



! !
> :! , "&
8

!" # \$\$		\$\$
	9 ? ? 9 9	9

%&' 0 \$\$
@ < 4 5

0 !) / : & ! / " / "
A A , A B A

* % + % & & ****,*****_*****
'' !
9 D & !" /E4 C)
D & !" /EF C
!"!" G "H / \$ & > & \$I !# &D & /B4HC:)
. * % + *****/*****
9 J "\$!:&! " ! / E : &! 8
9 9 "&!& &! "" &" 8
- * + 0 *****1*****
2 * + 3 + 34 *****5*****
C &") & / "\$I "
9 , / &:!" & C 7 & K "# EL E & . !"" & / :: & ' ! / \$ & > & \$I !#
6 * + & + *****7*****
C &") & / "\$I "
9 : (" "!) /&" \$I "
: ! / \$I !# " < & "
C &'! / " & C \$ 'G/ !""!M,* NH
!!& !""! 9
8 J!' " ! / " / \$ &" : / !&" : O5 4< 5 9
/* ! & *****_*****
8 C!" ' C /. "" \$ / / !/"!O5 4< 5
8 9 C!" " ": / " / ' C . "
8 6 &! / " C!"
8 & ! " M A
1 * & \$ &\$ 8 *****6*****
9 * & \$ *****/*****

0 !) / : & ! / " / "

A A , A B A

* \$\$

J "!) &!	0 !) / : & ! / " / "				
/ "	> :! , "& 8				
& & : C / " & C 7 G	< \$!#	J & : C!"! / . & / \$! &	<	J : C!"! \$! &!	9

+	' !	
\$:!" " / / :>&	' !	

* . : ;) %

	&	\$\$
: ; # %	J 6 5 4< 4< \$ < 5 J 0 3 9 , J P 9 :! A 8 Q ! \$ \$ &%/ ' ! \$ ")	4 !
	J 6 5 4< 4< ? :!! 04<< 6645 5 J 0 3 9 , J P 9 :! A G H 8 8 Q ! " :!! . ' "%/ ' ! \$ ") C '	4 !

* - : ;)<

	&	\$\$
	4 5 3 B 6 C! 5 3 R5 ! \$!& \$& "% & !) \$	4 !
= >	0 <J , 6 . ! \$ <J4 4<J :! 8 9 Q ! ' / %. & " /! : '	4 !
	0 <J , 4< 4<J :! 8 Q ! \$ & \$&%. & " /! : '	4 !
= +	C ! * C /" ! & \$! C ! \$ & \$&%C ! '	4 !
	C ! B C /" ! & \$!	4 !

0 !) / : & ! / " / "

A A , A B A

	&	\$\$
	C ! "\$!%C ! '	
	C ! R! . & , R < C /" ! & \$I C !):) %C ! '	4 !

0 !) / : & ! / " / "

A A , A B A

*2 : ' (' (: ;) %

		! / ! & " C) "& # ! : "& ! / ! " " \$! . "
		! / ! & " C) "& # ! : "& ! / ! " " \$! . / ! " " \$! . " G A , H
		\$! & / " : " " \$ " / " ! " " / \$ " " & \$ & ! C " "
		\$! & / " : " " \$ " / " ! " " / \$ " " & \$ & 7 ! " & & "
		! / ! & " 7 ! " & & "
	?	& . ! ! & / " C ! " ! & "
	@	\$! & / " : " " / " " . 1 & ! & " / S ! . ! & & !
		\$! & / " : " " / " " , R B
		\$! & / " : " " / " " . 1 & ! & & ! & " & ! ! ! " "
	@	" & ! & ! ! # & \$! " / S) !
	@ @	" & ! \$ " & ! # / " . 1 & ! & " / S ! . ! & & !
	@	" & ! \$ " & ! # / " . 1 & ! & " & " # S ! . ! & & !
		6 \$ & ! & ! " & & ! "
	@ !	\$ \$ " " ! . ! ! & / " ! / ! \$: "
	=	" : & " / . " \$ / "
	> =	R " & ! & \$! ! / # . 1 & ! &
	@ A @	B +) ! (& " & / " " . 1 & ! & " / S ! . ! & & !
	@ A	B +) ! (& " & / " " . 1 & ! & " & " # S ! . ! & & !
	! ?	C ! & G \$: & ! " " ! H
		/ ! & ! / " ! " " ! \$ & >

" ! " " ! " / C ! ! \$ & ! & / S & & " & & ! & " & " \$! & : " D & / S 4 C ') & S . K / & : : & " / ! " & ! \$ & " / \$! ' 7 : 7 & " ! " " ! " / \$ & > & \$! ! / # C < &

0 !) / : & ! / " / "

A A , A B A

. * + +) &

" J "/!": " & \$& & /E : ! .1&! & /"& &&R / , & / " ! &
/E 7& 7! 9 J " \$ / /E C &! /!"! 7 " C!\$ "J " / , &T& : C /
\$ "& ! " \$ / 7& " ! / \$! ""
" " : & "" & ! " " "" & & : !"\$! I &/: " " !C " . ! " : \$! : & C \$
: 4 0 T!" && : C :
":& C/ ! " " & C 7 " !C &"
" " & ? R4 ? * J
I : & ? 4 " " & . ! " ? & 6 \$! !&
! " ! " 7 & ! " "
! ? C &
J .) ? ! " " ? , 6 ' 7 / "
! " ! ! & ! ?) \$ &
, ! &
' CU& & " " " & "

. * . +

=B + ' (+

\$	C9+	=	&	
! ' ! L				

0 !) / : & ! / " / "

A A , A B A

\$!& \$&

	!"	!" +	8 &		
			< J 4 4<		? ? 9 9
			< 0 , 4		? ? 9 9
			< , R		? ? 9 9
			< J J		? ? 9 9
			, B O 5 J , 5 5		? ? 9 9

0 * - , 0

	!"	!" +	8 &		
			< 6 , 4 0 *		? ? 9 9

0 \$& !\$!&

	!"	!" +	8 &		
			<		? ? 9 9

0 R & \$! !# "

	!"	!" +	8 &		
			R 4 5 J J 4 R 9 *,		? ? 9 9
			R 4 9 5 J J 4 R 9, 4		? ? 9 9

0 R " 4 C

	!"	!" +	8 &		
			6 4 < J 4 <		? ? 9 9
			9 4 5 0 <		? ? 9 9
			, B J		? ? 9 9

0 I !#

	!"	!" +	8 &		
			B < 4 B O 5 9 9		? ? 9 9

&

0 !) / : & ! / " / "

A A , A B A

	!"	!" +	8 &		
			J R , R < < 4 0		? ? 9 9
			J R 9 , R , 4 5 4 < < 4 0		? ? 9 9

0 !) / : & ! / " / "
A A , A B A

2 * % + &

, " \$! & \$ & / ! ! " T " S ! + !
J " \$! : & ! ' " / ! " \$! " T + !

+ % & & + + + 3 4) + D
3 , + *

2 * . , E) & 8 + \$

) , F4 E \$ \$ +) & + + + % \$ G & F
. + , & % & *

0 !) / : & ! / " / "

A A , A B A

6 * % + &

& /!'!\$ &!:: & / "'! / \$ " & &/" & : !": ""& ! L& & 7 & C &
"!) & / " \$! "T / C U& : & L & \$!"" \$ T : C!"

" : " .! /& O5 4< 5 " !&&)) !C / \$ \$:& / : K"& / " &"
: "& &! " /!"! "" \$ \$ /

6 *. D % + &

&\$!) & :: & 7 / \$ &?" . " ! "# " " & ! 7 C ! !&! / &CT " U&
"!) T / ! (\$ L# " : !""! " & C!" "" C " /!": " !&! "

! # & : "&& /S '' \$& \$ & > & & # : C : ! 9/ K C! &: & &
: ! \$!: & "# !& / " & ! 7 & F C!": / & " /!C " " :! " " /S 7 \$ &! / \$! &

" " & /&\$ " & \$ & > C" &&\$!# "LO5 4< 5 ' &L " / E C \$ / &
\$! &!

6 *- + !

D& /EF C & " & : !"/!"C &H &+ + \$ + & 8 O5 4< 5 / & &
: \$ / C & /E ! # E! " & / & : "\$&& F G " : \$&!C &H

" \$! !# < & ") : & ! () "& C 7 / \$!&" / " & 7& ""!\$! "T
C &

/ () " , ' ""! " \$\$:& " : 9, V

/S C!" \$! !# G \$H / J \$ & \$! !# /E :: !\$ &GJ H!" &S .K/S& !"

." C &! : 9, V

/S # U& / \$! !# < C G <H /E GOC!"/' '\$! .&W& NH

/E , ""E C &! V

/E \$: & : J V

/S \$ C &! & \$! !#

O5 4< 5 :: # S C & /S :&!&L/S : /! : \$ / : C "& \$ "" ! ' ! / \$ "&!&
' &! " : && /& 7 \$ & !""! / \$ & >& \$! !# \$ "& \$&\$ "!"& L&C !!"
\$: &! !/!&E : /!& ." \$ / "C \$!" F C : C : E : &! &&C &! (C: "
/ !""! / \$ & >& \$! !## ! &\$ ' ! LO5 4< 5 / ' & & " !""! / \$ &&C &!
C &S 7 \$ &!" & C O5 4< 5 " !& " S . !) &\$ && C!J ' C . " S C)
: + & \$: \$ /

& && & \$ " E : /! : \$ / C /& \$! !# < &?" C ' ! E .KE& / \$ &!
: . : (/ E " . / " "" ? E : &GJ4TJ / "\$ "& \$& "ITW#H \$ / D&
/E4 C) V \$ " / ! " : & "" K &&!" \$ /!&\$ \$" /:L\$! " / " "\$S!:"&! "\$

0 !) / : & ! / " / "

A A , A B A

6 * 2

\$

, '

I+? J(

" & : !"/"C & \$ / 7C !!"\$ &!! " "C & \$:&!" "!"& && \$! !# / ".1&! &
: "E "" / . ' \$&! /&" "\$ /!&! " "/E &! !""&! " /(" / " && "& &! "
/E "" V" ' \$&! && ." E) \$O !& "& \$&G O H " \$ / / & !""! ,*T "
& : !"\$" \$ / C & " / "" "&& "& &E "" /"" \$&! "& /(/!": !.
" "!"& !& & / E O

" ! "& &! " : & &\$ \$ &" " & " " !C & "
"! "& &! \$& !# " /) /&" C!\$ ") 7 V
" " 7 /S ! & ! 7 .1&! &" V
" C \$ &! " /S ! & ! " & 7& ! " 7 .1&! &" V
": &! " \$& V# "
C &! &! \$!# \$ &'> 7&"! :. ' 7 V
"! "& &! \$! ' ') V
": & "& &! "& &!# " : C !!"\$! &" "&V
": & \$&! " " ! " .! " & !" " V
"C &" & !" "T . && &"T \$!"V &" &
: / \$&! & /!"&/!. &! \$! / " !& ! V
" 7 / \$! \$ &J

/ ' &/E /(/!": !. T" \$! "X,* 4, X G: .!:" / \$ && \$! !# 4,
4< 5 4< = /E \$& . T !& / 8? ? \$TI! ": \$! = H & \$ C . /" " \$ /
/ : " & !""! : " ! "& &! " " !C & "
""\$ " "T "\$ " \$! /) V
""\$! "\$!# "T & && ! 'V &"
" " 7 /!"& !. \$! \$&!C / /! /!'" " ! V
\$ /!&! /S&! V
" !/ " /!"\$ 7

0 !) / : & ! / " / "

A A , A B A

6 * 6 + +

: " & :: & & !& / / " !""! G/H\$ & >& \$! !#" "\$!& :G"H D& /
S4 C) & /&" & \$! : /S :: ! \$ & ! / <6 ,
\$ & ! T ! & /S !&& :"" !""! " C!" " : & " #
C !'!\$ &!" ! "& & ! \$& !# C' &!" " " & " ! C / / !C \$
S && "& && ! ' / !& 4< 5 V
C !'!\$ & ! ! !& !& / & ! " \$& !# " ! : " : / \$ & / !!"&(/ C
& & !""! C !'!\$ & ! 7! "& !C / & ! L V&& "& & ! '!
& & !""!S /!& /!/) "& ! \$
! D& / S4 C) " "\$!& : " ! / " !""! " : \$ / & "C \$ R 45 ,
O5 4< 5 T \$S "& & !& /!" && \$&& \$&/"! \$ & > & \$! !#

6 * / \$\$ + 4 !

: " & :: &"& / "" D& / S4 C :) ! ! " !# E 7 " & ! & ! '\$: ! GC !
" !) &") 7H
" C!" / : ! " 7 \$ & ! " & / "" " : ! L S " . / " / "& ! & ! "
< & ! :: & ! & D& /S4 C) & " && : ! / \$ " C!" 7! & C #&!" " ! &
: " \$!# /S / ""!
:: & ' ! " //!' ' " U !(# :: & ! !& !

0 !) / : & ! / " / "
A A , A B A

" C!" D5 4< 5 " & : " & " " " ' / & . 7 \$: &" &

)&		
/ &'!\$ &! / : ! & / \$!. / E C!"	' \$ / G "H / \$ &G" 7 ! G"H	

/* \$ 8 + 4 !

) , - ? , = \$ K/* . L D F 4 ! + & &

/* . &\$ 8

& & M
&\$ 8 , & 1*
- , & # 2*.*9 ! 7-L 77 + & &

/* - +

"!) !!"\$ &!" . C! &! " &! !" " \$& :: \$!"

M 8
"/!": "!"&!: "C 7 " "/ \$ &"7 ! " S :: : &/ # & C!"T / "
! !& " : \$!"! ' " ! " \$ "/ \$ &:T U&\$ ' ! ! ' \$&!/ " &" !"
" / " : ! " " & ! " "

M
"/!": "!"&!: "C 7 " "/ \$ &"7 ! "" & " '!" /&'! ! " + ! / ' ! "
: \$!"! \$: & ! /" / " / " / " / ! \$: &!. C \$!" &! " & C '7T&/
! \$ & /C! / / ' C .

M &\$ 8
"/!": "!"&!: "C 7 " "/ \$ &"7 ! " : " & & !"# C!" L /C!": !&/
E C) " & ! \$: &!. " C '\$ &!\$ "\$ G () " /E &T () " / J\$5T\$ "T "H

M 8E
"/!": "!"&! " & \$! !# " \$!& " / " ' &! /E 7 \$ / &: & & "7/ !"
& C!" "& & " \$!& " : " "T ") &"/ .1&! &7!"& &"
: " : &! " / E & . !"" & "%&'!C" 7

@: M @:
S 7 / "/!": "!"&!: "C 7 " "/ \$ &" (C: " / " !""! "# ! " &&\$ '!"
& 7 : &T \$! " &T ' \$.K & /"& &! " \$: & ! "

/*2 ++ I 4 N J

J " E 7 \$!\$" > / \$ " ! D&/ E4 C D5 4< 5 : & &&/ " \$ & ! "
E & : &/ " \$ / / " C!" " : / " / ' C . "\$ "\$ & ! " &: .K &E \$! \$ / ! "
" / "&I(" & " #

0 !) / : & ! / " / "

A A , A B A

E :&! !" &!: K & V
/E C & " K &! " / !" F C V
/E C & " " " "\$/:&!. C" ! \$ " /E 7: !& &! V
&: ") & & & :!"& /E /! !&! / # &! / : : K)&

0 !) / : & ! / " / "
A A , A B A

< <

0 !) / : & ! / " / "

A A , A B A

!

: ; # %

= ! !	= # ? !	!
O O ! !	?	
J)) &	< " : \$!" S ' ' \$&!' / : \$" C!T S "& ! , 4	
+"&(/S	< " : " & #"\$! : C # ! : & /S &+ : \$ & ! !& C \$ "+"&(7!"& & ! .1&! &!"& "& , ! ' / " & " & & ! " & ! / & C 7 ! .1&! & ' & 7!"& & & \$ "U &T & ! & ! ! " /\$!&: L&& C \$ \$ &	,
O		
,	" && & ,	, 4

= ! !	= # ? !	!
O O ! !	?	
J)) &	< " : \$!" S ' ' \$&!' / " C "&!! "T "!" \$S , : K &	
J C !)	, C ! "+"&(/ C !) / : & \$ & ! , 4	
7&! \$&	, C ! ! " 7&! \$& : & &!' LS : , 4	
' "!" ! 7	\$: \$!&!! / 8 !& " : 9& " \$ " / : ,	
+"&(/S	< " : " & #"\$! : C # ! : & /S &+ : \$ & ! !& C \$ "+"&(7!"& & ! .1&! &!"& "& , ! ' / " & " & & ! " & ! / & C 7 ! .1&! & ' & 7!"& & & \$ "U &T & ! & ! ! " /\$!&: L&& C \$ \$ &	,
O		
0 /)	, C ! / ") ! & !) : & ! .."/ y " , 4	
	& " : "" " \$ "&!! "& : " / ") & !) & " & ! "& " / C & ! " && / " \$& ! " ' ! " & \$ 9 ? /) / . /) : ! & L/8	
	: & ! . " " / . /) U& !&: C .!" , 4	
	" . /) " / ! C & U& \$ ' 9 J 5 ,	
C &	" \$ C & " J : : & 7 " /Y!\$! " ! C , 4	
	U& " " & C \$! ! # S C ! " & \$! ! # / " & " : : ! & C : . " ! "T ! " & G ' !) H & ! & L&& ! & \$: & ! . S C \$ S &	,
R / LS	, C ! 9 \$! ! & " & : ! (,	
#)	& " & : ! " ! (" " / \$ C &	
, & " \$! /	" . ! " \$ / ! C & . ' ! \$! /S , 4	
	: & / : / ! " ! . : & " \$! / ! & L , 4	
	C ! ! \$ ' & L S C ! " & \$! ! # / : ,	
, 7	" : 7 & C ! & \$ C ! \$! C & U& , 4	
	J 5 9	
, & \$ & ! / " ' / & ! "	& \$ "& \$ & ! /E /!" : " !& ! 'T : " R9, 4	
	G ! ! 9HT " " ' / & && ! : ! : /E ! # .T /E . & \$! T # ! : &) " : ! : ! ! / E C : && ? /E ! ' ! & / \$! ! / " , 5 / !) / : & " : Q !	
T / \$!	& \$! " " \$ "T " " " & " : : ! \$. " " " : : & . ! "T C ! " & \$! ! # " & L && : & U& C ! ") / : " ! ! L " / ! & "	,
@ : 4 P> : !		
" & ! \$! . "	' & L S & / & ! ! # \$ T \$ & ! " & ! # " ,T & / & ! ! #	

0 !) / : & ! / " / "

A A , A B A

= ! !	= # ? !	!
	&I !# " / : \$I : I& /!" : +"&+ (U&	
!" ! " 7& ! "	, \$!" "\$ \$& !"&!# " &I !# " / C &	,T & /&I !#
!" ! " ! & ! "	J \$! " \$ \$& !"&!# " &I !# . !"/ & !:	,T & /&I !#
	& / : & " ! : . !" & C&\$ /	
	\$ ' & ,	

= > &

= ! !	= # ? !	!
O		
J)) & \$I ! \$I !& " : "\$: ""! ! !& /	, 4
	/) ! # ! " : \$! " & ! " / ' / /	

=

= ! !	= # ? !	!
O		
40	5 \$ & "" & ! & ! "&: L C ! & :	, 4
	& : 4 0	
" " & "	"& # " :: & / ! \$ C ! / 0	R 9, 4
	"& \$& C/ !'! \$: & ! \$!&& "" & "\$	
	"& \$& T 0 / !& "& !	

= +

= ! !	= # ? !	!
@ : 4 P > : !		
& / & I ! #	6 ! &&I !# / & ! T : \$ # ! \$& :	& / & I ! #
	: C & ! & ! T T \$ I ' ') C \$ " \$	
	# !: & "	
, & " & I ! # "	< " : \$! " \$ # ! "& : & !& & / " : &	& / & I ! #
	& I ! # " T) / ! ! ! " : \$ L "	
" & & " / S & / & I !	S & / & I ! # ' !& : " & ! & /& " < &	& / & I ! #
	0 . ! T :	

> : 0

= ! !	= # ? !	!
O		
R & R	, C ! . !) & ! & ! "" ! # R " ! : " ! C ! " !	R 9, 4
) & \$ I ! # R	
, \$ I . "	: \$ I : & I / ! " : + "&+ (/ !& U	, 4
	& \$ I ! #	

: , & ?

= ! !	= # ? !	!
O		
< P	/ "" ! & \$ I ! # " < P " L " & " &&	, 4
	: I " P < & & T C ! " & \$ I ! # T , * / * T	
	\$ \$ & ! " & ! # " & I ! # "	

\$ \$ % ? +8 +

= ! !	= # ? !	!
O		

0 !) / : & ! / " / "

A A , A B A

= ! !	= # ? !	!
C \$ &! / " 7	< " : \$!" \$ & " & C \$ " S / "	R 9, 4

&

= ! !	= # ? !	!
O O ! !	?	
& ! \$ /!	S ! & &! /\$ & ! \$ //!C : " U& \$, 4 : S /S&) \$G / C U& : !" / & \$: /S) " \$ \$&!C : &)	
\$! &	6 ! & / " /S \$! :!&" 7 \$ &!	, 4
\$!	" && "\$! \$& !# ! " ! #	, 4



**Extension pour le service du BSE Port
dans le Grand Port Maritime de Marseille**

DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES

REPONSES DE LA MOE AU RICT

AVRIL 2025

Architecte Mandataire

04.42.92.45.65

ROSSI-MAURY ARCHITECTES

rm.architectes@atelier-magma.com

BET Structure

06.21.80.65.16

SERENDIP

frolando@bet-serendip.fr

BET Thermique/Fluides

04.91.46.80.20

VRI

gpagan@vri.fr

Maître d'ouvrage – DOUANE PACA Corse	
SÉCURITÉ INCENDIE CODE DU TRAVAIL	
Dégagement Nous préciser l'effectif du personnel, aucun avis n'est émis sur les dégagements	Une issue de secours est créée en façade.
Système d'alarme Nous prenons note qu'il est prévu un équipement d'alarme de type 4 en continuité avec le système existant. Si le bâtiment existant est un ERP il faudra nous transmettre une autorisation de travaux. Si le bâtiment neuf et existant ont le même classement, le matériel utilisé doit être compatible avec la centrale	Le bâtiment neuf et l'existant ont le même classement (suivant Code du Travail) , le matériel utilisé est prévu compatible avec la centrale existante.
SOLIDITÉ	
PC Transmettre le retour PC	En cours d'instruction

Architecte	
SÉCURITÉ INCENDIE CODE DU TRAVAIL	
Dégagement Nous préciser l'effectif des vestiaires, si c'est plus de 19 personnes prévoir 2 portes.	Une issue de secours est créée en façade.
Déverrouillage Prévoir un système de déverrouillage de porte coté intérieur.	Précision CCTP Bouton moletés pour sortie sur porte extérieure et portes intérieures. LOT 03 – Article 2.1.4 LOT 06 – Article 2.6
Extincteur Prévoir au moins un extincteur portatif à eau pulvérisée d'une capacité minimale de 6 litres pour 200 mètres carrés de plancher.	Prévu au lot 10
Flashes lumineux Prévoir des flashes lumineux dans les sanitaires par cabine.	Ajouté au CCTP et aux plans concernés.
Système d'alarme Nous prenons note qu'il est prévu un équipement d'alarme de type 4 en continuité avec le système existant. Si le bâtiment existant est un ERP il faudra nous transmettre une autorisation de travaux. Si le bâtiment neuf et existant ont le même classement, le matériel utilisé doit être compatible avec la centrale	Le bâtiment neuf et l'existant ont le même classement (suivant Code du Travail), le matériel utilisé est prévu compatible avec la centrale existante.

REponses au RICT

SOLIDITÉ	
<p>Bardage Prévoir des grilles anti rongeur en partie basse du bardage. Les entrées basses constituées par les trous de la grille anti rongeurs et sorties hautes de ventilation sont de section suffisante : 65 cm² /ml de largeur de bardage pour une hauteur de 3 m à 6 m. La partie basse du bardage doit être prévue en biseau. Les bardages doivent être conforme au DTU 41.2.</p>	<p>Précision CCTP LOT 02 – Article 2.5.1</p>
<p>Couverture Les couvertures en Danpalon et en panneaux sandwichs doivent être sous avis technique. L'avis technique des éléments : panneau photovoltaïque, panneau bois, isolant (Efigreen) et étanchéité doivent être compatible l'un avec l'autre.</p>	<p>Précision CCTP LOT 02 – Articles 2.6 et 2.10</p>
<p>Garde à l'eau Prévoir 20 cm minimum entre le sol et la première lame de barge. Entre le sol et la première lisse basse de recouvrement.</p>	<p>L'ensemble du bâtiment est rehaussé d'environ 30 cm, permettant d'assurer cette garde à l'eau. Confirmation en phase EXE.</p>
<p>Marquage CE Les bois lamellé collé doivent bénéficier d'un marquage CE.</p>	<p>Précision CCTP LOT 02 – Article 1.4.2</p>
<p>Panneau translucide La pente du préau admissible en panneau translucide serait à vérifier conformément à l'avis technique du produit.</p>	<p>Détail revu Pente portée à 16%. Confirmation en phase EXE.</p>
<p>Panneaux Les panneaux travaillant comme voile doivent être conforme au DTU 31.2.</p>	<p>Précision CCTP LOT 02 – Article 2.2.1</p>
<p>Protection des fondations Entourer la construction d'un dispositif, le plus large possible (minimum 2 m), sous forme de trottoir périphérique, d'enrobé ou d'une membrane étanche, qui protégera sa périphérie immédiate de l'évaporation et/ou d'infiltration. A décrire dans le CCTP. Un drainage déporté sera à prévoir.</p>	<p>Le bâtiment est entouré de trottoir béton et de surface enrobé jusqu'à 2 mètres ou limite du terrain d'assise du projet. Ajout d'un drain déporté au CCTP Lot 01 – Article 2.2.2.5</p>
<p>Sel, douche A notre connaissance, les sels ne sont pas applicables sur support bois, un avis technique sera à nous transmettre. Il faudra peut-être envisager de passer en maçonnerie à ses endroits.</p>	<p>Le plancher bas du bâtiment est constitué d'un plancher hourdi. LOT 01 – Article 2.2.2.4.</p>
THERMIQUE RÉGLEMENTAIRE	
<p>Isolation plancher bas Conformément à l'étude thermique, les caractéristiques thermiques du plancher poutrelle hourdis polystyrène doivent être atteinte soit un R de 2,72 m².K/W.</p>	<p>Performance demandé au plancher hourdi polystyrène précisées au LOT 01 – Article 2.2.2.4.</p>

REPOSES AU RICT

Menuiseries extérieures Préciser les caractéristiques thermiques du volet roulant.	Etude thermique complétée
Menuiseries intérieures Décrire les caractéristiques thermiques de la porte bois intérieure et de la porte simple en bois avec montant de 45 mm conformément au CCTP.	Ajustement de l'étude thermique pour correspondre au projet.

BET Géotechniques	
SOLIDITÉ	
Dallage Le géotechnicien doit se prononcer sur la possibilité de réaliser un dallage ainsi que les préconisations de fond de forme.	A préciser en phase EXE le cas échéant.

BET Structure	
SOLIDITÉ	
MOB Une contre ossature intérieure est à prévoir entre le pare vapeur et le panneau OSB.	Une lame d'air est bien prévue sur la coupe de détail du plan structure, complété par précision au CCTP LOT 02 – Article 2.2.1
Tassements Il est marqué dans le rapport de sol, il conviendra au BET structure de vérifier la compatibilité de ces tassements avec la structure, le BET doit nous faire un retour.	Compatibilité confirmée à préciser en phase EXE le cas échéant.

BET Thermique	
THERMIQUE RÉGLEMENTAIRE	
Etude thermique Fournir une étude thermique détaillée, préciser ce qui est prévu pour la ventilation, ECS, chauffage avec les caractéristiques des équipements.	Etude thermique complétée
Ponts thermiques Nous préciser ce qui est prévu pour le traitement des ponts thermiques, la longueur du linéaire sera à préciser.	Etude thermique complétée
Résultats de l'étude thermique L'étude thermique ne fait pas mention des résultats. Notamment, le Bbio, le Cep ...	Etude thermique complétée

REponses AU RICt

Gros Oeuvre Maçonnerie	
SOLIDITÉ	
G3 et G4 Prévoir obligatoirement une mission G3 ainsi qu'une supervision géotechnique G4.	Une mission G3 est bien prévu au LOT 02 – Article 2.1.2.2. G4 à la charge du MO
Plancher bas Le plancher poutrelle hourdis polystyrène doit être sous avis technique.	Précision CCTP LOT 02 – Article 2.2.2.4

Menuiseries extérieures Vitrierie	
SOLIDITÉ	
MEN EXT Le dossier technique des MEN EXT sera à nous transmettre en phase EXE. Notamment, avis technique, PV de classement AEV, caractéristiques thermiques ...	A fournir par l'entreprise en phase EXE

Chauffage Ventilation Plomberie Climatisation	
SOLIDITÉ	
Evacuation des eaux Nous préciser comment seront évacuées l'eau des gouttières.	Précision donnée sur plan de masse Plan B01 du Carnet Projet.

Electricité	
SÉCURITÉ INCENDIE CODE DU TRAVAIL	
Centrale incendie L'alimentation de la centrale incendie ne devra pas être coupée par l'arrêt d'urgence (elle devra être reprise en amont de la coupure d'urgence sélectivement protégé)	Configuration ajoutée au CCTP lot 09
Eclairage Fournir les études d'éclairage en phase exécution	A fournir par l'entreprise en phase EXE
Schéma ELEC Transmettre le schéma électrique ainsi que la note de calcul	A fournir par l'entreprise en phase EXE