



DIRECTION DES AFFAIRES TECHNIQUES
Département Investissements Travaux
49 rue Villon
69373 LYON Cedex 08
04 72 11 70 57

NOTICE PRELIMINAIRE DE SECURITE

ERP du 1^{er} groupe

Opération : Pavillon Cadgène : Remplacement du SSI et amélioration du désenfumage
Hôpital Renée Sabran – Giens 83406 HYERES

Maître d'œuvre : Direction des Affaires Techniques des HCL – 49 rue Villon 69008 LYON

Représentant du Maître d'œuvre : Département Investissement Travaux de la DAT des HCL

Contrôleur Technique : BUREAU VERITAS CONSTRUCTION – La Valette BP 502 83041 TOULON Cedex 9 / Jean-Baptiste JULIEN

Maître d'Ouvrage

Maître d'œuvre DAT

Fait à Lyon, le

Vu et annoté par le Contrôleur technique le 16/11/2021
Jean-Baptiste JULIEN

**BUREAU VERITAS
CONSTRUCTION SAS**
Immeuble le France
Village d'Entreprises Valgora
BP 502 La Valette
83041 TOULON Cedex 9
Tél. 04 94 14 19 41
siret 790 182 786 00687

Préliminaire

Description de l'Opération :

La présente opération consiste au remplacement du système de sécurité incendie et aux travaux permettant d'améliorer le désenfumage suite aux prescriptions de la dernière Commission Communale de Sécurité Incendie ceci dans le cadre d'un plan d'actions curatives de maintenance.

Les travaux concernent :

- **SSI** : Le remplacement du SSI de catégorie A, suite à l'obsolescence des pièces nécessaires à la maintenance de l'équipement et l'extension de la détection à l'ensemble des locaux du pavillon dépourvus de détection au RdC (zone de consultation) et au niveau 4 (zone de bureaux)

Les travaux seront réalisés suivant les prescriptions du Cahier des Charges Fonctionnel SSI établi par le coordonnateur SSI NAMIXIS-SSICCOR

Le prestataire devra garantir le même niveau de sécurité pendant toute la réalisation des travaux. Lors du basculement de la centrale, l'interruption ne devra pas excéder la journée. En cas d'aléas, le prestataire devra maintenir la présence d'un agent de sécurité formé SSIAPP jusqu'au complet fonctionnement du SSI.

- **DESENFUMAGE** : Les travaux nécessaires sur l'installation de désenfumage existante conservée permettant d'obtenir les débits d'extraction correspondants aux exigences minimales.
- **AUTRES TRAVAUX** : La réalisation de l'encloisonnement CF de la cage d'escalier sur les niveaux 2&3, et le rétablissement CF des parois des locaux à risque moyen (machinerie ascenseur RdC et local VMC/Désenfumage Ouest au 5^{ème} étage).

Caractéristiques générales de l'ERP : Cf. Annexe : Fiche descriptive d'établissement

Évaluation des effectifs : Evaluation suivant dernier PV de la CSS : Public 104 dont 32 hébergés et 30 personnels, soit 134 personnes

Classement de l'établissement : L'Établissement est un ERP du 1er Groupe, de Type U, 4^{ème} catégorie

Référentiel réglementaire :

- Code de la Construction et de l'Habitation (Art. R 123 à R 123-55) : Protection contre les risques d'incendie et de panique dans les immeubles recevant du public.
- Code de la Construction et de l'Habitation (Art. R 122-1 à R 122-29) : Dispositions de sécurité relatives aux immeubles de grande hauteur.
- Arrêté du 25 juin 1980 modifié : Règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public.
- Arrêté du 10 décembre 2004, relatif aux établissements de soins de type U
- Arrêté du 4 novembre 1975 modifié, portant réglementation de l'utilisation de certains matériaux et produits dans les établissements recevant du public.

- Instruction du 1 Décembre 1976, relative à la réglementation de l'utilisation de certains matériaux et produits dans les établissements recevant du public.
- Instruction technique N° 246, relative au désenfumage.
- Instruction technique N° 247, relative aux mécanismes de déclenchement des dispositifs de fermeture résistant au feu et de désenfumage.
- Instruction technique N° 248, relative aux systèmes d'alarme utilisés dans les établissements recevant du public.
- Instruction technique N° 249, relative aux façades.
- Instruction technique N° 263, relative à la construction et au désenfumage des volumes libres intérieurs dans ERP.

Abréviations utilisées dans le présent document :

F : Avis favorable de l'organisme de contrôle sur les dispositions prévues

PM : Pour mémoire : Disposition particulière analysée en liaison avec le Service Prévention du SDIS

Dérogation : Disposition nécessitant l'obtention d'une dérogation au règlement de sécurité

SO : Article sans objet dans le cadre des travaux envisagés

NM : Disposition ou équipement existant non modifiés dans le cadre du projet de travaux.

UP : Unités de Passage **FP** : Ferme Porte **SV** : Sélecteur de vantaux **BAP** : Barre anti-Panique

FA : Système à Fermeture Automatique

DAS : Dispositif Actionné de Sécurité **SSI** : Système de Sécurité Incendie

SF : Stable au Feu **PF** : Pare Flamme **CF** : Coupe Feu

Article	Objet	État	Disposition(s) prévue(s)	Localisation	Commentaire	Avis du Contrôleur Technique
Classement de l'établissement						
R.123-19 GN 1 U2	Détermination de l'effectif	PM	Effectif de 134 personnes ERP de type U de 4 ^{ème} catégorie		Evaluation suivant dernier PV de la CSS	
Accessibilité des secours						
C01 à C05 U7	Dispositif d'accès des engins de secours	NM				
	Façades accessibles	NM				
	Baies accessibles	SO				
Isolement par rapport aux Tiers						
C06 à C010 U5, U6	Isolement par rapport aux tiers mitoyens	SO				
	Isolement par rapport aux tiers distants	SO				
	Baies Isolement par rapport aux tiers superposés	SO				
Résistance au feu des structures						
C011 à C015 U 9	Critère général de résistance au feu des structures principales	PM	Existant non modifié : Stabilité au feu de la structure du bâtiment est réputé de degré coupe-feu 1h00 (voir fiche descriptive de l'établissement jointe)			
	Structure porteuse	NM				
	Planchers intermédiaires	NM				
	Planchers sur vides sanitaires	NM				
	charpente de couverture	NM				
	Existence de structures secondaires	SO				

Article	Objet	État	Disposition(s) prévue(s)	Localisation	Commentaire	Avis du Contrôleur Technique
	Respect de la norme NFP 06-001		La norme sera respectée			Jean-Baptiste JULIEN Observation (OB.) Les règles de calculs en vigueur doivent être appliquées. Respect des règles EUROCODE à assurer.
Couvertures						
C016 à C018	Conception de la couverture	PM	Toiture tuiles sur charpente béton et bois Existant non modifié			
	Éléments d'éclairage zénithal	SO				
Façades						
C019 à C022 U11	Conception de la façade	NM				
	Garde au feu C+D	NM				
	Revêtement de la façade	NM				
	Dimension des baies accessibles	SO				
Distribution intérieure						
C023 à C026 U10, U12, U14, U15, et U16.	Conception et mode de cloisonnement		Cloisonnement traditionnel		Existant : Briques enduites 2 faces ou cloisons sèches	Jean-Baptiste JULIEN Sans-Objet (SO.) Dispositions existantes non modifiées dans le cadre des travaux. Sans objet dans le cadre de notre mission.
	Cloisonnement des dégagements		Cloisonnement traditionnel		Existant : Briques enduites 2 faces ou cloisons sèches	Jean-Baptiste JULIEN Sans-Objet (SO.) Dispositions existantes non modifiées dans le cadre des travaux. Sans objet dans le cadre de notre mission.

Article	Objet	État	Disposition(s) prévue(s)	Localisation	Commentaire	Avis du Contrôleur Technique
	Cloisonnement des locaux réservés au sommeil	PM	Cloisonnement traditionnel Chambres existantes sans modification de cloisonnement		Existant : Briques ou parpaings enduites 2 faces ou cloisons sèches	
	Autres cloisonnements	PM	Cloisonnement traditionnel Pas de modification de cloisonnement dans le présent projet		Existant : Briques ou parpaings enduites 2 faces ou cloisons sèches	
	Isolement entre les locaux accessibles au public (LAP) et locaux non accessibles au public (LNAP)	NM				
Locaux non accessibles au public et locaux à risques particuliers						
C027 à C029 U13	Locaux à risques particuliers importants	NM				
	Locaux à risques particuliers moyens		Rebouchages ponctuelles des parois de locaux techniques pour reconstituer la résistance au feu de degré coupe-feu 1h00	Local machinerie ascenseur RdC, local ventilation du 5 ^e étage Ouest		Jean-Baptiste JULIEN Avis Favorable (AF)
	Locaux à risques courants	NM				
Conduits et gaines						
C030 à C033	Gainex techniques	NM				
	Conduits de désenfumage		Reprises ponctuelles des gaines de désenfumage existantes			Jean-Baptiste JULIEN Avis Favorable (AF)
	Conduits d'air	PM	Conduits métalliques M0 avec clapets CF certifiés DAS et télécommandés depuis le CMSI en limite de compartimentage et traversées de planchers			
	Conduits PVC	NM				
Issues et dégagements						
	Vérification du système d'évacuation	NM				

Article	Objet	État	Disposition(s) prévue(s)	Localisation	Commentaire	Avis du Contrôleur Technique
Dégagements horizontaux						
C034 à C048 U16, U19 U20 et U21	Conception des dégagements horizontaux (distances à parcourir, culs de sac)	PM	Evacuations existantes avec possibilités de 2 sorties pour chaque zone compartimentage soit sur cage d'escalier protégée avec accès direct à l'extérieur ou sur sortie de secours principale ou secondaire.		Pas de cul de sac	
Dégagements verticaux						
C049 à C057 U18	Conception des escaliers	PM	Existant non modifié 1 cage d'escalier protégée avec accès extérieurs directs			
	Encloisonnement et protection des escaliers		Dépose des châssis vitrés donnant sur les paliers et reprise avec cloison sèche sur structure métallique de degré CF 1h00	Paliers des niveaux 2 et 3		Jean-Baptiste JULIEN Avis Favorable (AF)
	Désenfumage des escaliers	NM	Existant non modifié Désenfumage naturel commandé pour les cages d'escalier			
Aménagements intérieurs						
AM1 à AM 19 U23 U24 et U25	Plafonds		Faux-plafond démontable en dalles de fibre minérale 60x60 sur ossature métallique		Classement : - M0 ou A2-s1,d0 dans circulations - M1 ou B-s3,d0 dans locaux et chambres	Jean-Baptiste JULIEN Avis Favorable (AF)
	Revêtements muraux	NM				
	Revêtements de sol	NM				
	Revêtements décoratifs	SO				
	Tentures, rideaux	SO				
	Gros mobilier	SO				
Désenfumage des circulations et locaux						

Article	Objet	État	Disposition(s) prévue(s)	Localisation	Commentaire	Avis du Contrôleur Technique
DF 1 à DF8 U26	Principes de désenfumage		<p>La conception de désenfumage du bâtiment existante sera conservée, elle comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> - 3 UPD par circulation soit un débit d'extraction théorique de 5.400 m³/h (prescriptions de la mise en sécurité de 2007) ; - Le dimensionnement des conduits verticaux ; - La position et l'altimétrie des bouches et volets portillons dans les circulations ; - L'installation des extracteurs de désenfumage, coffret de relayage et module déporté en local technique au 5e étage. <p>Afin de répondre aux prescriptions de la dernière commission de sécurité incendie (triennale), il sera prévu :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Le remplacement des ventilateurs de désenfumage dans les locaux techniques du 5e étage ; - L'adaptation des conduits terminaux de désenfumage existants au 1er étage EST et au 2e, 3e, et 4e étage pour corriger les désordres d'étanchéité constatés. <p>A noter, l'installation existante de désenfumage de la circulation du 4e étage n'est pas réglementairement obligatoire (pas de locaux à sommeil sur le niveau, cloisonnement traditionnel et circulation de moins de 30 mètres), à ce titre les débits existants seront reconduits.</p>		<p>L'avis de la commission de sécurité est sollicité concernant la conception existante du désenfumage du bâtiment qui sera conservée dans le cadre de ce plan d'actions curatives de maintenance</p>	<p>Jean-Baptiste JULIEN Observation (OB) Pour la mise en conformité des débits de désenfumage, la prise en compte de débits d'extraction théoriques de 5400m³/h, sans recalcul dans le cadre des travaux sera soumise à l'avis de la commission de sécurité.</p> <p>Jean-Baptiste JULIEN A Préciser (AP) Compte tenu du remplacement des moteurs d'extraction, il conviendra de s'assurer que le groupe électrogène existant reste suffisamment puissant pour assurer le fonctionnement simultané des équipements de désenfumage des 2 zones de désenfumage les plus contraignantes.</p>

Article	Objet	État	Disposition(s) prévue(s)	Localisation	Commentaire	Avis du Contrôleur Technique
						Jean-Baptiste JULIEN Observation (OB) Le désenfumage de la circulation du R+4 n'étant pas exigée réglementairement, la non mise en conformité des débits d'extraction de cette zone sera soumise à l'avis de la commission de sécurité.
	Désenfumage naturel	NM				
	Désenfumage mécanique		Remplacement des 2 extracteurs de désenfumage existants en lieu et place dans les mêmes conditions d'exploitation	Locaux techniques du 5 ^e étage		Jean-Baptiste JULIEN Avis Favorable (AF)
Chauffage						
CH1 à CH27 U27 à U29	Conception du réseau de chauffage	NM				
	Appareil de production de chaleur (chauffage et/ou eau chaude sanitaire)	NM				
	emplacement des conduits de fumées	SO				
	Stockage de combustible	SO				
Réseaux de ventilation						
CH28 à CH58	Description des réseaux	PM	Ventilation de confort pour extraction des locaux à pollution spécifique (sanitaires, SdB, soins) depuis caisson d'extraction installés en locaux techniques au 5 ^e étage			

Article	Objet	État	Disposition(s) prévue(s)	Localisation	Commentaire	Avis du Contrôleur Technique
	Spécificité des réseaux	SO				
	organes de coupures	SO				
Réseaux de gaz combustible						
GZ1 à GZ30	Description des réseaux et tracés	SO				
	Organes de coupures et de protection	SO				
Installations électriques						
EL1 à EL19 U30	Conception des réseaux électriques	PM	Installation conforme à la norme NFC 15211 relative aux installations électriques basse tension dans les locaux à usage médical. Classement des locaux de criticité 2 (coupures acceptées inférieures ou égales à 15 secondes). Régime du neutre : IT TGBT du pavillon dans local dédié au RdC			
	Installations de sécurité		L'alimentation électrique des extracteurs de désenfumage existants est conforme à l'article EL 12 qui permet une alimentation depuis une dérivation issue directement du tableau principal du bâtiment. Dans la configuration d'une note de calculs conforme, ces alimentations seront utilisées pour alimenter les nouveaux extracteurs. Dans le cas contraire, ces câbles y compris disjoncteurs seront remplacés à neuf.			Jean-Baptiste JULIEN Avis Favorable (AF)
Éclairage						
EC1 à EC15 U32	Éclairage normal	NM				
	Éclairage de remplacement	NM				
	Éclairage de sécurité ou de secours	NM				

Article	Objet	État	Disposition(s) prévue(s)	Localisation	Commentaire	Avis du Contrôleur Technique
Dispositions spéciales applicables aux locaux d'anesthésie associés						
U33 U34 et U35	Généralités Ventilation des locaux AIA Canalisations	SO				
Ascenseurs						
AS1 à AS11 U36	Gaines et façades	NM				
	Machineries	NM				
	Ascenseurs prioritaires	NM				
Grande cuisine						
GC1 à GC19	Type d'installation et puissance installée	SO				
	Conduits d'évacuation de fumées/buées	SO				
Moyens de secours						
MS1 à MS44 U41 et U42	Ressource en eau à l'usage des services de secours	PM	Borne incendie située à proximité Dispositions existantes non modifiées			
	Protection intérieure du bâtiment	PM	Extincteurs EP pour 200 m² et CO2 adaptés aux risques électriques (position proche du TD).			
Service de sécurité incendie						
MS45 à MS52 U43	Service de Sécurité Incendie	PM	1 chargé de sécurité SSIAP3 + agents de sécurité SSIAP 1 mobilisables Equipe de 2 ^{ème} intervention présente les jours ouvrés de 7h à 15h dont 5 agents formés SSIAP1 Personnels du pavillon formés aux risques incendie et à l'évacuation			

Article	Objet	État	Disposition(s) prévue(s)	Localisation	Commentaire	Avis du Contrôleur Technique
Système de sécurité incendie						
MS53 à MS74 U44 à U46	Système d'alerte	PM	Téléphone urbain relié directement au SDIS Présence permanente d'un agent	PC sécurité de l'hôpital		
	Coordination SSI		Mission de coordonnateur SSI avec CCFSSI Mise à jour du dossier d'identité SSI par le coordonnateur			Jean-Baptiste JULIEN Avis Favorable (AF)
	Système de mise en Sécurité Incendie		<p>La conception de mise en sécurité du bâtiment existante sera conservée, elle comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> - En partie centrale sur les 6 niveaux = 1 ZC escalier encloué avec désenfumage naturel ; - 5^e étage = 1 ZC (pas de locaux à sommeil et circulation de moins de 30 mètres) ; - 4^e étage = 1 ZC avec 1 ZF aile EST (pas de locaux à sommeil et circulation de moins de 30 mètres) ; - 3^e et 2^e étage = 1 ZC avec 2 zones de mise à l'abri désenfumées (locaux à sommeil) ; - 1^e étage = 2 ZC désenfumées (locaux à sommeil) - RdC = 1 ZC avec 2 circulations désenfumées (circulation de plus de 30 mètres). <p>Afin de répondre aux prescriptions de la dernière commission de sécurité incendie (triennale), il sera prévu :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Le remplacement de la centrale SSI de catégorie A avec alarme de type 1 avec report d'alarme (UAE) au PC sécurité de l'hôpital ; - La reprise de la totalité de l'installation hors câblage (conforme) sur l'ensemble du pavillon suivant descriptif des travaux et cahier des charges fonctionnel SSI y compris l'extension de la détection à l'ensemble des locaux du pavillon dépourvus de détection au RdC (zone de consultation) et au niveau 4 (zone de bureaux) ; - Mise à jour des plans d'évacuation et d'intervention. 		<p>L'avis de la commission de sécurité est sollicité concernant la conception existante de sécurité incendie du bâtiment qui sera conservée dans le cadre de ce plan d'actions curatives de maintenance</p> <p>La conception de 1990 du 3^e et 2^e étage ne respecte pas entièrement les articles U8 et U44</p>	<p>Jean-Baptiste JULIEN Observation (OB) Il est prévu de conserver la conception de la mise en sécurité existante. En application de U44, il est demandé une correspondance entre ZF et ZC. Cette disposition n'étant pas respectée, elle sera soumise à l'avis de la commission de sécurité.</p> <p>Jean-Baptiste JULIEN Avis Favorable (AF)</p>

Article	Objet	État	Disposition(s) prévue(s)	Localisation	Commentaire	Avis du Contrôleur Technique
Conditions d'installation des gaz médicaux						
U 51 à U 64	Magasin et centrales de stockage	NM				
	Réseaux de distribution	NM				
	Distribution par récipients mobiles	SO				
	Consignes, entretien, vérifications techniques	NM				