

## **MARCHE PUBLIC DE TRAVAUX**

### **CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES C.C.T.P**

#### **Maître d'ouvrage**

MINISTÈRE DES ARMÉES  
Représenté par le Cercle Mixte de la Légion Etrangère

#### **Conducteur d'opération**

CERCLE MIXTE DE LA LÉGION ÉTRANGÈRE

#### **Objet du marché**

CASTELNAUDARY (11)  
4ème Régiment Etranger  
Quartier Capitaine Danjou – Bâtiment n° 0026  
Rénovation de la cuisine du château des Cheminières

#### **SECTION TECHNIQUE N°4**

Menuiseries extérieures et intérieures

# **TABLE DES MATIERES**

|  |          |
|--|----------|
| <b>ARTICLE 1. CLAUSES ET PRESCRIPTIONS GENERALES :</b>                                     | <b>2</b> |
| 1.1 OBJET DU PRESENT MARCHÉ :  | 2        |
| 1.2 ETENDUE DES TRAVAUX :  | 2        |
| 1.3 PRESCRIPTIONS GENERALES ET NORMES APPLICABLES :  | 2        |
| <b>ARTICLE 2. MENUISERIES EXTERIEURES BOIS ET ALUMINIUM.</b>                               | <b>3</b> |
| 2.1. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES :  | 3        |
| 2.1.1. Conception, réalisation, montage, essais et contrôle :                              | 3        |
| 2.1.2. Sollicitations climatiques :  | 3        |
| 2.1.3. Echafaudage :   | 4        |
| 2.1.4. Essai & Contrôle :  | 4        |
| 2.1.5. Plans des ouvrages et notes de calculs :  | 4        |
| 2.2. DESCRIPTION SOMMAIRE DES TRAVAUX :  | 4        |
| 2.3. CONSISTANCE DES TRAVAUX :   | 4        |
| 2.3.1. Menuiseries :   | 4        |
| 2.3.2. Caractéristiques des menuiseries extérieures Bois:                                  | 5        |
| 2.3.3. Caractéristiques de la menuiserie extérieure en aluminium <i>All</i> :              | 7        |
| <b>ARTICLE 3. DESCRIPTION SOMMAIRE DES TRAVAUX DES MENUISERIES<br/>INTERIEURES :</b>       | <b>8</b> |
| 3.1. CARACTERISTIQUES DES MENUISERIES INTERIEURES SIMPLE VANTAIL EN BOIS PP1 ET PP2:       | 8        |
| 3.2. CARACTERISTIQUES DE LA MENUISERIE INTERIEURE DOUBLE VANTAUX FIXE EN BOIS MB2 :        | 8        |
| 3.3. CARACTERISTIQUES DE LA MENUISERIE INTERIEURE DOUBLE VANTAUX FIXE EN BOIS MB3 :        | 8        |
| 3.4. CARACTERISTIQUES DES MENUISERIES INTERIEURES SIMPLE VANTAIL EN PVC - Ppvc:            | 9        |
| 3.5. CARACTERISTIQUES DES MENUISERIES INTERIEURES EN BOIS COUPE-FEU PCF1, PCF2 ET PCF3: .. | 9        |
| 3.6. GARDES-CORPS POUR MENUISERIES :   | 9        |
| 3.7. VOILETS ROULANTS ET TABLETTES :   | 10       |
| 3.8. CARACTERISTIQUES DES VOILETS ROULANTS ET TABLETTES :                                  | 10       |
| 3.9. PLACARD :   | 10       |

|  |
|--|
| <p style="text-align: center;"><b>SECTION TECHNIQUE N° 4</b><br/><b>MENUISERIES EXTERIEURES ET INTERIEURES</b></p> |
|--|

## **ARTICLE 1. CLAUSES ET PRESCRIPTIONS GENERALES :**

### **1.1 Objet du présent marché :**

Le présent document a pour objet de définir l'ensemble des travaux de la section technique n° 4 Menuiseries extérieures et intérieures à exécuter dans le cadre de la rénovation de la cuisine du château des Cheminières du 4ème Régiment Etranger, quartier Danjou, bâtiment n° 0026 situé à Castelnaudary.

### **1.2 Etendue des travaux :**

Les prestations à la charge de l'ensemble des sections techniques du présent marché, comprennent l'exécution de tous les travaux décrits ci-après, ainsi que tous les ouvrages annexes et accessoires nécessaires à la finition complète et parfaite de l'œuvre, dans le cadre des pièces contractuelles et de la réglementation en vigueur.

Le titulaire se doit de s'informer sur l'ensemble des travaux, leur importance, leur nature et suppléer par ses connaissances techniques et professionnelles aux détails qui pourraient être omis sur les plans et devis descriptifs.

En conséquence, elle ne pourra jamais arguer que des erreurs ou omissions aux plans et CCTP puissent le dispenser d'exécuter tous les travaux de son corps d'état, ou fassent l'objet d'une demande d'augmentation de prix.

Les différentes sections techniques du présent marché ont un caractère complémentaire et ne pourront en cas de divergences éventuelles être opposés entres elles.

Le présent titulaire aura pris connaissance avant signature du marché de l'ensemble des documents contractuels et des conditions techniques générales, telles que définis dans les CCTP.

### **1.3 Prescriptions générales et normes applicables :**

Les travaux devront être conformes aux dispositions générales.

## **ARTICLE 2. MENUISERIES EXTERIEURES BOIS ET ALUMINIUM**

### **2.1. Prescriptions techniques particulières :**

#### **2.1.1. Conception, réalisation, montage, essais et contrôle :**

Pour la conception, la réalisation, le montage, les essais et le contrôle des menuiseries, le titulaire aura à se référer, non seulement aux normes françaises, aux DTU 36-5 et aux avis techniques en vigueur, mais aussi aux prescriptions propres du fabricant des profilés, vitrage et quincaillerie.

Le titulaire de la présente section technique :

- Conservera la responsabilité du choix des moyens employés, ou proposés, pour assurer un bon fonctionnement et l'obtention des caractéristiques imposées :
  - La solidité et rigidité, (résistance mécanique, flèche, dilatation, etc...) ;
  - L'étanchéité générale ;
  - La sécurité, (chutes des personnes, incendie, etc.) ;
  - La manœuvre aisée des ouvrants ;
  - Le remplacement facile des vitrages ;
  - La quincaillerie robuste, esthétique et traitée contre la corrosion.
- Devra :
  - La fourniture de tous les matériaux nécessaires à l'exécution des travaux ;
  - La protection :
    - Contre la corrosion de tous les profilés et accessoires constituant les ouvrages de serrurerie par peinture primaire antirouille ou galvanisation à chaud ;
    - De ses ouvrages après la pose ;
  - Tous les scellements, calfeutrements et raccords nécessaires à la bonne exécution des travaux ;
  - La fourniture, la mise en place et l'enlèvement des protections contre les projections et salissures lors de l'intervention d'autres corps d'état, sur profilés et vitrages des menuiseries ;
  - L'évacuation de ses propres déchets des aires de travaux, le tri et la mise en benne(s) appropriée(s) et les nettoyages journaliers et hebdomadaires du chantier ;
  - La protection des vitrages jusqu'à la livraison du bâtiment ;
  - L'enlèvement de ces protections avant la réception définitive.

**Les types de pose des menuiseries extérieures seront à l'identique des menuiseries à remplacer.**

Les modes de poses des menuiseries extérieures seront à faire valider par le maître d'œuvre et le coordonnateur de sécurité et de la protection de la santé.

Les adaptations, ouvertures et créations sont à la charge de la section technique n° 1 du présent marché.

La section technique n° 1 du présent marché, devra une réception de supports avant toute intervention de mise en œuvre de menuiseries.

Il est rappelé que le panachage des produits de diverses gammes ou marques est totalement prohibé.

#### **2.1.2. Sollicitations climatiques :**

Les sollicitations climatiques du site sont les suivantes :

- Situation : Castelnaudary ;
- Neige : région D et Altitude < 200m ;
- Vent : zone 02 ;

- Séisme : aléas sismiques très faibles zone 01 ;
- Zone climatique : H3 ;
- Hiver : - 4°C ;
- Été : 34°C.

#### 2.1.3. Echafaudage :

L'entreprise devra prévoir la dépose et la pose des menuiseries par échafaudages fixes et/ou mobiles ou par nacelle.

Toutes précautions seront prises de manière à assurer la sécurité des ouvriers, notamment :

- Les fixations des éléments au moyens de tiges filetées et douilles scellées ;
- Les espacements entre façade et échafaudage suivant prescriptions OPPBTP ;
- La protection des passages d'accès par platelage et polyane ;
- Le panneau d'interdiction d'accès aux échafaudages ;
- Le titulaire sera tenu de mettre en place les dispositifs de sécurité supplémentaires, sur simple demande du Maître d'œuvre et du coordinateur SPS sans frais supplémentaires.

#### 2.1.4. Essai & Contrôle :

Tous les ouvrages devront être réalisés conformément aux Normes et échantillons validés par le Maître d'œuvre.

Tous les essais de contrôle nécessités par les travaux ou demandés par la maîtrise d'œuvre ou le bureau de contrôle seront effectués par un organisme agréé. Ces essais ainsi que les frais correspondants seront à la charge de l'entreprise quel que soit le nombre et l'importance.

#### 2.1.5. Plans des ouvrages et notes de calculs :

Tous les ouvrages décrits, à la charge de la présente section technique, feront l'objet de plans propres au titulaire, compris notes de calcul justificatives et fiches techniques, qui seront soumis au visa du Maître d'œuvre et exécuté par le titulaire.

### **2.2. Description sommaire des travaux :**

Les travaux de menuiseries extérieures comprendront les fournitures et poses de :

- Fenêtres extérieures bois ;
- Fenêtre extérieure aluminium;
- Portes d'entrée extérieures bois.

### **2.3. Consistance des travaux :**

#### 2.3.1. Menuiseries :

Les menuiseries extérieures, compris cylindres de serrures pour les portes et volets intérieurs, seront fournies et posées à l'identique.

Le titulaire devra veiller à ce qu'une parfaite et complète coordination soit assurée avec les différents intervenants sur le chantier.

Avant de commencer tous les travaux dont il a la charge, la présente section technique devra vérifier en présence du responsable de la section technique n° 1 du présent marché, tous les traits de niveau qui lui seront nécessaires pour l'exécution de ses travaux.

Les côtes et dimensions sont données à titre indicatif. Il sera impératif de venir sur place pour prise de côtes.

Elles ne peuvent en aucun cas servir de dimensions pour exécution.

Il appartient à l'entreprise de les mesurer et de les compléter en fonction des plans et détails des différents corps d'état concernés en phase de période de préparation.

Le présent titulaire reste responsable des mesures prises.

### 2.3.2. Caractéristiques des menuiseries extérieures Bois:

Les caractéristiques des menuiseries extérieures sont les suivantes :

#### **Menuiseries bois Repère Mb1 :**

- Menuiseries en bois massif dur, double vantaux égaux, avec imposte fixe au RDC et croisillon à l'étage en apparent sur les deux faces du vitrage ;
  - Parois de scellements : maçonnerie en pierre local ;
  - Classement : A\*2E\*5V\*A2 ;
  - Performance thermique :  $U_w$  1,40 w/m<sup>2</sup>. k ;
  - Isolement acoustique aux bruits aériens, (Dent, A, tr), 30 dB minimum selon normes et réglementation en cours ;
  - Vitrages :
    - Double vitrage 04/16/04 au minimum ;
    - Facteur solaire  $Sw$  Nu 0,45 ;
    - Facteur transmission lumineuse (FTL) nu : 0,60 ;
    - Perméabilité à l'air Q4Pa-surf : 1,7 m<sup>3</sup> (h.m<sup>3</sup>) ;
    - Ensemble des vitrages de sécurité conformes aux réglementaires en vigueur ;
  - RAL : Identique à l'existant.
- 01 menuiseries sera à équiper de garde-corps au 1<sup>o</sup> étage.

RDC :



Etage :



**Localisation** : RDC local n° 004 et R+1 local n°010

### **Menuiseries bois Repère Pb1 et Pb2:**

Les portes d'entrée du RDC ainsi que la menuiserie extérieure du sous-sol donnant dans l'escalier seront équipées de fermes portes et cylindres de serrures comprenant :

- Un ferme-porte à adapter à l'ouvrant existant pour le sous-sol, sur chaque vantail, avec réglage de la force de
  - Fermeture à plage continue ;
  - A à-coup final ;
  - Vitesse de fermeture réglables en façade ;
  - Fixations invisibles ;
  - Conforme à la norme NF EN 1154 ;
- Serrures trois points avec 1 cylindre A2p \*\* ; à mettre sur un organigramme pour la partie « cuisine du château » ;
- Crémones pompier ;
- 1 pêne latéral basculante ;
- 1 barre monobloc en acier de dimensions : 700/150 mm.

#### **Porte Pb1 :**



Les portes bois PB1 et 2 seront remplacées à l'identique. La porte Pb1 sera tiercée ou à un seul vantail représentant deux vantaux (93 cm +le restant x hauteur de porte existante).

#### **Porte Pb2 :**



**Localisation** : RDC locaux n° 004 et n°006

### **Menuiseries bois R+1:**

Dans le local n°011 au R+1, des menuiseries sont existantes pour rentrer de la lumière dans ce local et accéder en urgence à la toiture terrasse n°01. Cette menuiserie sera à remettre en état et à poncer et revernir côté intérieure et extérieure. A charge au présent marché.

### 2.3.3. Caractéristiques de la menuiserie extérieure en aluminium A11:

Les caractéristiques de la menuiserie extérieures en aluminium seront les suivantes :

D'aspect extérieure elle devra ressembler à l'existant. Les doubles vantaux existants deviendront un châssis fixe.

- Menuiserie en aluminium châssis fixe, des croisillons aluminium sur les deux faces seront posés pour représenter les 10 parties du châssis :
  - Latéraux gauche et droit vitrés fixes ;
  - Double châssis fixes au centre ;
  - Soubassement vitré fixe en trois parties ;
  - Imposte fixe vitrés en trois parties ;
  - Double vitrage 4+16+4, lame d'air isolante air type argon ;
- Parois de scellements : maçonnerie en pierre local ;
- Film opacifiant noir mat collant sur vitrage en partie haute pour cacher la hotte ;
- RAL : 9010 ;



**Localisation** : RDC local n° 008



## **ARTICLE 3. DESCRIPTION SOMMAIRE DES TRAVAUX DES MENUISERIES INTERIEURES :**

Les travaux de menuiseries intérieures comprendront les fournitures et poses de :

- Menuiseries intérieures bois,
- Menuiseries intérieures PVC,
- Menuiseries intérieures bois CF,
- Volets roulants et tablettes de passes plats ;
- Portes de gaines techniques ;
- Tapis de sol .

### **3.1. Caractéristiques des menuiseries intérieures simple vantail en bois PP1 et PP2:**

Les caractéristiques des menuiseries intérieures simple vantail, sont les suivantes :

- Menuiseries cadre en bois exotique à âme pleine, chant droit ;
- Simple battant : **PP1** 73 cm x 204 cm et **PP2** 83 cm x 204 cm
- PP2 comprendra un ferme porte;
- Epaisseur : 40 mm ;
- Ferrage : 3 paumelles minimum ;
- Serrure pour PP1 bec de canne à condamnation,
- Serrure pour PP2 sûreté 1 point à cylindre sur organigramme,
- Parois de scellements : cloisons en plaques de plâtres;
- Finition : parement en stratifié ;

### **3.2. Caractéristiques de la menuiserie intérieure double vantaux fixe en bois Mb2 :**

La menuiserie en bois massif dur, double vantaux égaux, avec imposte fixe au RDC entre les locaux n°012 et 008 au RDC est à déposer avec soin et à remplacer au flan de la paroi bois dans le local n°012 du RDC pour créer un trompe œil. Toutes sujétions de finitions et d'encadrement est à réaliser au titre du présent marché.

### **3.3. Caractéristiques de la menuiserie intérieure double vantaux avec imposte fixe en bois Mb3 :**

La menuiserie en bois massif dur, double vantaux égaux, avec imposte fixe au RDC entre les locaux n°003 et 002 (plan existant) au RDC est à déposer avec soin. Il est proposé de la remplacer au niveau du local n°015 au R+1 afin de conserver l'aspect homogène des portes de la circulation. Une adaptation de cette porte est à prévoir au titre du présent marché, une imposte sera à créer en bois.

Autre solution de porte en bois identique au style des portes de la circulation du château est acceptée. Une serrure à un point est à mettre en place.

Toutes sujétions de finitions et d'encadrement est à réaliser au titre du présent marché.

### **3.4. Caractéristiques des menuiseries intérieures simple vantail en PVC - Ppvc:**

Les caractéristiques des menuiseries intérieures simple vantail, sont les suivantes :

- Menuiseries en pvc ;
- 83 cm x 204 cm sauf pour la porte du local n°007 au RDC elle fera 73 cm x 204 cm ; Les impostes existants au niveau des menuiseries intérieures seront fermés par plaques de plâtre (ex : porte local n°010, ...)
- Doubles battants entre les locaux n°006 et 007 au RDC donc cette porte comprendra un oculus rectangulaire 400 de hauteur x 300 mm minimum, porte équipée de joints d'anti pince doigt intégrés ;
- Les autres portes en pvc seront en simple battant sans oculus ;
- Parois de scellements : maçonnerie en pierre local ou plaques de plâtre;
- Huisseries à recouvrement de cloison, (pose sans champ plat rapporté) ;
- Protection aluminium en partie inférieure sur 60 cm de hauteur et toute largeur de l'ouvrant sur les deux faces;
- Blocages d'ouvertures ;
- Fermes portes ;
- RAL : 9010 ;

### **3.5. Caractéristiques des menuiseries intérieures en bois coupe-feu PCF1, PCF2 et PCF3:**

Les caractéristiques des menuiseries intérieures simple vantail, sont les suivantes :

- Menuiseries en bois hydrofuge et coupe-feu ½ heure ;
- PCF1 : 83 cm x 204 cm à simple vantail.
- PCF2 : double vantaux égaux. Les impostes existantes au niveau des menuiseries intérieures seront fermées par plaques de plâtre (ex : porte local n°002, ...)
- PCF3 : 73 cm x 204 cm à simple vantail.
- Parois de scellements : maçonnerie en pierre local ou plaques de plâtre;
- Huisseries en inox 304L à recouvrement de cloison, (pose sans champ plat rapporté) ;
- Protection aluminium en partie inférieure sur 60 cm de hauteur et toute largeur de l'ouvrant sur les deux faces;
- Blocages d'ouvertures ;
- Fermes portes ;
- Finition : Stratifié conforme au norme HACCP
- RAL : 9010 ;

### **3.6. Gardes-corps pour menuiseries :**

Les travaux comprendront, la fourniture et pose d'un garde-corps en fers forgés, aux menuiseries extérieures.

Les gardes corps seront identiques aux gardes corps existants et devront respecter la norme française P01-012.

Localisations : R+1 local 010.

### **3.7. Volets roulants et tablettes :**

Les travaux comprendront, la fourniture et pose en tableau de trois volets roulants passes plats comprenant habillage en linteau, allège et trumeaux.

### **3.8. Caractéristiques des volets roulants et tablettes :**

Les caractéristiques des volets roulants et tablettes sont les suivantes :

- Ouverture du passe plat 1,00 m / 1,00 m à confirmer en période de préparation ;
- Coffre avec un mécanisme de remontée du sablier et permet son enroulement ;
- Coffre PVC monté sur la menuiserie ;
- Ossature du coffre en profilés métalliques ;
- Coulisses de tablier avec lames en PVC sans motorisation ;
- Débordement intérieur ;
- Tablier avec ajourage lame PVC, coloris identique aux châssis, épaisseur 8 mm, hauteur 36 mm ;
- Manœuvre manuel ;
- RAL : 9010 ;
- Aux normes HACCP
- Tablettes :
  - Mise en place sur allège ;
  - En aluminium polie, traitement anti-rayure, (300 couverts jours).

Localisations : Rez-de-chaussée et 1<sup>o</sup> étage suivant les plans du projet.

### **3.9. Placard :**

Les travaux comprendront :

- L'aménagement d'un placard;
- Cloisonnement à créer en plaque de plâtre ;
- La fourniture et pose d'une porte de placard à un vantail, finition pré peinte en blanc.

Localisation : 1<sup>o</sup> étage suivant le plan du projet.

### **3.10. Bureau:**

Les travaux comprendront :

- L'aménagement d'un bureau par plan de travail en bois épaisseur minimale : 25 mm;
- Sur support quatre pieds alu diamètre 60 mm minimum avec hauteur réglable ;
- Le plan de travail sera fixé au mur à l'arrière ;
- Finition du plan de travail stratifié ;
- Finition joint acrylique entre parois horizontales et verticales.

Localisation : RDC local n°004.