



Pôle Achats  
5, Allées Antonio Machado  
31058 Toulouse Cedex 9

**MARCHE DE TRAVAUX**

**Accord-cadre 2025PATXBDC024**

**Accord-cadre portant réalisation de divers travaux  
de second œuvre pour les besoins de l'Université  
Toulouse Jean Jaurès**

**Lots 1 et 2 : fabrication avec pose de menuiseries  
aluminium pour les sites de l'Université Toulouse Jean  
Jaurès**

**Cahier des clauses techniques particulières  
C.C.T.P.**

**Pièce commune aux 2 lots**

## Table des matières

<b>1. DISPOSITIONS GENERALES.....</b>	<b>3</b>
1.1 Objet de la consultation .....	3
1.2 Définition des besoins .....	3
1.3 Modalités de lancement des marchés subséquents .....	3
1.4 Maîtrise d'ouvrage / Maîtrise d'œuvre .....	3
1.5 Lieux d'exécution .....	3
<b>2. DISPOSITIONS TECHNIQUES .....</b>	<b>4</b>
2.1 Exécution des marchés subséquents .....	4
2.2 Conditions de réception .....	Erreur ! Signet non défini.
2.3 Prescriptions et règlements à observer .....	4
2.4 Choix et mise en œuvre des matériaux.....	4
2.5 Etude des opérations .....	5
2.6 Responsabilités de l'entrepreneur .....	5
2.7 Présence de l'entrepreneur sur le chantier .....	5
2.8 Contraintes.....	5
2.9 Réception .....	6

# 1. DISPOSITIONS GENERALES

## 1.1 Objet de la consultation

Dans le cadre de ses schémas directeur d'aménagement et schéma directeur technique, et suite aux différents diagnostics (accessibilité, sécurité et thermique), l'Université Toulouse Jean Jaurès (UT2J) réalise des travaux de mise à niveau et de mise en conformité de ses bâtiments pérennes, ainsi que des réparations et adaptations de ses menuiseries extérieures aluminium (y compris vitrerie, fermes-porte, ouvres-porte et serrurerie).

Il s'agit d'opérations pour lesquelles l'UT2J souhaite s'attacher les services d'un « Aluminier » (menuiseries actuelles Technal) pour la réparation et l'amélioration technique des façades de son patrimoine immobilier.

## 1.2 Définition des besoins

Les spécifications du présent cahier des clauses techniques particulières (C.C.T.P.) concernent des prestations de fabrication avec pose de menuiseries aluminium sur divers sites de l'Université Toulouse Jean Jaurès.

Elles sont relatives aux lots 1 et 2 dont les sites concernés sont fixés dans les conditions de l'article 1.4 du cahier des clauses administratives particulières (C.C.A.P.).

## 1.3 Modalités de lancement des marchés subséquents

Le marché à conclure prend la forme d'un accord-cadre de travaux multi-attributaire à marchés subséquents suivant les conditions et modalités décrites au chapitre 2 du C.C.A.P.

## 1.4 Maîtrise d'ouvrage / Maîtrise d'œuvre

L'UT2J détient la maîtrise d'ouvrage (avec ATMO si nécessaire) et la maîtrise d'œuvre concernant ces travaux d'adaptation, d'amélioration, de réfection et de mise en conformité.

La maîtrise d'œuvre est assurée par les services techniques de la Direction du patrimoine immobilier et de la gestion des campus (DPIGC) à travers la Division du patrimoine immobilier et du développement durable (DPIDD) et la Division du patrimoine des sites délocalisés (DPISD).

Ces services sont respectivement l'interlocuteur des titulaires du lot 1 et du lot 2 pour la réalisation des prestations objet de l'accord-cadre.

## 1.5 Lieux d'exécution

Les travaux seront réalisés sur les divers sites de l'UT2J tels que prévus à l'article 1.7 du C.C.A.P.

## 2. DISPOSITIONS TECHNIQUES

### 2.1 Exécution des marchés subséquents

#### 2.1.1 Description générale

Les travaux comprennent toutes les fournitures et la mise en œuvre nécessaires à la complète exécution du projet.

#### 2.1.2 Délais d'exécution

Les délais d'exécution de l'ensemble des prestations sont fixés, en fonction des projets, par le maître d'œuvre (DPIDD/DPISD) dans le C.S.T. relatif à chaque marché subséquent.

### 2.2 Prescriptions et règlements à observer

Sauf dérogation explicitement indiquée par écrit, l'ensemble des fournitures et des travaux sera conforme aux documents réglementaires s'appliquant à la date de remise des offres des marchés subséquents.

En cas de modification de la réglementation, les textes en vigueur au moment de la remise des offres et ceux applicables à une date ultérieure feront foi.

Outre les textes législatifs et réglementaires applicables, l'ensemble des fournitures et des travaux sera conforme aux documents suivants.

**Les références aux documents ci-dessous ne constituent pas une liste limitative, elles sont un rappel des principaux documents applicables.**

#### 2.2.1 Normes et DTU

Le titulaire du présent accord-cadre devra respecter l'ensemble des normes et DTU en vigueur (français et européens à la date de conclusion du marché subséquent, d'établissement du bon de commande ou d'émission de l'ordre de service le cas échéant).

#### 2.2.2 Règles professionnelles et avis techniques

En cas de modification de la réglementation, les textes en vigueur au moment de la signature de l'ordre de service feront foi.

Les dispositions techniques adoptées par les ouvrages ainsi que les conditions de leur exécution, doivent être conformes aux règles de l'art.

Sont notamment réputés conformes aux règles de l'art, le respect des prescriptions des textes officiels et des organismes spécialisés, mais aussi les recommandations des constructeurs.

Il convient également de rappeler que la seule application du règlement ne peut résoudre l'ensemble des problèmes qui se présentent dans un cadre de travaux très hétérogènes. L'art de l'ingénieur joue donc ici un rôle essentiel notamment pour traiter certains cas particuliers et certaines situations spéciales.

### 2.3 Choix et mise en œuvre des matériaux

Pour des raisons de standardisation sur les sites de l'Université, les marques des matériaux ou de procédés seront respectées.

**Accord-cadre 2025PATXBDC024 : Accord-cadre portant réalisation de divers travaux de second œuvre pour les besoins de l'Université Toulouse Jean Jaurès**

Seul le maître d'ouvrage est habilité à accepter ou refuser les nouveaux matériaux.

Tous les matériaux devront être neufs et de première qualité.

Les appareils ou dispositifs brevetés qui seront employés par l'entreprise n'engageront que sa seule responsabilité, tant vis-à-vis des tiers que vis-à-vis du maître d'ouvrage pour tout préjudice qui pourrait leur être causé dans l'exécution ou la jouissance des installations, par les poursuites dont l'entreprise pourrait être l'objet du fait de l'emploi abusif d'appareils ou dispositifs brevetés.

Toutes dispositions devront être prévues par le titulaire pendant la mise en œuvre des matériaux et au cours des essais pour assurer la sécurité des personnes et des choses.

Il appartiendra au titulaire d'attirer, en temps utile, l'attention du maître d'ouvrage sur les répercussions que peuvent avoir certains travaux ou installations sur la marche générale du chantier, et signaler le cas échéant, les modifications de détail qu'il conviendrait d'apporter aux dispositions générales.

## **2.4 Etude des opérations**

Chaque chantier sera une opération isolée nécessitant une visite sur place et une étude particulière, même pour une opération de très faible importance.

Il sera donc présenté par le titulaire une étude chiffrée et détaillée pour chaque opération conformément aux conditions initiales de l'accord-cadre et dans les délais fixés dans le formulaire de remise en concurrence pour l'attribution du marché subséquent.

## **2.5 Responsabilités de l'entrepreneur**

Jusqu'à l'exécution complète du chantier, l'entrepreneur est responsable vis à vis de l'université et des tiers, des accidents et dommages causés (aux personnes et aux choses) par le personnel travaillant sous ses ordres, ou par les machines ou engins utilisés sous ses ordres.

Il est également responsable des accidents qui seraient la conséquence de l'inobservation des règles de sécurité ou des consignes qui lui sont remises par l'université.

L'Université Toulouse Jean Jaurès décline toutes responsabilités pour accidents pouvant survenir dans l'installation électrique de l'entrepreneur, ou du fait de l'installation électrique située après le point de raccordement.

## **2.6 Présence de l'entrepreneur sur le chantier**

Pendant toute la durée des travaux, l'entrepreneur doit être présent sur le chantier ou représenté par des personnes dûment habilitées.

Avant tout commencement des travaux, l'entrepreneur devra faire connaître à l'administration, par écrit, la personne qualifiée pour :

- Le représenter en permanence sur le chantier,
- Recevoir valablement de l'administration, toutes notes, communications,
- Signer en son nom, tous attachements et constats auxquels les travaux pourraient donner lieu,
- La personne qualifiée, désignée par l'entrepreneur devra tenir un cahier de chantier indiquant journallement :
  - Le ou les chantiers en cours,
  - L'état d'avancement des travaux sur ce ou ces chantiers,
  - Le nombre de personnes présentes sur ce ou ces chantiers.

L'entreprise s'engage à exécuter les travaux dans les périodes et les délais qui lui seront impartis.

## **2.7 Contraintes**

L'attention des entreprises est attirée sur le fait que certaines gênes ou obstacles peuvent s'avérer contraignantes lors de l'exécution des travaux. Il ne sera pas obligatoirement assuré un chantier

**Accord-cadre 2025PATXBDC024 : Accord-cadre portant réalisation de divers travaux de second œuvre pour les besoins de l'Université Toulouse Jean Jaurès**

permanent, puisque les opérations sont ponctuelles et dispersées. Les entreprises seront donc soumises à des contraintes de temps, de durée, d'horaires et de disponibilité immédiate, mais aussi d'accès, de clés, de dispersion géographique.

Par suite de locaux occupés, il y aura des contraintes d'accessibilité, mais aussi de gêne provoquée par les bruits des travaux. Il y aura donc lieu de tenir compte d'une planification en découlant, et ne permettant pas d'assurer une continuité parfaite dans une opération donnée.

Par ailleurs, il est entendu que l'UT2J ne mettra pas à disposition du titulaire de bureau, d'atelier, ni de local de stockage de matériels et de pièces de rechange.

Les prix proposés par l'entrepreneur tiennent compte de toutes les opérations nécessaires à une parfaite exécution des travaux prévus, et notamment la fourniture de tous échafaudages, échelles, et autres éléments semblables, la fourniture ou la location de tous éléments (bâches, etc.) nécessaires à la protection des installations et ouvrages existants.

Il ne sera accepté aucune modification de prix ou de majoration de compensation.

## **2.8 Réception**

La réception ne pourra être prononcée que lorsque les essais et vérifications auront été satisfaisants.

Si la réception ne peut être prononcée qu'avec des réserves, les installations pourront toutefois être mises en service sous la responsabilité de l'entrepreneur et à la condition formelle que les prescriptions relatives à la sécurité soient observées.

La durée de la période de garantie sera de deux ans (pièces et main d'œuvre) à compter de la date de réception des ouvrages.