

Notice développée conjointement par le Conseil national de l'Ordre des architectes et la Direction Générale de la Sécurité Civile et de la Gestion des Crises (Ministère de l'intérieur, Direction des sapeurs pompiers, Sous-direction des services d'incendie et des acteurs du secours)

NOTICE DESCRIPTIVE DE SECURITE
pour tous les ERP du 1er groupe et les ERP du 2ème groupe (5ème catégorie)
sans locaux à sommeil. (Arrêté du 25/06/1980 modifié – Arrêté du 22/06/1990 modifié)

La présente notice descriptive (article R.123-22 du CCH et GE 2 §1) constitue la pièce n°3 des bordereaux de pièces du dossier destiné à la vérification de la conformité aux règles de sécurité incendie:

- de la demande d'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un ERP (autorisation de travaux) : document Cerfa n°13824 ;
- du dossier spécifique du permis de construire (PC 39 et PC 40) ou du permis d'aménager (PA50 et PA51) permettant de vérifier la conformité des ERP aux règles d'accessibilité et de sécurité contre l'incendie et la panique (pièce annexe du document Cerfa n°14570).

Afin de permettre une instruction dans les conditions optimales, l'ensemble des documents ci-après seront remis aux services chargés de l'instruction des dossiers en complément de la présente notice descriptive de sécurité :

↳ La présente notice **datée et signée par le maître d'ouvrage** ;

↳ Les autres pièces prévues à l'article GE 2 §1 :

- **pièce 4 des documents cerfa :**

Un plan de situation, des plans de masse et de façades des constructions projetées faisant ressortir :

- les conditions d'accessibilité des engins de secours ;
- les largeurs des voies et les emplacements des baies d'intervention pompiers
- la présence de tout bâtiment ou local occupé par des tiers.

- **pièce 5 des documents cerfa:**

Des plans de coupe et des plans de niveaux, ainsi qu'éventuellement ceux des planchers intermédiaires aménagés dans la hauteur comprise entre deux niveaux ou entre le dernier plancher et la toiture du bâtiment, faisant apparaître notamment :

- les largeurs des passages affectés à la circulation du public tels que dégagements, escaliers, sorties ;
- la ou les solutions retenues pour l'évacuation des personnes de chaque niveau de la construction en tenant compte des différentes situations de handicap ;
- les caractéristiques des éventuels espaces d'attente sécurisés.

- **pièce 6 des documents cerfa :**

La ou les demande(s) de dérogation(s) éventuelle(s), la ou les fiche(s) explicative(s) et tous les documents utiles à leur justification. »

↳ Le pétitionnaire pourra remplir une notice par établissement isolé les uns des autres au sens de l'article GN 3.

↳ Pour les établissements spéciaux (parcs de stationnement, chapiteaux tentes et structures, etc.) rattachés à un ERP, la rédaction d'un chapitre spécifique est préconisée dans la présente notice.

Rappel des règles de demande de dérogation

(Article R 123-13 du Code de construction et de l'Habitation et article GN 4 du règlement de sécurité)

Les dérogations accordées ne peuvent avoir pour effet de diminuer le niveau de sécurité des personnes assuré par le respect des mesures réglementaires de prévention.

Lorsque le projet nécessite une demande de dérogation au présent règlement, le dossier doit comporter pour chaque demande une fiche indiquant notamment :

- les règles auxquelles le demandeur souhaite déroger (références articles et libellé du point de la règle concernée),
- les éléments du projet auxquels elles s'appliquent (localisation sur les plans)
- la justification des demandes ;
- les mesures compensatoires proposées.

Important : l'ensemble de ces documents constitue la pièce n°6 des bordereaux de dépôt des pièces jointes au titre des documents Cerfa.

N.B : Les présentes déclarations engageant le maître d'ouvrage, toute notice **non signée** ne saurait être examinée par les services compétents.

Dénomination de l'établissement : [CAF de l'Isère](#)

Adresse principale : [3 Rue des alliés, 38100 GRENOBLE](#)

Maîtrise d'ouvrage (Nom ou raison sociale) : [Caisse d'Allocations Familiales de l'Isère](#)

Maîtrise d'œuvre (Nom ou raison sociale de l'architecte) :

[Groupe EOLE Architectes – 49 Rue Aimé Bouchayer, 38170 SEYSSINET-PARISSET](#)
info@groupe-eole.com – 04 76 44 67 35

Organisme de contrôle et missions confiées s'il est déjà choisi :

[APAVE – Mr Yoan MARTIN](#)

Personne à contacter pour obtenir des précisions sur mon projet ou solliciter des documents ou complémentaires :

Nom : [David DUMONT](#)

Qualité vis-à-vis du projet : [Responsable du pôle immobilier, logistique et achats](#)

Coordonnées téléphoniques [04 76 20 60 73 – 06 77 73 76 29](#)

Adresse électronique : david.dumont@caf38.caf.fr

Descriptif des activités envisagées dans l'établissement recevant du public:

Aménagement du hall d'accueil du public et de l'entrée du personnel au rez-de-Parvis.

Pas de modification des autres niveaux (sous-sol / Rez-de-voirie / entresol / N1 à N6)

I - Descriptif synthétique du projet ou des travaux :

Siège de la Caisse d'Allocations Familiales de l'Isère :

- Sous-sol et Rez-de-voirie : parking = EXISTANT NON MODIFIE
- Rez-de-parvis : hall d'accueil du public (ERP) + entrée des agents = CONCERNE PAR LES TRAVAUX + bureaux et open-space (ERT) = NON CONCERNE PAR LES TRAVAUX
- Entresol et tous les étages au-dessus : Bureaux du siège de la CAF de l'Isère (ERT) = NON CONCERNE PAR LES TRAVAUX

1.1 - Classement proposé à la commission à l'issue des travaux réalisés : (CCH R 123.18 à R123-21)

Les activités et les effectifs sont établis en application du règlement de sécurité.

Détails :

| | | Pour une activité donnée | | Effectif du public | Effectif du personnel |
|--|---|--------------------------|---|--------------------|-----------------------|
| Niveaux | Types d'activités exercées | Surfaces | Mode de calcul (pers/m², déclaratif, places, etc) | par niveau | Par niveau |
| Sous-sol | Parking URSSAF / CAF | 2014 | / | / | / |
| Rez-de-voirie | Parking URSSAF / CAF | 2014 | Déclaratif | / | 27 |
| Rez-de-Parvis (concerné par les travaux) | Hall d'accueil du public + bureaux | 1504 | | 198 | 47 |
| Entresol | Bureaux + salles de réunions* + Réfectoire* | 1504 | | / | 67 +20* +60* |
| N1 | Bureaux + salle de réunion* | 689 | | / | 65 +10* |
| N2 | Bureaux + salle de réunion* | 689 | | / | 42+10* |
| N3 | Bureaux | 689 | | / | 53 |
| N4 | Bureaux | 689 | | / | 64 |
| N5 | Bureaux | 689 | | / | 41 |
| N6 | Bureaux + salles de réunions | 689 | | / | 21 + 60* |
| | | | Effectif | 198 | 427 |
| | | | Effectif public et personnel (**) | TOTAL = 198 | |

(*) Effectif non cumulatif

(**) Ne pas prendre en compte l'effectif du personnel dans les ERP de la 5^{ème} catégorie, article PE3§2.

Type (activité principale et annexes): **W**

Catégorie : **5ème**

Effectifs (public / personnel) : 625

1.2 – Le cas échéant, classement initial de l'établissement : Non modifié

N.B : Pour un établissement existant, le classement antérieur de ce dernier doit être précisé, que le projet modifie ou non les activités et les surfaces accessibles au public.

Type (activité principale et annexes): **W**

Catégorie : **5ème**

Effectifs (public / personnel) : **625**

II - Construction (CO 1 à CO 60, PE 5 à PE 12)

- **Conception et desserte** (CO 1 à CO 5) (PE 7). *Sur les plans, identifier clairement les voies engins ou espaces libres, les façades permettant aux services de secours d'intervenir à tous les niveaux, les baies accessibles, les aménagements extérieurs susceptibles de gêner l'intervention des secours (parking, plantation, escaliers, dénivellations supérieures à 10%,... ;)*

Identifiez ci-après le nombre de façades accessibles, de voies engins, de voies échelles, d'espaces libres:

Dispositions non modifiées par les travaux : Ce bâtiment se présente sous la forme de deux tours posées sur une base commune. Le plancher bas du dernier niveau accessible au public est situé à une hauteur de moins de 8 mètres du sol (rez-de-parvis). Le bâtiment est conçu sur le principe du cloisonnement traditionnel.

Il présente plusieurs façades accessibles desservies par les voies publiques (rue des Alliés et avenue Marie Reynoard)

- **Isolement par rapport aux tiers** (CO 6 à CO 10) (PE 6). *Préciser ici la nature des établissements voisins (ERP, habitation, installation classée pour la protection de l'environnement,...) Identifier clairement les tiers sur les plans et expliquer la ou les méthodes retenues pour isoler l'établissement vis-à-vis des tiers.*

Dispositions non modifiées par les travaux : Les 2 exploitations CAF et URSSAF ne sont pas isolées entre elles, l'ensemble ne constitue donc qu'un seul établissement au sens du règlement de sécurité.

Aucun tiers à une distance de moins de 8 mètres.

- **Résistance au feu des structures** (CO 11 à CO 15) (PE 5 - PE 28 - PU 2) *Préciser le degré en résistance au feu des structures et planchers. Pour les cas particuliers détailler la méthode retenue et faire référence à l'article correspondant.*

Dispositions non modifiées par les travaux : Compte tenu du classement de l'établissement (W 5) aucune résistance au feu des structures n'est réglementairement exigible. Il est néanmoins à noter que l'immeuble compte tenu de son mode de construction doit présenter une certaine résistance au feu.

- **Couvertures** (CO 16 à CO 18) (PE 6)

Dispositions non modifiées par les travaux

- **Façades** (CO 19 à CO 22) (PE 6)

Dispositions non modifiées par les travaux

- **Distribution intérieure et compartimentage** (CO 23 à CO 26) (PE 29). *Préciser le principe de la distribution intérieure retenu (cloisonnement traditionnel, secteurs, compartiments) et le degré de résistance au feu des parois, blocs-portes et éléments verriers des baies équipant les parois). Détailler les notions de recoupement des vides (combles inaccessibles, volumes cachés et faux-plafonds).*

Le cloisonnement sera réalisé en cloisonnement traditionnel, avec des parois EI60 et des portes EI30

Pas de modification des circulations verticales.

- **Solutions retenues pour l'évacuation des personnes en situation de handicap pour chaque niveau de la construction (GN 8):**

- **Espaces d'attente sécurisés ou solutions équivalentes, sauf cas d'exonération** : (GN 10, CO 34 §6, CO 57 à CO 60).

Précisez les caractéristiques des espaces d'attente sécurisés ou détaillez les caractéristiques des ou de la solution équivalente retenue (simple rez-de-chaussée avec un nombre adapté de dégagements praticables de plain-pied, nombre adapté de sorties praticables débouchant directement sur l'extérieur à chaque niveau et permettant de s'éloigner suffisamment, zone protégée, secteur, augmentation de surface des paliers des escaliers protégés, espace à l'air libre de nature à protéger les personnes du rayonnement thermique pendant une heure minimum, principes mentionnées aux articles AS4 et AS5) :

L'accueil du public ne se fait que sur le niveau Rez-de-Parvis, accessible depuis la voie publique par une rampe et une volée d'escaliers. L'évacuation se fait de plein pied sur le parvis, puis par la rampe.

Les autres niveaux sont uniquement Code du Travail

- **Locaux non accessibles au public, locaux à risques particuliers** (CO 27 à CO 29) (PE 9) (PO 10). Fournir la liste des locaux à risques (moyens et importants). Préciser les surfaces des locaux et les volumes le cas échéant. Identifier clairement ceux-ci sur les plans. Préciser le degré en résistance au feu des structures, parois, planchers, blocs-portes, mentionner la présence de ferme-porte.

Sans objet – Non modifiés par le projet

- **Conduits et gaines** (CO 30 à CO 33) (PE 12)

Sans objet – Non modifiés par le projet

- **Dégagements** (CO 34 à CO 56) (PE 8 - PE 11 - PE 30 et 34) (PO 2, 4 et 9) (PU 3 et 4). Fournir le tableau ci-dessous faisant apparaître par niveau et pour l'ensemble du bâtiment l'effectif maximum des personnes, le nombre et la largeur des dégagements exigibles et réalisés.

*effectifs non cumulatifs (salles de réunions / réfectoires non ouverts au public, et utilisable uniquement par du personnel déjà comptabilisé dans le reste des niveaux...

| Calcul des dégagements par niveau | Effectif par niveau | Effectif cumulé | Dégagements réglementaires | | Dégagements prévus | |
|-----------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| | | | Nombre de sorties | Nombre d'unités de passage | Nombre de sorties | Nombre d'unités de passage |
| N+6 | Existant non modifié | | | | | |
| N+5 | | | | | | |
| N+4 | | | | | | |
| N+3 | | | | | | |
| N+2 | | | | | | |
| N+1 | | | | | | |
| Entresol | | | | | | |
| RDC | 245 | 625 | 3 | 7 | 6 | 13 |
| Rez-de-voirie | 27 | Existant non modifié | | | | |
| Sous-sol | / | Existant non modifié | | | | |

- **Locaux recevant du public installés en sous-sol** (articles CO 39 et CO 40)

Fournir le calcul du niveau moyen des seuils des issues sur l'extérieur (NMSE), la hauteur d'enfouissement des locaux accessibles et si l'effectif est supérieur à 100 personnes au sous-sol, le calcul des dégagements majorés.

Sans objet

Tribunes et gradins non démontables (CO 61, AM18) Préciser la nature, le nombre de sièges, le nombre de sièges entre deux circulations et entre circulations et parois. La longueur des bancs. La distance entre chaque rangée de siège ou de bancs et le cas échéant la méthode retenue pour les rendre difficilement déplaçable.

Sans objet

III - Aménagements intérieurs (AM 1 à AM 19) (PE 13)

| | Dans les locaux et les dégagements (*) | Dans les escaliers encloisonnés (*) |
|---------------------------------|--|---|
| Les revêtements muraux seront : | <input type="checkbox"/> M0, <input type="checkbox"/> M1, <input checked="" type="checkbox"/> M2 | <input type="checkbox"/> M0, <input checked="" type="checkbox"/> M1 |
| Revêtements sol | <input type="checkbox"/> M0, <input type="checkbox"/> M1, <input type="checkbox"/> M2, <input checked="" type="checkbox"/> M3, <input type="checkbox"/> M4 | <input type="checkbox"/> M0, <input type="checkbox"/> M1, <input type="checkbox"/> M2, <input checked="" type="checkbox"/> M3 |
| Revêtements plafond | <input type="checkbox"/> M0, <input checked="" type="checkbox"/> M1 | <input type="checkbox"/> M0, <input checked="" type="checkbox"/> M1 |

(*) ou classement équivalent en euroclasses.

- **Eléments de décoration** (AM 9, AM 10). *Spécifier le degré en réaction au feu.*

M1

- **Tentures, portières, rideaux, voilages** (AM 11 à AM 14). *Spécifier le degré en réaction au feu.*

Sans objet

- **Gros mobiliers, agencement principal, aménagements de planchers en superstructures** (AM 15 à AM 19). *Spécifier le degré en réaction au feu.*

M3

IV - **Désenfumage** (DF 1 à DF 10) (PE 14, 30) (PO2, 9).

Préciser les locaux et les dégagements pour lesquels un désenfumage a été prévu et pour chacun d'eux sa nature (mécanique, naturel,...).

L'ensemble des bureaux accueillant du public au rez-de-parvis de la CAF est désenfumé par une installation existante non modifiée. La surface étant réduite à 411m², un châssis de désenfumage est condamné, mais la surface de désenfumage reste à 2,34m² soit > à 2,06m² minimum réglementaire.

V - **Chauffage, ventilation, réfrigération, conditionnement d'air, production de vapeur et d'eau chaude sanitaire** (CH 1 à CH 58) (PE 20 à 23)

Préciser le mode de conception du chauffage, du conditionnement d'air centralisé ainsi que de la ventilation (ex : chauffage central par circuits de distribution d'air chaud pulsé, par circuits de distribution d'eau chaude ; ventilation double flux). Préciser la puissance utile des appareils (ex : chaudière fuel de 40 kW), la nature du combustible, la capacité et la nature des stockages éventuels.

Distribution hydraulique depuis la sous-station de chauffage urbain (existant non modifié). Chauffage existant non modifié. Suppression de certains ventilo-convecteurs au profit de cassettes en plafond.

VI - **Installation aux gaz combustibles et aux hydrocarbures liquéfiés** (GZ 1 à GZ 30) (PE10) (PO 5)

Préciser la puissance utile des appareils, leur fonction, la nature du combustible, (ex : chauffage central gaz propane de 40 kW) la capacité et la nature des stockages éventuels.

Absence de gaz dans l'établissement

VII - **Installations électriques** (EL 1 à EL 23) (PE 24).

Préciser l'emplacement des locaux de service électrique « à risques » sur les plans (groupe électrogènes, poste de transformation, cellule haute-tension, matériel électriques émettant des vapeurs inflammables ou toxiques).

Locaux électriques « à risque » existants non-modifiés

Installation de panneaux photovoltaïques (mesures de sécurité) : Sans objet

VIII- Eclairage (EC 1 à EC 12) (PE 24, 36).

Préciser la nature de l'éclairage de sécurité (ambiance, évacuation, BAES, source centrale, BAEH)

Éclairage de sécurité par blocs d'éclairage autonome de sécurité (BAES) implantés en suivant la réorganisation des locaux.

IX - Ascenseurs, escaliers mécaniques, trottoirs roulants (AS 1 à AS 11) (PE 25)

Ascenseurs existants non-modifiés

X - Appareils de cuisson destinés à la restauration (GC 1 à GC 20) (PE 15 à 19)

Préciser la puissance utile des installations par local ou îlot, la nature de l'énergie retenue pour alimenter les appareils. Détailler le mode de conception des locaux (grande cuisine, cuisine ouverte, îlot de cuisson...).

Existant non-modifié.

XI - Moyens de secours (MS 1 à MS 74) (PE 26 - 27 - PE 32 - 33 - 35) (PO 3 - 6 - 7 - 11 - 12) (PU 6)

- Moyens d'extinction (MS 4 à MS 40)

Bouches et poteaux d'incendie, points d'eau :

(préciser le cas échéant la nature des points d'eau existants, leur distance à la façade accessible de l'établissement)

SO : non modifié par les travaux

Robinets d'incendie armés, colonnes sèches, colonnes en charge :

SO : colonnes sèches non modifiées par les travaux

Installations d'extinction automatique à eau (de type sprinkler ou par brouillard d'eau) : Néant

Installations d'extinction automatique (ou à commande manuelle) : gaz, poudre, etc.: Cet établissement est doté d'extincteurs. Existant non modifié

Déversoirs ponctuels, éléments de construction irrigués, rideaux d'eau, etc. : Néant

- Dispositions visant à faciliter l'action des sapeurs-pompiers (MS 41 à MS 44)

Dispositions existantes non-modifiées, le plan d'intervention sera mis à jour selon les nouveaux aménagements du rez-de-parvis.

- Surveillance de l'établissement/Service de sécurité incendie (effectif et qualification) (MS 45 à MS 52)

La surveillance de l'établissement est assurée par le personnel quand celui-ci est ouvert au public.

- Système de sécurité incendie : catégorie A-B-C-D-E (MS 53 à MS 60)

SSI de catégorie A, avec une alarme de type 1 en place. Raccordement sur le SSI existant

- Préciser ici la nature des locaux bénéficiant de la détection incendie et les asservissements éventuels (MS 56) :

La centrale SSI est installée en rez-de-parvis dans un local à priori non surveillé. Plusieurs reports de synthèse (x5) sont installés dans des locaux surveillés.

Le SSI comporte les fonctions de mise en sécurité suivantes :

- compartimentage ;
- évacuation des personnes (diffusion du signal d'évacuation, gestion des issues) ;
- mise à l'arrêt des installations techniques suivantes : sonorisation salles de réunions.

- **Système d'alarme : type 1, 2a, 2b, 3, 4** (MS 61 à MS 67) : Alarme de type 1 existante, conservée et adaptée pour suivre la réorganisation du hall d'accueil au Rez-de-parvis.

- **Système d'alerte** (MS 70)

Système d'alerte existant conservé et adapté pour suivre la réorganisation des locaux du rez-de-parvis

XII – DEMANDE(S) DE DEROGATION (ADAPTATION DES REGLES DE SECURITE (R123-13 et GN 4)) :

Cette partie et les fiches annexées constituent la pièce numéro 6 du dossier spécifique du permis de construire (cerfa 14570-ERP) et de l'autorisation de travaux (cerfa 13824).

Nombre : **Sans objet**

Voir fiche(s) annexée(s) au présent document.

*Je soussigné, **Florence DEVYNCK**, Directrice de la CAF38. Maître d'ouvrage, m'engage à respecter les dispositions édictées dans la présente notice et m'engage à respecter les règles générales de construction, prise en application du chapitre 1er du titre 1er et du livre 1er du Code de la Construction et de l'habitation.*

Date et signature