

20 avenue Viton
Marseille Cedex 09

Rue Saunier 83200 TOULON

5 rue d'Arcole 13006 Marseille
agence.sud@nomade.info
09 71 74 01 02

Bureaupôle - Bât.A
2 avenue Elsa Triolet 13008 Marseille
04 91 53 20 69

5 rue Louis Blanc 13400 Aubagne
06 12 06 93 72

24 traverse de Claire voie 13012 Marseille
06 77 77 39 33

130 avenue de Gairaut 06100 Nice
06 45 36 99 19

2 boulevard des Alisiers 13009 Marseille
06 03 31 57 47

7 - 9 Rue Jean Mermoz, 13008 Marseille
04 94 08 01 29



Désignation du document :	Phase :
B. PIECES ECRITES	DCE
Cahier des Clauses Techniques Particulières LOT 03 - PEINTURES - NETTOYAGES	
Auteur : CEC	
Echelle :	N° du document :
	B.3.3

[illegible]

URSSAF PACA - SITE DE TOULON TRAVAUX D'AMENAGEMENT INTERIEUR	Auteur	BeSa
	Vérifié	CHe
	Validé	BSa
	Phase	DCE
	Indice	0
	Date	09/07/2025
	Réf.	C1366
Lot N°03 PEINTURES - NETTOYAGES		

SOMMAIRE

PREAMBULE	4
1 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES	4
1.1 NORMES ET REGLEMENTS	4
1.1.1 Documents et données de référence	4
1.1.2 Normes et règlements	5
1.2 LIMITES DES PRESTATIONS / CONSISTANCE DES TRAVAUX	10
Nota :	10
1.2.1 Généralités	10
1.2.2 Limites des prestations	11
1.3 ETUDES D'EXECUTION	12
1.3.1 Etudes d'exécution	12
1.4 QUALITE - ESSAIS - CONTROLES	13
1.4.1 Qualité des matériaux	13
1.4.2 Qualité de finition des peintures	13
1.4.3 Essais	14
1.4.4 Echantillons - Tons	14
1.4.5 Contrôles	15
1.5 PROTECTIONS	15
1.5.1 Protections des surfaces	15
1.6 TRAVAUX PREPARATOIRES ET FINITIONS	16
1.6.1 Reconnaissance des subjectiles	16
1.6.2 Préparation des supports	16
1.6.3 Rappel : Protection anticorrosion et de finition	18
1.6.4 Travaux de finition	19
1.7 NETTOYAGES FIN DE CHANTIER	19
1.7.1 Nettoyages	19
2 DESCRIPTION DES TRAVAUX	21
Nota	21
Rappel	21
2.1 PEINTURE - ENDUIT - REVETEMENTS SUR MURS ET PLAFONDS	22
2.1.1 Généralités	22
2.1.2 Peinture acrylique	22
2.1.2.1 Murs et plafonds peinture acrylique projetée	22
2.1.2.2 Murs et plafonds peinture alkyde végétale poché fin	22
2.1.3 Revêtement collé	23
2.1.3.1 Revêtement mural imprimé sur intissé	23
2.2 PEINTURE SUR OUVRAGES BOIS	24
2.2.1 Peinture laque finition satinée	24
2.3 PEINTURE SUR OUVRAGES METALLIQUES	25
2.3.1 Peinture laque satinée	25
2.3.2 Peinture spéciale résistante à la chaleur	25
2.4 PEINTURE SUR OUVRAGES PVC	26
2.4.1 Peinture laque satinée	26
2.5 PEINTURE DE SOLS	26
2.5.1 Peinture de sol mat circulaire	26
2.5.2 Peinture marquage de sol	27

URSSAF PACA - SITE DE TOULON TRAVAUX D'AMENAGEMENT INTERIEUR Lot N°03 PEINTURES - NETTOYAGES	Auteur	CHe
	Vérifié	CHe
	Validé	BSa
	Phase	DCE
	Indice	1
	Date	09/07/2025
	Réf.	C1366

SOMMAIRE

2.6 NETTOYAGE ET RACCORDS	28
2.6.1 Nettoyage des locaux	28
2.6.2 Raccords	29

URSSAF PACA - SITE DE TOULON TRAVAUX D'AMENAGEMENT INTERIEUR	Auteur	CHe
	Vérifié	CHe
	Validé	BSa
	Phase	DCE
	Indice	1
	Date	09/07/2025
	Réf.	C1366
Lot N°03 PEINTURES - NETTOYAGES		

PREAMBULE

Le projet concerne l'aménagement intérieur de l'immeuble de bureaux « Le Saunier » à Toulon, pour l'URSSAF PACA, acquis en VEFA.

L'URSSAF PACA ne se porte pas acquéreur de la globalité de l'immeuble.

L'opération comprend la partie ouest du RDC, les plateaux entiers des R+2, R+3, R+4 et R+5, et 12 places de stationnement au sous-sol ; soit environ 2 800 m2 de surface de plancher.

Ainsi, le niveau 1, une partie des niveaux -1 et 0 sont en dehors du périmètre de l'opération.

Les travaux à la charge de la VEFA sont :

- Clos-couvert
- Façades
- Faux-plafond
- Réseaux
- Câbles en attente dans le faux-plafond
- Sanitaires des étages
- Chape sur dalle béton

A ce titre, l'entreprise prendra compte dans son offre les particularités suivantes :

- Travaux en site occupé
- Protection des accès et barrières des zones d'intervention
- Protection des ouvrages existants à proximité des interventions
- Nettoyage journalier des postes de travail compris évacuation des déchets
- Planification des travaux bruyants
- Etc.

1 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES

1.1 NORMES ET REGLEMENTS

1.1.1 Documents et données de référence

L'entreprise se reportera en particulier aux documents et données de référence suivants (liste non limitative) :

- CCTC - Prescriptions Communes à Tous Les Corps d'Etat :

- * Chapitre Documents et données de référence :

- > Normes et textes applicables du marché
- > Protection contre l'incendie
- > Stabilité au feu et coupe-feu
- > Charges et surcharges
- > Hypothèses de calcul, données géographiques et climatiques
- > Réglementation parasismique
- > Réglementation acoustique
- > Réglementation thermique
- > Certification
- > Règle et mesure d'application pour l'accessibilité des personnes handicapées
- > Evacuation des déchets

URSSAF PACA - SITE DE TOULON TRAVAUX D'AMENAGEMENT INTERIEUR	Auteur	CHe
	Vérifié	CHe
	Validé	BSa
	Phase	DCE
	Indice	1
	Date	09/07/2025
	Réf.	C1366
Lot N°03 PEINTURES - NETTOYAGES		

* Chapitre Dépenses communes pour l'organisation du chantier

- Notices, rapports et documents annexes joints au dossier :
 - * Notice acoustique
 - * RICT
 - * Dossier VEFA (DOE seront remis une fois l'immeuble livré au Maître d'Ouvrage)
 - * Charte chantier à faible nuisance
 - * Programme label Osmoz, Accessibilité et Ready2Services (R2S)
 - * Règlement de copropriété
 - * Etc.

1.1.2 Normes et règlements

Outre les prescriptions techniques particulières contenues dans le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières, le calcul et l'exécution des ouvrages seront soumis aux Cahiers des Clauses Techniques (C.C.T.) et règles de calculs DTU (Documents Techniques Unifiés) ainsi que les normes françaises NF appelées à les remplacer, prescriptions en vigueur à la date de la remise des offres et en particulier (sans que cette liste ne soit limitative) :

- Au répertoire des éléments et ensemble fabriqués du bâtiment (réf. 58) édité par le CSTB.
- DTU : Liste des textes publiés au 14 mai 2024 (Documents Techniques Unifiés en vigueur, mai 2024)
- Liste des règles professionnelles acceptées par la C2P (Règles C2P, janvier 2025)
- Règlement délégué (UE) 2017/1228 de la Commission du 20 mars 2017 relatif aux conditions de classification, sans essais, des enduits extérieurs et intérieurs à base de liants organiques couverts par la norme harmonisée EN 15824 et des mortiers d'enduit couverts par la norme harmonisée EN 998-1 en ce qui concerne leur réaction au feu
- Arrêté du 4 novembre 1975 modifié relatif à la réglementation de l'utilisation de certains matériaux et produits dans les établissements recevant du public
- Arrêté du 19 avril 2011 modifié relatif à l'étiquetage des produits de construction ou de revêtement de mur ou de sol et des peintures et vernis sur leurs émissions de polluants volatils
- Arrêté du 19 août 2011 relatif au diagnostic du risque d'intoxication par le plomb des peintures + rectificatif
- Arrêté du 29 mai 2006 modifié relatif à la réduction des émissions de composés organiques volatils dues à l'utilisation de solvants organiques dans certains vernis et peintures et dans les produits de retouche de véhicules
- Arrêté du 27 février 2012 modifiant l'arrêté du 29 mai 2006 relatif à la réduction des émissions de composés organiques volatils dues à l'utilisation de solvants organiques dans certains vernis et peintures et dans les produits de retouche de véhicules
- Circulaire n° 12 du 24 mai 2006 relative aux règles générales de prévention du risque chimique et aux règles particulières à prendre contre les risques d'exposition aux agents cancérogènes, mutagènes ou toxiques pour la reproduction
- Circulaire n° 2005/08 du 27 juin 2005 relative à la mise en œuvre du décret du 1er septembre 2004 et de l'arrêté du 21 décembre 2004
- Directive 2004/42/CE du 21 avril 2004 du Parlement européen et du Conseil relative à la réduction des émissions de composés organiques volatils dues à l'utilisation de

URSSAF PACA - SITE DE TOULON TRAVAUX D'AMENAGEMENT INTERIEUR	Auteur	CHe
	Vérifié	CHe
	Validé	BSa
	Phase	DCE
	Indice	1
	Date	09/07/2025
	Réf.	C1366
Lot N°03 PEINTURES - NETTOYAGES		

solvants organiques dans certains vernis et peintures et dans les produits de retouche de véhicules, et modifiant la directive 1999/13/CE

- Règlement (UE) n° 528/2012 du 22 mai 2012 modifié du Parlement européen et du conseil concernant la mise à disposition sur le marché et l'utilisation des produits biocides
- Décision 2014/312/UE de la Commission du 28 mai 2014 modifiée établissant les critères écologiques pour l'attribution du label écologique de l'Union européenne aux peintures et aux vernis d'intérieur ou d'extérieur
- Décision (UE) 2016/397 de la Commission du 16 mars 2016 modifiant la décision 2014/312/UE établissant les critères écologiques pour l'attribution du label écologique de l'Union européenne aux peintures et aux vernis d'intérieur ou d'extérieur
- Décret n° 2011-321 du 23 mars 2011 relatif à l'étiquetage des produits de construction ou de revêtement de mur ou de sol et des peintures et vernis sur leurs émissions de polluants volatils
- Règlement (UE) n° 1293/2014 du 17 juillet 2014 sur les conditions de classification, sans essais, des lattes et cornières métalliques destinés à l'application d'enduits intérieurs relevant de la norme harmonisée EN 13658-1, des lattes et cornières métalliques destinés à l'application d'enduits extérieurs relevant de la norme harmonisée EN 13658-2, ainsi que des cornières et profilés métalliques relevant de la norme harmonisée EN 14353, en ce qui concerne leurs caractéristiques de réaction au feu
- Règlement délégué (UE) 2017/1228 de la Commission du 20 mars 2017 relatif aux conditions de classification, sans essais, des enduits extérieurs et intérieurs à base de liants organiques couverts par la norme harmonisée EN 15824 et des mortiers d'enduit couverts par la norme harmonisée EN 998-1 en ce qui concerne leur réaction au feu
- DTU :
 - * NF DTU 26.1 P1-1 (avril 2008) : Travaux de bâtiment - Travaux d'enduits de mortiers - Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques (Indice de classement : P15-201-1-1)
 - * NF DTU 26.1 P1-2 (avril 2008) : Travaux de bâtiment - Travaux d'enduits de mortiers - Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux (Indice de classement : P15-201-1-2)
 - * NF DTU 26.1 P2 (avril 2008) : Travaux de bâtiment - Travaux d'enduits de mortiers - Partie 2 : Cahier des clauses spéciales (Indice de classement : P15-201-2)
 - * NF DTU 59.1 P1-1 (juin 2013) : Travaux de bâtiment - Revêtements de peinture en feuil mince, semi-épais, ou épais - Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types (Indice de classement : P74-201-1-1)
 - * NF DTU 59.1 P1-2 (juin 2013) : Travaux de bâtiment - Revêtements de peinture en feuil mince, semi-épais, ou épais - Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux (Indice de classement : P74-201-1-2)
 - * NF DTU 59.1 P2 (juin 2013) : Travaux de bâtiment - Revêtements de peinture en feuil mince, semi-épais, ou épais - Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types (Indice de classement : P74-201-2)
 - * NF DTU 59.3 P1-1 (mars 2023) Travaux de bâtiment - Peinture de sols - Partie 1-1 : cahier des clauses techniques types (Indice de classement : P74-203-1-1)
 - * NF DTU 59.3 P1-2 (mars 2023) Travaux de bâtiment - Peinture de sols - Partie 1-2 : critères généraux de choix des matériaux (Indice de classement : P74-203-1-2)

URSSAF PACA - SITE DE TOULON TRAVAUX D'AMENAGEMENT INTERIEUR	Auteur	CHe
	Vérifié	CHe
	Validé	BSa
	Phase	DCE
	Indice	1
	Date	09/07/2025
	Réf.	C1366
Lot N°03 PEINTURES - NETTOYAGES		

- * NF DTU 59.3 P2 (mars 2023) Travaux de bâtiment - Peinture de sols - Partie 2 : cahier des clauses administratives spéciales types (Indice de classement : P74-203-2)
- * DTU 59.4 (FD P74-205) (mars 1998) : Mise en œuvre des papiers peints et revêtements muraux - Lexique des termes usuels (Indice de classement : P74-205)
- * DTU 59.4 (NF P74-204-1) (février 1998) : Mise en œuvre des papiers peints et des revêtements muraux - Partie 1 : Cahier des clauses techniques (Indice de classement : P74-204-1)
- * DTU 59.4 (NF P74-204-2) (février 1998) : Mise en œuvre des papiers peints et des revêtements muraux - Partie 2 : Cahier des clauses spéciales (Indice de classement : P74-204-2)

- Normes :

- * FD T30-805 (avril 2015) : Peintures - Guide relatif aux produits de peintures utilisés dans les travaux de peinture du bâtiment (Indice de classement : T30-805)
- * NF EN 234 (décembre 2019) : Revêtements muraux en rouleaux - Spécification pour revêtements muraux pour décoration ultérieure (Indice de classement : D63-003)
- * NF EN 235 (mai 2020) : Revêtements muraux - Vocabulaire et symboles (Indice de classement : D63-001)
- * NF EN 266 (septembre 2020) : Revêtements muraux en rouleaux - Spécifications pour revêtement muraux textiles (Indice de classement : D63-004)
- * NF EN 13279-1 (novembre 2008) : Liants-plâtres et enduits à base de plâtre pour le bâtiment - Partie 1 : définitions et exigences (Indice de classement : P72-400-1)
- * NF EN 13501-1 (décembre 2018) : Classement au feu des produits et éléments de construction - Partie 1 : classement à partir des données d'essais de réaction au feu (Indice de classement : P92-800-1)
- * NF EN 13914-1 (avril 2016) : Conception, préparation et application des enduits extérieurs et intérieurs - Partie 1 : enduits extérieurs (Indice de classement : P12-901-1)
- * NF EN 13914-2 (avril 2016) : Conception, préparation et mise en œuvre des enduits extérieurs et intérieurs - Partie 2 : enduits intérieurs (Indice de classement : P12-901-2)
- * NF EN 15102 (juin 2019) : Revêtements muraux décoratifs - Rouleaux (Indice de classement : D63-013)
- * NF EN 15824 (août 2017) : Spécifications pour enduits de maçonnerie organiques extérieurs et intérieurs (Indice de classement : P12-223)
- * NF EN 16165 (octobre 2021) : Détermination de la résistance à la glissance des surfaces piétonnières - Méthodes d'évaluation (Indice de classement : P05-010)
- * NF EN 16566 (juillet 2014) : Peintures et vernis - Enduits de peintures pour travaux intérieurs et/ou extérieurs - Adaptation des enduits aux normes européennes (Indice de classement : T30-609)
- * NF EN ISO 6927 (avril 2021) : Mastics pour le bâtiment et le génie civil - Vocabulaire (Indice de classement : P85-102)
- * NF EN ISO 12944-1 (décembre 2017) : Peintures et vernis - Anticorrosion des structures en acier par systèmes de peinture Partie 1 : Introduction générale (Indice de classement : T34-555-1)

URSSAF PACA - SITE DE TOULON TRAVAUX D'AMENAGEMENT INTERIEUR	Auteur	CHe
	Vérifié	CHe
	Validé	BSa
	Phase	DCE
	Indice	1
	Date	09/07/2025
	Réf.	C1366
Lot N°03 PEINTURES - NETTOYAGES		

- * NF EN ISO 12944-2 (décembre 2017) : Peintures et vernis - Anticorrosion des structures en acier par systèmes de peinture Partie 2 : Classification des environnements (Indice de classement : T34-555-2)
- * NF EN ISO 12944-3 (décembre 2017) : Peintures et vernis - Anticorrosion des structures en acier par systèmes de peinture Partie 3 : Conception et dispositions constructives (Indice de classement : T34-555-3)
- * NF EN ISO 12944-4 (décembre 2017) : Peintures et vernis - Anticorrosion des structures en acier par systèmes de peinture Partie 4 : types de surface et préparation de surface (Indice de classement : T34-555-4)
- * NF EN ISO 12944-5 (octobre 2019) : Peintures et vernis - Anticorrosion des structures en acier par systèmes de peinture - Partie 5 : systèmes de peinture anticorrosion (Indice de classement : T34-555-5)
- * NF EN ISO 12944-7 (décembre 2017) : Peintures et vernis - Anticorrosion des structures en acier par systèmes de peinture Partie 7 : exécution et surveillance des travaux de peinture (Indice de classement : T34-555-7)
- * NF EN ISO 12944-8 (décembre 2017) : Peintures et vernis - Anticorrosion des structures en acier par systèmes de peinture Partie 8 : développement de spécifications pour les travaux neufs et l'entretien (Indice de classement : T34-555-8)

- * NF P92-507 (février 2004) : Sécurité contre l'incendie - Bâtiment - Matériaux d'aménagement - Classement selon leur réaction au feu (Indice de classement : P92-507)
- * NF P96-107 (décembre 2020) : Accessibilité des établissements recevant du public - Signalétique de repérage et d'orientation dans les établissements recevant du public (Indice de classement : P96-107)
- * NF P98-351 (août 2021) : Cheminements Insertion des personnes handicapées Éveil de vigilance : Caractéristiques, essais et règles d'implantation des dispositifs podotactiles au sol d'éveil de vigilance à l'usage des personnes aveugles ou malvoyantes (Indice de classement : P98-351)
- * NF P98-352 (novembre 2015) : Cheminements - Bandes de guidage tactile au sol, à l'usage des personnes aveugles et malvoyantes ou des personnes ayant des difficultés d'orientation (Indice de classement : P98-352)

- * NF T30-608 (juillet 2010) : Peintures et vernis - Enduits de peinture pour travaux intérieurs et/ou extérieurs - Adaptation des enduits de peinture aux nouvelles Normes européennes (Indice de classement : T30-608)
- * NF T31-004 (novembre 1975) : Pigments - Minium pour peintures (Indice de classement : T31-004)
- * NF T36-005 (juillet 2010) : Peintures et vernis - Caractérisation des produits de peintures + Amendement A1 (novembre 2016) (Indice de classement : T36-005)
- * NF X08-100 (février 1986) : Couleurs - Tuyauteries rigides - Identification des fluides par couleurs conventionnelles (Indice de classement : X08-100)
- * T30-806 (septembre 1991) : Peintures et vernis - Travaux de peinture des bâtiments - Schéma de contrat d'entretien périodique (Indice de classement : T30-806)
- * XP CEN/TS 16165 (décembre 2016) : Détermination de la résistance à la glissance des surfaces piétonnières - Méthodes d'évaluation (Indice de classement : P05-010)

- Cahiers des Prescriptions Techniques (CPT) - Documents généraux d'Avis Techniques - Documents à caractère informatif

* GS 09 Cloisons, doublages et plafonds

>Classement des locaux en fonction de l'exposition à l'humidité des parois et nomenclature des supports pour revêtements muraux intérieurs (e-Cahiers du CSTB, Cahier 3567_V2, novembre 2021)

URSSAF PACA - SITE DE TOULON TRAVAUX D'AMENAGEMENT INTERIEUR	Auteur	CHe
	Vérifié	CHe
	Validé	BSa
	Phase	DCE
	Indice	1
	Date	09/07/2025
	Réf.	C1366
Lot N°03 PEINTURES - NETTOYAGES		

- Règles et recommandations professionnelles
 - * Règles APSEL (Association Professionnelle des Systèmes d'Étanchéité Liquide)
 - > Règles professionnelles SEL concernant les travaux d'étanchéité à l'eau réalisés par application de systèmes d'étanchéité liquide sur planchers intermédiaires et parois verticales de locaux intérieurs humides (Règles APSEL, mars 2010)
- Fiches Techniques CSTB CEBTP COPREC SNFA AQG
 - * Accessibilité : Revêtements et éclairage des parties communes (Les Fiches Qualité Réglementaire, AQC Agence Qualité Construction, janvier 2013)
 - * Comportement de l'aluminium et ses alliages utilisés dans le bâtiment en contact avec d'autres métaux (Fiche Technique n° 39, octobre 2008)
 - * Comportement de l'aluminium et ses alliages utilisés dans le bâtiment en contact avec le plâtre ou le ciment ainsi que d'autres matériaux (Fiche Technique n° 40, octobre 2008)
 - * Protection contre la corrosion des chevilles à expansion mécanique utilisables pour la fixation des menuiseries et des façades (Fiche Technique n° 41, octobre 2008)
- Guides techniques
 - * Accessibilité aux personnes handicapées - Guide de bonnes pratiques sur la gouvernance de la chaîne de l'accessibilité d'un bâtiment et de ses abords (BP P96-102, juin 2011)
 - * Accessibilité aux personnes handicapées - Référentiel de bonnes pratiques sur l'accessibilité des équipements dans le cadre bâti (BP P96-103, juin 2013)
 - * Accessibilité aux personnes handicapées - Signalétique de repérage et d'orientation dans les établissements recevant du public (BP P96-104, janvier 2014)
 - * Contraintes physiques : les réflexes à adopter - Peinture, vitrerie, revêtements (Mémo Santé, IRIS-ST Institut de Recherche et d'Innovation sur la Santé et la Sécurité au Travail, janvier 2013)
 - * Guide d'application de la réglementation incendie - Habitations, ERP, locaux d'activité (Guide Sécurité incendie, CSTB Centre Scientifique et Technique du Bâtiment, mai 2016)
 - * L'atelier modèle - Vitrerie, peinture, revêtements - Chef d'entreprise artisanale (Mémo Santé, IRIS-ST Institut de Recherche et d'Innovation sur la Santé et la Sécurité au Travail, janvier 2010)
 - * Risques chimiques - Poussières, produits chimiques. - Peinture, vitrerie, revêtements (Mémo Santé, IRIS-ST Institut de Recherche et d'Innovation sur la Santé et la Sécurité au Travail, janvier 2014)
 - * Travaux de peinture de bâtiment - intérieurs - extérieurs (Calepins de chantier, CSTB Centre Scientifique et Technique du Bâtiment, CAPEB, FFB Fédération Française du Bâtiment, janvier 2014)
 - * Travaux d'enduits de mortiers (Calepins de chantier, CSTB Centre Scientifique et Technique du Bâtiment, CAPEB, FFB Fédération Française du Bâtiment, janvier 2009)
- Aux spécifications de l'U.N.P.

Les peintures appliquées sur les plafonds et les murs doivent justifier d'un classement de réaction au feu de catégorie M1.

Les peintures de sols doivent justifier d'un classement de réaction au feu de catégorie M4.

URSSAF PACA - SITE DE TOULON TRAVAUX D'AMENAGEMENT INTERIEUR Lot N°03 PEINTURES - NETTOYAGES	Auteur	CHe
	Vérifié	CHe
	Validé	BSa
	Phase	DCE
	Indice	1
	Date	09/07/2025
	Réf.	C1366

1.2 LIMITES DES PRESTATIONS / CONSISTANCE DES TRAVAUX

Nota :

Les entreprises, pour ce qui concernent la consistance des travaux ainsi que les limites de prestations, devront au minimum se conformer aux prescriptions ci-dessous ainsi qu'à celles énumérées dans le CCTC - Prescriptions Communes à Tous Les Corps d'Etat et, en tout état de cause, tous les ouvrages relevant de son Art et nécessaires à un parfait et complet achèvement des travaux, y compris ceux dont il ne serait pas fait explicitement mention plus avant.

1.2.1 Généralités

Il est rappelé que le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières est général et unique pour l'ensemble du chantier. Chaque entreprise est donc réputée avoir une connaissance de l'ensemble des travaux à réaliser et avoir décelé et apprécié les incidences sur ses propres travaux de l'activité prévue des autres corps d'état.

L'énumération des travaux et leur description, pour précises qu'elles soient, ne peuvent être considérées comme limitatives, non pas en ce qui concerne les ouvrages supplémentaires, qui pourraient être demandés en cours de chantier par le Maître d'Ouvrage, mais pour tous les travaux nécessaires à une parfaite exécution des ouvrages décrits au présent descriptif ou figurés sur les plans.

Il appartient donc, à chaque entreprise, d'envisager et d'exécuter tous les ouvrages relevant de son Art et nécessaires à un parfait et complet achèvement des travaux, y compris ceux dont il ne serait pas fait explicitement mention plus avant.

Les prestations d'un lot ne sont limitées que par les prestations prévues par les autres lots. De convention expresse, l'ordre de préséance des pièces contractuelles ne peut jouer qu'en cas de contradiction entre les dites pièces, mais en aucun cas pour annuler un ouvrage.

D'une manière générale, dans le domaine de l'interprétation des documents du Marché, les entreprises seront soumises aux prescriptions du Cahier des Clauses Administratives Générales applicables aux travaux de bâtiments faisant l'objet des Marchés Publics.

Les travaux seront exécutés conformément aux documents réglementaires et normatifs cités dans l'énumération des pièces contractuelles du marché ; ces documents ne sont donc pas rappelés systématiquement dans le descriptif.

L'entrepreneur devra l'intégralité des travaux nécessaires au complet et parfait achèvement de ses travaux.

A cet effet, l'entrepreneur prendra connaissance du dossier dans son intégralité, pour qu'aucune prestation ne soit omise.

Le titulaire du présent lot exécutera sans exception ni réserve, tous les travaux nécessités par sa profession et qui sont indispensable pour l'achèvement complet de son lot. En conséquence, l'entrepreneur ne pourra jamais arguer que des erreurs ou omissions au dossier puissent le dispenser d'exécuter tous les travaux de son corps d'état, ou fassent l'objet d'une demande d'augmentation de prix.

URSSAF PACA - SITE DE TOULON TRAVAUX D'AMENAGEMENT INTERIEUR	Auteur	CHe
	Vérifié	CHe
	Validé	BSa
	Phase	DCE
	Indice	1
	Date	09/07/2025
	Réf.	C1366
Lot N°03 PEINTURES - NETTOYAGES		

1.2.2 *Limites des prestations*

L'entrepreneur aura à sa charge l'exécution de tous les travaux définis par le Cahier des Charges. Il devra livrer les ouvrages parfaitement terminés et suppléer par ses connaissances professionnelles aux détails qui pourraient avoir été omis dans les prescriptions et qui seraient nécessaires au parfait achèvement des ouvrages suivant les règles de l'art. Tous les travaux s'entendent complètement exécutés et parfaitement finis. En conséquence, l'Entrepreneur devra, comme faisant partie intégrante de son forfait, tous les travaux et fournitures accessoires nécessaires à la finition des ouvrages de son corps d'état.

Au titre du présent lot, l'entreprise devra réaliser toutes les peintures intérieures compris la préparation des supports, les revêtements tapisseries, les raccords, les nettoyages, etc. pour une parfaite finition de l'ensemble du projet.

Sont dus tous les revêtements de finitions (peintures, tapisseries, etc.) et le nettoyage et notamment sans que cette liste soit limitative :

- La réception contradictoire des supports, non exécutés par le présent lot. Les supports devront également être agréés par le fournisseur.
- La conduite et la surveillance du chantier jusqu'à la réception des travaux,
- Les études d'exécution, les détails, les plans de calepinage, etc. à soumettre à l'accord du Contrôleur Technique et du Maître d'Oeuvre,
- La production des avis techniques des matériaux et systèmes mis en œuvre, ainsi que les frais d'ATEX, d'avis de chantier et de toutes procédures nécessaires,
- La coordination nécessaire avec les entreprises des autres corps d'état,
- La fourniture, le transport et la mise en œuvre de ses matériels, outillages et matériaux nécessaires au parfait achèvement des travaux
- La protection des ouvrages des autres corps d'état et le nettoyage des salissures éventuelles ou le remplacement si celles-ci ne disparaissaient pas,
- La réalisation des surfaces échantillons et témoin pour chaque type de revêtements,
- L'enlèvement des poussières est obligatoire avant toute exécution d'enduit ou de peinture sur les surfaces concernés par les travaux,
- Tous les travaux préparatoires tels que :
 - * Sur supports existants (s'il y a lieu) : traitement des fissures, rénovation des enduits existants,
 - * Sur tous les supports : nettoyage, dépoussiérage, égrenage, ponçage, impression, enduits, grattage de rouille, dégraissage, traitement anticorrosion, etc.
- Les traitements de préservation et la préparation des supports pour protections éventuelles (peintures) ou protection globale dans le cas de produits finis en usine ;
- Tous les raccords et reprise des peintures, tapisseries, etc. après intervention des autres corps d'état et la protection de toutes les surfaces peintes jusqu'à la réception,
- Le nettoyage des locaux et l'enlèvement des gravois et déchets au fur et à mesure de leur production y compris le grattage et le nettoyage soigné des planchers après exécution des travaux.
- La réfection ou la réparation des ouvrages défectueux ou détériorés constatés, soit en cours d'exécution, soit à la réception, avec toutes les conséquences en déroulant,
- Les nettoyages de fin de chantier pour opérations préalables à la réception, après la levée des réserves et pour la réception des travaux).

Sont également dus au titre du présent lot :

- Le calfeutrement des joints horizontaux formés par les planchers ou plafonds et les éléments non porteurs en partie haute,

URSSAF PACA - SITE DE TOULON TRAVAUX D'AMENAGEMENT INTERIEUR	Auteur	CHe
	Vérifié	CHe
	Validé	BSa
	Phase	DCE
	Indice	1
	Date	09/07/2025
	Réf.	C1366
Lot N°03 PEINTURES - NETTOYAGES		

- Les joints de finition en silicone au droit des appareils élévateurs (portes, baies, encadrements, etc.)
- Tous les joints de finition en acrylique et/ou en silicone et notamment entre cloisons-doublage-faux-plafonds et béton/structure, entre cloisons-doublage-faux-plafonds et menuiseries/serrurerie, entre béton/structure et menuiseries/serrurerie, etc.
- Les raccords de peinture, etc. sur les menuiseries après exécution des jeux éventuels,
- Les raccords de peinture sur les canalisations de plomberie après les derniers essais lors de la mise en service de l'installation.
- La protection des surfaces qui pourraient être tachées, attaquées ou détériorées. A cet effet, l'entrepreneur devra la location, la pose, la dépose et le double transport des bâches et toiles nécessaires,
- La protection des ouvrages des autres corps d'état (appareils sanitaires, appareillage électrique, corps de chauffe, ferrage des menuiseries, etc...).
- La remise au propre de l'ensemble des surfaces peintes livrées par la VEFA en fin de chantier
- Etc.

Dans le cadre contractuel de son marché, l'entrepreneur sera soumis à une obligation de résultat et devra livrer au Maître d'Ouvrage l'ensemble des constructions parfaitement achevés et nettoyées quelles que soient les conditions météorologiques et atmosphériques rencontrées.

1.3 ETUDES D'EXECUTION

1.3.1 *Etudes d'exécution*

Les études d'exécution sont à la charge de l'entreprise.

Les plans guides techniques du dossier de consultation seront donc complétés par les plans, détails, fournis par cette dernière.

L'entrepreneur adressera au Maître d'Ouvrage, au Maître d'Oeuvre et au Contrôleur Technique notamment les documents suivants :

- Quelque soit le type d'ouvrages :
 - * Les caractéristiques des supports (nature, type, etc.)
 - * Les nomenclatures des produits avec références des couleurs par types d'ouvrages et types de locaux
 - * Les modes d'applications des revêtements (lissés, roulés, talochés, grésés, projetés,...), à l'aspect qui en résulte, lié à la granulométrie des charges, et au nombre de couches
 - * Le plan de calepinage des revêtements décoratifs
 - * Les sujétions particulières d'un procédé ou pouvant découler des conditions d'exploitation des locaux
- La justification des caractéristiques des matériaux et notamment étiquetage d'identification, fiches descriptives, conditions d'usage et d'entretien
- Les échantillons d'aspect (brillance, texture, couleur)
- Les surfaces de référence
- Les types de protection anticorrosion et protection prévus et leur acceptation formelle par le Contrôleur Technique.

Les études seront menées en étroite coordination avec les lots cloisons, faux-plafonds, menuiseries intérieures, électricité et plomberie/CVC.

URSSAF PACA - SITE DE TOULON TRAVAUX D'AMENAGEMENT INTERIEUR	Auteur	CHe
	Vérifié	CHe
	Validé	BSa
	Phase	DCE
	Indice	1
	Date	09/07/2025
	Réf.	C1366

Lot N°03 PEINTURES - NETTOYAGES

Obligations avant exécution :

Avant toute exécution et suivant les directives du Maître d'Ouvrage et du Maître d'Oeuvre, l'entreprise devra :

- Faire valider par le Maître d'Ouvrage et le Maître d'Oeuvre :
 - * Les matériaux
 - * Les façons de pose et calepinages
 - * Les finitions par échantillonnages
- Réaliser tous les essais de convenance
- Réaliser tous les locaux ou espaces témoins ou témoins de mise en œuvre demandés
- Réaliser tous les échantillons spécifiques demandés et notamment :
 - * Papier peint

1.4 QUALITE - ESSAIS - CONTROLES

1.4.1 *Qualité des matériaux*

Les ouvrages seront réalisés avec du matériel neuf, de la meilleure qualité, posés avec tout le soin nécessaire, dans les conditions requises et selon les Règles de l'Art.

Après validation d'appareils (ou matériel ou matériaux) prévus et agréés aucune substitution, ni modification des emplacements ne sera tolérée (sauf cas de force majeure et après validation écrite du Maître d'Oeuvre).

Pour ce qui concerne les matériaux ou les procédés de mise en œuvre non traditionnels, une approbation devra être demandée au Maître d'Oeuvre après essais faits suivant la demande. Les frais de ces essais seraient supportés par l'entreprise.

Tous les matériaux et travaux présentant des défauts seront refusés et toutes les conséquences de ce refus (démontage, démolitions, enlèvement, raccords, retards, etc.) seront imputées à la charge de l'entreprise défaillante.

1.4.2 *Qualité de finition des peintures*

Le présent C.C.T.P. prévoit pour chaque système de peinture l'état de finition contractuellement exigé de l'entrepreneur.

Ces états de finition sont ceux définis dans le NF DTU 59.1, à savoir :

- Finition A
- Finition B
- Finition C

ainsi qu'un état de finition spécifique, à n'exécuter que sur prescriptions spéciales dans le C.C.T.P.

Dans tous les cas, les entreprises tiendront compte de la proximité de la mer et de l'agressivité atmosphérique pour les travaux préparatoires et l'application des couches de finitions.

Les peintures appliquées seront toutes de première qualité et de marque connue (Zolpan, Gauthier, Unikalo, Seigneurie ou équivalentes) à faire agréer par le Maître d'Oeuvre.

URSSAF PACA - SITE DE TOULON TRAVAUX D'AMENAGEMENT INTERIEUR Lot N°03 PEINTURES - NETTOYAGES	Auteur	CHe
	Vérifié	CHe
	Validé	BSa
	Phase	DCE
	Indice	1
	Date	09/07/2025
	Réf.	C1366

1.4.3 **Essais**

Les essais seront exécutés suivant les méthodes préconisées dans les normes et DTU en vigueur (cf. article ci-avant). Ils seront réalisés en présence du représentant du fabricant.

L'entrepreneur devra fournir une attestation conjointement avec son fournisseur dans laquelle il sera spécifié que les produits de la marque seront utilisés uniquement suivant le mode d'emploi du fabricant et remplissant les conditions du présent Cahier des Charges.

1.4.4 **Echantillons - Tons**

Des échantillons et des surfaces témoins de tous les enduits, peintures, tentures, et vernis seront exécutés par l'entrepreneur sur différents subjectiles : béton, enduit, mortier et plâtre, métaux ferreux, bois, etc. avant toute exécution.

Ces échantillons seront exécutés au choix du Maître d'Oeuvre et seront conservés jusqu'à la réception des travaux.

Le fait que l'entrepreneur dépose des échantillons équivaut à l'engagement pour lui, d'exécuter tous les ouvrages conformément à ces échantillons.

Aspect

Les tons, les grains, les aspects et les reliefs des différentes peintures seront déterminés ultérieurement par le Maître d'Oeuvre sous forme d'échantillons et soumis à son agrément avant exécution, qui devra être conforme aux échantillons.

Surfaces témoins

Des surfaces témoins, dont le nombre et la surface seront fixés par le Maître d'Oeuvre, seront obligatoirement revêtues suivant les procédés de base indiqués par les systèmes ci-après et avec les produits prescrits pour chaque système de base.

Le nombre de surfaces témoins à réaliser sera au moins égal au nombre de groupe de travaux différents, de produits différents utilisés, de subjectiles à couvrir.

En outre, pour la comparaison de brillant des différentes peintures émail à chaque surface témoin fixe, devra correspondre obligatoirement une surface témoin mobile exécutée sur un subjectile de nature identique à celle de la surface témoin fixe.

Ces surfaces témoins mobiles devront être traitées et conservées dans les mêmes conditions que les surfaces témoins fixes correspondantes.

Les surfaces témoins serviront aux différents contrôles ainsi qu'aux réceptions.

Echantillons couleurs

Le Maître d'Oeuvre remettra à l'entrepreneur une palette des couleurs qu'il aura choisies par local.

L'entrepreneur devra exécuter autant de surfaces que le Maître d'Oeuvre aura choisi de teintes.

Ces échantillons de couleurs acceptés, l'entrepreneur devra peindre des surfaces témoins en nombre suffisant pour que chaque teinte choisie par le Maître d'Oeuvre soit réalisée.

URSSAF PACA - SITE DE TOULON TRAVAUX D'AMENAGEMENT INTERIEUR	Auteur	CHe
	Vérifié	CHe
	Validé	BSa
	Phase	DCE
	Indice	1
	Date	09/07/2025
	Réf.	C1366
Lot N°03 PEINTURES - NETTOYAGES		

L'entrepreneur devra apporter à la peinture de ces surfaces témoins les modifications qui lui seront demandées.

Après acceptation définitive par le Maître d'Oeuvre, chaque local sera conservé et servira de modèle pour l'exécution des travaux.

Polychromie

Il sera dû, sans aucun supplément possible de prix global convenu, l'emploi de peinture à pigments vifs, de couleurs fines, ainsi que toutes sujétions de rechampissages pour changement de tons si le Maître d'Oeuvre en décide autrement.

Rechampissage

Tous les ouvrages de peinture sur tous les matériaux seront soigneusement exécutés en rechampissage et protections des parties non peintes ou peinture de natures différentes.

En particulier, toutes précautions seront prises en ce qui concerne protections et rechampissage :

- Pour les menuiseries bois
- Pour les menuiseries extérieures au droit des divers habillages
- Pour les peintures au droit des plinthes et au droit des revêtements en faïences, bois, etc.

1.4.5 Contrôles

Les opérations de contrôle définies aux DTU 59 seront complétées par les prélèvements nécessaires aux essais de laboratoire qui seront éventuellement effectués en présence du Maître d'Oeuvre à raison de 1/500° du poids des produits utilisés et échelonnés au fur et à mesure de l'avancement des travaux en vue d'analyse.

Les contrôles sont à la charge du présent lot.

1.5 PROTECTIONS

1.5.1 Protections des surfaces

L'entrepreneur est tenu d'assurer la protection des surfaces qui pourraient être tachées, attaquées ou détériorées : menuiseries, inox, aluminium, PVC, vitrages, carrelages, sols collés, appareils sanitaires, appareillages électriques, etc.

En particulier :

- Les ouvrages en aluminium anodisé, laqué, acier prélaqué et inox, les robinetteries, quincailleries, appareils sanitaires, électriques, meubles, comptoirs, plafonds, habillage mural en bois, etc. seront protégés par du papier adhésif ou similaire,
- Les carrelages et sols divers seront protégés par bâches.

En cas de carence à cet égard, il aura à sa charge, outre les nettoyages, toutes les réfections et s'il y a lieu le remplacement des revêtements ou d'éléments rendus nécessaires.

L'entrepreneur devra tous les nettoyages et mise en fonctionnement des parties mobiles, portes, trappes, châssis, portillons, etc.

URSSAF PACA - SITE DE TOULON TRAVAUX D'AMENAGEMENT INTERIEUR Lot N°03 PEINTURES - NETTOYAGES	Auteur	CHe
	Vérifié	CHe
	Validé	BSa
	Phase	DCE
	Indice	1
	Date	09/07/2025
	Réf.	C1366

1.6 TRAVAUX PREPARATOIRES ET FINITIONS

1.6.1 *Reconnaissance des subjectiles*

Avant tout commencement, l'entrepreneur du présent lot devra procéder à la réception sans réserve des supports livrés par les autres corps d'état ; les supports devront être également agréés par le fournisseur. L'entrepreneur est tenu de procéder à un examen détaillé des surfaces à peindre, à tapisser ou à vernir afin d'en tirer tous les renseignements utiles à la bonne exécution de ses travaux.

L'entrepreneur du présent lot devra consigner ses observations éventuelles par écrit et obtiendra des entreprises concernées les ragréages, raccords et rectifications nécessaires et ce, en temps voulu pour éviter tout retard d'intervention sur le chantier. De ce fait, il ne pourra arguer de la mauvaise exécution des travaux des autres lots pour dégager sa responsabilité tant durant l'exécution de ses travaux que pendant la période légale de garantie. Ces observations devront être faites par l'entrepreneur avant tout début d'exécution des travaux de peinture.

Par suite aucune sujétion ne sera admise au sujet des conséquences que l'état des subjectiles pourrait avoir sur la tenue des peintures ou sur leur date d'exécution, toutes les réfections complémentaires seront alors à la charge de l'entrepreneur du présent lot et en aucun cas, l'entrepreneur ne pourra arguer du mauvais état d'un enduit pour obtenir une majoration quelconque de son prix forfaitaire.

1.6.2 *Préparation des supports*

On entend par travaux préparatoires :

1 - Subjectiles plâtre

Plaques de parement de plâtre à épiderme cartonné

- Epoussetage
- Couche d'impression
- Rebouchage
- Révision des joints
- Enduit repassé aspect lisse
- Ponçage et époussetage

2 - Subjectiles maçonnerie

Enduit au mortier lissé

- Brossage, époussetage et égrenage
- Couche d'impression spéciale
- Enduit repassé
- Enduit non repassé aspect lisse
- Ponçage et époussetage

Parements de béton brut de décoffrage de qualité soignée.

Finition A

- Egrenage, brossage et époussetage
- Couche d'impression spéciale

URSSAF PACA - SITE DE TOULON TRAVAUX D'AMENAGEMENT INTERIEUR	Auteur	CHe
	Vérifié	CHe
	Validé	BSa
	Phase	DCE
	Indice	1
	Date	09/07/2025
Lot N°03 PEINTURES - NETTOYAGES	Réf.	C1366

- Dégrossissage
- Enduit repassé
- Ponçage et époussetage

Finition B

- Egrenage, brossage et époussetage
- Couche d'impression spéciale
- Dégrossissage
- Enduit non repassé
- Ponçage et époussetage

Finition C

- Egrenage, brossage et époussetage
- Couche d'impression spéciale

3 - Subjectiles bois et dérivés pour peinture

Bois massif raboté et poncé

- Brossage
- Couche d'impression
- Rebouchage
- Ponçage
- Enduit repassé
- Ponçage à sec

Éléments plaqués MDF - panneaux de particules - contreplaqués

- Brossage
- Couche d'impression
- Rebouchage
- Ponçage
- Enduit repassé
- Ponçage à sec

4 - Subjectiles bois et dérivés pour vernis et lasuré

Bois massif raboté et poncé

- Brossage
- Couche d'impression
- Ponçage

5 - Subjectiles métalliques

Métaux ferreux livrés au peintre avec protection par galvanisation Z 350

Finition C/B

- Nettoyage et dépoussiérage
- Dégraissage
- Décapage ou décrochage suivi d'un rinçage
- Ponçage (spécification particulière)
- Couche primaire époxy anticorrosion

Subjectiles non ferreux livrés - matière plastique

- Brossage des salissures
- Dégraissage éventuel au trichloréthylène
- Une couche polyamide apprêt Pantoxo ou similaire.

URSSAF PACA - SITE DE TOULON TRAVAUX D'AMENAGEMENT INTERIEUR	Auteur	CHe
	Vérifié	CHe
	Validé	BSa
	Phase	DCE
	Indice	1
	Date	09/07/2025
	Réf.	C1366
Lot N°03 PEINTURES - NETTOYAGES		

Toutes les préparations seront conformes pour finitions au sens du NF DTU peinture.

1.6.3 **Rappel : Protection anticorrosion et de finition**

Protection de l'acier par galvanisation

Suivant localisation, les pièces métalliques seront protégées contre la corrosion par galvanisation à chaud, en usine, exécutée conformément à la norme NF P 24-351 et d'une épaisseur minimale de 80 microns et donnant une garantie de tenue de galvanisation de 10 ans. L'intérieur des produits creux recevra également la galvanisation. Du fait du traitement de galvanisation, aucun produit en aciers se sera d'une épaisseur égale ou inférieure à 1 mm (il y a des risques de déformations et ils ne devront en aucun cas être employés).

Il sera indispensable, lorsque la galvanisation aura été localement détruite (coups, blessures, usinages, coupes, etc.) ou endommagée, de reconditionner le revêtement par l'entreprise. Le but à atteindre est d'obtenir sur les surfaces reconditionnées une résistance à la corrosion comparable à celle du revêtement initial.

Trois techniques, essentiellement, seront applicables; la galvanisation au pistolet, l'application de peinture riche en zinc ou l'application de brasure à point de fusion.

Les ouvrages qui seraient jugés défectueux seront immédiatement déposés et remplacés ; l'entrepreneur en supportant seul toutes les responsabilités et les charges.

Mise en peinture des ouvrages galvanisés.

Les pièces galvanisées recevront une application de peinture pour satisfaire des effets d'esthétique et pour renforcer leur protection dans le milieu agressif. Un système de peinture adapté devra alors être choisi.

- 1) Utiliser une préparation de surface adaptée,
- 2) Utiliser une peinture dont la formulation soit adaptée à l'application sur du zinc.

Protection de l'acier par cataphorèse

Suivant localisation, les pièces métalliques seront protégées contre la corrosion par cataphorèse, en usine, exécutée conformément à la norme NF P 24-351 et d'une épaisseur minimale de 30 microns et donnant une garantie de tenue de la protection de 10 ans. L'intérieur des produits creux recevra également la protection.

Du fait du traitement aucun produit en acier ne se sera d'une épaisseur égale ou inférieure à 1 mm (il y a des risques de déformations et ils ne devront en aucun cas être employés).

Lorsque la protection aura été localement détruite (coups, blessures, usinages, coupes, etc.) ou endommagée, l'ouvrage sera repris ou retraité avant finition.

Les ouvrages qui seraient jugés défectueux seront immédiatement déposés et remplacés ; l'entrepreneur en supportant seul toutes les responsabilités et les charges.

Mise en peinture des ouvrages traités par cataphorèse.

Les pièces recevront une application de peinture pour satisfaire des effets d'esthétique et pour renforcer leur protection dans le milieu agressif. Un système de peinture adapté devra alors être choisi.

- 1) Utiliser une préparation de surface adaptée,
- 2) Utiliser une peinture dont la formulation soit adaptée à l'application sur protection époxydique.

A) Préparation de surface :

Celle-ci devra être de type : mécanique.

Effectuer un «balayage» oblique (environ 45°C) avec un abrasif de remplacement de type

URSSAF PACA - SITE DE TOULON TRAVAUX D'AMENAGEMENT INTERIEUR	Auteur	CHe
	Vérifié	CHe
	Validé	BSa
	Phase	DCE
	Indice	1
	Date	09/07/2025
Lot N°03 PEINTURES - NETTOYAGES	Réf.	C1366

silicate d'aluminium et de magnésium.

Granulométrie	diamètre 0,2 à 0,5 mm
Pression	< 3 bar
Diamètre de buse	5 à 6,5 mm
Distance	500 mm

Dans ces conditions, la réduction maximale d'épaisseur de la couche de zinc est d'environ 10 microns.

En aucun cas, il ne faut utiliser les abrasifs et les conditions pour le décalaminage de l'acier. Ces conditions sont trop violentes et peuvent amener à l'éclatement du revêtement galvanisé.

B) Application de peinture :

Peintures bicomposants :

L'application de peintures à deux composants à base de résine époxydique ou polyuréthane peut être faite sur acier galvanisé. La préparation de surface à effectuer est du type balayage mécanique. (voir paragraphe A.1.).

Quelle que soit la famille de liant choisie, il faut que la formulation complète de la peinture ait été étudiée en vue d'une application sur zinc.

Il est donc indispensable de se rapporter à la fiche technique du fabricant qui doit indiquer la compatibilité du produit avec l'acier galvanisé.

1.6.4 Travaux de finition

L'exécution de tous les travaux doit être particulièrement soignée. Les films de peinture doivent être livrés en parfait état, exempts de craquelures, faïençage et cloques.

Les produits devront recouvrir exactement et complètement les surfaces sur lesquelles ils seront appliqués.

Chaque couche est correctement croisée, l'aspect de la dernière couche étant également décidée sur échantillonnage et surfaces témoins préalables.

Les reprises ne doivent pas être visibles. Les surfaces délimitées palians tout défaut d'aspect éventuel, sont reprises s'il y a lieu.

En aucun cas l'Entrepreneur de peinture ne devra procéder à l'exécution de ses travaux sans s'assurer au préalable que l'enlèvement des gravois provenant des autres corps d'état, et les différents raccords à la suite des percements ou scellements, ont bien été effectués par les dits corps d'état, faute de quoi il sera responsable des imperfections qui pourraient en résulter.

Tous les rechapissages sont dus par le présent lot.

1.7 NETTOYAGES FIN DE CHANTIER

1.7.1 Nettoyages

Sont compris dans les nettoyages, le balayage et l'évacuation :

- Des lits de sciure en protection des carrelages
- Des déchets résultant des nettoyages eux-mêmes.

Les nettoyages devront faire disparaître les tâches de peinture ou d'huile, les tâches de

URSSAF PACA - SITE DE TOULON TRAVAUX D'AMENAGEMENT INTERIEUR	Auteur	CHe
	Vérifié	CHe
	Validé	BSa
	Phase	DCE
	Indice	1
	Date	09/07/2025
	Réf.	C1366
Lot N°03 PEINTURES - NETTOYAGES		

plâtre, ciment, etc... les tâches des films de mortier.

Les produits employés (solvants, décapants, etc.) les procédés mis en œuvre, grattage ou ponçage devront être appropriés afin de ne pas provoquer l'altération des matières elles-mêmes ou de leur état de surface (poli, brillant, etc.).

En particulier :

- Le lavage à l'esprit de sel (eau additionnée d'acide chlorhydrique à raison de 0,200 l pour 10 l d'eau) est admise pour les carrelages en grès cérame, en demi grès en terre cuite (céramique) sous réserve que toutes les précautions soient prises pour que les vapeurs acides ne puissent attaquer les appareils métalliques exposés (protection des pièces où s'effectue le nettoyage, etc.) et que le lavage effectué par petites surfaces (2 ou 3 m²) soit suivi d'un rinçage à l'eau pure pour éviter l'attaque des joints.

Un tel lavage est interdit pour les appareils sanitaires et dans tous les cas l'emploi d'acide pur ne peut être toléré.

Le ponçage pourra être pratiqué :

- Au grès pour le grès cérame

Il est formellement interdit sur les revêtements émaillés ou les appareils sanitaires.

Dans le cas de revêtements (de sol ou verticaux) non traditionnels, il y aura éventuellement lieu de référer pour les nettoyages, aux indications données par les fabricants intéressés.

Les serrures seront débarrassées de toutes traces d'enduit ou de peinture pouvant entraver leur fonctionnement.

On pourra également se servir, sous réserves de l'accord du Maître d'Oeuvre pour les nettoyages de tampons de laine, d'acier fin type tampon JEX.

Les appareils sanitaires, la robinetterie, les plaques d'interrupteur et de prises de courant, les pièces de quincaillerie, les carrelages, les revêtements muraux, etc. seront nettoyés avec le plus grand soin.

Les revêtements de sols vinylisés et les menuiseries PVC seront nettoyés exclusivement à l'aide de produits référencés par les fabricants.

L'ensemble des prestations prévues au présent article devant être réalisées soit par l'entreprise adjudicataire, soit par une entreprise spécialisée qui sera soumis à l'agrément de la Maîtrise d'Oeuvre.

URSSAF PACA - SITE DE TOULON TRAVAUX D'AMENAGEMENT INTERIEUR	Auteur	CHe
	Vérifié	CHe
	Validé	BSa
	Phase	DCE
	Indice	1
	Date	09/07/2025
	Réf.	C1366

Lot N°03 PEINTURES - NETTOYAGES

2 DESCRIPTION DES TRAVAUX

Nota

Afin de respecter les exigences environnementales et acoustiques de la présente opération, l'entreprise se reportera obligatoirement aux notices environnementale et acoustique jointes au dossier et notamment concernant les caractéristiques des matériaux et leur mise en œuvre pour préserver les performances environnementales et acoustiques.

L'entrepreneur devra transmettre tous les PV de comportement au feu en cours de validité au Contrôleur Technique en langue française et sur support papier pour justification des classements de comportement au feu des matériaux et éléments de construction.

Tous les systèmes constructifs seront sous avis techniques en cours de validité. Chaque matériau ou équipement devra par ailleurs faire obligatoirement l'objet d'une DAF qui sera soumise à l'agrément du Maître d'Oeuvre.

A prévoir :

- *L'entreprise du présent lot devra toutes les peintures y compris sur les ouvrages existants livrés peints dans le cadre de la VEFA et notamment tous les murs, plafonds, joues de plafonds, soffites, ouvrages bois et métalliques, etc. et suivant demande du Maître d'ouvrage*

Rappel

L'entreprise de peinture devra assurer la protection des divers joints phoniques, lesquels ne seront pas peints afin de conserver leurs qualités acoustiques.

Il s'agit :

- Des matériaux résilients posés entre les colliers et les canalisations,
- Des joints isophoniques des portes,
- Des joints d'étanchéité des fenêtres.

Sont également à la charge du présent lot :

- Le calfeutrement des joints horizontaux formés par les planchers ou plafonds et les éléments non porteurs en partie haute,
- Les joints de finition en silicone au droit des appareils élévateurs (portes, baies, encadrements, etc.)
- Tous les joints de finition en acrylique et/ou en silicone et notamment entre cloisons-doublage-faux-plafonds et béton/structure, entre cloisons-doublage-faux-plafonds et menuiseries/serrurerie, entre béton/structure et menuiseries/serrurerie, etc.
- Les raccords de peinture, etc. sur les menuiseries après exécution des jeux éventuels,
- Les raccords de peinture sur les canalisations de plomberie après les derniers essais lors de la mise en service de l'installation.
- La protection des surfaces qui pourraient être tachées, attaquées ou détériorées. A cet effet, l'entrepreneur devra la location, la pose, la dépose et le double transport des bâches et toiles nécessaires,
- La protection des ouvrages des autres corps d'état (appareils sanitaires, appareillage électrique, corps de chauffe, ferrage des menuiseries, etc...).
- Etc.

URSSAF PACA - SITE DE TOULON TRAVAUX D'AMENAGEMENT INTERIEUR	Auteur	CHe
	Vérifié	CHe
	Validé	BSa
	Phase	DCE
	Indice	1
	Date	09/07/2025
	Réf.	C1366
Lot N°03 PEINTURES - NETTOYAGES		

Labellisation A+ ou A++ des revêtements :

- Peintures avec écolabel européen étiquetée A+ et taux de COV<1g/L

2.1 PEINTURE - ENDUIT - REVETEMENTS SUR MURS ET PLAFONDS

2.1.1 Généralités

Tous les ouvrages de gros œuvre (voiles, poteaux, poutres, dalles béton apparentes, etc.), cloisons sèches, faux-plafonds en plaques de plâtre ou non revêtus (compris retombées, etc.) sont à peindre ou à revêtir, à l'exception des parties d'ouvrages revêtues de céramiques, de revêtements PVC ou menuisés.

2.1.2 Peinture acrylique

2.1.2.1 Murs et plafonds peinture acrylique projetée

Préparation :

- Suivant chapitre Travaux préparatoires ci-dessus pour finition B suivant NF DTU 59.1

Finition :

- 2 couches projetée à l'airless, de peinture veloutée poché fin à base de résines acryliques en phase aqueuse NF Environnement,, classification Afnor NF T 36-005 Famille 1 Classe 7b2 :
 - * Aspect velouté poché fin
 - * Résistance aux frottements humides (NF EN ISO 11998) : Classe 1 Lessivable, classe 2 Lessivable pour teintes
 - * Teintes au choix du Maître d'Oeuvre

A prévoir :

Suivant plans et notamment :

- PE 1 - Peinture de propreté acrylique projetée :
 - * Murs (hors zones faïencées ou revêtues) :
 - >RdC, R+2 à R+5 : Locaux techniques, locaux archives, stockages, ménage, etc.
 - * Plafonds, soffites et faux-plafonds à peindre :
 - >RdC, R+2 à R+5 : Locaux techniques, locaux archives, stockages, ménage, etc.

2.1.2.2 Murs et plafonds peinture alkyde végétale poché fin

Préparation :

- Suivant chapitre Travaux préparatoires ci-dessus pour finition A suivant NF DTU 59.1

Finition :

- 1 couche d'impression à base de résine alkyde végétale en émulsion aqueuse (+ 90 % biosourcée) et de composants renouvelables et naturels, NF Environnement et Zone Verte Excel, classification Afnor NF T 36-005 Famille 1 Classe 4a
- 2 couches de peinture semi-tendue lavable à base de résine alkyde végétale en émulsion aqueuse (+ 90 % biosourcée) et de composants renouvelables et naturels, NF Environnement et Zone Verte Excel, classification Afnor NF T 36-005 Famille 1 Classe 4a au choix de l'Architecte:

URSSAF PACA - SITE DE TOULON TRAVAUX D'AMENAGEMENT INTERIEUR	Auteur	CHe
	Vérifié	CHe
	Validé	BSa
	Phase	DCE
	Indice	1
	Date	09/07/2025
	Réf.	C1366
Lot N°03 PEINTURES - NETTOYAGES		

- * Aspect très mat ou velouté, semi-tendu pour pièces sèches :
 >Résistance aux frottements humides (NF EN ISO 11998) : Classe 1, Classe 2 (teintes)
- * Aspect satiné pour pièces sèches et humides :
 >Résistance aux frottements humides (NF EN ISO 11998) : Classe 1
- * Teintes au choix du Maître d'Oeuvre

Nota : En fin de travaux, l'entreprise devra la reprise de tous les murs livrés peint par les travaux de VEFA

A prévoir :

Suivant plans et notamment :

- PE 2 - Peinture alkyde végétale poché fin :

* Murs (hors zones faïencées ou revêtues) :

>Tous niveaux : Bureaux, réunions, circulations, repas, convivialités, sas, autres locaux, etc.

* Plafonds, soffites et faux-plafonds à peindre :

>Tous niveaux : Bureaux, réunions, circulations, repas, convivialités, sas, autres locaux, etc.

* Murs reprise :

>Tous niveaux : Ensemble des espaces déjà peint par la VEFA compris cages d'escaliers

2.1.3 **Revêtement collé**

2.1.3.1 **Revêtement mural imprimé sur intissé**

Sur tous les travaux préparatoires nécessaires, pour une parfaite finition, fourniture et pose par encollage des supports et à joints vifs de revêtement mural imprimé sur toile enduite grande largeur sur support intissé, avec raccords droits, compris toutes sujétions de coupes, d'arasements, découpes, chutes etc suivant plans et détails de décoration de l'Architecte.

Caractéristiques :

- Composition : toile enduite 2 faces sans PVC avec couche de protection stratifiée sur intissé
- Classement au feu : Euroclass C-s1, d0
- Largeur : suivant décor
- Poids : 150 g/m²
- Stabilité à la lumière : Très bonne
- Résistant aux chocs, aux griffures, lavable
- Impression : au choix de l'Architecte.

Mise en œuvre suivant préconisations du fabricant :

- Travaux préparatoires des fonds (égrenage, enduit repassé sur joints des doublages, etc.) pour une parfaite finition
- Application de la colle

URSSAF PACA - SITE DE TOULON TRAVAUX D'AMENAGEMENT INTERIEUR	Auteur	CHe
	Vérifié	CHe
	Validé	BSa
	Phase	DCE
	Indice	1
	Date	09/07/2025
	Réf.	C1366

Lot N°03 PEINTURES - NETTOYAGES

- Pose de gauche à droite de l'imprimé, lissage à la spatule à maroufler et élimination du surplus et des résidus de colle

A prévoir :

Suivant plans, repérages, détails et notamment :

- PE 3 - Revêtement mural imprimé sur intissé 2.64 ht :
 - * Salles de réunion R+2 et R+3 sur le mur le plus petit et salle de réunion du R+5 sur le mur séparatif entre les 2 salles de réunion
 - * R+2 : linéaire de 3.50 m, hauteur de 2.64 m
 - * R+3 : linéaire de 3.23 m, hauteur de 2.64 m
 - * R+5 : linéaire de 7.50 m, hauteur de 2.64 m

2.2 PEINTURE SUR OUVRAGES BOIS

Seuls les bois considérés comme secs peuvent être peints, c'est à dire ceux contenant :

- 11 à 14 % d'eau à l'intérieur,
- 15 à 18 % d'eau à l'extérieur.

2.2.1 Peinture laque finition satinée

A la charge du présent lot, l'ensemble des travaux de peinture sur bois.

- Nature des supports :
 - * Subjectiles bois et dérivés - Portes et trappes livrées pré peintes.
- Etat de finition : Finition A.
- Aspect : Satiné.
- Teintes : Au choix du Maître d'Oeuvre dans la gamme du fabricant.
- Travail soigné tel que défini par le tableau 14 de la norme NF P 74-201.
- Travaux de peinture sur bois (brut, prépeint, ...) comprenant :
 - * Toute préparation suivant descriptions ci-avant du chapitre travaux préparatoires, ponçage, rebouchage.
 - * Application éventuelle d'une couche de peinture antirouille sur les éléments métalliques.
 - * Application d'une couche d'impression opacifiante à base de résines alkyde et acrylique en phase aqueuse, NF Environnement, classification Afnor NF T 36-005 Famille 1 Classe 7b2-4a dans la teinte de la finition,
 - * Application 2 couches de finition de peinture laque à base de résines acrylique et alkyde modifiée polyuréthane en phase aqueuse, finition satinée, Famille I Classe 7b2 - 4a, résistance aux frottements humides Classe 1
 - * Application suivant la technique préconisée par le fabricant.
 - * Rechampissage, échafaudages, nettoyage et toutes sujétions de mise en œuvre.
- * Teintes au choix du Maître d'Oeuvre,

A prévoir :

Suivant plans et notamment :

- PE B - Peinture laque satinée :
 - * Ensemble du projet :
 - >Huisseries bois
 - >Trappes de visite
 - >Cadres bois
 - >Habillage des joints de dilatation
 - >Plinthes bois
 - >Tous les ouvrages bois à peindre non décrits par ailleurs

URSSAF PACA - SITE DE TOULON TRAVAUX D'AMENAGEMENT INTERIEUR	Auteur	CHe
	Vérifié	CHe
	Validé	BSa
	Phase	DCE
	Indice	1
	Date	09/07/2025
	Réf.	C1366

Lot N°03 PEINTURES - NETTOYAGES

2.3 PEINTURE SUR OUVRAGES METALLIQUES

2.3.1 *Peinture laque satinée*

A la charge du présent lot, l'ensemble des travaux de peinture sur métal.

- Nature des supports :
 - * Subjectiles métaux ferreux avec primaire inhibiteur de corrosion.
 - * Subjectiles non ferreux et alliages légers.
- Etat de finition : Finition B.
- Aspect : Satiné.
- Travail soigné tel que défini par les tableaux 17 et 18 de la norme NF P 74-201.
- Travaux de peinture comprenant :
 - * Toute préparation suivant description du chapitre travaux préparatoires, nettoyage, brossage à la brosse métallique, dégraissage.
 - * Application peinture primaire d'accrochage antirouille à base de résines alkydes en phase solvant Famille I Classe 4a, pour les ouvrages ferreux
 - * Application peinture primaire opacifiant à base de résines acryliques en phase aqueuse Famille I Classe 7b2, pour les ouvrages non ferreux
 - * Application de deux couches de peinture laque à base de résines acrylique et alkyde modifiée polyuréthane en phase aqueuse, finition satinée, Famille I Classe 7b2 - 4a, résistance aux frottements humides Classe 1
 - * Application suivant la technique préconisée par le fabricant.
 - * Rechampissage, échafaudages, nettoyage et toutes sujétions de mise en œuvre.
 - * Teintes au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant.

A noter :

- Sur les ouvrages prévus en acier galvanisé, le présent lot devra une préparation compatible avec le support
- Les canalisations seront repérées avec les couleurs conventionnelles.

Sujétion :

- Si nécessaire, le présent lot devra réaliser le masticage (mastic acrylique) entre huisserie et cloison ou contre cloison avant application de la couche de finition.

A prévoir :

Suivant plans et notamment :

- PE M - Peinture laque satinée :
 - * Ensemble du projet :
 - >Portes et façades d'ascenseurs
 - >Tous les ouvrages métalliques à peindre non décrits par ailleurs

2.3.2 *Peinture spéciale résistante à la chaleur*

A la charge du présent lot, l'ensemble des travaux de peinture spéciale résistante à la chaleur :

- Travaux de peinture comprenant :
 - * Toute préparation suivant description du chapitre travaux préparatoires ci-dessus pour finition B suivant NF DTU 59.1, nettoyage, brossage à la brosse métallique, dégraissage.
 - * Application peinture primaire d'accrochage antirouille à base de résines alkydes en phase solvant Famille I Classe 4a,
 - * Application de deux couches de peinture peinture laque à base de résines alkyde

URSSAF PACA - SITE DE TOULON TRAVAUX D'AMENAGEMENT INTERIEUR	Auteur	CHe
	Vérifié	CHe
	Validé	BSa
	Phase	DCE
	Indice	1
	Date	09/07/2025
	Réf.	C1366
Lot N°03 PEINTURES - NETTOYAGES		

en phase solvant, finition satinée, Famille I Classe 4a, résistance aux frottements humides Classe 1,

- * Application suivant la technique préconisée par le fabricant.
- * Rechampissage, échafaudages, nettoyage et toutes sujétions de mise en œuvre.
- * Teintes au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant.

A noter :

- Sur les ouvrages prévus en acier galvanisé, le présent lot devra une préparation compatible avec le support
- Les canalisations seront repérées avec les couleurs conventionnelles.

A prévoir :

Suivant plans et notamment :

- *Ensemble du projet :*
 - * *Ensemble des réseaux d'eau chaude apparents*

2.4 PEINTURE SUR OUVRAGES PVC

2.4.1 Peinture laque satinée

A la charge du présent lot, l'ensemble des travaux de peinture sur PVC.

- Nature des supports :
 - * Subjectiles PVC
- Etat de finition : Finition B.
- Aspect : Satin.
- Travail soigné tel que défini par les tableaux 17 et 18 de la norme NF P 74-201.
- Travaux de peinture comprenant :
 - * Toute préparation suivant description du chapitre travaux préparatoires, nettoyage, brossage à la brosse métallique, dégraissage.
 - * Application d'une couche d'impression isolante et primaire d'accrochage à base de résines synthétiques en phase aqueuse, classification Afnor NF T 36-005 Famille 1 Classe 10g dans la teinte de la finition,
 - * Application 2 couches de finition de peinture laque à base de résines acrylique et alkyde modifiée polyuréthane en phase aqueuse, finition satinée, Famille I Classe 7b2 - 4a, résistance aux frottements humides Classe 1,
 - * Application suivant la technique préconisée par le fabricant.
 - * Rechampissage, échafaudages, nettoyage et toutes sujétions de mise en œuvre.
 - * Teintes au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant.

A prévoir :

Suivant plans et notamment :

- *Ensemble du projet :*
 - * *Ensemble des canalisations PVC apparentes*

2.5 PEINTURE DE SOLS

2.5.1 Peinture de sol mat circulaire

Le présent lot devra réceptionner sans réserves la surface béton livrée par le lot gros œuvre puis exécuter le traitement peinture anti-poussière comprenant :

- Grenailage soigné du sol béton

URSSAF PACA - SITE DE TOULON TRAVAUX D'AMENAGEMENT INTERIEUR	Auteur	CHe
	Vérifié	CHe
	Validé	BSa
	Phase	DCE
	Indice	1
	Date	09/07/2025
	Réf.	C1366
Lot N°03 PEINTURES - NETTOYAGES		

- Réalisation d'une peinture de sol en résine époxydique en phase aqueuse, mat :
 - * Réaction au feu : Bfl-s1
 - * Résistance à la glissance : R9 ou R10 (avec ajout de bille de verre)
 - * Classification A+ en Emission Air Intérieur
 - * Marquage CE
- Application au rouleau en deux couches (primaire) et 1 couche de finition de résine époxydique en phase aqueuse, mat, (300 g/m² par couche) conformément au cahier des charges du fabricant, compris tons et couleurs différents suivant demande Architecte.
- Remontée en plinthe sur 10 cm à la périphérie des locaux.

Fournir un avis technique attestant de la tenue dans le temps du produit proposé.

A prévoir :

Suivant plans et notamment :

- *PE S1 - Peinture de sol mat circulaire compris relevés en plinthes :*
 - * *RdC : Stockage mobiliers compris découpe et sous-répartiteur*
 - * *R+2 : Archives*

2.5.2 **Peinture marquage de sol**

Le présent lot devra le marquage pour une place PMR :

- Le logo pour les personnes handicapées, diamètre 1.00 m, compris peinture de sol sur la place PMR

La prestation comprend :

- Préparation des supports suivant description du chapitre travaux préparatoires et conformes aux NF DTU 59.3 et NF DTU 59.1
- Application d'une couche d'un fixateur et saturateur de fond incolore à base de résines époxydique et durcisseur adduct de polyamine dans l'eau, classification Afnor NF T 36-005 Famille 1 Classe 6b de type Primaire 515-A des Ets Unikalo ou équivalent pour les supports bruts ou chapes bitumineuses et toutes surfaces détrempables par les solvants ou ragrée P4 compatibles (Classement Européen : catégorie A / sous-catégorie j)
- Application 1 à 2 couches de marquage de peinture bicomposante à base de résines époxydique et durcisseur polyamine en phase aqueuse, finition satinée, Famille I Classe 6b2, résistance aux frottements humides Classe 1, de type Unikosal O satiné ou brillant des Ets Unikalo ou équivalent (Classement Européen : catégorie A / sous-catégorie j)
- Compris tons et couleurs différents suivant demande Architecte.

Fournir un avis technique attestant de la tenue dans le temps du produit proposé :

- A forte résistance pour les circulations piétons, les places de stationnement des véhicules,

A prévoir :

Suivant plans et notamment :

- *PE SM - Peinture marquage de sol :*
 - * *Sous-sol :*
 - >Logo PMR*

URSSAF PACA - SITE DE TOULON TRAVAUX D'AMENAGEMENT INTERIEUR Lot N°03 PEINTURES - NETTOYAGES	Auteur	CHe
	Vérifié	CHe
	Validé	BSa
	Phase	DCE
	Indice	1
	Date	09/07/2025
	Réf.	C1366

2.6 NETTOYAGE ET RACCORDS

2.6.1 *Nettoyage des locaux*

L'entrepreneur du présent lot devra, à ses frais, le balayage et le nettoyage complet du chantier avant et après l'exécution de ses travaux pour la mise en service de l'ensemble des locaux de l'opération.

Les nettoyages devront être effectués de manière à faire disparaître les tâches de peinture ou d'huile, de plâtre, de ciment, etc. Toutes les parties mobiles devront être livrées en état de fonctionnement. Les peintures ne devront pas faire coller les parties entre-elles des parties destinées à être mobiles.

Les produits employés, les procédés mis en œuvre devront être appropriés afin de ne pas provoquer l'altération des matériaux eux-mêmes ou de leur état de surface.

L'entrepreneur du présent lot devra requérir, en temps utile, auprès des entreprises chargées des divers travaux, toutes indications utiles concernant les produits et procédés de nettoyage compatibles avec les ouvrages à nettoyer.

L'entrepreneur du présent lot restera seul responsable de l'observation de ces prescriptions. Les nettoyages seront exécutés dans des locaux libres de toute autre entreprise. En tout état de cause, l'entrepreneur du présent lot sera seul responsable des dégâts qui pourraient être causés par des produits employés pour les nettoyages.

L'entrepreneur devra tous les raccords de peinture après nettoyage, rabotage et passage des corps d'état pour reprises diverses de levée des réserves.

L'emploi de détergers pouvant attaquer les parties nettoyées est formellement interdit, l'entreprise étant responsable des dégradations consécutives à ces nettoyages.

La prestation comprendra :

- L'enlèvement des objets divers et des déchets de provenance indéterminée se situant dans le périmètre de l'opération,
- Le nettoyage des appareils sanitaires qui auraient été utilisés,
- Le ramassage de tous les déchets pouvant se trouver dans les locaux à nettoyer,
- L'enlèvement des protections mises en place sur tous les revêtements sol, mur, plafond et sur les équipements, compris étiquettes
- Les produits et matériels de nettoyage
- Etc.

L'entrepreneur du présent lot devra **le nettoyage total et parfait** de tous les locaux et notamment :

- Les menuiseries extérieures (faces intérieures et extérieures) compris vitrage, châssis, quincaillerie, seuils/appuis, feuillures, volets,
- Les menuiseries intérieures peintes, stratifiées, vernis, PVC ou aluminium, compris quincaillerie,
- Les équipements des locaux, boîtes aux lettres, signalétique, etc.,
- Les équipements électriques (PC, interrupteurs, luminaires, tableaux, etc.),
- Les équipements de plomberie (canalisations, tuyaux, siphons, etc.),
- Les meubles, étagères, divers accessoires,
- Les vitres sur les 2 faces, les miroirs, compris encadrements etc.,
- Les appareils sanitaires, robinetteries, radiateurs, etc.,
- Les sols, carrelages, plinthes, y compris les terrasses et balcons,
- Les plafonds,

URSSAF PACA - SITE DE TOULON TRAVAUX D'AMENAGEMENT INTERIEUR	Auteur	CHe
	Vérifié	CHe
	Validé	BSa
	Phase	DCE
	Indice	1
	Date	09/07/2025
	Réf.	C1366
Lot N°03 PEINTURES - NETTOYAGES		

- Les murs compris habillages (bois, verre, etc.), cornières, faïences, etc.,
- Les ouvrages de serrurerie (garde-corps, main courante, grilles de défense, grilles diverses, etc.,
- Les ascenseurs et monte-charges (intérieur et extérieur),
- Etc.

L'entrepreneur devra exécuter, un premier nettoyage avant les opérations préalables à la réception et **au minimum** un deuxième nettoyage complémentaire après la levée des réserves par les autres corps d'état et ce, juste avant la réception par le Maître d'Ouvrage.

Si nécessaire, le présent lot exécutera **un ou plusieurs** nettoyages complémentaires au moment de la livraison aux utilisateurs.

Rappel : L'entreprise devra le nettoyage y compris l'évacuation de ses déchets et devra respecter les règles suivantes :

- Le tri des déchets selon leur nature (gravats, emballages, plastiques, bois, métaux, déchets dangereux si applicable)
- Stockage temporaire des déchets dans des contenants adaptés sans gêner la circulation sur site
- Evacuation journalière vers une décharge agréée ou un centre de traitement conforme aux réglementations environnementale et à la notice environnementale
- Remise des bordereaux de suivi des déchets

A prévoir :

Suivant plans et notamment :

- *Nettoyage ensemble du projet :*
 - * *Avant OPR*
 - * *Avant réception*
 - * *Avant livraison*

2.6.2 **Raccords**

L'entrepreneur du présent lot devra exécuter tous les raccords après passage des corps d'état pour reprises diverses de levée des réserves.

A prévoir :

Suivant plans et nécessité