**MAINTENANCE PREVENTIVE MAINTENEUR**

**CONTROLE TECHNIQUE : GTB-01S**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Description** | **Date** | **Révision** | **Créateur** |
| Création du document | 03/08/23 | V0 | D.Debureau |
| Modification | 17/11/23 | V1 | D.Debureau |
| Modification fct PR3 | 05/03/24 | V2 | D.Debureau |
| **Validation le** | **10/08/23** | **Par** | **L.Ormain** |

|  |
| --- |
| **A – NATURE – LOCALISATION ET DUREE DE L’INTERVENTION** |

Nature de l’intervention : Vérification du bon fonctionnement de la remontée des alarmes sur défaut armoire climatisation – température salle – production eau glacée – défaut électrique – détection eau à la GTB. Le traitement des alarmes SSI et intrusions font l’objet d’autres gammes : SSI-01S – EAU-01S – DIN-01A

Périodicité : Visite semestrielle

Localisation : CNAM EVREUX Domaine : CFA Equipement : GTB GTC01

Durée de l’intervention : 1 journée

|  |
| --- |
| **B – NOMBRE DE PERSONNE ET QUALIFICATIONS REQUISES** |

Nombre de personnes au total : 2 personnes

Qualifications requises : Habilitation électrique pour test des essais disjoncteurs

|  |
| --- |
| **C – DOCUMENTATION NECESSAIRE** |

- Procédure de consignation des équipements

- Procédure d’exploitation supervision TRANE et intrusion

- Coordonnée d’appel de la télésurveillance

|  |
| --- |
| **D – OUTILLAGE ET EPI NECESSAIRE** |

|  |
| --- |
| **E – ACCESSIBILITE** |

- Posséder un badge d’accès tous secteurs

|  |
| --- |
| **F – DESCRIPTION DE L’INTERVENTION** |

Décrire les différentes étapes de l’intervention et joindre éventuellement des photos

Réalisation et simulation de défaut pour vérification des remontées des alarmes à la télésurveillance

- Appel de la Ste SPGO (tel :02.31.14.22.23) – code 2723 pour informer le début des tests Ok □ Nok □

**1) Test défaut armoire de climatisation**

Créer un défaut sur les armoires de climatisation AEG-mixte et DD (Défaut type : synthèse alarme – ventilateur – filtre – humidificateur) individuellement et contrôler le report à la GTC : S’assurer du démarrage des armoires à détente directe pour chaque zone en remplacement de l’armoire en défaut

1. Local sauvegarde – 0C01

- Défaut AEG07 – Climatisation AEG Report à la GTB Ok □ Nok □

- Défaut AEG08 – Climatisation AEG Report GTB non raccordé

- Défaut ACA20 – Climatisation DD Report à la GTB Ok □ Nok□

- Report GTB à la télésurveillance Ok □ Nok□

1. Local câblage – 0C09

- Défaut AEG05 – Climatisation AEG Report GTB non raccordé

- Défaut ACA21 – Climatisation DD Report à la GTB Ok □ Nok □

- Report GTB à la télésurveillance Ok □ Nok□

1. Local réseau – 0C11

- Défaut AEG04 – Climatisation AEG Report à la GTB Ok □ Nok □

- Défaut ACA22 – Climatisation DD Report à la GTB Ok □ Nok □

- Report GTB à la télésurveillance Ok □ Nok□

1. Local UC1 – 0D01

- Défaut ACA13 – Climatisation DD Report à la GTB Ok □ Nok □

- Défaut ACA17 – Climatisation DD Report à la GTB Ok □ Nok □

- Défaut AEG14 – Climatisation AEG Report à la GTB Ok □ Nok □

- Défaut AEG15 – Climatisation AEG Report à la GTB Ok □ Nok □

- Défaut AEG16 – Climatisation AEG Report à la GTB Ok □ Nok □

- Défaut AEG18 – Climatisation mixte Report à la GTB Ok □ Nok □

- Défaut AEG19 – Climatisation mixte Report à la GTB Ok □ Nok □

- Report GTB à la télésurveillance Ok □ Nok□

Si défaut d’une armoire AEG en zone UC1, démarrage d’une armoire DD :

* ACA13 – Climatisation DD Ok □ Nok □
* ACA17 – Climatisation DD Ok □ Nok □

Sur défaut de 2 armoires AEG en zone UC1, démarrage de 2 armoires DD :

* ACA13 – Climatisation DD Ok □ Nok □
* ACA17 – Climatisation DD Ok □ Nok □

1. Local Onduleur BUR – 0C20

- Défaut AEG06 – Climatisation AEG Report à la GTB Ok □ Nok □

- Défaut ACA23 – Climatisation DD Report à la GTB Ok □ Nok □

- Report GTB à la télésurveillance Ok □ Nok □

1. Local Onduleur A – 0D06

- Défaut AEG10 – Climatisation AEG Report à la GTB Ok □ Nok □

Si défaut AEG10, l’armoire DD ACA09 doit démarrer Ok □ Nok □

- Défaut ACA09 – Climatisation DD Report à la GTB Ok □ Nok □

- Report GTB à la télésurveillance Ok □ Nok□

1. Local Onduleur B – 0D06

- Défaut AEG12 – Climatisation AEG Report à la GTB Ok □ Nok □

Si défaut AEG12, l’armoire DD ACA11 doit démarrer Ok □ Nok □

- Défaut ACA11 – Climatisation DD Report à la GTB Ok □ Nok □

- Report GTB à la télésurveillance Ok □ Nok□

1. Local UC2 – 0A06

- Défaut AEG01 – Climatisation AEG Report à la GTB Ok □ Nok □

- Défaut AEG02 – Climatisation AEG Report à la GTB Ok □ Nok □

- Défaut ACA03 – Climatisation DD Report à la GTB Ok □ Nok □

- Report GTB à la télésurveillance Ok □ Nok□

Si défaut d’une armoire AEG en zone UC2, démarrage de l’armoire DD :

* ACA03 – Climatisation DD Ok □ Nok □

**Justifier les essais en insérant à l’OT une copie du rapport de la supervision GTB**

**2) Défaut température salles informatiques**

Modifier les seuils d’alarme sur la GTC pour chaque salle afin de contrôler le report d’alarme à la télésurveillance :

* Défaut température salles dans l’onglet accueil de la supervision
* Localisation de la zone dans l’historique des alarmes
* Contrôler le voyant physiquement à l’entrée de la salle indiquant un défaut de température
* Contrôler le démarrage de l’armoire climatisation détente directe

1. Local Sauvegarde – 0C01

- Défaut température salles dans l’onglet accueil de la supervision : maxi 26°C Ok □ Nok □

- Localisation de la zone dans l’historique des alarmes Ok □ Nok □

- Voyant défaut température allumé entrée local Ok □ Nok □

- Report GTB à la télésurveillance Ok □ Nok□

1. Local Câblage – 0C09

- Défaut température salles dans l’onglet accueil de la supervision : maxi 26°C Ok □ Nok □

- Localisation de la zone dans l’historique des alarmes Ok □ Nok □

- Voyant défaut température allumé entrée local Ok □ Nok □

- Report GTB à la télésurveillance Ok □ Nok□

1. Local Réseau – 0C11

- Défaut température salles dans l’onglet accueil de la supervision : maxi 26°C Ok □ Nok □

- Localisation de la zone dans l’historique des alarmes Ok □ Nok □

- Voyant défaut température allumé entrée local Ok □ Nok □

- Report GTB à la télésurveillance Ok □ Nok□

1. Local UC1 – 0D01

- Défaut température salles dans l’onglet accueil de la supervision : maxi 26°C Ok □ Nok □

- Localisation de la zone dans l’historique des alarmes Ok □ Nok □

- Contrôle le démarrage des 2 clim détente directe Ok □ Nok □

- Voyant défaut température allumé entrée local Ok □ Nok □

- Report GTB à la télésurveillance Ok □ Nok□

1. Local Onduleur BUR – 0C20

- Défaut température salles dans l’onglet accueil de la supervision : maxi 28°C Ok □ Nok □

- Localisation de la zone dans l’historique des alarmes Ok □ Nok □

- Voyant défaut température allumé entrée local Ok □ Nok □

- Report GTB à la télésurveillance Ok □ Nok□

1. Local Onduleur A – 0D06

- Défaut température salles dans l’onglet accueil de la supervision : maxi 28°C Ok □ Nok □

- Localisation de la zone dans l’historique des alarmes Ok □ Nok □

- Contrôler le démarrage de la clim détente directe Ok □ Nok □

- Report GTB à la télésurveillance Ok □ Nok□

1. Local Onduleur B – 0D06

- Défaut température salles dans l’onglet accueil de la supervision : maxi 28°C Ok □ Nok □

- Localisation de la zone dans l’historique des alarmes Ok □ Nok □

- Contrôler le démarrage de la clim détente directe Ok □ Nok □

- Report GTB à la télésurveillance Ok □ Nok□

1. Local UC2 – 0A06

- Défaut température salles dans l’onglet accueil de la supervision : maxi 26°C Ok □ Nok □

- Localisation de la zone dans l’historique des alarmes Ok □ Nok □

- Voyant défaut température allumé entrée local Ok □ Nok □

- Contrôler le démarrage de la clim détente directe Ok □ Nok □

- Report GTB à la télésurveillance Ok □ Nok□

**Justifier les essais en insérant à l’OT une copie du rapport de la supervision GTB**

**3) Défaut production eau glacée**

Simuler un défaut sur le circuit eau glacée

1. Défaut sur groupe froid GRF01

- Simuler un défaut au groupe froid Ok □ Nok □

- Défaut à la supervision onglet accueil : Production eau glacée Ok □ Nok □

- Contrôle démarrage des climatisations à détente directe en salles Q : 5 Ok □ Nok □

- Report GTB à la télésurveillance Ok □ Nok□

1. Défaut sur thermo-frigo pompes : Attention à terme il n’y aura plus ce mode dégradé

- Simuler un défaut sur TFP01 ou TFP02 Ok □ Nok □

- Défaut à la supervision onglet accueil : Production eau glacée Ok □ Nok □

- Report GTB à la télésurveillance Ok □ Nok□

1. Défaut pompes local climatisation

Simuler un défaut sur moteur-pompe de circulation eau glacée armoire climatisation :

- Pompe P3 ou P4 (celle qui fonctionne) , s’assurer que l’autre pompe reprend le fonctionnement Ok □ Nok □

- Défaut à la supervision onglet accueil : Production eau glacée Ok □ Nok □

- Pompe P3 et P4 en défaut en même temps Ok □ Nok □

- Défaut à la supervision onglet accueil : Production eau glacée Ok □ Nok □

- Contrôle démarrage des climatisations à détente directe en salles Q : 5 Ok □ Nok □

1. Défaut pression circuit réseau eau glacée

- Simuler un défaut sur le pressostat PR3 pression réseau eau glacée Ok □ Nok □

- Arrêt des pompes P3 et P4 Ok □ Nok □

- Défaut à la supervision onglet accueil : Production eau glacée Ok □ Nok □

- Contrôle démarrage des climatisations à détente directe en salles Q : 5 Ok □ Nok □

ET

- Simuler un défaut sur le pressostat PR2 pression réseau eau glacée Ok □ Nok □

- Arrêt des pompes P2.1 et P2.2 Ok □ Nok □

**Justifier les essais en insérant à l’OT une copie du rapport de la supervision GTB**

**4) Défaut électrique majeur**

Simuler un défaut sur un disjoncteur d’une des armoires suivantes : Utiliser un autre disjoncteur que

Celui testé au dernier contrôle

* AGBTN - TGO B – Armoire NEW CLIM

- Indiquer la référence du disjoncteur et son armoire : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- Défaut à la supervision onglet accueil : Défaut électrique majeur Ok □ Nok □

- Défaut à la supervision onglet électricité : Voyant en alarme Ok □ Nok □

**Justifier les essais en insérant à l’OT une copie du rapport de la supervision GTB**

**5) Défaut électrique critique**

Simuler un défaut sur un disjoncteur d’une des armoires suivantes : Utiliser un autre disjoncteur que celui testé au contrôle antérieur)

* TDHQ1B

- Indiquer la référence du disjoncteur et son armoire : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- Défaut à la supervision onglet accueil : Défaut électrique majeur Ok □ Nok □

- Défaut à la supervision onglet électricité : Voyant en alarme Ok □ Nok □

**Justifier les essais en insérant à l’OT une copie du rapport de la supervision GTB**

**6) Défaut détection d’eau**

Simuler un défaut sur chacun des détecteurs d’eau des salles. Ces détecteurs se situent aux faux-plancher)

1. Local UC1 :

- Ensemble de détection eau DE01 local UC1 (2 points) Ok □ Nok □

- Défaut à la supervision onglet accueil : Détection d’eau Ok □ Nok □

- Défaut à la supervision onglet terminaux : DE01 en rouge Ok □ Nok □

- Ensemble de détection eau DE02 local UC1 (2 points) Ok □ Nok □

- Défaut à la supervision onglet accueil : Détection d’eau Ok □ Nok □

- Défaut à la supervision onglet terminaux : DE02 en rouge Ok □ Nok □

- Ensemble de détection eau DE03 local UC1 (2 points) Ok □ Nok □

- Défaut à la supervision onglet accueil : Détection d’eau Ok □ Nok □

- Défaut à la supervision onglet terminaux : DE03 en rouge Ok □ Nok □

1. Local RESEAU :

- Ensemble de détection eau DE04 local Réseau (2 points) Ok □ Nok □

- Défaut à la supervision onglet accueil : Détection d’eau Ok □ Nok □

- Défaut à la supervision onglet terminaux : DE04 en rouge Ok □ Nok □

1. Local CABLAGE :

- Ensemble de détection eau DE05 local Câblage (2 points) Ok □ Nok □

- Défaut à la supervision onglet accueil : Détection d’eau Ok □ Nok □

- Défaut à la supervision onglet terminaux : DE05 en rouge Ok □ Nok □

1. Local SAUVEGARDE :

- Ensemble de détection eau DE06 local Sauvegarde (2 points) Ok □ Nok □

- Défaut à la supervision onglet accueil : Détection d’eau Ok □ Nok □

- Défaut à la supervision onglet terminaux : DE06 en rouge Ok □ Nok □

- Ensemble de détection eau DE07 local Sauvegarde (2 points) Ok □ Nok □

- Défaut à la supervision onglet accueil : Détection d’eau Ok □ Nok □

- Défaut à la supervision onglet terminaux : DE07 en rouge Ok □ Nok □

1. Local UC2 :

- Ensemble de détection eau DE06 local Sauvegarde (2 points) Ok □ Nok □

- Défaut à la supervision onglet accueil : Détection d’eau Ok □ Nok □

- Défaut à la supervision onglet terminaux : DE06 en rouge Ok □ Nok □

- Ensemble de détection eau DE07 local Sauvegarde (2 points) Ok □ Nok □

- Défaut à la supervision onglet accueil : Détection d’eau Ok □ Nok □

- Défaut à la supervision onglet terminaux : DE07 en rouge Ok □ Nok □

**Justifier les essais en insérant à l’OT une copie du rapport de la supervision GTB**

|  |
| --- |
| **G - DOCUMENTS A COMPLETER POUR CETTE OPERATION** |

Avant intervention

* Se munir de la gamme

Après intervention

* Remplir l’OT GMAO en joignant un scan de la gamme réalisée
* Appel à la société de télésurveillance pour indiquer la fin des essais et valider qu’il n’y a plus de défauts en report sur la supervision GTB
* Créer un ou des OT correctif(s) au besoin pour toutes anomalies côté mainteneur

|  |
| --- |
| **H – INFORMATIONS UTILES** |

Personne à contacter en cas de difficultés d’application du la gamme

Gestionnaire immobilier site Evreux : Mr Debureau – [didier.debureau2@assurance-maladie.fr](mailto:didier.debureau2@assurance-maladie.fr)

Document établi le : \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

Par : M. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Fonction : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Signature :