



MAITRE D'OUVRAGE
HOSPICES CIVILS DE LYON
Direction des Affaires Techniques
69003 LYON

GRAND - ANGLE
architecture

ARCHITECTE
GRAND ANGLE ARCHITECTURE
25 rue Saint Simon
69009 LYON

Biming

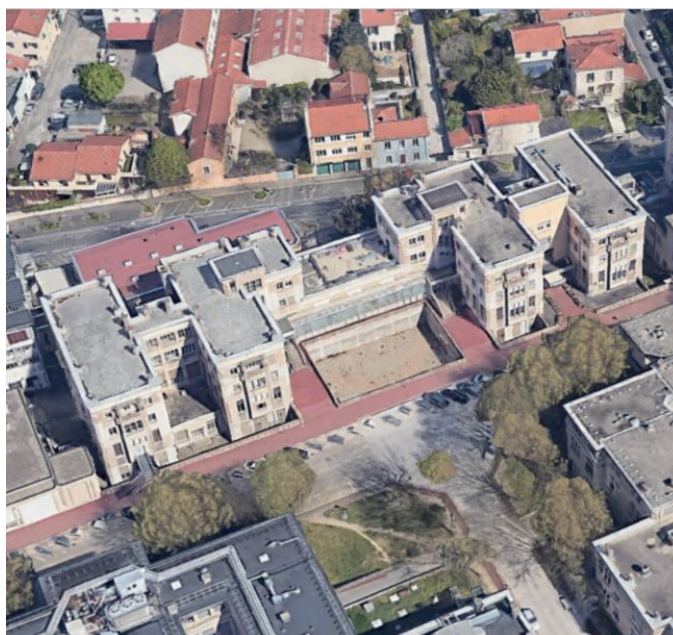
ECONOMISTE
BIMING
13, rue Jean Grolier
69007 LYON



FLUIDES
OXY INGENIERIE
70 rue Saint Jean de Dieu
69007 LYON

HCL_Restructuration URCC

5 place d'Arsonval
69003 LYON



CCTP

Lot N°C.4 PEINTURE - REVETEMENTS MURAUX - NETTOYAGE

EMETTEUR	AFFAIRE	PHASE	DATE	INDICE
BIMING	LYON 03 - PAV. X	DCE URCC	23/06/2025	1

Sommaire

.....	4
1 GENERALITES	4
1.1 Étendue des travaux	4
1.2 Obligations de l'entrepreneur	4
1.2.1 Contenu du prix du marché	4
1.2.2 Caractère non limitatif du CCTP	4
1.2.3 CDPGF annexé à l'offre	5
1.2.4 Obligation de résultat	5
1.2.5 Dommages aux tiers	5
1.3 Spécifications et prescriptions générales	5
1.3.1 Liaisons entre les corps d'état	5
1.3.2 Prescriptions techniques	6
1.3.3 Prescriptions diverses	7
1.3.4 Opérations de contrôle	7
1.3.5 Essais et vérifications	7
1.4 Prescriptions particulières aux travaux de réhabilitation	8
1.4.1 Prescriptions concernant les travaux à réaliser sur peintures ou revêtements anciens	8
1.5 Documents de référence contractuels	8
1.5.1 Généralités	8
1.5.2 Ordre de préséance contractuel	9
1.5.3 DTU et Normes DTU	9
2 DESCRIPTIF TRAVAUX	10
2.1 Travaux préparatoires	10
2.1.1 Reconnaissance des supports existants	10
2.1.2 Préparation des supports neufs	10
2.1.3 Préparation des supports existants	15
2.2 Revêtements minces	16
2.2.1 Préparation + Toile verre	16
2.2.2 Préparation + peinture acrylique en phase aqueuse sur plafonds	16
2.2.3 Préparation + peinture acrylique en phase aqueuse sur murs_Finition B	16
2.2.4 Préparation et peinture acrylique en phase aqueuse sur encadrements de baie	17
2.2.5 Peinture de propreté sur murs béton existants	17
2.2.6 Peinture sur menuiseries intérieures bois existantes	17
2.2.7 Peinture sur menuiseries intérieures bois neuves	18
2.2.8 Peinture de sol	18
2.2.9 Reprises	19
2.3 Faïence	19
2.3.1 SPEC	19
2.3.2 Faïence murale	19
2.4 Nettoyage de fin de chantier	19
2.4.1 Nettoyage de pré-réception	19
2.4.2 Nettoyage avant réception	20
3 TRANCHE OPTIONNELLE : AMENAGEMENTS LOCAUX NOBLES SS-1	21
3.1 Préparation + toile de verre	21
3.2 Préparation + peinture acrylique en phase aqueuse sur murs	21
3.3 Préparation et peinture acrylique en phase aqueuse sur encadrements de baie	21
3.4 Préparation + peinture de sol	22
3.5 Préparation et peinture sur ouvrage bois	22
3.6 - Peinture côté intérieur de la fenêtre	22
3.7 - Peinture plinthes	22
3.8 - Peinture bloc portes neufs	22
3.9 - Peinture bloc portes existants	23
3.10 Nettoyage avant OPR	23
3.11 Nettoyage de réception	23

Le présent document a pour objet la définition et la prescription des travaux du lot **PEINTURE - REVETEMENTS MURAUX - NETTOYAGE** nécessaires à la réalisation de la la restructuration de l'URCC.

Il est précisé que l'entreprise titulaire du présent lot devra également se conformer aux stipulations du lot **CLAUSES COMMUNES A TOUS LES LOTS**, qui font partie intégrante de son marché et de ses obligations.

1 GENERALITES

1.1 Étendue des travaux

Les travaux à réaliser au titre du présent lot sont :

- préparation des subjectiles ;
- mise en œuvre d'une toile de verre ;
- mise en œuvre d'une peinture en phase aqueuse sur plafonds à base de liants hydrauliques ;
- mise en œuvre d'une peinture acrylique en phase aqueuse sur les parois verticales ;
- peinture de propreté sur murs ;
- peinture sur menuiseries intérieures bois ;
- résine de sol ;
- liste non exhaustive.

1.2 Obligations de l'entrepreneur

1.2.1 Contenu du prix du marché

Les prestations à la charge de l'entreprise dans le cadre de son marché comprendront implicitement :

- l'aménée, la mise en place, la maintenance et le repli en fin de travaux de ses installations de chantier ;
- la fourniture, le transport et la mise en œuvre de tous les matériaux, produits et composants de construction nécessaires à la réalisation parfaite et complète de tous les ouvrages de son marché ;
- tous les échafaudages, agrès, engins ou dispositifs de levage (ou de descente) nécessaires à la réalisation de ses travaux ;
- la reconnaissance et/ou la réception de l'état des supports en présence du maître d'œuvre et de l'entrepreneur ayant réalisé les supports ;
- sa quote-part dans les frais généraux du chantier et le compte prorata, le cas échéant ;
- la mise en peinture des surfaces de référence et éprouvettes mobiles en conformité avec le NF DTU 59.1 P1-1 ;
- tous les percements, saignées, rebouchages, scellements, raccords, etc. dans les conditions précisées au présent document ;
- la fixation par tous moyens de ses ouvrages ;
- la protection de ses ouvrages jusqu'à la réception ;
- la protection des ouvrages des autres corps d'état pouvant être détériorés ou salis par ses travaux ;
- l'établissement des plans de réservation et/ou des plans d'atelier et de chantier (PAC) ;
- l'établissement des plans d'exécution ;
- la main-d'œuvre et les fournitures nécessaires pour toutes les reprises, finitions, vérifications, réglages, etc. de ses ouvrages en fin de travaux et après réception ;
- le nettoyage de ses zones d'intervention en cours et en fin de travaux ;
- le ramassage, le tri sélectif et l'enlèvement hors du chantier, dans le respect de la législation en vigueur, de tous les gravois, emballages et déchets issus de ses travaux ;
- la mise à jour ou l'établissement de tous les plans "comme construit" pour être remise au maître d'ouvrage à la réception des travaux ;
- la remise au maître d'ouvrage lors de la réception de la ou des notices de fonctionnement ou encore de la ou des notices d'entretien ;
- ainsi que tous les autres frais et prestations, même non énumérés ci-avant mais nécessaires à la réalisation parfaite et complète de ses travaux.

1.2.2 Caractère non limitatif du CCTP

Le CCTP a pour objet de définir les travaux et leur mode d'exécution, il n'a aucun caractère limitatif.

Tous les ouvrages représentés sur les plans et non cités au présent document et inversement seront à prévoir par l'entreprise.

En conséquence, il demeure contractuellement convenu que moyennant le prix porté sur l'acte d'engagement ou servant de base au marché, l'entreprise devra l'intégralité des travaux nécessaires au complet et parfait achèvement des ouvrages de son lot, en conformité avec les plans, la réglementation et les normes contractuellement réputées connues.

1.2 3 CDPGF annexé à l'offre

Les quantités indiquées dans le cadre de décomposition du prix global et forfaitaire n'ont qu'une valeur indicative non contractuelle, il appartiendra au soumissionnaire, en se fondant sur le CCTP, les documents graphiques et les renseignements recueillis, de vérifier ce cadre de décomposition, suivant ses méthodes propres de calcul et d'appréciation.

Toutefois, afin de faciliter l'examen des offres, ce cadre de décomposition devra être présenté et articulé en suivant le cadre remis.

1.2 4 Obligation de résultat

Dans le cadre contractuel de son marché, l'entrepreneur sera soumis à une obligation de résultat.

Il devra livrer au maître d'ouvrage l'ensemble des ouvrages en complet et parfait état de finition en conformité avec la réglementation et les prescriptions du présent document, et il devra toutes les fournitures et prestations nécessaires quelles qu'elles soient pour obtenir ce résultat.

1.2 5 Dommages aux tiers

Il sera entendu que pendant toute la durée des travaux et jusqu'à la réception définitive, l'entreprise sera seule responsable vis-à-vis des tiers de tous dommages et de toutes leurs conséquences préjudiciables de quelque nature que ce soit, résultant de tous les travaux effectués en suite à son marché.

Si le maître d'ouvrage venait à être recherché directement par des tiers à quelque titre que ce soit et sous quelque forme que ce soit, l'entreprise supporterait seule définitivement et sans recours vis-à-vis du maître de l'ouvrage toutes indemnités qui seraient reconnues au profit des tiers.

1.3 Spécifications et prescriptions générales**1.3 1 Liaisons entre les corps d'état**

La liaison entre les différentes entreprises concourant à la réalisation du projet devra être parfaite et constante avant et pendant l'exécution des travaux.

Dans le cadre de cette liaison entre les entreprises :

- l'entrepreneur réclamera au maître d'œuvre en temps voulu toutes les précisions utiles qu'il jugera nécessaires à la bonne exécution de ses prestations ;
- l'entrepreneur se mettra en rapport en temps voulu avec le ou les corps d'état dont les travaux sont liés aux siens, afin d'obtenir tous les renseignements qui lui sont nécessaires ;
- l'entrepreneur devra travailler en bonne intelligence avec les autres entreprises intervenant sur le chantier, dans le cadre de la coordination d'ensemble ;
- l'entrepreneur sera tenu de prendre toutes les dispositions utiles pour assurer l'exécution de ses travaux en parfaite liaison avec ceux des autres corps d'état.

À aucun moment durant le chantier, l'entrepreneur ne pourra se prévaloir d'un manque de renseignements pour ne pas effectuer des prestations lui incombant ou ne pas fournir des renseignements ou des plans ou dessins nécessaires aux autres corps d'état pour la poursuite de leurs travaux.

L'entrepreneur du présent lot sera tenu de fournir, à la date prévue sur le planning, tous les plans d'exécution, les renseignements et les précisions concernant les dispositions ayant une incidence sur les autres corps d'état.

En cas d'erreur, de retard de transmission des documents ou d'omission, cet entrepreneur aura à supporter toutes les conséquences qui en découleront, tant sur ses propres travaux, que sur ceux des autres corps d'état.

En tout état de cause, l'entrepreneur du présent marché ne pourra en aucun cas se prévaloir ensuite, de manque de renseignements ou autres pour réclamer un supplément aux prix de son marché.

Coordination avant et pendant les travaux

Au cours de la période de préparation, l'entrepreneur du présent lot devra remettre aux entreprises intéressées, toujours par l'intermédiaire du maître d'œuvre, tous les renseignements et éléments nécessaires pour guider les dites entreprises dans la préparation ou l'exécution des ouvrages pouvant avoir une influence sur l'exécution des travaux du présent lot.

En complément aux prescriptions des DTU, l'entrepreneur sera tenu :

- de s'informer auprès du maître d'œuvre des éventuelles sujétions particulières pouvant découler des conditions d'exploitation des locaux et pouvant avoir une influence sur ses travaux ;
- de prendre contact en temps opportun avec les entrepreneurs des autres corps d'état afin de prendre conjointement toutes dispositions pour assurer une parfaite coordination de leurs travaux respectifs.

1.3 2 Prescriptions techniques

Généralités

Il est rappelé que l'entrepreneur du présent lot n'est pas un simple fournisseur mais un spécialiste avisé et expérimenté d'une pratique éprouvée, et ses connaissances lui font un devoir de signaler le cas échéant en temps utile au maître d'œuvre, les manques de compatibilité, insuffisances ou omissions qui pourraient apparaître dans les systèmes prescrits.

L'entrepreneur du présent lot sera contractuellement réputé avoir, avant remise de son offre, pris connaissance des CCTP des autres corps d'état, et avoir ainsi une connaissance parfaite et complète des différents supports devant être peints, ainsi que toutes les conditions de prestations des autres corps d'état pouvant avoir une influence sur le prix et la qualité des travaux de peinture.

L'offre de l'entrepreneur devra comprendre tous les travaux de peinture ainsi que tous travaux préparatoires nécessaires pour lui permettre de livrer les locaux et les extérieurs entièrement finis dans les règles de l'art.

Dans le cadre de l'exécution de ses travaux, l'entrepreneur du présent lot aura implicitement à sa charge et sans ordre spécial ni supplément de prix, l'exécution de tous travaux préparatoires même non mentionnés au présent CCTP tels que nettoyages de taches éventuelles, isolation des traces de rouille le cas échéant, isolation des taches d'humidité accidentelles et localisées, etc.

L'entrepreneur aura implicitement à sa charge tous échafaudages et autres agrès nécessaires à la parfaite réalisation des travaux.

Liste des produits

L'entrepreneur soumettra avant le commencement des travaux au maître d'œuvre pour agrément, la liste des produits qu'il envisage d'utiliser.

Le maître d'œuvre se réserve le droit de refuser les produits qui ne correspondraient pas aux conditions et prescriptions du présent CCTP.

Assistance du fabricant

Quel que soit le contexte, la présence voire l'assistance du fabricant de peintures peut se révéler essentielle, en cours de chantier, pour une adaptation aux besoins réels des travaux.

Si l'entrepreneur n'effectue pas cette demande, le maître d'œuvre pourra l'exiger s'il le juge utile.

Choix des produits

Avant tout début de travaux, l'entrepreneur s'assurera que les différents produits prévus au présent CCTP conviennent parfaitement à l'emploi envisagé, et ceci en fonction de la nature et de l'état des subjectiles dont il aura une parfaite connaissance, ainsi que des conditions climatiques ou autres particularités du chantier.

En ce qui concerne les couches d'impression et couches primaires, l'entrepreneur du présent lot devra se mettre en rapport avec les entrepreneurs intéressés afin de s'assurer que les produits qu'il envisage d'appliquer répondent parfaitement compte tenu de la nature des couches d'impression et couches primaires appliquées.

L'entrepreneur fera le cas échéant et par écrit au maître d'œuvre les remarques et suggestions avec toutes justifications à l'appui.

En tout état de cause, l'entrepreneur du présent lot sera toujours responsable du choix des produits qu'il entend mettre en œuvre, et notamment :

- les produits pour impressions et couches primaires seront à déterminer par l'entrepreneur en fonction de la nature et de l'état des subjectiles d'une part, et de la nature du type des produits de finition d'autre part ;
- les produits pour rebouchages et enduits devront être compatibles avec les couches d'impression ou couches primaires ainsi qu'avec les produits de finition. Les enduits devront être adaptés au type de finition lisse ou structurée ;
- les produits pour couches intermédiaires et de finition devront être compatibles avec les produits des couches préparatoires et apprêts, et être de type voulu pour permettre d'obtenir l'aspect de finition demandé.

Selon la nature et la qualité de surface des matériaux à revêtir, l'entrepreneur proposera trois états de finition :

- état de finition A : soigné ;
- état de finition B : courant ;
- état de finition C : élémentaire.

L'entrepreneur devra également tenir compte dans le choix des produits, des atmosphères intérieures particulières rencontrées (humides, agressives, etc.) sur le chantier concerné.

Choix des teintes

Le choix des teintes appartient au maître d'œuvre.

Aucun supplément de prix ne pourra être demandé pour l'emploi de telle ou autre teinte, ainsi que pour l'exécution de plusieurs teintes sur les parois d'un même local, rechampissage ou autres, par dérogation aux spécifications du cahier des charges du NF DTU 59.1.

Le maître d'œuvre pourra demander l'emploi de couleurs vives, sans majoration de prix, dans la limite de 30 % de la surface totale.

Surfaces de référence

Les surfaces de référence, dont le nombre et la superficie seront déterminées par le maître d'œuvre, devront obligatoirement être traitées avec les produits et les procédés prescrits pour chaque système.

Il sera exécuté autant de surfaces de référence qu'il y a de types de subjectiles et de systèmes de peinture.

Le maître d'œuvre se réserve le droit de demander au fournisseur du ou des produits concernés, de suivre la réalisation de ces surfaces de référence.

Éprouvettes échantillons d'aspect

À l'origine des travaux, une éprouvette échantillon d'aspect du revêtement (brillant, texture, couleur) pourra être exécutée par l'entrepreneur.

Le nombre des éprouvettes échantillons d'aspect à réaliser par l'entrepreneur sera défini par le maître d'œuvre.

En tout état de cause, l'entrepreneur devra présenter des éprouvettes jusqu'à obtention exacte des couleurs demandées.

1.3 3 Prescriptions diverses

Raccords

Dans le cadre de l'exécution de son marché, le présent lot aura implicitement à sa charge l'exécution de tous les raccords de peinture afférents aux travaux des autres corps d'état.

Protection des ouvrages des autres corps d'état - Nettoyages

Le présent lot devra prendre toutes les précautions qui s'imposent pour assurer la protection de tous les ouvrages qui pourraient être tachés ou attaqués par les peintures ou autres produits employés.

Il devra le cas échéant, après exécution de ses travaux, enlever toutes les tâches ou traces de peinture sur tous les ouvrages imparfaitement protégés. Ces nettoyages ne devront en aucun cas détériorer les ouvrages, notamment les vitres qui ne devront pas être rayées.

Tous les articles de ferrage et quincaillerie mobiles devront être nettoyés et grattés dès finition des peintures, afin d'assurer leur fonctionnement normal.

Les plaques des appareillages électriques seront déposées et reposées après travaux de peinture, par le présent lot.

1.3 4 Opérations de contrôle

Échantillons

Les échantillons de produits dont l'emploi est envisagé seront déposés au bureau du maître d'œuvre au plus tard un mois avant l'exécution des travaux de peinture.

Prélèvements en cours de travaux

Si le maître d'œuvre le juge utile, il pourra faire effectuer pendant les travaux des prises d'échantillons qui subiront les analyses voulues, et les frais en résultant seront à la charge de l'entrepreneur si les résultats lui sont défavorables, et la charge du maître d'ouvrage dans le cas contraire.

Ces prélèvements se feront dans les conditions précisées au NF DTU 59.1.

Frais à la charge de l'entrepreneur

Par frais afférents à une opération de contrôle, il faut entendre tous ceux entraînés par les travaux, emploi de main d'œuvre, de matériaux pour prélèvements, les transports et manutentions nécessaires à cette opération, et le coût des analyses.

De plus, l'imputation des frais à l'entreprise n'affecte en rien les conséquences que les résultats défavorables peuvent entraîner par ailleurs.

1.3 5 Essais et vérifications

Les essais et vérifications seront à effectuer selon le NF DTU 59.1.

La réception des travaux sera effectuée après l'achèvement des travaux de peinture et séchage parfait.

L'état de finition des surfaces réceptionnées sera conforme à celui prévu au CCTP, aux prescriptions du NF DTU 59.1 et à l'aspect présenté par les surfaces de référence exécutées.

De faibles écarts de couleur et de brillance sont acceptables et usuels dans les travaux de bâtiment.

En cas de désaccord sur la conformité des ouvrages, il sera procédé à la vérification des caractéristiques visées au NF DTU 59.1.

En cas de non conformité, l'entrepreneur de peinture devra procéder à ses frais aux réfections nécessaires.

1.4 **Prescriptions particulières aux travaux de réhabilitation**

1.4 1 **Prescriptions concernant les travaux à réaliser sur peintures ou revêtements anciens**

Les prescriptions du présent article ne concernent que les travaux préparatoires sur anciennes peintures conservées. Dans le cas où le support ancien est mis à nu, les travaux préparatoires à réaliser seront ceux prévus au NF DTU 59.1 selon les différentes natures de supports.

Travaux préparatoires sur peintures anciennes à repeindre

L'entrepreneur devra déterminer, en fonction :

- de l'état des anciens fonds : adhérents ou mal adhérents ;
 - de leur état de surface ;
 - de la nature de la peinture existante ;
 - de fissures ou microfissures existantes ;
 - de toutes autres particularités de ces anciens fonds ;
 - la nature et le type des différents travaux préparatoires à réaliser pour obtenir l'état de finition prescrit A, B ou C.
- L'entrepreneur étant contractuellement réputé avoir procédé à la reconnaissance des anciens fonds avant l'établissement de son offre, tous les travaux préparatoires nécessaires pour obtenir les états de finition prescrits, sont réputés être compris dans les prix du marché.

Choix des produits

En complément aux spécifications du présent CCTP concernant le choix des produits, il est précisé que l'entrepreneur devra tenir compte lors du choix des produits, de la nature et du type de la peinture existante, pour éviter toute incompatibilité.

Mise en œuvre des toiles de verre de rattrapage

Les toiles de verre de rattrapage à coller sur les anciens murs, devront être mises en œuvre dans les conditions définies aux :

- NF DTU 59.1 Revêtements de peinture en feuil mince, semi-épais ou épais pour les travaux préparatoires ;
- DTU 59.4 Mise en œuvre des papiers peints et des revêtements muraux pour la pose de la toile de verre.

1.5 **Documents de référence contractuels**

1.5 1 **Généralités**

Les ouvrages faisant l'objet du présent marché devront répondre à toutes les clauses, conditions et prescriptions des documents techniques et des documents réglementaires qui leur sont applicables.

Les documents de référence contractuels applicables aux travaux du présent marché, sans que cette énumération ne soit exhaustive, sont notamment les suivants :

- le Code civil ;
- le Code de la construction et de l'habitation ;
- le Code général des collectivités territoriales ;
- le Code des communes ;
- le Code de la santé publique ;
- le Code de l'environnement ;
- le Code de l'urbanisme ;
- le Code rural ;
- le Code du travail ;
- tous les autres codes applicables ;
- le Règlement sanitaire national et/ou départemental ;
- la Réglementation sécurité incendie ;
- les textes concernant les déchets de chantier et les bruits de chantier ;
- les textes concernant le respect de l'environnement pendant les travaux ;
- les textes concernant les conséquences sur l'environnement des travaux du présent marché ; - etc.

Ainsi que tous les documents énumérés ci-après.

1.5 2 Ordre de préséance contractuel

Dans le cas éventuel de divergence ou discordance implicite ou explicite entre les spécifications du présent CCTP et les clauses et prescriptions des DTU, des normes DTU et des normes :

- en ce qui concerne les DTU, les normes DTU et les normes :
 - pour toutes les prescriptions ayant trait aux matériaux, aux techniques de construction, aux règles de mise en œuvre, à la coordination des travaux, aux règles de sécurité, etc., ce sont les prescriptions des DTU, des normes DTU et des normes qui prévaudront ;
 - pour toutes les clauses à caractère administratif et financier et autres dispositions qui pourraient avoir une influence sur le caractère forfaitaire du marché, contenues plus particulièrement dans les «Cahiers des Clauses Spéciales» des DTU et normes DTU, ce sont les clauses du présent CCTP qui prévaudront ;
- pour ce qui est des textes ayant le même objet, figurant dans les DTU, les normes DTU et les normes, ce sont toujours les spécifications du présent CCTP qui prévaudront.

1.5 3 DTU et Normes DTU

Les documents listés ci-après constituent, pour tout ou partie de leur contenu, les exigences minimums à respecter pour l'exécution du présent lot.

Pour les références datées, seule l'édition citée s'applique.

Pour les références non datées, la dernière édition du document de référence s'applique (y compris ses éventuels amendements).

NF DTU 59.1 Revêtements de peinture en feuil mince, semi-épais, ou épais

- NF DTU 59.1 P1-1 (Juin 2013) : Travaux de bâtiment - Revêtements de peinture en feuil mince, semi-épais, ou épais - Partie 1-1 : cahier des clauses techniques types (Indice de classement : P 74-201-1-1) ;
- NF DTU 59.1 P1-2 (Juin 2013) : Travaux de bâtiment - Revêtements de peinture en feuil mince, semi-épais, ou épais - Partie 1-2 : critères généraux de choix des matériaux (Indice de classement : P 74-201-1-2) ;
- NF DTU 59.1 P2 (Juin 2013) : Travaux de bâtiment - Revêtements de peinture en feuil mince, semi-épais, ou épais - Partie 2 : cahier des clauses administratives spéciales types (Indice de classement : P 74-201-2).

NF DTU 59.3 Peinture de sols

- NF DTU 59.3 P1-1 (Mars 2023) : Travaux de bâtiment - Peinture de sols - Partie 1-1 : cahier des clauses techniques types (Indice de classement : P74-203-1-1) ;
- NF DTU 59.3 P1-2 (Mars 2023) : Travaux de bâtiment - Peinture de sols - Partie 1-2 : critères généraux de choix des matériaux (Indice de classement : P74-203-1-2) ;
- NF DTU 59.3 P2 (Mars 2023) : Travaux de bâtiment - Peinture de sols - Partie 2 : cahier des clauses administratives spéciales types (Indice de classement : P74-203-2).

DTU 59.4 Mise en œuvre des papiers peints et des revêtements muraux

- DTU 59.4 (NF P74-204-1) (Février 1998) : Mise en œuvre des papiers peints et des revêtements muraux - Partie 1 : Cahier des clauses techniques (Indice de classement : P74-204-1) ;
- DTU 59.4 (NF P74-204-2) (Février 1998) : Mise en œuvre des papiers peints et des revêtements muraux - Partie 2 : Cahier des clauses spéciales (Indice de classement : P74-204-2) ;
- DTU 59.4 (FD P74-205) (Mars 1998) : Mise en œuvre des papiers peints et revêtements muraux - Lexique des termes usuels (Indice de classement : P74-205).

NF DTU 59.5 Mise en œuvre des revêtements et systèmes intumescents sur structures métalliques

- NF DTU 59.5 P1-1 (Juillet 2022) : Travaux de bâtiment - Mise en œuvre des revêtements et systèmes intumescents sur structures métalliques - Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types (CCT) (Indice de classement : P22-204-1-1) ;
- NF DTU 59.5 P1-2 (Juillet 2022) : Travaux de bâtiment - Mise en œuvre des revêtements et systèmes intumescents sur structures métalliques - Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux (CGM) (Indice de classement : P22-204-1-2) ;
- NF DTU 59.5 P2 (Juillet 2022) : Travaux de bâtiment - Mise en œuvre des revêtements et systèmes intumescents sur structures métalliques - Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types (CCS) (Indice de classement : P22-204-2).

2

DESCRIPTIF TRAVAUX

2.1

Travaux préparatoires

2.1 1

Reconnaissance des supports existants

L'entrepreneur du présent lot devra procéder à la reconnaissance des supports existants devant recevoir ses ouvrages. Pour ce faire, l'entrepreneur du présent lot vérifiera que les supports répondent bien aux exigences des DTU et aux Règles professionnelles, et plus particulièrement au(x) NF DTU 59.1, NF DTU 59.3 et DTU 59.4. Cette reconnaissance sera faite en présence du maître d'œuvre.

Supports non conformes :

En cas de supports ou parties de supports non conformes, l'entrepreneur du présent lot fera par écrit au maître d'œuvre, ses réserves et observations avec justifications à l'appui.

Il appartiendra alors au maître d'œuvre de prendre toutes décisions en vue de l'obtention de supports conformes.

Le maître d'œuvre pourra être amenée à prescrire des travaux complémentaires nécessaires.

Selon leur nature, ces travaux complémentaires seront réalisés, soit par le lot ayant exécuté les supports, soit par le présent lot, mais les frais en seront toujours supportés par l'entrepreneur ayant exécuté les supports.

2.1 2

Préparation des supports neufs

Réalisation des préparations des supports neufs pour finition peinture au présent lot. L'ensemble sera conforme aux prescriptions du DTU 59.

A) Subjectiles à base de plâtre :

Subjectiles à base d'enduits de plâtre (travaux intérieurs) :

État de finition recherché A :

- état d'aspect finement poché ou lisse ;
- égrenage (si enduit en plâtre coupé) ;
- époussetage ;
- couche d'impression ;
- rebouchage ;
- ratissage (si enduit en plâtre coupé) ;
- enduit repassé (selon nécessité) ;
- ponçage et époussetage ;
- couche intermédiaire ;
- révision ;
- couche de finition.

État de finition recherché B :

- état d'aspect poché ;
- égrenage (si enduit en plâtre coupé) ;
- époussetage ;
- couche d'impression ;
- rebouchage ;
- ratissage (si enduit en plâtre coupé) ;
- enduit non repassé (selon nécessité) ;
- ponçage et époussetage ;
- couche intermédiaire ;
- couche de finition.

État de finition recherché C :

- état d'aspect poché ;
- égrenage (si enduit en plâtre coupé) ;
- époussetage ;
- couche d'impression ;
- couche de finition.

Subjectiles cloisons et doublages en panneaux ou carreaux de plâtre lisse et plafonds et autres ouvrages en staff (travaux intérieurs) :

État de finition recherché A :

- état d'aspect finement poché ou lisse ;
- brossage métallique ;
- époussetage ;

- couche d'impression ;
- révision joints et rebouchage ;
- ratissage ;
- enduit repassé (selon nécessité) ;
- ponçage et époussetage ;
- couche intermédiaire ;
- révision ;
- couche de finition.

État de finition recherché B :

- état d'aspect poché ;
- brossage métallique ;
- époussetage ;
- couche d'impression ;
- révision joints et rebouchage ;
- enduit non repassé (selon nécessité) ;
- ponçage et époussetage ;
- couche intermédiaire ;
- couche de finition.

État de finition recherché C :

- état d'aspect poché ;
- époussetage ;
- couche d'impression ;
- couche de finition.

Subjectiles plaques de parement de plâtre à épiderme cartonné (travaux intérieurs) :*État de finition recherché A :*

- état d'aspect finement poché ou lisse ;
- révision des joints ;
- époussetage ;
- couche d'impression ;
- rebouchage ;
- ratissage ;
- enduit repassé (selon nécessité) ;
- ponçage et époussetage ;
- couche intermédiaire ;
- révision ;
- couche de finition.

État de finition recherché B :

- état d'aspect poché ;
- révision des joints ;
- époussetage ;
- couche d'impression ;
- rebouchage ;
- enduit non repassé (selon nécessité) ;
- ponçage et époussetage ;
- couche intermédiaire ;
- couche de finition.

État de finition recherché C :

- état d'aspect poché ;
- époussetage ;
- couche d'impression ;
- couche de finition.

B1 Subjectiles à base de liants hydrauliques et de maçonnerie :Enduits au mortier de liants hydrauliques (travaux intérieurs) :*État de finition recherché A :*

- état d'aspect finement poché ou lisse ;
- brossage, égrenage, époussetage ;
- couche d'impression spéciale ;
- enduit repassé (si enduit lissé ou si enduit taloché) ;
- enduit non repassé (selon nécessité) ;
- ponçage et époussetage ;
- couche intermédiaire ;

- révision ;
- couche de finition.

État de finition recherché B :

- état d'aspect poché ;
- brossage, égrenage, époussetage ;
- couche d'impression spéciale ;
- enduit repassé ;
- ponçage et époussetage ;
- couche intermédiaire ;
- couche de finition.

État de finition recherché C :

- état d'aspect poché ;
- brossage, égrenage, époussetage ;
- couche d'impression spéciale ;
- couche de finition.

Parements de béton brut de décoffrage et de produits industriels en béton (travaux intérieurs) :

État de finition recherché A (seulement avec parements soignés) :

- état d'aspect finement poché ou lisse ;
- brossage, égrenage, époussetage ;
- couche d'impression spéciale ;
- dégrossissage ;
- enduit repassé ;
- enduit non repassé (selon nécessité) ;
- ponçage et époussetage ;
- révision (selon nécessité) ;
- couche de finition.

État de finition recherché B (sur parements soignés ou courants) :

- état d'aspect poché ;
- brossage, égrenage, époussetage ;
- couche d'impression spéciale ;
- dégrossissage ;
- enduit repassé ;
- enduit non repassé (selon nécessité) ;
- ponçage et époussetage ;
- couche de finition.

État de finition recherché C (sur parements soignés ou courants ou ordinaire ou élémentaire) :

- état d'aspect poché ;
- brossage, égrenage, époussetage ;
- couche d'impression spéciale ;
- couche de finition.

Blocs et dalles de béton cellulaire (travaux intérieurs) :

État de finition recherché A (seulement si nature du support en pose à joints minces, exécution soignée et dalles) :

- brossage, égrenage, époussetage ;
- couche d'impression spéciale ;
- dégrossissage ;
- enduit repassé ;
- enduit non repassé (selon nécessité) ;
- ponçage et époussetage ;
- couche intermédiaire ;
- révision (selon nécessité) ;
- couche de finition.

État de finition recherché B (seulement si nature du support en pose à joints minces, exécution soignée et dalles) :

- brossage, égrenage, époussetage ;
- couche d'impression spéciale ;
- dégrossissage ;
- enduit repassé ;
- ponçage et époussetage ;
- couche intermédiaire ;
- couche de finition.

État de finition recherché C :

- brossage, égrenage, époussetage ;
- couche d'impression spéciale ;
- couche de finition.

Briques ou blocs de terre cuite, blocs de béton et maçonneries en parement (travaux intérieurs) :

État de finition recherché C :

- brossage, égrenage, époussetage ;
- couche d'impression spéciale ;
- couche de finition.

Panneaux de fibres ciment (travaux intérieurs) :

État de finition recherché A (sur fibres ciment comprimées ou non) :

- état d'aspect finement poché ou lisse ;
- brossage, égrenage, époussetage ;
- couche d'impression spéciale ;
- enduit repassé (selon nécessité) ;
- ponçage et époussetage ;
- couche intermédiaire ;
- révision (selon nécessité) ;
- couche de finition.

État de finition recherché B (sur fibres ciment comprimées ou non) :

- état d'aspect poché ;
- brossage, égrenage, époussetage ;
- couche d'impression spéciale ;
- enduit non repassé (selon nécessité) ;
- ponçage et époussetage ;
- couche intermédiaire ;
- couche de finition.

État de finition recherché C (sur fibres ciment comprimées ou non ou sur fibres de bois enrobées de ciment) :

- état d'aspect poché ;
- brossage, égrenage, époussetage ;
- couche d'impression spéciale ;
- couche de finition.

C1 Subjectiles à base de bois et dérivés de bois :

Support à vernir (travaux intérieurs) :

État de finition recherché A (sur panneaux plaqués uniquement) :

- brossage et époussetage ;
- couche d'impression ;
- ponçage et époussetage ;
- rebouchage ;
- ponçage et époussetage ;
- couche d'intermédiaire ;
- ponçage entre couche et époussetage ;
- couche de finition.

État de finition recherché B (sur contreplaqué uniquement) :

- brossage et époussetage ;
- couche d'impression ;
- ponçage et époussetage ;
- couche d'intermédiaire ;
- couche de finition.

État de finition recherché C (sur bois massif ou panneaux à base de bois) :

- brossage et époussetage ;
- couche d'impression ;
- couche de finition.

Support à lasurer (travaux intérieurs) :

État de finition recherché A (sur panneaux à base de bois uniquement) :

- brossage et époussetage ;
- couche d'impression ;
- couche d'intermédiaire ;
- ponçage et époussetage ;

- couche de finition.

État de finition recherché B (sur contreplaqué, panneaux plaques ou sur bois massif) :

- brossage et époussetage ;
- couche d'impression ;
- ponçage et époussetage ;
- couche de finition.

État de finition recherché C (sur bois massif uniquement) :

- brossage et époussetage ;
- couche d'impression ;
- couche de finition.

Support à peindre (travaux intérieurs) :

État de finition recherché A :

- brossage et époussetage ;
- couche d'impression ;
- rebouchage ;
- ponçage et époussetage ;
- enduit non repassé ;
- enduit repassé (selon nécessité) ;
- ponçage à sec et époussetage ;
- couche intermédiaire ;
- révision ;
- couche de finition.

État de finition recherché B :

- brossage et époussetage ;
- couche d'impression ;
- rebouchage ;
- enduit non repassé ;
- ponçage à sec et époussetage ;
- couche intermédiaire ;
- couche de finition.

État de finition recherché C (uniquement sur support raboté) :

- brossage et époussetage ;
- couche d'impression ;
- couche de finition.

D1 Subjectiles métalliques :

Subjectiles métaux ferreux avec primaire inhibiteur de corrosion (travaux intérieurs) :

État de finition recherché B :

- nettoyage et dépolissage ;
- rebouchage à la peinture primaire inhibitrice de corrosion ;
- couche intermédiaire ;
- couche de finition.

État de finition recherché C :

- nettoyage et dépolissage ;
- rebouchage à la peinture primaire inhibitrice de corrosion ;
- couche de finition.

Subjectiles non ferreux et alliages légers - Acier galvanisé (travaux intérieurs) :

État de finition recherché B :

- nettoyage et dépolissage ;
- dégraissage ;
- dérochage et rinçage ;
- peinture primaire réactive ou peinture à accrochage direct ;
- couche intermédiaire ;
- couche de finition.

État de finition recherché C :

- nettoyage et dépolissage ;
- dégraissage ;
- dérochage et rinçage ;
- peinture primaire réactive ou peinture à accrochage direct ;

- couche de finition.

Liste non exhaustive.

Localisation :

Supports neufs destinés à recevoir un revêtement de finition ci-après.

2.1 3

Préparation des supports existants

Réalisation des préparations des supports anciens pour finition peinture au présent lot.
L'ensemble sera conforme aux prescriptions du DTU 59.

Anciens fonds peints et fonds détapissés de maçonnerie (travaux intérieurs) :

État de finition recherché A :

- suivant les prescriptions des Documents Particuliers du Marché.

État de finition recherché B :

- grattage parties mal adhérentes ;
- lessivage ou lavage pour repeindre ou détapissage ;
- ouverture de fissures ;
- couche d'impression ;
- rebouchage ;
- raccord en enduit (si fonds détapissés ou si fonds plein lisses) ;
- enduisage (si fonds détapissés ou si fonds plein lisses) ;
- ponçage et époussetage ;
- couche d'impression (selon nécessité et si fonds détapissés ou si fonds plein lisses) ;
- couche intermédiaire ;
- couche de finition.

État de finition recherché C :

- grattage parties mal adhérentes ;
- lessivage ou lavage pour repeindre ou détapissage ;
- couche d'impression ;
- couche intermédiaire ;
- couche de finition.

Anciens fonds de bois peints (travaux intérieurs) :

État de finition recherché A :

- suivant les prescriptions des Documents Particuliers du Marché.

État de finition recherché B :

- grattage parties mal adhérentes ;
- lessivage ou lavage pour repeindre ;
- couche d'impression (si fond peints ; non nécessaire si fonds lasurés ou vernis) ;
- rebouchage ;
- enduisage ;
- ponçage et époussetage (si fond peints ; non nécessaire si fonds lasurés ou vernis) ;
- couche d'impression ;
- couche intermédiaire ;
- couche de finition.

État de finition recherché C :

- grattage parties mal adhérentes ;
- lessivage ou lavage pour repeindre ;
- couche intermédiaire ;
- couche de finition.

Subjectiles anciens fonds métalliques peints (travaux intérieurs) :

État de finition recherché B :

- grattage parties mal adhérentes ;
- lessivage ou lavage pour repeindre et/ou dégraissage ;
- peinture primaire adaptée ;
- couche intermédiaire ;
- couche de finition.

État de finition recherché C :

- grattage parties mal adhérentes ;
- lessivage ou lavage pour repeindre et/ou dégraissage ;
- peinture primaire adaptée ;
- couche de finition.

2.2 **Revêtements minces**

2.2.1 **Préparation + Toile verre**

Préparation soignée du fond et mise en œuvre d'une toile en fibre de verre, respectant les prescriptions suivantes :

- COV A ;
- réaction au feu : B-s1,d0.

Les travaux comprennent :

- la reconnaissance des subjectiles ;
- la fourniture des produits propres à l'exécution des travaux et de l'outillage/matériels d'exécution ;
- préparation soignée du subjectiles suivant prescriptions générales et toutes sujétions de reprises, bouchements ;
- l'application des produits suivant prescriptions du DTU 59.4 pour une finition peinture recherchée de type B, dont primaire d'accrochage ;
- le nettoyage des salissures occasionnées et l'enlèvement des déchets générés par la prestation réalisée ;
- application de la toile de verre ;
- enduisage des joints puis lissage avec les produits préconisés du fabricant.

Grammage : $\pm 150\text{g/m}^2$, à adapter suivant état du parement.

L'entreprise veillera au calfatage autour des menuiseries extérieures existantes.

Hauteur : jusque sous plafond.

Localisation :

Pav. X, niveau RDC, sur parements ne recevant pas de doublage (circulation commune aux deux ailes du "H", local entretien et sanitaire ayant une HSP de 260 cm).

2.2.2 **Préparation + peinture acrylique en phase aqueuse sur plafonds**

Après préparation soignée conformément au DTU59.1, mise en œuvre d'une peinture acrylique sur plafond comprenant :

- 1 couche d'impression à base de résines acryliques et alkydes en émulsion, adapté à la nature du support ;
- 2 couches de finition de peinture à base de résine alkydes en émulsion et acryliques .

Classification selon la norme NF T36005 : Famille I - Classe 7b2 - 4a

COV : A+.

Bénéficiaire d'un écolabel.

Finition : B.

Aspect : Mat, légèrement poché.

Localisation :

Pavillon X :

- niveau SS-1 sur encoffrements plafonds du local HEH-X-S1-02B ;
- niveau RDC sur plafond plâtre non démontable suivant repérage des plafonds ;
- niveau RDC en circulation commune entre les deux ailes du Pavillon X ;
- niveau R+2, dans local oriel au droit circulation entre les deux ailes du "H".

2.2.3 **Préparation + peinture acrylique en phase aqueuse sur murs_Finition B**

Peinture acrylique sur murs comprenant :

- préparation des supports suivant nature des subjectiles et prescriptions générales ;
- 1 couche d'impression à base de résines acryliques et alkydes en émulsion (MUOPRIM ou techniquement équivalent) ;
- 2 couches de finition de peinture à base de résine alkydes en émulsion et acryliques (EVOLUTEX SATIN ou techniquement équivalent).

Classification selon la norme NF T36005 : Famille I - Classe 7b2 - 4a

COV : A+.

Bénéficiaire d'un écolabel ;

Finition : B ;

Aspect : Satiné
Coloris : au choix de l'architecte
Mise en œuvre suivant les prescriptions du fabricant.

Référence : EVOLUTEX VELOURS de chez la Seigneurie Gauthier ou équivalent

Localisation :

Suivant pièces graphiques, sur Pavillon X (RDC, SS-1 et ponctuellement R+1 et R+2) et ponctuellement Pav P (sur GT section 300x600) : sur ensembles des ouvrages à parements plâtre à la charge du présent lot et sur toile de verre, compris joues.

2.2 4 Préparation et peinture acrylique en phase aqueuse sur encadrements de baie

Dito article précédent

Localisation :

Sur ensemble des encadrements de baie doublés (RDC URCC + sanitaire + local entretien, Sous sol -1 (CTA, gare pneumatique, escalier intérieur).

2.2 5 Peinture de propreté sur murs béton existants

Après préparation du support pour obtenir un support sain, propres et secs exempts de poussière, graisses, huiles, silicones, humidité, de parties friables ou non adhérentes, réalisation d'une peinture de propreté (finition C) :

- 1 couche d'impression à base de résines acryliques et alkydes en émulsion ;
- 1 couche de finition de peinture à base de résine alkydes en émulsion et acryliques.
- classification selon la norme NF T36005 : Famille I - Classe 7b2 - 4a ;
- aspect : au choix architecte ;
- coloris : au choix de l'architecte dans le nuancier Chromatic ;

Mise en œuvre suivant les prescriptions du fabricant.

Référence : EVOLUTEX VELOURS de chez la Seigneurie Gauthier ou équivalent.

Localisation :

Pavillon X :

- niveau sous sol -1: sur murs existants des locaux gare pneumatique, local CTA et cage escalier intérieur crée ;
- niveau RDC/SS-1: aux murs de l'escalier intérieur crée ;

2.2 6 Peinture sur menuiseries intérieures bois existantes

Réalisation d'une peinture sur ouvrages bois sur support qui doit être propre, sec et sain, incluant la dépose des éléments rapportés (béquilles, rosaces, plaques de protection, signalétique etc.) encore présent et repose après travaux, le ponçage et le dépolissage.

Après préparation soignée, et sur un support sain, lisse et adhérent, mise en peintures des menuiseries intérieure (sur huisseries, vantaux, couvre-joints etc).

Les travaux comprennent :

- travaux préparatoires conforme à la NF P 74 201, incluant :
 - nettoyage et dégraissage soigneux de la surface pour éliminer toutes les salissures et graisses ;
 - décapage complet de l'ancienne peinture, soit par ponçage mécanique, soit par décapage chimique.
- L'entreprise procédera à des essais de méthodes sur une menuiserie (au choix architecte) et fera viser la méthode par la maîtrise d'œuvre. Les tests seront reproductibles autant de fois que nécessaire afin d'identifier la méthode la plus appropriée afin de ne pas dégrader de manière irréversible l'état des ouvrages ;
 - ponçage soigné de l'ensemble de la surface pour obtenir un support lisse et adhérent ;
 - dépolissage complet et minutieux de la surface ;
 - application d'un primaire adapté au support (bois) pour favoriser l'accroche de la nouvelle peinture ;
 - rebouchage des fissures, trous et imperfections avec un enduit approprié, adapté au support ;
 - ponçage fin de l'enduit une fois sec ;
 - nouvelle application d'une couche de primaire sur les zones rebouchées ;
- application d'une impression et de peinture à base de polyuréthane en phase aqueuse en 3 couches, de famille I, classe 7b2 selon NF T 36 005, et adapté à l'hygrométrie des locaux ;
- toutes sujétions de réalisation incluant les protections (compris enlèvement et évacuation) ;
- mise en œuvre suivant préconisations du fabricant.

Peinture conforme à la certification Ecolabel, A+.

Finition B.
Teinte au choix de l'architecte.

Métré : compté à l'unité de bloc portes.

Localisation :

Pav. X_Niveaux RDC et sous-sol -1 :
- porte sanitaire oriel Nord de la circulation commune ;
- porte d'accès du niveau +0.00 à la circulation commune HEH-X-00-28 ;
- Porte Pi001.

2.2 7 Peinture sur menuiseries intérieures bois neuves

Peinture acrylique sur boiserie comprenant :
- préparation sur supports bois et dérivés
- 1 couche d'impression suivant essence du bois ;
- 2 couches de finition de peinture laque à base d'une dispersion acrylique polyuréthane en phase aqueuse. (PREMIOR SATIN).

Classification selon la norme NF T36005 : Famille I - Classe 7b2 - 6a

Finition : B.

Aspect : Velouté poché fin

Coloris : au choix de l'architecte

Mise en œuvre suivant les prescriptions du fabricant.

Référence : PREMIOR SATIN de chez la Seigneurie Gauthier ou équivalent

Métré : compté à l'unité de bloc portes/façades.

Localisation :

Pav. X_Niveaux RDC et sous-sol -1 :
- sur portes neuves du local ménage dans sanitaires oriel de la circulation commune ;
- gare pneumatique au ss-1 ;
- local CTA au ss-1 ;
- portes stockage médical ;
- porte local réserve ;
- porte bureau PPH / OP ;
- porte bureau individuel ;
- façades des gaines techniques.

2.2 8 Peinture de sol

Les supports doivent être sains, propres et secs exempts de poussière, graisses, huiles, silicones, humidité, produits de cure, de parties friables ou non adhérentes et ne doivent pas subir de remontées d'humidité par capillarité.
L'entreprise procédera à la préparation soignée du support et à l'application d'un revêtement spécifique de sol avec couche d'accrochage et revêtement à base de résines époxy.

Classification : Famille I - Classe 6b.

Classement au feu : M1 ;

Aspect/teinte : au choix architecte dans une gamme de 8 teintes minimum sans plus value de prix.

Consommation minimum : 2 couches à ± 350 gr/m².

La mise en œuvre sera conforme au DTU 59.3.

Localisation :

Pav. X_Niveau SS-1, dans local CTA, local gare pneumatique et cage escalier intérieur.

2.2 9 Reprises

L'entrepreneur réalisera ponctuellement des reprises de peinture, notamment en cas de bouchements/réservations/carottages par les autres corps d'état.

Après reconnaissance de la nature du support, et de sa préparation conformément au DTU 59.1, application d'une peinture de finition B de même nature que l'existante.

Teinte : au choix architecte.

Métré : au forfait.

2.3 Faïence

Les supports devront être sains, exempts de souillures de toute nature (dépôts, déchets, peinture, pellicules de plâtre, plaques de laitance, etc.), mécaniquement résistants et soigneusement dépoussiérés.

La préparation du support pour une pose collée sur murs intérieurs comprend :

- élimination des souillures et dépoussiérage ;
- ragréage localisé et rebouchage des trous suivant cas de figure :
 - par adhésif, pour des rattrapages d'épaisseur jusqu'à 4 mm ;
 - au moyen d'un mortier-colle, pour des rattrapages d'épaisseur jusqu'à 10 mm ;
 - par produits de ragréage reconnus aptes à cet emploi et ne présentant pas d'incompatibilité avec le produit de collage.

2.3 1 SPEC

Application d'un système de protection à l'eau sous carrelage de type Cermicryl de chez Devres ou techniquement équivalent sur les supports en plaques de plâtre de type H1, comprenant :

- travaux préparatoires du support suivant indications du fabricant ;
- application de la résine en deux couches croisées ;
- traitement spécifique des points singuliers à l'aide de la bande de renfort AR 12 ou AR 12 C ;
- toutes sujétions suivant prescriptions du fabricant.

Localisation :

Local entretien au droit du vidoir, dito article ci-après et sur bâti support.

2.3 2 Faïence murale

Fourniture et pose d'un revêtement revêtement en grès émaillé comprenant :

- type de pose : collée ;
- dimensions : suivant détails architecte ;
- traitement des angles par profils de type Schlüter Finec en acier inoxydable ou équivalent ;
- joints : largeur et teinte au choix architecte.

Hauteur : allège de ht ± 1.20 ml

Localisation :

Niveau RDC, dans local ménage au droit du vidoir et sur bâti support.

2.4 Nettoyage de fin de chantier

2.4 1 Nettoyage de pré-réception

Nettoyage avant OPR

Nettoyage avant opérations préalables à la réception, comprenant :

- le balayage de l'ensemble des locaux du projet ;
- le nettoyage de tous les ouvrages intérieurs tels que portes, grilles de ventilation, etc. ;
- le nettoyage de toutes les vitres et menuiseries extérieures (2 faces), cis trace de résidus de joints, de peinture etc ;
- le balayage et le lavage de tous les sols intérieurs et de leurs plinthes ainsi que le sol des terrasses ;
- le nettoyage et le lavage des revêtements muraux en faïence ;
- le nettoyage et le lavage des appareils sanitaires.

La sortie et l'enlèvement à la décharge publique de tous les déchets résultant de tous les nettoyages. Les déchets

seront évacués dans les décharges de classe correspondant à leur nature.

Le nettoyage devra faire disparaître les taches de peinture, d'huile, de plâtre, de ciment, etc.

Toutes les fournitures utiles à l'exécution des nettoyages seront à la charge de l'entrepreneur.

Ces nettoyages seront soumis aux conditions et prescriptions du cahier des prescriptions techniques générales du CSTB - DTU n°59 -Titre II.

Les produits employés (solvants, décapants, etc...), les procédés mis en œuvre (grattage, ponçage, etc...) devront être appropriés, afin de ne pas provoquer l'altération des ouvrages nettoyés ou de leur état de surface (brillant, etc.).

Pour tous les revêtements non traditionnels (sols thermoplastiques, etc...) il y aura lieu de se référer aux indications données par le fabricant.

En ce qui concerne les vitres, elles ne devront pas être rayées par les nettoyages.

L'entrepreneur devra le débouchage des trous d'évacuation de buée des menuiseries extérieures et intérieures et le nettoyage des seuils et appuis.

Localisation :

Ensemble des locaux suivant plans projet, aux niveaux SS-1 et RDC.

2.4 2

Nettoyage avant réception

Nettoyage avant réception

Nettoyage avant réception, comprenant :

- le balayage, nettoyage et le lavage de tous les sols intérieurs ;
- essuyage et époussetage des murs et revêtements muraux ;
- enlèvement de toutes traces de salissures, marques de chaussures, traces de doigts, etc. ;
- le nettoyage parfait de tous les ouvrages de serrurerie ;
- le nettoyage parfait de tous les ouvrages de menuiseries intérieures (huisseries, vantaux et quincaillerie des portes, des gaines techniques, mobiliers cis tablettes, signalétique intérieure, miroirs, châssis, vitrages, etc.).
- nettoyage des équipements électriques apparents :
- époussetage à sec de l'ensemble des matériels électriques (interrupteurs, prises, luminaires) ;
- nettoyage des appareils sanitaires, équipements thermiques :
- lavage et essuyage des appareils sanitaires, appareils de chauffage et de ventilation, mobiliers, robinetterie, canalisations apparentes.

La sortie et l'enlèvement à la décharge publique de tous les déchets résultant de tous les nettoyages. Les déchets seront évacués dans les décharges de classe correspondant à leur nature.

Le nettoyage devra faire disparaître les taches de peinture, d'huile, de plâtre, de ciment, etc.

Toutes les fournitures utiles à l'exécution des nettoyages seront à la charge de l'entrepreneur.

Les produits employés (solvants, décapants, etc...), les procédés mis en œuvre (grattage, ponçage, etc...) devront être appropriés, afin de ne pas provoquer l'altération des ouvrages nettoyés.

Pour tous les revêtements non traditionnels (sols thermoplastiques, etc...) il y aura lieu de se référer aux indications données par le fabricant.

3

TRANCHE OPTIONNELLE : AMENAGEMENTS LOCAUX NOBLES SS-1

3 1

Préparation + toile de verre

Préparation soignée du fond et mise en œuvre d'une toile en fibre de verre, respectant les prescriptions suivantes :

- COV A ;
- réaction au feu : B-s1,d0.

Les travaux comprennent :

- la reconnaissance des subjectiles ;
- la fourniture des produits propres à l'exécution des travaux et de l'outillage/matériels d'exécution ;
- toutes sujétions de reprises, bouchements et de préparation soignée du support ;
- l'application des produits suivant prescriptions du DTU 59.4 pour une finition peinture recherchée de type B, dont primaire d'accrochage ;
- le nettoyage des salissures occasionnées et l'enlèvement des déchets générés par la prestation réalisée ;
- application de la toile de verre ;
- enduisage des joints puis lissage avec les produits préconisés du fabricant.

Grammage : $\pm 150\text{g/m}^2$, à adapter suivant état du parement.

L'entreprise veillera au calfatage autour des menuiseries extérieures existantes.

Localisation :

Suivant plan projet du niveau SS-1, dans l'aile ouest du pavillon, sur voiles en béton.

3 2

Préparation + peinture acrylique en phase aqueuse sur murs

Après préparation soignée conformément au DTU59.1, mise en œuvre d'une peinture acrylique sur murs comprenant :

- préparation des supports suivant nature des subjectiles
- 1 couche d'impression à base de résines acryliques et alkydes en émulsion ;
- 2 couches de finition de peinture à base de résine alkydes en émulsion et acryliques .

Classification selon la norme NF T36005 : Famille I - Classe 7b2 - 4a

COV : A+.

Finition : A ;

Aspect : Satiné ou velours au choix architecte.

Teintes et polychromie suivant choix de l'architecte.

Mise en œuvre suivant les prescriptions du fabricant.

Compris finition parfaite incluant mise en œuvre joint mastic entre parement maçonnés/béton et parement plâtre compris peinture sur le joints mastics.

Localisation :

Suivant plan projet du niveau SS-1, dans l'aile ouest du pavillon sur parois plâtre et recouvert de toiles de verre, et prévues deux faces sur les cloisons neuves (même sur le parement donnant sur locaux hors emprise projet).

3 3

Préparation et peinture acrylique en phase aqueuse sur encadrements de baie

Dito article précédent

Localisation :

Pavillon X, niveau sous-sol dans local détente.

3 4 Préparation + peinture de sol

Les supports doivent être sains, propres et secs exempts de poussière, graisses, huiles, silicones, humidité, produits de cure, de parties friables ou non adhérentes et ne doivent pas subir de remontées d'humidité par capillarité. L'entreprise procédera à la préparation soignée du support et à l'application d'un revêtement spécifique de sol avec couche d'accrochage et revêtement à base de résines époxy.

Classification : Famille I - Classe 6b.
Classement au feu : M1 ;
Aspect/teinte : au choix architecte.

La mise en œuvre sera conforme au DTU 59.3.

Localisation :

Suivant plan projet du niveau SS-1, dans l'aile ouest du pavillon.

3 5 Préparation et peinture sur ouvrage bois

Peinture acrylique sur boiserie comprenant :

- préparation sur supports bois et dérivés ;
- 1 couche d'impression suivant essence du bois ;
- 2 couches de finition de peinture laque à base d'une dispersion acrylique polyuréthane en phase aqueuse (PREMIOR SATIN).

Classification selon la norme NF T36005 : Famille I - Classe 7b2 - 6a
Finition : B sauf indication contraire.
COV: A+.

Aspect : velouté poché fin ou satiné au choix architecte.

Teintes et polychromie suivant choix de l'architecte. Mise en œuvre suivant les prescriptions du fabricant.

Référence : PREMIOR SATIN de chez la Seigneurie Gauthier ou équivalent.

3 6 - Peinture côté intérieur de la fenêtre

Suivant descriptif ci-avant.

Localisation :

Suivant plan du niveau sous-sol -1, local projet salle de détente commune, sur la face intérieure de la menuiserie extérieure.

3 7 - Peinture plinthes

Suivant descriptif ci-avant.

Localisation :

Suivant plan projet du niveau SS-1, dans l'aile ouest du pavillon.

3 8 - Peinture bloc portes neufs

Suivant descriptif ci-avant.

Métré : compté au unité de bloc portes.

Localisation :

Suivant plan projet du niveau SS-1, dans l'aile ouest du pavillon, repères Pi101 et Pi102, Pi100

3 9 - Peinture bloc portes existants

Suivant descriptif ci-avant.
Peinture une face, côté circulation rénovée.

Métré : compté à l'unité de portes.

Localisation :

Suivant plan projet du niveau SS-1, dans l'aile ouest du pavillon :

- porte d'accès local HEH-X-S1-16 ;
- porte d'accès local HEH-X-S1-09 (vestiaires) ;
- porte d'accès local HEH-X-S1-13 (bureau agents administratif).

3 10 Nettoyage avant OPR

Suivant descriptif général vu en base.

Localisation :

Suivant plan projet des niveaux RDC URCC : cis circulation entre les deux ailes du "H", local entretien et sanitaire, et au niveau SS-1 : cage escalier, CTA gare pneumatique.

3 11 Nettoyage de réception

Suivant descriptif général vu en base.

Localisation :

Dito article précédent.