



HOPITAL DUPUYTREN 1

1^{er} étage

Ailes B / Blocs 5 et 6



Soins Palliatifs – Registre du cancer

Consultation Anesthésie – Unité de Nutrition

Réaménagement des locaux

CCTP Lot 1 à 6



Protection de chantier:

Fourniture et pose de tapis décontaminant des Ets Dycem ou techniquement équivalent. Dimensions et implantation suivant le dossier de plans n°2 « phasage ».

Installation de cloisons provisoires jusqu'à la dalle supérieure, afin d'éviter toute propagation de poussière, cette protection sera constituée de panoprey 19 mm, fixée sur ossature bois (2,40 m de hauteur, à vérifier sur place). Cette protection sera équipée d'un bloc-porte double de 143 cm de passage, équipée d'une serrure (canon fourni par le CHU), d'une crémone pompière, de deux fermes porte avec sélecteur de fermeture, d'un seuil bois avec forme de pente, pour permettre la fixation de la crémone pompière et le passage des matériels. Dépose de celles-ci en fin de chantier.

Localisation suivant dossier de plans n°2 « Phasage » et visite.

Fourniture et pose de 3 extracteurs de chantier de type PV 3000 Kombi des Ets POLY-R SYSTEME, ou techniquement équivalent, y compris porte filtre à cassette, filtre de type G, gaine des refoulements et accessoire de fixation sur menuiserie extérieure. L'entreprise aura à sa charge le remplacement régulier du filtre, la remise en état à la fin du chantier afin d'être restitué au CHU.

Localisation suivant dossier de plans n°2 « Phasage » et visite.

Protection de sol :

Fourniture et pose sur le sol existant, d'une protection semi-rigide de 4 mm d'épaisseur, en plaque de polypropylène alvéolé de chez GRAVALAK, Protecta Screen, ou techniquement équivalent, celle-ci sera recouverte d'une feutrine, y compris toutes sujétions de mise en œuvre et de remplacement si nécessaire en cours de chantier.

Localisation suivant dossier de plans n°3 « Démolition dépose » et visite.

Démolition – Dépose :

Démolition d'une cloison en brique plâtrière, en plaque de plâtre sur ossature métallique de 7 cm d'épaisseur, y compris dépose du mécanisme de condamnation des portes de WC et évacuation dans une décharge agréée.

Réalisation de l'ensemble des reprises horizontales et verticales, au droit des cloisons démolies, y compris toutes sujétions pour une parfaite finition de l'ensemble.

Localisation suivant dossier de plans n°3 « Démolition dépose » et visite.

Création d'une ouverture, ou d'un agrandissement de cloison, afin de permettre la pose de bloc-porte, dans un mur en béton plein de 20 cm d'épaisseur, y compris réalisation d'un linteau.

Toutes les informations sur la nature du mur à démolir sont données à titre indicatif, les entreprises seront autorisées à effectuer des sondages afin de s'assurer de leur réelle constitution avant la remise de l'offre.

La démolition sera réalisée par sciage à l'eau avec une lame diamantée site silencieuse. Une aspiration des eaux de sciage sera réalisée en permanence. Les panneaux seront découpés pour éviter la chute de volume important ($<1 \text{ m}^2$) sur la dalle et ainsi limiter les vibrations dues aux chutes.

L'évacuation des gravats sera réalisée les matins en containers fermés ou bâchés pour ne pas avoir de dispersion de poussière.

Une note de calcul sera fournie par l'entreprise pour justifier du bon dimensionnement des linteaux.

Réalisation des raccords verticaux et horizontaux au droit de la cloison démolie, y compris toutes sujétions pour une parfaite finition de l'ensemble.

Localisation suivant dossier de plans n°3 « Démolition dépose » et visite.

Dépose d'une porte avec ou sans l'hubriserie suivant le local, y compris évacuation dans une décharge agréée. Avant évacuation, l'entreprise devra récupérer l'ensemble de la quincaillerie (serrure, poignée, paumelle, etc...), si celle-ci est en bon état, pour la restituer au Service Technique du CHU.

Localisation suivant dossier de plans n°3 « Démolition dépose » et visite.

Dépose des protections murales type SPM et stratifié, y compris évacuation dans une décharge agréée, ponçage des résidus de colle et toutes sujétions pour une parfaite finition de l'ensemble.

Localisation suivant dossier de plans n°3 « Démolition dépose », dossier photos et visite.

Démolition de la faïence murale, y compris ponçage des résidus de colle et toutes sujétions pour une parfaite finition de l'ensemble.

Localisation suivant dossier de plans n°3 « Démolition dépose », dossier photos et visite.

Dépose du revêtement de sol existant en dalles PVC et/ou lés soudés, y compris évacuation dans une décharge agréée.

Localisation suivant dossier de plans n°3 « Démolition dépose », dossier photos et visite.

Dépose des équipements sanitaires non réutilisés, y compris évacuation dans une décharge agréée :

Lavabo, paillasse, WC, Bâti-support des WC de chambre, tablettes, etc...

Localisation suivant dossier de plans n°3 « Démolition dépose », dossier photos et visite.

Dépose des mobiliers non réutilisés (Meubles hauts, meubles bas, paillasse, étagère, etc...), y compris évacuation dans une décharge agréée.

Localisation suivant dossier de plans n°3 « Démolition dépose », dossier photos et visite.

Réalisation d'un rebouchage EI60 du plancher des gaines techniques de plomberie, y compris nettoyage et dépose de l'existant si nécessaire.

Localisation, voir repérage GP sur les dossiers de plan.

Réalisation d'un rebouchage en carreau de plâtre de 10 cm, en lieu et place du bâti-support des anciennes WC de chambre, y compris toutes sujétions de parfaite finition de l'ensemble.

Localisation suivant dossier de plans n°4 « Cloisons-Revêtements-faux Plafonds » et visite.

Dépose des faux-plafonds existants en dalle plâtre de type Perlite, en bac acier, de leur ossature et des cornières de rive, y compris évacuation à la décharge agréée.

Localisation suivant dossier de plans n°3 « Démolition dépose » et visite.

Démolition du revêtement carrelage et de la chape, y compris évacuation à la décharge agréée.

Localisation suivant dossier de plans n°3 « Démolition dépose » et visite.

Démolition d'une cabine de toilette en préfabriquée, y compris évacuation dans une décharge agréée. Réalisation de l'ensemble des reprises horizontales et verticales, au droit de la cloison démolie, y compris toutes sujétions pour une parfaite finition de l'ensemble.

Localisation suivant dossier de plans n°3 « Démolition dépose » et visite.

Démolition des plinthes carrelage des sanitaires de chambre, y compris ponçage de la colle et évacuation à la décharge publique.

Localisation :

Sanitaire des chambres 1157 à 1164, 1169 et 1170.

Reprise des plinthes carrelage des sanitaires de l'ensemble des locaux et circulation, pour permettre la mise en peinture par le lot « Peinture », y compris toutes sujétion pour une parfaite finition de l'ensemble.

Localisation suivant dossiers photos et visite.

Réalisation d'une forme de pente vers le siphon de sol. Cette réalisation comprendra :

La réfection de la chape en mortier ciment fibré, finition talochée fin, en pente (forme pointe de diamant), 2 cm/m vers les siphons de sols à partir de l'entrée.

L'ensemble recevra un revêtement PVC.

Réalisation de percements de Ø 150 mm par carottage pour la mise en place des siphons de sol (voir lot plomberie) y compris mise en œuvre de protection des locaux situés à l'étage inférieur et toutes sujétions pour une parfaite finition de l'ensemble.

Localisation suivant dossier de plans n°4 « Cloisons-Revêtements-faux Plafonds » et visite.

Réalisation d'une forme de pente vers le siphon de sol. Cette réalisation comprendra :

La création d'une chape en mortier ciment fibré, finition talochée fin, en pente (forme pointe de diamant), 2 cm/m vers les siphons de sols en sur épaisseur du sol existant (environ 12 cm de hauteur) à l'emplacement de la douche.

L'ensemble recevra un revêtement PVC.

Dépose du coffrage après séchage et toutes sujétions pour une parfaite finition de l'ensemble.

Localisation suivant dossier de plans n°4 « Cloisons-Revêtements-faux Plafonds » et visite.

Lot n°2 – Faux-Plafond

Fourniture et pose d'un nouveau faux-plafond constitué de:

- Plaques de faux-plafond de 20 mm, en laine de verre de haute densité, revêtue d'un voile de verre imprégné de peinture blanche (face visible) et d'un voile de verre (face plénum) de type ECOPHON Advantage A ou similaire, y compris tous les raccords, coupes et découpes nécessaires pour une parfaite finition de l'ensemble.
- Une ossature apparente en Té de 24 mm, y compris profile entretoise, cornières de rives etc...

Localisation suivant dossier de plans n°4 « Cloisons-Revêtements-faux Plafonds » et visite.

Fourniture et pose d'un nouveau faux-plafond constitué de:

- Plaques de faux-plafond en fibre minérale de 6 mm, module 600 x 600 mm, type Armstrong (Newton Résidence 1201M) ou similaire, y compris tous les raccords, coupes et découpes nécessaires pour une parfaite finition de l'ensemble.
- Une ossature apparente en Té de 24 mm, y compris profile entretoise, cornières de rives etc...

Localisation suivant dossier de plans n°4 « Cloisons-Revêtements-faux Plafonds » et visite.

Réalisation de retombées de faux-plafonds, fixées au faux-plafond plâtre existant, constituées d'une ossature métallique et d'un parement en plaque de BA13, y compris toutes sujétions de réalisation des bandes à joint et toutes sujétions pour une parfaite finition de l'ensemble.

Localisation suivant dossier de plans n°4 « Cloisons-Revêtements-faux Plafonds » et visite.

Menuiserie :

Fourniture et pose d'un bloc-porte simple action EI30 aux caractéristiques suivantes :

- Une huisserie en bois exotique.
- Un vantail à âme pleine
- Epaisseur 41 mm
- EI30 (PV à fournir),
- Stratifiée aux deux faces,
- Poignées de type Vachette velours JAZZ ou techniquement équivalent,
- Serrure à larder pouvant recevoir un canon européen, entraxe à 50 mm,
- Butée en caoutchouc.

Dimensions et Localisation suivant dossier de plans n°4 « Cloisons-Revêtements-faux Plafonds » et visite.

Fourniture et pose de trappes de gaine technique EI 30, composée de :

- Une huisserie en bois classe 4.
- Un ou deux vantaux simples action à âme EI 30 revêtus stratifiés blanc mat aux 2 faces, montés sur 3 paumelles rondes.
- Condamnation par double batteuse avec serrure carrée.

Dimensions et Localisation suivant dossier de plans n°4 « Cloisons-Revêtements-faux Plafonds » et visite.

Fourniture et pose de panneaux de protection et d'habillage de type Décochoc de SPM ou techniquement équivalent en PVC rigide antibactérien, classé M1 (Bs2d0) et colorés dans la masse. Sa surface est légèrement grainée. Son épaisseur est de 2 mm. Les panneaux seront posés par encollage suivant prescription du fabricant. Les jonctions entre panneaux seront assurées par un joint à chaud de la même teinte que le panneau. Teinte au choix du maître d'œuvre dans la gamme du fabricant.

Dimensions et Localisation suivant dossier de plans n°4 « Cloisons-Revêtements-faux Plafonds » et visite.

Cloisons sèches :

Réalisation de cloisons séparatives EI 60, type Placostil 72/48 ou techniquement équivalent, constituées de la façon suivante :

- Ossature métallique constituée de rails et de montants en acier galvanisé de 48 mm de largeur implantés suivant les prescriptions du fournisseur.
- Deux parements extérieurs en plaque de BA 13 de type Placoflam.
- Une laine minérale de 45 mm entre montant.
- Traitement des angles saillants par bandes de renfort métallique.
- Bandes à joint avec enduit de finition.

Localisation suivant dossier de plans n°4 « Cloisons-Revêtements-faux Plafonds » et visite.

Réalisation de doublage technique, type Placostil 72/48 ou techniquement équivalent, constituées de la façon suivante :

- Ossature métallique constituée de rails et de montants en acier galvanisé de 48 mm de largeur implantés suivant les prescriptions du fournisseur.
- Un parement extérieur en plaque de BA 25 de type hydrofuge.
- Traitement des angles saillants par bandes de renfort métallique.
- Bandes à joint avec enduit de finition.

Localisation suivant dossier de plans n°4 « Cloisons-Revêtements-faux Plafonds » et visite.

Réalisation de doublage collé, constituées de la façon suivante :

- Fixation par mortier colle, y compris purge des parties non adhérentes des murs.
- Un parement en plaque de BA 13 de type hydrofuge.
- Traitement des angles saillants par bandes de renfort métallique.
- Bandes à joint avec enduit de finition.

Localisation suivant dossier de plans n°4 « Cloisons-Revêtements-faux Plafonds » et visite.

Divers :

Fourniture et pose de poignée de porte béquille de type BRICAR, en remplacement des existants, y compris modification de l'huissierie existante si nécessaire, pour permettre un parfait fonctionnement de l'ensemble.

Localisation suivant dossiers photos et visite.

Fourniture et pose de plinthe sapin de 10 cm de hauteur contre les cloisons neuves, au droit des démolitions réalisées et en remplacement de plinthes existantes dégradées. Y compris toutes sujétions pour une parfaite finition de l'ensemble.

Localisation suivant dossiers photos et visite.

Fourniture et pose de serrure mécanique à code, série 3300, Largeur: 40 mm, Hauteur: 320 mm de type UNITEC ou techniquement équivalent, y compris toutes sujétions pour un parfait fonctionnement.

Localisation suivant dossier de plans n°1 « Etat des lieux - Projet ».
Salles de soins, lingerie, réserves, archives.

Obturation des deux faces d'un oculus de porte en panneau d'aggloméré CTBH 10 mm stratifié blanc une face, y compris toutes sujétions de mise en œuvre pour une parfaite finition de l'ensemble.

Localisation suivant dossiers photos et visite.

Lot n°4 – Peinture :

Déposes - Reprises :

Dépose des revêtements existants de type bufflon (chambres).

Localisation suivant dossier de plans n°3 « Démolition dépose », dossier photos et visite.

Dépose des revêtements type papier peint.

Localisation suivant dossiers photos et visite.

Rebouchage des boîtes encastrées non réutilisées (veilleuse, appel malade, PC, etc.)

Localisation suivant dossiers photos et visite.

Reprise des murs béton en lieu et place des gaines tête de lit déposées par le lot électricité.

Localisation : Suive les déposes du lot « Electricité Cfo-Cfa »

Mise en peinture :

Murs neufs (voir lot n°3):

Enduit repassé, ponçage.

Application d'une couche d'impression.

Au-dessus du revêtement PVC (voir lot n°3) :

Fourniture et pose d'une toile de verre identique à l'existant (voir état des lieux)

Application de deux couches de peinture acrylique finition satiné.

Localisation suivant dossier de plans n°4 « Cloisons-Revêtements-faux Plafonds » et visite.

Murs existants revêtus d'un revêtement bufflon (circulation):

Reprise des fissures, des trous divers, etc.

Application de deux couches de finition de type EVOLUTEX SAT la seigneurie ou techniquement équivalent.

Localisation suivant dossiers photos et visite.

Murs existants revêtus de toile de verre :

Reprise des fissures, des trous divers, etc.

Réalisation des raccords de toile de verre nécessaire (au droit des cloisons démolies, reprises divers, etc...).

Application de deux couches de peinture acrylique, finition satinée.

Localisation suivant dossiers photos et visite.

Murs existants :

Reprise des fissures, des trous divers, etc.

Application d'un enduit repassé, ponçage.

Application d'une couche d'impression.
Application de deux couches de peinture acrylique, finition satinée.

Localisation suivant dossiers photos et visite.

Plafond :

Rebouchage des trous des anciens luminaires, ponçage.
Lessivage.
Application d'une couche d'impression.
Application de deux couches de peinture aqueuse finition satinée.

Ensemble des locaux dont les faux-plafonds ne sont pas remplacés.

Localisation suivant dossier de plans n°4 « Cloisons-Revêtements-faux Plafonds » et visite.

Menuiseries bois :

Rebouchage, ponçage.
Application d'une couche d'impression.
Application de deux couches de peinture aqueuse finition satiné.

Localisation suivant les prestations du lot « Menuiserie-Cloisons sèches », dossiers photos et visite.

Huisseries métalliques - Canalisations :

Dégraissage et lessivage.
Application de deux couches de peinture aqueuse finition satinée

Localisation suivant les prestations du lot « Plomberie Sanitaire », dossiers photos et visite.

Gaines tête de lit conservées :

Dégraissage et lessivage.
Application de deux couches de peinture aqueuse finition satinée

Localisation suivant les prestations du lot « Electricité », dossiers photos et visite.

Chants de portes :

Rebouchage et ponçage.
Application de deux couches de lasure.

Localisation : Ensemble des portes.

Nettoyage :

Nettoyage journalier :

Une entreprise spécialisée devra l'aspiration des sols des locaux et circulations, 1 fois par jour à partir de 16h00, pendant toute la durée du chantier, sur l'emprise du chantier.

Nettoyage final :

L'entreprise du présent lot devra l'exécution de tous les nettoyages de mise en service des locaux.

Nettoyage de mise en service après retouches :

- Brossage et lessivage des revêtements de sols
- Nettoyage des revêtements muraux
- Nettoyage des appareils sanitaires, robinets, tuyauteries, luminaires et appareillages électriques
- Nettoyage des ouvrages de menuiseries : aspiration des profilés, nettoyage des équipements, etc...
- Nettoyage des faux-plafonds.
- Nettoyage des menuiseries extérieures.
- Dépoussiérage de toutes les autres surfaces
- Evacuation des déchets

Les produits employés et les procédés mis en œuvre devront être appropriés pour ne pas altérer les matières ou leur parement.

Localisation :

L'ensemble du chantier.

Lot n°5 - Revêtement sol PVC :

Revêtement de sol type GERFLOR Impression ou TARKETT Acczent Excellence, U3P3 :

Nettoyage du support.

Application d'un fixateur d'accrochage.

Ragréage P3 de surfaces.

Fourniture et pose dans la circulation d'un revêtement de sol de type GERFLOR Impression TARKETT Excellence, compact U3P3, y compris soudures et toutes sujétions conformes aux prescriptions du fournisseur.

Localisation suivant dossier de plans n°4 « Cloisons-Revêtements-faux Plafonds » et visite.

Revêtement de sol type GERFLOR Sécurité U3P3 :

Nettoyage du support.

Application d'un fixateur d'accrochage.

Ragréage P3 de surfaces.

Fourniture et pose dans la circulation d'un revêtement de sol de type GERFLOR Sécurité U3P3, y compris remontées en plinthes de 15 cm, soudures et toutes sujétions conformes aux prescriptions du fournisseur, fourniture d'un siphon de sol sortie horizontal (réf ; 090B).

Localisation suivant dossier de plans n°4 « Cloisons-Revêtements-faux Plafonds » et visite.

Revêtement mural type GERFLOR Taradouche :

Nettoyage du support.

Application d'un fixateur d'accrochage.

Fourniture et pose d'un revêtement de type TARADOUCHE mural ou techniquement équivalent, posé toute hauteur avec recouvrement de 5 cm sur les remontées en plinthes, y compris toutes sujétions nécessaires de mise en œuvre (soudure des joints verticaux entre lés). Ce revêtement mural devra dépasser de 5 cm la cornière de rive du faux-plafond...

Localisation suivant dossier de plans n°4 « Cloisons-Revêtements-faux Plafonds » et visite.

Revêtement mural type GERFLOR Mural Ultra ou TARKETT ProtecWALL :

Nettoyage du support.

Application d'un fixateur d'accrochage.

Fourniture et pose d'un revêtement de type Mural Ultra ou ProtecWALL, ou techniquement équivalent, posé sur une hauteur de 150 cm, y compris toutes sujétions nécessaires de mise en œuvre (soudure des joints verticaux entre lés), conformes aux prescriptions du fournisseur.

Localisation suivant dossier de plans n°4 « Cloisons-Revêtements-faux Plafonds » et visite.

Lot n°6 - Agencement :

Agencement :

Confection et installation de mobiliers suivant le plan joint, constitués par :

- Corps et portes de meubles en aggloméré CTBH 19 mm, faces extérieures plaquées stratifiées 8/10ème, faces intérieures contrebalancées, chant antichoc PVC de type Polyrey intégral ou similaire (3 mm d'épaisseur), charnière invisible à ressort, poignée de tirage et serrure.
- Tiroir dito porte, guidage par glissière métallique sortie totale à galets et butée de fin de course. Les parois latérales devront permettre une hauteur de rangement maximum, y compris séparations intérieures en plexiglas latérales et/ou horizontales suivant les besoins du service.
- Etagères en panoprey 19 mm hydrofuge tous chants plaqués stratifiés 8/10ème, réglage sur taquets et crémaillère encastrée.
- Poignée de tirage et serrure.
- Sous meubles bas et placards, un socle en aggloméré hydrofuge 100 mm revêtu stratifié.
- Cache bandeau en partie haute des meubles hauts et placards sous le faux-plafond.

Localisation suivant dossier de plans n°1 « Etat des lieux - Projet ».

Confection et installation d'un plan de travail à 90 cm du sol sur meuble bas constitué d'un plateau de type POLYFORME Stratifié HPL Postformé, ou techniquement similaire, d'épaisseur 38 mm, y compris dossier arrière de 100 mm.

Localisation suivant dossier de plans n°1 « Etat des lieux - Projet » (Meubles 1 à 6).

Confection et installation d'une paillasse humide sur meuble bas suivant les dossiers de plan joint, constituée par :

- Plan de travail à 90 cm du sol sur meuble bas constitué d'un plateau en matériau de synthèse de type CORIAN ou similaire, d'épaisseur 13 mm sur support aggloméré hydrofuge 19 mm, la face avant sera arrondie ½ cercle, le matériau de synthèse venant recouvrir le support sur les chants vus, dossier 100 mm (à l'arrière et en retour de cloison), angle arrondi ¼ de cercle entre plan et dossier.
- Cuve de type CORIAN (CARE 5404) et bonde et tube surverse de 2400 mm FAB-LIR (réf. A.1459.22), ou techniquement équivalent, y compris toutes sujétions de mise en œuvre.

Localisation suivant dossier de plans n°1 « Etat des lieux - Projet » (Meuble 7).

Fourniture et pose de plans de travail en aggloméré CTBH de 800 mm de largeur et 38 mm d'épaisseur blanc, chant antichoc PVC, y compris percement et passe-câble piètement métallique avec réglage des pieds pour reprendre les différences de niveau si besoin, y compris toutes sujétions de mise en œuvre pour une parfaite finition de l'ensemble.

Localisation suivant dossier de plans n°1 « Etat des lieux - Projet ».