

**marche de maitrise d’œuvre**

**hôpital RENEE SABRAN**

**CADRE DU MEMOIRE TECHNIQUE**

**A compléter et à joindre impérativement à l’offre**

**Il est demandé aux candidats de répondre sur un format A4 recto/verso, limité à 6 pages maximum.**

**Les CV seront fournis à la fin du mémoire téchnique et ne sont pas comptés dans les 6 pages du mémoire technique.**

1. **Compréhension du programme, indentification des enjeux et contraintes du projet : ........20%**
   * Enjeux et contraintes de l’opération au regard du programme et des éléments de contexte fournis au dossier de consultation
   * Identifier les difficultés techniques de l’opération et la démarche adoptée pour les traiter ;
   * Modalité d’intervention à prévoir en milieu hospitalier ou médical ;
   * Reformuler les besoins et les attentes du projet ;

Réponse du candidat :

1. **Adaptation de l'équipe de maîtrise d’œuvre au projet :....................................................... 10%**
   * Préciser les expériences du chargé du projet et des intervenants principaux, leur rôle ;
   * Présenter un organigramme de constitution de la maitrise d’œuvre ;
   * Décrire l’organisation et la répartition des intervenants dans l’équipe projet (description phases d’étude et travaux) ;
   * Préciser les champs de compétences de chacun des intervenants et les modalités d’échanges interne à l’équipe de maitrise d’œuvre ;
   * Fournir les CV à la fin du mémoire technique

Réponse du candidat :

1. **Prévision de temps consacré à la mission et sa cohérence.............................................. 10%**
   * Détailler le temps affecté aux études et la répartition entre les personnes en charge de l’opération ;
   * Détailler le temps de présence en phase travaux, la répartition entre les personnes présentes et le nombre de passage sur site pour chaque intervenant ;
   * Détailler la fréquence de réunions avec la maitrise d’ouvrage par phase de l’opération (pour chaque élément de mission et durant la phase travaux) ;

Réponse du candidat :

* + Détailler le temps de présence sur site, hors site en complétant le tableau ci après ***« Engagement de temps minimum consacré à la mission en Homme x Jour »***;

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| * **ENGAGEMENT PREVISIONNEL DE TEMPS MINIMUM CONSACRE A LA MISSION EN HOMME x JOUR** | | | | |
|  |  |  |  |  |
| **ELEMENTS DE MISSION DE BASE ET COMPLEMENTAIRE** | | **1** | **2** | **TOTAL : 1+2** |
| Prévision de temps de présence **sur le site** en homme X jour \*pour la phase considérée | Prévisions de temps de présence **hors** site  en homme X jour \* pour la phase considérée | Prévision de temps **total** en homme X jour \* pour la phase considérée |
| **DIAG** | Etudes de diagnostic |  |  |  |
| **AP (APS + APD)** | Etudes d’avant-projet |  |  |  |
| **PRO** | Etudes de projet |  |  |  |
| **ACT -DCE** | Etablissement du DCE |  |  |  |
| **ACT** | a) Analyse des offres initiales et préparation aux négociations |  |  |  |
| b) Analyse des offres négociées et mises au point nécessaires à la passation des marchés de travaux |  |  |  |
| **VISA** | Examen de la conformité au projet des études d'exécution et de synthèse |  |  |  |
| **DET** | Direction de l'exécution des contrats de travaux |  |  |  |
| **AOR** | a) - DOE |  |  |  |
| b) - Opérations de réception |  |  |  |
| c) - Suivi de la garantie de parfait achèvement |  |  |  |
| **OPC** | a) - Phase DCE |  |  |  |
| b) - Phase préparation des travaux et phase exécution des travaux |  |  |  |
| c) - phase réception des travaux |  |  |  |
| **SSI** | Mission de coordination sur les systèmes de sécurité incendie |  |  |  |
| **EQMT** | Mission de gestion de l’interface équipements/bâtiment |  |  |  |
| ***TOTAL (ELEMENTS DE MISSION DE BASE ET COMPLEMENTAIRES)*** | |  |  |  |
|  |  | **(1)** | **(1)** | **(1)** |
| (1) : Le total constitue un minimum, en tout état de cause, le maître d’oeuvre devra consacrer à sa prestation le nombre de jours nécessaire à l’accomplissement complet et satisfaisant de sa mission, dans le cadre de son forfait de rémunération. | | | | |
| \* : L’homme x jour est une unité de mesure d’activité correspondant à celle d’un homme pendant une journée, elle ne doit pas être confondue avec le taux moyen de présence exprimé en homme/jour. A titre d’exemple, deux personnes employées à plein temps pour une mission de 4 jours génèrent une activité de 8 hommes x jour et un taux moyen de 2 hommes/jour | | | | |

1. Méthodologie proposée pour garantir au maître d’ouvrage le respect de la qualité, des coûts, des délais, du programme des travaux. Organisation ciblée pour minimiser les nuisances (sonores, poussières, coupures de fluides, croisement des flux, confinements, gestion des déchets, etc.)**...................................................................20 %.**

Réponse du candidat :