

MARCHE DE MAÎTRISE D'ŒUVRE

Acte d'engagement (AE)

MARCHE N° 2 0 2 5 - 0 2 7

Mois M0 (mois de remise des offres finales) :

N° de l'Engagement juridique (EJ) :

1- IDENTIFICATION DU CONTRAT

1-1 IDENTIFICATION DE L'ACHETEUR

| | |
|--------------------|--|
| ACHETEUR : | Ministère de l'Intérieur Représenté par Le Préfet délégué pour la défense et la sécurité |
| ADRESSE : | SGAMI SUD-EST - Direction de l'Immobilier – Bureau Travaux Investissement Adresse postale : 215 rue André Philip - 69421 LYON Cedex 3 Adresse du site : 20 rue de l'Espérance - 69003 LYON |
| COORDONNEES : | 04 37 91 30 00 |
| OBJET DU CONTRAT : | Marché de maîtrise d'œuvre pour la rénovation énergétique du commissariat de Montluçon (03) |
| TYPE DE CONTRAT : | Maîtrise d'œuvre - Appel d'offres ouvert |

1-2 IDENTIFICATION DU CONTRACTANT EN CAS D'ENTREPRISE UNIQUE

| | |
|--------------------|--|
| RAISON SOCIALE : | |
| SIRET* : | |
| REPRESENTE PAR** : | |
| ADRESSE : | |
| TELEPHONE : | |
| COURRIEL : | |

* Ou n° de TVA intracommunautaire pour les fournisseurs issus de l'UE ou autre identifiant économique équivalent pour les pays hors UE.

** Prénom, Nom et Fonction.

1-3 IDENTIFICATION DES COTRAITANTS EN CAS DE GROUPEMENT***

| COTRAITANT 1 (mandataire du groupement) | |
|---|---|
| RAISON SOCIALE : | |
| SIRET** : | |
| REPRESENTE PAR** : | |
| ADRESSE : | |
| TELEPHONE : | |
| COURRIEL : | |
| AGISSANT EN TANT QUE : | Mandataire solidaire du groupement conjoint |

| COTRAITANT 2 | COTRAITANT 3 |
|--------------------|--------------------|
| RAISON SOCIALE : | RAISON SOCIALE : |
| SIRET** : | SIRET** : |
| REPRESENTE PAR** : | REPRESENTE PAR** : |
| ADRESSE : | ADRESSE : |
| TELEPHONE : | TELEPHONE : |
| COURRIEL : | COURRIEL : |

| COTRAITANT 4 | COTRAITANT 5 |
|--------------------|--------------------|
| RAISON SOCIALE : | RAISON SOCIALE : |
| SIRET** : | SIRET** : |
| REPRESENTE PAR** : | REPRESENTE PAR** : |
| ADRESSE : | ADRESSE : |
| TELEPHONE : | TELEPHONE : |
| COURRIEL : | COURRIEL : |

| COTRAITANT 6 | | COTRAITANT 7 | |
|--------------------|--|--------------------|--|
| RAISON SOCIALE : | | RAISON SOCIALE : | |
| SIRET** : | | SIRET** : | |
| REPRESENTE PAR** : | | REPRESENTE PAR** : | |
| ADRESSE : | | ADRESSE : | |
| TELEPHONE : | | TELEPHONE : | |
| COURRIEL : | | COURRIEL : | |

| COTRAITANT 8 | | COTRAITANT 9 | |
|--------------------|--|--------------------|--|
| RAISON SOCIALE : | | RAISON SOCIALE : | |
| SIRET** : | | SIRET** : | |
| REPRESENTE PAR** : | | REPRESENTE PAR** : | |
| ADRESSE : | | ADRESSE : | |
| TELEPHONE : | | TELEPHONE : | |
| COURRIEL : | | COURRIEL : | |

* Ou n° de TVA intracommunautaire pour les fournisseurs issus de l'UE ou autre identifiant économique équivalent pour les pays hors UE.

** Prénom, Nom et Fonction.

*** Adapter le tableau en ajoutant des lignes si besoin.

1-4 IDENTIFICATION DES SOUS-TRAITANTS*

| | | | |
|------------------|--|------------------|--|
| RAISON SOCIALE : | | RAISON SOCIALE : | |
| SIRET** : | | SIRET** : | |
| ADRESSE : | | ADRESSE : | |
| TELEPHONE : | | TELEPHONE : | |
| COURRIEL : | | COURRIEL : | |

* Adapter le tableau en ajoutant des lignes si besoin.

** Ou n° de TVA intracommunautaire pour les fournisseurs issus de l'UE ou autre identifiant économique équivalent pour les pays hors UE.

1-5 PERSONNES NOMMÉMENT DÉSIGNÉES

La conduite des prestations est assurée par les personnes physiques indiquées à l'annexe AE1 « Personnes nommément désignées » du présent acte d'engagement.

2 MONTANT DE L'OFFRE

2-1 COÛT PRÉVISIONNEL DES TRAVAUX

Le coût prévisionnel (CP0) des travaux estimés par le maître d'ouvrage est de 1 200 000 € HT soit 1 440 000 € TTC.

2-2 CALCUL DE LA RÉMUNÉRATION

| | | |
|--|-------------|----|
| COUT PREVISIONNEL TRAVAUX (CP0) : | 1 200 000 € | HT |
| FORFAIT DE RÉMUNÉRATION (toutes tranches confondues) : | | HT |

| | | |
|---|--|---|
| Taux de rémunération appliqué aux <u>missions de bases</u> (t) (toutes tranches confondues – ne sont pas comprises les missions complémentaires) | | % |
|---|--|---|

2-3 DÉTAIL DE L'OFFRE

Le forfait provisoire pour la réalisation de la totalité des missions de base « conception » et « suivi des travaux » est décomposé dans le tableau suivant selon les tranches précisées à l'article 1.4 du CCAP et définies dans le CCTP.

Le montant de rémunération des missions complémentaires est global et forfaitaire, fixé lors de la remise d'offre et sera définitif quelque-soit le montant des travaux.

| Forfait de rémunération | | |
|---|------------|-------------|
| Désignation des tranches | Montant HT | Montant TTC |
| TRANCHE FERME : - missions de base : APS – APD – PRO - EXE partielle - ACT | | |
| TRANCHE FERME : - mission complémentaire : DIA | | |
| TRANCHE FERME : - mission complémentaire : CSSI Études | | |
| TRANCHE FERME : - mission complémentaire : CEE Études | | |
| TRANCHE FERME : - mission complémentaire : EM études | | |
| TOTAL TRANCHE FERME (missions de base + missions complémentaires) | | |
| TRANCHE OPTIONNELLE : - missions de base : VISA – SYNTH – DET - AOR | | |
| TRANCHE OPTIONNELLE - mission complémentaire : CSSI Travaux | | |
| TRANCHE OPTIONNELLE - mission complémentaire : CEE Travaux | | |
| TRANCHE OPTIONNELLE - mission complémentaire : EM travaux | | |
| TRANCHE OPTIONNELLE - mission complémentaire : OPC | | |
| TOTAL TRANCHE OPTIONNELLE (missions de base + missions complémentaires) | | |
| TOTAL TOUTES TRANCHES CONFONDUES (TF + TO) | | |

3 CONDITIONS DE PAIEMENT

En cas de groupement, celui-ci est un groupement conjoint avec répartition, selon la répartition spécifiée dans la DPGF pour chacune des tranches.

| TITULAIRE* | | | | IBAN | | | | |
|------------|--|--|--|------|--|--|--|--|
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

* Préciser le nom de chaque entreprise bénéficiaire

4 AVANCE

| | | |
|--|--------------------------|---------------------|
| TITULAIRE OU MANDATAIRE DU GROUPEMENT (COTRAITANT N° 1) | <input type="checkbox"/> | RENONCE A L'AVANCE* |
| COTRAITANT N° 2 | <input type="checkbox"/> | RENONCE A L'AVANCE* |
| COTRAITANT N° 3 | <input type="checkbox"/> | RENONCE A L'AVANCE* |
| COTRAITANT N° 4 | <input type="checkbox"/> | RENONCE A L'AVANCE* |
| COTRAITANT N° 5 | <input type="checkbox"/> | RENONCE A L'AVANCE* |
| COTRAITANT N° 6 | <input type="checkbox"/> | RENONCE A L'AVANCE* |
| COTRAITANT N° 7 | <input type="checkbox"/> | RENONCE A L'AVANCE* |
| COTRAITANT N° 9 | <input type="checkbox"/> | RENONCE A L'AVANCE* |
| COTRAITANT N° 8 | <input type="checkbox"/> | RENONCE A L'AVANCE* |

* Cocher la case si renoncement.

5 DURÉE DU MARCHÉ ET DÉLAIS D'EXÉCUTION

- **La durée d'exécution** du marché démarre à compter de la date de notification du marché.

La durée globale prévisionnelle d'exécution du marché de maîtrise d'œuvre est estimée à 40 mois (dont 12 mois de GPA) mois.

■ Durée prévisionnelle des travaux

La durée prévisionnelle d'exécution des travaux toutes tranches confondues est estimée à 27 mois (dont 12 mois GPA), à compter de la date de notification des ordres de service de démarrage au titulaire.

■ Délais d'exécution

Les délais de remise des documents propres à chaque élément de mission sont fixés dans l'annexe AE3 du présent acte d'engagement « délais de remise des documents ».

6 ENGAGEMENT DU CANDIDAT

PROPOSITION ÉTABLIE LE :

REPRÉSENTANT LÉgal (*):

Ayant pris connaissance des pièces constitutives du contrat, s'engage ou engage le groupement, sans réserve, à exécuter les prestations objet du contrat conformément au cahier des charges.

(*) Le signataire doit avoir le pouvoir d'engager la personne qu'il représente.

7 DÉCISION DE L'ACHETEUR - OFFRE RETENUE

La présente offre est acceptée pour le marché :

TRANCHE OPTIONNELLE SOUS RÉSERVE D'AFFERMISSEMENT.

| Marché 2025-027 | Montant HT | Montant TTC |
|---|------------|-------------|
| TRANCHE FERME | | |
| Missions de base : APS – APD – PRO - EXE partielle - ACT | | |
| Mission complémentaire : DIA | | |
| Mission complémentaire : CSSI études | | |
| Mission complémentaire : CEE études | | |
| Mission complémentaire : EM études | | |
| TOTAL TRANCHE FERME (missions de base + missions complémentaires) | | |
| TRANCHE OPTIONNELLE | | |
| Missions de base : VISA – SYNTH – DET - AOR | | |

| | | |
|---|--|--|
| Mission complémentaire : CSSI travaux | | |
| Mission complémentaire : CEE travaux | | |
| Mission complémentaire : EM travaux | | |
| Mission complémentaire : OPC | | |
| TOTAL TRANCHE OPTIONNELLE (missions de base + missions complémentaires) | | |
| TOTAL GÉNÉRAL TOUTES TRANCHES CONFONDUES TF + TO | | |

Les prestations non réalisées seront déduites du montant indiqué ci-dessus correspondant au marché de base détaillé dans la décomposition globale et forfaitaire (devis estimatif) et incorporés ou non dans les éventuels avenants selon le cas.

Les sous-traitants proposés ci-dessus sont acceptés comme ayant droit au paiement direct dans les conditions indiquées.

| | |
|--|--|
| Signé à Lyon, le : | |
| Représentant du pouvoir adjudicateur : | |

ANNEXES

AE1 : Personnes nommément désignées

AE2 : Délais de remise des documents