



CTRE HOSPITALIER DE GRAULHET

19 rue du docteur Bastie
BP 49
81301 GRAULHET Cedex

À l'attention de P. WAUTHIER

C O N T R Ô L E
T E C H N I Q U E
C O N S T R U C T I O N



RAPPORT INITIAL

REFECTION SUITE DESORDRES, CHARPENTES ET TOITURES, EHPAD DU PRE MILLET

81 GRAULHET

INSTALLATIONS ELECTRIQUES NON VISEES DANS CE
RAPPORT

N° DE CLIENT : 34398855

N° DE CONVENTION : 34398855

CHRONO : 7

DATE : 22/12/2023

VOTRE INTERLOCUTEUR APAVE : Michel MONTOURCY



Agence Bâtiment de Toulouse

11 rue Alexis de Tocqueville
31200 TOULOUSE
Tél. : 05 61 37 62 62 - Fax : 05 61 37 62 00
www.apave.com

OPÉRATION : REFECTION SUITE DESORDRES, CHARPENTES ET TOITURES, EHPAD DU PRE MILLET

LIEU : 81 GRAULHET

PHASE PROJET : DCE

Destinataires en copie : BET FERRER L. NOUAILLE, BET FERRER M. FERRER, CAZABON ARCHITECTURE M. Philippe CAZABON

	MISSIONS OBJET DU RAPPORT	INTERVENANTS
L Solidité des ouvrages	<input checked="" type="checkbox"/>	Michel MONTOURCY
LE Solidité des existants	<input checked="" type="checkbox"/>	Michel MONTOURCY
Sei Sécurité des personnes		
Sécurité incendie	<input checked="" type="checkbox"/>	Anthony CALMETTES Michel MONTOURCY

Le Chargé d'Affaire

ORIGINAL SIGNE

Ce rapport a été validé par : Michel MONTOURCY

SOMMAIRE

1. SYNTHÈSE DES OBSERVATIONS	4
2. PRÉSENTATION	5
2.1. Objet du rapport	5
2.2. Description sommaire de l'opération	5
3. DOCUMENTS EXAMINÉS	5
3.1. Pièces écrites	5
3.2. Plans et documents graphiques	5
4. AVIS SUR LES DISPOSITIONS COMMUNES À TOUS LES INTERVENANTS	5
4.1. Qualification des entreprises	5
4.2. Fournitures des documents	5
4.3. Travaux de technique traditionnelle	6
4.4. Travaux de technique non traditionnelle	6
4.5. Suite à donner à notre rapport	6
4.6. Autocontrôle des entreprises	6
4.7. Essais de fonctionnement des installations	6
5. AVIS SUR LA CONCEPTION DES OUVRAGES	6
5.1. Expression de nos avis	6
5.2. Observations générales	7
5.3. Mission Solidité des ouvrages (Mission L)	8
5.4. Mission Solidité des existants (Mission LE)	8
5.5. Mission Sécurité incendie (Mission S)	9

RAPPORT INITIAL

1. SYNTHÈSE DES OBSERVATIONS

Mission LE

Observations générales

- n°23 S Le diagnostic des existants devra préciser, notamment:
- La continuité des parois coupe feu, jusqu'à la couverture, des locaux CTA.
 - Les zones des fermettes conservées qui sont déversées et l'amplitude du dévers.
 - Les cheminements des ventilations dans les combles, non protégés par continuité de l'enveloppe Coupe Feu (1/2 heure) du plafond.
 - La nature du plafond en périphérie des zones à déposer et à reconstituer (sous poutres au vent de façade et VH de désenfumage, notamment).
 - La localisation des trappes d'accès éventuellement créées

Mission S

Observations générales

- n°10 S Mail du Maître d'ouvrage, daté du 01.10.2023 RVRAT d'ORIGINE DE LA CONSTRUCTION Classement:
- Etablissement type J de 4ème catégorie
 - Effectifs:
 - Résidents: 80 personnes.
 - Visiteurs: 27 personnes.
 - Salle de restauration: 150 personnes (y compris les visiteurs).
 - Personnel: 25 personnes
- EFFECTIF TOTAL : 255 personnes.
- La Notice de sécurité devra préciser le classement de l'établissement. Notre Rapport part sur l'hypothèse ci-dessus: PM.
- n°13 S L'arrêté de DAT devra nous être transmis pour avis définitif concernant le classement.
- n°17 S Cloisonnement traditionnel des zones comportant des locaux à sommeil.
La délimitation des zones J10 et J12 devra être repérée sur les plans. Les parois de délimitation CF 1heure de façade à façade devront être continues.
- Circuits cheminant entre faux plafond et plafonds CF, au dessus des circulations, existants: HM.
Circuits de ventilation à la jonction des CTA, entre CTA et plafond et entre CTA et extérieur:
§1 - En aucun cas l'écran de stabilité au feu de la toiture, ne peut être traversé par des conduits.
Les clapets coupe feu ne peuvent pas assurer cette exigence, le coupe feu doit être établi en périphérie des ouvrages situés dans la hauteur des combles, jusqu'à la toiture.
Ceci devra être précisé pour avis définitif.
AVIS SUSPENDU.
- Les éléments suivants devront nous être transmis:
- PV de résistance au feu CF 1/2 heure et respectant au minimum le degré CF du plafond.
 - Plans d'exécution et de supportage (Descente de Charges à transmettre).
 - FT des conduits métalliques de ventilation installés dans le cadre du projet en remplacement des conduits existants/CTA(Conduits refaits suivant §3.4 du CCTP).
 - PV des Clapets CCF prévus dans le cadre du projet, au niveau de la traversée des plafonds du comble considéré comme un niveau (/locaux CTA): à confirmer.
- Chemins de câbles prévus fixés sur les fermettes:
Il ne sera pas admis de connexion électrique au dessus des écrans de stabilité au feu: A préciser, au niveau des combles.
AVIS SUSPENDU.
- Les plans d'exécution de la mise en œuvre des spots encastrés, devront nous être communiqués pour avis définitif.
Nous avons bien pris note qu'ils sont au niveau du plafond décoratif et non au niveau de l'écran de stabilité au feu.
POUR MEMOIRE.
- n°30 S Cloisonnement traditionnel des zones comportant des locaux à sommeil.
La délimitation des zones (J10) et J12 suivant plan zonage SSI:
Les parois de délimitation CF 1heure de façade à façade devront être continues, à l'intérieur du bâtiment.
Préciser, au niveau des combles, si la paroi CF 1 heure est continue jusqu'à la couverture, au dessus de l'écran CF 1/2 heure.
Dans le cas contraire, il faudra assurer cette continuité:
- Plans de l'existant et du projet, à transmettre.
- PV coupe feu à transmettre.

RAPPORT INITIAL

n°31 S

Le SSI (existant) doit être de catégorie A: PM.
Détection des combles et locaux (CTA) dans la hauteur de la toiture: PM.
Détection de tous les locaux de la zone (aile) cuisine
Base: Détecteurs récupérés et remis en place.
Option: Pose de nouveaux détecteurs. Si l'option de remplacement est confirmée, les éléments suivants devront nous être transmis:
- Certificat de conformité à la Norme, des nouveaux détecteurs,
- Plans d'exécution.
Dans les deux cas, option ou base:
- Le Procès verbal de réception du coordonnateur SSI, sans réserves, devra nous être transmis pour avis définitif.

2. PRÉSENTATION

2.1. Objet du rapport

Le présent rapport donne l'avis du contrôleur technique sur les plans et pièces écrites mentionnées au paragraphe 3.

Il s'agit d'un rapport réalisé avant envoi du dossier de consultation aux entreprises.

2.2. Description sommaire de l'opération

Opération : REFECTION SUITE DESORDRES, CHARPENTES ET TOITURES, EHPAD DU PRE MILLET

Caractéristiques générales :

ERP de 4ème catégorie

Type J

A notre connaissance, aucune déclaration de travaux n'a été réalisée à ce jour.

Date de référence : 18/11/2022

A défaut, nous avons pris en compte une date de référence pour le choix de la réglementation applicable. Cette date est à confirmer par la Maîtrise d'ouvrage et la Maîtrise d'oeuvre.

3. DOCUMENTS EXAMINÉS

3.1. Pièces écrites

DCE Lien 13.11.23 Bet Ferrer

CCTP lots 0 à 4

3.2. Plans et documents graphiques

DCE Lien 13.11.23 Bet Ferrer

Plans n°BA01/0 à BA04/0

Plans LT/0 (chemin LT, chemin Eqts, SSI, ECL)

4. AVIS SUR LES DISPOSITIONS COMMUNES À TOUS LES INTERVENANTS

4.1. Qualification des entreprises

La vérification de la qualification minimale des entreprises et des bureaux d'études permettant d'assurer l'exécution des travaux de leur lot n'appartient pas au contrôleur technique de même que celle de leur situation au regard des obligations d'assurances.

Le contrôleur technique devra cependant être informé par écrit de toute anomalie pouvant se présenter.

4.2. Fournitures des documents

Toutes les entreprises sont tenues de fournir au contrôleur technique tous les documents d'exécution tels que plans, notes de calcul, schémas, référence avis techniques, cahiers des charges pour matériaux non traditionnels, PV ou Certificat de classement ou d'essais de matériaux.

Les documents doivent être transmis au moins 15 jours avant exécution des ouvrages auxquels ils se rapportent.

L'absence de ces documents est susceptible d'entraîner un avis défavorable de notre part.

RAPPORT INITIAL

4.3. Travaux de technique traditionnelle

Les travaux dits traditionnels devront être exécutés selon :

- les normes françaises homologuées,
- les normes françaises enregistrées si le cahier des charges le prescrit,
- les prescriptions des DTU en vigueur,
- les règles dites professionnelles,
- les fascicules CCTG.

4.4. Travaux de technique non traditionnelle

Les matériaux ou procédés non traditionnels devront bénéficier d'un avis technique favorable du Groupe spécialisé du CSTB. À défaut, les réalisateurs devront s'engager à fournir au contrôleur technique toute justification technique lui permettant de formuler un avis.

4.5. Suite à donner à notre rapport

Le Maître d'Ouvrage, ou son Architecte ou le Maître d'Oeuvre sont invités à apporter les modifications aux documents ou à fournir les renseignements nécessaires suite aux observations émises dans notre rapport et à en informer les entreprises.

Toutes variantes ou modifications aux plans ou CCTP en notre possession sont à nous soumettre pour avis.

4.6. Autocontrôle des entreprises

En début de chantier, l'Entreprise donnera le nom de la personne chargée d'assurer le contrôle des matériaux et de leur mise en oeuvre.

Le contrôle interne auquel sont assujetties les Entreprises doit être réalisé à différents niveaux :

- au niveau des fournitures, quel que soit leur degré de finition l'entrepreneur s'assurera que les produits commandés et livrés sont conformes aux normes et aux spécifications complémentaires éventuelles du marché ;
- au niveau du stockage, l'Entrepreneur s'assurera que celles de ses fournitures qui sont sensibles aux agressions des agents atmosphériques ou aux déformations mécaniques sont convenablement stockées et protégées ;
- au niveau de l'interface entre corps d'état, l'Entrepreneur vérifiera, tant à la phase conception que de l'exécution, que les ouvrages à réaliser ou exécuter par d'autres corps d'état permettent une bonne réalisation de ses prestations ;
- au niveau de la fabrication et de la mise en oeuvre, le responsable des contrôles internes de l'Entreprise s'assurera que la réalisation est faite conformément aux D.T.U, règles de l'art etc... ;
- au niveau des essais, l'Entrepreneur réalisera les vérifications ou essais imposés par le D.T.U. et les règles professionnelles et les essais particuliers supplémentaires exigés par les pièces écrites. Il fournira les résultats obtenus au contrôleur technique.

4.7. Essais de fonctionnement des installations

Il appartient aux entreprises de réaliser les essais de bon fonctionnement des installations techniques et d'établir les attestations d'essais correspondantes, dont un modèle est disponible sur le site de l'Agence Qualité Construction.

Pour permettre au contrôleur technique de procéder aux vérifications sur site qu'il juge utile, les entreprises doivent l'informer de la planification de ces essais.

5. AVIS SUR LA CONCEPTION DES OUVRAGES

5.1. Expression de nos avis

Ceux-ci sont exprimés sous la forme suivante :

- Avis Favorables (F) : Ils sont donnés par rapport aux informations figurant dans le dossier qui nous est soumis. Ces avis seront confirmés ou infirmés en fonction des éléments qui nous seront proposés lors de la phase exécution.

- Avis Suspendus (S) : Lorsque les informations figurant dans les documents examinés sont insuffisantes pour nous permettre de nous prononcer (manque de précisions, ambiguïté, absence de documents, ...). Il deviendra automatiquement défavorable si les précisions demandées et reconnues satisfaisantes ne sont pas fournies dans des délais compatibles avec la réalisation des travaux.

- Avis Défavorables (D) : Lorsque les informations figurant dans les documents examinés montrent :
 - . un risque anormal vis-à-vis de la pérennité de l'ouvrage,
 - . des dispositions contraires aux règles de l'art, règles de calculs, DTU, normes.
- Hors Mission (HM) : Élément ne faisant pas partie des marchés de travaux nous étant communiqué ou hors du cadre de notre mission
- Sans Objet (SO) : Élément Sans Objet dans le cadre du projet.

Ces avis sont codifiés respectivement par les abréviations

5.2. Observations générales

LES INSTALLATIONS ELECTRIQUES ET D'ECLAIRAGE N'ONT PAS ETE VISEES DANS CE RAPPORT. ELLES FERONT L'OBJET D'UN AUTRE RAPPORT QUI VOUS SERA DIFFUSE INDEPENDAMMENT.

RAPPORT INITIAL

5.3. Mission Solidité des ouvrages (Mission L)

Documents Examinés	Textes de référence	Observations	Avis
		<p>OSSATURE EN BOIS TRADITIONNEL OU EN LAMELLE-COLLE (BLC)</p> <p>-1- Charpente unités de vie: Les éléments suivants devront nous être transmis: - Note de calcul justificative. - Plans d'exécution. - Certificat de traitement des bois (Suite à notre discussion avec le BET structure) nous avons bien pris note que les dispositions suivantes devront être respectées: - Les fermettes rajoutées seront positionnées (verticales) en entraxe des fermettes existantes et conformément au DTU 31.3. - Les fermettes existantes seront conservées et relevées verticalement, de manière à ne pas engendrer d'effort horizontal du au poids propre excentré, de ces éléments. Elles devront être stabilisées horizontalement. Je prend note que les pièces transversales de la charpente existante seront supprimées. Il devra être vérifié que les compartimentages J12 sont bien respectés au niveau des combles (il y en a au moins un, intermédiaire, par unité de vie). - Les plans indiquant les compartimentages J12 (CF 1 heure) au niveau des combles et les recoupements de combles, devra nous être transmis. - Le coupe feu en périphérie du cheminement de la ventilation vers les locaux CTA, et du local CTA vers l'extérieur, devra également être pris en compte au niveau des charges (notamment), en plus des VH du désenfumage. - La charpente devra être conçue de manière à ne pas créer d'effondrement en chaîne entre les locaux CTA et les combles, avec une structure indépendante (ou plafond CF 1/2 heure).</p> <p>-2-Charpente cuisine: Mêmes remarques que ci-dessus avec prise en compte des fermettes existantes enlevées et des sorties de toiture intégrant le Coupe feu 1 heure, périphérique.</p>	F n°21
		<p>POUTRE DE CONTREVENTEMENT ET BUTONS INTERMEDIAIRES (x2)</p> <p>Les éléments suivants devront nous être transmis pour avis définitif: - Plans d'exécution précisant notamment la localisation des poutres sous les arêtiers. - NDC justificative précisant la reprise verticale de ces éléments (DDC). - NDC et plans des fermes buton traditionnelles.</p>	F n°24
		<p>COUVERTURE EN PETITS ELEMENTS</p> <p>Les plans d'exécution et les certificats NF/CE des éléments devront nous être communiqués pour avis définitif.</p>	F n°22

5.4. Mission Solidité des existants (Mission LE)

Documents Examinés	Textes de référence	Observations	Avis
		<p>VALIDITE DU DIAGNOSTIC FOURNI SUR LES EXISTANTS</p> <p>Le diagnostic des existants devra préciser, notamment: - La continuité des parois coupe feu, jusqu'à la couverture, des locaux CTA. - Les zones des fermettes conservées qui sont déversées et l'amplitude du dévers. - Les cheminements des ventilations dans les combles, non protégés par continuité de l'enveloppe Coupe Feu (1/2 heure) du plafond. - La nature du plafond en périphérie des zones à déposer et à reconstituer (sous poutres au vent de façade et VH de désenfumage, notamment). - La localisation des trappes d'accès éventuellement créées</p>	S n°23

5.5. Mission Sécurité incendie (Mission S)

RAPPORT INITIAL

Documents Examinés	Textes de référence	Observations	Avis
NOTICE DE SECURITE		MISSIONS APAVE Missions qui nous ont été confiées: L+Le+Sei.	F n°11
	Art.GN	DISPOSITIONS APPLICABLES A TOUS LES ETABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC	
	GN1 à 3	CLASSEMENT DES ETABLISSEMENTS Mail du Maître d'ouvrage, daté du 01.10.2023 RVRAT d'ORIGINE DE LA CONSTRUCTION Classement: - Etablissement type J de 4ème catégorie - Effectifs: Résidents: 80 personnes. Visiteurs: 27 personnes. Salle de restauration: 150 personnes (y compris les visiteurs). Personnel: 25 personnes EFFECTIF TOTAL : 255 personnes. La Notice de sécurité devra préciser le classement de l'établissement. Notre Rapport part sur l'hypothèse ci-dessus: PM. L'arrêté de DAT devra nous être transmis pour avis définitif concernant le classement.	S n°10
	Art. CO	CONSTRUCTION APPLICABLE AUX ETABLISSEMENTS DES QUATRE PREMIERES CATEGORIES	
	CO6 à 10	ISOLEMENT PAR RAPPORT AUX TIERS	SO
	CO11 à 15	RESISTANCE AU FEU DES STRUCTURES	
	CO 13	Cas particuliers de résistance au feu de certains éléments de structures Faux plafond sous fermettes: Prévu: EI60 dans aile cuisine: PM. Concernant les Unités de Vie, nous confirmer que le plafond général est bien CF 1/2 heure et non CF 1 heure en périphérie des zones traitées (plafonds recréés sous poutres au vent, VH de désenfumage, etc). Dans le cas du CF 1/2 heure, sur plafond général des unités de vie, donc: - Plafond CF 1 heure sur locaux à risque particulier (existant) et aile bâtiment Gde cuisine (créé). - Vérifier que les parois des compartimentages (CF 1 heure) des recoupements (J10 et) J12 (d'une capacité d'hébergement <= 14), sont bien continues au niveau des combles. Le coupe feu devra être vérifié en périphérie des locaux de ventilation situés dans la hauteur des combles, du sol en dalle béton, à la toiture. La charpente devra être conçue de manière à ne pas créer d'effondrement en chaîne entre ces locaux et les combles (structure indépendante). NOTA: appuis prévus sur la dalle béton conformément à l'existant, à priori: à voir au niveau de l'exécution. Les Procès Verbaux et attestation de mise en œuvre des faux plafonds résistant au feu, devront nous être transmis pour avis définitif.	F n°12
	CO16 à 18	COUVERTURES	
	CO 17	Protection de la couverture par rapport à un feu extérieur Couverture prévue en tuiles de terre cuite conformément à l'existant.	F n°20
	CO23 à 26	DISTRIBUTION INTERIEURE ET COMPARTIMENTAGE	
	CO 26	Recoupement des vides Recoupement des combles à assurer (tous les 100m²) conformément à l'article CO26 (écrans M0 ou PF 1/4 d'heure). Les éléments suivants devront nous être transmis pour avis définitif: - Plan d'exécution. - Procès Verbal de réaction au feu M0 ou PV/FT écrans PF 1/4 d'heure des écrans fixés, dans ce cas, de chaque côté de la fermette.	F n°25

RAPPORT INITIAL

Documents Examinés	Textes de référence	Observations	Avis
NOTICE DE SECURITE	CO27 à 29	LOCAUX NON ACCESSIBLES AU PUBLIC, LOCAUX A RISQUES PARTICULIERS Plafond prévu CF 1 heure au dessus de locaux à risque particulier.	F n°19
	Art. AM	AMENAGEMENTS INTERIEURS, AGENCEMENT PRINCIPAL ET MOBILIER	
	AM2 à 8	PRODUITS ET MATERIAUX DE PAROIS Plafonds sous fermettes: Préciser le degré de réaction au feu M1 pour les zones de reprise (unités de vie) et créées (Gde cuisine).	F n°15
	DF	DESENFUMAGE	
	DF1 à 10	OBJET, PRINCIPES, APPLICATION	
	DF6	Désenfumage des circulations horizontales enclouonnées et des halls accessibles au public Les éléments suivants devront nous être transmis pour avis définitif: -IT246 à respecter: Justificatif à transmettre en fonction des UP, Rapports H/h ≤ 2 et section ≥ surface libre des bouches qu'ils desservent. -Conduits résistants aux fumées pour les évacuations et Coupe feu de degré ≥ au degré CF des parois traversées (CF 1/2 heure, si plafond CF 1/2 heure confirmé en partie générale des Unités de Vie): à préciser. -Procès Verbal de résistance au feu et aux fumées (PV de conduit de désenfumage) des conduits refaits (/partie hautes des VH jusqu'à la toiture). -Procès Verbal de réaction au feu M0 ou A2-s2,d0 -Procès Verbal CF1/2 heure des clapets CF en tunnel, prévus (à voir nécessité avec le BET/§3.7.1 de l'IT246, les conduits ne desservant qu'un niveau). Nous prenons note de la récupération des grilles mailles carré en plafond.	F n°26
	Art. CH	CHAUFFAGE, VENTILATION, REFRIGERATION, CLIMATISATION, CONDITIONNEMENT D'AIR ET INSTALLATION D'EAU CHAUDE SANITAIRE	
	CH23 à 25	CHAUFFAGE A EAU CHAUDE, A VAPEUR ET A AIR CHAUD	
	CH25	Fluide caloporteurs Canalisations de raccordement EC Solaire: - Canalisations cuivre prévues. - Calorifuge classe 1 prévu. les éléments suivants devront nous être transmis pour avis définitif: - Plans d'exécution - FT des canalisations en cuivre (obligatoirement métalliques) - PV de réaction au feu M1 (au minimum M3 dans les zones non accessibles au public, donc).	F n°27
	CH29 à 40	VENTILATION DE CONFORT	

RAPPORT INITIAL

Documents Examinés	Textes de référence	Observations	Avis
	CH32	<p>Circuits de distribution et de reprise d'air</p> <p>Circuits cheminant entre faux plafond et plafonds CF, au dessus des circulations, existants: HM.</p> <p>Circuits de ventilation à la jonction des CTA, entre CTA et plafond et entre CTA et extérieur:</p> <p>§1 - En aucun cas l'écran de stabilité au feu de la toiture, ne peut être traversé par des conduits.</p> <p>Les clapets coupe feu ne peuvent pas assurer cette exigence, le coupe feu doit être établi en périphérie des ouvrages situés dans la hauteur des combles, jusqu'à la toiture.</p> <p>Ceci devra être précisé pour avis définitif.</p> <p>AVIS SUSPENDU.</p> <p>Les éléments suivants devront nous être transmis:</p> <ul style="list-style-type: none"> - PV de résistance au feu CF 1/2 heure et respectant au minimum le degré CF du plafond. - Plans d'exécution et de supportage (Descente de Charges à transmettre). - FT des conduits métalliques de ventilation installés dans le cadre du projet en remplacement des conduits existants/CTA(Conduits refaits suivant §3.4 du CCTP). - PV des Clapets CCF prévus dans le cadre du projet, au niveau de la traversée des plafonds du comble considéré comme un niveau (/locaux CTA): à confirmer. <p>Chemins de câbles prévus fixés sur les fermettes:</p> <p>Il ne sera pas admis de connexion électrique au dessus des écrans de stabilité au feu: A préciser, au niveau des combles.</p> <p>AVIS SUSPENDU.</p> <p>Les plans d'exécution de la mise en œuvre des spots encastrés, devront nous être communiqués pour avis définitif.</p> <p>Nous avons bien pris note qu'ils sont au niveau du plafond décoratif et non au niveau de l'écran de stabilité au feu.</p> <p>POUR MEMOIRE.</p>	S n°17
	Art. GC	INSTALLATIONS D'APPAREILS DE CUISSON DESTINES A LA RESTAURATION	
	GC9 à 11	GRANDES CUISINES	
	GC9	<p>Conditions d'isolement</p> <p>Le Procès Verbal du plafond CF 1 heure, refait sur toute la surface, devra nous être transmis pour avis.</p>	F n°28
	GC10	<p>Ventilation des grandes cuisines isolées</p> <p>L'encoffrement, CF 1 heure, au niveau du relevé de l'écran dans la traversée des combles, devra être assuré.</p> <p>Les éléments suivants devront nous être transmis pour avis définitif:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Plans d'exécution. - Procès verbal CF 1 heure. 	F n°29
	Art. MS	MOYENS DE SECOURS CONTRE L'INCENDIE	
	MS56 à 58	SYSTEME DE SECURITE INCENDIE (SSI) - SYSTEME DE DETECTION INCENDIE	
	MS 57	<p>Contraintes liées au système de détection incendie</p> <p>Le SSI (existant) doit être de catégorie A: PM.</p> <p>Détection des combles et locaux (CTA) dans la hauteur de la toiture: PM.</p> <p>Détection de tous les locaux de la zone (aile) cuisine</p> <p>Base: Détecteurs récupérés et remis en place.</p> <p>Option: Pose de nouveaux détecteurs. Si l'option de remplacement est confirmée, les éléments suivants devront nous être transmis:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Certificat de conformité à la Norme, des nouveaux détecteurs, - Plans d'exécution. <p>Dans les deux cas, option ou base:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Le Procès verbal de réception du coordonnateur SSI, sans réserves, devra nous être transmis pour avis définitif. 	S n°31
	Art. J	STRUCTURES D'ACCUEIL POUR PERSONNES AGEES ET PERSONNES HANDICAPEES (TYPE J)	

RAPPORT INITIAL

Documents Examinés	Textes de référence	Observations	Avis
	J5 à 16	CONSTRUCTION Cloisonnement traditionnel des zones comportant des locaux à sommeil. La délimitation des zones J10 et J12 devra être repérée sur les plans. Les parois de délimitation CF 1heure de façade à façade devront être continues.	S n°13
	J 12	Cloisonnement traditionnel Cloisonnement traditionnel des zones comportant des locaux à sommeil. La délimitation des zones (J10) et J12 suivant plan zonage SSI: Les parois de délimitation CF 1heure de façade à façade devront être continues, à l'intérieur du bâtiment. Préciser, au niveau des combles, si la paroi CF 1 heure est continue jusqu'à la couverture, au dessus de l'écran CF 1/2 heure. Dans le cas contraire, il faudra assurer cette continuité: - Plans de l'existant et du projet, à transmettre. - PV coupe feu à transmettre.	S n°30
	J34 à 40	MOYENS DE SECOURS CONTRE L'INCENDIE	
	J 36	Système de sécurité incendie Le SSI (existant) doit être de catégorie A: PM. Détection des combles et locaux (CTA) dans la hauteur de la toiture: PM. Détection de tous les locaux de la zone (aile) cuisine Base: Détecteurs récupérés et remis en place. Option: Pose de nouveaux détecteurs. Si l'option de remplacement est confirmée, les Certificat de conformité à la Norme, des nouveaux détecteurs, et les plans d'exécution, devront nous être communiqués pour avis définitif.	F n°18