

MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE, DES FINANCES ET DE LA SOUVERAINETÉ INDUSTRIELLE ET NUMÉRIQUE

## CRÉATION D'UNE ZONE COUVERTE AU BCNJ DE PORTA

### CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES COMMUNES



## Sommaire

|   |           |
|---|-----------|
| <b>CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES COMMUNES</b>     | <b>1</b>  |
| <b>PREAMBULE</b>                                  | <b>3</b>  |
| <b>1-PRÉSENTATION DU PROJET</b>                   | <b>4</b>  |
| 1.1 TRANCHE, VARIANTES ET OPTIONS                 | 4         |
| 1.2 INTERVENANTS                                  | 4         |
| <b>2. DOCUMENTS CONTRACTUELS</b>                  | <b>6</b>  |
| 2.1 - NORMES ET RÉGLEMENTATION                    | 6         |
| 2.2 - LISTE DES PIÈCES DU MARCHÉ                  | 6         |
| 2.3 - CAS PARTICULIER DU RICT                     | 6         |
| 2.4 - CHARTE CHANTIER PROPRE                      | 7         |
| 2.5 – ARRÊTÉ DE VOIRIE                            | 7         |
| 2.6 - MODIFICATION DES PIÈCES                     | 7         |
| <b>3- PRESTATIONS</b>                             | <b>7</b>  |
| 3.1 - SITE DES TRAVAUX                            | 7         |
| 3.2 - SUJÉTIONS D'EXÉCUTION                       | 7         |
| 3.3- OUVRAGES EXISTANTS CONSERVÉS                 | 8         |
| 3.4- DÉCOUVERTES ARCHÉOLOGIQUES                   | 9         |
| <b>4-DONNÉES TECHNIQUES DU PROJET</b>             | <b>9</b>  |
| 4.1- DONNÉES CLIMATIQUES                          | 9         |
| 4.2- PLAN DE PRÉVENTION DES RISQUES NATURELS      | 9         |
| <b>5-ÉTUDES ET PLANS</b>                          | <b>9</b>  |
| 5.1- PLAN D'EXECUTION À LA CHARGE DE L'ENTREPRISE | 9         |
| 5.2- PLANNING                                     | 10        |
| 5.3- VÉRIFICATION DES CÔTES                       | 10        |
| 5.4- DOSSIER D'OUVRAGES EXÉCUTÉS                  | 10        |
| <b>6-QUALITÉ DES PRESTATIONS</b>                  | <b>11</b> |
| 6.1- MATÉRIAUX                                    | 11        |
| 6.2- MARQUES ET RÉFÉRENCES                        | 11        |
| 6.3- ESSAIS PRÉSCRITS PAR LES REGLES DE L'ART     | 11        |
| 6.4- ATTESTATION D'ESSAIS DE FONCTIONNEMENT       | 11        |
| <b>7-INSTALLATIONS DE CHANTIER</b>                | <b>12</b> |
| 7.1- PLAN D'INSTALLATION DE CHANTIER              | 12        |
| 7.2- CLÔTURE DE CHANTIER                          | 12        |
| 7.3 – PANNEAU DE CHANTIER                         | 13        |
| 7.4 – SIGNALISATION DE CHANTIER                   | 13        |

|  |           |
|--|-----------|
| <b>7.5 – BRANCHEMENT PROVISOIRE ÉLECTRIQUE</b>                       | <b>13</b> |
| <b>7.6 – BRANCHEMENT PROVISOIRE AEP</b>                              | <b>13</b> |
| A- FOURNITURE ET INSTALLATION  | 13        |
| B- ALIMENTATION EN EAU   | 14        |
| C- DISTRIBUTION  | 14        |
| D- SECURITE ET ENTRETIEN   | 14        |
| E-DEPOSE EN FIN DE CHANTIER  | 14        |
| <b>7.7 – ÉVACUATION DES DECHETS-</b>                                 | <b>15</b> |
| <b>7.8 – CANTONNEMENT</b>  | <b>15</b> |
| <b>7.9 – INSTALLATION DE CHAQUE CORPS D'ÉTAT</b>                     | <b>15</b> |
| <b>7.10 – PRESCRIPTIONS DE LA CHARTE CHANTIER À FAIBLE NUISANCES</b> | <b>16</b> |
| <b>8-DÉROULEMENT DU CHANTIER</b>                                     | <b>16</b> |
| <b>8.1 – ACCÈS AU CHANTIER</b>                                       | <b>16</b> |
| <b>8.2 – AUTOCONTRÔLE</b>  | <b>16</b> |
| <b>8.3 – RÉCEPTION INTER-ENTREPRISES</b>                             | <b>16</b> |
| <b>8.4 – PROTECTION DES OUVRAGES EXÉCUTÉS</b>                        | <b>16</b> |
| <b>8.5 – TRAVAUX EN SITE OCCUPÉ</b>                                  | <b>16</b> |
| <b>8.6 – LIVRAISON ET RÉCEPTIONS</b>                                 | <b>17</b> |
| <b>9-SÉCURITÉ ET PROTECTION DE LA SANTÉ</b>                          | <b>17</b> |
| <b>9.1 – PGC SPS</b>   | <b>17</b> |
| <b>9.2 – SECURITÉ PROPRE À CHAQUE LOT</b>                            | <b>17</b> |
| <b>9.3 – DIUO</b>  | <b>18</b> |

### **Préambule**

Le descriptif des prescriptions communes à tous les lots et le descriptif de chacun des lots sont indissociables et forment un document unique, lui-même indissociable des autres pièces du marché et notamment des pièces graphiques.

Les termes "Entrepreneur" ou "Entreprise" repris dans le présent document désignent le titulaire du marché. Chaque Entreprise est réputée avoir parfaite connaissance et compréhension du présent CCTP dans son intégralité.

Le marché est prévu en corps d'état séparé.

## 1-PRÉSENTATION DU PROJET

Le présent Cahier des Clauses Technique Particulière concerne les travaux suivants :

Création d'une zone couverte au BCNJ de PORTA.

Le Maître de l'Ouvrage de l'opération est le MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE, DES FINANCES ET DE LA SOUVERAINETÉ INDUSTRIELLE ET NUMÉRIQUE.

### 1.1 TRANCHE, VARIANTES ET OPTIONS

#### 1.1.1 Décomposition en lots

Les lots composant le dossier sont les suivants :

Lot N°01 CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES GROS ŒUVRE

Lot N°02 CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES CHARPENTE MÉTALLIQUE

Lot N°03 CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES VRD

Lot N°04 CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES CFO/CFA

#### 1.1.2 Décomposition en tranche

Le marché est prévu en 1 tranche de travaux.

#### 1.1.3 Variantes proposées par l'Entreprise

Les variantes sont autorisées comme le permet l'article R2151-8 du code de la commande publique, conformément au 2° de l'article précité pour une procédure adaptée. L'Entreprise peut proposer les variantes qu'elle souhaite, sous la réserve expresse de chiffrer le projet tel que défini par l'Architecte et les Bureaux d'étude Techniques. Dans ce cas, il lui appartient de prévoir l'ensemble des sujétions nécessaires à l'exécution des travaux des autres corps d'état, sans modification du marché des autres corps d'état.

### 1.2 INTERVENANTS

#### 1.2.1 Maitrise d'ouvrage

Ministère de l'Économie, des Finances et de la Souveraineté Industrielle et Numérique -Direction Interrégionale des Douanes et Droit Indirects d'Occitanie-pôle logistique et informatique.

M. Cyril VATHELET – T : 09.70.27.73.31- [cyril.vathelet@douane.finances.gouv.fr](mailto:cyril.vathelet@douane.finances.gouv.fr)

#### 1.2.2 Maitrise d'ouvrage mandaté

Ministère De L'économie, Des Finances Et De La Souveraineté Industrielle Et Numérique- Service Immobilier Des Ministères Économiques Et Financiers-Sg-Siep-Bimo- Antenne Immobilière De Toulouse.

Mme Isabel GONZALEZ- P : 06 72 80 78 48- [isabel.gonzalez@finances.gouv.fr](mailto:isabel.gonzalez@finances.gouv.fr)

M. Marc BEDIN [marc.bedin@finances.gouv.fr](mailto:marc.bedin@finances.gouv.fr)

**1.2.3 Bureau de contrôle**

SOCOTEC

M. Adel HELLALA  
Agence Construction Perpignan  
140 rue James Watt Zone Tecnosud  
66100 PERPIGNAN  
[adel.hellala@socotec.com](mailto:adel.hellala@socotec.com) – P : 06 03 15 79 60

**1.2.4 Coordonnateur SPS**

BUREAU VERITAS  
M. Philippe LECORRE  
Les bureaux du Parc, Allée de Barcelone-BâtC- 66350 TOULOUGES  
[philippe.le-corre@bureauveritas.com](mailto:philippe.le-corre@bureauveritas.com) – P : 07 88 99 03 59

**1.2.5 Architecte**

AGENCE D'ARCHITECTURE ICK  
Mme Ibticem COQUE-KARMOUS  
14 Avenue Bellevue  
31180 SAINT GENIES BELLEVUE  
[agence@architecte-ick.com](mailto:agence@architecte-ick.com) - P : 06 81 40 02 66

**1.2.6 Bet structure et charpente métallique**

BET NEDD  
M. Arnaud GUY  
1 Bis Allée Charles Cros  
31770 COLOMIERS  
[nedd@nedd.fr](mailto:nedd@nedd.fr) – T : 05 34 56 85 06

**1.2.7 BET VRD**

HNB VRD  
M. Mickaël JAUSSAUD  
30, rue du Dr Goerges Nougué  
82300 CAUSSADE  
[mj@hnb-vrd.fr](mailto:mj@hnb-vrd.fr) – P : 06 50 41 96 63

**1.2.8 BET FLUIDES- CFO-CFA**

BET MONTET  
Flavien BAILLOU  
5, Avenue des Pyrénées  
47390 LAYRAC  
[etudes@bemontet.com](mailto:etudes@bemontet.com) - P: 06 30 47 90 34

## 2. DOCUMENTS CONTRACTUELS

### 2.1 - NORMES ET RÉGLEMENTATION

Les ouvrages devront être conformes aux exigences de l'ensemble des textes traitant de la construction en vigueur à la passation des Marchés. Ces documents sont réputés connus de l'Entrepreneur et de ce fait ne sont pas joints au Marché.

En particulier, il est imposé l'observation et le respect :

- des Textes Législatifs : Lois et Codes ;
- des Textes réglementaires : Décrets, Arrêtés, Circulaires ;
- des Règles Techniques dites Règles de l'Art : Normes françaises AFNOR, Eurocodes, Documents Techniques Unifiés (DTU) et leurs annexes, REEF édité par le CSTB dans son ensemble, Fascicules du Cahier des Clauses Techniques Générales des marchés de Travaux publics, Règles ou Recommandations Professionnelles, Cahiers des Charges de Mise en œuvre, Avis techniques, Notices Techniques et modes de mise en œuvre édités par les fournisseurs et marchands des matériels et matériaux constitutifs du projet ;
- des documents et notices publiés ou règles de mises en œuvre imposées par les Services concédés, tels que ENEDIS, ENGIE, ORANGE, Compagnie des Eaux locale, Services Techniques de la Commune, Règlement sanitaire départemental et tout autre concessionnaire de réseaux,
- des documents réglementaires d'application local, Plan de Prévention des Risques Naturels (PPRN), ou dans tout autre document d'application obligatoire précisant les règles d'urbanisme.

En cas de contradiction entre le CCTP et les textes ci-dessus, priorité est donnée aux prescriptions et obligations les plus contraignantes, quelle qu'en soit la conséquence financière. L'Entrepreneur, maître des techniques propres à son corps d'état, est tenu d'en aviser par écrit le Maître d'Œuvre au plus tard à la remise de son offre.

En conséquence, l'Entrepreneur ne peut prétendre, sous aucun prétexte, à aucune augmentation ou indemnité en cas de contradiction, d'oubli ou d'omission aux plans et/ou au CCTP.

### 2.2 - LISTE DES PIÈCES DU MARCHÉ

L'Entrepreneur se référera à la liste des pièces énoncées dans le CCAP, celui-ci définissant la prépondérance entre les pièces.

L'Entrepreneur est tenu d'aviser par écrit le Maître d'Œuvre de toute divergence ou contradiction entre les pièces du Marché au plus tard à la remise de son offre.

En conséquence, l'Entrepreneur ne peut prétendre, sous aucun prétexte, à aucune augmentation ou indemnité en cas de divergence ou de contradiction entre les pièces du Marché ni en cas d'oubli ou d'omission aux plans et/ou au CCTP. Ainsi, notamment, tout ouvrage figurant aux plans et non décrit au CCTP est dû, et tout ouvrage absent des plans et décrit dans le CCTP est dû.

### 2.3 - CAS PARTICULIER DU RICT

Le Rapport Initial de Contrôle Technique (RICT) est joint au dossier dès la phase de consultation des Entreprises.

L'Entrepreneur est tenu d'en prendre connaissance. Son offre est réputée avoir intégré la réponse aux remarques, observations, avis suspendus et avis défavorables qui sont mentionnés au rapport du Contrôleur Technique.

Ainsi, il ne sera accordé aucune plus-value ou modification au dossier sur la base d'une demande de l'Entreprise liée à la non prise en compte du RICT dans son offre initiale

## 2.4 - CHARTE CHANTIER PROPRE

Il est joint au marché la « Charte Chantier Propre ». Cette charte s'applique dans son intégralité au présent marché et prévaut sur les prescriptions du présent CCTP. Obligation est donc faite à chaque Entreprise d'en appliquer les prescriptions.

## 2.5 – ARRÊTÉ DE VOIRIE

Il est joint au marché « l'arrêté de voirie portant permission de voirie ».  
Obligation est donc faite à chaque Entreprise d'en appliquer les prescriptions et particulièrement à l'entreprise en charge de l'installation de chantier.

## 2.6 - MODIFICATION DES PIÈCES

L'Entreprise ne peut apporter de modification au projet de sa propre initiative, si mineure que soit cette modification. Elle doit signaler toute modification qu'elle juge utile à la Maîtrise d'Œuvre qui a seule pouvoir de l'accepter ou de la refuser.  
Toutefois, l'Entreprise doit compléter dans les moindres détails les dessins réalisés par l'architecte, après s'être fait préciser si nécessaire, les éléments qui lui semblent sujet à interprétation ou qui lui semblent incomplets.

# 3- PRESTATIONS

## 3.1 - SITE DES TRAVAUX

Il appartient à l'Entreprise de se rendre sur le site des travaux et de se faire préciser tout point qui lui semble nécessaire à l'établissement de son offre avant la remise de celle-ci.

Aucun supplément de prix ni aucune modification du projet ne sera pris en compte postérieurement à la signature du marché du fait d'une méconnaissance par l'Entreprise :

- des lieux,
- des conditions d'accès au site des travaux,
- de la nature du terrain, tant en sous-sol qu'en surface,
- de la présence d'ouvrages, y compris enterrés, de toute nature,
- de la pollution des sols,
- des éventuelles venues d'eau,
- des ouvrages et activités avoisinants,
- des ouvrages et activités maintenues sur le site durant les travaux,
- des ouvrages à conserver sur le site
- de l'ampleur des démolitions et des réfections prévues au marché.

## 3.2 - SUJÉTIONS D'EXECUTION

Les pièces du marché renseignent l'Entrepreneur sur les prestations qu'il doit prévoir dans son offre. Ces descriptions et représentations n'ont aucun caractère limitatif. L'objectif est un parfait et complet achèvement des ouvrages.

Aussi, outre les demandes explicites du présent CCTP, l'offre de l'Entreprise est réputée



comprendre (liste non exhaustive) :

- les études, dessins et détails d'exécution et d'atelier,
- la vérification des dimensions portées aux pièces du marché,
- l'adaptation des prestations aux cahiers des charges applicables imposés par les concessionnaires des réseaux,
- les calepinages,
- l'amenée, le montage et le repliement en fin de travaux des moyens d'accès sécurisé et des moyens de manutention, ainsi que tous les frais afférents tels que droits de voiries, location etc.,
- les fournitures et leur transport à pied d'œuvre,
- la main d'œuvre,
- les matières consommables,
- la protection contre les salissures et les détériorations de ses ouvrages, y compris enlèvement avant réception,
- la protection contre les salissures et les détériorations des ouvrages adjacents lors de la réalisation de ses travaux, y compris enlèvement en fin de travaux,
- la réparation à neuf ou le remplacement des pièces détériorées avant la réception des travaux,
- la participation aux différentes réunions d'un interlocuteur décisionnaire (cet interlocuteur sera le même depuis l'ordre de service de démarrage des travaux jusqu'à la fin de levée des réserves notifiées lors de la réception des travaux), sur simple convocation de l'un des intervenants de la Maîtrise d'Œuvre,
- les essais et la mise en service des ouvrages et installations,
- l'établissement des DOE,
- la remise en état des lieux en fin de chantier.

L'Entreprise doit demander à la Maîtrise d'Œuvre tous les renseignements complémentaires qui lui sont nécessaires à l'établissement de son offre.

En conséquence, il demeure convenu que, moyennant le prix forfaitaire indiqué dans sa soumission et servant de base à son marché, l'Entreprise devra l'intégralité des travaux nécessaires au complet achèvement de l'ouvrage.

### 3.3- OUVRAGES EXISTANTS CONSERVÉS

Les déclarations d'intention de commencement de travaux (DICT) sont dues par l'Entreprise. Les travaux ne pourront démarrer avant l'obtention des réponses aux DICT émanant des concessionnaires. Il appartient donc à l'Entreprise de transmettre les DICT dans un délai assurant le démarrage de ses travaux dans le respect du planning du projet. Elle serait tenue pour responsable des retards dus au non-respect de ces précautions.

L'Entreprise doit, durant son intervention, la protection des ouvrages existants conservés, y compris en ce qui concerne les ouvrages enterrés. Elle doit en conséquence la réparation des dégâts ou dommages occasionnés du fait de son intervention, à ses frais et sous sa responsabilité. La réparation doit apporter satisfaction au propriétaire et/ou à l'exploitant de l'ouvrage détérioré sans qu'il puisse être élevé de réclamation par l'Entreprise quant au coût de réparation nécessaire à cette satisfaction.

La découverte d'ouvrages non mentionnés au dossier ni dans les DICT doit être portée à la connaissance de la Maîtrise d'Œuvre par l'Entreprise, sans délais. L'Entreprise prendra les mesures conservatoires qui lui seront dictées suite à cette découverte.

L'Entreprise doit s'assurer auprès de l'interlocuteur concerné (propriétaire et/ou exploitant) de la position réelle des ouvrages mentionnés aux plans mais non visibles au commencement des travaux.



### 3.4- DÉCOUVERTES ARCHÉOLOGIQUES

Le Maître d'Œuvre sera immédiatement alerté et les stipulations de la loi du 27 septembre 1941, y compris additifs et modifications, seront strictement appliquées en cas de découverte fortuite de monuments, ruines, substructions, mosaïques, éléments de canalisations antiques, inscriptions et plus généralement d'objets concernant la préhistoire, l'histoire, l'art, l'archéologie, la numismatique, etc.

## 4-DONNÉES TECHNIQUES DU PROJET

### 4.1- DONNÉES CLIMATIQUES

Se référer au LOT CCTP de chacun des LOTS GROS ŒUVRE ET CHARPENTE MÉTALLIQUE.

### 4.2- PLAN DE PRÉVENTION DES RISQUES NATURELS

L'Entreprise doit prendre connaissance du PPRN en vigueur sur la commune et la zone du projet et en appliquer les prescriptions.

Ce document étant en accès libre, il n'est ni joint au dossier de consultation des entreprises, ni joint au marché, l'Entreprise devant se le procurer par elle-même.

Les risques existants sur la commune sont (données georisques.gouv.fr) :

- Inondations,
- Mouvements de terrains,
- Cavités souterraines,
- Séismes,
- Radon,
- Retrait Gonflement des sols argileux.

## 5-ÉTUDES ET PLANS

### 5.1- PLAN D'EXECUTION À LA CHARGE DE L'ENTREPRISE

Tous les plans de détail et d'exécution des ouvrages sont à la charge de l'Entreprise.

Ces plans devront être établis durant la période de préparation de chantier, dans un délai compatible avec les délais d'exécution du chantier, en tenant compte des délais nécessaires à leur examen et leur validation par le Maître d'Œuvre et par le Contrôleur Technique. Pour permettre ces validations, l'Entreprise doit l'ensemble des éléments nécessaires et notamment les notes de calcul s'y référant.

Ces plans devront d'autre part respecter en tout point les pièces du dossier marché, sauf dérogation écrite de l'Architecte.

Toute erreur ou omission affectant ce dossier devra être signalée au Maître de l'Ouvrage dans l'offre initiale, faute de quoi leurs conséquences financières éventuelles seront à la charge exclusive de l'Entreprise.

Les plans d'exécution sont dus en un exemplaire sur support numérique, au format dwg et au format pdf

Chaque entreprise doit, pour les travaux qui la concernent, la réalisation des plans d'exécution nécessaires aux raccordements aux réseaux des concessionnaires.

## 5.2- PLANNING

L'Entreprise doit la remise de son planning d'exécution dès le démarrage de la période de préparation de chantier.

Ce planning est soumis à la validation de la Maîtrise d'Œuvre. Il doit respecter les délais attribués à son LOT dans le planning réalisé par la Maîtrise d'Œuvre, et joint au marché.

## 5.3- VÉRIFICATION DES CÔTES

L'Entreprise doit la vérification des cotes mentionnées sur les plans. Elle doit également la vérification de la concordance des différentes pièces graphiques entre elles. Toute erreur ou omission doit être portée à la connaissance du Maître d'Œuvre au plus tard à la remise de son offre par l'Entrepreneur.

Lors de l'exécution des travaux, aucune cote ne doit être mesurée à l'échelle sur les pièces graphiques. De plus, l'Entrepreneur doit vérifier sur chantier qu'il lui est possible de réaliser ses ouvrages suivant les dimensions et indications portées au marché. Toute impossibilité qui lui apparaîtrait doit être portée à la connaissance de la Maîtrise d'Œuvre sans délai.

L'Entreprise est responsable de tous les travaux réalisés sans avoir suivi les prescriptions ci-dessus et se révélant non conformes au projet. Elle assume dans ce cas la responsabilité des non conformités et elle assume la charge des reprises nécessaires, quelles que soit la nature et le coût de ces reprises.

## 5.4- DOSSIER D'OUVRAGES EXÉCUTÉS

Dès la fin de son intervention de l'Entreprise, celle-ci doit transmettre au Maître d'Œuvre le Dossier des Ouvrages Exécutés de ses travaux. A minima, et sans préjuger des pièces complémentaires pouvant être demandées par la Maîtrise d'Œuvre, les pièces ci-dessous doivent être fournies :

- Plan de récolement repéré dans les 3 dimensions par rapport à des éléments non amovibles du projet tels que éléments de structures, limites parcellaires, bordures, voiries,
- Plans de fabrication,
- Carnets de détails des ouvrages réalisés,
- Fiches techniques des matériaux et matériels, avec références précises, teinte et localisation,
- Procès Verbaux d'essais relatifs aux performances au regard de la réglementation incendie (résistance au feu, stabilité au feu, réaction au feu),
- Avis techniques le cas échéant,
- Notices d'entretien des installations,
- Notices d'utilisation,
- Attestation de mise en œuvre des matériaux conformément au PV de classement du matériau
- Certificats de mise en service,
- Attestations d'essais de fonctionnement.

Il est demandé :

- 3 (trois) exemplaires du DOE sur support numérique (Clé USB)

### Nota :

- Les exemplaires du DOE seront impérativement remis 30 jours avant la date de la réception des travaux,
- Les exemplaires remis au Maître de l'Ouvrage doivent être visés sans réserves par le Maître d'Œuvre et le Contrôleur Technique.

## 6-QUALITÉ DES PRESTATIONS

### 6.1- MATÉRIAUX

Il ne doit être mis en œuvre que des matériaux traditionnels ou des matériaux non traditionnels ayant fait l'objet d'un avis technique du C.S.T.B .

L'ensemble des matériaux mis en œuvre doit posséder la certification et l'estampille NF, ainsi que le marquage CE.

Les matériaux mis en œuvre doivent être neufs et de la meilleure qualité dans la catégorie demandée.

Tout défaut sur un ouvrage ou matériau entraînera son refus. Les conséquences de ce refus restant dans la totalité de leur étendue à la charge de l'Entrepreneur.

### 6.2- MARQUES ET RÉFÉRENCES

Dans le cas où il est mentionné une marque et/ou une référence commerciale, l'Entreprise est expressément informée que cette mention reste dans le cadre de l'Article R-2111-7 du Code de la Commande Publique. Cette mention n'a en aucun cas pour but de favoriser ou d'éliminer certains opérateurs économiques ou certains produits. Elle n'a d'autre objet qu'une description suffisamment précise et intelligible de l'objet du marché au sens du projet technique ou au sens du projet architectural. Cette mention ne saurait interdire à l'Entreprise de proposer un produit, matériau ou ouvrage équivalent. Il est entendu que l'équivalence au projet architectural reste en dernier ressort à l'appréciation du Maître d'Œuvre, l'Entreprise étant tenue de se conformer à la décision du Maître d'Œuvre sans modification du montant de son offre.

### 6.3- ESSAIS PRÉSCRITS PAR LES REGLES DE L'ART

L'ensemble des essais et épreuves réalisés sur le chantier est à la charge de l'Entreprise pour ce qui concerne ses ouvrages.

Les essais et épreuves portent sur la fabrication, les fournitures, le stockage et la mise en œuvre des matériels et des matériaux entrant dans les ouvrages de l'Entreprise. Il s'agit des essais et épreuves prescrits :

- par les Normes,
- par les DTU comme étant dû dès lors qu'ils sont mentionnés dans les DPM (la présente mention étant celle évoquée dans les DTU),
- par les Règles de l'Art,
- par le CCTG de travaux,
- dans le présent CCTP.

L'Entreprise est tenue de réaliser ces essais et épreuves pour ce qui concerne les ouvrages et travaux décrits à son LOT.

### 6.4- ATTESTATION D'ESSAIS DE FONCTIONNEMENT

Les entreprises devront procéder aux vérifications finales avant réception sur les installations techniques du bâtiment pour s'assurer de leur bon fonctionnement dans les conditions normales d'utilisation selon les modèles des attestations d'essais de fonctionnement éditées par l'Agence Qualité Construction (AQC). Les entreprises concernées devront adresser au Maître d'Œuvre et au Contrôleur Technique leurs attestations d'essais de fonctionnement selon le modèle disponible sur le site internet de l'AQC.

Chaque attestation est autonome et précise :

- à qui s'adressent ces attestations ;
- l'objectif et la nature des essais de fonctionnement ;
- le mode d'emploi et l'enregistrement des essais ;
- les pré-requis aux essais, leur planification et le lieu où ils doivent être réalisés ;
- les équipements sur lesquels portent ces essais ;
- les appareils de mesure nécessaires ;
- la description des essais.

## 7-INSTALLATIONS DE CHANTIER

Les prescriptions ci-dessous s'appliquent sauf mention contraire du PGC SPS.

### 7.1- PLAN D'INSTALLATION DE CHANTIER

Le LOT GROS ŒUVRE doit le plan d'installation de chantier à faire valider au Coordonnateur SPS et à la Maîtrise d'Œuvre représentant à minima :

- Les accès, les circulations, les flux de piétons, les flux de véhicules, les accès secours,
- Les clôtures,
- Les dispositifs de sécurité internes et externes au chantier,
- Les zones de stockage
- les zones de stationnement et aire de manœuvre
- Les zones de préfabrication,
- Les réseaux (eau, électricité, eaux usées et eaux pluviales),
- Les engins de levage
- Les cantonnements

L'approbation du plan d'installation devra avoir été obtenue au plus tard 2 semaines après le démarrage de la période de préparation de chantier.

Il conviendra à chaque entreprise de communiquer ses besoins au LOT GROS-ŒUVRE au plus tard 1 semaine après le démarrage de la période de chantier.

### 7.2- CLÔTURE DE CHANTIER

Le LOT VRD doit les clôtures de chantier comprenant :

- Clôture de chantier grillagées de 2,00ml de hauteur de type Heras,
- Plots supports des clôtures assurant la stabilité au vent des clôtures,
- Menottes de jonctions entre panneaux (3 menottes par panneaux)
- Jambes de force anti-déversement
- Portail(s) véhicules à 2 vantaux, fermant à clé, équipés de roulettes en partie basse,
- Vérification quotidienne de l'état des clôtures, ouverture le matin et fermeture le soir, pour la durée du chantier,
- Dépose des clôtures en fin de travaux.
- Éclairage PERMANENT de la zone de chantier pour la sécurité des véhicules circulant à proximité, y compris balisage lumineux au niveau de la clôture de chantier.
- Panneau routier avec flèche de circulation à droite.

Le barriérage mis en œuvre doit assurer une protection fixe et continue de l'emprise du chantier.

### 7.3 – PANNEAU DE CHANTIER

Le LOT GROS ŒUVRE doit le panneau de chantier comprenant :

- Supports du panneau de chantier,
- Panneau de chantier réglementaire sur lequel doit figurer l'ensemble des intervenants (y compris les sous-traitants),
- Respect des dimensions, aspect, polices de caractère, insertion d'images suivant le modèle fourni par le Maître de l'Ouvrage,
- Mise à jour durant le chantier en cas de déclaration de nouveaux sous-traitants,
- Dépose des ouvrages en fin de travaux.

### 7.4 – SIGNALISATION DE CHANTIER

Le LOT GROS ŒUVRE doit la signalisation réglementaire intérieure et extérieure au chantier. La signalisation temporaire devra être conforme à l'arrêté de voirie et au Livre I de l'instruction interministérielle sur la signalisation routière, notamment à sa 8<sup>e</sup> partie.

### 7.5 – BRANCHEMENT PROVISOIRE ÉLECTRIQUE

Le LOT ELECTRICITÉ doit le branchement électrique provisoire comprenant :

- Mise en place d'un coffret de chantier , câblage depuis le bureau QUAI FRANCE
- Câblage depuis le coffret de chantier pour alim cantonnement seulement
- Cheminement protégé du câble d'alimentation électrique pour le cantonnement
- Coffret de chantier,
- Coffret de comptage,
- Certificat de conformité de l'installation par un organisme agréé,
- Adaptation de l'installation de chantier suivant l'avancement des travaux,
- Repliement de l'ensemble de l'installation de chantier sur ordre du Maître d'Œuvre.

La puissance de l'installation sera calculée en fonction des besoins de chaque corps d'état et des besoins des cantonnements.

Nota :

- Consommations en électricité du chantier : imputées au Gros-œuvre.

### 7.6 – BRANCHEMENT PROVISOIRE AEP

Le branchement en eau potable n'est pas possible sur le site. Une cuve de stockage d'eau destinée à l'alimentation en eau du chantier (lavage, humidification, nettoyage, ...) est à prévoir.

Attention la cuve ne pourra pas être raccordée à un réseau public.

#### 7.6.1 - Description des prestations :

##### A- Fourniture et installation

- Fourniture d'une cuve d'eau de 1 000 à 3 000 litres (capacité à adapter en fonction des besoins du chantier)
- Cuve en polyéthylène haute densité, résistante aux UV, opaque, norme CE
- Livraison et mise en place sur un sol stable et nivelé, à proximité de la base-vie

- Cuve équipée :
  - d'un robinet de puisage,
  - d'un système de vidange,
  - d'un couvercle verrouillable,
  - d'un indicateur de niveau

#### B- Alimentation en eau

- Raccordement de la cuve à un point d'eau (réseau public ou citerne externe livrée)
- Tuyauterie souple ou rigide, enterrée ou protégée si en apparent
- Vanne d'arrêt manuelle à l'entrée

#### C- Distribution

- Réalisation de la distribution d'eau depuis la cuve vers :
  - La base-vie (bloc sanitaire, coin cuisine...)
  - Les zones de nettoyage (roues, matériel)
  - Les dispositifs de réduction des poussières (brumisation...)

#### D- Sécurité et entretien

- Mise en sécurité (stabilité, signalisation)
- Protection antigel
- Entretien périodique de la cuve (nettoyage, vérification des accessoires)
- Suivi des consommations

#### E-Dépose en fin de chantier

- Vidange complète de la cuve
- Nettoyage
- Dépose et évacuation hors site

#### 7.6.2 – Contraintes particulières :

- Respect des normes sanitaires (pas de mélange eau potable / non potable sans séparation physique)
- Respect des prescriptions environnementales (pas de rejet dans le sol)
- Accessibilité pour les livraisons et les opérations de maintenance

#### 7.6.3 – Plans et documents à fournir :

- Plan de localisation de la cuve et du réseau d'alimentation
- Fiches techniques de la cuve et des équipements installés
- PV de mise en service

**Nota :** - Installation de la cuve et Consommations en eau du chantier : imputées au Gros-Œuvre

## 7.7 – ÉVACUATION DES DECHETS-

Il n'est pas prévu de compte-prorata.

Chaque Entrepreneur est en charge de l'évacuation quotidienne de ses déchets de chantier en décharge agréée, quelles qu'en soient la nature et la quantité. Il n'est pas prévu la mise en place de benne collective. Le non-respect de cette règle entraînera l'enlèvement des déchets sur ordre du Maître d'Œuvre par le LOT de son choix, aux frais de l'Entreprise défaillante et sans que celle-ci ne puisse émettre de contestation sur ce point.

La loi n°2020-105 du 10 février 2020 a instauré une obligation pour les maîtres d'ouvrage relative à la gestion des déchets générés par les travaux de construction, de rénovation ou encore de démolition de bâtiments.

Le décret n°2020-1817 du 29 décembre 2020 (article D541-45-1 du code de l'environnement) précise que les devis des Entreprises doivent indiquer les points suivants :

- une estimation de la quantité des déchets qui seront générés par l'entreprise durant les travaux
- une estimation des coûts associés aux modalités de gestion et d'enlèvement de ces déchets

Ce même décret indique que les entreprises devront préciser les modalités de gestion et d'enlèvement des déchets, en particulier l'effort de tri et la nature des déchets pour lesquels une collecte séparée est prévue.

Les centres de collecte doivent délivrer un bordereau de dépôt à l'entreprise.

Il sera demandé une traçabilité pour le suivi des déchets et les documents seront transmis au SPS ainsi qu'à l'OPC.

Les modalités de gestion des déchets sont également précisés dans la Charte Chantier à Faible nuisance.

## 7.8 – CANTONNEMENT

Le LOT GROS ŒUVRE 01 doit les cantonnements communs comprenant :

- Vestiaires chauffés et éclairés, équipés d'armoires métalliques à doubles compartiments condamnables, de bancs et de patères, nécessaires à l'ensemble des corps d'état,
- Réfectoire meublé (tables et chaises, chauffe-plats, réfrigérateurs, garde-manger) adaptés à l'effectif du chantier (tous corps d'état), chauffé et éclairé,
- Entretien QUOTIDIEN des cantonnements,
- Raccordements au réseau électrique
- Adaptation de l'installation de chantier suivant l'avancement des travaux,
- Repliement de l'ensemble de l'installation de chantier sur ordre du Maître d'Œuvre.
- Les Sanitaires public sur site seront accessibles aux ouvriers.

## 7.9 – INSTALLATION DE CHAQUE CORPS D'ÉTAT

Les installations complémentaires à celles prévues ci-dessus restent à la charge de chacun des corps d'état. C'est notamment le cas :

- Des magasins de stockage des outils et matériels de production,
- Des protections et sécurités propres à l'Entreprise,

L'Entreprise se réfère au PGC SPS en ce qui concerne les protections collectives prévues à son lot.



## 7.10 – PRESCRIPTIONS DE LA CHARTE CHANTIER À FAIBLE NUISANCES

La charte Chantier à Faibles Nuisances est applicable en plus des prescriptions du présent CCTC.

# 8-DÉROULEMENT DU CHANTIER

## 8.1 – ACCÈS AU CHANTIER

Il appartient à l'Entrepreneur de se rendre compte par lui-même de la portance de l'accès au chantier et d'y adapter le gabarit et le poids roulant des engins qu'il compte y faire transiter.

## 8.2 – AUTOCONTRÔLE

Au cours de son intervention, en fin de chaque ouvrage, l'entreprise doit procéder aux autocontrôles et aux reprises de non-conformité préalablement à la réception des supports à venir par les corps d'état en lien avec la prestation. Ces autocontrôle s'entendent pour la conformité de l'ouvrage aux exigences des pièces du marché et aux exigences réglementaires.

## 8.3 – RÉCEPTION INTER-ENTREPRISES

Avant son intervention, l'Entreprise doit la réception des ouvrages des autres corps d'état ayant un rapport direct avec ses travaux (réservations, scellements, aplombs, niveaux, planéité, état de surface, support...). Les réserves éventuelles sont consignées dans un PV établi par les Entreprises concernées et rapportées à la Maîtrise d'Œuvre pour inscription au compte rendu de chantier. L'Entreprise défaillante doit la reprise des réserves dans des délais permettant le respect du calendrier du chantier, à ses frais et sous sa responsabilité.

Faute d'une telle réception ou en l'absence de réserves avant l'intervention de l'Entreprise, celle-ci est réputée avoir accepté les ouvrages des autres corps d'état et devient entièrement responsables des éventuelles malfaçons et reprises nécessaires à la bonne exécution de ses travaux.

## 8.4 – PROTECTION DES OUVRAGES EXÉCUTÉS

L'Entreprise doit s'assurer que ses travaux ne causent aucun dommage aux ouvrages déjà réalisés et prendre les mesures de protection qui s'imposent le cas échéant. Elle doit en conséquence la réparation à neuf des dégâts ou dommages occasionnés du fait de son intervention, à ses frais et sous sa responsabilité.

L'Entreprise doit la protection provisoire contre les chocs de ses ouvrages si nécessaire. Si, à la demande d'un autre corps d'état, ces protections provisoires sont maintenues, leur enlèvement est dû par le corps d'état ayant demandé leur maintien. L'absence de protection provisoire efficace rend l'Entreprise responsable des dégradations causées à ses ouvrages dont elle doit alors la remise en état sans supplément.

## 8.5 – TRAVAUX EN SITE OCCUPÉ

L'attention de l'Entreprise est attirée sur le fait que l'activité est maintenue sur le site durant les travaux. L'ensemble des mesures nécessaire à la sécurité des personnes tierces au chantier sont à la charge de l'Entreprise pour ce qui concerne ses propres travaux, et à la charge du LOT 01-GROS OEUVRE pour ce qui concerne les installations collectives et au LOT 03 VRD concernant le

clôtures de chantier.

La réalisation et le phasage des travaux seront menés de manière à minimiser au maximum l'impact des travaux sur l'activité de l'établissement.

Les accès au chantier se feront via un cheminement identifié.

Le chantier sera conduit dans le but :

- de réduire autant que possible les bruits, les poussières, les trafics lourds et les nuisances de toutes sortes,
- de permettre le maintien de l'activité, l'alimentation en fluides et énergies, les accès piétons et véhicules aux bâtiments,
- d'assurer la sécurité des personnes et le passage des véhicules de secours.

L'offre de l'Entreprise est réputée inclure les sujétions liées à ces impératifs.

## 8.6 – LIVRAISON ET RÉCEPTIONS

La livraison des ouvrages sera réalisée en 2 phases.

La première phase est la phase dite OPR (Opérations Préalable à la Réception). Les travaux doivent être intégralement achevés et le nettoyage réalisé à la date des OPR. Cette date est fixée au planning d'exécution des travaux. L'ouvrage sera visité par le Maître d'Œuvre en présence d'un représentant de l'Entreprise et éventuellement du Maître de l'Ouvrage. Il sera alors établi une liste de réserve. Chaque Entreprise doit la levée des éventuelles réserves suivant le planning d'exécution du Marché et en tout état de cause avant la phase de réception. Il est expressément précisé que les OPR ne valent pas réception des travaux.

La seconde phase est la réception. Les réserves de la phase OPR doivent être intégralement levées et le second nettoyage (nettoyage final) réalisé à la date des réceptions. Cette date est fixée au planning d'exécution des travaux. L'ouvrage sera visité par le Maître d'Œuvre en présence d'un représentant de l'Entreprise et du Maître de l'Ouvrage. Il sera alors établi le procès-verbal de réception. Il est entendu que, les OPR étant réalisées et les éventuelles réserves en découlant étant levées, l'objectif fixé à l'Entreprise est un procès-verbal de réception vierge de toute réserve (Réception sans réserve).

# 9-SÉCURITÉ ET PROTECTION DE LA SANTÉ

## 9.1 – PGC SPS

L'Entrepreneur a obligation de prendre connaissance du Plan Général de Coordination en matière de Sécurité et Protection de la Santé (PGC SPS) et de l'appliquer dans son intégralité. Il en va de même de ses sous-traitant.

L'ensemble des prestations dues au titre du PGC SPS est réputé incluses dans l'offre de l'Entreprise.

## 9.2 – SECURITÉ PROPRE À CHAQUE LOT

L'Entreprise doit se référer au PGC SPS et au chapitre "INSTALLATIONS DE CHANTIER" du présent CCTC pour la prise de connaissance des sécurités propres à son LOT.

Les frais correspondants à la fourniture et à la mise en place de toutes les protections non prévues aux protections collectives sont à la charge exclusive de l'Entreprise.

L'Entreprise fait son affaire du montage et démontage des échafaudages nécessaires à son LOT.

L'échafaudage doit respecter l'ensemble des règles et normes en vigueur, et notamment en ce

qui concerne la sécurité. Il doit avoir été inspecté par le Coordonnateur SPS avant toute utilisation.

### 9.3 – DIUO

Le Dossier d'Interventions Ultérieures sur l'Ouvrage (DIUO) prévu à l'article L.235-15 du Code du Travail rassemble sous bordereau tous les documents, tels que les plans et notes techniques, de nature à faciliter les interventions ultérieures sur l'ouvrage. Le Dossier d'Interventions Ultérieures sur l'Ouvrage est remis au Maître de l'Ouvrage par le Coordonnateur SPS lors de la réception des travaux.

Au cours de la période de préparation, le coordonnateur diffuse aux Entreprises la liste des documents qu'elles devront fournir pour les intégrer au D.I.U.O. Les Entreprises doivent remettre au Coordonnateur SPS, au fur et à mesure de la réalisation de l'ouvrage, les dossiers de récolement conformes à l'exécution.

Le nombre et la nature des exemplaires du DIUO à transmettre est identique au nombre et à la nature des exemplaires du DOE à remettre (se reporter au chapitre "ETUDES ET PLANS" du présent CCTC).