



**MINISTÈRES
AMÉNAGEMENT
DU TERRITOIRE
TRANSITION
ÉCOLOGIQUE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Secrétariat général

**Direction des affaires financières
Service achats soutien**

Acte d'engagement

**Prestations de nettoyage des locaux de l'administration centrale
des ministères de l'aménagement du territoire et de la transition
écologique.**

Procédure : SG-SAD3-042-24

Table des matières

1 - CARACTÉRISTIQUES DU MARCHÉ PUBLIC.....	3
1.1 - Objet du marché.....	3
1.2 - Procédure de passation.....	3
1.3 - Forme du marché.....	3
1.4 - Durée.....	4
2 - IDENTIFICATION DE L'ACHETEUR.....	5
3 - ENGAGEMENT DU TITULAIRE OU DU GROUPEMENT TITULAIRE.....	5
3.1 - Identification et engagement du titulaire ou du groupement titulaire.....	5
3.2 - Nature du groupement et, en cas de groupement conjoint, répartition des prestations.....	8
4 - MONTANT ET PRIX DU MARCHÉ PUBLIC.....	8
4.1 - Montant du marché ou de l'accord-cadre.....	9
4.2 - Avance.....	9
5 - CLAUSE D'INSERTION PAR L'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE.....	9
6 - SIGNATURE DU TITULAIRE.....	9
7 - PARTIE RÉSERVÉE À L'ADMINISTRATION.....	10
7.1 - Imputation budgétaire.....	10
7.2 - Comptable assignataire des paiements.....	10
7.3 - Visa ou Avis du contrôleur budgétaire et comptable ministériel (CBCM).....	10
7.4 - Signature du représentant du pouvoir adjudicateur (RPA).....	10

1 - Caractéristiques du marché public

1.1 - Objet du marché

Le présent marché a pour objet des prestations de nettoyage des locaux de l'administration centrale des ministères de l'aménagement du territoire et de la transition écologique.

Les sites concernés sont classés pour certains « Immeubles de Grande Hauteur » (IGH) ou « Etablissement Recevant du Public » (ERP).

Leurs caractéristiques sont présentées à l'annexe 1 du CCTP. Ces caractéristiques sont applicables au moment de la rédaction du présent CCTP et portent notamment sur :

- la localisation, le classement (IGH/ERP) et le nombre de niveaux le cas échéant ;
- les moyens d'accès ;
- les surfaces de sols ;
- les prestations spécifiques ;
- les moyens de stockage des déchets.

Nomenclature CPV :

- Code principal : 90919200-4 ► Services de nettoyage de bureaux
- Code secondaire : 39830000-9 ► Produits de nettoyage

1.2 - Procédure de passation

La procédure mise en œuvre est celle de l'appel d'offres ouvert en application des articles R2124-2, R2161-2 à R2161-5 du Code de la commande publique.

Sans préjudice de tout autre dispositif, le représentant du pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de passer de nouveau(x) marché(s) avec le titulaire du présent marché, sans publicité ni mise en concurrence préalables, pour la réalisation de prestations similaires en application de l'article R2122-7 du code de la commande publique.

1.3 - Forme du marché

Le marché est un marché de services au sens de l'article L1111-4 du code de la commande publique (CCP).

Il se compose :

- D'une prestation forfaitaire destinée à assurer les prestations récurrentes de nettoyage et la fourniture des produits d'entretien ;
- De prestations de nettoyage exceptionnelles prenant la forme d'un accord-cadre fixant toutes les stipulations contractuelles et s'exécutant au fur et à mesure de l'émission de bons de commande dans les conditions fixées aux articles R.2162-13 et R.2162-14 du Code de la commande publique.

Cet accord-cadre est conclu **sans montant minimum et avec un montant maximum annuel de 600 000 € HT pour sa durée globale.**

1.4 - Durée

Le marché est conclu pour une période ferme de 12 mois à compter de sa date de notification.

Il peut faire l'objet de 3 reconductions tacites. Le titulaire ne peut s'opposer à la reconduction.

La durée du marché ne dépassera pas 48 mois.

En cas de non reconduction, la décision est notifiée au titulaire un mois minimum avant la date anniversaire du marché.

2 - Identification de l'acheteur

Ministères de l'Aménagement du territoire et de la Transition écologique

Direction des affaires financières

Service des achats et du soutien

Sous-direction de l'environnement de travail et de l'immobilier opérationnel

Arche de La Défense – Paroi Sud

92055 LA DÉFENSE CEDEX

Service en charge de l'exécution du marché :

- Bureau de l'accueil et du cadre de vie (SET11)

L'acheteur est habilité à donner les renseignements prévus à l'article R2191-60 du code de la commande publique.

3 - Engagement du titulaire ou du groupement titulaire

3.1 - Identification et engagement du titulaire ou du groupement titulaire

Après avoir pris connaissance des pièces constitutives de l'accord-cadre et conformément à leurs clauses,

le signataire :

s'engage, sur la base de son offre et pour son propre compte

engage sur la base de son offre, la société

Dénomination sociale	
Capital	

Adresse correspondant au n° SIRET renseigné ci-dessous	
Statut	
Téléphone	
Courriel	
N° SIRET	
N° et lieu d'inscription au registre du commerce	
Code APE	

L'ensemble des membres du groupement s'engage sur la base de leur offre.

Le groupement est constitué des sociétés suivantes (*dupliquer la page si nécessaire*) :

MANDATAIRE	
Dénomination sociale	
Capital	
Adresse correspondant au n° SIRET renseigné ci-dessous	
Statut	
Téléphone	
Courriel	
N° SIRET	
N° et lieu d'inscription au registre du commerce	
Code APE	

CO-TRAITANT N°	
Dénomination sociale	
Capital	
Adresse correspondant au n° SIRET renseigné ci-dessous	
Statut	
Téléphone	
Courriel	
N° SIRET	
N° et lieu d'inscription au registre du commerce	

Code APE	
----------	--

3.2 - Nature du groupement et, en cas de groupement conjoint, répartition des prestations

Pour l'exécution du marché ou de l'accord-cadre, le groupement d'opérateurs économiques est :

Conjoint Solidaire

Désignation des membres du groupement conjoint	Prestations exécutées par les membres du groupement conjoint	
	Nature de la prestation	Montant HT de la prestation

4 - Montant et prix du marché public

Remarque préliminaire :

En cas de **groupement conjoint**, le détail des prestations exécutées par chacun des membres du groupement ainsi que la répartition de la rémunération correspondante sont précisés dans le présent document. Le mandataire y indique en outre le montant de ses prestations de mandat.

4.1 - Montant du marché ou de l'accord-cadre

Le soumissionnaire s'engage à exécuter les prestations demandées aux prix indiqués dans l'annexe financière jointe au présent document.

4.2 - Avance

Références : articles R 2191-3 et suivants du code de la commande publique.

Le candidat souhaite bénéficier de l'avance :

Oui

Non

5 - Clause d'insertion par l'activité économique

Après avoir pris connaissance du cahier des clauses administratives particulières et notamment l'article 8.3 relatif à l'action obligatoire d'insertion, le titulaire :

- Déclare avoir pris connaissance du cahier des clauses administratives particulières et notamment de l'article N° 8.3 relatif à l'action obligatoire d'insertion.
- S'engage à réserver, dans le cadre de l'exécution du marché, un nombre d'heures de travail au moins égal à celui indiqué à l'article 8.3 du cahier des clauses administratives particulières à des personnes rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières.
- S'engage à prendre l'attache de l'EPEC, facilitateur désigné par le pouvoir adjudicateur, afin de préciser ou de définir les modalités de mise en œuvre des clauses sociales. Un plan d'action prévisionnel devra être élaboré à cet effet et validé par l'EPEC.
- S'engage à fournir, à la demande du pouvoir adjudicateur et dans un délai qui lui sera imparti, toutes informations utiles à l'appréciation de la réalisation de l'action d'insertion.

6 - Signature du titulaire

Nom, prénom et qualité du signataire (*)	Lieu et date de signature	Signature

7 - Partie réservée à l'administration

7.1 - Imputation budgétaire

Programme 217

7.2 - Comptable assignataire des paiements

Le contrôleur budgétaire et comptable ministériel placé auprès du ministre de la Transition écologique et du ministre de la Cohésion des Territoires.

Adresse : Grande Arche Paroi Sud, 92055 LA DÉFENSE CEDEX

7.3 - Visa ou Avis du contrôleur budgétaire et comptable ministériel (CBCM)

7.4 - Signature du représentant du pouvoir adjudicateur (RPA)