

DOSSIER TECHNIQUE « AMIANTE »

En application du Code de la Santé Publique, article R 1334-25 à 29

Conforme à la norme NF X46 020

Programme de repérage du décret 2011-629 du 03 juin 2011 (application anticipée selon les mesures transitoires prévues au décret)

Photo du bien expertisé :



Bien expertisé :

**Cité de la Céramique - bat 03 - DTA
92310 SEVRES**

Références cadastrales :

Demandé - Non communiqué à ce jour

Numéros de lots :

Demandé - Non communiqué à ce jour

Numéros de mission :

474154

Expert ayant réalisé le repérage :

Bertrand Baudry

Date de la visite :

03/07/2012

Interlocuteur(s) :

Sans objet

Propriétaire de l'immeuble :

CITE DE LA CERAMIQUE

Commanditaire du repérage :

CITE DE LA CERAMIQUE (agence)

CONCLUSIONS GENERALES DU REPERAGE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE

(Voir résultats détaillés en page 11)

POSITIF :

Il a été repéré un ou plusieurs matériau(x) ou produit(s) contenant de l'amiante.

il a été repéré un ou plusieurs matériau(x) friables contenant de l'amiante.

il n'a pas été repéré de matériau NON friable contenant de l'amiante.

NB : Seules les parties ou pièces mentionnées explicitement dans la « description des pièces visitées » ont fait l'objet du contrôle ; les indications concernant le bien (nombre de bâtiments, constitution, situation, références cadastrales, n° des lots, propriétaire...) nous ont été communiquées oralement par le mandataire, propriétaire, agence ou étude notariale, sous son entière responsabilité.

CE RAPPORT NE PEUT ETRE REPRODUIT QUE DANS SON INTEGRALITE ET AVEC L'AUTORISATION D'ALLO DIAGNOSTIC

Édité à Paris, le mercredi 18/07/2012

ALLODIAGNOSTIC PARIS

AGENCE OUEST 17-19 rue de la Croix Nivert 75015 PARIS - Tél: 01 45 72 65 76 - fax: 01 53 86 93 00

AGENCE EST 130, rue de Charenton 75012 PARIS - tél. : 01 43 45 15 44 - Fax : 01 43 45 18 95

SAS au capital de 6 990 495 € - RCS PARIS 505 037 044 - RC professionnelle AXA n° 3912280604 & 3912431104

paris@alلودiagnostic.fr

SOMMAIRE

Références réglementaires et définitions :	p. 3	
Objet de la mission & conditions d'accès et de repérage :	p. 4	
Analyses de matériaux & obligations légales (matériaux amiantés friables) :	p. 6	
Description des pièces visitées & non visitées :	p. 7	
Conclusions détaillées du repérage :	p. 11	
Photos des éléments amiantés (le cas échéant) :	p. 13	
Rapports d'analyse du laboratoire (le cas échéant) :	p. 14	
Croquis de repérage :	p. 19	
Consignes générales de sécurité :	p. 24	
Attestations d'assurance et de compétence « amiante » :	p. 27	
Enregistrement des travaux de retrait ou de confinement réalisés :	p. 29	
Fiche récapitulative :	en	annexe jointe

CODE DE LA SANTE PUBLIQUE - ARTICLE R 1334-28

Le dossier technique « Amiante » défini à l'article R. 1334-26 **est tenu à la disposition des occupants de l'immeuble** bâti concerné, des chefs d'établissement, des représentants du personnel et des médecins du travail lorsque l'immeuble comporte des locaux de travail, des agents ou services mentionnés au premier alinéa de l'article L. 1312-1 et au deuxième alinéa de l'article L. 1422-1, ainsi que des inspecteurs du travail ou des inspecteurs d'hygiène et sécurité et des agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.

Les propriétaires communiquent le dossier technique « Amiante » à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti et conservent une attestation écrite de cette communication.

Les propriétaires communiquent la fiche récapitulative du dossier technique « Amiante » prévue à l'article R. 1334-26 **aux occupants de l'immeuble** bâti concerné ou à leur représentant et aux chefs d'établissement lorsque l'immeuble comporte des locaux de travail, **dans un délai d'un mois à compter de sa date de constitution ou de mise à jour.**

REFERENCES REGLEMENTAIRES ET NORMATIVES

Articles de loi

Code de la Santé Publique, articles R1334-25 à 29 relatifs à la protection de la population contre les risques sanitaires liés à une exposition à l'amiante dans les immeubles bâtis,

Décret 2011-629 du 03 juin 2011 relatif à la protection de la population contre les risques sanitaires liés à une exposition à l'amiante dans les immeubles bâtis

Arrêtés

Du 07 février 1996 : relatif aux modalités d'évaluation de conservation des flocages et calorifugeages et aux mesures d'empoussièrement

Du 15 janvier 1998 : Relatif aux modalités d'évaluation de conservation des faux plafonds et aux mesures d'empoussièrement

Du 02 janvier 2002 : Relatif aux travaux de démolition

Du 22 août 2002 : Relatif aux consignes générales de sécurité, au dossier technique amiante, au contenu de la fiche récapitulative et aux modalités d'établissement du repérage.

Norme

Norme NF 46-020 : Mission et méthodologie

DEFINITIONS GENERALES

Amiante

Terme emprunté du grec *amiantos (lithos)*, « (pierre) pure, incorruptible », d'où « amiante ».

Désigne des roches naturellement constituées de fibres microscopiques d'une très grande résistance mécanique et thermique. Les deux grandes familles d'amiante sont les Chrysolites (la plus répandue) et les Amphiboles (Crocidolite, Amosite, etc.).

Flocage

Un flocage est une application, sur un support quelconque, de fibres éventuellement accompagnées d'un liant, pour constituer un revêtement qui présente un aspect superficiel, fibreux, velouté ou duveteux.

Calorifugeage

Un calorifugeage est la mise en place de matériaux isolant thermique utilisé pour éviter les déperditions calorifiques des équipements de chauffage, canalisations ou gaines.

Faux plafonds

Sont considérés comme faisant office de faux plafonds les éléments rapportés en sous face d'une structure portante et à une certaine distance de celle-ci, constitués d'une armature suspendue et d'un remplissage en panneaux légers discontinus formant une trame.

Matériaux friables

On entend par matériaux friables tout matériau susceptible d'émettre des fibres sous l'effet de chocs, de vibrations ou de mouvements d'air (article 1^{er} de l'arrêté du 14 mai 1996).

Matériaux non friables

On entend par matériaux non friables contenant de l'amiante les matériaux contenant de l'amiante non visé à l'article 1^{er} de l'arrêté du 14 mai 1996.

DEFINITION DU DOSSIER TECHNIQUE « AMIANTE »

Le Dossier Technique Amiante regroupe l'ensemble des informations relatives à la présence d'amiante dans l'immeuble bâti et particulièrement les résultats des repérages et des contrôles.

Il comprend la localisation précise des matériaux et produits contenant de l'amiante, l'enregistrement de leur état de conservation, l'enregistrement de retrait ou de confinement, les consignes générales de sécurité à l'égard des matériaux et produits, notamment les procédures d'intervention, y compris les procédures de gestion et élimination, ainsi que les fiches récapitulatives.

OBJET DE LA MISSION

La mission du cabinet Allo Diagnostic consiste en premier lieu à effectuer un repérage des matériaux ou de produit contenant de l'amiante (conformément à la norme NF 46-020). Suite à ce repérage, Allo Diagnostic constitue un Dossier Technique « Amiante » : ce document comporte néanmoins des éléments évolutifs qu'il appartient au propriétaire de compléter et de maintenir à jour (coordonnées des personnes responsables, suivi des travaux, etc.).

Le constat effectué sera établi le jour de la visite. Tout changement dans la situation ou la destination des locaux (travaux, exploitation, etc.) postérieur au diagnostic effectué le rendra caduc. En conséquence, la responsabilité du cabinet Allo Diagnostic ne saurait être engagée en cas de découverte ultérieure de matériaux amiantés dans les parties non accessibles lors du diagnostic.

Les éventuelles analyses d'air complémentaires découlant de la présence de matériaux ou de produits amiantés, en dehors des mesures de la mission feront l'objet d'une mission distincte.

Le repérage est essentiellement basé sur une inspection visuelle, des sondages et des analyses de prélèvement. Selon le caractère plus ou moins superficiel à destructif des sondages et leur nombre plus ou moins important, l'exhaustivité du repérage peut varier. D'autres matériaux mineurs ou impossibles à repérer dans les conditions du diagnostic peuvent être découverts ultérieurement, en particulier lors de travaux élargissant l'accessibilité.

Etude préalable

Une étude préalable d'ordre documentaire est effectuée, destinée à synthétiser le dossier amiante, à collecter les plans particuliers et planifier l'inspection du site. Cette mission est effectuée sur la base des documents et informations que doit obligatoirement fournir le demandeur (précédents rapports de repérage, mesures d'empoussièrement, etc.).

Selon les cas, elle peut inclure une pré visite du bâtiment concerné.

Pour permettre aux techniciens de mener à bien leur mission de repérage, le client doit fournir tout document technique éventuel en rapport avec les missions demandées (plan détaillé des locaux, précédent rapport de recherche d'amiante, mesures d'empoussièrement...)

Conditions d'accès

Le demandeur doit s'assurer de l'accessibilité des bâtiments à inspecter.

Les résultats ne se rapportent qu'aux parties de l'immeuble bâti concernées par la mission et qu'aux éléments de la construction accessible lors de l'intervention sur site. L'intérieur de gros appareillages (thermiques, électroniques, de ventilation, etc.) ne fait pas partie de la mission de diagnostic amiante.

Le donneur d'ordre fournit à l'opérateur de repérage tous les instruments d'accès, toutes les autorisations nécessaires pour pénétrer dans l'ensemble des locaux, y compris dans certaines zones sanitaires telles que vides sanitaires, combles, locaux techniques, pour accéder à l'ensemble des installations techniques, arrêter ou fait arrêter celles-ci si nécessaire, ainsi que les faire remettre en fonctionnement.

Il informe les locataires ou copropriétaires et, d'une manière générale, tous les occupants ou exploitants, de l'intervention qui sera réalisée dans les locaux, et organise leur présence, si nécessaire, pour accéder à certaines zones.

Repérage sur site

Une visite exhaustive du site doit être réalisée par un technicien qualifié afin de rechercher tous les matériaux ou produits pouvant contenir de l'amiante.

Ce constat est réalisé par un examen visuel : nous procédons à une recherche des matériaux contenant de l'amiante ou susceptibles d'en contenir. Lorsque cela est nécessaire, nous prélevons un échantillon que nous faisons analyser par un laboratoire indépendant : les rapports d'analyse sont alors intégrés au présent document.

Programme de repérage :

Le programme de repérage des matériaux ou produits contenant de l'amiante est celui mentionné aux listes A et B de l'annexe 13-9 du décret 2011-629 du 03 juin 2011 :

Décret 2011-629 du 03 juin 2011 : Annexe 13-9, Liste A	
Composant à vérifier ou à sonder	
Flocages	
Calorifugeages	
Faux plafonds	

Décret 2011-629 du 03 juin 2011 : Annexe 13-9, Liste B	
Composant de la construction	Partie du composant à vérifier ou à sonder
1- Parois verticales intérieures	
Murs et cloisons « en dur » et poteaux (périphériques et intérieurs).	Enduits projetés, revêtements durs (plaques menuiseries, amiante-ciment) et entourages de poteaux (carton, amiante-ciment, matériau sandwich, carton + plâtre), coffrage perdu.
Cloisons (légères et préfabriquées), gaines et coffres.	Enduits projetés, panneaux de cloisons.
2- Planchers et plafonds	
Plafonds, poutres et charpentes, gaines et coffres.	Enduits projetés, panneaux collés ou vissés
Planchers	Dalles de sol.
3- Conduits, canalisations et équipements intérieurs	
Conduits de fluides (air, eau, autres fluides...)	Conduits, enveloppes de calorifuges
Clapets/volets coupe-feu	Clapets, volets, rebouchage
Portes coupe-feu	Joints (tresses, bandes)
Vide-ordures	Conduits
4 – Eléments extérieurs	
Toitures.	Plaques, ardoises, accessoires de couverture (composites, fibres-ciment), bardeaux bitumineux.
Bardages et façades légères.	Plaques, ardoises, panneaux (composites, fibres-ciment).
Conduits en toiture et façade.	Conduits en amiante-ciment : eaux pluviales, eaux usées, conduits de fumée.

Cette recherche ne comporte aucune destruction ni démontage complexe, à l'exception du soulèvement des plaques de faux-plafonds ou trappes de visite. Par conséquent notre responsabilité ne saurait être engagée dans le cas d'une découverte ultérieure de matériaux contenant de l'amiante dans les endroits non accessibles ou hermétiquement clos lors de notre visite.

Sauf mention contraire (analyse en laboratoire), les produits et matériaux contenant de l'amiante ont été déclarés tels sur décision de l'opérateur. (Cf. norme NF X46-020) et sont non dégradés. Les dégradations éventuelles et les préconisations pour remédier aux problèmes seront indiquées au cas par cas.

Il est procédé à l'évaluation de l'état de conservation des matériaux selon les règles suivantes :

Pour les flocages, les calorifugeages et les faux plafonds : décret 96-97 modifié par les arrêtés du 07 février 1996 et du 15 janvier 1998

Pour les autres matériaux du décret 96-97 modifié 2002-840 : article 5 de l'arrêté du 22 août 2002.

Prélèvements et laboratoire d'analyse

Conformément à la norme NFX 46-020, en fonction des conditions rencontrées, un ou plusieurs prélèvements sont effectués pour chaque matériau ou produit susceptible de contenir de l'amiante. Sur décision de l'opérateur de repérage, les matériaux déjà contrôlés sur le site peuvent faire l'objet de nouveaux prélèvements et de nouvelles analyses.

De même les conditions fixées en annexe A de la norme NF 46-020 peuvent être renforcées sur décision de l'opérateur de repérage. Les prélèvements sont ensuite identifiés et conditionnés séparément dans les doubles sacs hermétiques avec l'annotation réglementaire « amiante », puis acheminés directement au laboratoire pour analyse.

Les consignes de sécurité particulières du demandeur, transmises par écrit, et l'analyse des risques établie sur le site par l'opérateur de repérage peuvent conduire à modifier les conditions de prélèvements ou exclure certains prélèvements afin de respecter les conditions ambiantes et l'environnement.

Le laboratoire à qui la société Allo Diagnostic confie ses échantillons est l'**Institut Technique des Gaz et de l'Air (ITGA)** dont le siège social se trouve à Rennes (35)

Techniques analytiques

L'analyse des échantillons de matériaux peut s'effectuer selon deux techniques :

- Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP).
- Microscope Électronique à Transmission Analytique (MÉTA).

Le choix de la technique d'analyse est sous l'entière responsabilité du laboratoire et est déterminé par l'aspect ou le type de l'échantillon. Le laboratoire est seul et unique juge du type d'analyse à effectuer sur un échantillon

OBLIGATIONS EU EGARD AU DECRET N°96-97 MODIFIÉ (concernant les matériaux friables) :**Faux plafonds**

Conformément à l'arrêté du 15 janvier 1998, une grille d'évaluation de l'état de conservation est rédigée pour que chaque faux plafond contenant de l'amiante et ceci par zone homogène. Cette grille d'évaluation tient compte, notamment, de l'accessibilité du matériau (hauteur sous plafond), des dégradations recensées (plaque cassée, fissurée, etc.), de l'état de fixation et des supports des plaques (une mauvaise fixation favorise les effets dus aux vibrations).

En fonction des critères énoncés ci-dessus, l'action à entreprendre est définie dans les mêmes conditions que les flocages calorifugeages et ceci par zones réputées homogènes.

Calorifugeages et flocages

Conformément à l'article 3 du décret n°96-97 modifié, une grille d'évaluation est rédigée pour chaque calorifuge et flocage contenant de l'amiante et ceci par zone homogène. Cette grille d'évaluation tient compte, notamment, de l'accessibilité du matériau, de son degré de dégradation, de son exposition à des chocs, et à des vibrations enfin à l'existence de mouvement d'air dans la zone homogène concernée.

En fonction du résultat obtenu du diagnostic, une note de 1 à 3 est attribuée :

- Une note égale à **UN** (1) se traduit par un contrôle périodique de l'état de conservation du matériau dans les conditions prévues à l'article 3, ce contrôle est effectué dans un délai maximal de trois ans à compter de la date de remise au propriétaire des résultats du contrôle, ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage ou de son usage.
- Une note égale à **DEUX** (2) oblige, selon les modalités prévues à l'article 5, à une surveillance du niveau d'empoussièrement dans l'atmosphère par un organisme agréé en microscopie électronique à transmission.
 - *Si le niveau d'empoussièrement, est inférieur ou égal à la valeur de 5 fibres / litre, le propriétaire procède à un contrôle de l'état de conservation des matériaux dans les conditions de l'article 3 (triennal).*
 - *Si le niveau d'empoussièrement est supérieur à 5 fibres / litre, le propriétaire procède à des travaux de confinement ou de retrait de l'amiante, qui doivent être achevés dans un délai de trente six mois (36) à compter de la date à laquelle leur sont remis les résultats du contrôle. Pendant la période précédant les travaux, des mesures conservatoires appropriées doivent être mise en œuvre afin de réduire l'exposition des occupants et de la maintenir au niveau le plus bas possible, et dans tous les cas à un niveau d'empoussièrement inférieur à 5 fibres / litre.*
- Une note égale à **TROIS** (3) oblige, le propriétaire à procéder à des travaux de confinement ou de retrait de l'amiante, selon les modalités prévues au dernier alinéa de l'article 5. Travaux qui doivent être achevés dans un délai de trente six mois (36) à compter de la date à laquelle leur sont remis les résultats du contrôle. Pendant la période précédant les travaux, des mesures conservatoires appropriées doivent être mises en œuvre afin de réduire l'exposition des occupants et de la maintenir le plus bas possible, et dans tous les cas à un niveau inférieur à 5 fibres / litre.

DESCRIPTION DU BATIMENT VISITE

NB : Seules les parties ou pièces mentionnées explicitement dans la « description des pièces visitées » ont fait l'objet du contrôle ; les indications concernant le bien (nombre de bâtiments, constitution, situation, références cadastrales, n° des lots, propriétaire...) nous ont été communiquées oralement par le mandataire, propriétaire, agence ou étude notariale, sous son entière responsabilité.

Description des pièces visitées :

Niveaux	Pièces	Sol	Murs	Plafonds
2ème étage	palier 1 B03-E2-01	parquet	peinture	peinture
2ème étage	salle d'eau 1 + wc B03-E2-02	carrelage	faïence + peinture	peinture
2ème étage	Placard 1	parquet	brut	bois
2ème étage	bureau 1 B03-E2-03	parquet	peinture	peinture
2ème étage	dégagement 1	parquet	brut	brut
2ème étage	bureau 2 B03-E2-04	parquet	peinture	peinture + faux plafond
2ème étage	bureau 3 B03-E2-05	parquet	peinture	peinture + faux plafond
2ème étage	coursive 1	parquet	peinture	peinture
2ème étage	Local technique 1	parquet	peinture	faux plafond
2ème étage et demi	coursive salle carrée	contre plaqué	brut	brut
2ème étage et demi	combles salle carrée	bois brut	brut	brut
2ème étage	dégagement 2 B03-E2-06	moquette	peinture	peinture
2ème étage	bureau A B03-E2-07	brut	brut	brut
2ème étage	coursive 2	parquet	peinture	peinture
2ème étage	Local technique 2	parquet	peinture	faux plafond
2ème étage et demi	combles salles de conférence	brut	brut	brut
2ème étage	petite salle de conférence B03-E2-08	moquette	peinture	faux plafond
2ème étage	salle de conférence B03-E2-08	moquette	peinture	faux plafond
2ème étage	salle carré B03-E2-09	moquette	peinture	faux plafond
2ème étage	palier 2 B03-E2-10	carrelage	brut	faux plafond
2ème étage	local chaufferie B03-E2-11	brut	brut	brut
2ème étage	Local technique 3	parquet	peinture	faux plafond
2ème étage	Local technique 4	parquet	peinture	faux plafond
2ème étage et demi	Local technique 4 dégagement haut	brut	brut	brut
2ème étage	salle d'exposition B03-E2-12	moquette	peinture	peinture
2ème étage	dégagement 4 B03-E2-12	brut	brut + peinture	brut + peinture
2ème étage	palier 3 B03-E2-13	parquet	peinture	peinture
2ème étage	dégagement 5	parquet	peinture	faux plafond
2ème étage	WC 1 B03-E2-14	carrelage	faïence + peinture	peinture
2ème étage	WC 2 B03-E2-14	carrelage	faïence + peinture	peinture
2ème étage	Atelier de restauration B03-E2-15	carrelage + moquette	faïence + peinture	peinture + brut
2ème étage	Atelier 2 B03-E2-16	moquette	peinture	peinture
1er étage	palier 4 B03-E1-11	brut	brut + bois	brut
1er étage	salle du traître B03-E1-10	parquet	peinture + brut	peinture + brut
1er étage	salle de sincery B03-E1-12	parquet	peinture + brut	peinture + brut
1er étage	salle de Rouen 1 B03-E1-13	parquet	peinture + brut	peinture + brut
1er étage	salle de Rouen 2 B03-E1-14	parquet	peinture + brut	peinture + brut
1er étage	salle Delft B03-E1-15	parquet	peinture + brut	peinture + brut
1er étage	palier 5 B03-E1-16	parquet	peinture	peinture
1er étage et demi	bureau 4	parquet flottant	peinture	peinture
1er étage et demi	bureau 5	dalles de sol	peinture	peinture
1er étage	salle de Paris B03-E1-09	parquet	peinture + brut	peinture + brut
1er étage	théâtre B03-E1-08	parquet	peinture + brut	peinture + brut

1er étage	salle de Sevres B03-E1-07	parquet	peinture + brut	peinture + brut
1er étage	bureau 6 B03-E1-02	parquet	brut	brut

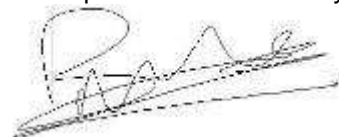
Niveaux	Pièces	Sol	Murs	Plafonds
1er étage	bureau 7 B03-E1-06	parquet	tapisserie	brut
1er étage	bureau 8 B03-E1-05	parquet	peinture	peinture
1er étage	bureau 9 B03-E1-03	parquet	peinture	peinture
1er étage	palier 6 B03-E1-01	parquet	peinture	peinture
1er étage	bureau 10 B03-E1-04	parquet	peinture	peinture
1er étage et demi	pièce 1	parquet	peinture	peinture
1er étage et demi	palier 7	parquet	peinture	peinture
1er étage et demi	bureau 11	parquet	peinture	peinture
1er étage et demi	cuisine + salle d'eau	carrelage	faïence + peinture	peinture
Rez-de-chaussée	vestibule B03-E0-15	brut	brut + peinture	brut + peinture
Rez-de-chaussée	poste de sécurité	moquette	peinture	faux plafond
Rez-de-chaussée	bureau 12 B03-E0-18	moquette	brut	brut
Rez-de-chaussée	palier 8 B03-E0-16	brut	brut	brut
Rez-de-chaussée	palier 9 B03-E0-17	brut	brut	faux plafond
Rez-de-chaussée	salle de vente 1 B03-E0-14	parquet	peinture + brut	peinture + brut
Rez-de-chaussée	bureau de vente 1 B03-E0-13	parquet	peinture + brut	peinture + brut
Rez-de-chaussée	bureau 14 B03-E0-12	parquet	peinture + brut	peinture + brut
Rez-de-chaussée	bureau de vente 2 B03-E0-07	parquet	peinture + brut	peinture + brut
Rez-de-chaussée	Hall 1 B03-E0-02	parquet	peinture + brut	peinture + brut
Rez-de-chaussée	bureau 16	parquet	peinture + brut	peinture + brut
Rez-de-chaussée	bureau 17 B03-E0-04	parquet	peinture + brut	peinture + brut
Rez-de-chaussée	bureau 18 B03-E0-03	parquet	peinture + brut	peinture + brut
Rez-de-chaussée	salle d'eau 2 + wc B03-E0-06	revêtement souple	peinture	peinture
Rez-de-chaussée	palier 10 B03-E0-01	parquet	peinture	peinture
Rez-de-chaussée	bureau 19 B03-E0-05	parquet	peinture + brut	peinture
Rez-de-chaussée	salle d'antiquité B03-E0-19	parquet	peinture + brut	peinture
Rez-de-chaussée	salle islam B03-E0-21	parquet	peinture + brut	peinture
Rez-de-chaussée	salle asie B03-E0-20	parquet	peinture + brut	peinture
Rez-de-chaussée	salle exposition B03-E0-22	parquet	peinture + brut	peinture
Rez-de-chaussée	salle Della-Robia B03-E0-23	brut	peinture + brut	peinture + brut
Rez-de-chaussée	salle Della-Robia 2	brut	peinture + brut	peinture + brut
Rez-de-chaussée	salle apothicaire	parquet	peinture + bois	peinture
Rez-de-chaussée	pièce 2	parquet	peinture + bois	peinture
Rez-de-chaussée	palier 11 B03-E0-24	parquet	peinture	peinture
Rez-de-jardin	salle de service B03-E-1-34	carrelage	peinture	faux plafond
Rez-de-jardin	Vestiaire 1 B03-E-1-37	carrelage	peinture	faux plafond
Rez-de-jardin	cuisine 2 B03-E-1-36	carrelage	faïence + peinture	faux plafond
Rez-de-jardin	salle de repos B03-E-1-35	carrelage	peinture	faux plafond
Rez-de-jardin	vestiaire 2 B03-E-1-38	carrelage	peinture	faux plafond
Rez-de-jardin	salle d'eau 3 B03-E-1-41	carrelage	faïence + peinture	peinture
Rez-de-jardin	palier 12 B03-E-1-39	brut	peinture	peinture
Rez-de-jardin	placard 2	brut	peinture	peinture
Rez-de-jardin	WC 3 B03-E-1-40	carrelage	peinture	faux plafond
Rez-de-jardin	dégagement 5 B03-E-1-32	brut	peinture	peinture
Rez-de-jardin	Atelier 3 B03-E-1-33	brut	peinture	brut

Niveaux	Pièces	Sol	Murs	Plafonds
Rez-de-jardin	dégagement 6 B03-E-1-29	brut	peinture	brut
Rez-de-jardin	Local technique 6 B03-E-1-30	brut	brut	brut
Rez-de-jardin	Réserve 1 B03-E-1-31	brut	peinture + brut	brut
Rez-de-jardin	Réserve 2 B03-E-1-27	brut	peinture	brut
Rez-de-jardin	Réserve 3 B03-E-1-28	brut	peinture	brut
Rez-de-jardin	Réserve 4 B03-E-1-25	brut	peinture	brut
Rez-de-jardin	Réserve 5 B03-E-1-26	brut	peinture	brut
Rez-de-jardin	Réserve 6 B03-E-1-18	brut	peinture + brut	brut
Rez-de-jardin	dégagement 7 B03-E-1-21	brut	brut	peinture
Rez-de-jardin	palier 13 ascenseur B03-E-1-22	brut	brut	brut
Rez-de-jardin	WC 4 B03-E-1-23	carrelage	faïence + peinture + brut	brut
Rez-de-jardin	WC 5 B03-E-1-24	carrelage	faïence + peinture + brut	brut
Rez-de-jardin	Réserve 7 B03-E-1-20	brut	brut + peinture	brut
Rez-de-jardin	Réserve 8 B03-E-1-19	brut	brut + peinture	brut
Rez-de-jardin	dégagement 8 B03-E-1-14	brut	brut	brut
Rez-de-jardin	Réserve 9 B03-E-1-17	brut	brut	brut
Rez-de-jardin	bureau 21 B03-E-1-15	moquette	brut + peinture	peinture
Rez-de-jardin	Réserve 10 B03-E-1-12	brut	brut	peinture
Rez-de-jardin	Réserve 11 B03-E-1-13	brut	brut	peinture
Rez-de-jardin	dégagement 9 B03-E-1-08	brut	brut + peinture	peinture
Rez-de-jardin	Réserve 12 B03-E-1-11	brut	brut + peinture	peinture
Rez-de-jardin	Réserve 13 B03-E-1-10	brut	brut + peinture	brut
Rez-de-jardin	Local technique 7 B03-E-1-09	brut	brut	brut
Rez-de-jardin	dégagement 10 B03-E-1-05	brut	brut + peinture	peinture
Rez-de-jardin	Local technique 8 B03-E-1-06	brut	brut + peinture	brut + peinture
Rez-de-jardin	hall 2 B03-E-1-01	carrelage	peinture	peinture
Rez-de-jardin	palier 14 + placard B03-E-1-02	brut	peinture	peinture
Rez-de-jardin	WC 6 B03-E-1-03	carrelage	faïence + peinture	brut + peinture
Rez-de-jardin	pièce 3 B03-E-1-04	brut	peinture	brut + peinture
Rez-de-jardin	pièce 4 B03-E-1-07	brut	peinture	brut + peinture
Rez-de-jardin	Local technique 10 B03-E-1-42	brut	brut + peinture	brut + peinture
Rez-de-jardin	Local technique 11 B03-E-1-43	brut	brut	brut
Rez-de-jardin	Local jardinier 1 B03-E-1-44	brut	brut + peinture	brut + peinture
Rez-de-jardin	Local jardinier 2 B03-E-1-45	brut	brut + peinture	brut + peinture
Rez-de-jardin	pièce 5	brut	peinture	brut + peinture

Liste des pièces non visitées et justificatif :

Niveaux	Pièces	Justifications
Tous étages	trémie ascenseur	Accès dangereux
2e étage	combles sous toiture salle carré	Inaccessible
Rez-de-jardin	machinerie ascenseur	Accès dangereux
Rez-de-jardin	Réserve B03-E-1-16	Pas de clefs

Expert : Bertrand Baudry



CONCLUSIONS DETAILLEES DU REPERAGE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE

Mesures à prendre en fonction de l'état de conservation des matériaux amiantés :

FLOCAGES, CALORIFUGEAGES & FAUX-PLAFONDS CONTENANT DE L'AMIANTE (MESURES OBLIGATOIRES)

N=1 : Contrôle triennal de l'état de conservation (Cf. page 5 de ce dossier).

N=2 : Effectuer des mesures d'empoussièrement (Cf. page 5 de ce dossier).

N=3 : Effectuer des travaux de retrait ou de confinement sous 36 mois (Cf. page 5 de ce dossier).

Voir fiche(s) d'évaluation(s) à partir de la page 26

MATERIAUX NON FRIABLES CONTENANT DE L'AMIANTE (MESURES PRECONISEES PAR ALLO DIAGNOSTIC)

A : Surveiller l'évolution de l'état de conservation.

B : Recouvrir le matériau d'une couche de protection.


C : Supprimer ou remplacer le composant.

N/A : Non Applicable.

Détails des éléments contenant de l'amiante sur décision de l'opérateur :

Aucun matériau ou produit n'a été déclaré amianté par l'opérateur.

Détails des éléments contenant de l'amiante après analyse(s) :

Niveaux	Pièces	Localisation	Identification	Etat	Mesures	Photo
Rez-de-jardin	salle de service, cuisine 2, vestiaire 2	Plafond	Faux-plafond blanc	N = 1	N = 1	

Détails des éléments ayant fait l'objet d'analyse(s) :

Analyse n°	Résultat	Niveaux	Pièces	Localisation	Iden tification
BB-001-474154-030712	NON	2ème étage, rez de chaussée	bureau 2, 3, poste de sécurité	Plafond	Faux-plafond blanc
BB-002-474154-030712	NON	2ème étage, 2ème étage et demi	coursive 1, 2, local technique 2, coursive salle carrée, combles salle carrée, combles salles de conférence, local chaufferie, dégagement haut	Mur + plafond	Plaques fibreuses grise
BB-003-474154-030712	NON	1er étage et demi	bureau 5	Sol	Dalles de sol rose
BB-004-474154-030712	OUI	Rez-de-jardin	salle de service, cuisine 2, vestiaire 2	Plafond	Faux-plafond blanc
BB-005-474154-030712	NON	Rez-de-jardin	salle de repos, W3, vestiaire 1	Plafond	Faux-plafond blanc

Détail des flocages : sans objets

ALLODIAGNOSTIC PARIS

AGENCE OUEST 17-19 rue de la Croix Nivert 75015 PARIS - Tél: 01 45 72 65 76 - fax: 01 53 86 93 00

AGENCE EST 130, rue de Charenton 75012 PARIS - tél. : 01 43 45 15 44 - Fax : 01 43 45 18 95

SAS au capital de 6 990 495 € - RCS PARIS 505 037 044 - RC professionnelle AXA n° 3912280604 & 3912431104

paris@alلودiagnostic.fr

Détail des calorifugeages : sans objet

Détails des faux plafonds :

Analyse n°	Résultat	Niveaux	Pièces	Localisation	Etat	Mesures
BB-001-474154-030712	NON	2ème étage, rez de chaussée	bureau 2, 3, poste de sécurité	Plafond	N/A	N/A
BB-004-474154-030712	OUI	Rez-de-jardin	salle de service, cuisine 2, vestiaire 2	Plafond	N = 1	N = 1
BB-005-474154-030712	NON	Rez-de-jardin	salle de repos, W3, vestiaire 1	Plafond	N/A	N/A

Expert : Bertrand Baudry

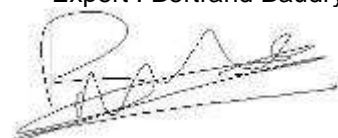


TABLEAU DES PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES



Photo 1

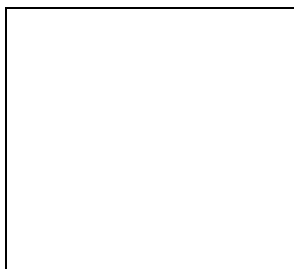


Photo 2

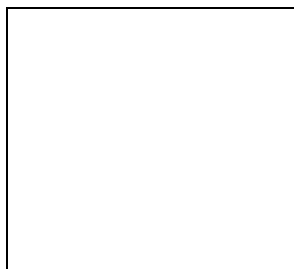


Photo 3

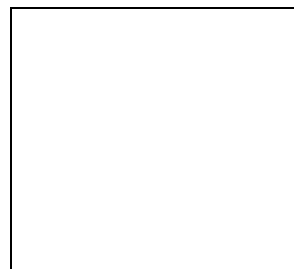


Photo 4



Photo 5



Photo 6



Photo 7

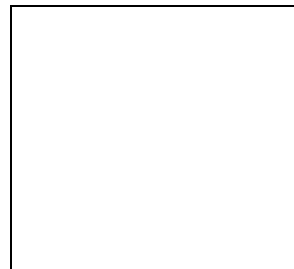


Photo 8

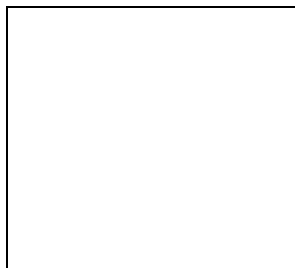


Photo 9

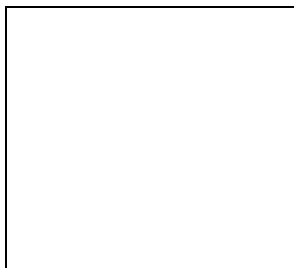


Photo 10

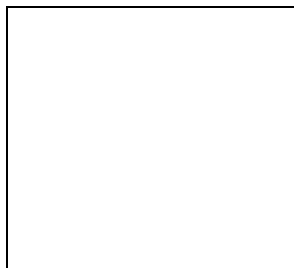


Photo 11

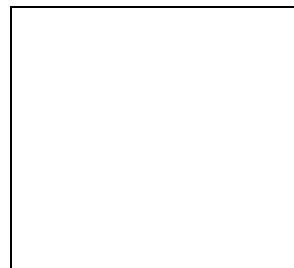


Photo 12

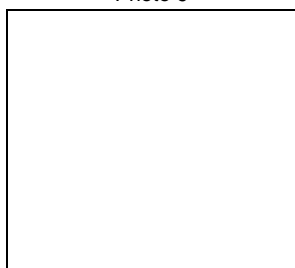


Photo 13

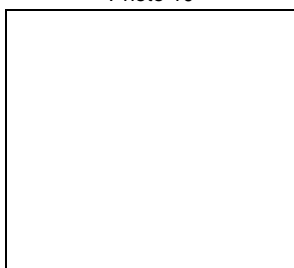


Photo 14

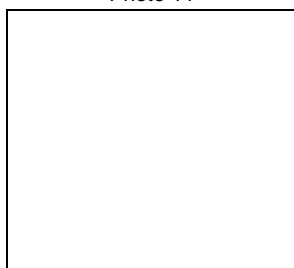


Photo 15

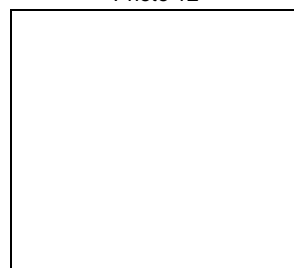


Photo 16

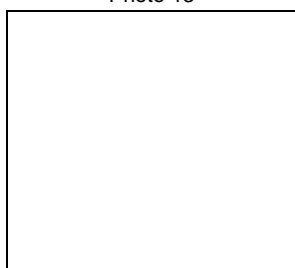


Photo 17

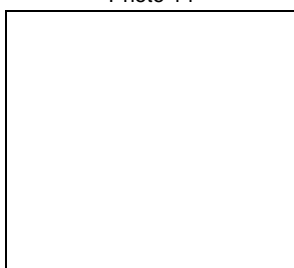


Photo 18

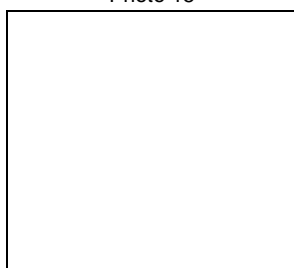


Photo 19

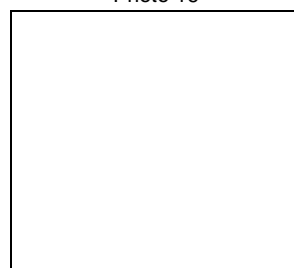


Photo 20

RAPPORTS D'ANALYSE DU LABORATOIRE



ITGA est membre de l'Union des Laboratoires Santé Bâtiment

ITGA

15 Route des Gardes 92197 MEUDON CEDEX Tel : 01.49.66.75.75 Fax : 01.49.66.65.95

www.itga.fr



accréditation n° 1- 0966

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

RAPPORT D'ANALYSE NUMERO IT061207-2940 EN DATE DU 09/07/2012 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'analyse comporte 1 page, il ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client : ALLO DIAGNOSTIC PARIS EST
130 rue de Charenton
75012 PARIS

Prélèvement : Reçu au laboratoire le : 05/07/2012

Réf. Commande Client : BB-474154-030712
Réf. Dossier Client : BB-474154-030712
Cité de la céramique
2 Place de la manufacture
Bâtiment 3
92310 SEVRES

Référence Client de l'échantillon :
BB-001-474154-030712 - Faux plafond blanc
2ème étage - Rez de chaussée
Bureau2 et 3 - Poste de sécurité

Réf. Commande ITGA : IT0612-10489

Réf. Echantillon ITGA : IT061207-2940

Description ITGA :
Faux plafond beige fibreux homogène avec peinture blanche

Préparation : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon
- pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : pas de traitement thermique ou mécanique

Technique Analytique :
- Microscopie Optique à Lumière Polarisée (Guide HSG248 - appendix 2)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nbre de Prépa.
Faux plafond beige fibreux homogène avec peinture blanche	MOLP le 09/07/2012	Amiante non détecté	---	2

ITGA

Page 1/1

Validé par :

Olivier LE MOULLEC

Analyste




La reproduction de ce rapport d'analyse n'est autorisée que sous sa forme intégrale; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire. Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

En liaison avec : DTR n°24

DTA 164 rev 04



ITGA est membre de l'Union des Laboratoires Santé Bâtiment

ITGA

15 Route des Gardes 92197 MEUDON CEDEX Tel : 01.49.66.75.75 Fax : 01.49.66.65.95

www.itga.fr



accréditation n° 1- 0966

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

RAPPORT D'ANALYSE NUMERO IT061207-2941 EN DATE DU 09/07/2012

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'analyse comporte 1 page, il ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client : ALLO DIAGNOSTIC PARIS EST
130 rue de Charenton
75012 PARIS

Prélèvement : Reçu au laboratoire le : 05/07/2012

Réf. Commande Client : BB-474154-030712

Réf. Dossier Client : BB-474154-030712
Cité de la céramique
2 Place de la manufacture
Bâtiment 3
92310 SEVRES

Référence Client de l'échantillon :

BB-002-474154-030712 - Plaques fibreuses grise
2ème étage et demi
Coursive 1 et 2 - Local technique 2
Coursive salle carrée - Combles salle carrée
Combles salle de conférence - Local chaufferie - Dégagement haut

Réf. Commande ITGA : IT0612-10489

Réf. Echantillon ITGA : IT061207-2941

Description ITGA :

Panneau de lamelles de bois avec liant gris

Préparation : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, filtration, dépôt de carbone

Technique Analytique :

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nbre de Prépa.
Panneau de lamelles de bois avec liant gris	META le 09/07/2012	Amiante non détecté	---	2

ITGA

Page 1/1

Validé par :

Olivier LE MOULLEC

Analyste




La reproduction de ce rapport d'analyse n'est autorisée que sous sa forme intégrale, ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire. Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

En liaison avec : DTR n°24

DTA 164 rev 04



ITGA est membre de l'Union des Laboratoires Santé Bâtiment

ITGA

15 Route des Gardes 92197 MEUDON CEDEX Tel : 01.49.66.75.75 Fax : 01.49.66.65.95
www.itga.fr



accréditation n° 1- 0966

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

RAPPORT D'ANALYSE NUMERO IT061207-2942 EN DATE DU 09/07/2012
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'analyse comporte 1 page, il ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client : ALLO DIAGNOSTIC PARIS EST
130 rue de Charenton
75012 PARIS

Prélèvement : Reçu au laboratoire le : 05/07/2012

Réf. Commande Client : BB-474154-030712
Réf. Dossier Client : BB-474154-030712
Cité de la céramique
2 Place de la manufacture
Bâtiment 3
92310 SEVRES

Référence Client de l'échantillon :
BB-003-474154-030712 - Dalle de sol rose
1er étage et demi - Bureau 5

Réf. Commande ITGA : IT0612-10489 **Réf. Echantillon ITGA :** IT061207-2942



Description ITGA :
Matériau souple rose avec colle plastique jaune

Préparation : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon
- pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, filtration, dépôt de carbone

Technique Analytique :
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nbre de Prépa.
Matériau souple rose avec colle plastique jaune	META le 09/07/2012	Amiante non détecté	---	1

ITGA Page 1/1	Validé par : Olivier LE MOULLEC Analyste 	
------------------	---	---

La reproduction de ce rapport d'analyse n'est autorisée que sous sa forme intégrale; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire. Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.



ITGA est membre de l'Union des Laboratoires Santé Bâtiment

ITGA
15 Route des Gardes 92197 MEUDON CEDEX Tel : 01.49.66.75.75 Fax : 01.49.66.65.95
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

RAPPORT D'ANALYSE NUMERO IT061207-2943 EN DATE DU 09/07/2012
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'analyse comporte 1 page, il ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client : ALLO DIAGNOSTIC PARIS EST
130 rue de Charenton
75012 PARIS

Prélèvement : Reçu au laboratoire le : 05/07/2012

Réf. Commande Client : BB-474154-030712
Réf. Dossier Client : BB-474154-030712
Cité de la céramique
2 Place de la manufacture
Bâtiment 3
92310 SEVRES

Référence Client de l'échantillon :
BB-004-474154-030712 - Faux plafond blanc
Rez de jardin - Salle de service - Cuisine 2 - Vestiaire

Réf. Commande ITGA : IT0612-10489 **Réf. Echantillon ITGA :** IT061207-2943


Description ITGA :
Faux plafond blanchâtre fibreux compact avec paillettes brillantes et peinture blanche

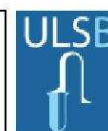
Préparation : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon
- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, filtration, dépôt de carbone

Technique Analytique :
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nbre de Prépa.
Faux plafond blanchâtre fibreux compact avec paillettes brillantes et peinture blanche	META le 09/07/2012	Présence de fibres d'amiante	Chrysotile	2

ITGA Page 1/1	Validé par : Olivier LE MOULLEC Analyste	
-----------------------------	---	--



La reproduction de ce rapport d'analyse n'est autorisée que sous sa forme intégrale; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire. Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

En liaison avec : DTR n°24

DTA 164 rev 04



ITGA est membre de l'Union des Laboratoires Santé Bâtiment

ITGA
15 Route des Gardes 92197 MEUDON CEDEX Tel : 01.49.66.75.75 Fax : 01.49.66.65.95
www.itga.fr



accréditation n° 1- 0966

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

RAPPORT D'ANALYSE NUMERO IT061207-2944 EN DATE DU 09/07/2012
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'analyse comporte 1 page, il ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client : ALLO DIAGNOSTIC PARIS EST
130 rue de Charenton
75012 PARIS

Prélèvement : Reçu au laboratoire le : 05/07/2012

Réf. Commande Client : BB-474154-030712
Réf. Dossier Client : BB-474154-030712
Cité de la céramique
2 Place de la manufacture
Bâtiment 3
92310 SEVRES

Référence Client de l'échantillon :
BB-005-474154-030712 - Faux plafond blanc
Rez de jardin - Salle de repos - W3

Réf. Commande ITGA : IT0612-10489 **Réf. Echantillon ITGA :** IT061207-2944



Description ITGA :
Faux plafond beige fibreux homogène avec peinture blanche

Préparation : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon
- pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : pas de traitement thermique ou mécanique

Technique Analytique :
- Microscopie Optique à Lumière Polarisée (Guide HSG248 - appendix 2)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nbre de Prépa.
Faux plafond beige fibreux homogène avec peinture blanche	MOLP le 09/07/2012	Amiante non détecté	---	2

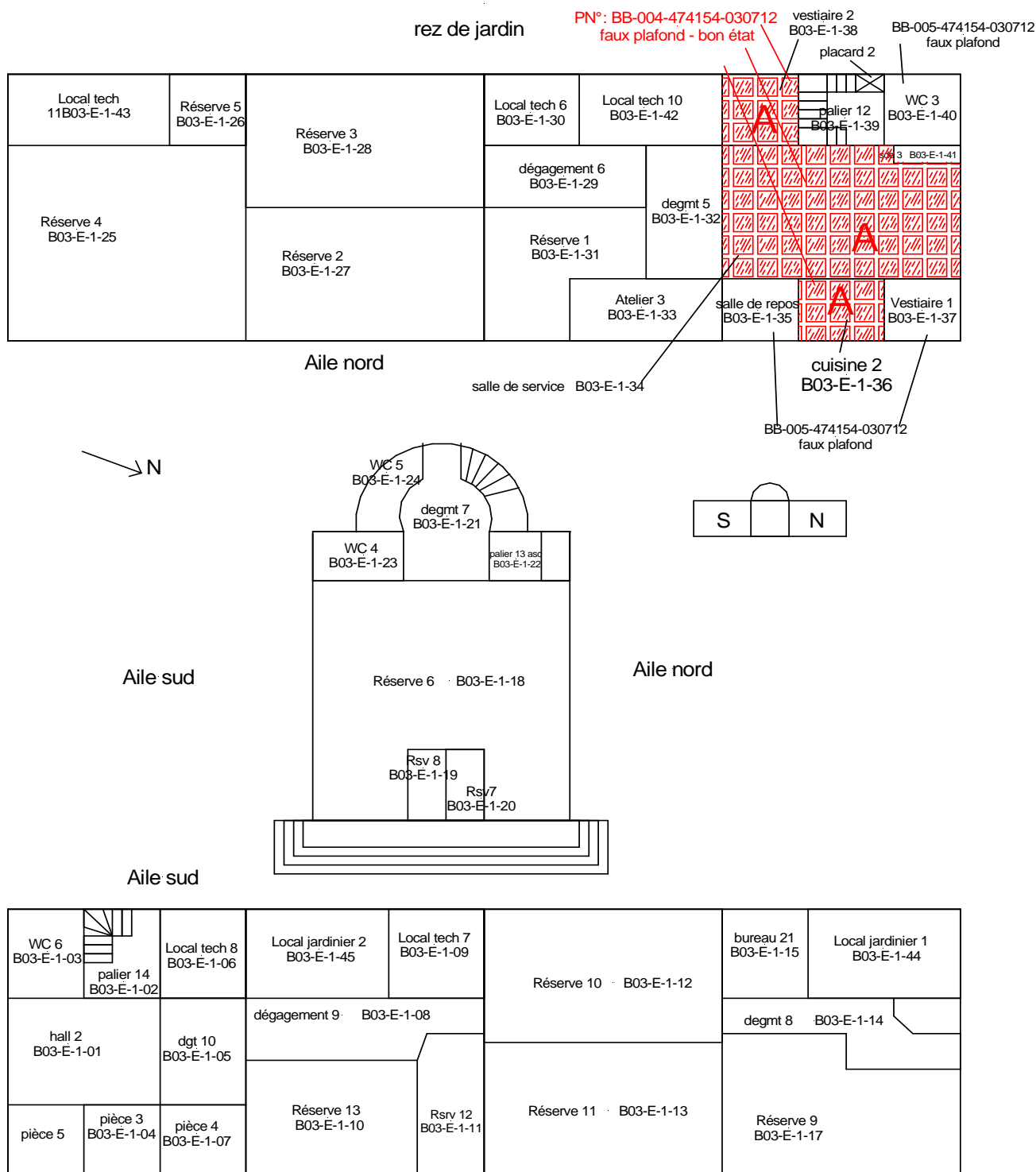
ITGA Page 1/1	Validé par : Olivier LE MOULLEC Analyste 	
-------------------------	---	---

La reproduction de ce rapport d'analyse n'est autorisée que sous sa forme intégrale; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire. Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

En liaison avec : DTR n°24

DTA 164 rev 04

CROQUIS DE REPERAGE



LEGENDE :

A : amiante "A (matériau - localisation - état de conservation)"		P n° : Prélèvement non amianté et n°	P n° : Prélèvement amianté et n°
Si amiante friable :			
	Faux plafond		Flocage
	Calorifugeage		Matériau linéaire
	Matériau ponctuel		Surface de matériau

ALLODIAGNOSTIC PARIS

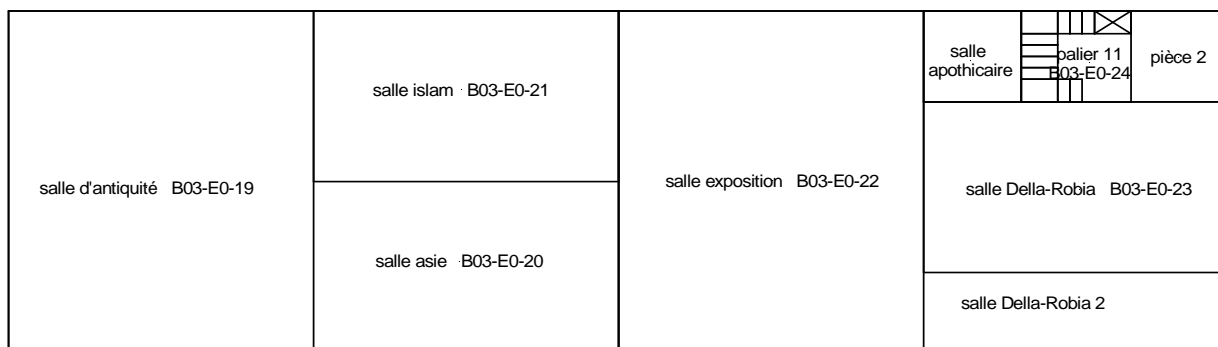
AGENCE OUEST 17-19 rue de la Croix Nivert 75015 PARIS - Tél: 01 45 72 65 76 - fax: 01 53 86 93 00

AGENCE EST 130, rue de Charenton 75012 PARIS - tél. : 01 43 45 15 44 - Fax : 01 43 45 18 95

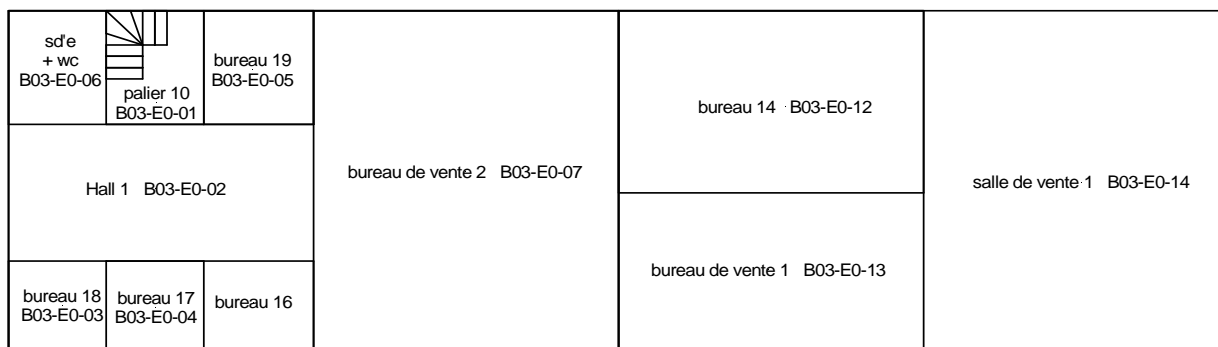
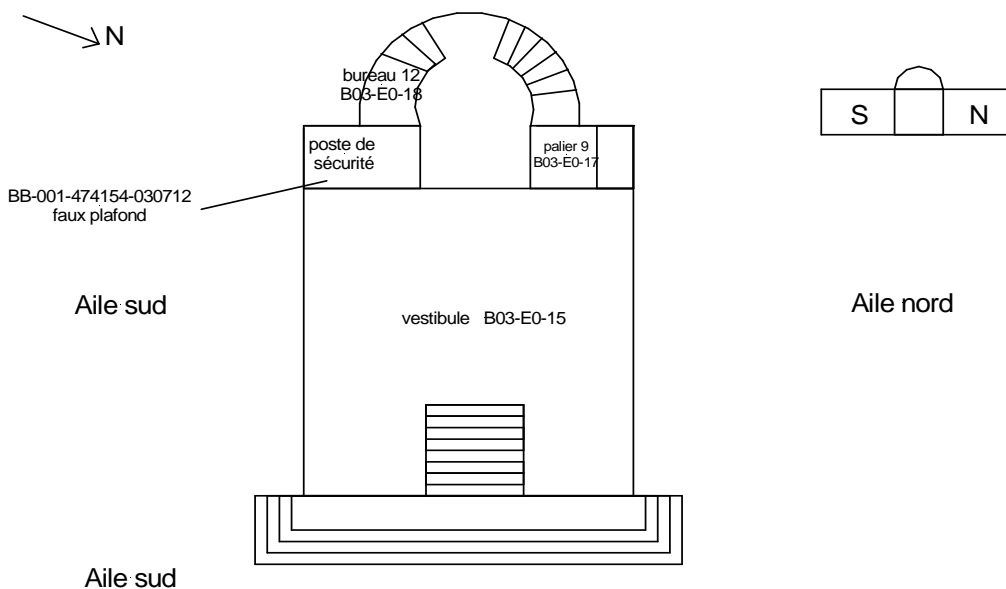
SAS au capital de 6 990 495 € - RCS PARIS 505 037 044 - RC professionnelle AXA n° 3912280604 & 3912431104

paris@alلودiagnostic.fr

rez de chaussée



Aile nord



LEGENDE :

A : amiante "A (matériau - localisation - état de conservation)"		P n° : Prélèvement non amianté et n°	P n° : Prélèvement amianté et n°
Si amiante friable :			
	Faux plafond		Flocage
	Calorifugeage		Matériau linéaire
	Matériau ponctuel		Surface de matériau

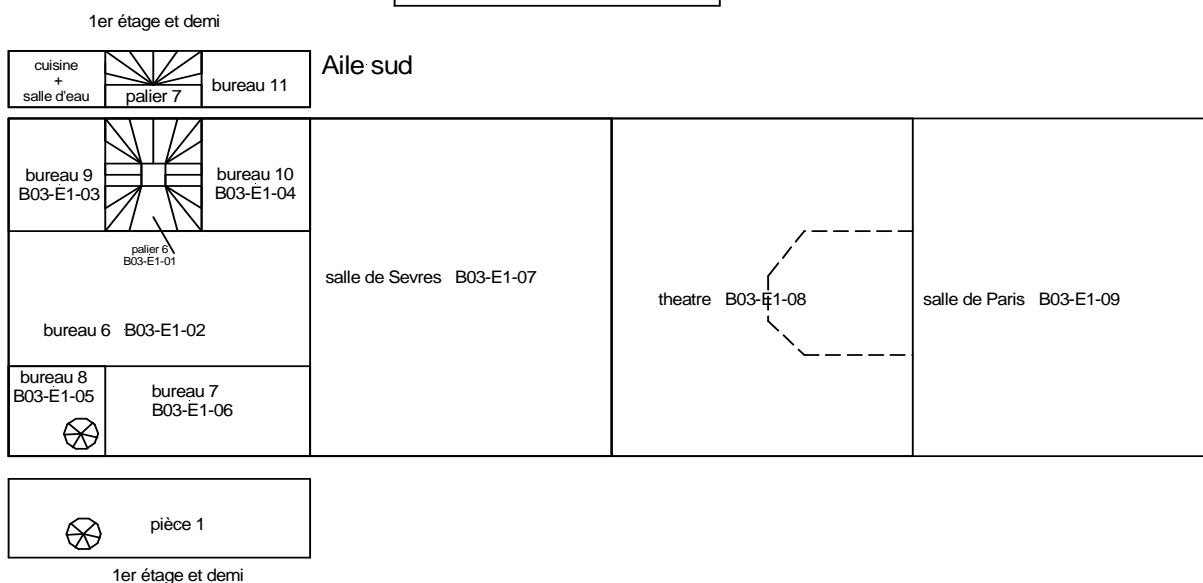
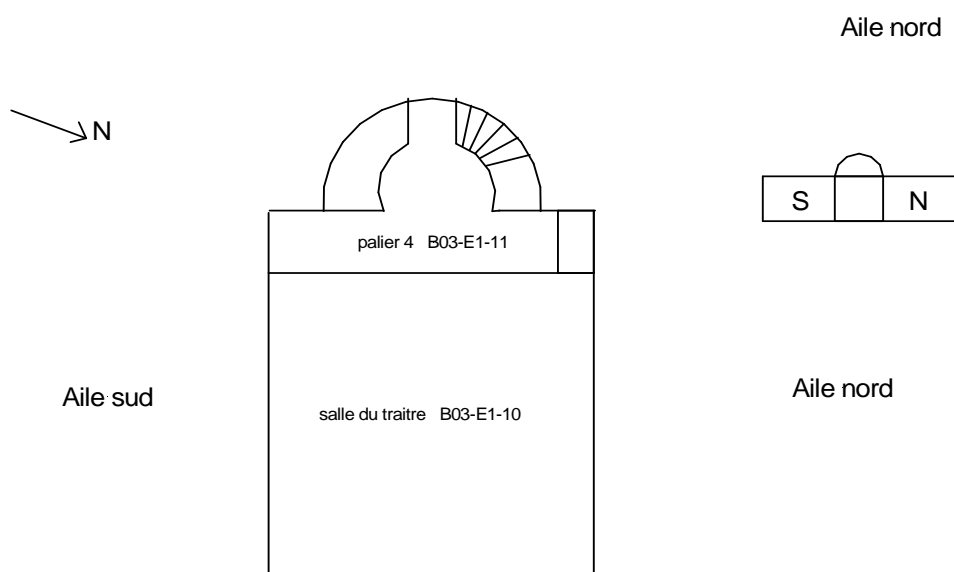
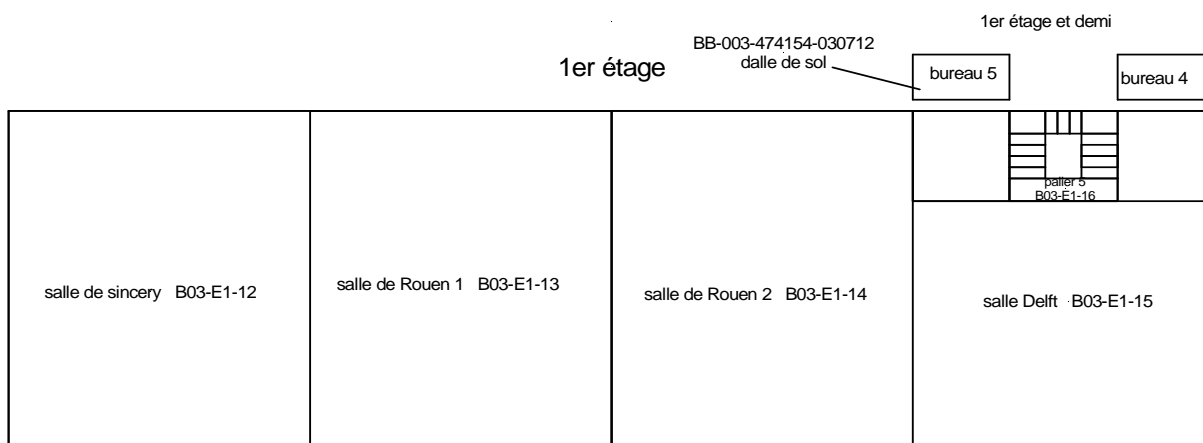
ALLODIAGNOSTIC PARIS

AGENCE OUEST 17-19 rue de la Croix Nivert 75015 PARIS - Tél: 01 45 72 65 76 - fax: 01 53 86 93 00







AGENCE EST 130, rue de Charenton 75012 PARIS - tél. : 01 43 45 15 44 - Fax : 01 43 45 18 95

SAS au capital de 6 990 495 € - RCS PARIS 505 037 044 - RC professionnelle AXA n° 3912280604 & 3912431104

paris@allobiagnostic.fr



LEGENDE :

A : amiante "A (matériau - localisation - état de conservation)"				P n° : Prélèvement non amianté et n°		P n° : Prélèvement amianté et n°	
Si amiante friable :				Si amiante non friable :			
	Faux plafond		Flocage		Calorifugeage		Matériau linéaire
							Matériau ponctuel
							Surface de matériau

ALLODIAGNOSTIC PARIS

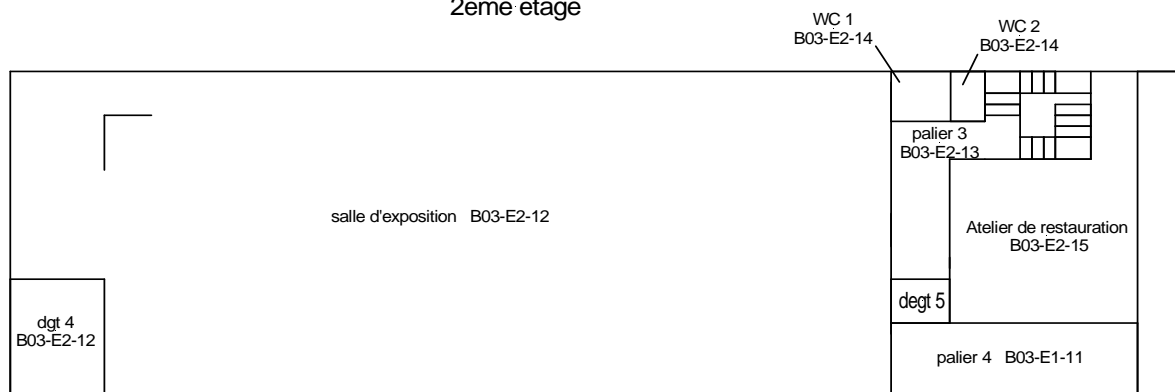
AGENCE OUEST 17-19 rue de la Croix Nivert 75015 PARIS - Tél: 01 45 72 65 76 - fax: 01 53 86 93 00

AGENCE EST 130, rue de Charenton 75012 PARIS - tél. : 01 43 45 15 44 - Fax : 01 43 45 18 95

SAS au capital de 6 990 495 € - RCS PARIS 505 037 044 - RC professionnelle AXA n° 3912280604 & 3912431104

paris@allobiagnostic.fr

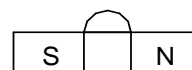
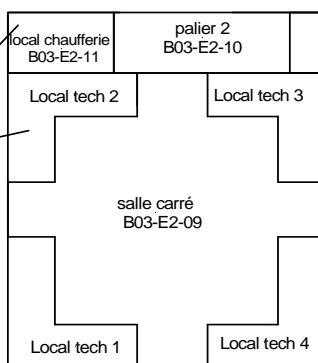
2ème étage



Aile nord

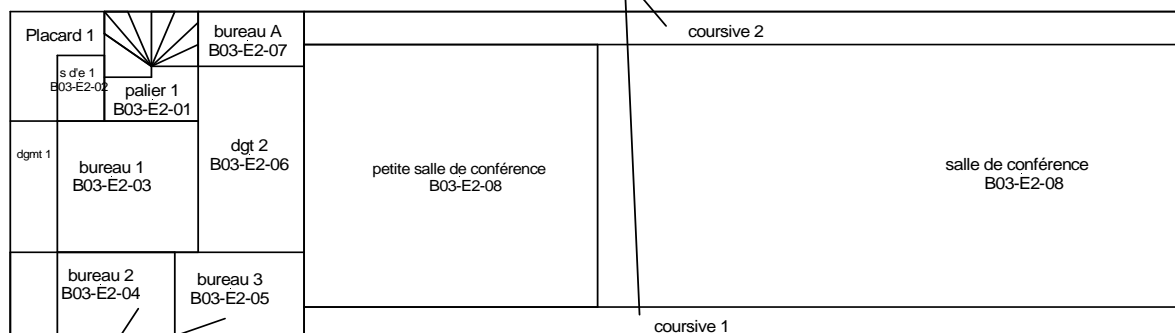


BB-002-474154-030712
Plaques fibreuses grise



Aile sud

BB-002-474154-030712
Plaques fibreuses grise



BB-001-474154-030712
faux plafond

LEGENDE :

A : amiante "A (matériau - localisation - état de conservation)"		P n° : Prélèvement non amiante et n°	P n° : Prélèvement amiante et n°
<u>Si amiante friable :</u>			
Faux plafond	Flocage	Calorifugeage	Matériau linéaire
		Matériau ponctuel	Surface de matériau

ALLODIAGNOSTIC PARIS

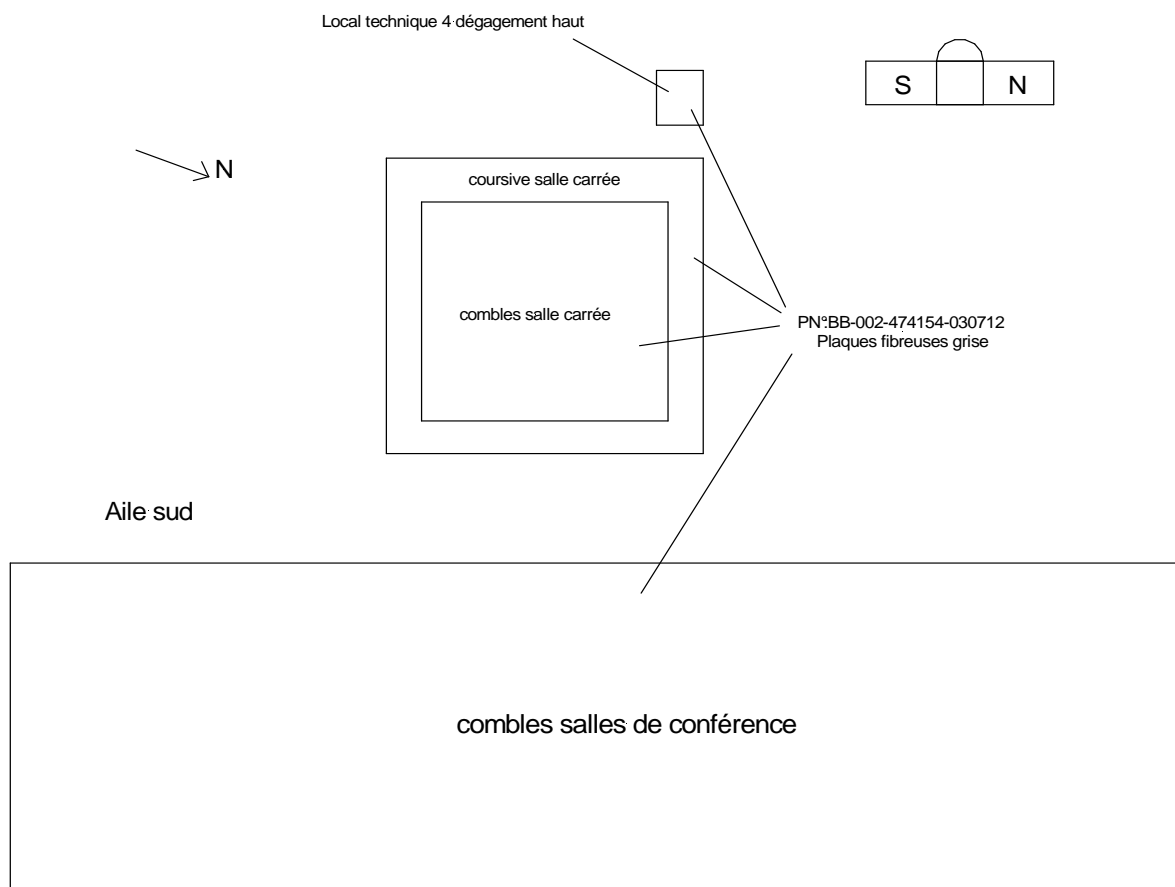
AGENCE OUEST 17-19 rue de la Croix Nivert 75015 PARIS - Tél: 01 45 72 65 76 - fax: 01 53 86 93 00

AGENCE EST 130, rue de Charenton 75012 PARIS - tél. : 01 43 45 15 44 - Fax : 01 43 45 18 95







SAS au capital de 6 990 495 € - RCS PARIS 505 037 044 - RC professionnelle AXA n° 3912280604 & 3912431104

paris@alldiagnostic.fr

2ème étage et demi



LEGENDE :

A : amiante "A (matériau - localisation - état de conservation)"			P n° : Prélèvement non amianté et n°		P n° : Prélèvement amianté et n°	
<u>Si amiante friable :</u>						
	Faux plafond		Flocage		Calorifugeage	
<u>Si amiante non friable :</u>						
		Matériau linéaire			Matériau ponctuel	
					Surface de matériau	

ALLODIAGNOSTIC PARIS

AGENCE OUEST 17-19 rue de la Croix Nivert 75015 PARIS - Tél: 01 45 72 65 76 - fax: 01 53 86 93 00

AGENCE EST 130, rue de Charenton 75012 PARIS - tél. : 01 43 45 15 44 - Fax : 01 43 45 18 95

SAS au capital de 6 990 495 € - RCS PARIS 505 037 044 - RC professionnelle AXA n° 3912280604 & 3912431104

paris@allodiagnostic.fr

CONSIGNES GENERALES DE SECURITE

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en oeuvre de mesures de précaution adaptées et proportionnées pour limiter le risque d'exposition des occupants et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante.

Ces mesures doivent être inscrites sous forme de consignes de sécurité dans le dossier technique amiante et dans sa fiche récapitulative que le propriétaire constitue et tient à jour en application de l'article 10-2 du décret n°96-97 du 7 février 1996 modifié. Ces consignes doivent également être portées à connaissance de toute personne susceptible d'intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits repérés.

Les consignes générales de sécurité définies ci-après constituent une base minimale. Le propriétaire (ou le gestionnaire) de l'immeuble concerné doit l'adapter pour tenir compte des particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation.

Lorsque des travaux sont programmés, les consignes générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs.

Les consignes générales de sécurité données ci-après correspondent à des matériaux et produits en bon état de conservation. Il convient donc de veiller au bon état des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de prendre en compte, le cas échéant, les situations d'usure anormale ou de dégradation. Ces situations peuvent faire l'objet d'une expertise par un opérateur qualifié, selon les critères fournis en annexe I du présent arrêté.

1. Informations générales

Respirer des fibres d'amiante est dangereux pour la santé. L'inhalation de ces fibres est une cause de pathologies graves (dont les cancers du poumon et de la plèvre).

Les matériaux contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure anormale ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises.

Il est recommandé aux particuliers d'éviter toute intervention directe sur des matériaux friables contenant de l'amiante (flocages, calorifugeages, cartons d'amiante, éléments en amiante tissé ou tressé, mousse isolante de calfeutrement...) et d'avoir recours, dans de telles situations, à des professionnels (cf. point 2 ci-dessous).

2. Information des professionnels

Professionnels : attention, les consignes générales de sécurité mentionnées ci-après sont avant tout destinées aux particuliers. Les mesures renforcées vous concernant sont fixées par la réglementation relative à la protection des travailleurs contre les risques liés à l'inhalation de poussières d'amiante. Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés peuvent vous être fournis par les directions régionales du travail, de l'emploi et de la formation professionnelle (DRTEFP), les services de prévention des caisses régionales d'assurance maladie (CRAM) et l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics (OPPBTP).

3. Consignes générales de sécurité**A. - Consignes générales de sécurité visant à réduire l'exposition aux poussières d'amiante**

Lors d'interventions sur (ou à proximité) des matériaux contenant de l'amiante, il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières pour vous et votre voisinage.

L'émission de poussières doit être limitée, par exemple en cas de :

- manipulation et manutention de matériaux non friables contenant de l'amiante (comme le remplacement de joints ou encore la manutention d'éléments en amiante-ciment) ;
- travaux réalisés à proximité d'un matériau friable en bon état (flocage ou calorifugeage), comme par exemple le déplacement de quelques éléments de faux plafonds sans amiante sous une dalle floquée, d'interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante ;
- travaux directs sur un matériau compact (amiante-ciment, enduits, joints, dalles...), comme le perçage ou encore la découpe d'éléments en amiante-ciment ;
- déplacement local d'éléments d'un faux plafond rigide contenant du carton d'amiante avec des parements.

L'émission de poussières peut être limitée :

- par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante (en tenant compte du risque électrique), afin d'abaisser le taux d'émission de poussière ;
- en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.

Le port d'équipements de protection est recommandé

Des demi masques filtrants (type FFP 3 conformes à la norme européenne EN 149) permettent de réduire l'inhalation de fibres d'amiante. Ces masques doivent être jetés après utilisation.

Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées à la fin de chaque utilisation.

De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiats de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

B. - Consignes générales de sécurité relatives à la gestion des déchets contenant de l'amiante

Stockage des déchets sur le site

Seuls les matériaux où l'amiante est fortement lié (tels que l'amiante-ciment ou les dalles de sol, par exemple) peuvent être stockés temporairement sur le chantier. Le site de stockage doit être aménagé de manière à éviter l'envol et la migration de fibres. Son accès doit être interdit aux personnes autres que le personnel de l'entreprise de travaux.

Les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante (comme les flocages, calorifugeages et cartons d'amiante) doivent être placés en sacs étanches puis transférés dès leur sortie de la zone de confinement vers les sites adéquats.

Élimination des déchets

Les matériaux où l'amiante est fortement lié (tels que l'amiante-ciment, les dalles de sol, clapets et volets coupe-feu) doivent être éliminés, soit en installations de stockage pour déchets ménagers et assimilés soit en décharges pour déchets inertes pourvues, dans les deux cas, d'alvéoles spécifiques pour les déchets contenant de l'amiante lié. Ces déchets sont conditionnés en sacs étanches, type grands récipients pour vrac (GRV) ou sur palettes filmées.

Les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante (comme les flocages, calorifugeages et cartons d'amiante) et les matériaux dégradés doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. Ces déchets sont conditionnés en doubles sacs étanches scellés.

Dans les deux cas, le propriétaire ou son mandataire remplit le cadre qui lui est destiné sur le bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA n° 11861*01). Il reçoit l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification).

Élimination des déchets connexes

Les déchets autres que les déchets de matériaux, tels que les équipements de protection, les déchets de matériels (filtres, par exemple) et les déchets issus du nettoyage sont éliminés suivant la même procédure que celle décrite pour les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante.

Fiche d'évaluation de l'état de conservation du prélèvement n°BB-004-474154-030712

Type de matériau : Faux-plafond blanc

Niveau : Rez-de-jardin

Pièce : salle de service, cuisine 2, vestiaire 2

Etat de dégradation		Circulation d'air	Chocs et vibrations	Résultats
Produit en mauvais état				3
	Faible	Faible		1
		Moyen		1
		Fort		3
	Moyen	Faible		1
		Moyen		1
		Fort		3
	Fort	Faible		1
		Moyen		2
		Fort		3
Produit avec dégradation(s) locale(s)				
Produit en bon état		X		1
		Faible	X	1
		Moyen		1
		Fort		2

AXA France IARD
DIRECTION ENTREPRISES
Production R.C. – Grands Comptes
/MTB



ATTESTATION

Nous, soussignés, AXA FRANCE IARD S.A., Société d'Assurance dont le Siège Social est situé 26 rue Drouot – 75009 PARIS, attestons que la :

SAS ALLO DIAGNOSTIC
16 RUE DE LA ROCHEFOUCAULD
75009 PARIS

a souscrit pour son compte, le contrat n° 3912280604 garantissant les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile pouvant lui incombier du fait de l'exercice des activités garanties par ce contrat :

- **Les diagnostics techniques immobiliers obligatoires au 01/01/2012**
 - Repérage amiante avant vente
 - Constat des risques d'exposition au plomb
 - Diagnostic de performance énergétique
 - Etat de l'installation intérieure de gaz
 - Etat de l'installation intérieure d'électricité
 - Etat du bâtiment relatif à la présence de termites
 - Etat des risques naturels et technologiques

➤ Les autres diagnostics:



- Dossier Technique Amiante (DTA)
- Dossier Amiante Partie Privative (DAPP)
- Contrôle du plomb après travaux
- Contrôle de l'état de conservation des matériaux contenant de l'amiante
- Repérage de l'amiante avant travaux
- Repérage de l'amiante avant démolition
- Repérage du plomb avant travaux
- Diagnostic accessibilité handicapés
- Constat de l'état parasitaire dans les immeubles bâtis et non bâtis
- Attestations de surface : Loi Carrez, surface habitable, surface utile.
- Diagnostic Technique Immobilier (Loi SRU)
- Etat des lieux locatif
- Diagnostic de pollution des sols
- Audit de pré acquisition
- Recherche des métaux lourds
- Dossier de mutation
- Diagnostic technique en vue de la mise en copropriété
- Audit de la partie privative en assainissement collectif
- Etats des lieux dans le cadre des dispositifs Robien et Scellier
- Attestation de décence du logement (critères de surface et d'habitabilité)
- Diagnostic sécurité piscine
- Test d'étanchéité à l'air des bâtiments
- Attestation de conformité à la Réglementation Thermique

La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Sa validité cesse pour les risques situés à l'Etranger dès lors que l'assurance de ces derniers doit être souscrite conformément à la Législation Locale auprès d'Assureurs agréés dans la nation considérée.

La présente attestation est valable pour la période du 1^{er} janvier 2012 au 1^{er} janvier 2013, sous réserve des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à PARIS le 20 janvier 2012

Pour servir et valoir ce que de droit.
POUR LA SOCIETE :

AXA FRANCE I.A.R.D.
S.A. au Capital de 217 700 030 €
Siège Social : 26 rue Drouot de Paris
92727 Nanterre Cedex
Immeuble des Rives de la Seine
722 067 160 RCS Nanterre

CERTIFICAT DE COMPÉTENCE
OPÉRATEUR EN DIAGNOSTICS IMMOBILIERS

Les certificateurs associés
FCBA - CERTIGAZ

Nom : **Monsieur Bertrand BAUDRY**
Numéro d'identification : **11893**

FCBA atteste que la personne ci-dessus dénommée est certifiée pour ses capacités à réaliser des diagnostics pour les secteurs ci-dessous conformément aux dispositions définies dans les règles générales de certification de personnel et les référentiels de certification ODI du FCBA.

Secteurs :	TERMITE METROPOLE
Certificat délivré jusqu'au :	10/03/2016

Cette personne est compétente pour délivrer des diagnostics dans les secteurs concernés conformément à l'article R.271-1 du décret n°2009-1114 du 05 septembre 2009.

La liste à jour des titulaires de la certification selon les secteurs de compétence est disponible à FCBA et à CERTIGAZ et est accessible sur le site Internet www.lescertificateursassocies.fr.

CERTIFICAT DE COMPÉTENCE
OPÉRATEUR EN DIAGNOSTICS IMMOBILIERS

Les certificateurs associés
FCBA - CERTIGAZ

Nom : **Monsieur Bertrand BAUDRY**
Numéro d'identification : **11893**

FCBA atteste que la personne ci-dessus dénommée est certifiée pour ses capacités à réaliser des diagnostics pour les secteurs ci-dessous conformément aux dispositions définies dans les règles générales de certification de personnel et les référentiels de certification ODI du FCBA.

Secteurs :	PLOMB
Certificat délivré jusqu'au :	13/04/2016

Cette personne est compétente pour délivrer des diagnostics dans les secteurs concernés conformément à l'article R.271-1 du décret n°2009-1114 du 05 septembre 2009.

La liste à jour des titulaires de la certification selon les secteurs de compétence est disponible à FCBA et à CERTIGAZ et est accessible sur le site Internet www.lescertificateursassocies.fr.

cofrac
Accréditation
N°4 0002
FCBA
CERTIGAZ
Associés

FCBA Organisme certificateur

CERTIFICAT N° 5364/2011
Fait à Paris le 14 mars 2011

10, avenue de Saint-Mandé
75012 Paris
Tél : +33 (0)1 49 19 45 49
Fax : +33 (0)1 49 45 45 49
www.fcba.fr

cofrac
Accréditation
N°4 0002
FCBA
CERTIGAZ
Associés

FCBA Organisme certificateur

CERTIFICAT N° 8368/2011
Fait à Paris le 14 avril 2011

10, avenue de Saint-Mandé
75012 Paris
Tél : +33 (0)1 49 19 45 49
Fax : +33 (0)1 49 45 45 49
www.fcba.fr

CERTIFICAT DE COMPÉTENCE
N° ODI 1893 (rév.1)
OPÉRATEUR EN DIAGNOSTICS IMMOBILIERS

Les certificateurs associés
FCBA - CERTIGAZ

Nom : **Monsieur BAUDRY Bertrand**
Numéro d'identification : **1893**

CERTIGAZ atteste que la personne ci-dessus dénommée est certifiée pour ses capacités à réaliser des diagnostics pour les secteurs ci-dessous.

Secteurs :	Performance énergétique	Installations Intérieures de Gaz	Installations Intérieures d'électricité
Certificat délivré jusqu'au :	29 mars 2016	28 avril 2016	28 avril 2016

Cette personne est compétente pour délivrer des diagnostics dans les secteurs concernés conformément à l'article R.271-1 du décret n°2009-1114 du 05 septembre 2009.

Le suivi de sa compétence est réalisé conformément aux dispositions définies dans les référentiels de certification.

La liste à jour des titulaires de la certification selon les secteurs de compétence est disponible à FCBA et à CERTIGAZ et est accessible sur le site Internet www.lescertificateursassocies.fr.



CERTIGAZ
10, rue de l'Éclair du Village 92023 NEUILLY SUR SEINE
Tél. 01 40 37 47 47 Fax 01 40 37 47 40

CERTIGAZ
Le Directeur Général
Vincent DELARUE
Fait à Neuilly le : 29 avril 2011

CERTIFICAT DE COMPÉTENCE
OPÉRATEUR EN DIAGNOSTICS IMMOBILIERS

Les certificateurs associés
FCBA - CERTIGAZ

Nom : **Monsieur Bertrand BAUDRY**
Numéro d'identification : **11893**

FCBA atteste que la personne ci-dessus dénommée est certifiée pour ses capacités à réaliser des diagnostics pour les secteurs ci-dessous conformément aux dispositions définies dans les règles générales de certification de personnel et les référentiels de certification ODI du FCBA.

Secteurs :	AMIANTE
Certificat délivré jusqu'au :	21/02/2016

Cette personne est compétente pour délivrer des diagnostics dans les secteurs concernés conformément à l'article R.271-1 du décret n°2009-1114 du 05 septembre 2009.

La liste à jour des titulaires de la certification selon les secteurs de compétence est disponible à FCBA et à CERTIGAZ et est accessible sur le site Internet www.lescertificateursassocies.fr.



FCBA Organisme certificateur

FCBA
10, avenue de Saint-Mandé
75012 Paris
Tél : +33 (0)1 49 19 45 49
Fax : +33 (0)1 49 45 45 49
www.fcba.fr

CERTIGAZ
Le Directeur Général
Vincent DELARUE
Fait à Paris le 27 février 2011

ENREGISTREMENT DES TRAVAUX REALISES POUR RETIRER OU CONFINER LES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE
--

Il appartient au propriétaire, le cas échéant, de remplir et de tenir à jour cette rubrique

Dates des travaux réalisés :

Zone où les travaux ont été réalisés :

Nature exacte des travaux réalisés :

Dates des travaux réalisés :

Zone où les travaux ont été réalisés :

Nature exacte des travaux réalisés :

Dates des travaux réalisés :

Zone où les travaux ont été réalisés :

Nature exacte des travaux réalisés :

FICHE RECAPITULATIVE DU DOSSIER TECHNIQUE « AMIANTE »

Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante des listes A et B de l'annexe 13-9 du décret 2011-629 du 03 juin 2011

Bien expertisé : **Cité de la Céramique - bat 03 - DTA
92310 SEVRES**

Références cadastrales : **Demandé - Non communiqué à ce jour**

Numéro de lot : **Demandé - Non communiqué à ce jour**

Date de la visite : **03/07/2012**

Expertisé par : **Bertrand Baudry.**

Date de rédaction du Dossier Technique Amiante : mercredi 18/07/2012

Dernière mise à jour :

Coordonnées de la personne détenant le Dossier Technique « Amiante » :

.....
.....
.....
.....

Modalités de consultation du Dossier Technique « Amiante » :

.....
.....
.....
.....

CONCLUSIONS GENERALES DU REPERAGE « AMIANTE » :

(voir détails en page suivante)

POSITIF :

Il a été repéré un ou plusieurs matériau(x) ou produit(s) contenant de l'amiante.

il a été repéré un ou plusieurs matériau(x) friables contenant de l'amiante.

il n'a pas été repéré de matériau NON friable contenant de l'amiante.

Sommaire de la fiche récapitulative :

Liste des matériaux ou produits contenant de l'amiante (le cas échéant) :p. 2

Enregistrement des travaux de retrait ou de confinement :p. 8

Consignes générales de sécurité :p. 9

CODE DE LA SANTE PUBLIQUE - ARTICLE R 1334-28

Le dossier technique « Amiante » défini à l'article R. 1334-26 est tenu à la disposition des occupants de l'immeuble bâti concerné, des chefs d'établissement, des représentants du personnel et des médecins du travail lorsque l'immeuble comporte des locaux de travail, des agents ou services mentionnés au premier alinéa de l'article L. 1312-1 et au deuxième alinéa de l'article L. 1422-1, ainsi que des inspecteurs du travail ou des inspecteurs d'hygiène et sécurité et des agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.

Les propriétaires communiquent le dossier technique « Amiante » à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti et conservent une attestation écrite de cette communication.

Les propriétaires communiquent la fiche récapitulative du dossier technique « Amiante » prévue à l'article R. 1334-26 aux occupants de l'immeuble bâti concerné ou à leur représentant et aux chefs d'établissement lorsque l'immeuble comporte des locaux de travail, dans un délai d'un mois à compter de sa date de constitution ou de mise à jour.

Mesures à prendre en fonction de l'état de conservation des matériaux amiantés :

FLOCAGES, CALORIFUGEAGES & FAUX-PLAFONDS CONTENANT DE L'AMIANTE (MESURES OBLIGATOIRES)

N=1 : Contrôle triennal de l'état de conservation (Cf. page 5 de ce dossier).

N=2 : Effectuer des mesures d'empoussièrement (Cf. page 5 de ce dossier).

N=3 : Effectuer des travaux de retrait ou de confinement sous 36 mois (Cf. page 5 de ce dossier).

Voir fiche(s) d'évaluation(s) à partir de la page 26

MATERIAUX NON FRIABLES CONTENANT DE L'AMIANTE (MESURES PRECONISEES PAR ALLO DIAGNOSTIC)

A : Surveiller l'évolution de l'état de conservation.

B : Recouvrir le matériau d'une couche de protection.

C : Supprimer ou remplacer le composant.

N/A : Non Applicable.

Tableau récapitulatif :

Niveaux	Pièces	Amiante détecté	Flocage amianté	Calorifuge amianté	Faux-plafond amianté	Autre matériau amianté
2ème étage	palier 1 B03-E2-01	NON	NON	NON	NON	NON
2ème étage	salle d'eau 1 + wc B03-E2-02	NON	NON	NON	NON	NON
2ème étage	Placard 1	NON	NON	NON	NON	NON
2ème étage	bureau 1 B03-E2-03	NON	NON	NON	NON	NON
2ème étage	dégagement 1	NON	NON	NON	NON	NON
2ème étage	bureau 2 B03-E2-04	NON	NON	NON	NON	NON
2ème étage	bureau 3 B03-E2-05	NON	NON	NON	NON	NON
2ème étage	coursive 1	NON	NON	NON	NON	NON
2ème étage	Local technique 1	NON	NON	NON	NON	NON
2ème étage et demi	coursive salle carrée	NON	NON	NON	NON	NON
2ème étage et demi	combles salle carrée	NON	NON	NON	NON	NON
2ème étage	dégagement 2 B03-E2-06	NON	NON	NON	NON	NON
2ème étage	bureau A B03-E2-07	NON	NON	NON	NON	NON
2ème étage	coursive 2	NON	NON	NON	NON	NON
2ème étage	Local technique 2	NON	NON	NON	NON	NON
2ème étage et demi	combles salles de conférence	NON	NON	NON	NON	NON
2ème étage	petite salle de conférence B03-E2-08	NON	NON	NON	NON	NON
2ème étage	salle de conférence B03-E2-08	NON	NON	NON	NON	NON
2ème étage	salle carré B03-E2-09	NON	NON	NON	NON	NON
2ème étage	palier 2 B03-E2-10	NON	NON	NON	NON	NON
2ème étage	local chaufferie B03-E2-11	NON	NON	NON	NON	NON
2ème étage	Local technique 3	NON	NON	NON	NON	NON
2ème étage	Local technique 4	NON	NON	NON	NON	NON
2ème étage et demi	Local technique 4 dégagement haut	NON	NON	NON	NON	NON
2ème étage	salle d'exposition B03-E2-12	NON	NON	NON	NON	NON
2ème étage	dégagement 4 B03-E2-12	NON	NON	NON	NON	NON
2ème étage	palier 3 B03-E2-13	NON	NON	NON	NON	NON
2ème étage	dégagement 5	NON	NON	NON	NON	NON
2ème étage	WC 1 B03-E2-14	NON	NON	NON	NON	NON
2ème étage	WC 2 B03-E2-14	NON	NON	NON	NON	NON
2ème étage	Atelier de restauration B03-E2-15	NON	NON	NON	NON	NON
2ème étage	Atelier 2 B03-E2-16	NON	NON	NON	NON	NON
1er étage	palier 4 B03-E1-11	NON	NON	NON	NON	NON
1er étage	salle du traître B03-E1-10	NON	NON	NON	NON	NON

1er étage	salle de sincery B03-E1-12	NON	NON	NON	NON	NON
1er étage	salle de Rouen 1 B03-E1-13	NON	NON	NON	NON	NON
1er étage	salle de Rouen 2 B03-E1-14	NON	NON	NON	NON	NON
1er étage	salle Delft B03-E1-15	NON	NON	NON	NON	NON

Niveaux	Pièces	Amiante détecté	Flocage amianté	Calorifuge amianté	Faux-plafond amianté	Autre matériau amianté
1er étage	palier 5 B03-E1-16	NON	NON	NON	NON	NON
1er étage et demi	bureau 4	NON	NON	NON	NON	NON
1er étage et demi	bureau 5	NON	NON	NON	NON	NON
1er étage	salle de Paris B03-E1-09	NON	NON	NON	NON	NON
1er étage	théâtre B03-E1-08	NON	NON	NON	NON	NON
1er étage	salle de Sevres B03-E1-07	NON	NON	NON	NON	NON
1er étage	bureau 6 B03-E1-02	NON	NON	NON	NON	NON
1er étage	bureau 7 B03-E1-06	NON	NON	NON	NON	NON
1er étage	bureau 8 B03-E1-05	NON	NON	NON	NON	NON
1er étage	bureau 9 B03-E1-03	NON	NON	NON	NON	NON
1er étage	palier 6 B03-E1-01	NON	NON	NON	NON	NON
1er étage	bureau 10 B03-E1-04	NON	NON	NON	NON	NON
1er étage et demi	pièce 1	NON	NON	NON	NON	NON
1er étage et demi	palier 7	NON	NON	NON	NON	NON
1er étage et demi	bureau 11	NON	NON	NON	NON	NON
1er étage et demi	cuisine + salle d'eau	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-chaussée	vestibule B03-E0-15	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-chaussée	poste de sécurité	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-chaussée	bureau 12 B03-E0-18	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-chaussée	palier 8 B03-E0-16	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-chaussée	palier 9 B03-E0-17	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-chaussée	salle de vente 1 B03-E0-14	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-chaussée	bureau de vente 1 B03-E0-13	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-chaussée	bureau 14 B03-E0-12	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-chaussée	bureau de vente 2 B03-E0-07	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-chaussée	Hall 1 B03-E0-02	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-chaussée	bureau 16	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-chaussée	bureau 17 B03-E0-04	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-chaussée	bureau 18 B03-E0-03	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-chaussée	salle d'eau 2 + wc B03-E0-06	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-chaussée	palier 10 B03-E0-01	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-chaussée	bureau 19 B03-E0-05	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-chaussée	salle d'antiquité B03-E0-19	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-chaussée	salle islam B03-E0-21	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-chaussée	salle asie B03-E0-20	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-chaussée	salle exposition B03-E0-22	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-chaussée	salle Della-Robia B03-E0-23	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-chaussée	salle Della-Robia 2	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-chaussée	salle apothicaire	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-chaussée	pièce 2	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-chaussée	palier 11 B03-E0-24	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	salle de service B03-E-1-34	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	Vestiaire 1 B03-E-1-37	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	cuisine 2 B03-E-1-36	NON	NON	NON	NON	NON

Niveaux	Pièces	Amiante détecté	Flocage amianté	Calorifuge amianté	Faux-plafond amianté	Autre matériau amianté
Rez-de-jardin	salle de repos B03-E-1-35	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	vestiaire 2 B03-E-1-38	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	salle d'eau 3 B03-E-1-41	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	palier 12 B03-E-1-39	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	placard 2	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	WC 3 B03-E-1-40	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	dégagement 5 B03-E-1-32	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	Atelier 3 B03-E-1-33	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	dégagement 6 B03-E-1-29	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	Local technique 6 B03-E-1-30	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	Réserve 1 B03-E-1-31	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	Réserve 2 B03-E-1-27	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	Réserve 3 B03-E-1-28	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	Réserve 4 B03-E-1-25	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	Réserve 5 B03-E-1-26	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	Réserve 6 B03-E-1-18	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	dégagement 7 B03-E-1-21	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	palier 13 ascenseur B03-E-1-22	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	WC 4 B03-E-1-23	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	WC 5 B03-E-1-24	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	Réserve 7 B03-E-1-20	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	Réserve 8 B03-E-1-19	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	dégagement 8 B03-E-1-14	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	Réserve 9 B03-E-1-17	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	bureau 21 B03-E-1-15	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	Réserve 10 B03-E-1-12	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	Réserve 11 B03-E-1-13	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	dégagement 9 B03-E-1-08	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	Réserve 12 B03-E-1-11	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	Réserve 13 B03-E-1-10	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	Local technique 7 B03-E-1-09	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	dégagement 10 B03-E-1-05	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	Local technique 8 B03-E-1-06	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	hall 2 B03-E-1-01	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	palier 14 + placard B03-E-1-02	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	WC 6 B03-E-1-03	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	pièce 3 B03-E-1-04	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	pièce 4 B03-E-1-07	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	Local technique 10 B03-E-1-42	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	Local technique 11 B03-E-1-43	NON	NON	NON	NON	NON

Rez-de-jardin	Local jardinier 1 B03-E-1-44	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	Local jardinier 2 B03-E-1-45	NON	NON	NON	NON	NON
Rez-de-jardin	pièce 5	NON	NON	NON	NON	NON

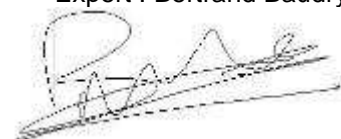
Détails des éléments contenant de l'amiante sur décision de l'opérateur :

Aucun matériau ou produit n'a été déclaré amiante par l'opérateur.

Détails des éléments contenant de l'amiante après analyse(s) :

Niveaux	Pièces	Localisation	Identification	Etat	Mesures
Rez-de-jardin	salle de service, cuisine 2, vestiaire 2	Plafond	Faux-plafond blanc	N = 1	N = 1

Expert : Bertrand Baudry



ENREGISTREMENT DES TRAVAUX REALISES POUR RETIRER OU CONFINER LES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE
--

Il appartient au propriétaire, le cas échéant, de remplir et de tenir à jour cette rubrique

Dates des travaux réalisés :

Zone où les travaux ont été réalisés :

.....
.....

Nature exacte des travaux réalisés :

.....
.....
.....
.....

Dates des travaux réalisés :

Zone où les travaux ont été réalisés :

.....
.....

Nature exacte des travaux réalisés :

.....
.....
.....
.....

Dates des travaux réalisés :

Zone où les travaux ont été réalisés :

.....
.....

Nature exacte des travaux réalisés :

.....
.....
.....
.....

ALLODIAGNOSTIC PARIS

AGENCE OUEST 17-19 rue de la Croix Nivert 75015 PARIS - Tél: 01 45 72 65 76 - fax: 01 53 86 93 00

AGENCE EST 130, rue de Charenton 75012 PARIS - tél. : 01 43 45 15 44 - Fax : 01 43 45 18 95

SAS au capital de 6 990 495 € - RCS PARIS 505 037 044 - RC professionnelle AXA n° 3912280604 & 3912431104

paris@alldiagnostic.fr

CONSIGNES GENERALES DE SECURITE

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en oeuvre de mesures de précaution adaptées et proportionnées pour limiter le risque d'exposition des occupants et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante.

Ces mesures doivent être inscrites sous forme de consignes de sécurité dans le dossier technique amiante et dans sa fiche récapitulative que le propriétaire constitue et tient à jour en application de l'article 10-2 du décret n°96-97 du 7 février 1996 modifié. Ces consignes doivent également être portées à connaissance de toute personne susceptible d'intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits repérés.

Les consignes générales de sécurité définies ci-après constituent une base minimale. Le propriétaire (ou le gestionnaire) de l'immeuble concerné doit l'adapter pour tenir compte des particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation.

Lorsque des travaux sont programmés, les consignes générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs.

Les consignes générales de sécurité données ci-après correspondent à des matériaux et produits en bon état de conservation. Il convient donc de veiller au bon état des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de prendre en compte, le cas échéant, les situations d'usure anormale ou de dégradation. Ces situations peuvent faire l'objet d'une expertise par un opérateur qualifié, selon les critères fournis en annexe I du présent arrêté.

1. Informations générales

Respirer des fibres d'amiante est dangereux pour la santé. L'inhalation de ces fibres est une cause de pathologies graves (dont les cancers du poumon et de la plèvre).

Les matériaux contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure anormale ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises.

Il est recommandé aux particuliers d'éviter toute intervention directe sur des matériaux friables contenant de l'amiante (flocages, calorifugeages, cartons d'amiante, éléments en amiante tissé ou tressé, mousse isolante de calfeutrement...) et d'avoir recours, dans de telles situations, à des professionnels (cf. point 2 ci-dessous).

2. Information des professionnels

Professionnels : attention, les consignes générales de sécurité mentionnées ci-après sont avant tout destinées aux particuliers. Les mesures renforcées vous concernant sont fixées par la réglementation relative à la protection des travailleurs contre les risques liés à l'inhalation de poussières d'amiante. Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés peuvent vous être fournis par les directions régionales du travail, de l'emploi et de la formation professionnelle (DRTEFP), les services de prévention des caisses régionales d'assurance maladie (CRAM) et l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics (OPPBTP).

3. Consignes générales de sécurité

A. - Consignes générales de sécurité visant à réduire l'exposition aux poussières d'amiante

Lors d'interventions sur (ou à proximité) des matériaux contenant de l'amiante, il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières pour vous et votre voisinage.

L'émission de poussières doit être limitée, par exemple en cas de :

- manipulation et manutention de matériaux non friables contenant de l'amiante (comme le remplacement de joints ou encore la manutention d'éléments en amiante-ciment) ;
- travaux réalisés à proximité d'un matériau friable en bon état (flocage ou calorifugeage), comme par exemple le déplacement de quelques éléments de faux plafonds sans amiante sous une dalle floquée, d'interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante ;
- travaux directs sur un matériau compact (amiante-ciment, enduits, joints, dalles...), comme le perçage ou encore la découpe d'éléments en amiante-ciment ;
- déplacement local d'éléments d'un faux plafond rigide contenant du carton d'amiante avec des parements.

L'émission de poussières peut être limitée :

- par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante (en tenant compte du risque électrique), afin d'abaisser le taux d'émission de poussière ;
- en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.

Le port d'équipements de protection est recommandé

Des demi-masques filtrants (type FFP 3 conformes à la norme européenne EN 149) permettent de réduire l'inhalation de fibres d'amiante. Ces masques doivent être jetés après utilisation.

Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées à la fin de chaque utilisation.

De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiats de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

B. - Consignes générales de sécurité relatives à la gestion des déchets contenant de l'amiante

Stockage des déchets sur le site

Seuls les matériaux où l'amiante est fortement lié (tels que l'amiante-ciment ou les dalles de sol, par exemple) peuvent être stockés temporairement sur le chantier. Le site de stockage doit être aménagé de manière à éviter l'envol et la migration de fibres. Son accès doit être interdit aux personnes autres que le personnel de l'entreprise de travaux.

Les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante (comme les flocages, calorifugeages et cartons d'amiante) doivent être placés en sacs étanches puis transférés dès leur sortie de la zone de confinement vers les sites adéquats.

Élimination des déchets

Les matériaux où l'amiante est fortement lié (tels que l'amiante-ciment, les dalles de sol, clapets et volets coupe-feu) doivent être éliminés, soit en installations de stockage pour déchets ménagers et assimilés soit en décharges pour déchets inertes pourvues, dans les deux cas, d'alvéoles spécifiques pour les déchets contenant de l'amiante lié. Ces déchets sont conditionnés en sacs étanches, type grands récipients pour vrac (GRV) ou sur palettes filmées.

Les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante (comme les flocages, calorifugeages et cartons d'amiante) et les matériaux dégradés doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. Ces déchets sont conditionnés en doubles sacs étanches scellés.

Dans les deux cas, le propriétaire ou son mandataire remplit le cadre qui lui est destiné sur le bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA n° 11861*01). Il reçoit l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification).

Élimination des déchets connexes

Les déchets autres que les déchets de matériaux, tels que les équipements de protection, les déchets de matériels (filtres, par exemple) et les déchets issus du nettoyage sont éliminés suivant la même procédure que celle décrite pour les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante.

