

*Pôle interRÉgional de Compétences Immobilières
Des Régions Ile-de-France, Normandie et Centre*

Personne en charge du dossier : Lionel MARECHAL : ☎ 06.86.38.86.61

CAISSE PRIMAIRE D'ASSURANCE MALADIE DE L'INDRE

*14 rue Claude Nicolas Ledoux
36026 CHATEAUROUX cedex*

AMENAGEMENT DE L'UC-IRSA



**C.C.T.P.
Lots architecturaux**

SOMMAIRE

0	GENERALITES COMMUNES A TOUS LES CORPS D'ETAT	3 à 7
1	LOT N°1 : Maçonnerie/ V.R.D.	8 à 11
2	LOT N°2 : Menuiseries extérieures/ Serrurerie	12 à 15
3	LOT N°3 : Cloisonnements/ Menuiseries/ Faux-plafonds	16 à 26
4	LOT N°4 : Revêtements de sols/ Peintures	27 à 30

0 Généralités communes à tous les corps d'état

0.1 Objet de l'opération

L'opération consiste à réaménager des locaux pour l'UC-IRSA au sein de la CPAM de L'Indre et à remplacer le contrôle d'accès du site.

Ces travaux se dérouleront en plusieurs phases en site occupé par le personnel et le public.

Ils sont scindés selon les lots suivants :

Présent CCTP :

- Lot N°1 - Maçonnerie /VRD
- Lot N°2 - Menuiseries extérieures/ Serrurerie
- Lot N°3 - Cloisonnements/ Menuiseries/ Faux-plafonds
- Lot N°4 - Revêtements de sols/ Peintures

CCTP lots techniques de FLAM INGENIERIE :

- Lot N°5 - Electricité/ Courants faibles
- Lot N°6 - Plomberie / VMC / CVC

0.2 Coordonnées des intervenants

Maître de l'ouvrage	Caisse Primaire de L'Indre 14 rue Claude Nicolas Ledoux 36026 CHATEAUROUX cedex	Mme. GUICHARD	06 42 35 65 59
Assistance à maîtrise d'ouvrage	PRECI IDF/Normandie/Centre Caisse Primaire du Loiret Place du Général de Gaulle 45021 ORLEANS CEDEX 1	M. MARECHAL M. SCHMITT	06 86 38 86 61 06 29 19 74 48
Bureau de Contrôle	QUALICONSLT 16 Rue Frédéric Bastiat, Bp 91609 87023 LIMOGES	M. NEAU	06 79 99 24 06 05 55 33 12 94
Coordination SPS	DEKRA INDUSTRIAL Parc d'activité du César Rue de France 18570 LE SUBDRAY	M.LALLINEC	02 47 05 23 24 06 03 72 16 64
Coordination SSI	EFFICIO Agence Ile de France 655 Avenue Roland Garros BP 334 78530 BUC	Mme BELLET	07 71 86 95 51

0.3 Respect de la réglementation

Tous les travaux décrits au présent CCTP seront réalisés conformément aux règles de PRECI IDF/N/C

l'art, aux normes, aux DTU et aux textes réglementaires en vigueur.

0.4 Environnement législatif et réglementaire du marché

Les travaux, objets du présent marché, relèvent de la législation sur les installations classées pour ce qui concerne son ensemble.

Le projet est soumis à tous textes législatifs et réglementaires applicables et en particulier :

- Règlement sanitaire départemental
- Code du travail pour ce qui concerne l'hygiène et la sécurité dans les bâtiments industriels et les bâtiments classés
- Règlement de sécurité des ERP du 25 juin 1980
- Code de la construction et de l'habitation pour les aspects techniques qu'il contient.

L'entreprise devra préciser les conditions générales d'installation des équipements vis-à-vis des réglementations correspondantes.

0.5 Visite des locaux

L'entrepreneur est tenu de prendre connaissance des lieux avant de remettre son offre de prix car aucune plus-value due à une mauvaise reconnaissance ne sera prise en considération lors de l'exécution des travaux.

0.6 Coordination entre les entreprises

Dès l'ouverture du chantier, chaque corps d'état se mettra en rapport avec les autres entreprises afin de prévoir les réservations ou suggestions nécessaires à la pose de ses propres ouvrages.

La réalisation des travaux est soumise à des contraintes techniques que chaque entreprise doit connaître pour les prendre en considération lors de l'avancement des études, des approvisionnements de chantier et pour une bonne exécution des travaux.

Les entreprises sont donc tenues de faire part aux autres corps d'état, mais aussi au maître de l'ouvrage, de leurs contraintes spécifiques lors des réunions techniques de chantier, pour que chacun puisse agir en pleine connaissance de cause.

0.7 Echantillons

Avant toute commande, l'entrepreneur présentera au moins 15 jours à l'avance des échantillons à l'approbation du maître d'ouvrage. Les matériaux mis en œuvre seront rigoureusement identiques aux échantillons agréés. Toute substitution sera sanctionnée par un ordre de dépose avec repose en matériaux conformes.

0.8 Sûreté du chantier

Chaque entreprise est tenue responsable de la protection de ses ouvrages jusqu'à la réception de ces derniers par le maître de l'ouvrage. De ce fait, il appartiendra aux entreprises de prendre en compte individuellement les précautions qui s'imposent afin d'éviter notamment sur leurs ouvrages toutes dégradations volontaires ou non ainsi que les vols éventuels.

0.9 Modalité de réalisation

Les entreprises qui réalisent les travaux du marché devront tenir compte des éléments ci-dessous :

- Les entreprises prendront toutes les précautions et mettront en œuvre tous les moyens nécessaires pour protéger le mobilier en place, les revêtements de sol et les revêtements muraux ainsi que pour réduire les nuisances créées par les travaux (passage, bruit, saleté, ...).
- Il appartiendra à chaque entreprise d'évacuer régulièrement ses propres déchets de chantier vers une décharge adaptée et agréée. A la fin des travaux, les entreprises procéderont au retrait de chantier en évacuant tous les matériels, outillages ou approvisionnement inutilisé non demandé expressément en conservation par le maître de l'ouvrage.
- Les entreprises seront tenues de réparer toutes les dégradations qu'elles auront pu causer sur les ouvrages existants dans l'exécution de leurs propres ouvrages.
- Les travaux se dérouleront dans des locaux occupés par le personnel de l'organisme.
- Les entreprises devront prendre en compte dans leur offre toutes les contraintes en résultant dans l'exécution de leurs propres ouvrages et ne devront en aucun moment perturber l'activité de l'établissement.
- L'électricité sera fournie par l'établissement, à charge de l'entreprise retenue de l'acheminer sur les lieux d'utilisation conformément aux normes de sécurité en vigueur en matière d'installation de chantier.
- L'eau sera également fournie, la distribution provisoire étant à la charge de l'entreprise.
- La tenue et la propreté du chantier ainsi que l'enlèvement des gravats sont fixés par les prescriptions du PGC.

0.10 Suivi de chantier

En réponse à cette consultation, les entreprises s'engagent à mettre en œuvre les moyens nécessaires pour respecter les délais de réalisation indiqués dans l'acte d'engagement et le planning prévisionnel.

Depuis le démarrage jusqu'à la réception et la bonne fin des travaux, seront fixées

des réunions de suivi toutes les semaines qui auront lieu sur le site de la réalisation. Chaque réunion impliquera la présence d'un représentant des entreprises. Les entreprises présenteront au cours de ces réunions la documentation technique d'exécution du chantier de façon à refléter précisément la réalité des passages, percements, emplacement des points d'accès et autres ouvrages.

0.11 Amiante

Sans objet.

0.12 Variantes

Le présent marché sera traité à prix global et forfaitaire. Les entreprises n'auront pas la possibilité de proposer des variantes.

0.13 Sécurité incendie

L'ensemble des procédures de sécurité sera établi en collaboration avec les services généraux. Les permis de feu seront à demander aux responsables techniques de l'organisme.

0.14 Sécurité et protection de la santé

Les entreprises ont l'obligation de se conformer aux directives indiquées dans le "plan général de coordination en matière de sécurité et de protection de la santé".

Ce document est inclus dans le dossier de consultation des entreprises.

Elles prévoiront dans leurs offres la mise en œuvre de toutes les préconisations de sécurité sanitaire pour la continuité de leurs activités.

0.15 Installations de chantier- approvisionnements - stockages

INSTALLATIONS DE CHANTIER / BASE VIE

Prévue au lot1.

MOYENS D'APPROVISIONNEMENTS ET D'EVACUATIONS

Les véhicules de livraison devront respecter les circulations et règlements du site.

Chaque entreprise organisera les arrivages de matériels et matériaux, afin d'éviter un afflux de véhicules entravant la sécurité du site.

Manutention des matériaux et matériels :

Les évacuations et approvisionnements devront être effectués à l'aide de matériels adaptés au levage, coltinage et aux dessertes du chantier, ou tout autre équipement jugé nécessaire à un approvisionnement effectué en toute sécurité.

Les appareils éventuellement mis en place devront être réceptionnés par un organisme

agréé avant la mise en service, le PV en sera annexé au PPSPS.

L'attention des entreprises est attirée sur le fait que les accès aux bâtiments, sortie de secours et les circulations ne devront jamais être encombrés de quelque manière que ce soit.

En fonction de la configuration et des typologies des structures, éléments porteurs, aires de circulation, parkings des bâtiments et des abords, l'entreprise devra choisir des moyens adaptés pour ne pas dégrader ou provoquer des désordres aux ouvrages en place.

ZONE DE STOCKAGE

Des zones de stockage seront définies et matérialisées sur le plan d'installation de chantier, et balisées sur place.

1.0 Généralités / Sécurité et protection de la santé

- Les entreprises du présent lot ont l'obligation de se conformer aux directives demandées par le coordinateur SPS et/ou indiquées dans le "plan général de coordination en matière de sécurité et de protection de la santé".
- Elles prévoiront dans leurs offres la mise en œuvre de toutes les préconisations de sécurité sanitaire pour la continuité des activités de la construction en période d'épidémie.
- Avant toutes interventions concernant les installations fluides, les entreprises devront impérativement prendre contact avec les exploitants (et ou les responsables techniques du site) concernant les différentes installations existantes permettant la coordination des travaux au moment des différentes interventions, les mises en œuvre de toutes les solutions techniques (installations provisoires et préparatoires) nécessaires aux travaux de chaque tranche compris installations provisoires et préparatoires à chacune de celles-ci et maintien en service des installations non concernées par les travaux.
- Ces différentes interventions devant s'effectuer sur le site occupé, les entreprises devront établir un planning d'intervention en coordination avec le maître d'ouvrage et l'AMO ou le MOE.
- Elles devront également procéder au parfait nettoyage, compris évacuation de leurs déchets de chaque zone d'intervention après intervention dans les locaux en construction.
- Elles se chargeront des autorisations administratives auprès des services municipaux pour le stationnement dans la rue de leurs véhicules.

1 Lot N° 1 – Maçonnerie / VRD

1.1 Installations de chantier

- L'entreprise devra réaliser un plan d'installation de chantier (P.I.C.) afin de le soumettre au Maître d'Ouvrage.
- Lors de sa visite d'évaluation et de relevé des travaux, elle aura pris en considération les contraintes tant en terme géographique, que d'accès et exploitation du site.
- Le périmètre sera déterminé de manière à réserver dans l'emprise toutes les surfaces nécessaires à l'ensemble des activités du chantier.
- Cette enceinte sera délimitée par une palissade de 2 ml de hauteur en éléments tubulaires galvanisés, avec mailles 10 x 10 cm, montés dans des plots béton et restant amovibles.
- Les installations mises à disposition et destinées au personnel seront équipées de mobiliers et comprendront:
 - Vestiaire ;
 - Réfectoire ;
 - Local sanitaires avec douches et lavabos ;
- Elles devront être adaptées pour un effectif de 10 personnes présentes sur le chantier, et être compatibles avec l'activité du chantier et du type de travaux. S'il est alloué au présent lot, l'obligation de fournir ces installations à des lots annexes, l'entrepreneur devra adapter les équipements et locaux en fonction des effectifs globaux de l'opération.
- Zones de stockage :
 - Ces emplacements seront matérialisés sur le plan d'installation de chantier.
 - L'entreprise sera totalement responsable de sa zone ainsi que des locaux mis à disposition par le Maître d'Ouvrage le cas échéant.
 - Elle doit en assurer : le nettoyage, le balisage, la sécurité, afin d'éviter un basculement ou un effondrement, la protection contre les intempéries, le vol et l'instabilité des matériels et protections.
- Les raccordements électriques des installations seront à la charge du présent lot. Ils se feront à partir de l'alimentation électrique fournie par le lot Electricité.

Nota : Les frais de voirie seront intégralement à la charge de l'entreprise

Localisation

Selon plan 12, sur le parking du personnel

1.2 Panneau de chantier

- Fourniture et pose sur la clôture côté entrée public d'un panneau d'affichage réglementaire de la DP.
- Fourniture et pose d'un panneau d'affichage type enseigne, y compris tous frais de supportage et de fixation (plots béton et structure) devant respecter la législation actuelle dont le projet sera soumis au maître d'ouvrage et sur lequel seront portés, en 3 couleurs :
 - L'adresse et la consistance du programme.
 - Le nom du Maître d'ouvrage et son logo

- Le nom du bureau d'étude technique. et son logo
 - Le nom de la société de contrôle technique et son logo
 - Le nom de la société de coordination S.P.S. et son logo
 - Le nom de la société de coordination SSI. et son logo
 - Les noms de tous les entrepreneurs et leurs logos
 - Le numéro de l'AT et de la DP
- La dimension de ce panneau sera de 1.20x2.50m.

1.3 Protections et signalisation des travaux de la rampe accès UCIRSA

- Mise en place d'une clôture HERAS au pourtour de la zone de travaux du cheminement piéton
- Pose d'une signalisation obligatoire de chantier (ex : « casque obligatoire », « chantier interdit au public », etc...)

Localisation

Selon plan 11

1.4 Décapage / Terrassement

- Décaissement d'environ 25 cm avec engin mécanique et finition manuelle prévus en terrain de toute nature avec toutes les précautions d'usage pour le maintien des réseaux.
- Evacuation des terres végétales, à la décharge publique des terres excédentaires, y compris transport, droit de décharges et autres.

Localisation

Selon plan 11

1.5 Démolitions

- Dépose et mise en décharges de lames bois de terrasse et leurs supports.
- Démolition d'une arase béton sur son épaisseur.

Localisation

Selon plans 1 et 11

1.6 Bordures P1

- Fourniture et pose de bordures béton P1, mises en œuvre sur lit de béton et bloquées par dosseret béton continu sur toute la longueur de la bordure, posées à +5 cm fini des hauteurs de rampe.

Localisation

Selon plan 11

1.7 Fond de forme

- Fourniture et pose d'une couche de réglage en semi-concassée 0/31.5 ou 0/20 sur 10 cm de profondeur pour donner la forme au terrain

- Réglage des pentes et compactage

Localisation

Selon plan 11

1.8 Caniveau EP

- Fourniture et pose de caniveau en PP (Polypropylène) avec une grille en fonte ductile avec des lumières inférieures à 20 mm pour respect de la réglementation d'accessibilité PMR
- Raccordement sur les regards EP existants.

Localisation

Selon plan 11

1.9 Rampe en béton désactivé

- Réalisation, en horaires décalés par rapport à l'ouverture au public du site ou le samedi, d'une rampe en béton désactivé :
 - Polyane de désolidarisation en fond de forme
 - Forme en béton gris de 15cm d'épaisseur avec gravier roulé de granulométrie 4/16mm et armatures par fibres de verre.
 - Surfaçage désactivé
 - Toutes suggestions de joints de retrait ou de conception

Localisation

Selon plan 11

1.10 Bande de guidage au sol

- Sur la longueur du cheminement et jusqu'à la porte d'entrée de l'immeuble, fourniture et collage d'un guidage continu tactile au sol en résine méthacrylate souple et non jaunissante, caractéristiques de dimensions : Longueur 1000 mm x largeur 175 mm de largeur, épaisseur 5.3 mm et d'un coefficient SRT (anti-glissance) de 0,70 selon la norme NFP 98-351.

Localisation

Selon plan 11

1.11 Regard pour chambre de tirage

- Mise en place d'une chambre de tirage en Polypropylène pour le raccordement électrique des bornes.
- Chambre à poser en lien avec le lot électricité au-dessus du réseau électrique alimentant l'éclairage extérieur. Dimensions 36cm x 36cm x 32 cm ht.
- Raccordement des gaines électriques du chapitre 1.9.

Localisation

Selon plans 11 et Plan Electrique du RDC EL01

1.12 Gaines électriques

- Fourniture et pose enterrée de gaines annelées Ø Ext 63 mm, avec aiguille de tirage reliant en série les plots de bornes en béton et pénétrant dans le sous-sol, y compris raccord de ciment.

Localisation

Selon plans 11 et Plan Electrique du RDC EL01

1.13 Supports pour bornes d'éclairage

- Pose de niveau et scellement au béton de pièces en acier galvanisé enterrées de type BEGA70895 fournie au lot Electricité.
- Raccordement des gaines annelées dedans par le dessous.

Localisation

Selon plans 11 et Plan Electrique du RDC EL01

1.14 Remise en forme du terrain

- Remise en forme du terrain et création de talus avec de la nouvelle terre végétale.
- Engazonnement.

Localisation

Selon plan 11

1.15 DOE

- En fin de chantier, réalisation et fourniture au Maître d'Ouvrage, au bureau de contrôle, au coordinateur SPS et au coordinateur SSI, d'un Dossier des Ouvrages Exécutés selon les modalités demandées par le MO dans ses « Généralités ».

2 Lot N° 2 – Menuiserie extérieure/ Serrurerie

2.1 Porte escalier de secours

- Fourniture et pose d'un ensemble bloc porte en Aluminium de couleur noir à profil tubulaires avec rupture de pont thermique aux caractéristiques suivantes :

Support

- Poteau métallique vertical formant supports, peinture époxy noire RAL 9003, fixations par chevilles inox sur dalles béton basse et haute.

Porte tiercée, composées de :

- Un vantail de service de 90cm de passage libre
- Un vantail semi-fixe de 50cm de passage libre
- Portes montées sur 4 paumelles
- Une Traverse horizontale intermédiaire sur les vantaux
- Remplissages bas des portes avec des panneaux sandwich en aluminium peint en noir
- Remplissages hauts des portes avec vitrages sécurit
- Serrure 3 points à cylindre européen de chez LERN, ou techniquement équivalent
- Barre anti-panique 3 points de couleur noir sur vantail de service
- Béquille extérieure de couleur noir
- Ferme porte à frein hydraulique à glissière type GEZE anti vandalisme
- Crémone pompier sur vantail semi-fixe, mortaisée point haut et bas déverrouillage par targette positionnée à 1500 du sol
- Sélecteur de fermeture de portes
- Fourniture et pose de gâche électrique à émission, à encastrer pour serrure à larder, dans huisserie aluminium du vantail semi-fixe (raccordement électrique à la charge du lot électricité), dimensions 75x28x20.5mm, résistance à l'effraction 3500N, à émission, y compris passe-câble souple armé.

Imposte haute fixe sur la largeur composée de :

- Remplissages de l'imposte avec un panneau sandwich en aluminium peint en noir RAL9003.

Localisation

Selon plan 18

2.2 Modification d'un ensemble porte barreaudé

- Modification de l'ensemble barreaudé extérieur existant de manière à incorporer un bloc porte aluminium avec portes tiercées à barreaudages
- Découpes et mises en œuvre sur place
- Décapage des soudures et peinture antirouille de couleur galvanisée
- Fourniture et pose d'un ensemble bloc porte en Aluminium anodisé à profil tubulaires avec rupture de pont thermique aux caractéristiques suivantes :

Portes tiercés composées de :

- Un vantail de service de 90cm de passage libre
- Un vantail semi-fixe de 50cm de passage libre
- Portes montées sur 4 paumelles
- Une Traverse horizontale intermédiaire sur les vantaux
- Remplissages bas des portes avec des panneaux sandwich en aluminium anodisé
- Remplissages hauts des portes avec vitrages sécurit
- Serrure 3 points à cylindre européen de chez LERN, ou techniquement équivalent
- Barre anti-panique 3 points de couleur noir sur vantail de service
- Poignée de tirage en aluminium anodisé
- Ferme porte à frein hydraulique à glissière type GEZE anti vandalisme
- Crémone pompier sur vantail semi-fixe, mortaisée point haut et bas déverrouillage par targette positionnée à 1500 du sol
- Sélecteur de fermeture de portes
- Dépose et repose de la gâche électrique existante de contrôle d'accès (hors raccordements au lot contrôle d'accès)

Elément vertical fixe sur un côté composé de :

- Panneaux sandwich haut et bas en aluminium anodisé
- Une Traverse horizontale intermédiaire

Imposte haute fixe sur la largeur composée de :

- Remplissage avec un panneau sandwich en aluminium anodisé.

Localisation

Selon plan 15

2.3 Poignée neuve sur porte aluminium

- Dépose de la béquille existante
- Fourniture et pose de deux béquilles en aluminium de couleur noir en remplacement de la béquille existante

Localisation

Porte intérieure du SAS d'entrée UCIRSA

2.4 Lisse plate de sécurité le long de l'escalier

- Fourniture d'une lisse métallique et fixation sur la volée d'escalier de secours au RDC devant la baie vitrée, pour empêcher toute intrusion entre cet espace.
- Fixation au choix par vis sur le garde-corps de l'escalier ou sur le longeron de la volée en béton
- Peinture antirouille époxy noire
- Reprises de peinture antirouille de couleur noir si besoin

Localisation

Selon plan 11

2.5 Ensemble boîtes aux lettres extérieures

- Dépose du support de boîtes aux lettres existant et évacuation à la décharge

- Dans la clôture du parking, modification de l'ensemble barreaudé extérieur existant pour incorporation de boîtes aux lettres.
- Découpes et mises en œuvre sur place.
- Décapage des soudures et reprise de peinture antirouille de couleur noir.
- Fourniture et pose sur un cadre en cornières, finition peinture au four de couleur noir, de 4 boîtes aux lettres de type LUCERA de chez BRAVIOS, ou techniquement équivalent :
 - Corps en tôle d'acier laqué par poudre
 - Face arrière ouvrante et face avant fixe
 - Fenêtre d'introduction du courrier 370 x 45 mm avec volet alu en levant.
 - Serrure avec 2 clés
 - Dimensions mm : H 400 x L 400 x P 400
 - Peinture : Noir RAL 9005
- Fourniture et pose d'une tôle perforée décorative (modèle de perforations à définir par le MO selon échantillons) :
 - Dimensions m : H 0.77 x L 1.60
 - Epaisseur : 1mm
 - Fixations inaccessibles depuis l'extérieur sur barreaudages
 - Peinture : Noir RAL 9005 sur les deux faces

Localisation

Selon plans 16 et 17

2.6 Totem de signalétique TP180

- Fourniture et pose d'un totem signalétique autoportant selon les caractéristiques suivantes :
 - Une structure porteuse de type échelle est réalisée en tube de 50 x 75, avec des pattes vissées dessus permettant la fixation des caissons,
 - Un caisson de socle 600x600xmm en tôles d'aluminium 20/10^{ème} pliées sur 4 côtés, laquées gris RAL 7047 fixé sur la structure porteuse,
 - Un caisson haut en tôles d'aluminium 20/10^{ème} pliées sur 4 côtés, laquées blanc RAL 9016 cache les fixations de la structure porteuse,
 - Lettrages, fléchages et logos sérigraphiés en vinyle adhésif haute résistance à l'arrachement et aux Ultra-Violets (garanti 5 ans). La typologie est spécifique à l'Assurance Maladie. Le respect de la police de caractère est impératif et sera systématiquement utilisée pour l'ensemble des lettrages. Elle est décrite dans la charte graphique. La définition des tailles de lettres devra être effectuée dans le respect de la charte de l'Assurance Maladie,
 - Un calage de niveau et un scellement au sol assurant sa tenue conformément aux réglementations en vigueur,
 - Typographie utilisée pour le nom de la caisse : Cabin SemiBold, corps 75 pt, interligne 69 pt, approche -8,
 - Couleurs : Bleu Assurance Maladie : Pantone bleu 293, Mauve : Pantone 2583 ou RAL 4008
 - Format hors tout : 1800 mm x 650 mm



Localisation et dimensions
Selon plan 14

2.7 Panneaux de signalétique

- Fourniture et pose de panneau de signalétique selon les caractéristiques suivantes :
 - Un support dibon blanc de 5 mm d'épaisseur
 - Lettrages, fléchages et logos sérigraphiés en vinyle adhésif haute résistance à l'arrachement et aux Ultra-Violet (garanti 5 ans). La typologie est spécifique à l'Assurance Maladie. Le respect de la police de caractère est impératif et sera systématiquement utilisée pour l'ensemble des lettrages. Elle est décrite dans la charte graphique. La définition des tailles de lettres devra être effectuée dans le respect de la charte de l'Assurance Maladie,
 - Lettrages
 - Typographie utilisée pour le nom de la caisse : Cabin SemiBold, corps 75 pt, interligne 69 pt, approche -8,
 - Couleurs : Bleu Assurance Maladie : Pantone bleu 293, Mauve : Pantone 2583 ou RAL 4008
 - Lettrages, fléchages et logos à définir ultérieurement
 - Fixations invisibles

Localisation et dimensions
Selon plan 15

Un panneau de 150 cm ht x 65 cm larg

Un panneau de 100 x 100 cm

2.8 DOE

- En fin de chantier, réalisation et fourniture au Maître d'Ouvrage, au bureau de contrôle, au coordinateur SPS et au coordinateur SSI, d'un Dossier des Ouvrages Exécutés selon les modalités demandées par le MO dans ses « Généralités ».

3 Lot N° 3 – Cloisonnements/Menuiseries/Faux-plafonds

3.1 Protections des sols

- Fourniture et pose de protections des sols des circulations du RDC aux droits des travaux de démolition et cloisonnement en lés de PVC ou moquette rase.

Localisation

Selon plan 1

3.2 Démolition et évacuation de cloisons et portes

- Dépose de cloisonnement ou de porte.
- Stockage sur site de certains éléments pour réutilisation.
- Rebouchages au mastic blanc des trous laissés par les anciennes cloisons dans les porteurs de faux-plafond et sur les murs.
- Reprises de plinthes aux droits des engravures laissées par les emplacements des anciennes cloisons.
- Mise à disposition au MO des paumelles, poignées et autres équipements des portes Clarit
- Evacuation à la décharge des cloisons et portes non utilisées.
- Nettoyages après travaux.

Localisation

Selon plans 1, 2, 3

3.3 Cloisons modulaires existantes pour réemploi

- Dépose de cloisons modulaires et stockage soigné pour réutilisations ultérieures.
- Rebouchages au mastic blanc des trous laissés par les anciennes cloisons dans les porteurs de faux-plafond et sur les murs.
- Reprises de plinthes aux droits des engravures laissées par les emplacements des anciennes cloisons.
- Nettoyage et aspiration des sols existants.
- Repose soignée d'éléments existants de cloisons modulaires, y compris éléments vitrés et blocs porte.
- Si besoins, interposition entre les parements d'un isolant en laine de roche permettant d'obtenir l'isolation et l'affaiblissement acoustique demandé (42 dB entre bureaux et 44 dB entre bureau et circulation).

Localisation

Selon plans 1, 2, 3, 4, 5, 6, 13

3.4 Cloisons modulaires neuves

- Fourniture et mise en œuvre de cloisons amovibles avec ossature aluminium) sur laquelle viendra se clipper des panneaux de remplissage constitués de deux parements, soit en plaques de plâtre soit en Agglo haute densité, avec interposition entre les parements d'un isolant en laine de roche permettant d'obtenir l'isolation et

l'affaiblissement acoustique demandé (42 dB entre bureaux et 44 dB entre bureau et circulation).

- Il sera prévu toutes sujétions permettant d'absorber des écarts de planimétrie du plafond de l'ordre de ± 15 mm, ainsi que d'absorber des écarts de plancher de l'ordre de ± 20 mm.
- Les poteaux d'arrêts de cloisons et les poteaux d'angles seront réalisés en profilés de forme carrée.
- Le titulaire du présent lot devra également toutes les réservations suivant plans de réservations des corps d'état techniques concernés dans ses cloisons ainsi que le calfeutrement après passage de ces différents corps d'état.
- Compris toutes sujétions de réglage, de calfeutrement et de finition de l'ensemble de ces cloisons.
- Finition des éléments métalliques : Peinture mate acrylique cuite au four, épaisseur minimum 45 microns, couleur RAL 7032.
 - Hauteur : 2.60 m sous faux-plafonds (1er et 2ème étage).
 - Hauteur : 2.80 m sous faux-plafonds (rez-de-chaussée).
- Classement au feu : M1.
- Cloisons démontables en aluminium d'environ 100mm d'épaisseur, de type MARTOR LOOK, POLLET, CLESTRA, ACR, FP3, ou produit de qualité et performance technique équivalentes, comprenant selon les plans :

3.4.1 Cloison pleine parement plâtre

- Finition des parements :
 - Plaque de plâtre revêtue d'un revêtement vinyle crêpelé blanc pour les cloisons intermédiaires.

3.4.2 Cloison pleine parement bois

- Finition des parements :
 - Plaquage imitation bois ERABLE SYCOMORE ou coloris se rapprochant de l'existant pour les cloisons sur circulations.

3.4.3 Cloison vitrée sur allège pleine

- Fourniture et mise en œuvre de cloisons semi-vitrées, constituées d'un double vitrage clair sur allège pleine de 1m de hauteur.
- Les éléments en vitrage clair seront équipés d'un store intégré à fines lames micro perforées en alu anodisé (coloris au choix du MO), avec commande molette de manœuvre manuelle.

3.4.4 Bloc porte

- Voir chapitres 3.9 et 3.10.

3.4.5 Panneaux vitrés d'about de cloisons

- Ossature métallique laquée en usine avec remplissage en vitrage clair, de type Stadip silence (indice d'affaiblissement acoustique de 40 dB minimum), compris toutes sujétions de fixation en plafond et en façade, ainsi que de raccordement avec les cloisons. Prévoir une allège pleine et une imposte en plenum, compris toutes sujétions pour la découpe et le passage des fluides.

Localisation

Selon plans 4, 5, 6, 13

3.5 Barrière phonique

- Fourniture et pose de barrières acoustiques dans le plénum au-dessus des cloisons modulaires pleines créées ou déplacées pour ce projet, composées de :
 - ⇒ Panneaux de laine de roche de 80mm, revêtus d'une feuille d'aluminium sur les 2 faces.

Localisation

Selon plans 4, 5, 6, 13

3.6 Coffre CF en plaques de plâtre

- Fourniture et pose de coffre coupe-feu 1h (EI60) composé de :
 - ⇒ Ossature en profilés acier galvanisé à chaud de 48 mm de largeur, rails hauts et bas, doubles montants verticaux espacés selon préconisations du fabricant
 - ⇒ 2 plaques de plâtre de 13mm d'épaisseur sur chaque parement, fixées avec des décalages de joints d'une face à l'autre de parement
 - ⇒ Remplissage en laine minérale
 - ⇒ Fixation par vis auto-foreuses
 - ⇒ Finition par bandes et enduits suivant notice du fabricant
 - ⇒ Scellement des trappes de visite
 - ⇒ Scellement et calfeutrement CF1H aux pourtours des gaines de ventilation de traversées de cloisons
 - ⇒ Cloisons toutes hauteurs (dalle à dalle).
- L'ensemble devant justifier au Bureau de Contrôle d'un procès-verbal d'un degré coupe-feu 1 h, d'un plan de repérage et de fiches d'autocontrôles des calfeutrements au droit des éléments de traversées.

Localisation

Selon plans 5 et 6 - Coffres gaines de ventilations dans future salle de REUNION locaux archives du 1^{er} et 2^{ème} étage

3.7 Cloison CF en plaques de plâtre

- Fourniture et pose de coffre coupe-feu 1h (EI60) composé de :
 - ⇒ Ossature en profilés acier galvanisé à chaud de 48 mm de largeur, rails hauts et bas, doubles montants verticaux espacés selon préconisations du fabricant
 - ⇒ 2 plaques de plâtre de 13mm d'épaisseur sur chaque parement, fixées avec des décalages de joints d'une face à l'autre de parement
 - ⇒ Remplissage en laine minérale
 - ⇒ Fixation par vis auto-foreuses
 - ⇒ Finition par bandes et enduits suivant notice du fabricant
 - ⇒ Compris scellement des huisseries bois
 - ⇒ Scellement et calfeutrement CF1H aux pourtours des gaines de ventilation de traversées de cloisons
 - ⇒ Cloisons toutes hauteurs (dalle à dalle).

- L'ensemble devant justifier au Bureau de Contrôle d'un procès-verbal d'un degré coupe-feu 1 h, d'un plan de repérage et de fiches d'autocontrôles des calfeutrements au droit des éléments de traversées.

Localisation

Selon plan 4 ; IRSA ARCHIVES/ REUNION

3.8 Rebouchage de trous dans cloisons

- Rebouchages de trous dûs à la dépose des équipements électriques
- Réglages, habillages de finition et nettoyages.
- Butoir en inox 304 avec butée polyuréthane noir, compris fixation.

Localisation

Selon plans 4 : ensemble de 40 trous petits et allant jusqu'à 10cm de diamètre

3.9 Bloc porte et portes en réemploi

- Adaptation et pose des encadrements de porte, portes et impostes fixes déposés au poste 3.2.
- Réglages, habillages de finition et nettoyages.
- Butoir en inox 304 avec butée polyuréthane noir, compris fixation.

Localisation

Selon plans 4, 5, 6

3.10 Bloc porte neuf 90cm PF 1/2H

- Fourniture et pose d'un bloc-porte pare-flamme $\frac{1}{2}$ heure à âme pleine à 1 vantail, de type PHONIBLOC de chez DEYA ou techniquement équivalent:
 - Dimensions 930 x 2549 mm ht pour les portes du RDC
 - Dimensions 930x 2374 mm ht pour les portes des autres niveaux
 - Imposte de porte fixe au-dessus
 - PF ou CF 30 minutes
 - Ferrage 4 Paumelles
 - Porte stratifiée coloris Erable Rose ou coloris se rapprochant des portes existantes
 - Huisserie aluminium ou bois exotique selon cloisonnements
 - Serrure à larder à cylindre axe 50 de chez LERN, ou techniquement équivalent
 - Béquille double sur rosaces série 1144 aluminium anodisé de chez FSB avec rosaces clé I, à l'identique de celles existantes
 - Butoir de porte de type 38 3884 10 de chez FSB à l'identique des existants
 - Ferme-porte TS91 CONTUR de chez DORMA à l'identique des existants, norme CE-EN 1144, force de fermeture fixe 3EN pour porte CF
 - Affaiblissement acoustique minimum : R = 44 dB.
- L'ensemble devant justifier d'un procès-verbal d'un degré coupe-feu et d'un plan de repérage à fournir au bureau de contrôle.

Localisation

Selon plans 4, 5, 6

3.11 Bloc porte neuf 90cm CF 1/2h

- Fourniture et pose d'un bloc-porte coupe-feu $\frac{1}{2}$ heure à âme pleine à 1 vantail, de type PHONIBLOC de chez DEYA ou techniquement équivalent:
 - Dimensions 930 x 2374 mm ht
 - CF 30 minutes.
 - Ferrage 4 Paumelles.
 - Porte stratifiée coloris Erable Rose ou coloris se rapprochant des portes existantes.
 - Huisserie bois exotique à recouvrement à vernir.
 - Serrure à larder à cylindre axe 50 de chez LERN, ou techniquement équivalent.
 - Béquille double sur rosaces série 1144 aluminium anodisé de chez FSB avec rosaces clé I, à l'identique de celles existantes.
 - Butoir de porte de type 38 3884 10 de chez FSB à l'identique des existants.
 - Ferme-porte TS91 CONTUR de chez DORMA à l'identique des existants, norme CE-EN 1144, force de fermeture fixe 3EN pour porte CF.
 - Affaiblissement acoustique minimum : R = 44 dB.
- L'ensemble devant justifier d'un procès-verbal d'un degré coupe-feu et d'un plan de repérage à fournir au bureau de contrôle.

Localisation

Selon plan 4 ; SALLE DE REUNION

3.12 Bloc porte tiercé existant

- Dépose d'un bloc-porte tiercé existant et de ses équipements ainsi que sa cloison plaques de plâtre adjacente.
- Repose du bloc-porte et de la cloison plaques de plâtre.

Localisation

Selon plan 4 ; dépose ACCUEIL CPAM/ IRSA CIRCUL2, repose IRSA CIRCUL3

3.13 Bloc porte tiercé CF 1h neuve

- Dépose de bloc porte existant
- Fourniture et pose d'un bloc-porte tiercée coupe-feu 1 heure, à âme pleine, épaisseur 40 mm, passage principal de 90 cm et semi-fixe de longueur variable :
 - Oculus dans vantail de service, dimensions 330x425mm comprenant un encadrement et des parcloes en bois dur contreprofilées, ajustées à coupe d'onglet et pointées aux 2 faces. Le vitrage d'oculus sera en vitrage CONTRAFLAM pare flamme 1 h, posé au mastic M 1.
 - Huisserie en bois exotique à recouvrement, à vernir.

- Porte stratifiée coloris Erable Rose ou coloris se rapprochant des portes existantes.
- Etanchéité au feu par joints encastrés et collés en rainure sur trois côtés.
- Ferrage par 4 paumelles par vantail.
- Serrure à larder à cylindre axe 50 de chez LERN, ou techniquement équivalent
- Gâche électrique incorporée dans l'hubriserie.
- Passe-câble invisible incorporé dans le vantail semi-fixe.
- Selon usage, boutons de porte fixe de chaque côté ou bouton et béquille, en aluminium sur rosace de 55mm de diamètre, en harmonie avec les béquilles actuelles de modèle 1144 de chez FSB.
- Ferme-porte à glissière en bandeau de couleur gris avec sélecteur de fermeture incorporé de type TS93 de chez DORMA ou techniquement équivalent
- Crémone en aluminium à levier rotatif en applique sur vantail semi-fixe de couleur gris argent conforme à la norme EN179, composée d'un boîtier de commande, conduits et tringles pré-assemblés, un capot profilé clipable, une béquille, une gâche en applique et une gâche platine.
- L'ensemble devant justifier d'un procès-verbal d'un degré coupe-feu $\frac{1}{2}$ h et d'un plan de repérage à fournir au bureau de contrôle.
- Parois de côtés et impostes en cloison plaque de plâtre CF 1 heure.
- Adaptation des faux-plafonds.

Localisation

Selon plan 4 : 2U de 90+60cm, IRSA CIRCUL1, CIRCUL ELSM

3.14 Bloc porte tiercé de sureté

- Fourniture et pose d'un bloc-porte tiercée coupe-feu $\frac{1}{2}$ heure, à âme pleine, épaisseur 40 mm, passage principal de 90 cm et semi-fixe de longueur variable :
 - Oculus dans vantail de service, dimensions 330x425mm comprenant un encadrement et des parcloles en bois dur contreprofilées, ajustées à coupe d'onglet et pointées aux 2 faces. Le vitrage d'oculus sera en vitrage CONTRAFLAM pare flamme 1 :2 h, posé au mastic M 1.
 - Hubriserie en bois exotique à recouvrement, à vernir.
 - Porte stratifiée coloris Erable Rose ou coloris se rapprochant des portes existantes.
 - Ferrage par 4 paumelles par vantail.
 - Serrure à larder à cylindre axe 50 de chez LERN, ou techniquement équivalent
 - Gâche électrique incorporée dans l'hubriserie.
 - Passe-câble invisible incorporé dans le vantail semi-fixe.
 - Béquilles de porte pour avoir côté intérieur du local une béquille manœuvrant la serrure, et côté couloir un bouton de porte fixe en aluminium sur rosace de 55mm de diamètre, en harmonie avec les béquilles actuelles de modèle 1144 de chez FSB.
 - Ferme-porte à glissière en bandeau de couleur gris avec sélecteur de fermeture incorporé de type TS93 de chez DORMA ou techniquement équivalent

- Crémone en aluminium à levier rotatif en applique sur vantail semi-fixe de couleur gris argent conforme à la norme EN179, composée d'un boîtier de commande, conduits et tringles pré-assemblés, un capot profilé clipable, une béquille, une gâche en applique et une gâche platine.
- L'ensemble devant justifier d'un procès-verbal de résistance au feu et d'un plan de repérage à fournir au bureau de contrôle.
- Parois de côtés et impostes en cloison plaque de plâtre CF 1 heure.
- Adaptation des faux-plafonds.

Localisation

Selon plan 4 : ACCUEIL CPAM / IRSA CIRCUL2 ; 1U de 90+60cm

3.15 Trappe de visite

- Fourniture et pose de trappe de visite 40x40cm comprenant un cadre en bois exotique dur :
 - Vantail à âme pleine en panneau MDF de 40 mm d'épaisseur.
 - Fermeture par batteuses à canon.
- Le tout devant être coupe-feu $\frac{1}{2}$ heure.

Localisation

Selon plan 5 et 6, dans coffres des gaines de VMC ; 4 Unités

3.16 Vitrophanie sur vitrages d'allèges

- Dépose de vitrophanie existante sur vitrages d'allèges extérieures.
- Fourniture et pose de films parasoleils de vitrophanie sur vitrages d'allèges (coloris et modèle au choix du MO).

Localisation

Selon plan 4, PLATEAU2 ELSM ; 7 Unités

3.17 Jouées faux-plafond en plaque de plâtre couloir

- Jouées verticales en plaques de plâtre d'épaisseur 15 mm minimum.
- Elles seront posées sur une ossature invisible en acier galvanisé, étudiée en fonction de la hauteur des jouées, de leur longueur et de leur poids.
- Pose des plaques de plâtre sur 3 cotés par vissage sur l'ossature en acier, traitement des joints par bandes spéciales et enduit.
- Prévoir toutes découpes éventuelles dans les jouées pour bouches de ventilation, ou autres ouvrages techniques.

Localisation

Selon plans 4 et 13; Alcôve IRSA LOGISTIQUE, alcôve IRSA IDE, Jouée IRSA ATTENTE ; jouée CLAT CONSULT

3.18 Dépose de faux-plafond minéral

- Dépose de faux-plafond en dalles minérales.
- Stockage soigné des dalles sur site pour réemploi.
- Mise à disposition du MO des dalles en bon état et évacuation du surplus de dalles abimées à la décharge.

Localisation

Selon plan 1

3.19 Repose de faux-plafond minéral existant

- Repose de dalle de faux-plafond stockées préalablement.
- Si besoin, repose ou complément de l'ossature de dalles
- Repose dans CLAT CONSUL des dalles 600x600 déposées du local CLAT IDE existant

Localisation

Selon plan 7

3.20 Pose de faux-plafond minéral neuf 600x600

- Fourniture et pose d'un faux-plafond en dalles acoustiques type BLAMKA de chez ROCKFOND en laine de roche de forte densité, ou techniquement équivalent :
 - Dimensions des dalles : 600 x 600 mm
 - Epaisseur minimum : 20 mm
 - Type de bords : A24
 - La face apparente d'un voile de verre blanc imprégné de peinture et sur la face cachée d'une voile de verre naturel, bords peints
 - Coefficient absorption acoustique minimum (α_w): 1,00 Classe A

Bord / Épaisseur (mm) / Hauteur de montage (mm)	125 Hz	250 Hz	500 Hz	1000 Hz	2000 Hz	4000 Hz	α_w
E15 / 20 / 200	0,60	0,90	1,00	0,90	1,00	1,00	1,00

- Réaction au feu : A1
- Diffusion de la lumière : 99%
- Réflexion à la lumière : Réflexion à la lumière : 87 %
- Diffusion de la lumière : > 99 %
- Recyclabilité : Le produit sera recyclable à l'infini, car il sera en laine de roche.
- Contenu recyclé : le produit contiendra entre 35 et 55% de contenu recyclé.
- Profils apparents blancs en T de 24mm de largeur
- Réaction au feu REI30, l'ensemble devant justifier d'un procès-verbal d'un degré de réaction au feu et d'un plan de repérage à fournir au bureau de contrôle.

Localisation

Selon plan 7

3.21 Dépose de faux-plafond plaque de plâtre

- Dépose et évacuation à la décharge de faux-plafond en plaques de plâtre.

Localisation

Selon plan 1

3.22 Dépose de faux-plafond métallique

- Dépose de faux-plafond du type PM12 de chez PLAFOMETAL.
- Stockage soigné sur site pour réemploi.

Localisation

Selon plan 1

3.23 Repose de faux-plafond métallique existant

- Repose de lames neuves de faux-plafonds démontées.

Localisation

Selon plan 7

3.24 Pose de faux-plafond métallique neuf

- Fourniture et pose de lames neuves de faux-plafonds de type PM12, bords vifs, des Etablissements PLAFOMETAL ou de qualité et performance équivalentes.
- Bacs autoportants démontables, de 300 mm de largeur, en tôle d'acier galvanisé perforée, épaisseur 0.6 mm, longueur à adapter selon localisation et configuration des locaux.
- Perforations rectangulaires à 10 %.
- Finition : peinture laquée cuite au four en usine.
- Coloris : de la gamme RAL au choix à l'identiques des plafonds métalliques existants.
- Pose sur cornières de rives, et avec profils T intermédiaires pour grandes longueurs, selon dimensions des locaux et sens de pose des calepins Architecte. Couleur identique aux bacs.
- Prévoir toutes découpes pour incorporations de luminaires, grilles de ventilation ou autres accessoires.
- Classement au feu : MO.
- Matelas en panneaux rigides de laine de roche sous film polyéthylène de couleur noire, épaisseur 40 mm minimum, pose sur toute surface de plafonds métalliques.
- Absorption acoustique : α_s 0.60 à 500 Hz et 0.78 à 200 Hz

Localisation

Selon plan 7

3.25 Déplacement de stores vénitiens

- Dépose et repose de stores vénitiens

- Rebouchage des anciens trous au silicone noir

Localisation

Selon plan 4 ; 4 Unités dans plateau 2 de ELSM

3.26 Crédences de lave-mains

- Fourniture et pose de crédence en plexiglas blanc au-dessus des lave-mains :
 - ⇒ Dimensions Larg 0.45m x ht 0.30m x Ep 3 mm
 - ⇒ Chants polis et arrêtes cassées pour éviter toute coupure
 - ⇒ Fixation collée
 - ⇒ Joint d'étanchéité silicone translucide entre l'appareil sanitaire et la crédence

Localisation

Selon plan 4 ; ELSM = 4 Unités, CLAT = 1 Unité, UCIRSA = 7 Unités

3.27 Gâche électrique neuve

- Fourniture et pose de gâche électrique à encastrer pour serrure à larder, dans huisserie bois ou aluminium (raccordement électrique à la charge du lot électricité)
 - Dimensions 75x28x20.5mm
 - Résistance à l'effraction 3500N
 - A émission
 - Volet de gâche en laiton nickelé

Localisation

Selon plan 4, IRSA VACCINATION, IRSA DASRI, porte aluminium PATIO/ ATTENTE S.SOCIAL, IRSA ARCHIVES, CLAT FRIGO

3.28 Modification de poignée de porte

- Dépose de béquilles doubles et maintien de leurs rosaces, et mise à disposition au MO.
- Modification de béquilles de porte pour avoir côté intérieur du local une béquille manœuvrant la serrure, et côté couloir un bouton de porte fixe en aluminium sur rosace de 55mm de diamètre, en harmonie avec les béquilles actuelles de modèle 1144 de chez FSB.

Localisation

Selon plan 4; CLAT FRIGO, IRSA VACCINATION, IRSA DASRI, IRSA ARCHIVES, porte aluminium PATIO/ATTENTE S.SOCIAL

3.29 Ferme porte

- Fourniture et pose de ferme-porte à came et contre-piston de type CONTUR TS91 Type B de chez DORMA ou techniquement équivalent :
 - Force dégressive du moment d'ouverture

- Deux vitesses de fermeture indépendantes réglables en continu
- Fixations invisibles
- Normes : CE-EN 1154

Localisation

Selon plan 4 ; IRSA VACCINATION, IRSA DASRI

3.30 Cylindres de porte

- Selon plans, dépose et repose de cylindres existants.
- Selon plans, fourniture et pose de cylindres neufs simples ou avec molette
- Ils seront à intégrer à l'organigramme existant avec une mise à jour papier de l'organigramme

3.31 Rayonnages d'archives

- Dépose des rayonnages d'archives mobiles ou fixe
- Découpe d'une partie du plancher de supportage au droit de la future cloison CF1H, dépose et évacuation de la partie côté nouvelle salle de réunion et adaptation de la partie côté ARCHIVES UCIRSA
- Repose de rayonnages fixes et mobiles côté ARCHIVES UCIRSA
- Evacuation à la décharge du reste des éléments

Localisation

Selon plan 4 ; IRSA ARCHIVES, REUNION

3.32 DOE

- En fin de chantier, réalisation et fourniture au Maître d'Ouvrage, au bureau de contrôle, au coordinateur SPS et au coordinateur SSI, d'un Dossier des Ouvrages Exécutés selon les modalités demandées par le MO dans ses « Généralités ».

4 Lot N° 4 – Revêtements de sols/ Peintures

4.1 Dépose de revêtement de sol souple

- Dépose et évacuation à la décharge publique du sol souple existant.

Localisation

Selon plan 8

4.2 Revêtement de sol souple plastifié

- Travaux de remplacement de revêtement de sol à réaliser pièce par pièce selon le déménagement des personnels.
- Dépose du sol souple existant.
- Préparation des supports, ragréage de classement P3 et ponçage si besoin.
- Fourniture et pose collée d'un revêtement de sol linoléum en dalles 50X50 cm ou en lès certifié QB UPEC et classé U4 P3 E1/2 C2 type Marmoleum de chez FORBO ou techniquement équivalent.
 - Sa résistance poinçonnement rémanent moyen sera de 0,08 mm avec une épaisseur de 2.5 mm et sa masse surfacique de 3 000 g/m² (+/- 10).
 - Il bénéficiera de propriétés anti glissantes R9 ou R10 selon références et une efficacité acoustique déclarée de 7 dB.
 - Conçu à partir d'énergie 100 % garantie d'origine renouvelable, il sera composé de 88 % de matières premières d'origine naturelle (huile de lin, de résines naturelles, de farine de bois, de pigments et de charges minérales) dont environ 67 % d'origine biosourcée et jusqu'à 48 % de contenus recyclés.
 - Il sera naturellement bactériostatique et résistera à la brûlure cigarette. Réaction au feu Cfl -s1.
 - Il sera doté d'une protection de surface TOPSHIELD PRO, bicouche et doublement réticulée UV pour une surface homogène facile d'entretien. Il évitera toute métallisation pendant la durée de vie du revêtement et confèrera une résistance testée et éprouvée aux agents tachant type bétadine, éosine, feutre, gel hydro alcoolique.
 - Il bénéficiera d'une garantie de 10 ans
 - Le choix des coloris se portera sur une gamme comportant un minimum de 51 références.
 - Pose collée : Mise en œuvre suivant préconisations du fabricant et dans le respect du NF DTU 53.12. En fonction de la classification UPEC des locaux du CSTB et de la nature du support, l'Entreprise devra utiliser les méthodologies de mise en œuvre qu'implique le classement E : Locaux E1 : joints vifs sur support béton ou bois
 - L'entreprise en charge du nettoyage des revêtements devra impérativement respecter les protocoles d'entretien du fabricant.
 - La notice d'entretien devra être transmise par le présent lot revêtement de sol ou par le fabricant.
- A chaque changement de matériaux, fourniture et pose de barres de seuil à visser en aluminium anodisé.

- L'ensemble devant justifier d'un procès-verbal d'un degré de réaction au feu minimum : Cf. s1 (EN ISO 13501) ou catégorie M3.

Localisation

Selon plan 8

4.3 Revêtement de sol moquette

- Travaux de remplacement de revêtement de sol à réaliser pièce par pièce selon le déménagement des personnels.
- Dépose du sol souple existant.
- Préparation des supports, ragréage de classement P3 et ponçage si besoin.
- Fourniture et pose de dalles moquette à velours bouclé de type BALSAN-PILOTE² de chez BALSAN, ou techniquement équivalent.
 - Fil Econyl sur envers BBack (BB) en dalles plombantes amovibles 50x50cm de large.
 - Classement UPEC U3P3E1C0 et FEU Bfl-s1 - libre sur ciment.
 - Isolation aux bruits d'impacts (NF EN ISO 140-8) ΔL_w 26 dB / Absorption aux bruits aériens (NF EN ISO 11654) α_w 0.15.
 - Composée d'un velours 100% Polyamide teint masse régénéré ECONYL®, d'un poids total (NF ISO 8543) de 4200 g/m², d'un poids de velours de 580 g/m², d'un poids de velours utile de 350 gr/m² et d'une épaisseur totale (NF ISO 1765) de 5.8 mm.
 - Fibres teintées dans la masse lui conférant une meilleure tenue dans le temps.
 - Traitement antistatique permanent.
 - Moquette Dalle labellisée PRODIS avec les N° A1EE23ED, répondant aux impositions de la norme HQE selon le profil défini, notamment en ce qui concerne les COV.
 - Les émissions dans l'air de TVOC a 28 jours (NF EN 16000) du revêtement sélectionné seront < 100 µg/m³ et seront classées A+ (la meilleure classe) dans le cadre de l'étiquetage sanitaire.
 - Des FDES (Fiches de données environnementales et sanitaires) conformes a la NF P0110 sont également disponibles.
 - Empreinte carbone de 6.43 kg CO² - Eq./m² sur la totalité du cycle de vie pour une DVT de 10 ans.
 - CARACTERISTIQUES ET MISE EN OEUVRE
 - Poids velours (g/m²) - NF ISO 8543 : 580
 - Poids velours utile (g/m²) - NF ISO 8543 : 350
 - Poids Total (g/m²) - NF ISO 8543 : 4200
 - Epaisseur totale (mm) NF ISO 1765 : 5.8
 - Hauteur du velours (mm) - NF ISO 1766 : 2.6
 - Serrage (points) - NF ISO 1763 : 42
 - Densité (p/m²) - NF ISO 1763 : 165900
- L'ensemble devant justifier d'un procès-verbal d'un degré de réaction au feu minimum : Cf. s1 (EN ISO 13501) ou catégorie M3.

Localisation

Selon plan 8

4.4 Reprises de sol en comblanchien

- Au droit d'une cloison déposée, reprise de dalle de sol en comblanchien d'aspect et couleur à l'identique de l'existant.

Localisation

Selon plan 8

4.5 Rebouchages de trous dans comblanchien

- Sur l'ensemble de l'accueil, rebouchage avec du synthopierre de couleur identique à l'existant de 40 trous dans le sol comblanchien laissés par les déposes de cloisons.

Localisation

Selon plan 4

4.6 Enduit plâtre sur mur béton

- Nettoyages des supports et application soignée d'un enduit de lissage mural en plâtre

Localisation

Selon plans 4 et 8 ; REUNION

4.7 Peintures murales verticales

- Nettoyages et préparations des supports.
- Application de deux couches de peinture satinée sur murs, plinthes bois, y compris reprises murales en allège au droit des cloisons déposées, finition satinée type "A".
- Teintes ou au choix du maître d'ouvrage, les plinthes pouvant être d'une autre couleur que celle des murs.

Localisation

Selon plans 8, 9, 10

4.8 Peintures horizontales en plafond

- Nettoyages et préparations des supports.
- Application de deux couches de peinture mate sur plafonds plaque de plâtre, finition satinée type "A".
- Teinte blanche.

Localisation

Selon plan 7

4.9 Verni sur encadrement de porte

- Nettoyages des supports.
- Application de deux couches de vernis incolore sur les huisseries bois de portes neuves

Localisation

Selon plans 4 et 8

4.10 Peintures extérieures sur élément ferreux

- Nettoyage et grattage des supports.
- Application de deux couches de peinture antirouille de couleur gris anthracite ou noir.

Localisation

Sur les barreaudages métalliques de la clôture modifiés par le lot serrurerie.

4.11 Nettoyage

- En fin de travaux, nettoyage des revêtements de sols, quincaillerie, appareillages électriques vitres et glaces etc...
- Les nettoyages devront être effectués de manière à faire disparaître les taches de peinture ou d'huile, les taches de plâtre, ciment etc..., les taches de film de mortier, les rayures éventuelles sur revêtements. Il est précisé que l'entreprise du présent lot aura la charge du nettoyage complet de l'intérieur des locaux, l'enlèvement des objets divers et déchets de provenance indéterminée dans les locaux et placards, nettoyage des appareils sanitaires qui auraient été utilisées. Les déchets seront évacués aux décharges.
- Les produits employés et les procédés mis en œuvre devront être appropriés afin de ne pas provoquer l'altération des matériaux eux-mêmes ou de leur état de surface. Sur les revêtements émaillés, l'usage de grés ou de ponce est interdit.
- L'entreprise du présent lot devra requérir en temps utile auprès des entreprises chargées des divers travaux, toutes indications utiles concernant les produits et procédés de nettoyage compatibles avec leurs ouvrages.
- Nettoyage de toutes les parties vitrées intérieures et extérieures.
- Avant réception des travaux → dépoussiérage des parois intérieures, nettoyage, lessivage, enlèvement des inscriptions et des marques du fabricant des portes en stratifié.

Localisation

Selon plan 2; tous les locaux impactés par les travaux

4.12 DOE

- En fin de chantier, réalisation et fourniture au Maître d'Ouvrage, au bureau de contrôle, au coordinateur SPS et au coordinateur SSI, d'un Dossier des Ouvrages Exécutés selon les modalités demandées par le MO dans ses « Généralités ».