



CNAM Angers

IMMEUBLE	Code RAP
CNAM Angers 16, rue Papiou de la Verrie 49004 Angers Cedex	M75 M 028

RECENSEMENT DES SURFACES (SDP - SHOB - SHON - SUB - SUN)

Nombre de feuillets : 14

Date de réalisation : 06/05/2021

Sommaire

(S.H. : services hébergés)

<u>Tableau récapitulatif des surfaces</u>	03
<u>Vue aérienne / Cadastre</u>	04

SHOB / SHON

Rez de chaussée	05
R+1	06
R+2	07
Toiture terrasse	08

SDP

Rez de chaussée	09
R+1	10
R+2	11

SUB - SUN

Rez de chaussée	12
R+1	13
R+2	14

M 75 M 028 - CNAM - Angers

Tableau récapitulatif des surfaces

NIVEAU	Surface de plancher m²	SHOB m²	SHON m²	SUB m²	SUN m²
Rez de chaussée	1 240	1 501	1 434	1 434	504
R+1	1 347	1 409	1 405	1 272	745
R+2	1 347	1 409	1 405	1 272	743
Toiture terrasse		1 434			
TOTAL	3 934	5 753	4 244	3 978	1 992

SUN m²	
CNAMTS	/
491	
744	
744	
TOTAL	
1 980	

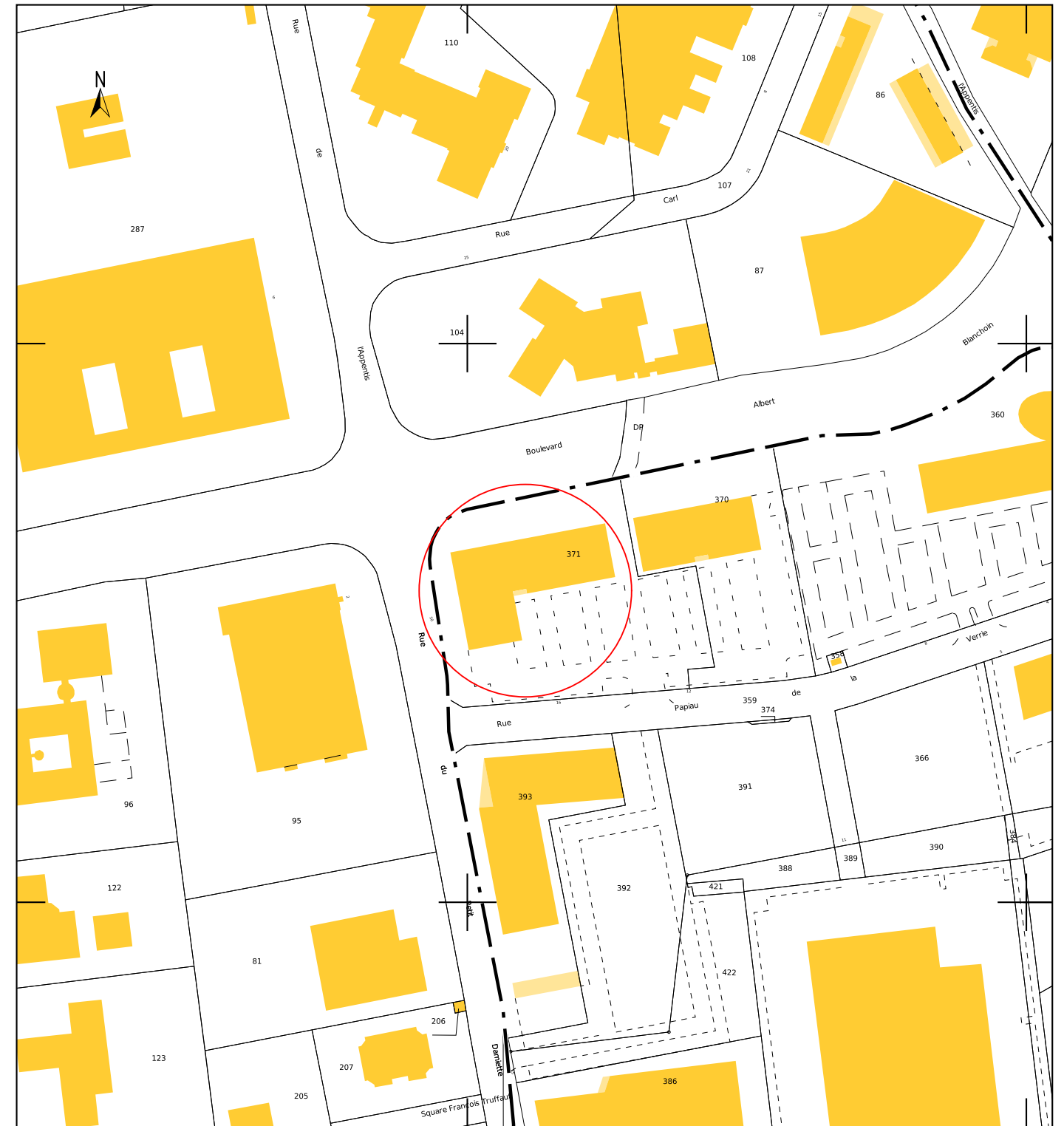
ARCHIVES m²		
	CNAMTS	TOTAL
SUB		0
SUN	/	0

ACCUEIL m²			
	CNAMTS	/	TOTAL
TOTAL SUB	44		44

Rendement Bâtiment : cible	SUB/SHON > 85%	SUN/SUB > 67%
Rendement Bâtiment :	SUB/SHON 93,74%	SUN/SUB 50,06%

SUB m²	
CNAMTS	/
TOTAL	
3 978	

Parcelle cadastrale : 000 DV 371
Surface Cadastre : 6 138 m²
Adresse : 16, rue Papiau de la Verrie
49004 Angers Cedex









CNAM Angers
16, rue Papiou de la Verrie
49004 Angers Cedex

M75 M 028

SHOB - SHON
R+2

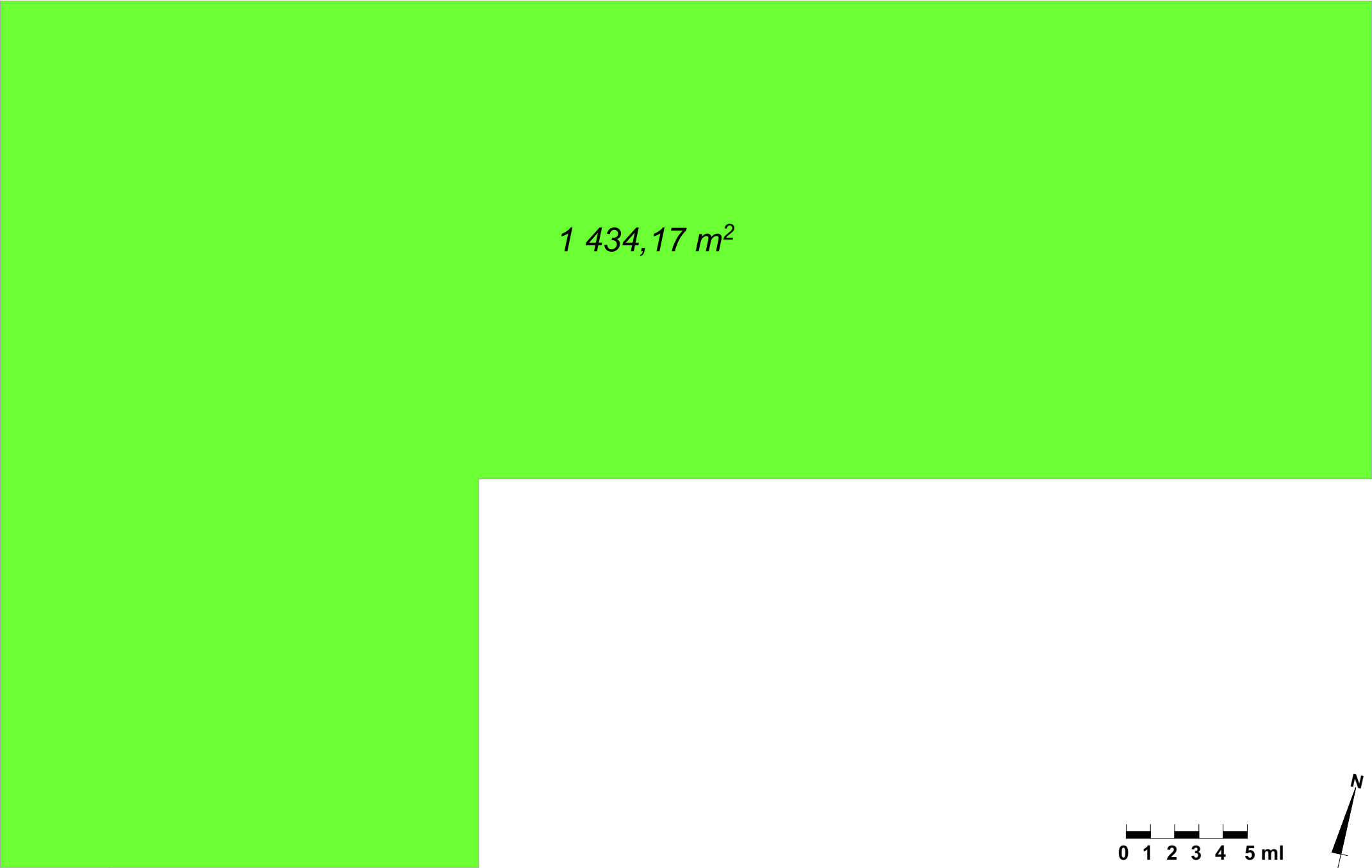
06/05/2021

SHOB : 1 409 m²
 SHON : 1 409 m²

P.RE.C.I. Br - PL
Cours des Alliés - BP34 A
35024 RENNES Cedex

preci.brpl.cpam-rennes@assurance-maladie.fr

07







CNAM Angers
16, rue Papiou de la Verrie
49004 Angers Cedex

M75 M 028

SDP
R+1

06/05/2021

SDP : 1 347 m²

P.RE.C.I. Br - PL
Cours des Alliés - BP34 A
35024 RENNES Cedex

preci.brpl.cpam-rennes@assurance-maladie.fr





CNAM Angers
16, rue Papiau de la Verrie
49004 Angers Cedex

M75 M 028

SUB - SUN
Rez-de-chaussée

06/05/2021

SUB : 1 165 m²
SUN : 504 m²

P.RE.C.I. Br - PL
Cours des Alliés - BP34 A
35024 RENNES Cedex

preci.brpl.cpam-rennes@assurance-maladie.fr



CNAM Angers
16, rue Papiou de la Verrie
49004 Angers Cedex

M75 M 028

SUB - SUN
R+1

06/05/2021

P.RE.C.I. Br - PL
Cours des Alliés - BP34 A
35024 RENNES Cedex

preci.brpl.cpam-rennes@assurance-maladie.fr



CNAM Angers
16, rue Papiou de la Verrie
49004 Angers Cedex

M75 M 028

SUB - SUN
R+2

06/05/2021

SUB : 1 272 m²
SUN : 743 m²

P.RE.C.I. Br - PL
Cours des Alliés - BP34 A
35024 RENNES Cedex

preci.brpl.cpam-rennes@assurance-maladie.fr