à des fins de remise en état dans des zones excavées ou, en ingénierie, pour des travaux d'aménagement paysager. Les déchets utilisés pour le remblayage doivent remplacer des matières qui ne sont pas des déchets, être adaptés aux fins mentionnées ci-dessus et limités aux quantités strictement nécessaires pour parvenir à ces fins ;

Valorisation :

Toute opération dont le résultat principal est que des déchets servent à des fins utiles en substitution à d'autres substances, matières ou produits qui auraient été utilisés à une fin particulière, ou que des déchets soient préparés pour être utilisés à cette fin, y compris par le producteur de déchets ;

Elimination :

Toute opération qui n'est pas de la valorisation même lorsque ladite opération a comme conséquence secondaire la récupération de substances, matières ou produits ou d'énergie.

2. Hiérarchie réglementaire des modes de traitement de déchets

La réglementation donne la priorité à la prévention et à la réduction de la production de déchets tel qu'il est précisé dans l'article L541-1 du code de l'environnement.

Si le déchet n'a pas pu être évité, elle définit une hiérarchie des modes de traitement des déchets consistant à privilégier, dans l'ordre : la préparation en vue de la réutilisation ; le recyclage ; toute autre valorisation, notamment la valorisation énergétique ; l'élimination.

Le non-respect éventuel de cette hiérarchie compte tenu des effets sur l'environnement et la santé humaine, et des conditions techniques et économiques doit pouvoir être justifié.

Réemploi

Réutilisation

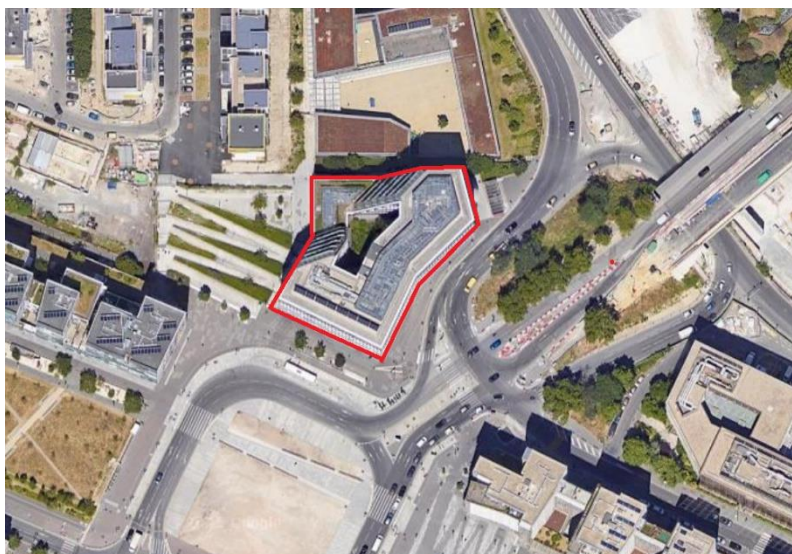
Recyclage

Valorisation énergétique

Enfouissement

III. Présentation de la mission

1. Données générales de l'opération



Information sur le lieu d'intervention

Caractéristiques du bâtiment	
Adresse	Immeuble Via Verde, 55 place Mandela - 92000 Nanterre
Type de bâtiment	Bureaux
Date de construction	2012
Type d'opération	Curage
Observations	Site occupé en partie

Information sur le maître d'ouvrage de l'opération

Maîtrise d'ouvrage	
Désignation	Ministère de la justice – département immobilier de Paris
Adresse	1, quai de la Corse, 75181 Paris CEDEX 04

Information sur l'auditeur

Diagnosticheur	
Nom	Eco+carbone
Adresse	24 rue de Constantinople 75008 PARIS
SIRET	89513603400017
SIREN	895136034
Assurance et n° de contrat	QBE Europe et 031 0012307 (annexe 10)
Attestation de compétence	Attestations de formation (annexe 11)

Cadastre.gouv.fr : Parcelle n°448 Feuille 000 AF 01 – Commune de Nanterre (92)

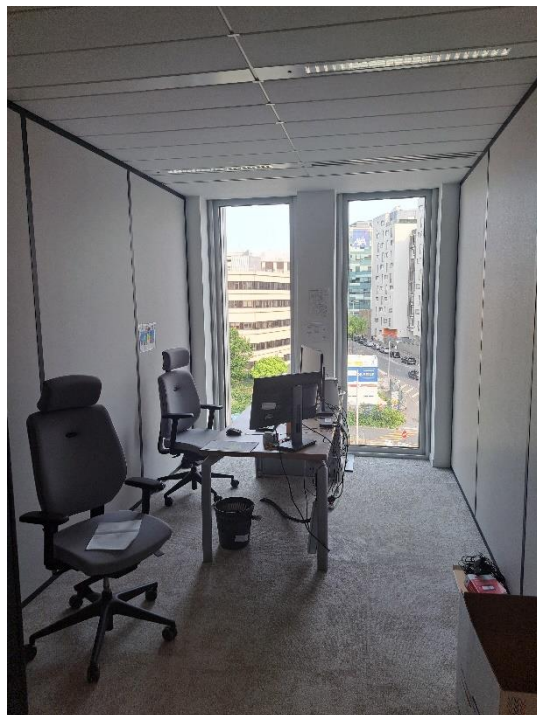
2. Description de la mission

L'enjeu de ce projet est de faire le curage de deux niveaux du bâtiment (R+1 et R+4) et d'une petite surface du sous-sol (R-1) pour que les espaces soient aménageables aisément par le prochain occupant des lieux.

Conformément à la réglementation en vigueur, la maîtrise d'ouvrage a demandé la réalisation d'un diagnostic PEMD avant rénovation significative, dont le périmètre s'étend sur l'ensemble du bâtiment.

Cette mission consiste à :

- Procéder à l'identification, la localisation, la caractérisation, et la quantification exhaustive de tous les matériaux et équipements présents dans le bâtiment à réhabiliter ;
- Faire des préconisations en matière de prévention et gestion des déchets sur les différents flux que va générer le chantier. Ces préconisations devront respecter la hiérarchie des modes de traitement et être accompagnées de recommandations en matière de dépose et d'entreposage ;
- Identifier des potentiels de réemploi/réutilisation et proposer des fourchettes de taux de recyclage/valorisation par type de déchets en précisant les conditions techniques pour les atteindre ;
- Identifier les filières de réemploi et de valorisation des déchets.



Le diagnostic PEMD regroupe notamment :

- L'inventaire des produits, équipements, matériaux et déchets, pour les gisements destinés au réemploi, comme aux divers modes de traitement des déchets ;
- La synthèse et l'analyse des résultats ;
- Le recensement des filières de réemploi et de gestion des déchets identifiées pour les gisements issus de l'opération.

3. Limites de la prestation

Dans le cadre de cette mission il est attendu un diagnostic PEMD réglementaire dont le périmètre s'étend sur deux niveaux et une partie du sous-sol.

Si les données indiquées dans les différents diagnostics sanitaires, portant sur les matériaux amiantés ou relatif à la présence de plomb, ont été prises en compte pour la rédaction de ce rapport dans un souci de cohérence et de vision globale de la gestion des déchets, ce rapport ne se substitue pas à ces différents diagnostics sanitaires.

De même, l'identification des éventuelles pollutions du sol est exclue de la présente mission.

Ce diagnostic ne se substitue pas non plus à un diagnostic ressources portant exclusivement sur la quantification et la qualification des matériaux avec potentiel de matériaux. Ce dernier trouvera son intérêt dans la poursuite des études de maîtrise d'œuvre et dans le développement du projet de réhabilitation comme de sa stratégie d'économie circulaire.

Enfin, ce rapport de diagnostic s'inscrit dans une démarche d'aide à la décision au maître d'ouvrage et au maître d'œuvre afin d'anticiper la gestion des ressources et des déchets issus de l'opération en identifiant notamment les potentiels de réemploi. Il fournit à cette fin des valeurs et quantités à titre indicatif, constituant une base de travail et de discussion avec la maîtrise d'ouvrage et la maîtrise d'œuvre pour la suite des études de conception. Ces quantités ont été estimées à partir des différents documents fournis par la maîtrise d'ouvrage et des relevés effectués lors de la visite sur site.

En aucun cas ce rapport ne saurait se substituer aux estimations à réaliser par les entreprises intervenant dans le cadre des futurs travaux. Il appartiendra aux entreprises en charge des travaux de démolition et de curage d'établir, sous leur responsabilité, leur offre sur la base des quantités qu'elles auront elles-mêmes estimées sur la base du DCE Travaux et au cours de leurs visites sur site le cas échéant.

Ainsi, les données fournies dans ce rapport ne sauraient constituer un cahier des charges pour les travaux de démolition en tant que telles et n'ont à ce titre pas de valeur contractuelle.

4. Méthodologie mise en œuvre pour le diagnostic

Ce diagnostic est basé sur :

- Une étude documentaire des plans, diagnostics et autres documents fournis par la maîtrise d'ouvrage
- Des visites et des études sur site ;
- Une synthèse avec les études de conception en cours pour adaptation de l'emprise du diagnostic au projet de réhabilitation ;
- Un inventaire quantitatif estimatif détaillé de l'ensemble des éléments constitutifs du bâtiment, sur la base d'une modélisation 3D du bâti réalisée sur notre logiciel métier, comprenant notamment : l'estimation de la nature, des quantités et de l'état de conservation des produits, équipements et matériaux ;

Des visites et des études sur site ont été effectuées par un diagnostiqueur le 03/06/2025 et le 04/06/2025 sur la base d'un plan de cheminement réalisé en phase préparatoire.

L'inventaire et le diagnostic sur site ont été réalisés sur la base de constats visuels et d'investigations superficielles. Aucun sondage destructif ou prélèvement n'a été réalisé.

Le diagnostic PEMD est réalisé à l'aide d'outils numériques permettant d'identifier et de représenter le plus précisément possible la composition des ouvrages. Néanmoins, certains éléments ont dû être approchés sur plans et une partie des tonnages calculés à partir de ratios et de densités issus de la littérature spécialisée.

Ce rapport évalue enfin le potentiel de réemploi des matériaux et équipements inventoriés sur la base de différents critères tels que :

- La quantité disponible estimée du gisement ;
- L'état visuel de conservation ou de fonctionnement ;
- La réemployabilité de l'élément au regard du domaine d'emploi visé, des exigences techniques, etc. ;
- Et ainsi l'intérêt qu'il peut susciter dans le cas d'un réemploi ex-situ.

Ce document ne saurait être considéré comme une garantie du niveau de performance des gisements identifiés pour leur réemploi (en termes de solidité, de résistance, de fonctionnement, etc.). Des moyens devront être mis en œuvre en phase d'études pour confirmer leur potentiel de réemploi et prévenir les risques d'aléas. Les vérifications et validations techniques nécessaires, notamment vis-à-vis des normes en vigueur, devront être anticipées et abordées conjointement par l'équipe de maîtrise d'œuvre et le bureau de contrôle, et ce avant la rédaction des pièces DCE. Selon les ouvrages, des analyses de risques, des essais et/ou des tests seront à réaliser afin de viser leurs caractéristiques et performances techniques au regard de leur destination.

5. Périmètre de l'étude

Le périmètre d'étude du diagnostic PEMD est étendu sur une partie du R+1 et sur l'entièreté du R+4 du bâtiment ainsi que sur une partie minime du R-1.

L'investigation visuelle des locaux a été exhaustive dans la limite des points visibles et accessibles lors de la visite.

Dans le cadre de la visite exploratoire, ont pu être investigués uniquement les locaux et les volumes accessibles dans les conditions normales de sécurité.

L'ensemble des pièces du bâtiment ont été numérotées pour chaque étage.

Certaines pièces n'ont pas pu être visitées :

- R-1 : Pièce n°13
- R+1 : Pièce n°73 et Pièce n°74

Un plan de cheminement se situe en annexe 3 de ce document.

L'ensemble de la structure et de l'enveloppe du bâtiment est conservé car les travaux concernent une opération de curage. Ce diagnostic ne se substitue pas aux différents diagnostics sanitaires.

L'opération de travaux concernant un curage, ce qui implique la conservation d'un certain nombre d'éléments du bâti, considérés hors emprise de l'étude.

L'inventaire PEMD sur lequel est basé ce rapport ne comptabilise donc pas les éléments prévus conservés dans le cadre du projet de réhabilitation et qui ne sont à ce titre pas à considérer comme des gisements disponibles pour du réemploi ni comme des futurs déchets.

Les éléments conservés se distinguent des éléments réemployables par leur maintien en place, ils ne font pas l'objet d'un démontage ou d'une dépose et d'une repose.

Dans le cadre de cette opération, ces éléments concernent de manière générale les ouvrages suivants :

- Fondations
- Murs et structures enterrées
- Murs et cloisons intérieurs
- Planchers
- Menuiseries extérieures
- Circulations verticales (escaliers, ascenseurs et monte-charges)

En complément, sont exclus du repérage :

- Les réseaux enterrés sans données disponibles
- Le mobilier et les équipements présents dans le bâtiment et liés à son occupation temporaire (bureaux, chaises, canapés...).

6. Documents consultés

Les documents suivants ont été transmis par la maîtrise d'ouvrage et forment le corps sur lequel a été basée l'étude documentaire :

- Les relevés des niveaux (SSOL, R+1, R+4) datés du 21/03/2022 et réalisés par l'entreprise REA CONCEPT

IV. Description du bâtiment et de l'opération

1. Présentation générale du bâtiment

Via Verde est un immeuble de bureaux moderne situé place Nelson Mandela à Nanterre, conçu par le cabinet d'architectes Wilmotte & Associés.

Inauguré en 2012, il se distingue par son architecture audacieuse et sa façade largement vitrée, qui favorise la luminosité naturelle et le confort des usagers.

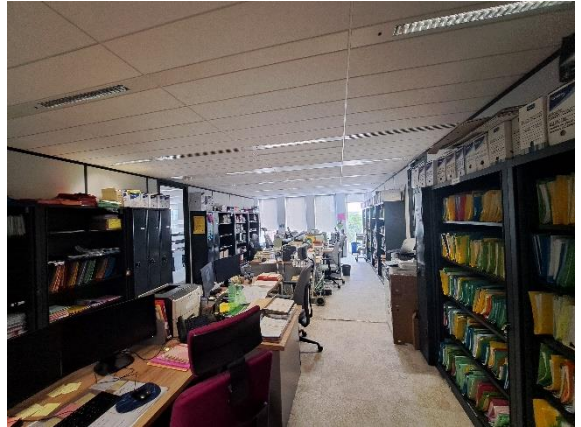
Développé par BNP Paribas Real Estate, le bâtiment offre une surface d'environ 15 000 m² répartie sur sept étages.

Il a obtenu les certifications HQE (niveau Excellent) et BBC, témoignant de sa haute performance énergétique et de son faible impact environnemental.

Pensé pour offrir un cadre de travail convivial, Via Verde propose également des services comme un restaurant d'entreprise, des salles de réunion modulables et des équipements pour les mobilités douces.

Il accueille plusieurs locataires, dont l'Établissement public d'aménagement de La Défense Seine Arche (EPADESA) et la Chambre de commerce et d'industrie de Paris.

Le projet a reçu la Pyramide d'Argent de la FPI, récompensant sa qualité architecturale et environnementale. Via Verde s'impose ainsi comme un exemple de bureau durable et attractif en Île-de-France.



2. Données du programme travaux

Le programme prévoit le curage d'une partie du R+1 et de la totalité du R+4 ainsi que d'une surface réduite du R-1.

V. Partie réemploi – Identification des PEM potentiellement réemployables

1. Inventaire des PEM réemployables constitutifs du bâtiment

L'ensemble des gisements avec un potentiel de réemploi a été recensé dans le tableau situé en annexe 1.

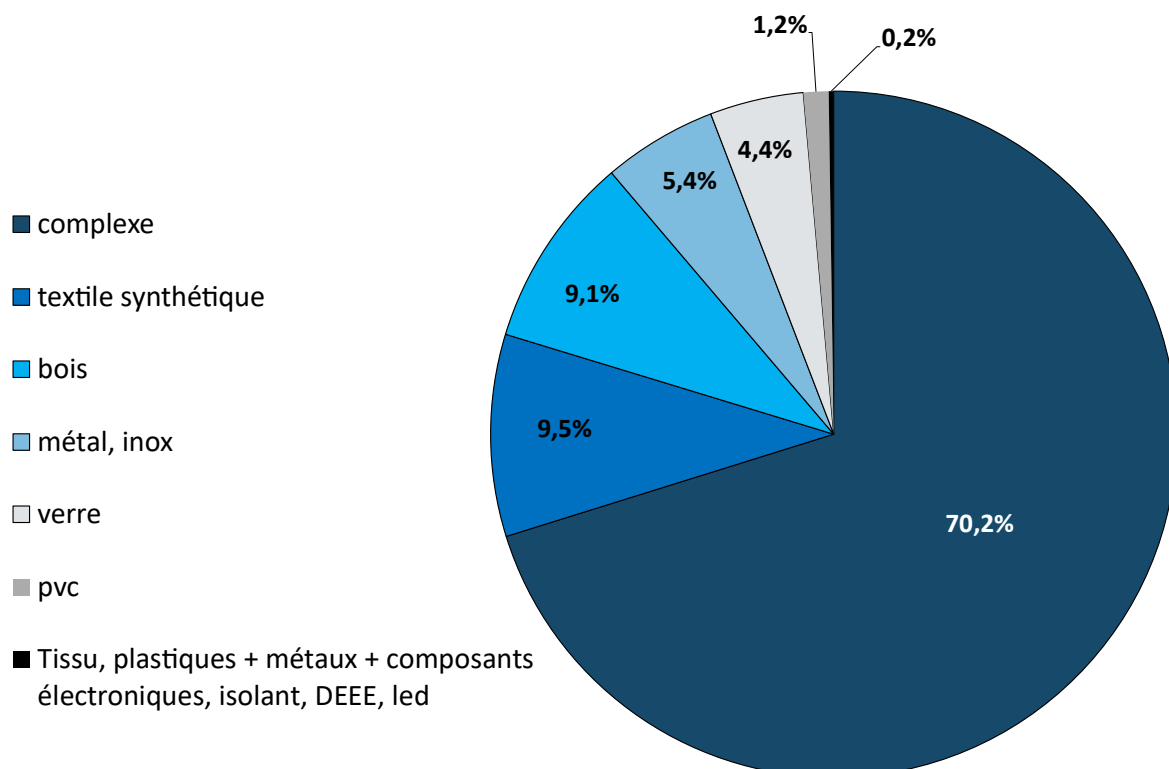
2. Synthèse du quantitatif des PEM avec potentiel de réemploi

Plus de 114 tonnes de matériaux ont été identifiés avec un potentiel de réemploi sur un total de 125,45 tonnes de gisements inventoriés sur site, soit 91% de la masse de matériaux estimée générée par l'opération de curage.

Ce taux de PEM potentiellement réemployables est relativement élevé par rapport au taux de réemploi actuellement constaté dans les opérations en France (environ 1%). Il est à noter qu'il correspond à un idéal puisque la réemployabilité des gisements ne peut être garantie sans approfondissement des études et la définition du projet futur, et certains peuvent nécessiter des investigations complémentaires. De plus, l'intérêt des acteurs locaux, qu'ils s'agissent de plateformes, ressourceries, ou de chantiers, ne peut être anticipé. Il se base notamment sur l'état visuel, la quantité disponible estimée, l'intérêt économique estimé, la facilité de démontage ou de dépose préservante, et la facilité de remise en œuvre en réemploi.

Ce taux de PEM potentiellement réemployables est très élevé du fait que le projet des travaux est de curer les deux niveaux du bâtiment. Les matériaux et équipements se trouvant dans le périmètre de l'étude sont très récents (environ 3 ans), ils sont donc en excellent état.

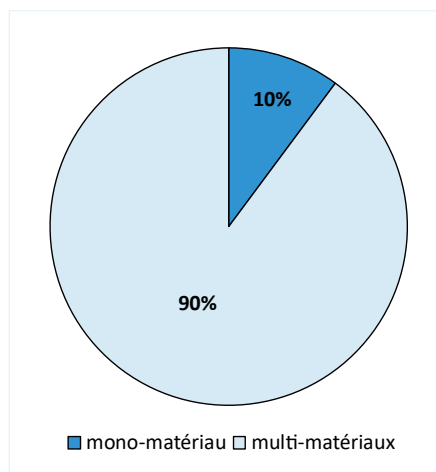
Matériaux	Poids en tonnes
Complexe	80,7 t
Textile synthétique	10,9 t
Bois	10,4 t
Métal, inox	6,2 t
Verre	5,1 t
PVC	1,4 t
Tissu, plastiques + métaux + composants électroniques, isolant, DEEE, led	0,3 t



Dans le cadre du diagnostic, il ressort que 90 % des matériaux ayant un potentiel de réemploi sont des multi-matériaux, contre 10 % de mono-matériaux.

Les multi-matériaux, bien que souvent plus performants grâce à la combinaison de différentes propriétés (résistance, isolation, légèreté), posent des défis en termes de réemploi, car leur séparation est complexe et limite les filières de valorisation.

À l'inverse, les mono-matériaux, plus simples à trier et à réutiliser, offrent une meilleure intégration dans l'économie circulaire, bien qu'ils puissent parfois nécessiter des assemblages complémentaires pour répondre aux exigences techniques. Cette répartition souligne l'importance de privilégier des solutions constructives favorisant le démontage et la réutilisation des matériaux, afin d'optimiser leur seconde vie.



Les éléments présentant le plus fort potentiel de réemploi sont les suivants :

Tout d'abord, le gisement avec le plus grand impact est celui des cloisons mobiles pleine avec plus de 2230 m² de surface. Ce gisement représente 73% du tonnage des matériaux et équipements avec un potentiel de réemploi. Il y a aussi près de 124 m² de cloisons mobile vitrée qui équivaut à 3 % de la masse des PEM.

Le second gisement avec un fort potentiel de réemploi sont les 2700 m² de surface de moquette (SOL1) qui se traduit par plus de 10 tonnes de matériaux. Concernant les sols, il y a aussi plus d'une centaine de m² de plancher technique (SOL2), soit 0,41 tonnes.

Les portes (P1) des bureaux avec des dimensions standard de 0,93 x 2,04 sont en grand nombre dans le projet avec 124 unités. De même que pour les menuiseries intérieures (MEN4) en imposte des portes des bureaux avec 98 unités. Ces deux gisements représentent 10 tonnes de matériaux réemployables.

En complément, d'autres portes sont réemployables avec des dimensions différentes et en moins grande quantité : P4, P5, P10, P15, GRI1...

Concernant l'éclairage, il y a très peu d'éclairage avec une source lumineuse en LED (L5 et L6), soit 7 unités. Contrairement aux blocs autonomes d'éclairages de sécurité (BAES1 et BAES2) qui sont plus nombreux avec 44 unités et récents.

D'autres éléments simples à réemployer dans les bâtiments sont les prises murales (PRI1 et PRI2) avec 140 unités.



3. Indications sur les possibilités de réemploi et identification des filières de réemploi

En dehors des possibilités certaines de réemploi sur le site de l'opération, celles-ci seront également à trouver sur les chantiers d'autres opérations, et par l'intermédiaire de filières spécifiques, notamment les filières locales.

Une recherche sur les acteurs et filières locales de réemploi a permis d'identifier des structures (plateformes physiques et numériques, associations, ressourceries, entreprises, etc.) compétentes et pertinentes à mobiliser dans le cadre de cette opération :

- **Baticycle** : est un magasin de revente de matériaux de second œuvre d'occasion.
Téléphone : 01 41 47 47 82 Mail : contact@bati-cycle.fr
Adresse : 120 rue du Moulin de Cage 92230 Gennevilliers
Distance structure – projet : 9 km
- **Readymader** : est une plateforme en ligne spécialisée dans les matériaux de construction d'occasion fondée par deux architectes.
Téléphone : 06 03 70 57 63 Mail : hello@readymader.com
Adresse : 13 avenue Trudaine 75009 Paris
Distance structure – projet : 11 km
- **Cycle up** : Plateforme professionnelle de réemploi des matériaux du BTP
Téléphone : 01 44 07 67 38 Mail : contact@cycle-up.fr
Adresse : 4 Rue Martel, 75010 Paris
Distance structure – projet : 12 km
- **Backacia** : Place de marché du réemploi des matériaux et équipements du BTP
Téléphone : 07 57 91 95 07 Mail : contact@backacia.com
Adresse : 29 Bis Rue d'Astorg, 75008 Paris
Distance structure – projet : 15 km
- **Réavie** : est une association qui promeut le réemploi des matériaux de construction à travers la déconstruction sélective, la revente sous la marque RenouVo, la formation de personnes en insertion et la sensibilisation du public aux enjeux des déchets.
Téléphone : 06 01 82 86 85 Mail : contact@asso-reavie.fr
Adresse : 17 avenue de la Porte d'Ivry 75013 Paris
Distance structure – projet : 17 km
- **Démolition William Perreault** : Entreprise de curage-démolition revendant des matériaux anciens et d'occasion.
Téléphone : 01 39 65 11 55 Mail : infos@démolition-perreault.fr
Adresse : 100 route de Mantes 78240 Chambourcy
Distance structure – projet : 17 km
- **Save Up by Edeis** : valorise des bâtiments en transition grâce à des actions d'économie circulaire, sociale et solidaire, en organisant la revente de matériaux réemployables et l'occupation temporaire des lieux en chantier ou en magasin.
Téléphone : 01 73 43 57 61 Mail : saveup.aristide@gmail.com
Adresse : 19 boulevard Paul Vaillant Couturier 94200 Ivry-sur-Seine
Distance structure – projet : 19 km

- **Mobius** : se positionne comme un acteur de la réduction des déchets et de la limitation du recours aux matières premières naturelles dans le secteur de la construction par le réemploi et la réutilisation.
Téléphone : 02 02 06 62 48 **Mail** : contact@mobius-reemploi.fr
Adresse : 17 rue de Lisbonne 93110 Rosny-sous-Bois
Distance structure – projet : 23 km
- **PREMYS** : est un acteur majeur de la déconstruction en France, engagé dans l'économie circulaire en proposant un accompagnement technique complet pour le réemploi des matériaux, avec des équipes formées à la dépose soignée, au tri, au recyclage, et assurant la traçabilité des matériaux et le bilan carbone des chantiers.
Téléphone : 0699806221 **Mail** : charlene.durand@premyns-colas.com
Adresse : 2 Rue Jean Mermoz, 78114 Magny-les-Hameaux
Distance structure – projet : 24 km
- **IDF Déconstruction** : spécialisée dans le curage et la démolition depuis 1985, intègre depuis 2020 une démarche systématique de réemploi en formant ses équipes à la dépose soignée, en organisant la récupération et la traçabilité des matériaux sur ses chantiers
Téléphone : 01 78 85 48 01 **Mail** : contact@idf-deconstruction.com
Adresse : 1 impasse Branly 91320 Wissous
Distance structure – projet : 24 km

En complément, ci-dessous sont listés des sites dédiés au recensement des plateformes physiques et plus largement des acteurs du réemploi en France :

- [Materiauxreemploi.com](https://materiauxreemploi.com) : Classement par type d'activité : concepteurs, constructeurs, vendeurs, formations, etc.
- [Opalis.eu](https://opalis.eu) : Classement par types de matériaux ou services : transport, conception, démolition, démantèlement et mise en œuvre

4. Précautions de gestion des PEM

a. Dépose des gisements de réemploi

Des dispositions seront à prévoir pour garantir l'intégrité physique des éléments identifiés et préserver leur valeur jusqu'à leur reprise ou leur remise en œuvre.

Il sera ainsi nécessaire d'assurer à minima :

- La dépose préservante des éléments par une entreprise spécialisée, présentant des références de chantiers ;
- Le conditionnement adapté (palettisation, protection par film, cerclage, etc.) avant transport ;
- Le stockage et la protection des éléments jusqu'à leur reprise ou leur remise en œuvre ;
- La remise en état ou préparation si nécessaire ;

La dépose des matériaux et équipements qui font l'objet d'une valorisation par le réemploi, qu'il soit in ou ex situ, doit être faite de manière soignée. Il est préconisé de faire une dépose à la main dans la mesure du possible en limitant l'usage aux outils strictement adaptés.

Il sera nécessaire de réaliser en amont des travaux un test de dépose sélective sur certains matériaux pour lesquels une incertitude demeure quant à leur mode de fixation, d'assemblage ou leur résistance à la dépose. Ces tests devront intervenir au plus tôt afin de valider ou non le réemploi du gisement (ex-situ ou in-situ). Des mesures de sécurité devront être anticipées pour la réalisation de ces tests, comme la coupure des réseaux eau, électricité, etc.

Chaque gisement doit être déposé ou démonté, en fonction de sa typologie, de son mode d'assemblage de façon à garantir sa réemployabilité.

Un taux de perte devra être anticipé, la dépose préservante impliquant souvent des dégâts ou la perte acceptée d'une partie des éléments pour pouvoir accéder au reste. Un pourcentage minimum de dépose préservante effective pourra être imposé pour appuyer la nécessité d'une dépose soignée et méthodologique de la part de l'entreprise en charge du curage.

Pour permettre le réemploi, les matériaux ne doivent pas prendre le statut de déchet, un tri des matériaux, équipements ou produits de construction doit être effectué sur le chantier par un opérateur qui a la faculté de contrôler les produits et équipements pouvant être réemployés

Ainsi, pour éviter le statut de déchet :

- Pas de mélange du matériau à des déchets / pas de transit par une plateforme de gestion de déchets sous la réglementation des ICPE (Installations Classées pour la Protection de l'Environnement)
- Tri sur chantier de réhabilitation ou de démolition de bâtiment par un opérateur qui a la faculté de contrôler les produits et équipements pouvant être réemployés

b. Zone de stockage de réemploi

Une fois la dépose soignée réalisée, le nettoyage et la remise en état le cas échéant, les gisements doivent être stockés en attendant leur réemploi in-situ, ou leur reprise pour réemploi ex-situ.

Le stockage des matériaux sur le chantier en extérieur est possible en fonction de la place disponible et des gisements concernés. Une fois déposés, ils seront conditionnés par l'entreprise selon les indications transmises par la maîtrise d'ouvrage, les recommandations de la maîtrise d'œuvre et les éventuels guides méthodologiques existants sur la ressource. En fonction du type de gisements, certains devront être stockés à l'abri des intempéries, de la poussière, de la co-activité.... Le conditionnement est, lui aussi, lié à la typologie des gisements : stockage au sol, sur palette, sur chevalets, dans des bacs, des cartons, des big bags...

Dans le cas où le stockage n'est pas possible sur site, des solutions alternatives doivent être trouvées, en plateforme, sur du foncier extérieur... Le stockage est alors aux frais de l'acquéreur et s'avère nécessaire lorsque :

- Les ressources du projet ont trouvé preneurs mais pour une date ultérieure à la phase de curage.
- Les ressources proposées issus d'un approvisionnement extérieur sont disponibles avant la date de réalisation des travaux.

Le site de la présente opération se caractérise par un espace extérieur important, cet espace peut servir de zone de stockage pour les matériaux déposés et qui seront en attente d'enlèvement. En revanche, des mesures devront être mises en place pour protéger les matériaux déposés et leur garantir un conditionnement compatible avec leur réemploi et assurant leur intégrité.

Au moins une zone de stockage doit être définie. Plusieurs zones de stockage peuvent être identifiées si nécessaire, en intérieur et en extérieur par exemple. Celles-ci doivent être clairement délimitées, notamment sur le Plan d'Installation de Chantier, et ne doivent pas se trouver à proximité de la zone de stockage des déchets.

c. Traçabilité des gisements de réemploi

Enfin, il est nécessaire de faire un suivi de l'ensemble des matériaux, équipements de réemploi qui quittent le chantier pour ainsi contrôler que les gisements sont bien valorisés.

Les éléments envisagés pour un réemploi in-situ n'auront pas à quitter le site si la zone de stockage se trouve sur chantier et si aucune étape de préparation n'est nécessaire à l'extérieur du site. Un inventaire des éléments stockés sur site devra être fait, sans nécessité de réaliser un bon de suivi.

Les éléments identifiés pour un réemploi ex-situ devront faire l'objet d'un bon de vente ou de don fournissant la preuve du transfert de la matière à un autre acquéreur.

VI. Partie déchets – Identification de l'ensemble des PEM comme s'ils devenaient tous des déchets

1. Nature des différents déchets susceptibles d'être générés lors de la dépose de l'ensemble des PEM par l'opération

Dans cette partie, l'ensemble des gisements, y compris les PEM précédents, est considéré comme des déchets, et est recensé dans le tableau situé en annexe 1.

2. Synthèse du quantitatif des déchets générés par l'ensemble des PEM

L'inventaire réalisé a comptabilisé un total de 125,45 tonnes de déchets susceptibles d'être générés par les travaux de curage.

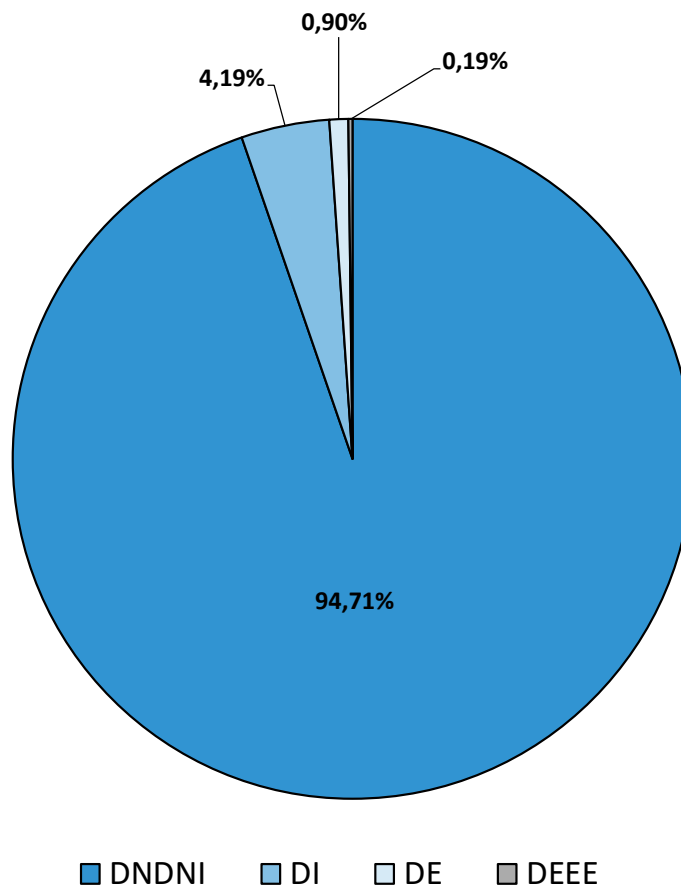
Une très grande majorité de ces gisements sont des déchets non dangereux non inertes (DNDNI) pour près de 95%. Il s'agit principalement du cloisonnement, de la moquette, des menuiseries intérieures et du plafond suspendu.

Les déchets inertes (DI) intègrent les éléments intégrant du verre comme les menuiseries ou les cloisons mobiles vitrées.

Il y a aussi une petite quantité de DEEE qui correspond aux sources lumineuses des luminaires principalement.

Les déchets d'équipements (DE) intègrent les éléments du génie climatique, les équipements divers et les cuisines.

Typologie de déchets	Poids
DNDNI	118,82 t
DI	5,26 t
DE	1,13 t
DEEE	0,24 t



Pour tous les éléments à faible potentiel de réemploi ou en mauvais état, le recyclage et la valorisation matière ont été les pistes privilégiées conformément à la hiérarchie réglementaire des modes de traitement.

L'alternative moins vertueuse consisterait en l'utilisation des déchets inertes en remblayage ou réaménagement de carrière.

Il est à noter que certains ouvrages, bien que composés de matières techniquement recyclables, sont comptabilisés dans des modes de traitement moins vertueux voire en élimination. En effet, diverses contraintes peuvent impacter fortement la recyclabilité réelle des gisements :

- Proximité des entreprises de recyclage ;
- Qualité du tri effectué à la source, liée notamment à la facilité de séparation des différents matériaux ;
- Qualité des matériaux et absence de pollution ;
- Contraintes logistiques et économiques : localisation des usines, possibilité de disposer de suffisamment de bennes...

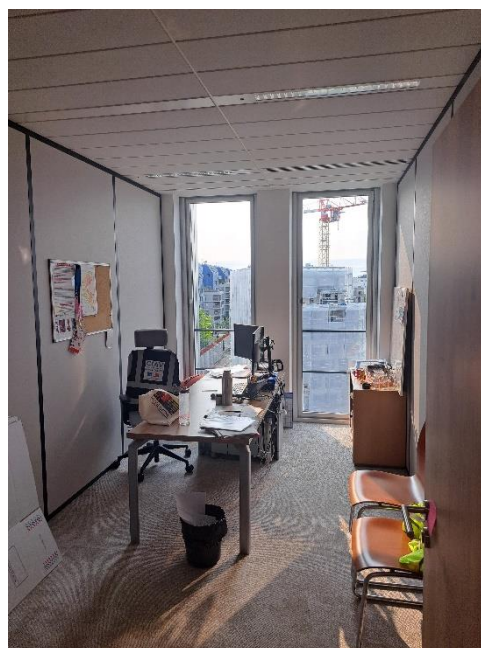
Ces contraintes sont notamment prises en compte dans les scénarii de l'étape de fin de vie proposés sur les fiches FDES (Fiche de Données Environnementales et Sanitaires) disponibles sur la base INIES. C'est notamment encore le cas pour des matériaux tels que la laine minérale ou encore le verre.

Dans le cadre du diagnostic PEMD, certains types de déchets se distinguent par leur fort impact sur la masse totale inventoriée de 125,45 tonnes.

Le principal gisement concerne le cloisonnement des bureaux, avec les cloisons mobiles pleines et vitrées qui représentent plus de 88 tonnes de déchets soit 70% de la masse globale recensée par le diagnostic PEMD.

Ensuite, il y a les matériaux et équipements des bureaux qui sont en grande quantité : la moquette (SOL1), les plafonds suspendus (PLA1), les portes (P1), les impostes (MEN4), les bouches de ventilations (VEN1) et les luminaires néon (L1). L'ensemble de ces déchets ont une masse totale de 28,43 tonnes de déchets soit 22%.

Sinon les portes en bois (hors P1) sont en grand nombre avec 64 unités de différentes dimensions soit 4,13 tonnes de déchets.



Ces résultats mettent en évidence les principales sources de déchets du bâtiment et soulignent l'importance d'une approche favorisant le réemploi et le recyclage, notamment pour les éléments à fort volume et masse.

Le graphe ci-dessous reprend l'ensemble des gisements considéré comme déchets dans ce diagnostic PEMD mais avec une approche en fonction de la catégorie du déchet :

Catégorie de déchets	Tonnage
Plaques et carreaux	82,4 t
Moquette	10,3 t
bois BR1	10,4 t
ferreux	8,7 t
verre	5,3 t
Laines minérales de verre	4,5 t
PVC	1,5 t
Autres (Génie climatique, Luminaires, Laines minérales de roche, Tissu, Equipements sanitaires, Génie climatique, Autre DEEE, Equipements divers, DEEE)	1,7 t

■ Plaques et carreaux

■ Moquette

■ bois BR1

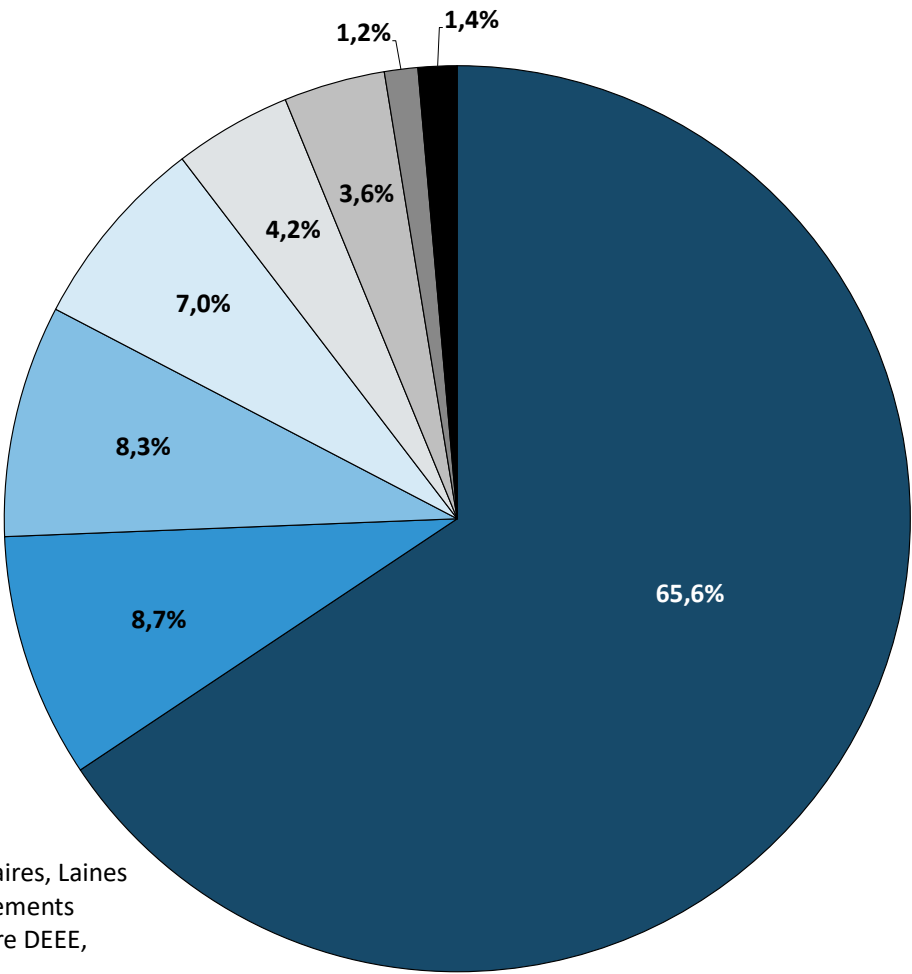
■ ferreux

■ verre

■ Laines minérales de verre

■ PVC

■ Autres (Génie climatique, Luminaires, Laines minérales de roche, Tissu, Equipements sanitaires, Génie climatique, Autre DEEE, Equipements divers, DEEE)



3. Identification des filières de gestion et de valorisation des déchets

Une recherche sur les acteurs et filières locales de valorisation a permis d'identifier des structures compétentes dans la collecte, le traitement, la valorisation et la gestion des déchets (plateformes de regroupement/recyclage de déchets inertes, déchets non dangereux, DEEE...) :

- **PICHETA** : plateforme de regroupement DEEE, bois non dangereux, déchet non dangereux mélangés, laines minérales, plâtre, métaux, plastique, polystyrène, béton, tuile, brique, carrelage.
Adresse : 1 Rue Edouard Colonne - 92000 NANTERRE
Distance structure – projet : 1 km
- **DERICHEBOURG REVIVAL Nanterre** : plateforme de regroupement de DEEE, bois dangereux, déchet non dangereux mélangés, bois non dangereux, laines minérales, plâtre, métaux, plastique, polystyrène, menuiseries vitrées, PVC trié, moquette textile, inertes mélangés, béton, tuile, brique, carrelage.
Adresse : 50 avenue des Guillaumes - 92000 NANTERRE
Distance structure – projet : 5 km
- **DECHETTERIE SYCTOM** : plateforme de regroupement de DEEE, tube fluorescent, lampe, bois non dangereux, métaux, polystyrène, moquette textile, inertes mélangés, béton, tuile, brique, carrelage.
Adresse : 59 Avenue des Guillaumes - 92000 NANTERRE
Distance structure – projet : 5 km
- **LA PLATEFORME DU BATIMENT** : plateforme de regroupement de bois dangereux, déchets non dangereux mélangés, bois non dangereux, laines minérales, plâtre, métaux, plastique, polystyrène, inertes mélangés, béton, tuile, brique, carrelage.
Adresse : 6, rue des Fondrières - 92000 NANTERRE
Distance structure – projet : 5 km
- **SAS GREEN RECUPERATION** : déchets non dangereux mélangés, bois non dangereux, laines minérales, plâtre, métaux, plastique, polystyrène, menuiseries vitrées, PVC trié, moquette textile, inertes mélangés, tuile, brique, carrelage.
Adresse : 4, Rue de l'ouest - 95100 ARGENTEUIL
Distance structure – projet : 8 km
- **GDE RECYCLAGE** : plateforme de regroupement de DEEE, bois non dangereux, métaux, plastique, inertes mélangés, béton, tuile, brique, carrelage.
Adresse : 9 rue Mole Central - 92230 GENNEVILLIERS
Distance structure – projet : 9 km
- **PAPREC CHANTIERS Gennevilliers** : plateforme de regroupement de déchets non dangereux mélangés, bois non dangereux, laines minérales, plâtre, métaux, plastique, polystyrène, menuiseries vitrées, inertes mélangés, béton, tuile, brique, carrelage.
Adresse : 16-24 Route de la Seine - 92230 GENNEVILLIERS
Distance structure – projet : 10 km

En complément, ci-dessous sont listées des ressources pour identifier les plateformes physiques par typologie de déchets traités :

- Site internet de la FFB
- Géorisques
- PRPGD de la région concernée

4. Précautions de gestion des déchets

a. Organisation des bennes

Les déchets recyclables devront être triés, et ce sur site à l'aide de bennes.

Toute l'organisation des bennes doit être faite de façon à optimiser ce tri à la source des déchets du chantier. Plus les bennes seront triées en amont, plus la valorisation sera facile et efficace. Un nombre de bennes doit être défini ainsi que leur volume, et l'organisation du transport des déchets effectuée dans le respect du principe de proximité.

La réglementation actuelle oblige les entreprises de travaux à mettre en place un tri à la source et permettre une collecte séparée des déchets entre eux et par rapport aux autres pour 7 flux de déchets.

En effet, le décret n° 2021-950 du 16 juillet 2021 relatif au "tri des déchets de papier, de métal, de plastique, de verre, de textiles, de bois, de fraction minérale et au plâtre" étend, pour les déchets de construction et de démolition, l'obligation de tri « 5 flux » aux déchets de fraction minérale et aux déchets de plâtre (« 7 flux »), et définit les modalités de dérogation à cette obligation. Sauf dérogations, les entreprises devront ainsi installer 7 contenants distincts (en complément des contenants dédiés aux déchets verts, aux DEEE et déchets dangereux) et trier eux-mêmes leurs différents déchets à la source : fraction minérale (DI), verre (DI), plâtre (DND), plastiques (DND), métaux (DND), bois (DND), papier et carton (DND).

Ci-dessous sont donnés à titre indicatif quelques éléments de coûts des différentes filières :

b. Éléments de coût des filières - valorisation

Les coûts des exutoires de valorisation des déchets du BTP sont variables localement et peu stables.

Déchets inertes :

- Remblaiement de carrières : 6 à 10 €/t
- Réception des bétons (pour concassage) : 6 à 8 €/t (revente de béton concassé : entre 6 et 14 €/t)
- Enrobés sans amiante ni HAP : 10 à 14 €/t

Déchets non dangereux :

- Traitement des déchets de plâtre : entre 35 et 45€/t pour des plaques et carreaux et 75€HT/t pour les complexes de doublage
- Déchets végétaux : entre 35 et 85 €/t
- Bois B broyé (panneaux + incinérateur industriel) : 80 à 100 €/t
- Bois A broyé (chaufferie) : -10 à 35 €/t
- Plastique : rachat pour le PVC profilé uniquement : - 40 à - 60 €/t
- Métaux (avec accès direct sans intermédiaire), à noter la variation rapide des coûts suivant contexte :
 - Ferraille : - 400 €/t
 - Aluminium : - 700 €/t
- Moquettes : 145 €/t

c. Éléments de coût des filières - élimination

Les coûts des exutoires d'élimination des déchets du BTP sont variables localement et peu stables. Il est à noter que des augmentations sont programmées par phase avec la Taxe Générale sur les Activités Polluantes (TGAP).

Déchets inertes mis en ISDI :

- Coûts compris entre 4 et 12 €HT/t (sans TGAP)

Déchets non dangereux :

- En UVE ou UIOM : coût d'entrée en moyenne à 95 €HT/t + TGAP (incinération)
- En ISDND : coûts compris entre 100 et 160 €HT/t + TGAP (stockage)

En complément, il est à noter que la loi AGECE (Anti-Gaspillage pour une Economie Circulaire) de 2020 instaure également la mise en place d'une filière à Responsabilité Elargie du

Producteur (REP) pour « les produits ou matériaux de construction du secteur du bâtiment destinés aux ménages ou aux professionnels, à compter du 1er janvier 2022, afin que les déchets de construction ou de démolition qui en sont issus soient repris sans frais lorsqu'ils font l'objet d'une collecte séparée et afin qu'une traçabilité de ces déchets soit assurée ».

d. Traçabilité des déchets

Il est nécessaire de faire un suivi de l'ensemble des matériaux, équipements et déchets qui quittent le chantier pour ainsi contrôler que les gisements sont bien valorisés. La traçabilité des déchets quittant le chantier est faite à l'aide de Bordereaux de Suivi de Déchets (BSD).

L'entreprise chargée de l'évacuation des bennes de chantier devra fournir pour chaque benne, le type de déchets, son tonnage ainsi que le pourcentage de valorisation de la benne. De plus, les BSD devront être fournies et serviront de justificatif.

Les bons de suivi et les BSD permettent de faire récapitulatif de l'ensemble des matériaux et déchets quittant le chantier. Sur cette base, le pourcentage de valorisation des déchets générés par l'opération pourra ainsi être déterminé.

VII. Suites à donner : obligations déclaratives

Le contenu du rapport de diagnostic PEMD permet à la maîtrise d'ouvrage de répondre à ses obligations déclaratives. En effet, il relève du maître d'ouvrage de transmettre les éléments suivants, préalablement à l'acceptation des devis ou à la passation des marchés relatifs aux travaux de démolition ou de rénovation significative :

- Le rapport de diagnostic PEMD : Aux personnes physiques ou morales susceptibles de concevoir ou de réaliser ces travaux
- Le formulaire de diagnostic (Cerfa N° 16287*01), complété sur la base du présent rapport et des tableaux fournis en annexe : au Centre Scientifique et Technique du Bâtiment (CSTB), via la plateforme numérique nationale réglementaire <http://plateformepemd.developpement-durable.gouv.fr/> ou à l'adresse électronique plateforme.PEMD@cstb.fr.

En complément, bien que non obligatoire réglementairement, la publication des gisements disponibles, après transmission du précédent formulaire, sur le site de la plateforme numérique nationale réglementaire PEMD est très fortement recommandée, en l'accord de la maîtrise d'ouvrage.

Enfin, cette dernière doit, à l'issue des travaux, l'établissement du formulaire de récolement (Cerfa N° 16288*01), relatif aux PEMD issus de l'opération et à leur destination effective.

Celui-ci doit être transmis au CSTB dans un délai de 90 jours suivant l'achèvement des travaux, via la plateforme numérique nationale réglementaire <http://plateformepemd.developpement-durable.gouv.fr/> ou à l'adresse électronique plateforme.PEMD@cstb.fr.

VIII. Annexe 1 : Tableau des gisements intégrés dans le diagnostic PEMD avec un potentiel de réemploi

Ce tableau reprend l'ensemble des gisements avec un potentiel de réemploi parmi la totalité des gisements relevée dans le diagnostic PEMD.

Description								Matériaux			Matériau 1							Matériau 2						Matériau 3					
Catégorie (Cerfa)	Article	Existant	UF	Quantité	Poids unitaire (kg/U.F.)	Poids total (t)	Dimensions	Etat sanitaire	Constitution	Type d'assemblage	Matériau constitutif 1	Typologie Déchet 1	Catégorie Déchet 1	Code Déchet 1	Mode de traitement 1	% mat 1	Matériau constitutif 2	Typologie Déchet 2	Catégorie Déchet 2	Code Déchet 2	Mode de traitement 2	% mat 2	Matériau constitutif 3	Typologie Déchet 3	Catégorie Déchet 3	Code Déchet 3	Mode de traitement 3	% mat 3	
0	BALL1 - Ballon ecs	R-4 / Pièce 68 + Pièce 69	U	2	30,00 kg	0,06 t	D 30 H 90	sain	multi-matériaux séparables	mécanique	isolant (40%)	DNDNI	Génie climatique	Génie climatique	enfouissement	40%	métal (55%)	DNDNI	Génie climatique	Génie climatique	enfouissement	55%	DEEE (5%)	DNDNI	Génie climatique	Génie climatique	enfouissement	5%	
05.3	Cloison Mobile Pleine type Partition 40, ABCD ou équivalent	R+1 / Cloison mobile pleine R-4 / Cloison mobile pleine	m²	2235,4	38,00 kg	84,95 t	ht 270	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	complexe (95%)	DNDNI	Plaques et carreaux	170802	enfouissement	95%	métal (5%)	DNDNI	Ferreux	170405	recyclage	5%							
05.3	Cloison Mobile Vitrée type Partition 40, ABCD ou équivalent	R+1 / Cloison mobile vitrée R-4 / Cloison mobile vitrée	m²	123,9	27,50 kg	3,41 t	ht 270	sain	multi-matériaux séparables	mécanique	verre (75%)	DI	verre	170202	recyclage	75%	métal (25%)	DNDNI	Ferreux	170405	recyclage	25%							
05.4	MEN1 - Menuiserie intérieure fixe au dessus de la porte pvc dv	R-1 / Pièce 1 + Pièce 2 + Pièce 3 + Pièce 4	u	4	27,50 kg	0,11 t	100X50	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	verre (70%)	DI	verre	170202	recyclage	70%	PVC (30%)	DNDNI	PVC	170203	recyclage	30%							
05.4	MEN4 - Menuiserie intérieure fixe au dessus de la porte pvc dv	R+1 / Pièce 10 + Pièce 11 + Pièce 12 + Pièce 13 + Pièce 16 + Pièce 17 + Pièce 18 + Pièce 19 + Pièce 20 + Pièce 21 + Pièce 22 + Pièce 23 + Pièce 24 + Pièce 25 + Pièce 26 + Pièce 27 + Pièce 29 + Pièce 30 + Pièce 31 + Pièce 33 + Pièce 34 + Pièce 35 + Pièce 36 + Pièce 37 + Pièce 39 + Pièce 40 + Pièce 41 + Pièce 42 + Pièce 43 + Pièce 44 + Pièce 45 + Pièce 49 + Pièce 5 + Pièce 6 + Pièce 64 + Pièce 65 + Pièce 66 + Pièce 68 + Pièce 69 + Pièce 7 R-4 / Pièce 1 + Pièce 10 + Pièce 11 + Pièce 12 + Pièce 14 + Pièce 18 + Pièce 19 + Pièce 2 + Pièce 20 + Pièce 21 + Pièce 22 + Pièce 23 + Pièce 24 + Pièce 25 + Pièce 26 + Pièce 27 + Pièce 28 + Pièce 3 + Pièce 33 + Pièce 36 + Pièce 37 + Pièce 38 + Pièce 39 + Pièce 4 + Pièce 40 + Pièce 41 + Pièce 42 + Pièce 43 + Pièce 45 + Pièce 46 + Pièce 47 + Pièce 48 + Pièce 49 + Pièce 5 + Pièce 50 + Pièce 51 + Pièce 52 + Pièce 53 + Pièce 54 + Pièce 55 + Pièce 56 + Pièce 57 + Pièce 58 + Pièce 59 + Pièce 6 + Pièce 60 + Pièce 61 + Pièce 62 + Pièce 64 + Pièce 65 + Pièce 66 + Pièce 67 + Pièce 7 + Pièce 8 + Pièce 9	u	98	30,00 kg	2,94 t	100X60	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	verre (70%)	DI	verre	170202	recyclage	70%	PVC (30%)	DNDNI	PVC	170203	recyclage	30%							
05.4	STO1 - Store intérieur des MEN3	R-1 / Pièce 10 + Pièce 11 + Pièce 16 + Pièce 17 + Pièce 20 + Pièce 21 + Pièce 23 + Pièce 24 + Pièce 25 + Pièce 26 + Pièce 27 + Pièce 5 + Pièce 7 R-4 / Pièce 2 + Pièce 3 + Pièce 4 + Pièce 5 + Pièce 50 + Pièce 51 + Pièce 6 + Pièce 7	U	58	1,80 kg	0,10 t	72X250	sain	mono-matériau	mécanique	tissu (70%)	DNDNI	tissu	tissu	recyclage	100%													
05.4	STO2 - Store en tissu	R-4 / Pièce 45 + Pièce 46 + Pièce 47 + Pièce 52 + Pièce 53 + Pièce 54 + Pièce 55 + Pièce 56 + Pièce 57	U	27	1,80 kg	0,05 t	72X250	sain	mono-matériau	mécanique	tissu (70%)	DNDNI	tissu	tissu	recyclage	100%													
05.4	P1 - Porte en bois de 93	R-1 / Pièce 1 + Pièce 10 + Pièce 11 + Pièce 13 + Pièce 15 + Pièce 16 + Pièce 19 + Pièce 2 + Pièce 20 + Pièce 21 + Pièce 22 + Pièce 23 + Pièce 24 + Pièce 25 + Pièce 26 + Pièce 27 + Pièce 29 + Pièce 3 + Pièce 30 + Pièce 31 + Pièce 32 + Pièce 33 + Pièce 36 + Pièce 37 + Pièce 38 + Pièce 39 + Pièce 4 + Pièce 40 + Pièce 41 + Pièce 42 + Pièce 43 + Pièce 44 + Pièce 45 + Pièce 46 + Pièce 49 + Pièce 6 + Pièce 63 + Pièce 65 + Pièce 66 + Pièce 68 + Pièce 7 + Pièce 70 + Pièce 71 R-4 / Pièce 1 + Pièce 10 + Pièce 11 + Pièce 12 + Pièce 13 + Pièce 15 + Pièce 18 + Pièce 19 + Pièce 2 + Pièce 20 + Pièce 21 + Pièce 22 + Pièce 23 + Pièce 24 + Pièce 25 + Pièce 26 + Pièce 27 + Pièce 33 + Pièce 34 + Pièce 36 + Pièce 37 + Pièce 38 + Pièce 39 + Pièce 4 + Pièce 40 + Pièce 41 + Pièce 42 + Pièce 43 + Pièce 44 + Pièce 45 + Pièce 46 + Pièce 47 + Pièce 49 + Pièce 5 + Pièce 50 + Pièce 51 + Pièce 52 + Pièce 53 + Pièce 54 + Pièce 55 + Pièce 56 + Pièce 58 + Pièce 59 + Pièce 6 + Pièce 64 + Pièce 7 + Pièce 9 R-1 / Pièce 1 + Pièce 17 + Pièce 2 + Pièce 3 + Pièce 4 + Pièce 5 + Pièce 7 + Pièce 9	U	124	56,92 kg	7,06 t	93X204	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	bois (95%)	DNDNI	bois BR1	170201	recyclage	95%	métal (5%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	5%							
05.4	P2 - Porte de 89 en bois	R-1 / Pièce 5	U	1	54,47 kg	0,05 t	89X204	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	bois (95%)	DNDNI	bois BR1	170201	recyclage	95%	métal (5%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	5%							
05.4	P3 - Porte entrée sanitaire de 89	R-1 / Pièce 14 + Pièce 67 + Pièce 9	U	3	58,74 kg	0,18 t	89X220	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	bois (95%)	DNDNI	bois BR1	170201	recyclage	95%	métal (5%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	5%							
05.4	P4 - Porte int sanitaire	R-1 / Pièce 70 + Pièce 71 + Pièce 8 + Pièce 9 R-4 / Pièce 1 + Pièce 15 + Pièce 16 + Pièce 34 + Pièce 35 + Pièce 69 R-1 / Pièce 17	U	24	57,60 kg	1,38 t	80X240	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	bois (95%)	DNDNI	bois BR1	170201	recyclage	95%	métal (5%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	5%							
05.4	P5 - Porte int sanitaire pmr	R-1 / Pièce 70 + Pièce 71 + Pièce 8 + Pièce 9 R-4 / Pièce 15 + Pièce 16 + Pièce 34 + Pièce 35 R-1 / Pièce 17 + Pièce 18	U	10	64,80 kg	0,65 t	90X240	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	bois (95%)	DNDNI	bois BR1	170201	recyclage	95%	métal (5%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	5%							
05.4	P6 - Porte de sanitaire unique	R-1 / Pièce 14 + Pièce 63 R-1 / Pièce 19	U	3	37,80 kg	0,11 t	63X200	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	bois (95%)	DNDNI	bois BR1	170201	recyclage	95%	métal (5%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	5%							
05.4	P7 - Porte battante automatique CF en bois	R-1 / Pièce 63	U	1	88,74 kg	0,09 t	95+55X204	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	bois (95%)	DNDNI	bois BR1	170201	recyclage	95%	métal (5%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	5%							
05.4	P8 - Porte double avec un hublot circulaire de D 40	R-1 / Pièce 22 + Pièce 28	U	2	97,88 kg	0,20 t	95+55X225	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	bois (90%)	DNDNI	bois BR1	170201	recyclage	90%	métal (5%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	5%	verre (5%)	DI	verre	170202	recyclage	5%	
05.4	P9 - Porte de 83	R-1 / Pièce 71 R-1 / Pièce 18	U	3	50,80 kg	0,15 t	83X204	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	bois (95%)	DNDNI	bois BR1	170201	recyclage	95%	métal (5%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	5%							
05.4	P10 - Porte PVC complètement vitré	R-4 / Pièce 29 + Pièce 46 + Pièce 47	U	5	84,63 kg	0,42 t	93X260	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	verre (90%)	DI	verre	170202	recyclage	90%	PVC (10%)	DNDNI	PVC	170203	recyclage	10%							
05.4	P11 - Porte de 93 blanche	R-1 / Pièce 47 + Pièce 48 R-4 / Pièce 70	U	3	56,92 kg	0,17 t	93X204	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	bois (95%)	DNDNI	bois BR1	170201	recyclage	95%	métal (5%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	5%							
05.4	P12 - Porte en bois de 93 de grande hauteur	R-4 / Pièce 70	U	1	61,38 kg	0,06 t	93X220	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	bois (95%)	DNDNI	bois BR1	170201	recyclage	95%	métal (5%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	5%							
05.4	P13 - Porte simple vec hublot de D30	R-4 / Pièce 33	U	1	61,38 kg	0,06 t	93X220	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	bois (95%)	DNDNI	bois BR1	170201	recyclage	95%	métal (5%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	5%							
05.4	P14 - Porte en bois du R-1	R-1 / Pièce 1 + Pièce 10 + Pièce 15	U	3	74,66 kg	0,22 t	122X204	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	bois (95%)	DNDNI	bois BR1	170201	recyclage	95%	métal (5%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	5%							
05.4	P15 - Porte et demi du R-1	R-1 / Pièce 11 + Pièce 16	U	3	89,35 kg	0,27 t	93+53X204	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	bois (95%)	DNDNI	bois BR1	170201	recyclage	95%	métal (5%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	5%							
05.4	P16 - Porte double en bois du R-1	R-1 / Pièce 12	U	1	89,35 kg	0,09 t	73+73X204	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	bois (95%)	DNDNI	bois BR1	170201	recyclage	95%	métal (5%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	5%							
05.4	P17 - Porte grillagé	R-1 / Pièce 20	U	1	22,00 kg	0,02 t	100X210	sain	mono-matériau	mécanique	métal	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	100%													
05.4	PLACA1 - Porte de placard double en bois	R-1 / Pièce 5	U	3	67,50 kg	0,20 t	45+45X250	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	bois (95%)	DNDNI	bois BR1	170201	recyclage	95%	métal (5%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	5%							

Description								Matériaux			Matériau 1							Matériau 2						Matériau 3					
Catégorie (Cerfa)	Article	Existant	UF	Quantité	Poids unitaire (kg/U.F.)	Poids total (t)	Dimensions	Etat sanitaire	Constitution	Type d'assemblage	Matériau constitutif 1	Typologie Déchet 1	Catégorie Déchet 1	Code Déchet 1	Mode de traitement 1	% mat 1	Matériau constitutif 2	Typologie Déchet 2	Catégorie Déchet 2	Code Déchet 2	Mode de traitement 2	% mat 2	Matériau constitutif 3	Typologie Déchet 3	Catégorie Déchet 3	Code Déchet 3	Mode de traitement 3	% mat 3	
06.1	GRI1 - Portique sécurisé avec un badge et des barreaux	R=1 / Pièce 15 + Pièce 28 + Pièce 46 + Pièce 63	u	5	48,38 kg	0,24 t	100x50x215	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	métal (95%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	95%	DEEE (5%)	DNDNI	DEEE	DEEE	recyclage	5%							
06.1	GRIZ - Grillage pour protéger les serveurs	R-1 / Pièce 20	ml	8	22,00 kg	0,18 t	ht 220	sain	mono-matériau	mécanique	métal	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	100%													
07.1	SOL1 - Moquette en dalle	R=1 / Pièce 1 + Pièce 10 + Pièce 11 + Pièce 12 + Pièce 13 + Pièce 14 + Pièce 15 + Pièce 16 + Pièce 17 + Pièce 18 + Pièce 19 + Pièce 2 + Pièce 20 + Pièce 21 + Pièce 22 + Pièce 23 + Pièce 24 + Pièce 25 + Pièce 26 + Pièce 27 + Pièce 28 + Pièce 29 + Pièce 3 + Pièce 30 + Pièce 33 + Pièce 36 + Pièce 37 + Pièce 38 + Pièce 39 + Pièce 4 + Pièce 40 + Pièce 41 + Pièce 42 + Pièce 43 + Pièce 44 + Pièce 45 + Pièce 46 + Pièce 49 + Pièce 5 + Pièce 50 + Pièce 51 + Pièce 52 + Pièce 53 + Pièce 54 + Pièce 55 + Pièce 56 + Pièce 57 + Pièce 58 + Pièce 59 + Pièce 6 + Pièce 60 + Pièce 61 + Pièce 62 + Pièce 64 + Pièce 65 + Pièce 66 + Pièce 67 + Pièce 7 + Pièce 70 + Pièce 8 + Pièce 9 R=4 / Pièce 1 + Pièce 10 + Pièce 11 + Pièce 12 + Pièce 13 + Pièce 14 + Pièce 18 + Pièce 19 + Pièce 2 + Pièce 20 + Pièce 21 + Pièce 22 + Pièce 23 + Pièce 24 + Pièce 25 + Pièce 26 + Pièce 27 + Pièce 28 + Pièce 29 + Pièce 3 + Pièce 30 + Pièce 33 + Pièce 36 + Pièce 37 + Pièce 38 + Pièce 39 + Pièce 4 + Pièce 40 + Pièce 41 + Pièce 42 + Pièce 43 + Pièce 44 + Pièce 45 + Pièce 46 + Pièce 47 + Pièce 48 + Pièce 49 + Pièce 5 + Pièce 50 + Pièce 51 + Pièce 52 + Pièce 53 + Pièce 54 + Pièce 55 + Pièce 56 + Pièce 57 + Pièce 58 + Pièce 59 + Pièce 6 + Pièce 60 + Pièce 61 + Pièce 62 + Pièce 64 + Pièce 65 + Pièce 66 + Pièce 67 + Pièce 7 + Pièce 70 + Pièce 8 + Pièce 9 R-1 / Pièce 1 + Pièce 2 + Pièce 3 + Pièce 4 + Pièce 5 + Pièce 6 + Pièce 7 + Pièce 8 + Pièce 9	m²	2736,9	4,00 kg	10,95 t	0 t	sain	mono-matériau	par gravité	textile synthétique	DNDNI	Moquette	170904	enfouissement	100%													
07.1	SOL2 - Plancher technique blanc	R=1 / Pièce 47 + Pièce 48 R=4 / Pièce 31 R-1 / Pièce 14 + Pièce 15 + Pièce 16 + Pièce 20	m²	101,6	4,00 kg	0,41 t	60X60	sain	mono-matériau	par gravité	PVC (90%)	DNDNI	PVC	170203	recyclage	90%	métal (10%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	10%							
10.3	L6 - Luminaire rond avec bande LED	R-1 / Pièce 12	U	1	2,60 kg	0,00 t	145X7	sain	multi-matériaux séparables	mécanique	LED (15%)	DEEE	Luminaires	160213*	recyclage	15%	PVC (85%)	DNDNI	PVC	170203	recyclage	85%							
10.3	L5 - Dalle lumineuse inséré dans le plafond suspendu LED	R-1 / Pièce 14	U	6	3,50 kg	0,02 t	60X60	sain	multi-matériaux séparables	mécanique	LED (10%)	DEEE	Luminaires	160213*	recyclage	10%	PVC (90%)	DNDNI	PVC	170203	recyclage	90%							
10.4	PRI1 - Prise électrique murale	R=1 / Pièce 1 + Pièce 10 + Pièce 11 + Pièce 12 + Pièce 13 + Pièce 15 + Pièce 16 + Pièce 17 + Pièce 18 + Pièce 19 + Pièce 2 + Pièce 20 + Pièce 21 + Pièce 22 + Pièce 23 + Pièce 24 + Pièce 25 + Pièce 26 + Pièce 27 + Pièce 29 + Pièce 3 + Pièce 30 + Pièce 33 + Pièce 36 + Pièce 37 + Pièce 38 + Pièce 39 + Pièce 4 + Pièce 40 + Pièce 41 + Pièce 42 + Pièce 43 + Pièce 44 + Pièce 45 + Pièce 48 + Pièce 49 + Pièce 6 + Pièce 63 + Pièce 64 + Pièce 65 + Pièce 68 + Pièce 69 + Pièce 7 R=4 / Pièce 1 + Pièce 10 + Pièce 11 + Pièce 12 + Pièce 13 + Pièce 14 + Pièce 18 + Pièce 19 + Pièce 2 + Pièce 20 + Pièce 21 + Pièce 22 + Pièce 23 + Pièce 24 + Pièce 25 + Pièce 26 + Pièce 27 + Pièce 28 + Pièce 3 + Pièce 30 + Pièce 33 + Pièce 36 + Pièce 37 + Pièce 38 + Pièce 39 + Pièce 4 + Pièce 40 + Pièce 41 + Pièce 42 + Pièce 43 + Pièce 44 + Pièce 45 + Pièce 46 + Pièce 47 + Pièce 48 + Pièce 49 + Pièce 5 + Pièce 50 + Pièce 51 + Pièce 52 + Pièce 53 + Pièce 54 + Pièce 55 + Pièce 56 + Pièce 57 + Pièce 58 + Pièce 59 + Pièce 6 + Pièce 60 + Pièce 61 + Pièce 62 + Pièce 65 + Pièce 66 + Pièce 67 + Pièce 7 + Pièce 70 + Pièce 8 + Pièce 9 R-1 / Pièce 1 + Pièce 14 + Pièce 15 + Pièce 2 + Pièce 3 + Pièce 4 + Pièce 5 + Pièce 6 + Pièce 7 + Pièce 8 + Pièce 9	U	138	0,12 kg	0,02 t	8X8	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	PVC (90%)	DNDNI	PVC	170203	recyclage	90%	Métal (10%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	10%							
10.4	PRI2 - Prises murales en 3 exemplaires	R=1 / Pièce 5	U	2	0,36 kg	0,00 t	22X8	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	PVC (90%)	DNDNI	PVC	170203	recyclage	90%	Métal (10%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	10%							
10.6	CAM1 - Camera 360	R=1 / Pièce 14 + Pièce 15 + Pièce 32 + Pièce 46 + Pièce 63 + Pièce 64	U	6	0,30 kg	0,00 t	15X15X12	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	plastiques + métaux + composants électroniques	DE	Équipement divers (ascenseurs, armoires TGBT, ...)	200136	recyclage	100%													
10.6	ALA1 - Alarme	R=1 / Pièce 14 + Pièce 15 + Pièce 32 + Pièce 46 + Pièce 63 R=4 / Pièce 1 + Pièce 33 R-1 / Pièce 1	U	13	0,30 kg	0,00 t	15X15X12	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	plastiques + métaux + composants électroniques	DE	Équipement divers (ascenseurs, armoires TGBT, ...)	200136	recyclage	100%													
10.6	DET1 - Détecteur d'incendie DEF	R=1 / Pièce 14 + Pièce 15 + Pièce 32 + Pièce 46 + Pièce 47 + Pièce 63 R=4 / Pièce 1 + Pièce 2 + Pièce 31 + Pièce 33 + Pièce 46 + Pièce 47 + Pièce 48 + Pièce 64 R-1 / Pièce 1 + Pièce 11 + Pièce 14 + Pièce 3 + Pièce 5 + Pièce 6 + Pièce 9	U	43	0,30 kg	0,01 t	15X15X12	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	plastiques + métaux + composants électroniques	DE	Équipement divers (ascenseurs, armoires TGBT, ...)	200136	recyclage	100%													
10.7	BAES1 - BAES suspendu au plafond	R=1 / Pièce 14 + Pièce 15 + Pièce 28 + Pièce 3 + Pièce 32 + Pièce 46 + Pièce 63 R=4 / Pièce 1 + Pièce 30 + Pièce 33 R-1 / Pièce 1 + Pièce 10	U	41	1,20 kg	0,05 t	0 t	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	plastiques + métaux + composants électroniques	DEEE	Autres DEEE contenant des substances dangereuses	200135*	recyclage	100%													
10.7	BAES2 - BAES fixé au mur	R-1 / Pièce 12 + Pièce 14 + Pièce 15	U	3	1,20 kg	0,00 t	0 t	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	plastiques + métaux + composants électroniques	DEEE	Autres DEEE contenant des substances dangereuses	200135*	recyclage	100%													
11.1	CUISINES - cuisine avec son évier en inox et son meuble de rangement en bois	R=1 / Pièce 5 R=4 / Pièce 70	U	2	45,00 kg	0,09 t	120X60X90	sain	multi-matériaux séparables	mécanique	inox (40%)	DE	Équipements sanitaires (lavabos, éviers, WC...)	170103	enfouissement	40%	bois (60%)	DE	Équipements sanitaires (lavabos, éviers, WC...)	170103	0	60%							

IX. Annexe 2 : Tableau des gisements intégrés dans le diagnostic PEMD (Inventaire)

Ce tableau reprend l'ensemble des gisements avec ou sans potentiel de réemploi parmi la totalité des gisements relevée dans le diagnostic PEMD.

Description							Matériaux			Matériau 1						Matériau 2						Matériau 3						
Catégorie (Cerfa)	Article	Existant	UF	Quantité	Poids unitaire (kg/U.F.)	Poids total (t)	Dimensions	Etat sanitaire	Constitution	Type d'assemblage	Matériau constitutif 1	Typologie Déchet 1	Catégorie Déchet 1	Code Déchet 1	Mode de traitement 1	% mat 1	Matériau constitutif 2	Typologie Déchet 2	Catégorie Déchet 2	Code Déchet 2	Mode de traitement 2	% mat 2	Matériau constitutif 3	Typologie Déchet 3	Catégorie Déchet 3	Code Déchet 3	Mode de traitement 3	% mat 3
05.3	PLA1 - Plafond suspendu rectangulaire	R=1 / Pièce 1 + Pièce 10 + Pièce 11 + Pièce 12 + Pièce 13 + Pièce 14 + Pièce 15 + Pièce 16 + Pièce 17 + Pièce 18 + Pièce 19 + Pièce 2 + Pièce 20 + Pièce 21 + Pièce 22 + Pièce 23 + Pièce 24 + Pièce 25 + Pièce 26 + Pièce 27 + Pièce 28 + Pièce 29 + Pièce 3 + Pièce 30 + Pièce 31 + Pièce 32 + Pièce 33 + Pièce 34 + Pièce 35 + Pièce 36 + Pièce 37 + Pièce 38 + Pièce 39 + Pièce 4 + Pièce 40 + Pièce 41 + Pièce 42 + Pièce 43 + Pièce 44 + Pièce 45 + Pièce 46 + Pièce 47 + Pièce 48 + Pièce 49 + Pièce 5 + Pièce 6 + Pièce 63 + Pièce 64 + Pièce 65 + Pièce 66 + Pièce 67 + Pièce 68 + Pièce 69 + Pièce 7 R=4 / Pièce 1 + Pièce 10 + Pièce 11 + Pièce 12 + Pièce 13 + Pièce 14 + Pièce 18 + Pièce 19 + Pièce 2 + Pièce 20 + Pièce 21 + Pièce 22 + Pièce 23 + Pièce 24 + Pièce 25 + Pièce 26 + Pièce 27 + Pièce 28 + Pièce 29 + Pièce 3 + Pièce 30 + Pièce 31 + Pièce 33 + Pièce 36 + Pièce 37 + Pièce 38 + Pièce 39 + Pièce 4 + Pièce 40 + Pièce 41 + Pièce 42 + Pièce 43 + Pièce 44 + Pièce 45 + Pièce 46 + Pièce 47 + Pièce 48 + Pièce 49 + Pièce 5 + Pièce 50 + Pièce 51 + Pièce 52 + Pièce 53 + Pièce 54 + Pièce 55 + Pièce 56 + Pièce 57 + Pièce 58 + Pièce 59 + Pièce 6 + Pièce 60 + Pièce 61 + Pièce 62 + Pièce 64 + Pièce 65 + Pièce 66 + Pièce 67 + Pièce 7 + Pièce 70 + Pièce 8 + Pièce 9 R-1 / Pièce 1 + Pièce 11 + Pièce 13 + Pièce 2 + Pièce 3 + Pièce 4 + Pièce 5 + Pièce 6 + Pièce 7 + Pièce 8 + Pièce 9	m²	2803,4	2 kg	5,61 t	30X130	sain	multi-matériaux séparables	mécanique	fibres de verre (80%)	DNDNI	Laines minérales de verre	170604	enfouissement	80%	Acier (20%)	DNDNI	Ferreux	170405	recyclage	20%						
05.3	PLA2 - Plafond suspendu carré classique blanc	R-1 / Pièce 14	m²	32,7	2 kg	0,07 t	60X60	sain	multi-matériaux séparables	mécanique	fibres de verre (80%)	DNDNI	Laines minérales de verre	170604	enfouissement	80%	Acier (20%)	DNDNI	Ferreux	170405	recyclage	20%						
05.3	Cloison 72/48 type STIL M48 & STIL M48/50	R=1 / Cloison 72/48	m²	12,7	25 kg	0,31 t	Ht 300	sain	multi-matériaux séparables	mécanique	plâtre (80%)	DNDNI	Plaques et carreaux	170802	recyclage	80%	Laines minérales de roche (10%)	DNDNI	Laines minérales de roche	170604	enfouissement	10%	métal (10%)	DNDNI	Ferreux	170405	recyclage	10%
05.3	Cloison 98/48 type STIL M48 & STIL M48/50	R=1 / Cloison 98/48	m²	34,9	46 kg	1,61 t	Ht 270	sain	multi-matériaux séparables	mécanique	plâtre (87%)	DNDNI	Plaques et carreaux	170802	recyclage	87%	Laines minérales de roche (8%)	DNDNI	Laines minérales de roche	170604	enfouissement	8%	métal (5%)	DNDNI	Ferreux	170405	recyclage	5%
05.3	Cloison Mobile Pleine type Partition 40, ABCD ou équivalent	R=1 / Cloison mobile pleine R=4 / Cloison mobile pleine	m²	2235,4	38 kg	84,95 t	Ht 270	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	complexe (95%)	DNDNI	Plaques et carreaux	170802	enfouissement	95%	métal (5%)	DNDNI	Ferreux	170405	recyclage	5%						
05.3	Cloison Mobile Vitrée type Partition 40, ABCD ou équivalent	R=1 / Cloison mobile vitrée R=4 / Cloison mobile vitrée	m²	123,9	28 kg	3,41 t	Ht 270	sain	multi-matériaux séparables	mécanique	verre (75%)	DI	verre	170202	recyclage	75%	métal (25%)	DNDNI	Ferreux	170405	recyclage	25%						
05.4	MEN1 - Menuiserie intérieure fixe au dessus de la porte pvc dv	R=1 / Pièce 1 + Pièce 2 + Pièce 3 + Pièce 4	u	4	28 kg	0,11 t	100X50	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	verre (70%)	DI	verre	170202	recyclage	70%	PVC (30%)	DNDNI	PVC	170203	recyclage	30%						
05.4	MEN4 - Menuiserie intérieure fixe au dessus de la porte pvc dv	R=1 / Pièce 10 + Pièce 11 + Pièce 12 + Pièce 13 + Pièce 16 + Pièce 17 + Pièce 18 + Pièce 19 + Pièce 20 + Pièce 21 + Pièce 22 + Pièce 23 + Pièce 24 + Pièce 25 + Pièce 26 + Pièce 27 + Pièce 29 + Pièce 30 + Pièce 31 + Pièce 33 + Pièce 34 + Pièce 35 + Pièce 36 + Pièce 37 + Pièce 38 + Pièce 39 + Pièce 40 + Pièce 41 + Pièce 42 + Pièce 43 + Pièce 44 + Pièce 45 + Pièce 49 + Pièce 5 + Pièce 6 + Pièce 64 + Pièce 65 + Pièce 66 + Pièce 68 + Pièce 69 + Pièce 7 R=4 / Pièce 1 + Pièce 10 + Pièce 11 + Pièce 12 + Pièce 14 + Pièce 18 + Pièce 19 + Pièce 2 + Pièce 20 + Pièce 21 + Pièce 22 + Pièce 23 + Pièce 24 + Pièce 25 + Pièce 26 + Pièce 27 + Pièce 28 + Pièce 3 + Pièce 33 + Pièce 36 + Pièce 37 + Pièce 38 + Pièce 39 + Pièce 4 + Pièce 40 + Pièce 41 + Pièce 42 + Pièce 43 + Pièce 45 + Pièce 46 + Pièce 47 + Pièce 48 + Pièce 49 + Pièce 5 + Pièce 50 + Pièce 51 + Pièce 52 + Pièce 53 + Pièce 54 + Pièce 55 + Pièce 56 + Pièce 57 + Pièce 58 + Pièce 59 + Pièce 6 + Pièce 60 + Pièce 61 + Pièce 62 + Pièce 64 + Pièce 65 + Pièce 66 + Pièce 67 + Pièce 7 + Pièce 8 + Pièce 9	u	98	30 kg	2,94 t	100X60	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	verre (70%)	DI	verre	170202	recyclage	70%	PVC (30%)	DNDNI	PVC	170203	recyclage	30%						
05.4	STO1 - Store intérieur des MEN3	R=1 / Pièce 10 + Pièce 11 + Pièce 16 + Pièce 17 + Pièce 20 + Pièce 21 + Pièce 23 + Pièce 24 + Pièce 25 + Pièce 26 + Pièce 27 + Pièce 6 + Pièce 7 R=4 / Pièce 2 + Pièce 3 + Pièce 4 + Pièce 5 + Pièce 50 + Pièce 51 + Pièce 6 + Pièce 7	U	58	2 kg	0,10 t	72X250	sain	mono-matériau	mécanique	tissu (70%)	DNDNI	tissu	tissu	recyclage	100%												
05.4	STO2 - Store en tissu	R=4 / Pièce 45 + Pièce 46 + Pièce 47 + Pièce 52 + Pièce 53 + Pièce 54 + Pièce 55 + Pièce 56 + Pièce 57	U	27	2 kg	0,05 t	72X250	sain	mono-matériau	mécanique	tissu (70%)	DNDNI	tissu	tissu	recyclage	100%												
05.4	P1 - Porte en bois de 93	R=1 / Pièce 1 + Pièce 10 + Pièce 11 + Pièce 13 + Pièce 15 + Pièce 16 + Pièce 19 + Pièce 2 + Pièce 20 + Pièce 21 + Pièce 22 + Pièce 23 + Pièce 24 + Pièce 25 + Pièce 26 + Pièce 27 + Pièce 29 + Pièce 3 + Pièce 30 + Pièce 31 + Pièce 32 + Pièce 33 + Pièce 36 + Pièce 37 + Pièce 38 + Pièce 39 + Pièce 4 + Pièce 40 + Pièce 41 + Pièce 42 + Pièce 43 + Pièce 44 + Pièce 45 + Pièce 49 + Pièce 6 + Pièce 63 + Pièce 65 + Pièce 66 + Pièce 68 + Pièce 7 + Pièce 70 + Pièce 71 R=4 / Pièce 1 + Pièce 10 + Pièce 11 + Pièce 12 + Pièce 13 + Pièce 15 + Pièce 18 + Pièce 19 + Pièce 2 + Pièce 20 + Pièce 21 + Pièce 22 + Pièce 23 + Pièce 24 + Pièce 25 + Pièce 26 + Pièce 27 + Pièce 30 + Pièce 34 + Pièce 36 + Pièce 37 + Pièce 38 + Pièce 39 + Pièce 4 + Pièce 40 + Pièce 41 + Pièce 42 + Pièce 43 + Pièce 44 + Pièce 45 + Pièce 46 + Pièce 47 + Pièce 49 + Pièce 5 + Pièce 50 + Pièce 51 + Pièce 52 + Pièce 53 + Pièce 54 + Pièce 55 + Pièce 58 + Pièce 59 + Pièce 6 + Pièce 64 + Pièce 7 + Pièce 9 R-1 / Pièce 1 + Pièce 17 + Pièce 2 + Pièce 3 + Pièce 4 + Pièce 5 + Pièce 7 + Pièce 9	U	124	57 kg	7,06 t	93X204	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	bois (95%)	DNDNI	bois BR1	170201	recyclage	95%	métal (5%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	5%						
05.4	P2 - Porte de 89 en bois	R=1 / Pièce 5	U	1	54 kg	0,05 t	89X204	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	bois (95%)	DNDNI	bois BR1	170201	recyclage	95%	métal (5%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	5%						
05.4	P3 - Porte entrée sanitaire de 89	R=1 / Pièce 14 + Pièce 67 + Pièce 9	U	3	59 kg	0,18 t	89X220	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	bois (95%)	DNDNI	bois BR1	170201	recyclage	95%	métal (5%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	5%						
05.4	P4 - Porte int sanitaire	R=1 / Pièce 70 + Pièce 71 + Pièce 8 + Pièce 9 R=4 / Pièce 1 + Pièce 15 + Pièce 16 + Pièce 34 + Pièce 35 + Pièce 69 R-1 / Pièce 17	U	24	58 kg	1,38 t	80X240	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	bois (95%)	DNDNI	bois BR1	170201	recyclage	95%	métal (5%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	5%						
05.4	P5 - Porte int sanitaire pmr	R=1 / Pièce 70 + Pièce 71 + Pièce 8 + Pièce 9 R=4 / Pièce 15 + Pièce 16 + Pièce 34 + Pièce 35 R-1 / Pièce 17 + Pièce 18	U	10	65 kg	0,65 t	90X240	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	bois (95%)	DNDNI	bois BR1	170201	recyclage	95%	métal (5%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	5%						
05.4	P6 - Porte de sanitaire unique	R=1 / Pièce 14 + Pièce 63 R-1 / Pièce 19	U	3	38 kg	0,11 t	63X200	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	bois (95%)	DNDNI	bois BR1	170201	recyclage	95%	métal (5%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	5%						
05.4	P7 - Porte battante automatique CF en bois	R=1 / Pièce 63	U	1	89 kg	0,09 t	95+55X204	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	bois (95%)	DNDNI	bois BR1	170201	recyclage	95%	métal (5%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	5%						
05.4	P8 - Porte double avec un hublot circulaire de D 40	R=1 / Pièce 22 + Pièce 28	U	2	98 kg	0,20 t	95+55X225	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	bois (90%)	DNDNI	bois BR1	170201	recyclage	90%	métal (5%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	5%	verre (5%)	DI	verre	170202	recyclage	5%
05.4	P9 - Porte de 83	R=1 / Pièce 71 R-1 / Pièce 18	U	3	51 kg	0,15 t	83X204	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	bois (95%)	DNDNI	bois BR1	170201	recyclage	95%	métal (5%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	5%						
05.4	P10 - Porte PVC complètement vitré	R=4 / Pièce 29 + Pièce 46 + Pièce 47	U	5	85 kg	0,42 t	93X260	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	verre (90%)	DI	verre	170202	recyclage	90%	PVC (10%)	DNDNI	PVC	170203	recyclage	10%						

Description								Matériaux			Matériau 1						Matériau 2						Matériau 3					
Catégorie (Cerfa)	Article	Existant	UF	Quantité	Poids unitaire (kg/U.F.)	Poids total (t)	Dimensions	Etat sanitaire	Constitution	Type d'assemblage	Matériau constitutif 1	Typologie Déchet 1	Catégorie Déchet 1	Code Déchet 1	Mode de traitement 1	% mat 1	Matériau constitutif 2	Typologie Déchet 2	Catégorie Déchet 2	Code Déchet 2	Mode de traitement 2	% mat 2	Matériau constitutif 3	Typologie Déchet 3	Catégorie Déchet 3	Code Déchet 3	Mode de traitement 3	% mat 3
05.4	P11 - Porte de 93 blanche	R=1 / Pièce 47 + Pièce 48 R=4 / Pièce 70	U	3	57 kg	0,17 t	93X204	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	bois (95%)	DNDNI	bois BR1	170201	recyclage	95%	métal (5%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	5%						
05.4	P12 - Porte en bois de 93 de grande hauteur	R=4 / Pièce 70	U	1	61 kg	0,06 t	93X220	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	bois (95%)	DNDNI	bois BR1	170201	recyclage	95%	métal (5%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	5%						
05.4	P13 - Porte simple vec hublot de D30	R=4 / Pièce 33	U	1	61 kg	0,06 t	93X220	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	bois (95%)	DNDNI	bois BR1	170201	recyclage	95%	métal (5%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	5%						
05.4	P14 - Porte en bois du R-1	R-1 / Pièce 1 + Pièce 10 + Pièce 15	U	3	75 kg	0,22 t	122X204	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	bois (95%)	DNDNI	bois BR1	170201	recyclage	95%	métal (5%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	5%						
05.4	P15 - Porte et demi du R-1	R-1 / Pièce 11 + Pièce 16	U	3	89 kg	0,27 t	93+53X204	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	bois (95%)	DNDNI	bois BR1	170201	recyclage	95%	métal (5%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	5%						
05.4	P16 - Porte double en bois du R-1	R-1 / Pièce 12	U	1	89 kg	0,09 t	73+73X204	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	bois (95%)	DNDNI	bois BR1	170201	recyclage	95%	métal (5%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	5%						
05.4	P17 - Porte grillagé	R-1 / Pièce 20	U	1	22 kg	0,02 t	100X210	sain	mono-matériau	mécanique	métal	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	100%												
05.4	PLACA1 - Porte de placard double en bois	R=1 / Pièce 5	U	3	68 kg	0,20 t	45+45X250	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	bois (95%)	DNDNI	bois BR1	170201	recyclage	95%	métal (5%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	5%						
06.1	GR11 - Portique sécurisé avec un badge et des barreaux	R=1 / Pièce 15 + Pièce 28 + Pièce 46 + Pièce 63	u	5	48 kg	0,24 t	100+50X215	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	métal (95%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	95%	DEEE (5%)	DEEE	DEEE	DEEE	recyclage	5%						
06.1	GR12 - Grillage pour protéger les serveurs	R-1 / Pièce 20	ml	8	22 kg	0,18 t	ht 220	sain	mono-matériau	mécanique	métal	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	100%												
07.1	SOL3 - Sol PVC gris	R-1 / Pièce 10 + Pièce 11	m²	14,5	8 kg	0,12 t		sain	mono-matériau	mécanique	PVC	DNDNI	PVC	170203	recyclage	100%												
07.1	SOL1 - Moquette en dalle	R=1 / Pièce 1 + Pièce 10 + Pièce 11 + Pièce 12 + Pièce 13 + Pièce 14 + Pièce 15 + Pièce 16 + Pièce 17 + Pièce 18 + Pièce 19 + Pièce 2 + Pièce 20 + Pièce 21 + Pièce 22 + Pièce 23 + Pièce 24 + Pièce 25 + Pièce 26 + Pièce 27 + Pièce 28 + Pièce 29 + Pièce 30 + Pièce 31 + Pièce 32 + Pièce 33 + Pièce 34 + Pièce 35 + Pièce 36 + Pièce 37 + Pièce 38 + Pièce 39 + Pièce 4 + Pièce 40 + Pièce 41 + Pièce 42 + Pièce 43 + Pièce 44 + Pièce 45 + Pièce 46 + Pièce 49 + Pièce 5 + Pièce 6 + Pièce 63 + Pièce 64 + Pièce 65 + Pièce 66 + Pièce 67 + Pièce 68 + Pièce 69 + Pièce 7 R=4 / Pièce 1 + Pièce 10 + Pièce 11 + Pièce 12 + Pièce 13 + Pièce 14 + Pièce 18 + Pièce 19 + Pièce 2 + Pièce 20 + Pièce 21 + Pièce 22 + Pièce 23 + Pièce 24 + Pièce 25 + Pièce 26 + Pièce 27 + Pièce 28 + Pièce 29 + Pièce 3 + Pièce 30 + Pièce 33 + Pièce 36 + Pièce 37 + Pièce 38 + Pièce 39 + Pièce 4 + Pièce 40 + Pièce 41 + Pièce 42 + Pièce 43 + Pièce 44 + Pièce 45 + Pièce 46 + Pièce 49 + Pièce 5 + Pièce 50 + Pièce 51 + Pièce 52 + Pièce 53 + Pièce 54 + Pièce 55 + Pièce 56 + Pièce 57 + Pièce 58 + Pièce 59 + Pièce 6 + Pièce 60 + Pièce 61 + Pièce 62 + Pièce 64 + Pièce 65 + Pièce 66 + Pièce 67 + Pièce 7 + Pièce 8 + Pièce 9 R-1 / Pièce 1 + Pièce 2 + Pièce 3 + Pièce 4 + Pièce 5 + Pièce 6 + Pièce 7 + Pièce 8 + Pièce 9	m²	2736,9	4 kg	10,95 t	sain	mono-matériau	par gravité	textile synthétique	DNDNI	Moquette	170904	enfouissement	100%													
07.1	SOL2 - Plancher technique blanc	R=1 / Pièce 47 + Pièce 48 R=4 / Pièce 31 R-1 / Pièce 14 + Pièce 15 + Pièce 16 + Pièce 20	m²	101,6	4 kg	0,41 t	60X60	sain	mono-matériau	par gravité	PVC (90%)	DNDNI	PVC	170203	recyclage	90%	métal (10%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	10%						
08.2	VEN1 - bouche de ventilation métallique	R=1 / Pièce 1 + Pièce 10 + Pièce 11 + Pièce 12 + Pièce 13 + Pièce 15 + Pièce 16 + Pièce 17 + Pièce 18 + Pièce 19 + Pièce 2 + Pièce 20 + Pièce 21 + Pièce 22 + Pièce 23 + Pièce 24 + Pièce 25 + Pièce 26 + Pièce 27 + Pièce 29 + Pièce 3 + Pièce 30 + Pièce 31 + Pièce 33 + Pièce 34 + Pièce 35 + Pièce 36 + Pièce 37 + Pièce 38 + Pièce 39 + Pièce 4 + Pièce 40 + Pièce 41 + Pièce 42 + Pièce 43 + Pièce 44 + Pièce 45 + Pièce 46 + Pièce 48 + Pièce 49 + Pièce 5 + Pièce 64 + Pièce 65 + Pièce 66 + Pièce 68 + Pièce 69 + Pièce 7 R=4 / Pièce 10 + Pièce 11 + Pièce 13 + Pièce 14 + Pièce 18 + Pièce 19 + Pièce 2 + Pièce 20 + Pièce 21 + Pièce 22 + Pièce 23 + Pièce 24 + Pièce 25 + Pièce 26 + Pièce 27 + Pièce 28 + Pièce 29 + Pièce 3 + Pièce 30 + Pièce 31 + Pièce 36 + Pièce 37 + Pièce 38 + Pièce 39 + Pièce 4 + Pièce 40 + Pièce 41 + Pièce 42 + Pièce 43 + Pièce 44 + Pièce 45 + Pièce 46 + Pièce 47 + Pièce 48 + Pièce 49 + Pièce 5 + Pièce 50 + Pièce 51 + Pièce 52 + Pièce 53 + Pièce 54 + Pièce 55 + Pièce 56 + Pièce 57 + Pièce 58 + Pièce 59 + Pièce 6 + Pièce 60 + Pièce 61 + Pièce 62 + Pièce 64 + Pièce 65 + Pièce 66 + Pièce 67 + Pièce 7 + Pièce 8 + Pièce 9 R-1 / Pièce 2 + Pièce 3 + Pièce 4 + Pièce 5 + Pièce 6 + Pièce 7 + Pièce 8 + Pièce 9	U	301	3 kg	0,76 t	13X130	sain	mono-matériau	mécanique	métal	DE	Génie climatique (chauffage, climatisation, ventilation)	200136	recyclage	100%												
08.2	VEN2 - Grille de ventilation métallique rectangulaire	R=1 / Pièce 5 + Pièce 67 R=4 / Pièce 1 + Pièce 12 + Pièce 33 + Pièce 70 R-1 / Pièce 1	U	18	1 kg	0,03 t	23X42	sain	mono-matériau	mécanique	métal	DE	Génie climatique (chauffage, climatisation, ventilation)	200136	recyclage	100%												
08.2	VEN3 - Grille de ventilation métallique rectangulaire couloirs	R=1 / Pièce 14 + Pièce 15	U	3	2 kg	0,01 t	23X53	sain	mono-matériau	mécanique	métal	DE	Génie climatique (chauffage, climatisation, ventilation)	200136	recyclage	100%												
08.2	VEN4 - Grille de ventilation métallique rectangulaire couloirs grandes dimensions	R=1 / Pièce 14 + Pièce 15 + Pièce 28 + Pièce 32 + Pièce 63 R=4 / Pièce 1 + Pièce 33	U	13	4 kg	0,05 t	40X70	sain	mono-matériau	mécanique	métal	DE	Génie climatique (chauffage, climatisation, ventilation)	200136	recyclage	100%												
08.2	VEN5 - Grille de ventilation métallique mural	R=1 / Pièce 14 + Pièce 15 + Pièce 32 R=4 / Pièce 1 + Pièce 33	U	21	5 kg	0,10 t	45X70	sain	mono-matériau	mécanique	métal	DE	Génie climatique (chauffage, climatisation, ventilation)	200136	recyclage	100%												
08.2	VEN6 - Grille de ventilation métallique mural grandes dimensions	R=1 / Pièce 14 + Pièce 15 + Pièce 32 + Pièce 46 + Pièce 63	U	7	9 kg	0,06 t	70X85	sain	mono-matériau	mécanique	métal	DE	Génie climatique (chauffage, climatisation, ventilation)	200136	recyclage	100%												
08.2	VEN7 -	R=1 / Pièce 32	U	2		0,00 t		sain	mono-matériau	mécanique	métal	DE	Génie climatique (chauffage, climatisation, ventilation)	200136	recyclage	100%												
08.2	VEN8 - Grille de ventilation carré au plafond	R=4 / Pièce 1	U	1	5 kg	0,01 t	60X60	sain	mono-matériau	mécanique	métal	DE	Génie climatique (chauffage, climatisation, ventilation)	200136	recyclage	100%												
10.3	L3 - Luminaire rond bombé	R=1 / Pièce 48	U	1	3 kg	0,00 t	D30	sain	multi-matériaux séparables	mécanique	ampoule (10%)	DEEE	Luminaires	160213*	recyclage	10%	PVC (90%)	DNDNI	PVC	170203	recyclage	90%						

Description								Matériaux			Matériau 1						Matériau 2						Matériau 3					
Catégorie (Cerfa)	Article	Existant	UF	Quantité	Poids unitaire (kg/U.F.)	Poids total (t)	Dimensions	Etat sanitaire	Constitution	Type d'assemblage	Matériau constitutif 1	Typologie Déchet 1	Catégorie Déchet 1	Code Déchet 1	Mode de traitement 1	% mat 1	Matériau constitutif 2	Typologie Déchet 2	Catégorie Déchet 2	Code Déchet 2	Mode de traitement 2	% mat 2	Matériau constitutif 3	Typologie Déchet 3	Catégorie Déchet 3	Code Déchet 3	Mode de traitement 3	% mat 3
10.3	L4 - Luminaire simple néon étanche	R4 / Pièce 68 R-1 / Pièce 15 + Pièce 16 + Pièce 19	U	6	3 kg	0,02 t	10X150	sain	multi-matériaux séparables	mécanique	néon (30%)	DEEE	Luminaires	160213*	recyclage	30%	PVC (70%)	DNDNI	PVC	170203	recyclage	70%						
10.3	L1 - Luminaire simple néon incrusté dans le plafond	R-1 / Pièce 1 + Pièce 10 + Pièce 11 + Pièce 12 + Pièce 13 + Pièce 14 + Pièce 15 + Pièce 16 + Pièce 17 + Pièce 18 + Pièce 19 + Pièce 2 + Pièce 20 + Pièce 21 + Pièce 22 + Pièce 23 + Pièce 24 + Pièce 25 + Pièce 26 + Pièce 27 + Pièce 28 + Pièce 29 + Pièce 3 + Pièce 30 + Pièce 31 + Pièce 32 + Pièce 33 + Pièce 34 + Pièce 35 + Pièce 36 + Pièce 37 + Pièce 38 + Pièce 39 + Pièce 4 + Pièce 40 + Pièce 41 + Pièce 42 + Pièce 43 + Pièce 44 + Pièce 45 + Pièce 46 + Pièce 47 + Pièce 49 + Pièce 5 + Pièce 6 + Pièce 7 + Pièce 8 + Pièce 9 R-1 / Pièce 1 + Pièce 10 + Pièce 11 + Pièce 12 + Pièce 13 + Pièce 14 + Pièce 18 + Pièce 19 + Pièce 2 + Pièce 20 + Pièce 21 + Pièce 22 + Pièce 23 + Pièce 24 + Pièce 25 + Pièce 26 + Pièce 27 + Pièce 28 + Pièce 29 + Pièce 3 + Pièce 30 + Pièce 31 + Pièce 33 + Pièce 36 + Pièce 37 + Pièce 38 + Pièce 39 + Pièce 4 + Pièce 40 + Pièce 41 + Pièce 42 + Pièce 43 + Pièce 44 + Pièce 45 + Pièce 46 + Pièce 47 + Pièce 48 + Pièce 49 + Pièce 5 + Pièce 50 + Pièce 51 + Pièce 52 + Pièce 53 + Pièce 54 + Pièce 55 + Pièce 56 + Pièce 57 + Pièce 58 + Pièce 59 + Pièce 6 + Pièce 60 + Pièce 61 + Pièce 62 + Pièce 64 + Pièce 65 + Pièce 66 + Pièce 67 + Pièce 7 + Pièce 70 + Pièce 8 + Pièce 9 R-1 / Pièce 1 + Pièce 10 + Pièce 11 + Pièce 2 + Pièce 3 + Pièce 4 + Pièce 5 + Pièce 6 + Pièce 7 + Pièce 8 + Pièce 9	U	557	2 kg	1,11 t	87X8	sain	multi-matériaux séparables	mécanique	néon (15%)	DEEE	Luminaires	160213*	recyclage	15%	métal (85%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	85%						
10.3	L2 - Luminaire rond incruste dans le plafond	R+1 / Pièce 15 R-1 / Pièce 11 + Pièce 16	U	4	1 kg	0,00 t	D 22	sain	multi-matériaux séparables	mécanique	ampoule (20%)	DEEE	Luminaires	160213*	recyclage	20%	PVC (80%)	DNDNI	PVC	170203	recyclage	80%						
10.3	L6 - Luminaire rond avec bande LED	R-1 / Pièce 12	U	1	3 kg	0,00 t	145X7	sain	multi-matériaux séparables	mécanique	LED (15%)	DEEE	Luminaires	160213*	recyclage	15%	PVC (85%)	DNDNI	PVC	170203	recyclage	85%						
10.3	L5 - Dalle lumineuse inséré dans le plafond suspendu LED	R-1 / Pièce 14	U	6	4 kg	0,02 t	60X60	sain	multi-matériaux séparables	mécanique	LED (10%)	DEEE	Luminaires	160213*	recyclage	10%	PVC (90%)	DNDNI	PVC	170203	recyclage	90%						
10.4	PR1 - Prise électrique murale	R+1 / Pièce 1 + Pièce 10 + Pièce 11 + Pièce 12 + Pièce 13 + Pièce 15 + Pièce 16 + Pièce 17 + Pièce 18 + Pièce 19 + Pièce 2 + Pièce 20 + Pièce 21 + Pièce 22 + Pièce 23 + Pièce 24 + Pièce 25 + Pièce 26 + Pièce 27 + Pièce 29 + Pièce 3 + Pièce 30 + Pièce 31 + Pièce 32 + Pièce 33 + Pièce 34 + Pièce 35 + Pièce 36 + Pièce 37 + Pièce 38 + Pièce 39 + Pièce 4 + Pièce 40 + Pièce 41 + Pièce 42 + Pièce 43 + Pièce 44 + Pièce 45 + Pièce 48 + Pièce 49 + Pièce 6 + Pièce 63 + Pièce 64 + Pièce 65 + Pièce 68 + Pièce 69 + Pièce 7 R+4 / Pièce 1 + Pièce 10 + Pièce 11 + Pièce 12 + Pièce 13 + Pièce 14 + Pièce 18 + Pièce 19 + Pièce 2 + Pièce 20 + Pièce 21 + Pièce 22 + Pièce 23 + Pièce 24 + Pièce 25 + Pièce 26 + Pièce 27 + Pièce 28 + Pièce 3 + Pièce 30 + Pièce 33 + Pièce 36 + Pièce 37 + Pièce 38 + Pièce 39 + Pièce 4 + Pièce 40 + Pièce 41 + Pièce 42 + Pièce 43 + Pièce 44 + Pièce 45 + Pièce 48 + Pièce 49 + Pièce 5 + Pièce 50 + Pièce 51 + Pièce 52 + Pièce 53 + Pièce 54 + Pièce 55 + Pièce 56 + Pièce 57 + Pièce 58 + Pièce 59 + Pièce 6 + Pièce 60 + Pièce 61 + Pièce 62 + Pièce 65 + Pièce 66 + Pièce 67 + Pièce 7 + Pièce 70 + Pièce 8 + Pièce 9 R-1 / Pièce 1 + Pièce 14 + Pièce 15 + Pièce 2 + Pièce 3 + Pièce 4 + Pièce 5 + Pièce 6 + Pièce 7 + Pièce 8 + Pièce 9	U	138	0 kg	0,02 t	8X8	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	PVC (90%)	DNDNI	PVC	170203	recyclage	90%	Métal (10%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	10%						
10.4	PR2 - Prises murales en 3 exemplaires	R+1 / Pièce 5	U	2	0 kg	0,00 t	22X8	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	PVC (90%)	DNDNI	PVC	170203	recyclage	90%	Métal (10%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	10%						
10.6	CAM1 - Camera 360	R+1 / Pièce 14 + Pièce 15 + Pièce 32 + Pièce 46 + Pièce 63 + Pièce 64	U	6	0 kg	0,00 t	15X15X12	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	plastiques + métaux + composants électroniques	DE	Équipement divers (ascenseurs, armoires TGBT, ...)	200136	recyclage	100%												
10.6	ALA1 - Alarme	R+1 / Pièce 14 + Pièce 15 + Pièce 32 + Pièce 46 + Pièce 63 R+4 / Pièce 1 + Pièce 33 R-1 / Pièce 1	U	13	0 kg	0,00 t	15X15X12	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	plastiques + métaux + composants électroniques	DE	Équipement divers (ascenseurs, armoires TGBT, ...)	200136	recyclage	100%												
10.6	DET1 - Détecteur d'incendie DEF	R+1 / Pièce 14 + Pièce 15 + Pièce 32 + Pièce 46 + Pièce 47 + Pièce 63 R+4 / Pièce 1 + Pièce 2 + Pièce 31 + Pièce 33 + Pièce 46 + Pièce 47 + Pièce 48 + Pièce 64 R-1 / Pièce 1 + Pièce 11 + Pièce 14 + Pièce 3 + Pièce 5 + Pièce 6 + Pièce 9	U	43	0 kg	0,01 t	15X15X12	sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	plastiques + métaux + composants électroniques	DE	Équipement divers (ascenseurs, armoires TGBT, ...)	200136	recyclage	100%												
10.7	BAES1 - BAES suspendu au plafond	R+1 / Pièce 14 + Pièce 15 + Pièce 28 + Pièce 3 + Pièce 32 + Pièce 46 + Pièce 63 R+4 / Pièce 1 + Pièce 30 + Pièce 33 R-1 / Pièce 1 + Pièce 10	U	41	1 kg	0,05 t		sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	plastiques + métaux + composants électroniques	DEEE	Autres DEEE contenant des substances dangereuses	200135*	recyclage	100%												
10.7	BAES2 - BAES fixé au mur	R-1 / Pièce 12 + Pièce 14 + Pièce 15	U	3	1 kg	0,00 t		sain	multi-matériaux non séparables	mécanique	plastiques + métaux + composants électroniques	DEEE	Autres DEEE contenant des substances dangereuses	200135*	recyclage	100%												
11.1	CUISINE1 - cuisine avec son évier en inox et son meuble de rangement en bois	R+1 / Pièce 5 R+4 / Pièce 70	U	2	45 kg	0,09 t	120X60X90	sain	multi-matériaux séparables	mécanique	inox (40%)	DE	Équipements sanitaires (lavabos, éviers, WC...)	170103	enfouissement	40%	bois (60%)	DE	Équipements sanitaires (lavabos, éviers, WC...)	170103		60%						
	INFO1 - Baie de brassage informatique grandes dimensions avec porte en verre	R+1 / Pièce 48 R+4 / Pièce 31 R-1 / Pièce 20	U	6	100 kg	0,60 t	80X200X80	sain	multi-matériaux séparables	mécanique	métal (70%)	DNDNI	ferreux	170405	recyclage	70%	verre (30%)	DI	verre	170202	recyclage	30%						
	BALL - Ballon ecs	R+4 / Pièce 68 + Pièce 69	U	2	30 kg	0,06 t	D 30 H 90	sain	multi-matériaux séparables	mécanique	isolant (40%)	DNDNI	Génie climatique	Génie climatique	enfouissement	40%	métal (55%)	DNDNI	Génie climatique	Génie climatique	enfouissement	55%	DEEE (5%)	DEEE	Génie climatique	Génie climatique	enfouissement	5%

X. Annexe 3 : Plans de cheminement

Les pièces ou locaux non visités ou hors de l'emprise du projet sont indiqués par une croix rouge.







XI. Annexe 4 : Photographies des différents gisements

Photographies des différents gisements – NANTERRE PEMD

ALA1		BAES1	
BAES2		BAL1	
CAM1		CUISINE1	
DET1		GRI1	
GRI2		INFO1	
L1		L2	
L3		L4	

Photographies des différents gisements – NANTERRE PEMD


L5		L6	
MEN1		MEN2	
MEN3		MEN4	
P1		P2	
P3		P4	
P5		P6	
P7		P8	

Photographies des différents gisements – NANTERRE PEMD

P9		P10	
P11		P12	
P13		P14	
P15		P16	
P17			
PEXT1		PEXT2	
PLA1		PLA2	

Photographies des différents gisements – NANTERRE PEMD

PLACA1			
PRI1		PRI2	
SOL1		SOL2	
SOL3		STO1	
STO2		VEN1	
VEN2		VEN3	
VEN4		VEN5	

VEN6			
------	---	--	--

XII. Annexe 5 : Plan de repérage des cloisons

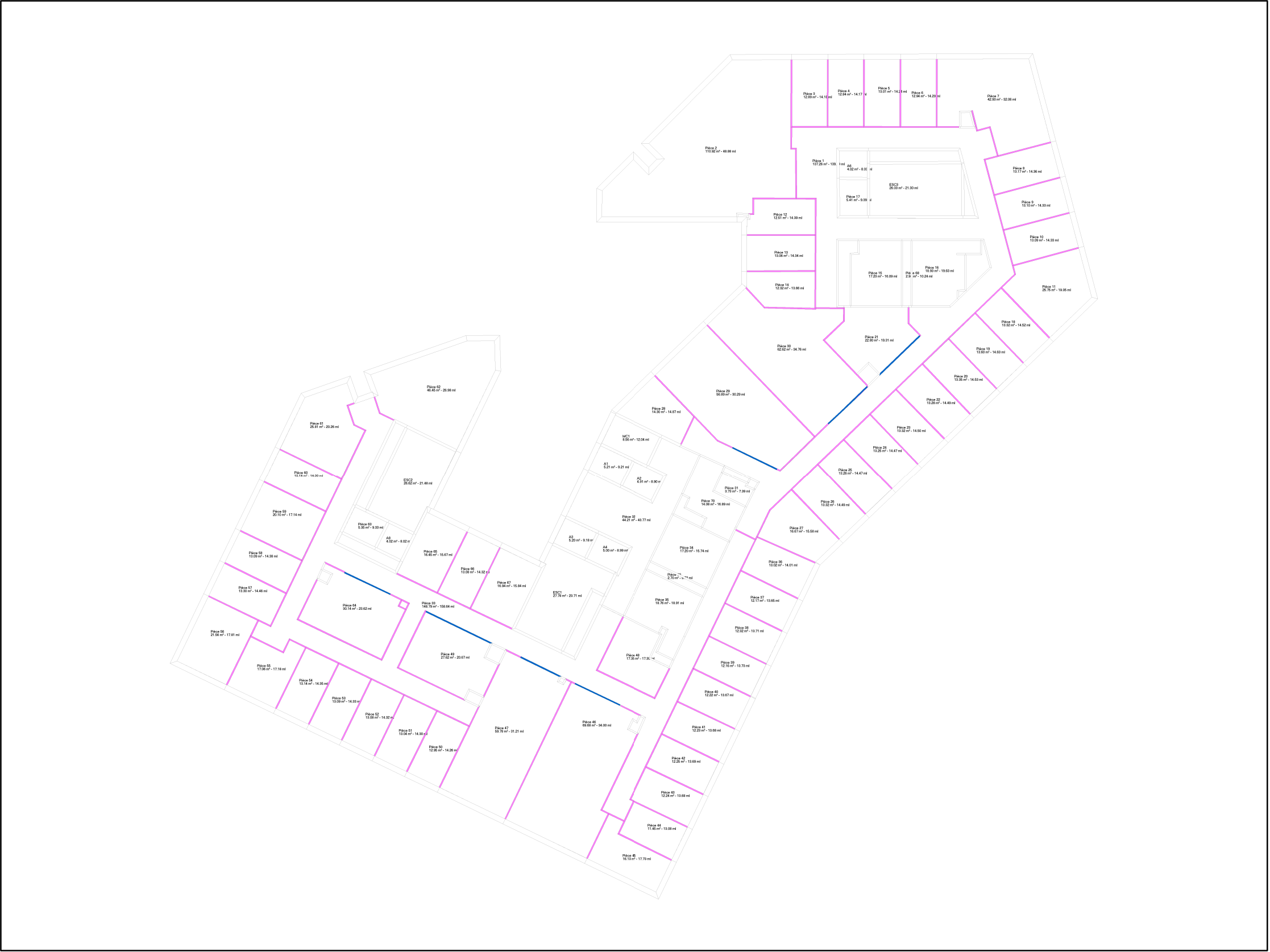
Légende :

- Cloison 72/48 type STIL M48 & STIL M48/50
12,70 m²
- Cloison 98/48 type STIL M48 & STIL M48/50
34,94 m²
- Cloison Mobile Pleine type Partition 40, ABCD ou équivalent
921,37 m²
- Cloison Mobile Vitrée type Partition 40, ABCD ou équivalent
44,30 m²



Légende :

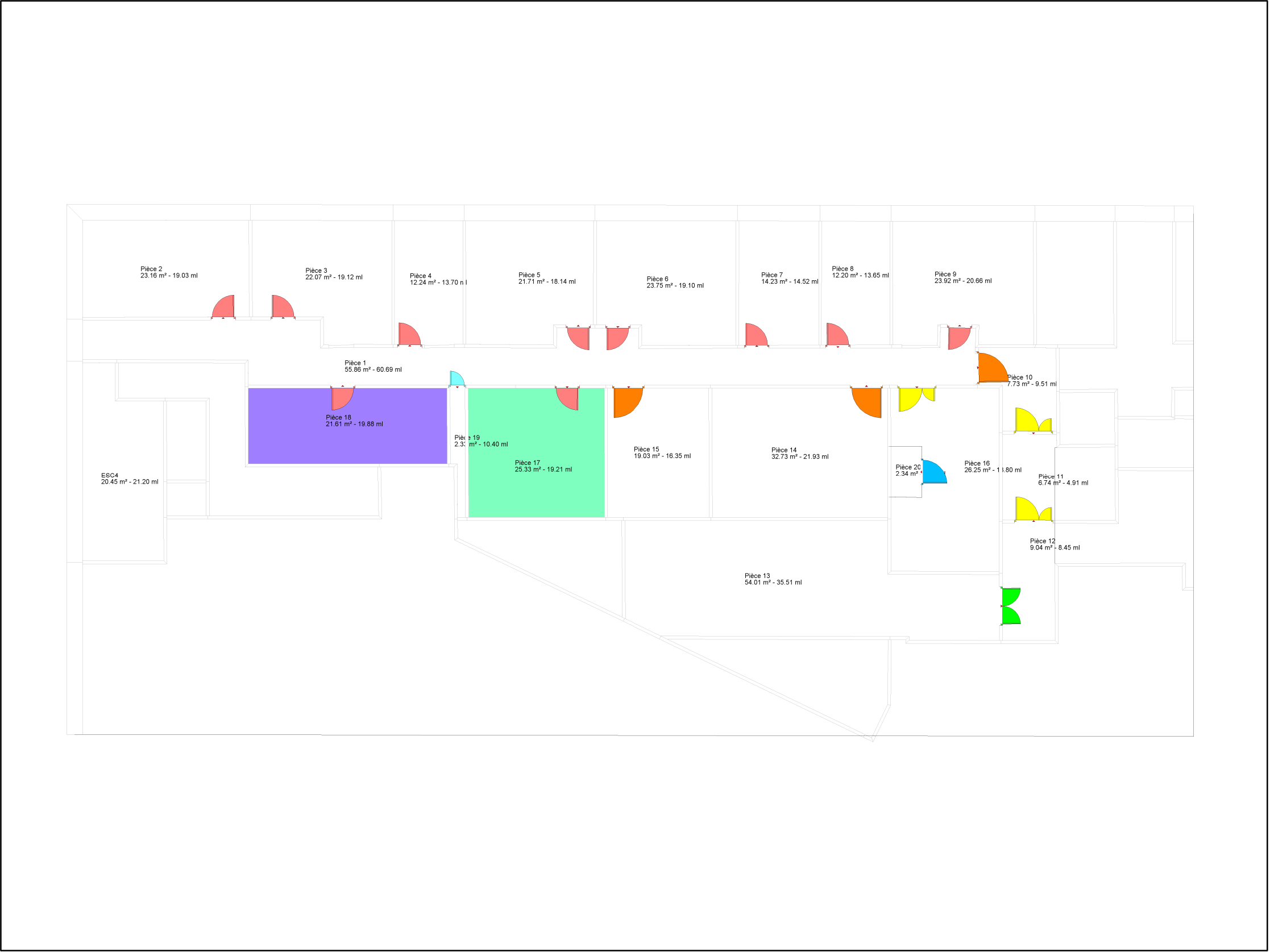
- Cloison Mobile Pleine type Partition 40, ABCD ou équivalent
1314,02 m²
- Cloison Mobile Vitrée type Partition 40, ABCD ou équivalent
79,61 m²














XIII. Annexe 6 : Plan de repérage des portes (P)

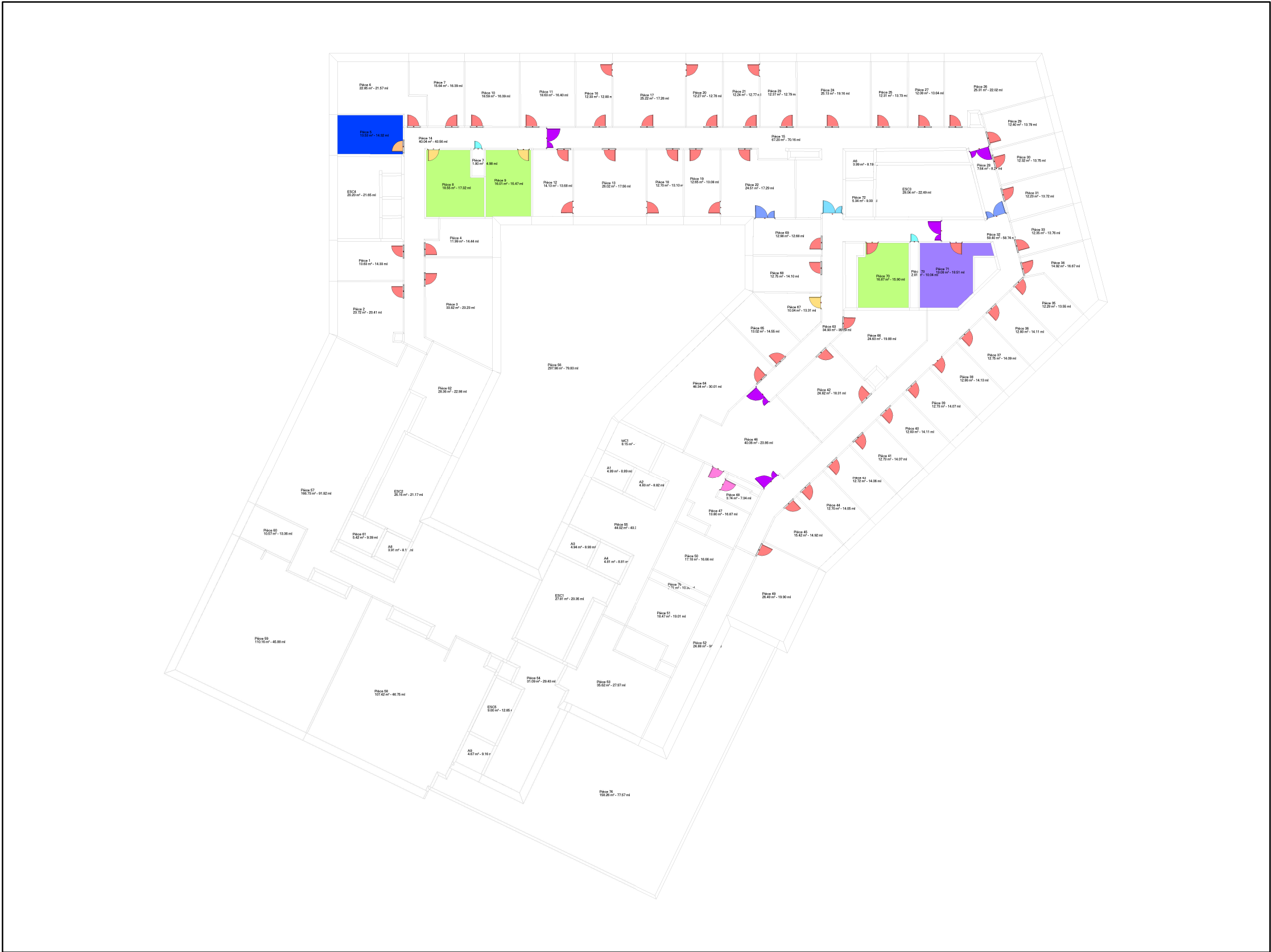
Légende :

- P1 - Porte en bois de 93
10 U
- P4 - Porte int sanitaire
2 U
- P5 - Porte int sanitaire pmr
2 U
- P6 - Porte de sanitaire unique
1 U
- P9 - Porte de 83
2 U
- P14 - Porte en bois du R-1
3 U
- P15 - Porte et demi du R-1
3 U
- P16 - Porte double en bois du R-1
1 U
- P17 - Porte grillagé
1 U



Légende :

-  P1 - Porte en bois de 93
53 U
-  P2 - Porte de 89 en bois
1 U
-  P3 - Porte entrée sanitaire de 89
3 U
-  P4 - Porte int sanitaire
8 U
-  P6 - Porte de sanitaire unique
2 U
-  P7 - Porte battante automatique CF en bois
1 U
-  P8 - Porte double avec un hublot circulaire de D 40
2 U
-  P9 - Porte de 83
1 U
-  P11 - Porte de 93 blanche
2 U
-  PLACA1 - Porte de placard double en bois
3 U
-  GRI1 - Portique sécurisé avec un badge et des barreaux
5 u



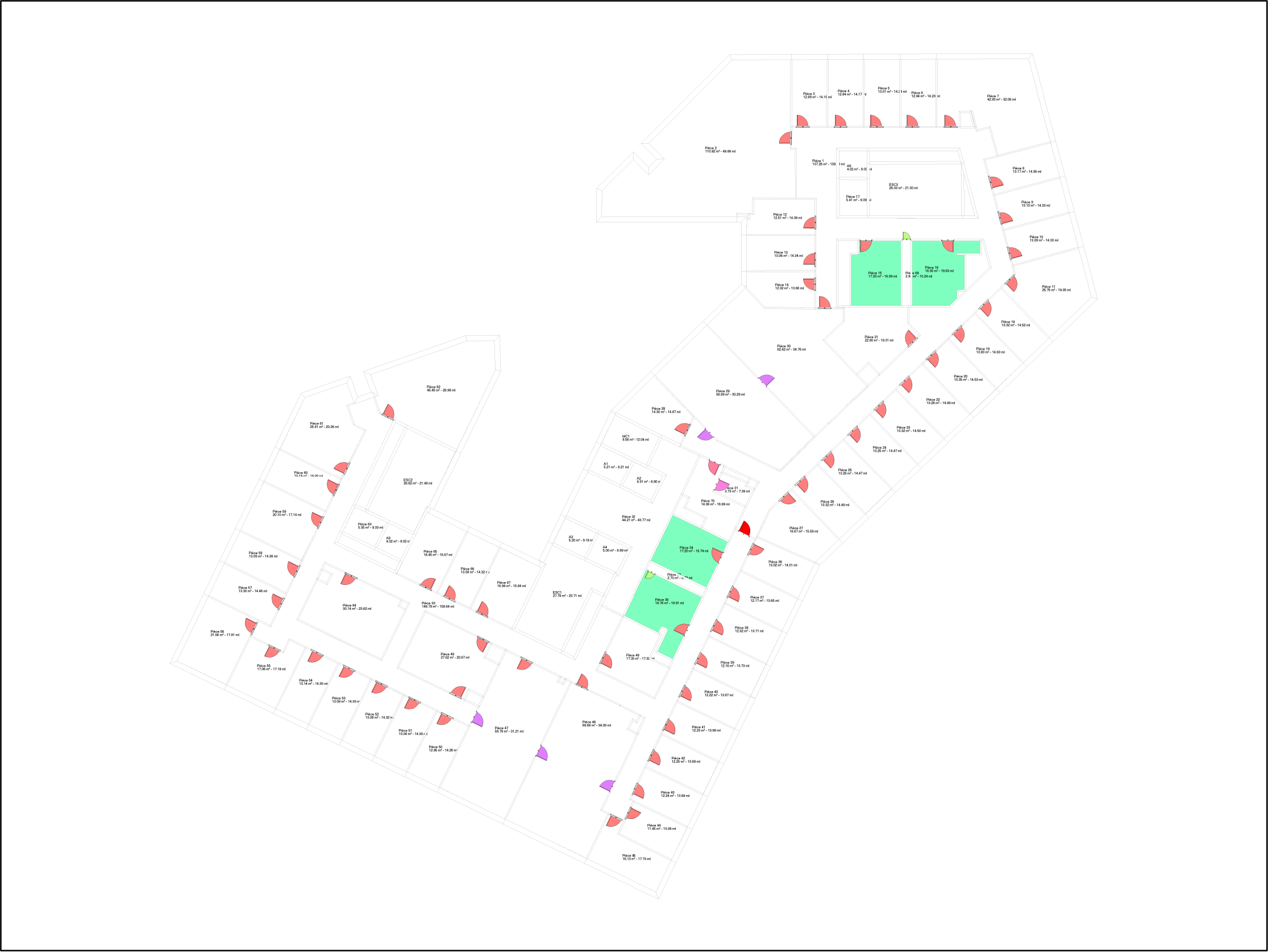
Légende :

P5 - Porte int sanitaire pmr
4 U





Légende :

- P1 - Porte en bois de 93
61 U
- P4 - Porte int sanitaire
14 U
- P5 - Porte int sanitaire pmr
4 U
- P10 - Porte PVC complètement vitré
5 U
- P11 - Porte de 93 blanche
1 U
- P12 - Porte en bois de 93 de grande hauteur
1 U
- P13 - Porte simple vec hublot de D30
1 U




XIV. Annexe 7 : Plan de repérage des menuiseries intérieures (MEN)

Légende :

-  MEN1 - Menuiserie intérieure fixe au dessus de la porte pvc dv
4,00 u
-  MEN4 - Menuiserie intérieure fixe au dessus de la porte pvc dv
41,00 u



Légende :

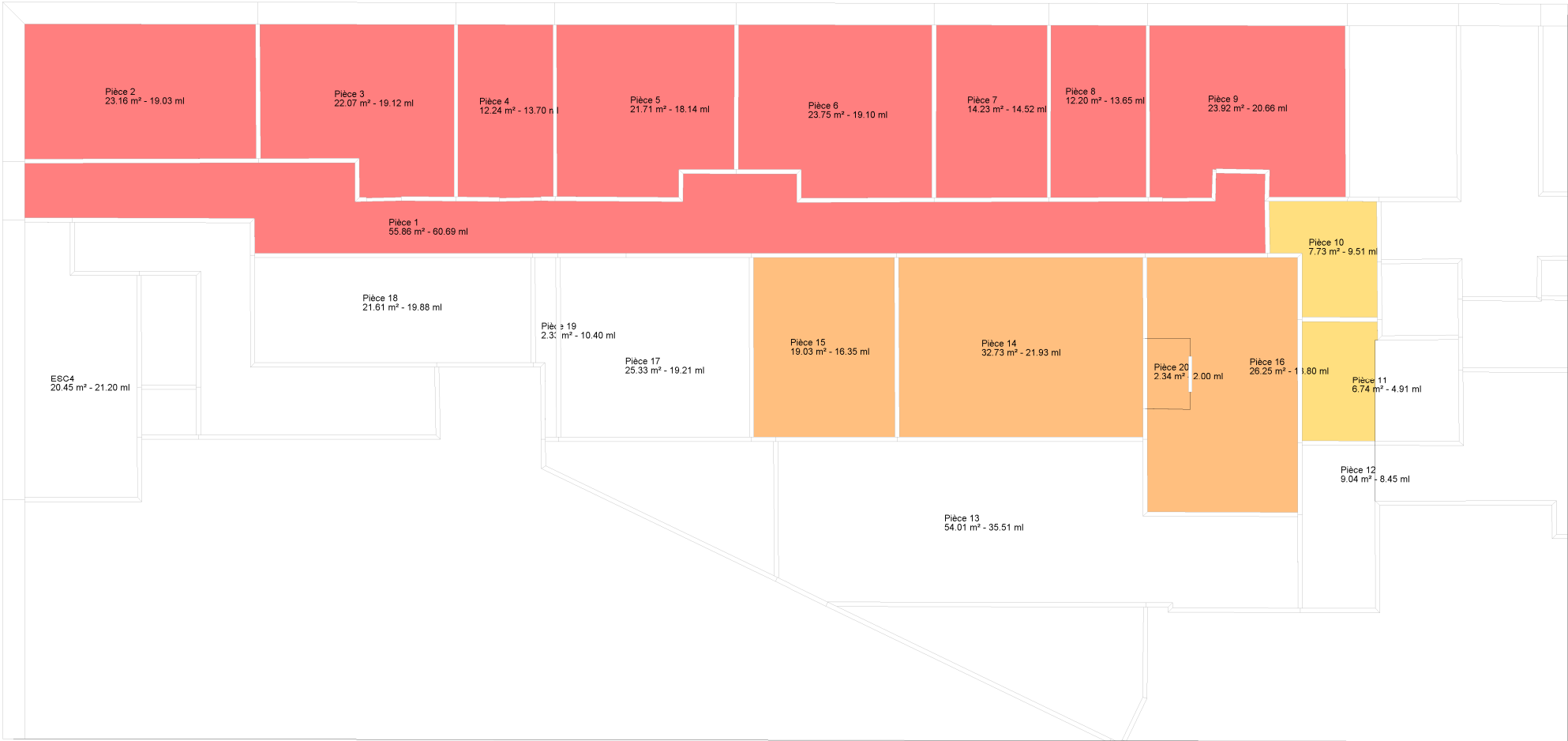
 MEN4 - Menuiserie intérieure fixe au dessus de la porte pvc dv
57,00 u



XV. Annexe 8 : Plans de repérage des sols (SOL)

Légende :

- SOL1 - Moquette en dalle
209,14 m²
- SOL2 - Plancher technique blanc
80,36 m²
- SOL3 - Sol PVC gris
14,47 m²



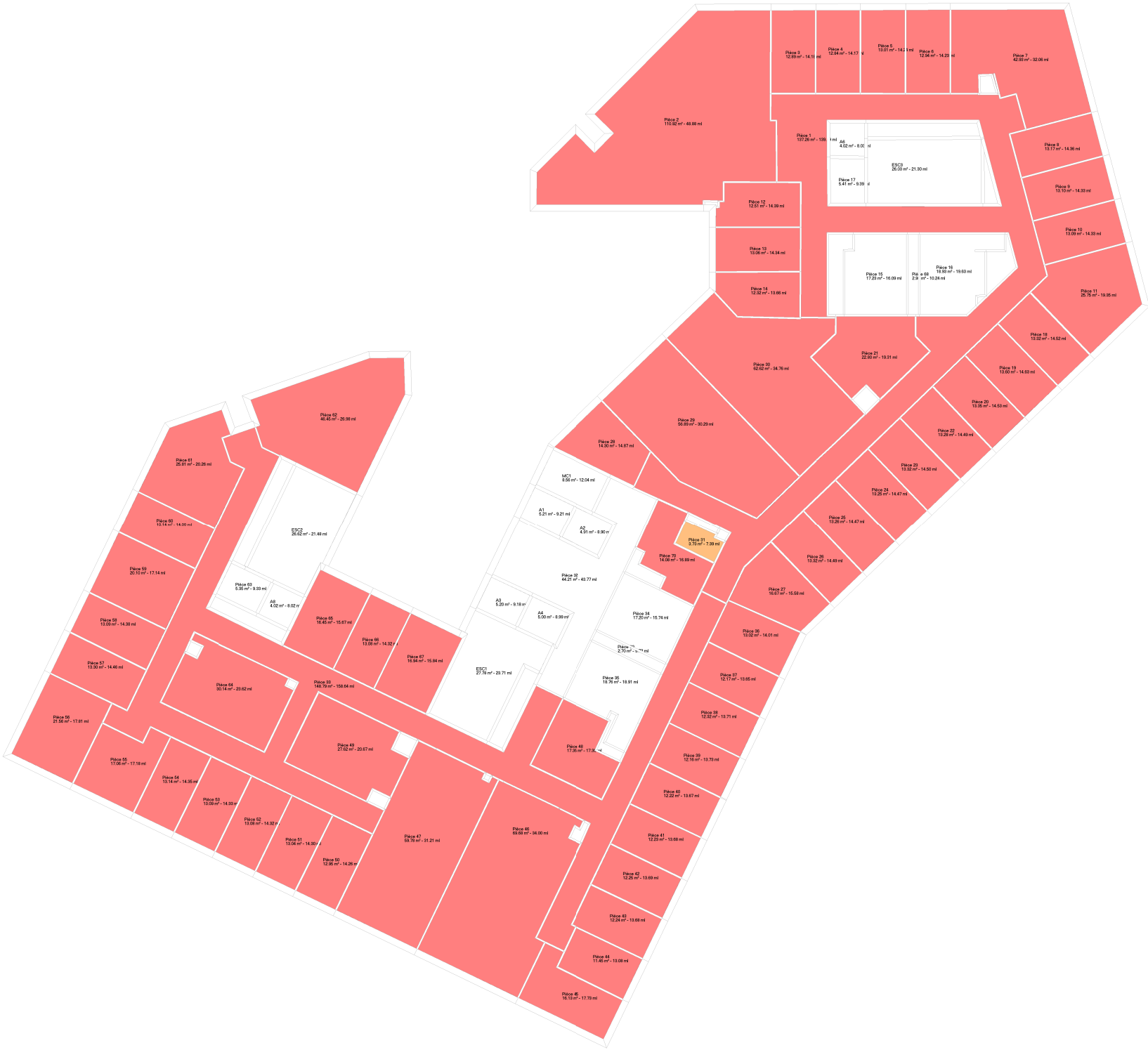
Légende :

- SOL1 - Moquette en dalle
1026,08 m²
- SOL2 - Plancher technique blanc
17,54 m²



Légende :

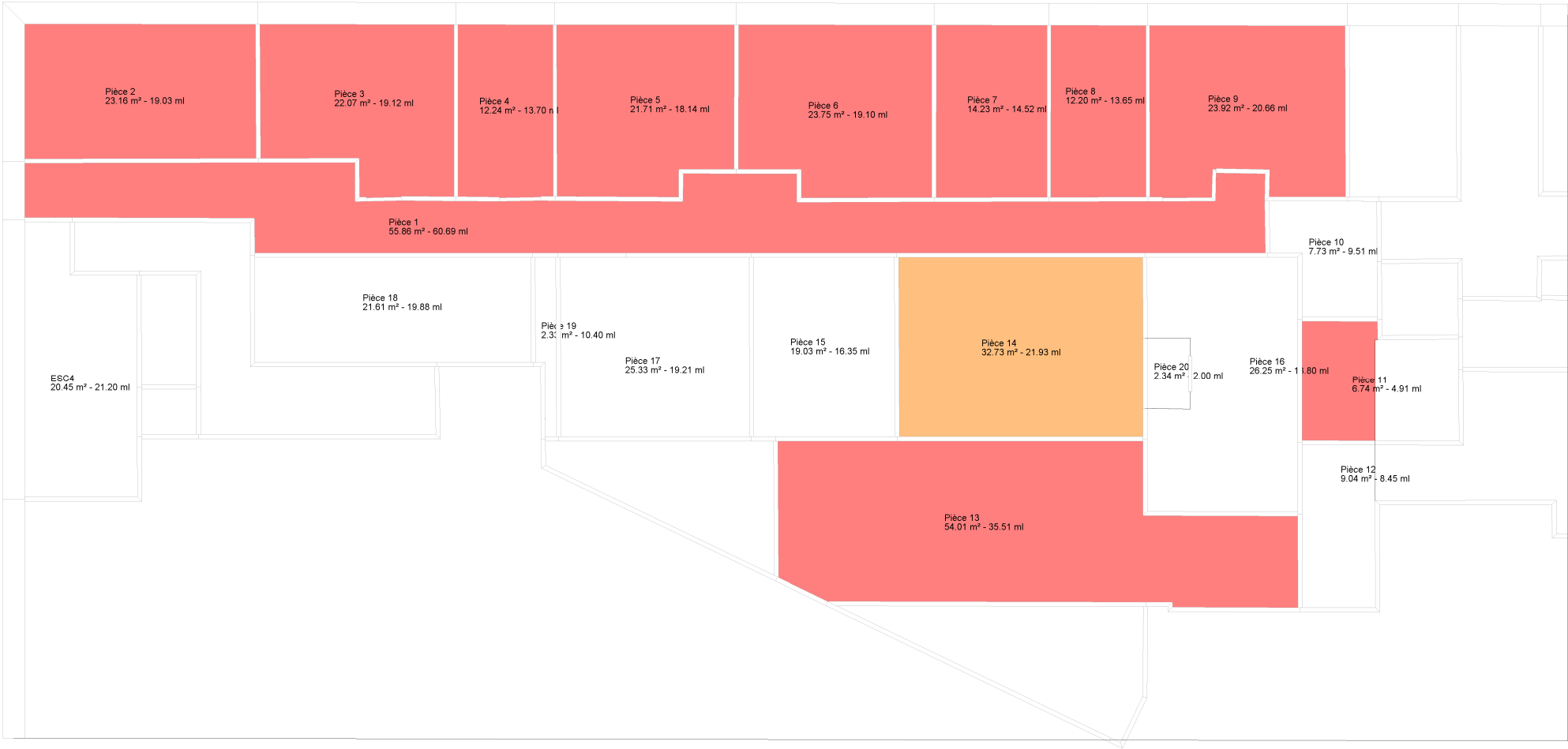
- SOL1 - Moquette en dalle
1501,69 m²
- SOL2 - Plancher technique blanc
3,73 m²



XVI. Annexe 9 : Plans de repérage des plafonds suspendus (PLA)

Légende :

- PLA1 - Plafond suspendu rectangulaire
267,81 m²
- PLA2 - Plafond suspendu carré classique blanc
32,73 m²



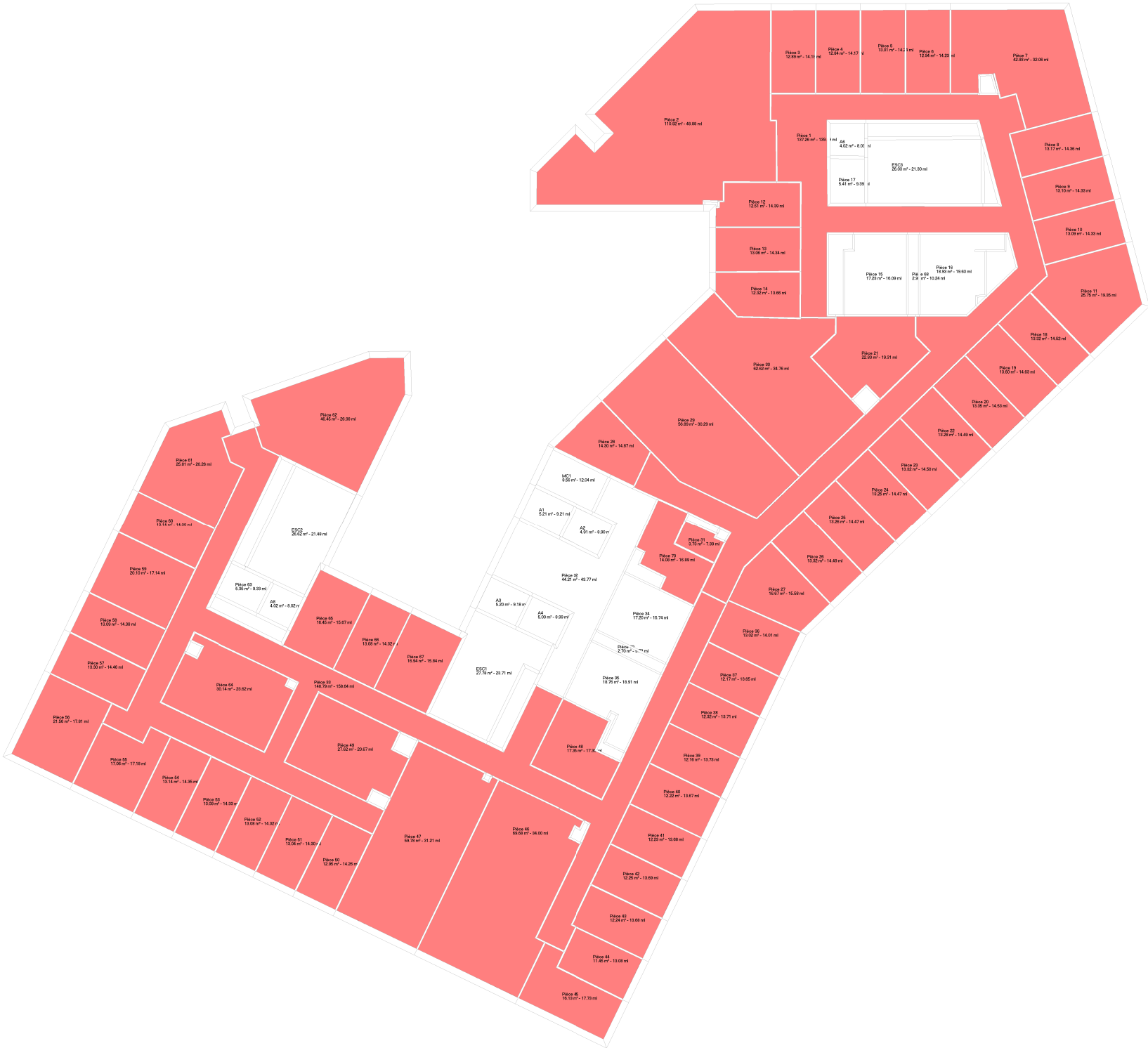
Légende :

PLA1 - Plafond suspendu rectangulaire
1036,74 m²



Légende :

PLA1 - Plafond suspendu rectangulaire	1498,88 m ²
---------------------------------------	------------------------



XVII. Annexe 10 : Attestation d'assurance de responsabilité civile

ATTESTATION D'ASSURANCE DE RESPONSABILITE CIVILE **dont** **Assurance de responsabilité décennale obligatoire**

Nous soussignés **QBE Europe SA/NV** – Tour CBX – 1 Passerelle des Reflets – 92913 PARIS LA DEFENSE Cedex dont le siège social est situé Bastion Tower – 10 Place du Champ de Mars 5 – 1050 BRUXELLES – BELGIQUE, attestons que :

ECO+CARBONE
SIREN N° 895136034
24 rue de Constantinople
75008 PARIS

a souscrit auprès de notre compagnie :

- un contrat d'assurance de Responsabilité Civile sous le n° **031 0012307**
- à effet du **01/05/2021**
- période de validité de la présente attestation : **du 01/01/2025 au 31/12/2025**

Les garanties du contrat faisant l'objet de la présente attestation s'appliquent :

- aux activités professionnelles ou missions suivantes :

Ingénierie spécialisée dans le remploi des matériaux :

- Bureau d'étude et maîtrise d'œuvre en ressources et réemploi
- Assistance à maîtrise d'ouvrage en ressources et réemploi
- Economiste de la construction tous corps d'état
- Diagnostics ressources
- Diagnostics Produits-Matériaux-Déchets (PMD)

La garantie RC Décennale est acquise :

- aux ouvrages dont le coût total de construction HT tous corps d'état et y compris honoraires, déclaré par le maître d'ouvrage n'est pas supérieur à la somme de :
 - pour des Ouvrages soumis à obligation d'assurance : **15 000 000 €**,
 - pour des Ouvrages non soumis à obligation d'assurance : **6 000 000 €**,
- aux travaux, produits et procédés de construction suivants :
 - pour des Ouvrages soumis à obligation d'assurance : **de techniques courantes, et à l'exclusion des Ouvrages de caractère exceptionnel et/ou inusuel.**
 - pour des Ouvrages non soumis à obligation d'assurance : **à l'exclusion des Ouvrages de caractère exceptionnel et/ou inusuel.**

*Dans le cas où les travaux réalisés ne répondent pas
aux caractéristiques énoncées ci-dessus, l'assuré en informe l'assureur.*

Nature de la garantie :

- **Responsabilité décennale :**

Le contrat garantit la **responsabilité décennale** de l'assuré instaurée par les articles 1792 et suivants du code civil, dans le cadre et les limites prévus par les dispositions des articles L. 241-1 et L. 241-2 relatives à l'obligation d'assurance décennale, et pour des travaux de construction d'ouvrages qui y sont soumis, au regard de l'article L. 243-1-1 du même code.

La garantie de Responsabilité Civile Décennale pour les ouvrages soumis à obligation d'assurance est accordée pour les travaux ayant fait l'objet d'une Déclaration d'Ouverture de Chantier (DOC) pendant la période de validité du contrat.

La garantie couvre les travaux de réparation, notamment en cas de remplacement des ouvrages, qui comprennent également les travaux de démolition, déblaiement, dépose ou de démontage éventuellement nécessaires.

- **Responsabilité décennale, en sa qualité de sous-traitant :**

Le contrat a également pour objet de répondre à cette même **responsabilité décennale, en sa qualité de sous-traitant**, pour les dommages de même nature que ceux relevant de l'obligation d'assurance précitée. Il répond aux règles de capitalisation pour la garantie obligatoire.

- **Responsabilité Civile :**

Le contrat garantit les conséquences pécuniaires de la **Responsabilité Civile** pouvant incomber à l'Assuré en raison des dommages causés à autrui, et ce tant du fait de son exploitation que pour les conséquences de fautes professionnelles, au cours des activités définies au contrat.

Durée et maintien de la garantie :

- **Responsabilité décennale et responsabilité décennale en sa qualité de sous-traitant :**

La garantie s'applique pour la durée de la responsabilité décennale pesant sur l'assuré en vertu des articles 1792 et suivants du code civil. Elle est maintenue dans tous les cas pour la même durée.

- **Responsabilité Civile :**

Les autres garanties de Responsabilité Civile s'appliquent aux réclamations formulées à l'encontre de l'Assuré pendant la *Période de validité de la garantie*, selon les dispositions de l'article L 124-5 du Code des Assurances.

Montants de la garantie :

Les garanties sont accordées, à concurrence des montants mentionnés au tableau de garantie joint.

TABLEAU DES MONTANTS DE GARANTIES

Les *Frais de défense* sont inclus dans les montants de garantie

INTITULE DES GARANTIES	MONTANT DES GARANTIES
RESPONSABILITE CIVILE GENERALE : l'engagement de l'Assureur ne peut dépasser, tous dommages confondus au titre de l'ensemble des garanties de Responsabilité Civile Générale 7 500 000 € par Année d'assurance euros pour l'ensemble de l'Année d'assurance.	
<u>RC EXPLOITATION / PENDANT TRAVAUX</u> Tous dommages confondus Dont : <ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Dommages corporels</i> 1.1 <i>Dont recours en faute inexcusable</i> 2. <i>Dommages matériels et immatériels consécutifs</i> 3. <i>Dommages immatériels non consécutifs</i> 4. <i>Vol par préposés</i> 5. <i>Atteintes à l'environnement</i> 6. <i>Biens confiés</i> 	7 500 000 € par Année d'assurance 7 500 000 € par Sinistre 1 000 000 € par Année d'assurance 1 500 000 € par Sinistre 150 000 € par Sinistre 30 000 € par Sinistre 400 000 € par Année d'assurance 30 000 € par Année d'assurance
<u>RC PROFESSIONNELLE</u> Tous dommages confondus Dont <ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Dommages corporels</i> 2. <i>Dommages matériels (y compris RC Décennale pour ouvrages non soumis à obligation d'assurance)</i> 3. <i>Dommages immatériels</i> 	1 000 000 € par Année d'assurance 1 000 000 € par Sinistre 750 000 € par Sinistre 300 000 € par Sinistre

RESPONSABILITE CIVILE DECENNALE	
<u>RESPONSABILITE DECENNALE OBLIGATOIRE</u>	<p>➤ pour les ouvrages à usage d'habitation : à hauteur du coût des travaux de réparation de l'ouvrage, y compris les travaux de démolition, déblaiement et dépose,</p> <p>➤ pour les ouvrages hors habitation : à hauteur du <i>Coût total de la construction</i> déclaré par le Maître d'ouvrage, et sans pouvoir être supérieur au montant prévu au I de l'article R. 243-3-I du Code des assurances</p>
<u>RESPONSABILITE DU SOUS-TRAITANT EN CAS DE DOMMAGES DE NATURE DECENNALE</u>	1 500 000 € par Sinistre

La présente attestation n'implique qu'une présomption de garantie à la charge de l'Assureur, et ne saurait engager l'Assureur en dehors des termes et limites précisés dans les clauses et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Fait à La Défense, le 15 Novembre 2024.

QBE EUROPE SA/NV
 Tour CBX – 19ème étage
 1 Passerelle des Reflets
 92400 Courbevoie
 Tél. 01 80 04 33 00
www.qbefrance.com

XVIII. Annexe 11 : Diplômes Diagnostiqueur PEMD

SYNDICAT DES ENTREPRISES DE DECONSTRUCTION DEPOLLUTION ET RECYCLAGE
SEDDRe

PAR DECISION DU 09/12/2022
DELIVRE LE DIPLOME DE

**DIAGNOSTIQUEUR PRODUITS, EQUIPEMENTS, MATERIAUX ET
DECHETS**

N° : 44-091222

Enregistré au RNCP, codes NSF 224, 220r, fiche 20475, au Niveau 5 (eu), par décision du 25/04/2022

à *Maëlle BOUCHU*

née le 03/06/1993 à Ecully (69)

Pour le SEDDRe :

SEDDRe
7/9, rue La Pérouse 75116 PARIS
Siret : 428 440 978 00024
Tél. 01 40 69 53 20
syndicat@seddre.fr/batiment



Titulaire :

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Maëlle Bouchu', is written over the 'Titulaire :' label.

CERTIFICAT DE FORMATION

Labo'CERT SAS, représentée par

M. Dominique PITON en sa qualité de Président

certifie que

M. GIQUEL Arthur

a suivi avec succès la formation



Formation Certifiante Diagnostic Produits Equipements Matériaux Déchets issus du bâtiment

du 11/06/2024 au 19/06/2024

28/06/2024

Etabli le



Dominique Piton, Président Labo'CERT