**ANNEXE 2 AU CCTP : Principales opérations de nettoyage par nature de local**

**Objet du marché : Nettoyage des locaux communs au profit des unités ou formations bénéficiaires soutenues par le GSC de Mourmelon-le-Grand**

**DAF\_2025\_000371**

**LOT 2 : CHALONS-EN-CHAMPAGNE – BOUY**

**Pour les prestations à la demande**

|  |  |
| --- | --- |
| **Description de la prestation** | **Observation** |
| **TYPE VITRERIE** | |
| Nettoyage intérieur et extérieur des vitres | Sauf dérogation à préciser |

**Pour les prestations programmées**

|  |  |
| --- | --- |
| **Description de la prestation** | **Observation** |
| **TYPE A (salles de réunion, conférence, amphithéâtre, cinéma et de cours)** | |
| Aération des locaux si possibilité | Dérogation dans les salles de réunion de la résidence du Général et les salles de cours du SMV |
| Vidage des poubelles (respect du tri sélectif s’il est mis en place sur le site), collecte et évacuation et changement des sacs si nécessaire |
| Dépoussiérage des meubles divers, tables et objets meublants à hauteur d’homme (1,70 m) |
| Balayage et lavage des sols en PVC |
| Aspiration des sols textiles |
| Détachage ponctuel des sols textiles |
| Fermeture des fenêtres, portes, extinction des lumières en fin de prestation |

|  |  |
| --- | --- |
| **Description de la prestation** | **Observation** |
| **TYPE B (bureaux, locaux techniques, vestiaires sans point d’eau)** | |
| Aération des locaux si possibilité | Dérogation dans les bureaux de la résidence du Général, ou pour les bureaux identifiés en « mesnuel » dans l’annexe 1 (magasin ou bureau peu utilisé) |
| Vidage des poubelles (respect du tri sélectif s'il est mis en place sur le site), collecte, évacuation, changement du sac si besoin. |
| Balayage et lavage des sols PVC, carrelés et bétons peints |
| Aspiration des sols textiles |
| Détachage ponctuel des sols |
| Fermeture des fenêtres, portes, extinction des lumières en fin de prestation |

|  |  |
| --- | --- |
| **Description de la prestation** | **Observation** |
| **TYPE C (communs, circulations, halls, couloirs, escaliers)** | |
| Ramassage à vue et enlèvement des déchets au sol | La fréquence est hebdomadaire pour l’ensemble des communs sauf pour les communs mentionnés dans l’annexe 1A |
| Vidage des poubelles et cendriers (respect du tri sélectif s'il est mis en place sur le site), collecte et évacuation, changement des sacs si nécessaire. |
| Balayage et lavage des sols PVC, carrelés et bétons peints |
| Aspiration des sols textiles et des tapis présents dans les halls ou circulations diverses |
| Nettoyage intérieur des cabines d’ascenseur ; |
| Balayage des perrons et zones d'accès extérieures des halls d'entrée |
| Détachage ponctuel des sols |
| Dépoussiérage et nettoyage des tapis brosse et paillassons des halls d'entrée et aspiration de leur fosse |
| Fermeture des fenêtres, portes, extinction des lumières en fin de prestation |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Description de la prestation** |  |  |  |  |  |  | **Observation** |
| **TYPE M (salles de soins, salles de consultations, infirmerie, chambre malade)** | | | | | | | |
| Aération des locaux si possibilité | Site concerné SMV. Adaptation des fréquences demandée en fonction des incorporations | | | | | | |
| Vidage des poubelles (respect du tri sélectif s'il est mis en place sur le site), collecte et évacuation des déchets |
| Mise en place des sacs poubelles |
| Balayage et lavage des sols carrelés avec un produit détergent désinfectant rémanent |
| Lavage des sols en PVC et carrelés |
| Aspiration des sols textiles |
| Dépoussiérage et désinfection des plans de travail |  | | | | | | |
| Nettoyage et désinfection des lavabos, tablettes, douches | Utilisation obligatoire de produits détergent et désinfectants : bactéricide, virucide, sporicide et fongicide | | | | | | |
| Nettoyage de la robinetterie et accessoires |  | | | | | | |
| Nettoyage et désinfection des poignées de portes et interrupteurs électriques |
| Fermeture des fenêtres, portes, extinction des lumières en fin de prestation |
| Détachage ponctuel des sols |

|  |  |
| --- | --- |
| **Description de la prestation** | **Observation** |
| **TYPE S (sanitaires, douches, lavabos, vestiaires avec point d’eau)** | |
| Aération des locaux si possibilité | Les sanitaires sont à effectuer du lundi au jeudi (Q4/7). Des dérogations dans les fréquences peuvent avoir lieu et sont mentionnées dans l’annexe 1A. Les sanitaires dans les bureaux au SMV seront nettoyés selon la fréquence des bureaux. |
| Approvisionnement des appareils distributeurs en savon, essuie-mains, papiers toilettes, pastilles urinoirs, désodorisants |
| Vidage des poubelles (respect du tri sélectif s’il est mis en place sur le site), collecte et évacuation et changement des sacs si nécessaire |
| Vidage des containers féminins |
| Mise en place des consommables d’hygiène sanitaire : papier toilette, savon liquide, essuie-mains | La fourniture et la mise en place est à la charge du titulaire |
| Balayage et lavage des sols carrelés avec un produit détergent désinfectant rémanent |  |
| Nettoyage des murs (faïence murale) | Murs en hebdomadaire |
| Nettoyage et désinfection des lavabos, tablettes, douches |  |
| Nettoyage de la robinetterie et accessoires (dont miroirs) |
| Nettoyage et désinfection des cuvettes WC, des abattants et des couvercles, des urinoirs |
| Fermeture des fenêtres, portes, extinction des lumières en fin de prestation |

|  |  |
| --- | --- |
| **Description de la prestation** | **Observation** |
| **TYPE SP (gymnase, salle de sport, de musculation, dojo, piscine….)** | |
| Aération des locaux si possibilité |  |
| Vidage des poubelles |
| Ramassage et enlèvement des déchets jonchant le sol |
| Balayage et lavage des sols |
| Dépoussiérage de la structure « salle de sport » (ex : tatami, appareil) |
| Aspiration de l’ensemble des tapis, sols et moquettes |
| Dépoussiérage et détachage des miroirs |
| Fermeture des fenêtres, portes, extinction des lumières en fin de prestation |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Fréquence** | | | | | |  |
| **Description de la prestation** | **Q** | **H** | **M** | **T** | **S** | **A** | **Observation** |
| **TYPE V (locaux vie, cafétéria, réfectoire hors salle de restauration du type PL\*)** | | | | | | | |
| Aération des locaux si possibilité |  | | | | | | |
| Ramassage à vue et enlèvement des déchets au sol |
| Vidage des poubelles (respect du tri sélectif s’il est mis en place sur le site), collecte et évacuation et changement des sacs si nécessaire |
| Approvisionnement des appareils distributeurs en savon, essuie-mains | Si les locaux vies en dispose | | | | | | |
| Balayage et lavage des sols PVC et carrelés | Avec manipulation des chaises | | | | | | |
| Aspiration des sols textiles |
| Fermeture des fenêtres, portes, extinction des lumières en fin de prestation |  | | | | | | |
| Nettoyage de l’intérieur des fours à micro-ondes |
| Lavage des éviers, de la robinetterie et des carrelages muraux accessibles | Si les locaux vies disposent d’évier | | | | | | |

(\*) Type PL propre aux organismes de restauration.