

DÉPLACEMENT D'UN ABRI A SEL ET D'UNE STATION DE SAUMURE

Rue des Etats-Unis - 55 500 LIGNY EN BARROIS
Section AD / Parcelles: 250,252,254,299 / Superficie: 9 974 m²

PRO - DCE

CCTP (CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES)

LOT N°07 - DEPLACEMENT DE L'ABRI A SEL



Maîtrise d'ouvrage

DIR EST

10 et 16 promenade des canaux, BP 82120 - 54 021 NANCY CEDEX

Maîtrise d'oeuvre

REGNARD & LE CLERRE Architectes

2a, rue hyppolyte Gleize, 54 000 NANCY - 03.83.44.18.82

juin 2025

1	GENERALITES	2
1.1	Objet du présent cahier	2
1.2	Responsabilités de l'entrepreneur	2
1.3	Lecture et interprétation des documents écrits et graphiques	2
1.4	Connaissances des lieux du projet	2
1.5	Démarches auprès des administrations	2
1.6	Communications et écoulements d'eau	2
1.7	Entretien des routes publiques	3
1.8	Nettoyage et entretien du chantier	3
1.9	Bruits de chantier	3
1.10	Hygiène et sécurité de chantier	3
1.11	Implantation et piquetage	3
1.12	Nomenclature des lots	3
2	DESCRIPTION DES OUVRAGES.....	4
2.1	ETUDES ET INSTALLATION DE CHANTIER.....	4
2.1.1	Etudes d'exécution	4
2.1.2	Installation de chantier	4
2.1.3	Dossiers des ouvrages exécutés	4
2.2	TOITURE.....	4
2.2.1	Démontage / déplacement et remontage toiture avec mise en sécurité	4
3.3	MURS BLOCS BETON	5
3.3.1	Démontage / déplacement et remontage des murs blocs béton avec mise en sécurité	5

REGLES GENERALES

1 GENERALITES

1.1 Objet du présent cahier

Le présent cahier traite des Travaux de **déplacement d'un abri à sel existant** dans le cadre du déplacement d'un abri à sel et d'un atelier de saumure pour le compte de la DIR EST (54).

1.2 Responsabilités de l'entrepreneur

Les travaux dus par l'Entrepreneur et décrits ci-après devront comporter l'intégralité des ouvrages nécessaires au complet achèvement des travaux avec la fourniture des matériaux et de tous les accessoires de pose correspondant relevant de sa spécialité, sauf stipulation contraire du présent document.

Les travaux seront exécutés conformément aux règles de l'art et aux prescriptions en vigueur. Le présent fascicule de Cahier des Charges Techniques Particulières devra faire l'objet d'un examen attentif et l'Entrepreneur ne pourra ultérieurement arguer une omission quelconque pour demander une modification de prix de sa proposition.

L'entrepreneur devra prendre connaissance des dispositions arrêtées pour tous les ouvrages ayant un rapport avec ses propres travaux. A cet effet, et sur sa demande, tous renseignements complémentaires lui seront fournis, si besoins est, par le Maître d'Œuvre.

L'entrepreneur devra signaler au Maître d'Œuvre les erreurs ou omissions concernant les dispositions arrêtées ou leur mise en œuvre, il devra de même signaler toutes erreurs ou omissions, relevées dans les pièces écrites et les cadres de devis quantitatifs 10 jours avant la remise de son offre, faute de quoi, il sera considéré qu'il accepte ces pièces et ne pourra prétendre par la suite à aucune plus-value.

1.3 Lecture et interprétation des documents écrits et graphiques

Les plans et devis descriptifs (C.C.T.P) se complètent réciproquement, sans que l'entrepreneur puisse faire état, après remise et réception de son offre, d'une éventuelle discordance qu'il n'aurait pas signalée en temps utile. L'entrepreneur est tenu de vérifier, avant toute exécution, les côtes figurant aux dessins et, signaler au Maître d'Œuvre les erreurs qui pourraient être constatées. Les devis descriptifs détaillés par corps d'état forment un ensemble qui rend solidaires tous les entrepreneurs appelés à coopérer sur ce dossier. De ce fait, aucun ne pourra se prévaloir d'avoir été dans l'ignorance des présents devis, dans toutes leurs parties et notices complétives s'il y a lieu. Toutes les dispositions précisées dans les devis ou sur les plans devront être respectées, tant en ce qui concerne le choix des matériaux, que le mode de construction et les dispositions d'ensemble. L'entrepreneur contracte l'obligation d'exécuter l'intégralité des travaux de sa profession nécessaires au complet et parfait achèvement de la construction projetée.

1.4 Connaissances des lieux du projet

L'Entrepreneur du présent lot devra, avoir effectué sur place toutes reconnaissances nécessaires, avoir apprécié toutes les difficultés qu'il pourrait rencontrer du fait de la configuration du terrain, de ses servitudes ou de sa composition.

1.5 Démarches auprès des administrations

L'Entrepreneur du présent lot devra faire, en temps utile, sans que le Maître d'Œuvre ait à le lui demander, toutes les démarches d'autorisation nécessaires auprès des administrations et différents services pour le parfait déroulement du chantier, en particulier pour : La demande d'autorisation de voirie pour la mise en place de bennes.

1.6 Communications et écoulements d'eau

L'Entrepreneur devra conduire ces travaux de telle sorte que les communications et les écoulements d'eau soient convenablement assurés en tout temps et pour la durée du chantier les ouvrages provisoires nécessaires à cet effet seront à sa charge. En cas d'urgence, le Maître d'Œuvre pourra, sans mise en demeure préalable, et aux frais de l'Entrepreneur, prendre les mesures découlant de la non observation de cette clause.

1.7 Entretien des routes publiques

Les salissures des voies publiques, par les engins de chantier, devront être nettoyées en permanence, les entreprises devront prendre les dispositions appropriées. Lors de la sortie sur le domaine public, de véhicules en charge, l'Entreprise devra s'assurer qu'aucun élément du chargement ne peut tomber du véhicule.

1.8 Nettoyage et entretien du chantier

L'Entrepreneur du présent lot doit, à la livraison, le nettoyage des ouvrages en conformité avec la norme NFP 03.001 octobre 84. Ce nettoyage sera réalisé tout au long du déroulement du chantier de manière à conserver ce dernier et ces abords propres et exempts de tous déchets et détritiques. A cet effet, chacun évacuera ces déchets, directement à la déchèterie, ou dans la benne prévue à cet effet durant le chantier. Les feux de toute nature sont formellement interdits.

1.9 Bruits de chantier

La limitation des bruits de chantier devra être traitée par l'entrepreneur dans le strict respect de la législation et de la réglementation en vigueur à ce sujet.

1.10 Hygiène et sécurité de chantier

L'entreprise devra prévoir toutes les installations nécessaires d'hygiène et de sécurité de chantier et leur entretien pendant la durée de chantier, conformément à la législation.

1.11 Implantation et piquetage

L'entrepreneur devra fournir un plan général d'implantation, précisant la position des ouvrages en planimétrie et altimétrie par rapport à des repères fixes. L'entrepreneur aura à effectuer, à ses frais, le piquetage général pour reporter sur le terrain la position des ouvrages définis par le plan général d'implantation.

Ce piquetage se fera au moyen de piquets numérotés solidement ancrés dans le sol, dont les têtes seront raccordées, en plan et en altitude, aux repères fixes mentionnés ci-dessus. L'entrepreneur établira un plan de piquetage sur lequel sera portée la position des piquets. Le fond de ce plan pourra être le plan général d'implantation visé ci-dessus. L'entrepreneur fera, à ses frais, approuver le piquetage général par le géomètre agréé par le maître d'ouvrage, ou par tout autre service habilité. L'entrepreneur sera tenu de veiller à la bonne conservation des piquets et de les rétablir ou de les remplacer en cas de besoin.

Lors de l'exécution des travaux, l'entrepreneur sera tenu de compléter le piquetage général par autant de piquets qu'il est nécessaire. Ces piquets complémentaires devront pouvoir être distingués de ceux du piquetage d'origine. L'entrepreneur sera seul responsable des piquetages complémentaires. Dans le cadre des piquetages ci-dessus, l'entrepreneur aura à implanter ses propres ouvrages.

1.12 Nomenclature des lots

L'ensemble des travaux de l'opération est réparti en 05 lots suivant la ventilation développée ci-après :

Lots n°	1	V.R.D.
	2	Fondations profondes radier abri à sel
	3	Gros Œuvre
	4	Fondations profondes modulaires
	5	Electricité
	6	Aménagements extérieurs
	7	Déplacement de l'abri à sel
	8	Déplacement de l'atelier de saumure

2 DESCRIPTION DES OUVRAGES

2.1 ETUDES ET INSTALLATION DE CHANTIER

2.1.1 Etudes d'exécution

Réalisation des plans d'exécution et de fabrication des ouvrages conformément aux règles de constructions définies au CCTP, et aux nécessités propres de l'ouvrage.

- Mode de métré : au forfait.
- Position : L'ensemble des travaux

2.1.2 Installation de chantier

Réalisation des infrastructures nécessaires au déroulement du chantier.

Mise en place de protections nécessaires à l'exécution des travaux, protection et sécurité du public, du personnel et les signalisations s'y rapportant conformément au code du travail.

- Mode de métré : au forfait.
- Position : L'ensemble des travaux.

2.1.3 Dossiers des ouvrages exécutés

Réalisation du dossier des ouvrages exécutés conformément au CCAP, avec lever des différents éléments, fiches des produits utilisés, procès-verbaux, notice d'entretien.

Remise des documents sous format informatique et papier.

- Mode de métré : au forfait.
- Position : L'ensemble des travaux.

2.2 TOITURE

2.2.1 Démontage / déplacement et remontage toiture avec mise en sécurité

La toiture de l'abri à sel est composée de 4 panneaux coupés avec une portée de 14.4m. La longueur des écouilles est de 4.16m et celle du rail de 17.5m. Elle est rétractable et s'actionne avec un treuil manuel.

Démontage complet et soigné de la toiture en vue d'un déplacement et d'un remontage sur un autre site et comprenant :

- Démontage du câble et des crochets d'enroulement
- Broyage des rails en 2
- Hissage des écouilles et déconnexion
- Hissage des rails
- Déplacement sur site
- Installation des rails
- Liaison et mis en place des panneaux de toiture
- Montage des crochets, du treuil et du câble
- Toutes fournitures et toutes sujétions

L'équipement nécessaire pour l'intervention se compose d'une nacelle élévatrice et d'un camion grue pour le transport.

- Mode de métré : Au forfait
- Position : Abri à sel existant (toiture)

3.3 MURS BLOCS BETON

3.3.1 Démontage / déplacement et remontage des murs blocs béton avec mise en sécurité

Les murs de l'abri à sel sont composés de blocs de béton empilable de 160 x 80 x 80cm.

Démontage complet et soigné de l'ensemble des murs en blocs de béton en vue d'un déplacement et d'un remontage sur un autre site et comprenant :

- Installation de chantier
- Démontage des murs en blocs de béton
- Transfert
- Remontage des murs en blocs de béton
- Remplacement des blocs cassés
- Nettoyage chantier et repli du matériel
- Toutes fournitures et toutes sujétions

L'équipement nécessaire pour l'intervention se compose d'une nacelle élévatrice et d'un camion grue pour le transport.

- Mode de métré : Au forfait
- Position : Abri à sel existant (murs)

A _____ le,

La personne responsable du marché
Lu et Approuvé

A _____ le,

L'entrepreneur
Lu et Accepté