

MARCHES PUBLICS DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ACTE D'ENGAGEMENT (AE) *Candidat individuel*

Pouvoir adjudicateur exerçant la maîtrise d'ouvrage

État – Ministère de la Justice – Secrétariat Général
Service de l'Immobilier Ministériel

Objet du marché

**Marché de prestations intellectuelles relatif à une étude faune et flore 4 saisons
du site du siège de la Direction Interrégionale des Services Pénitentiaires de
Marseille.**

Marché sur procédure adaptée en application des [articles L.2123-1](#) et [R.2123-1 à R.2123-7](#) du
code de la commande publique

L'offre a été établie sur la base des conditions économiques en vigueur au mois d'avril 2025 (mois
zéro m₀).

Montant TTC	Référence PLACE
	DI-AIX-BIODIV-EXTDISP-MARS
Code CPV principal	
71313400	
Code CPV secondaire	
Imputation	
TF n°	
DF :	
CC :	
GM : 36.04.03	
EJ n° :	
Service exécutant : FAC0000013	

L'acte d'engagement comporte 7 pages et 1 annexe.

ACTE D'ENGAGEMENT (AE)
Candidat individuel

Représentant du pouvoir adjudicateur (RPA)

Ministère de la Justice – Secrétariat Général
Service de l'Immobilier Ministériel
Représenté par Madame la Cheffe du Département de l'Immobilier
Délégation Interrégionale Sud Est
350 Avenue du club hippique - CS 70456
13096 AIX-EN-PROVENCE CEDEX 2

Personne habilitée à donner les renseignements prévus à l'article R2191-60 du code de
la commande publique

Madame la Cheffe du Département Immobilier d'Aix-en-Provence

Ordonnateur

Madame la Cheffe du Département Immobilier d'Aix-en-Provence

Comptable public assignataire

Monsieur le Directeur Régional des Finances Publiques des Bouches-du-Rhône -
16 rue Borde 13008 MARSEILLE

Article 1. Contractant(s)

Je soussigné,

Nom et prénom :											
<input type="checkbox"/> Agissant en mon nom personnel ou sous le nom de :											
Domicilié à :											
Tel. :						Fax :					
Courriel :											
<input type="checkbox"/> Agissant pour le nom et le compte de la Société : (intitulé complet et forme juridique de la société)											
Au capital de :											
Ayant son siège à :											
Tel. :						Fax :					
Courriel :											
N° d'identité d'établissement (SIRET) :											
N° d'inscription <input type="checkbox"/> au répertoire des métiers											
ou <input type="checkbox"/> au registre du commerce et des sociétés :											

après :

- avoir pris connaissance du Cahier des Clauses Administratives Particulière CCAP du présent marché et des documents qui y sont mentionnés ;
- avoir pris connaissance du Cahier des Clauses Techniques Particulières CCTP du présent marché et des documents qui y sont mentionnés ;
- produit les documents, certificats, attestations et déclarations fixés au Règlement de Consultation et visés aux articles 45 et 48 de l'ordonnance 2015-899 du 23 juillet 2015, modifié par l'article 39 de la loi 2016-1691 du 09/12/2016 ainsi qu'à l'article 51 du décret n°2016-360 du 25 mars 2016, modifié par l'article 7 du décret 2017-516 du 10/04/2017 ;

m'engage, conformément aux stipulations de ces documents, à exécuter les prestations du présent marché dans les conditions ci-après définies.

L'offre ainsi présentée ne me lie toutefois que si son acceptation m'est notifiée dans un délai de 180 jours à compter de la date limite de remise des offres fixée par le règlement de la consultation.

Article 2. Prix

2.1. Montant du marché

L'offre de prix rémunère la mission définie à l'article 1.4 du CCAP.

Elle est établie sur la base des conditions économiques en vigueur au mois m₀ "études" fixé en page de garde du présent acte d'engagement.

Les modalités de variation des prix sont fixées à l'article 4.3 du CCAP.

Le marché est rémunéré par un prix global forfaitaire.

Le marché comporte une tranche ferme et une tranche optionnelle identifiées de la manière suivante:

	Phase de la mission	%	Montant HT	Montant TTC
TF	Phase 1 – Recueil d’informations et diagnostic du site			
	Phase 2 – Analyse des données et propositions de solutions			
	Total de la tranche ferme			
TO1	Tranche optionnelle 1 - Étude d’impact			
TO2	Tranche optionnelle 2 - Suivi de l’opération			
	Totaux	100%		

La description des prestations est indiquée à l’article 3 du CCTP.

L’annexe 1 précise, obligatoirement, toutes les prestations permettant de réaliser les phases énoncées dans le CCTP y compris toutes sujétions de mise en œuvre. Toutes prestations nécessaires à la mission de programmation devront être intégrées dans cette annexe.

En cas de commande supplémentaire, les prix unitaires indiqués dans l’annexe 1 seront utilisés pour rémunérer ces prestations.

2. 2. Montant sous-traité

2.2.1. Montant sous-traité désigné au marché

En cas de recours à la sous-traitance, conformément aux [articles L.2193-1 à 7 du Code de la Commande Publique](#)

l’(es) annexe(s) n° au présent acte d’engagement,

indique(nt) la nature et le montant des prestations qui seront exécutées par des sous-traitants, leurs noms et leurs conditions de paiement. Le montant des prestations sous-traitées indiqué dans chaque annexe constitue le montant maximal de la créance que le sous-traitant concerné pourra présenter en nantissement ou céder.

Chaque annexe (et pièces qui y sont jointes) constitue une demande d’acceptation du sous-traitant concerné et d’agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance. La notification du marché est réputée emporter acceptation du sous-traitant et agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance.

Le montant total des prestations, en euro, sous-traitées conformément à ces annexes est de :

- Montant hors TVA
- Montant TVA incluse

selon la décomposition en tranches suivante :

Tranches	Montant hors TVA	Montant TVA incluse
Ferme		
Optionnelle 1		
Optionnelle 2		
Total		

Les déclarations de sous-traitance, au titre des [articles R2193-1 à R2193-22 du code de la commande publique](#), des sous-traitants recensés dans les formulaires annexés sont jointes au présent acte d’engagement.

2.2.2. Créance présentée en nantissement ou cession

En fonction des éventuelles prestations sous-traitées, le montant maximal, TVA incluse, de la créance que **je pourrai** présenter en nantissement ou céder est ainsi de :

Tranche	Montant TVA incluse
Ferme	
Optionnelle 1	
Optionnelle 2	
Total	

Article 3. Durée du marché et délais d'exécution

Les stipulations correspondantes figurent à l'article 5 et 7.2 du CCAP. La durée du marché est fixée à 48 mois, il court à compter de la date de notification du marché.

Les délais d'exécution des différentes tranches sont les suivants :

Tranche	Phase	Délai
Ferme	Rédaction du rapport intermédiaire 1 : printemps	6 semaines
Ferme	Rédaction du rapport intermédiaire 2 : été	2 semaines
Ferme	Rédaction du rapport intermédiaire 3 : automne	2 semaines
Ferme	Rédaction du rapport phase 1 : 4 saisons	2 semaines
Ferme	Rédaction du rapport phase 2	2 semaines
Optionnelle 1	Rédaction de l'étude d'impact	3 semaines
Optionnelle 2	Rédaction du rapport de l'évaluation écologique	2 semaines
	Rédaction du rapport de veille écologique après passage sur site	2 semaines
	Rédaction du rapport final de suivi de l'opération	2 semaines

Ces délais ne prennent pas en compte les phases de validation par le maître d'ouvrage.

Le point de départ de chacun de ces délais est fixé à l'article 5.1 du CCAP.

Article 4. Paiements

4.1. Règlement des comptes

Les modalités du règlement des comptes du marché sont spécifiées à l'article 4.2 du CCAP.

Le maître de l'ouvrage se libérera des sommes dues au titre du présent marché en faisant porter le montant au crédit du compte (joindre un RIB ou RIP) :

[illegible]

Toutefois, le maître de l'ouvrage se libérera des sommes dues aux sous-traitants payés directement en en faisant porter les montants au crédit des comptes désignés dans les annexes, les avenants ou les actes spéciaux.

4.2. Avance

Si le montant hors TVA du marché est inférieur ou égal à 50 000 € HT, aucune avance ne sera versée.

Si le montant hors TVA du marché est supérieur à 50 000 € HT, le mandataire doit préciser ci-après s'il souhaite la percevoir. Le mandataire :

Avance prévue à l'article 6.2 du CCAP	
refuse de la percevoir	ne refuse pas de la percevoir

Fait en un seul original

à : le :

Mention(s) manuscrite(s) "lu et approuvé" signature(s) du/des prestataire(s) :

Acceptation de l'offre

Est acceptée la présente offre pour valoir acte d'engagement.

Le Représentant du Pouvoir Adjudicateur

À : AIX-EN-PROVENCE le :

Annexe n°1 à l'acte d'engagement

DÉCOMPOSITION DE LA RÉMUNÉRATION PAR PHASE

Élément de mission	Montant € hors TVA	(1)	Temps passé en jours (2)
Tranche ferme			
Phase 1 – Diagnostic du site et recueil d'informations			
Recueil d'informations		%	
Examen sur site et repérage + rapport : été		%	
Examen sur site et repérage + rapport : automne		%	
Examen sur site et repérage + rapport : hiver		%	
Examen sur site et repérage + rapport : printemps		%	
Rendu phase 1 + présentation		%	
Phase 2 – Analyse des données et propositions de solutions			
Analyse et cartographie de la phase 1		%	
Préconisations et recommandations		%	
Rendu phase 2 + présentation		%	
Sous-total TF		%	
Tranche optionnelle 1 - Etude d'impact			
Réalisation de l'étude d'impact		%	
Sous-total TO1		%	
Tranche optionnelle 2 - Suivi de l'opération			
Evaluation écologique + rapport		%	
Veille écologique sur 3 ans à raison d'une visite par an		%	
Rapports annuels + Rapport final			
Sous-total TO2		%	
Total TF + TO1 + TO2		100 %	

(1) Pourcentage de l'élément de mission par rapport à la rémunération. Ce pourcentage est donné à titre indicatif.

(2) Information donnée à titre indicatif.