

## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti



Numéro de rapport : C-DI93-2024-30-241103

Date du rapport : 30/09/2024

Date de visite : 20/09/2024

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.

*Ce rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité.*

Informations du bien concerné	
Adresse	91 Boulevard de L'Hôpital 75013 PARIS 13
Propriétaire	SORBONNE UNIVERSITE 18 rue de la Sorbonne 75005 PARIS 05
Opérateur de repérage	MASTRORILLO François adm.diag@btp-diagnostics.fr
Norme utilisée : NF X 46-020 : Aout 2017	

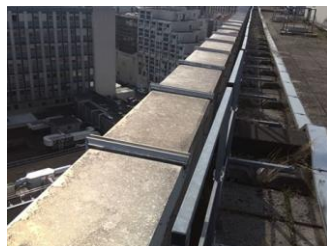


<b>CONCLUSION DÉTAILLÉE DU REPÉRAGE</b>	<b>3</b>
<b>OBJET DE LA MISSION</b>	<b>4</b>
<b>INFORMATION SUR LE RAPPORT</b>	<b>4</b>
<b>RENSEIGNEMENTS SUR LA MISSION</b>	<b>5</b>
<b>PROGRAMME ET PÉRIMÈTRE DE REPÉRAGE</b>	<b>6</b>
<b>ENSEMBLE DES ZPSO IDENTIFIÉES</b>	<b>9</b>
<b>VALIDATION DU REPÉRAGE</b>	<b>13</b>
<b>PLAN(S) DE LOCALISATION</b>	<b>14</b>
<b>OBLIGATIONS RÉGLEMENTAIRES / MÉTHODOLOGIE</b>	<b>16</b>
<b>SYNTHESE ET PV DES ANALYSES LABORATOIRE</b>	<b>17</b>
<b>RECOMMANDATIONS GÉNÉRALES DE SÉCURITÉ</b>	<b>27</b>
<b>CERTIFICATION DE COMPÉTENCE</b>	<b>29</b>
<b>ANNEXE PHOTO</b>	<b>30</b>
<b>AUTRES DOCUMENTS</b>	<b>31</b>

## CONCLUSION DÉTAILLÉE DU REPÉRAGE

**Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.**

### LISTE DES MATÉRIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE

ZPSO	Localisation		Ouvrage	Matériau(x) ou produit(s) contenant de l'amiante	Estimation de la quantité*	Photo
ZPSO-005a	Toit terrasse - Ensemble des murs extérieur	Acrotère	Fenêtres de toit, lanternaux, verrières	Joint d'étanchéité entre menuiserie et ossature	200 m.l	

\* la quantité indiquée est une estimation et ne peut constituer à elle seule une base de travail pour l'intervention et/ou le retrait du composant. La valeur de la quantité est exprimée selon l'accord avec le donneur d'ordre au préalable (par unité, par surface, par linéaire, par masse ou par volume). En l'absence d'indication du donneur d'ordre, la valeur sera déterminée au choix de l'opérateur de repérage.

### Observations diverses / Réserves

Néant

Dans le tableau ci-dessous, les locaux, ouvrages et parties d'ouvrages qui sont compris dans le programme de repérage établi par l'opérateur et qui n'ont pu être investigués le jour du repérage :

### Liste des locaux et/ou ouvrages et/ou parties d'ouvrages non visités ou non accessibles

Localisation	Ouvrage / partie d'ouvrage	Motif
Néant		

## OBJET DE LA MISSION

La présente mission consiste à établir le rapport de **repérage de l'amiante avant certaines opérations dans les immeubles bâtis ;**  
**Opération de travaux (hors démolition)**

Ce repérage a pour objectif d'identifier les matériaux et produits susceptibles de libérer des fibres d'amiante à l'occasion des travaux prévus par le donneur d'ordre et est réalisé pour satisfaire l'exigence du code du travail portant sur le risque d'exposition à l'amiante selon les articles L. 4412-2 et R. 4412-97.

**La mission confiée par le donneur d'ordre est réalisée dans le respect de l'arrêté du 16 Juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations dans les immeubles bâtis ainsi que la norme NF X 46-020 : Aout 2017.**

Le présent rapport comporte :

1. L'identification de la mission de repérage (repérage amiante avant travaux) et son périmètre (programme détaillé des travaux projetés par le donneur d'ordre) ;
2. L'identification complète de l'immeuble concerné : dénomination, adresse complète, date du permis de construire ou, le cas échéant, date de construction, fonction principale du bâtiment (exemple : habitation, bureaux) et tout autre renseignement permettant d'identifier avec certitude le bâtiment concerné ;
3. Le programme et le périmètre de repérage définis par l'opérateur de repérage ;
4. L'identification complète des différents intervenants et parties prenantes (opérateur ayant réalisé le repérage, propriétaire de l'immeuble bâti et commanditaire de la mission de repérage si celui-ci n'est pas le propriétaire) ;
5. La (les) date(s) d'exécution du repérage et la date de signature du rapport de repérage ;
6. Le cas échéant, les dates, références et principales conclusions des rapports précédemment réalisés ;
7. La liste et la localisation des matériaux et produits repérés mentionnant pour chacun d'eux la présence ou l'absence d'amiante et le ou les critères ayant permis de conclure et, en cas de conclusion de présence d'amiante, l'estimation de la quantité ;
8. La signature et le visa de l'opérateur ayant réalisé le repérage ;
9. L'obligation faite au propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage de conservation, de mise à jour du document de traçabilité et de la transmission de ce rapport, conformément aux exigences de l'article 11 ;
10. En annexes : plan et croquis de l'immeuble bâti avec localisation des sondages faisant suite à des investigations approfondies ou à l'utilisation d'outil de mesure, des prélèvements d'échantillon et des matériaux et produits contenant de l'amiante identifiés ; rapports d'essais de laboratoire ; copie du certificat de compétence.

Le programme de repérage établi par l'opérateur est basé sur les composants de la construction de l'annexe I de l'arrêté du 16 Juillet 2019 et de l'annexe A1 de la norme NF X 46-020 : Aout 2017, et en fonction du programme de travaux fourni par le donneur d'ordre. Il porte sur les zones concernées directement ou indirectement par les travaux prévus.

*Rappel réglementaire :*

- L.4412-2 du code du travail et les textes qui lui sont liés
- Article R4412-97 du code du travail
- Arrêté du 16 Juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations
- Norme NF X 46-020 : version Aout 2017
- Arrêté du 23 Janvier 2020

**Sauf indication contraire dans la suite du rapport, la recherche n'a pas porté sur les ouvrages suivants : voiries, réseaux enterrés, étanchéité des réseaux enterrés, fondations et de manière globale tout éléments enterrés où dont l'accessibilité n'est rendue possible que par des travaux lourds.**

## INFORMATION SUR LE RAPPORT

Révision	Date	Objet
Version 1	30/09/2024	Création du document

Ce rapport a fait l'objet d'une commande en date du : 16/09/2024

Ce repérage établi en vue de travaux est rédigé par MASTRORILLO François opérateur de repérage amiante avec mention, conformément à l'Arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis

Nombre de prélèvements : 22

*Le présent rapport et ses annexes forment un tout indissociable dont il ne peut être fait état, vis-à-vis de tiers, que par publication ou communication in extenso.*

## RENSEIGNEMENTS SUR LA MISSION

Désignation du bien					
Type de bien	Adresse	Bâtiment Étage	Référence cadastrale	Date de construction	Occupation des locaux
Etablissements sanitaires : Hôpitaux et cliniques	91 Boulevard de L'Hôpital 75013 PARIS 13		Références cadastrales non communiquées Parcelle(s) n° : NC,	< 1997	Vide

Désignation du propriétaire / donneur d'ordre		
	NOM Prénom	Adresse
Propriétaire	SORBONNE UNIVERSITE	18 rue de la Sorbonne 75005 PARIS 05
Donneur d'ordre	SORBONNE UNIVERSITE	18 rue de la Sorbonne 75005 PARIS 05
Accompagnateur	Sans accompagnateur	

Désignation de la société				
Raison sociale	Adresse	SIRET	Assurance	N° et date
BTP DIAGNOSTICS	Immeuble Central Gare - 1 Place Charles de Gaulle 78180 MONTIGNY-LE- BRETONNEUX	901 305 763 00012	EUROMAF	7009368/S / 31/12/2024

Désignation du (des) opérateurs de repérage(s)		
Fonction	Nom Prénom	Certification
Opérateur(s) de repérage ayant participé au repérage ----- Personne(s) signataire(s) autorisant la diffusion du rapport	MASTRORILLO François	Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences ont été certifiées par SOCOTEC Certification France, Le N° du certificat est DTI / 2103-014 délivré le 20/09/2021 et expirant le 19/09/2028

Désignation du laboratoire		
Raison sociale	Adresse	COFRAC
SGS Gennevilliers	99-101 avenue Louis Roche 92230 Gennevilliers	1-7056 SIRET : 552031650

Observations	Oui	Non	Sans Objet
Plan de prévention réalisé avant intervention sur site	-	-	X
Vide sanitaire accessible			X
Combles ou toiture accessibles et visitables			X

## PROGRAMME ET PÉRIMÈTRE DE REPÉRAGE

Dans le respect de l'article 6 de l'arrêté du 16 Juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations, L'opérateur de repérage détermine le périmètre et le programme de sa mission de repérage, en prenant notamment en considération les documents et informations fournis par le donneur d'ordre ainsi que les données de l'annexe 1 de l'arrêté.

L'opérateur de repérage transmet le périmètre et le programme de repérage ainsi fixés au donneur d'ordre, pour avis éventuel sur la cohérence avec le programme de travaux, avant le début de ses investigations sur site

L'inspection des ouvrages, compris dans le périmètre de repérage défini par le programme des travaux, doit être exhaustive. Le repérage peut nécessiter des investigations approfondies destructives ou des démontages particuliers.

### Programme des travaux fourni par le donneur d'ordre

Dans le respect de l'arrêté du 16/07/2019, le donneur d'ordre doit fournir un programme des travaux exhaustif à l'opérateur de repérage.

#### Travaux prévus par le donneur d'ordre et fourni pour établir le programme de repérage\*

Réfection de l'étanchéité d'un toit-terrasse

\*si le descriptif des travaux fourni par le donneur d'ordre se révélait incomplet, aucune réclamation ou plainte ne pourrait être portée à BTP Diagnostics. Si des travaux supplémentaires devaient être réalisés, des investigations complémentaires seraient à prévoir pour compléter le présent rapport.

### Programme de repérage

L'opérateur de repérage détermine le périmètre et le programme de sa mission, en prenant notamment en considération les documents et informations fournis par le donneur d'ordre et des données de l'annexe 1 de l'arrêté du 16/07/2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations.

Dans le tableau ci-dessous, les ouvrages et parties d'ouvrages définis par locaux qui sont compris dans le programme de repérage établi par l'opérateur et transmis pour avis éventuel au donneur d'ordre :

Programme de repérage		
Toit Terrasse - Edicule 1; Toit Terrasse - Edicule 2; Toit Terrasse - Edicule 3; Toit Terrasse - Edicule 4; Toit Terrasse - Local machinerie ascenseur extérieur	1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités - Étanchéité de toiture terrasse	Toiture
Toit Terrasse - Edicule 2; Toit terrasse - Ensemble des murs extérieur	1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités - Étanchéité de toiture terrasse	
Toit Terrasse - Edicule 1; Toit Terrasse - Edicule 2; Toit Terrasse - Edicule 3; Toit Terrasse - Edicule 4; Toit Terrasse - Local machinerie ascenseur extérieur; Toit terrasse - Ensemble des murs extérieur	1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités - Étanchéité de toiture terrasse	
Toit terrasse - Ensemble des murs extérieur	1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités - Fenêtres de toit, lanternaux, verrières	Acrotère
	1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités - Fenêtres de toit, lanternaux, verrières	Acrotère
Toit Terrasse - Sol	1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités - Étanchéité de toiture terrasse	

**Commentaire sur le programme de repérage (phase(s) de réalisation de la mission, observations éventuelles sur les accès, intervention en milieu occupé, etc...) :**

Néant

**Périmètre de repérage**

Périmètre de repérage établi par l'opérateur transmis pour avis éventuel au donneur d'ordre :

**Liste des locaux visités du périmètre de repérage**

Niveaux	Locaux
Toit Terrasse	Edicule 1
Toit Terrasse	Edicule 2
Toit Terrasse	Edicule 3
Toit Terrasse	Edicule 4
Toit Terrasse	Local machinerie ascenseur extérieur
Toit Terrasse	Local machinerie ascenseur intérieur
Toit terrasse	Ensemble des murs extérieur
Toit Terrasse	Sol




ENSEMBLE DES ZPSO IDENTIFIÉES

Une ZPSO est une Zone Présentant des Similitudes d'Ouvrage.

Dans sa démarche de repérage, l'opérateur de repérage détermine les ZPSO (parties d'un immeuble bâti dont les composants, les types de matériaux et produits présents sont semblables). Chaque ZPSO inclut un ensemble de mêmes ouvrages considérés vraisemblablement comme similaires du fait des modes constructifs utilisés, de sa connaissance de l'historique de construction et des rénovations du bâtiment.

ZPSO-001a : Partie à inspecter : Partie plane : revêtement bitumineux (bandes, lés...) | Description : Partie plane : revêtement bitumineux (bandes, lés...).


Niveau : Toit Terrasse

Ouvrage	Localisation	Zone	Matériau(x) ou produit(s)	Conclusion	N° Echantillon	Photo
Étanchéité de toiture terrasse	Toit Terrasse - Edicule 1; Toit Terrasse - Edicule 2; Toit Terrasse - Edicule 3; Toit Terrasse - Edicule 4; Toit Terrasse - Local machinerie ascenseur extérieur	Toiture	Partie plane : revêtement bitumineux (bandes, lés...)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	P001; P002; P003; P004	

ZPSO-002a : Partie à inspecter : Relevé : revêtement bitumineux (bandes, lés...)   Description : Relevé : revêtement bitumineux (bandes, lés...).						
Niveau : Toit Terrasse						
Ouvrage	Localisation	Zone	Matériau(x) ou produit(s)	Conclusion	N° Echantillon	Photo
Étanchéité de toiture terrasse	Toit Terrasse - Edicule 2; Toit terrasse - Ensemble des murs extérieur		Relevé : revêtement bitumineux (bandes, lés...)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	P005; P006; P007; P008; P009; P014	


**ZPSO-003a : Partie à inspecter : Parties planes ou relevés : complexes asphaltés | Description : Parties planes ou relevés : complexes asphaltés.**

**Niveau : Toit Terrasse**

Ouvrage	Localisation	Zone	Matériau(x) ou produit(s)	Conclusion	N° Echantillon	Photo
Étanchéité de toiture terrasse	Toit Terrasse - Edicule 1; Toit Terrasse - Edicule 2; Toit Terrasse - Edicule 3; Toit Terrasse - Edicule 4; Toit Terrasse - Local machinerie ascenseur extérieur; Toit terrasse - Ensemble des murs extérieur		Parties planes ou relevés : complexes asphaltés	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	P010; P011; P012; P013	

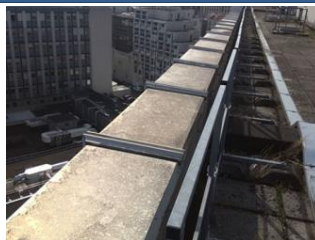
**ZPSO-004a : Partie à inspecter : Mastic (vitriers, bitumineux...) | Description : Mastic (vitriers, bitumineux...).**

**Niveau : Toit terrasse**

Ouvrage	Localisation	Zone	Matériau(x) ou produit(s)	Conclusion	N° Echantillon	Photo
Fenêtres de toit, lanternaux, verrières	Toit terrasse - Ensemble des murs extérieur	Acrotère	Mastic (vitriers, bitumineux...)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	P015	


**ZPSO-005a : Partie à inspecter : Joint d'étanchéité entre menuiserie et ossature | Description : Joint d'étanchéité entre menuiserie et ossature.**

**Niveau : Toit terrasse**

Ouvrage	Localisation	Zone	Matériau(x) ou produit(s)	Conclusion	N° Echantillon	Photo
Fenêtres de toit, lanternaux, verrières	Toit terrasse - Ensemble des murs extérieur	Acrotère	Joint d'étanchéité entre menuiserie et ossature	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	P016; P017; P018	

ZPSO-006a : Partie à inspecter : Partie plane : revêtement bitumineux (bandes, lés...) | Description : Partie plane : revêtement bitumineux (bandes, lés...).

Niveau : Toit Terrasse

Ouvrage	Localisation	Zone	Matériau(x) ou produit(s)	Conclusion	N° Echantillon	Photo
Étanchéité de toiture terrasse	Toit Terrasse - Sol		Partie plane : revêtement bitumineux (bandes, lés...)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	P019; P020; P021; P022	

## VALIDATION DU REPÉRAGE

### Analyse documentaire

Documents demandés	Documents remis
Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés	-
Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place	-
Eléments d'information nécessaires à l'accès aux parties de l'immeuble bâti en toute sécurité	-

### Écarts, adjonctions et suppressions par rapport aux arrêtés en vigueur

**Procédures de prélèvements :** L'ensemble des prélèvements a été réalisé dans le respect du plan et des procédures d'intervention.

La mission de repérage s'est déroulée conformément aux prescriptions des arrêtés.

ZPSO	Matériau(x) ou produit(s)	Commentaire et/ou justification de la stratégie d'échantillonnage
ZPSO-001a	Partie plane : revêtement bitumineux (bandes, lés...)	
ZPSO-002a	Relevé : revêtement bitumineux (bandes, lés...)	
ZPSO-003a	Parties planes ou relevés : complexes asphaltés	
ZPSO-004a	Mastic (vitriers, bitumineux...)	
ZPSO-005a	Joint d'étanchéité entre menuiserie et ossature	
ZPSO-006a	Partie plane : revêtement bitumineux (bandes, lés...)	

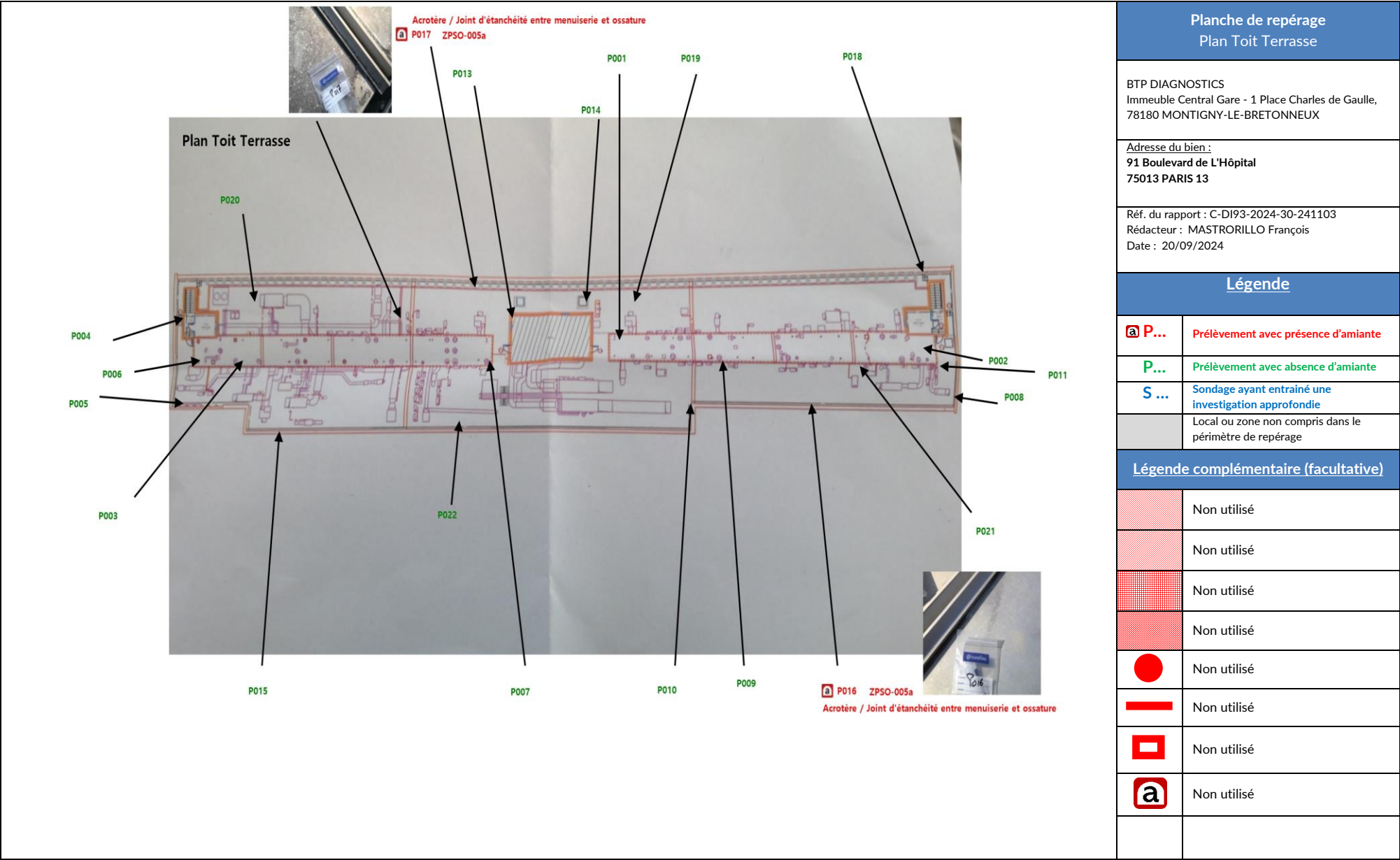
Cachet de l'entreprise	Signature de l'opérateur	Date de visite et d'établissement de l'état	
<b>BTP Diagnostics</b> Immeuble Central Gare 1 place Charles de Gaulle 78180 MONTIGNY-LE-BRETONNEUX Tél : 01 39 44 28 92 - Fax : 01 39 44 72 30 SIRET : 901 305 763 00012		Visite	Effectuée le : 20/09/2024
			par : MASTRORILLO François
		Rapport	Rédigé le : 30/09/2024
			à : PARIS 13

## PLAN(S) DE LOCALISATION

Sont précisées sur le(s) plan(s) ou croquis les informations suivantes :

- La localisation des parties de bâtiment visitées, le périmètre de repérage et les locaux non visités
- La localisation des prélèvements réalisés
- La localisation des matériaux et produits contenant de l'amiante ou susceptibles d'en contenir si des investigations et des analyses ultérieures doivent être effectuées pour conclure.
- La localisation des sondages faisant suites à des investigations approfondies.





## OBLIGATIONS RÉGLEMENTAIRES / MÉTHODOLOGIE

### AVERTISSEMENT

L'attention du propriétaire est attirée sur le fait que la recherche des matériaux et produits contenant de l'amiante s'applique aux matériaux et produits incorporés ou faisant indissociablement corps avec l'immeuble bâti (cf. annexe 1 de l'Arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis).

**Le repérage est réalisé dans toutes les zones et les parties de l'immeuble sur lesquelles les travaux auront un impact direct ou indirect (vibrations, chocs, etc.)**

Dans le cadre de la réalisation de cette mission de repérage avant travaux, **la liste des matériaux de construction concernés par le repérage est directement en lien avec la nature des travaux envisagés** (matériaux concernés directement ou indirectement par les travaux). L'annexe 1 de l'Arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis représente la base du repérage. Cette liste est non exhaustive et l'opérateur de repérage est susceptible d'inclure dans le programme de repérage tout autre matériau susceptible de contenir de l'amiante compris dans les zones et parties de l'immeuble concernées par les travaux.

### OBLIGATIONS RÉGLEMENTAIRES

Conformément à l'article 11 de l'Arrêté du 16 Juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis :

- Si le donneur d'ordre n'est pas le propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage, il adresse à ce dernier une copie du rapport établi par l'opérateur de repérage.
- En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier amiante – parties privatives » (DAPP) prévu au I de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DAPP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.
- En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier technique amiante » (DTA) prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.
- En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante avant travaux. Il communique ce rapport ou ce pré-rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.

### MÉTHODOLOGIE DE REPÉRAGE

La mission est réalisée conformément à l'arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis.

Pour mener à bien sa mission de repérage, l'opérateur recherche et identifie les matériaux et produits relevant de son programme de repérage et présents dans le périmètre de sa mission. Préalablement au démarrage des investigations sur site, ce programme et ce périmètre sont transmis pour avis au donneur d'ordre pour avis éventuel sur leur cohérence avec le programme de travaux.

Pour réaliser le repérage, l'opérateur procède à une inspection visuelle de tous les composants et parties de composants de la construction concernés par les travaux programmés, au besoin en réalisant des investigations approfondies. Il repère parmi les matériaux et produits présents ceux qui relèvent de son programme de repérage et qui sont susceptibles de contenir de l'amiante, et ceux qui ne le sont pas.

Il conclut s'agissant de chaque matériau et produit identifié comme susceptible de contenir de l'amiante quant à la présence ou à l'absence d'amiante.

L'opérateur de repérage exploite les informations concernant les matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante résultant :

- d'un précédent repérage de l'amiante portant en tout ou partie sur le périmètre de la mission de repérage commandée
- d'un marquage sur un matériau ou un produit ou de documents techniques.

S'il ne dispose d'aucune information concernant les matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante, ou s'il estime insuffisante la qualité des informations dont il dispose du fait de leur incomplétude, de leur défaut de fiabilité ou de pertinence, il appartient à l'opérateur de repérage de prélever un ou plusieurs échantillons en vue d'une analyse afin de pouvoir conclure à la présence ou à l'absence d'amiante dans les matériaux ou les produits susceptibles d'en contenir.

Afin d'optimiser ses investigations et notamment le nombre de prélèvements devant être réalisés pour analyse, l'opérateur de repérage définit et valide des ZPSO (Zones présentant des similitudes d'ouvrages). Pour cela il réalise des sondages lui permettant de s'assurer que des composants de construction sont semblables.

**Au sujet de la quantification :** Le fait d'estimer la quantité de matériaux et produits contenant de l'amiante fait partie de la mission de repérage. Cette estimation permet au donneur d'ordre d'évaluer les quantités prévisibles de déchets amiantés.

Cependant, la quantité indiquée est une estimation et ne peut constituer à elle seule une base de travail pour l'intervention et/ou le retrait du composant. La valeur de la quantité est exprimée selon l'accord avec le donneur d'ordre au préalable (par unité, par surface, par linéaire, par masse ou par volume). En l'absence d'indication du donneur d'ordre, la valeur sera déterminée au choix de l'opérateur de repérage.



## SYNTHESE ET PV DES ANALYSES LABORATOIRE

ZPSO	N° échantillon	Localisation du prélèvement	Résultat
ZPSO-001a	P001	Toit Terrasse - Edicule 1	Absence d'amiante
	P002	Toit Terrasse - Edicule 1	Absence d'amiante
	P003	Toit Terrasse - Edicule 2	Absence d'amiante
	P004	Toit Terrasse - Edicule 4	Absence d'amiante
ZPSO-002a	P005	Toit terrasse - Ensemble des murs extérieur	Absence d'amiante
	P006	Toit terrasse - Ensemble des murs extérieur	Absence d'amiante
	P007	Toit Terrasse - Edicule 2	Absence d'amiante
	P008	Toit terrasse - Ensemble des murs extérieur	Absence d'amiante
	P009	Toit terrasse - Ensemble des murs extérieur	Absence d'amiante
ZPSO-003a	P010	Toit terrasse - Ensemble des murs extérieur	Absence d'amiante
	P011	Toit Terrasse - Edicule 1	Absence d'amiante
	P012	Toit terrasse - Ensemble des murs extérieur	Absence d'amiante
	P013	Toit Terrasse - Local machinerie ascenseur extérieur	Absence d'amiante
ZPSO-002a	P014	Toit terrasse - Ensemble des murs extérieur	Absence d'amiante
ZPSO-004a	P015	Toit terrasse - Ensemble des murs extérieur	Absence d'amiante
ZPSO-005a	P016	Toit terrasse - Ensemble des murs extérieur	Présence d'amiante
	P017	Toit terrasse - Ensemble des murs extérieur	Présence d'amiante
	P018	Toit terrasse - Ensemble des murs extérieur	Absence d'amiante
ZPSO-006a	P019	Toit Terrasse - Sol	Absence d'amiante
	P020	Toit Terrasse - Sol	Absence d'amiante
	P021	Toit Terrasse - Sol	Absence d'amiante
	P022	Toit Terrasse - Sol	Absence d'amiante



## Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS

**BTP DIAGNOSTICS**  
**Monsieur François MASTRORILLO**  
Central II - 460 La Courtine  
93194 NOISY LE GRAND

### RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-LH-045127-01 Date d'émission de rapport : 26/09/2024 10:41 Page1/9  
Dossier N° : 24H023156 Date de réception : 23/09/2024 Date d'analyse : 24/09/2024  
Référence dossier Client:Dossier: C-DI93-2024-30-241103

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001	P001 - 1 - Couvertures Toitures, Terrasses et étancheités - Etancheité de toiture terrasse - Partie plane revêtement bitumineux (bandes, les ) - Partie plane : revêtement bitumineux (bandes, les ) - Toit Terrasse - Edicule 1	Matériau (granulaire) (gris) + (noir) ; matériau de type maillage de fibres et liant (bitumineux) (noir)	<b>MET</b> * / T5HM	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
002	P002 - 1 - Couvertures Toitures, Terrasses et étancheités - Etancheité de toiture terrasse - Partie plane revêtement bitumineux (bandes, les ) - Partie plane : revêtement bitumineux (bandes, les ) - Toit Terrasse - Edicule 1	Matériau semi-dur (bitumineux) (fibreuse) (noir) ; matériau de type maillage de fibres et liant (bitumineux) (noir)	<b>MET</b> * / T5HM	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
003	P003 - 1 - Couvertures Toitures, Terrasses et étancheités - Etancheité de toiture terrasse - Partie plane revêtement bitumineux (bandes, les ) - Partie plane : revêtement bitumineux (bandes, les ) - Toit Terrasse - Edicule 2	Matériau de type maillage de fibres et liant (bitumineux) (noir)	<b>MET</b> * / T5HM	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 9 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

**Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS**  
80-84 rue des Meuniers, Bâtiment A1  
92220 Bagneux, FRANCE  
Tél: - : +33 6 40 53 83 18 - Fax: - - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses>  
S.A.S. au capital de 3 944 055 € RCS Paris SIRET 529 293 912 00034 TVA FR90 529 293 912 APE 7120B

ACCREDITATION N°  
1- 1592  
Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)





## Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS

### RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-LH-045127-01 Date d'émission de rapport : 26/09/2024 10:41 Page2/9  
Dossier N° : 24H023156 Date de réception : 23/09/2024 Date d'analyse : 24/09/2024  
Référence dossier Client:Dossier: C-DI93-2024-30-241103

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyse	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
004 (1)	P004 - 1 - Couvertures Toitures, Terrasses et étancheités - Etancheité de toiture terrasse - Partie plane revêtement bitumineux (bandes, les ) - Partie plane : revêtement bitumineux (bandes, les ) - Toit Terrasse - Edicule 4	Matériau (granulaire) (vert) ; matériau souple bitumineux (noir) ; matériau de type aluminium (gris) ; matériau de type maillage de fibres et liant (bitumineux) (noir)	<b>MET</b> * / T5HM	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
005 (1)	P005 - 1 - Couvertures Toitures, Terrasses et étancheités - Etancheité de toiture terrasse - Releve : revêtement bitumineux (bandes, les ) - Releve : revêtement bitumineux (bandes, les ) - Toit terrasse - Ensemble des murs extérieur	Matériau de type aluminium (blanc) ; matériau souple bitumineux (noir) (fibreuse) ; matériau de type maillage de fibres et liant (bitumineux) (noir) ; matériau souple bitumineux (noir) (fibreuse)	<b>MET</b> * / T5HM	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
006 (1)	P006 - 1 - Couvertures Toitures, Terrasses et étancheités - Etancheité de toiture terrasse - Releve : revêtement bitumineux (bandes, les ) - Releve : revêtement bitumineux (bandes, les ) - Toit terrasse - Ensemble des murs extérieur	Matériau de type aluminium (gris) ; matériau de type maillage de fibres et liant (bitumineux) (noir) ; matériau souple bitumineux (noir) (fibreuse)	<b>MET</b> * / T5HM	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 9 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

**Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS**  
80-84 rue des Meuniers, Bâtiment A1  
92220 Bagneux, FRANCE  
Tél: - : +33 6 40 53 83 18 - Fax: - - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses>  
S.A.S. au capital de 3 944 055 € RCS Paris SIRET 529 293 912 00034 TVA FR90 529 293 912 APE 7120B

ACCREDITATION N°  
1- 1592  
Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)





## Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS

### RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-LH-045127-01 Date d'émission de rapport : 26/09/2024 10:41 Page3/9  
Dossier N° : 24H023156 Date de réception : 23/09/2024 Date d'analyse : 24/09/2024  
Référence dossier Client:Dossier: C-DI93-2024-30-241103

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyse	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
007	P007 - 1 - Couvertures Toitures, Terrasses et etancheites - Etancheite de toiture terrasse - Releve : revêtement bitumineux (bandes, les ) - Releve : revêtement bitumineux (bandes, les ) - Toit Terrasse - Edicule 2	Matériau de type aluminium (gris) ; matériau souple bitumineux (noir) (fibreuse) ; matériau de type aluminium (gris) ; matériau de type maillage de fibres et liant (bitumineux) (noir) ; matériau souple bitumineux (noir)	MET * / T5HM	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
008 (1)	P008 - 1 - Couvertures Toitures, Terrasses et etancheites - Etancheite de toiture terrasse - Releve : revêtement bitumineux (bandes, les ) - Releve : revêtement bitumineux (bandes, les ) - Toit terrasse - Ensemble des murs extérieur	Matériau de type aluminium (gris) ; matériau de type maillage de fibres et liant (bitumineux) (noir) ; matériau souple bitumineux (noir) (fibreuse)	MET * / T5HM	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
009	P009 - 1 - Couvertures Toitures, Terrasses et etancheites - Etancheite de toiture terrasse - Releve : revêtement bitumineux (bandes, les ) - Releve : revêtement bitumineux (bandes, les ) - Toit terrasse - Ensemble des murs extérieur	Matériau de type aluminium (gris) ; matériau de type maillage de fibres et liant (bitumineux) (noir) ; matériau souple bitumineux (noir) (fibreuse)	MET * / T5HM	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 9 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

**Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS**  
80-84 rue des Meuniers, Bâtiment A1  
92220 Bagneux, FRANCE  
Tél: - : +33 6 40 53 83 18 - Fax: - - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses>  
S.A.S. au capital de 3 944 055 € RCS Paris SIRET 529 293 912 00034 TVA FR90 529 293 912 APE 7120B

ACCREDITATION N°  
1- 1592  
Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)







## Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS

### RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-LH-045127-01 Date d'émission de rapport : 26/09/2024 10:41 Page4/9  
Dossier N° : 24H023156 Date de réception : 23/09/2024 Date d'analyse : 24/09/2024  
Référence dossier Client:Dossier: C-DI93-2024-30-241103

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyse	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
010 (1)	P010 - 1 - Couvertures Toitures, Terrasses et etancheites - Etancheite de toiture terrasse - Parties planes ou relevés : complexes asphaltes - Parties planes ou relevés : complexes asphaltes - Toit terrasse - Ensemble des murs extérieur	Matériau (granulaire) (gris) (foncé) ; matériau souple bitumineux (noir) ; matériau de type aluminium (gris) ; matériau souple bitumineux (noir) (fibreuse)	<b>MET</b> * / T5HM	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
011 (1)	P011 - 1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et etancheites - Etancheite de toiture terrasse - Parties planes ou relevés : complexes asphaltes - Parties planes ou relevés : complexes asphaltes - Toit Terrasse - Edicule 1	Matériau (granulaire) (vert) ; matériau souple bitumineux (noir) ; matériau de type aluminium (gris) ; matériau souple bitumineux (noir) ; matériau de type aluminium (gris) ; matériau souple bitumineux (noir)	<b>MET</b> * / T5HM	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
012	P012 - 1 - Couvertures Toitures, Terrasses et etancheites - Etancheite de toiture terrasse - Parties planes ou relevés : complexes asphaltes - Parties planes ou relevés : complexes asphaltes - Toit terrasse - Ensemble des murs extérieur	Matériau de type peinture (granulaire) (vert) ; matériau souple bitumineux (noir) ; matériau de type aluminium (gris) ; matériau souple bitumineux (noir) (fibreuse)	<b>MET</b> * / T5HM	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 9 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

**Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS**  
80-84 rue des Meuniers, Bâtiment A1  
92220 Bagneux, FRANCE  
Tél: - : +33 6 40 53 83 18 - Fax: - - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses>  
S.A.S. au capital de 3 944 055 € RCS Paris SIRET 529 293 912 00034 TVA FR90 529 293 912 APE 7120B

ACCREDITATION N°  
1- 1592  
Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)





## Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS

### RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-LH-045127-01 Date d'émission de rapport : 26/09/2024 10:41 Page 5/9  
Dossier N° : 24H023156 Date de réception : 23/09/2024 Date d'analyse : 24/09/2024  
Référence dossier Client: Dossier: C-DI93-2024-30-241103

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyse	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
013 (1)	P013 - 1 - Couvertures Toitures, Terrasses et étancheités - Etancheité de toiture terrasse - Parties planes ou relevés : complexes asphaltes - Parties planes ou relevés : complexes asphaltes - Toit Terrasse - Local machinerie ascenseur extérieur	Matériau de type aluminium (gris) ; matériau de type maillage de fibres et liant (bitumineux) (noir)	MET * / T5HM	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
014 (1)	P014 - 1 - Couvertures Toitures, Terrasses et étancheités - Etancheité de toiture terrasse - Releve : revêtement bitumineux (bandes, les ) - Releve : revêtement bitumineux (bandes, les ) - Toit terrasse - Ensemble des murs extérieur	Matériau de type aluminium (gris) ; matériau de type maillage de fibres et liant (bitumineux) (noir)	MET * / T5HM	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
015 (2) (3) (4)	P015 - 1 - Couvertures Toitures, Terrasses et étancheités - Fenêtres de toit, lanternaux, verrières - Mastic (vitriers, bitumineux ) - Mastic (vitriers, bitumineux ) - Toit terrasse - Ensemble des murs extérieur	Matériau (gris) ; matériau de type plaque métallique (gris)	MET * / T5HM	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 9 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

**Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS**  
80-84 rue des Meuniers, Bâtiment A1  
92220 Bagneux, FRANCE  
Tél: - : +33 6 40 53 83 18 - Fax: - - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses>  
S.A.S. au capital de 3 944 055 € RCS Paris SIRET 529 293 912 00034 TVA FR90 529 293 912 APE 7120B

ACCREDITATION N°  
1- 1592  
Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)





## Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS

### RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-LH-045127-01 Date d'émission de rapport : 26/09/2024 10:41 Page6/9  
Dossier N° : 24H023156 Date de réception : 23/09/2024 Date d'analyse : 24/09/2024  
Référence dossier Client:Dossier: C-DI93-2024-30-241103

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyse	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
016 (5)	P016 - 1 - Couvertures Toitures, Terrasses et étancheités - Fenetres de toit, lanternaux, verrieres - Joint d'etancheite entre menuiserie et ossature - Joint d'etancheite entre menuiserie et ossature - Toit terrasse - Ensemble des murs exterieur	Matériau (noir) ; matériau semi-dur de type mastic (gris) (clair)	MOLP * / K110	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante de type chrysotile *
017 (5)	P017 - 1 - Couvertures Toitures, Terrasses et étancheités - Fenetres de toit, lanternaux, verrieres - Joint d'etancheite entre menuiserie et ossature - Joint d'etancheite entre menuiserie et ossature - Toit terrasse - Ensemble des murs exterieur	Matériau (noir) ; matériau semi-dur de type mastic (gris) (clair)	MOLP * / K110	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante de type chrysotile *
018 (4)	P018 - 1 - Couvertures Toitures, Terrasses et étancheités - Fenetres de toit, lanternaux, verrieres - Joint d'etancheite entre menuiserie et ossature - Joint d'etancheite entre menuiserie et ossature - Toit terrasse - Ensemble des murs exterieur	Matériau (blanc) ; matériau souple de type joint (transparent)	MET * / T5HM	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement) *	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 9 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

**Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS**  
80-84 rue des Meuniers, Bâtiment A1  
92220 Bagneux, FRANCE  
Tél: - : +33 6 40 53 83 18 - Fax: - - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses>  
S.A.S. au capital de 3 944 055 € RCS Paris SIRET 529 293 912 00034 TVA FR90 529 293 912 APE 7120B

ACCREDITATION N°  
1- 1592  
Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)





## Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS

### RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-LH-045127-01 Date d'émission de rapport : 26/09/2024 10:41 Page 7/9  
Dossier N° : 24H023156 Date de réception : 23/09/2024 Date d'analyse : 24/09/2024  
Référence dossier Client: Dossier: C-DI93-2024-30-241103

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyse	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
019	P019 - 1 - Couvertures Toitures, Terrasses et etancheites - Etancheite de toiture terrasse - Partie plane revêtement bitumineux (bandes, les ) - Partie plane : revêtement bitumineux (bandes, les ) - Toit Terrasse - Sol	Matériau (fibreuse) (marron) ; matériau souple bitumineux (noir) (fibreuse) ; matériau de type maillage de fibres et liant (bitumineux) (noir) ; matériau souple bitumineux (noir) (fibreuse)	MET * / T5HM	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau de type mousse (jaune) (clair)	MET * / T5HM	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
020	P020 - 1 - Couvertures Toitures, Terrasses et etancheites - Etancheite de toiture terrasse - Partie plane revêtement bitumineux (bandes, les ) - Partie plane : revêtement bitumineux (bandes, les ) - Toit Terrasse - Sol	Matériau (gris) (foncé) ; matériau souple bitumineux (noir) (fibreuse) ; matériau de type maillage de fibres et liant (bitumineux) (noir) ; matériau souple bitumineux (noir) (fibreuse) ; matériau (fibreuse) (beige) en traces	MET * / T5HM	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau (fibreuse) (beige) (clair)	MOLP * / K110	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau de type mousse (jaune) (clair)	MET * / T5HM	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 9 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

**Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS**  
80-84 rue des Meuniers, Bâtiment A1  
92220 Bagneux, FRANCE  
Tél: - : +33 6 40 53 83 18 - Fax: - - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses>  
S.A.S. au capital de 3 944 055 € RCS Paris SIRET 529 293 912 00034 TVA FR90 529 293 912 APE 7120B

ACCREDITATION N°  
1- 1592  
Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)







## Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS

### RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-LH-045127-01 Date d'émission de rapport : 26/09/2024 10:41 Page 8/9  
Dossier N° : 24H023156 Date de réception : 23/09/2024 Date d'analyse : 24/09/2024  
Référence dossier Client: Dossier: C-DI93-2024-30-241103

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
021	P021 - 1 - Couvertures Toitures, Terrasses et étancheités - Etancheité de toiture terrasse - Partie plane revêtement bitumineux (bandes, les) - Partie plane : revêtement bitumineux (bandes, les) - Toit Terrasse - Sol	Matériau de type mousse (jaune) (clair)	MET * / T5HM	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau souple fibreux de type papier, carton (marron)	MOLP * / K110	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau (beige) ; matériau souple bitumineux (noir) (fibreux)	MET * / T5HM	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
022	P022 - 1 - Couvertures Toitures, Terrasses et étancheités - Etancheité de toiture terrasse - Partie plane revêtement bitumineux (bandes, les) - Partie plane : revêtement bitumineux (bandes, les) - Toit Terrasse - Sol	Matériau de type mousse (jaune) (clair)	MET * / T5HM	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau souple fibreux de type papier, carton (jaune)	MOLP * / K110	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau souple bitumineux (noir) (fibreux) ; matériau semi-dur (fibreux) (marbré) (noir)	MET * / T5HM	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau de type maillage de fibres (beige) (clair)	MOLP * / K110	2 / 2 *	- *	Fibres d'amiante non détectées *

#### Observation(s) échantillon(s)

- (1) Le matériau de type aluminium est un matériau qui, par nature, ne contient pas d'amiante.
- (2) Le matériau de type plaque métallique est un matériau qui, par nature, ne contient pas d'amiante.
- (3) Les différentes couches décrites de manière commune sont techniquement inséparables.
- (4) La totalité de l'échantillon a été utilisée pour rendre le résultat. Une contre-analyse sera impossible.
- (5) Les fibres d'amiante ont été détectées dans « le matériau mastic ». Les autres matériaux décrits simultanément ne peuvent pas être séparés et analysés séparément, en conséquence, en raison du risque d'intercontamination, le résultat d'analyse est rendu sur l'ensemble de la couche.

#### Méthodes d'analyses employées pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 9 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

**Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS**  
80-84 rue des Meuniers, Bâtiment A1  
92220 Bagneux, FRANCE  
Tél : +33 6 40 53 83 18 - Fax : - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses>  
S.A.S. au capital de 3 944 055 € RCS Paris SIRET 529 293 912 00034 TVA FR90 529 293 912 APE 7120B

ACCREDITATION N°  
1- 1592  
Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)





## Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS

### RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-LH-045127-01  
Dossier N° : 24H023156  
Référence dossier Client: Dossier: C-DI93-2024-30-241103

Date d'émission de rapport : 26/09/2024 10:41  
Date de réception : 23/09/2024  
Page 9/9  
Date d'analyse : 24/09/2024

Traitement par une méthode interne (**mode opératoire T-MOLP-WO24083**) en vue d'une identification des fibres au Microscope Optique à Lumière Polarisée (**MOLP**) selon le guide **HSG 248 - annexe 2**.

Traitement par une méthode interne (**mode opératoire T-PM-WO22725**) en vue d'une identification des fibres au Microscope Electronique à Transmission (**MET**) selon parties utiles de la norme **NFX 43-050**.

NB 1 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur. Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse.

NB 2 : "Fibres d'amiante non détectées au MOLP" s'entend comme : "aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante optiquement observables\*\* inférieure à la limite de détection. \*\* Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 micromètre (µm)"; "Fibres d'amiante non détectées" au MET s'entend comme : " aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection."

NB 3 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et /ou en MET) est de 0.1% en masse.

NB 4 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et à l'arrêté du 1er octobre 2019, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs. La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par MET indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.

NB 5 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18), Arrêté du 25 juillet 2022 (JOFR n°0238 du 13 octobre 2022, texte n°10).

NB 6 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.



Dylan MAROT  
Responsable Dptmt Laboratoire

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 9 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

**Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ile de France SAS**

80-84 rue des Meuniers, Bâtiment A1  
92220 Bagneux, FRANCE

Tél: - : +33 6 40 53 83 18 - Fax: - - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses>

S.A.S. au capital de 3 944 055 € RCS Paris SIRET 529 293 912 00034 TVA FR90 529 293 912 APE 7120B

ACCREDITATION N°  
1- 1592  
Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)



## RECOMMANDATIONS GÉNÉRALES DE SÉCURITÉ

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans le bâtiment et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante. Les recommandations générales de sécurité définies ci-après rappellent les règles de base destinées à prévenir les expositions. Le propriétaire (ou, à défaut, l'exploitant) de l'immeuble concerné adapte ces recommandations aux particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation ainsi qu'aux situations particulières rencontrées.

Ces recommandations générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs, inscrites dans le code du travail.

### 1. Informations générales

#### a) Dangerosité de l'amiante

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérigènes avérées pour l'homme. Elles sont à l'origine de cancers qui peuvent atteindre soit la plèvre qui entoure les poumons (mésothéliomes), soit les bronches et/ou les poumons (cancers broncho-pulmonaires). Ces lésions surviennent longtemps (souvent entre 20 à 40 ans) après le début de l'exposition à l'amiante. Le Centre international de recherche sur le cancer (CIRC) a également établi récemment un lien entre exposition à l'amiante et cancers du larynx et des ovaires. D'autres pathologies, non cancéreuses, peuvent également survenir en lien avec une exposition à l'amiante. Il s'agit exceptionnellement d'épanchements pleuraux (liquide dans la plèvre) qui peuvent être récidivants ou de plaques pleurales (qui épaississent la plèvre). Dans le cas d'empoussièrement important, habituellement d'origine professionnelle, l'amiante peut provoquer une sclérose (asbestose) qui réduira la capacité respiratoire et peut dans les cas les plus graves produire une insuffisance respiratoire parfois mortelle. Le risque de cancer du poumon peut être majoré par l'exposition à d'autres agents cancérigènes, comme la fumée du tabac.

#### b) Présence d'amiante dans des matériaux et produits en bon état de conservation

L'amiante a été intégré dans la composition de nombreux matériaux utilisés notamment pour la construction. En raison de son caractère cancérigène, ses usages ont été restreints progressivement à partir de 1977, pour aboutir à une interdiction totale en 1997.

En fonction de leur caractéristique, les matériaux et produits contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau ou produit (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises.

Pour rappel, les matériaux et produits répertoriés aux listes A et B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique font l'objet d'une évaluation de l'état de conservation dont les modalités sont définies par arrêté. Il convient de suivre les recommandations émises par les opérateurs de repérage dits « diagnostiqueurs » pour la gestion des matériaux ou produits repérés.

De façon générale, il est important de veiller au maintien en bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante et de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation de ceux-ci.

### 2. Intervention de professionnels soumis aux dispositions du code du travail

Il est recommandé aux particuliers d'éviter dans la mesure du possible toute intervention directe sur des matériaux et produits contenant de l'amiante et de faire appel à des professionnels compétents dans de telles situations.

Les entreprises réalisant des opérations sur matériaux et produits contenant de l'amiante sont soumises aux dispositions des articles R. 4412-94 à R. 4412-148 du code du travail. Les entreprises qui réalisent des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits contenant de l'amiante doivent en particulier être certifiées dans les conditions prévues à l'article R. 4412-129. Cette certification est obligatoire à partir du

1er juillet 2013 pour les entreprises effectuant des travaux de retrait sur l'enveloppe extérieure des immeubles bâtis et à partir du 1er juillet 2014 pour les entreprises de génie civil.

Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés sont disponibles sur le site Travailler-mieux (<http://www.travailler-mieux.gouv.fr>) et sur le site de l'Institut national de recherche et de sécurité pour la prévention des accidents du travail et des maladies professionnelles (<http://www.inrs.fr>).

### 3. Recommandations générales de sécurité

Il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières notamment lors d'interventions ponctuelles non répétées, par exemple :

- perçage d'un mur pour accrocher un tableau ;
- remplacement de joints sur des matériaux contenant de l'amiante ;
- travaux réalisés à proximité d'un matériau contenant de l'amiante en bon état, par exemple des interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante.

L'émission de poussières peut être limitée par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante en prenant les mesures nécessaires pour éviter tout risque électrique et/ou en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.

Le port d'équipements adaptés de protection respiratoire est recommandé. Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées après chaque utilisation.

Des informations sur le choix des équipements de protection sont disponibles sur le site internet amiante de l'INRS à l'adresse suivante : [www.amiante.inrs.fr](http://www.amiante.inrs.fr). De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

#### 4. Gestion des déchets contenant de l'amiante

Les déchets de toute nature contenant de l'amiante sont des déchets dangereux. A ce titre, un certain nombre de dispositions réglementaires, dont les principales sont rappelées ci-après, encadrent leur élimination.

Lors de travaux conduisant à un désamiantage de tout ou partie de l'immeuble, la personne pour laquelle les travaux sont réalisés, c'est-à-dire les maîtres d'ouvrage, en règle générale les propriétaires, ont la responsabilité de la bonne gestion des déchets produits, conformément aux dispositions de l'article L. 541-2 du code de l'environnement. Ce sont les producteurs des déchets au sens du code de l'environnement.

Les déchets liés au fonctionnement d'un chantier (équipements de protection, matériel, filtres, bâches, etc.) sont de la responsabilité de l'entreprise qui réalise les travaux.

##### a. Conditionnement des déchets

Les déchets de toute nature susceptibles de libérer des fibres d'amiante sont conditionnés et traités de manière à ne pas provoquer d'émission de poussières. Ils sont ramassés au fur et à mesure de leur production et conditionnés dans des emballages appropriés et fermés, avec apposition de l'étiquetage prévu par le décret no 88-466 du 28 avril 1988 relatif aux produits contenant de l'amiante et par le code de l'environnement notamment ses articles R. 551-1 à R. 551-13 relatifs aux dispositions générales relatives à tous les ouvrages d'infrastructures en matière de stationnement, chargement ou déchargement de matières dangereuses.

Les professionnels soumis aux dispositions du code du travail doivent procéder à l'évacuation des déchets, hors du chantier, aussitôt que possible, dès que le volume le justifie après décontamination de leurs emballages.

##### b. Apport en déchèterie

Environ 10 % des déchèteries acceptent les déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité provenant de ménages, voire d'artisans. Tout autre déchet contenant de l'amiante est interdit en déchèterie.

A partir du 1er janvier 2013, les exploitants de déchèterie ont l'obligation de fournir aux usagers les emballages et l'étiquetage appropriés aux déchets d'amiante.

##### c. Filières d'élimination des déchets

Les matériaux contenant de l'amiante ainsi que les équipements de protection (combinaison, masque, gants...) et les déchets issus du nettoyage (chiffon...) sont des déchets dangereux. En fonction de leur nature, plusieurs filières d'élimination peuvent être envisagées. Les déchets contenant de l'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité peuvent être éliminés dans des installations de stockage de déchets non dangereux si ces installations disposent d'un casier de stockage dédié à ce type de déchets. Tout autre déchet amianté doit être éliminé dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. En particulier, les déchets liés au fonctionnement du chantier, lorsqu'ils sont susceptibles d'être contaminés par de l'amiante, doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés.

##### d. Information sur les déchèteries et les installations d'élimination des déchets d'amiante

Les informations relatives aux déchèteries acceptant des déchets d'amiante lié et aux installations d'élimination des déchets d'amiante peuvent être obtenues auprès :

- de la préfecture ou de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement (direction régionale et interdépartementale de l'environnement et de l'énergie en Ile-de-France) ou de la direction de l'environnement, de l'aménagement et du logement ;
- du conseil général (ou conseil régional en Ile-de-France) au regard de ses compétences de planification sur les déchets dangereux ;
- de la mairie ;
- ou sur la base de données « déchets » gérée par l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie, directement accessible sur internet à l'adresse suivante : [www.sinoe.org](http://www.sinoe.org).

##### e. Traçabilité

Le producteur des déchets remplit un bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA no 11861). Le formulaire CERFA est téléchargeable sur le site du ministère chargé de l'environnement. Le propriétaire recevra l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification).

Dans tous les cas, le producteur des déchets devra avoir préalablement obtenu un certificat d'acceptation préalable lui garantissant l'effectivité d'une filière d'élimination des déchets.

Par exception, le bordereau de suivi des déchets d'amiante n'est pas imposé aux particuliers voire aux artisans qui se rendent dans une déchèterie pour y déposer des déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité. Ils ne doivent pas remplir un bordereau de suivi de déchets d'amiante, ce dernier étant élaboré par la déchèterie.



## CERTIFICATION DE COMPÉTENCE



**CERTIFICAT**

N° DTI / 2103-014

Certifie par la présente que :

**François MASTRORILLO**

a passé avec succès les examens relatifs à la certification de ses compétences

DOMAINE TECHNIQUE	INTITULE DU/DE(S) TYPE(S) DE DIAGNOSTIC TECHNIQUE IMMOBILIER	DEBUT DE VALIDITE	FIN DE VALIDITE
AMIANTE	Missions de repérage des matériaux et produits des listes A et B et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans les bâtiments autres que ceux relevant de la mention	20/09/2021	19/09/2028
AMIANTE - avec mention	Missions de repérage des matériaux et produits de la liste A et B et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans des immeubles de grande hauteur, dans des établissements recevant du public répondant aux catégories 1 à 4, dans des immeubles de travail hébergeant plus de 300 personnes ou dans des bâtiments industriels, missions de repérage des matériaux et produits de la liste C, les examens visuels à l'issue des travaux de retrait ou de confinement	20/09/2021	19/09/2028
CREP	Constat de risque d'exposition au plomb	28/04/2021	27/04/2028
ELECTRICITE	Etat des installations intérieures d'électricité	07/06/2021	06/06/2028
TERMITES Métropole	Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment en métropole	17/03/2021	16/03/2028

qui ont été réalisés par Socotec Certification France conformément aux arrêtés compétences :

- Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique



ACCREDITATION N° 4-0385  
PORTÉE DISPONIBLE SUR  
WWW.COFRAC.FR



Directeur Général Certification Xavier Daniel

Ce certificat n'a qu'une valeur indicative. La validité réelle d'un certificat SOCOTEC Certification International est matérialisée par la présence dans l'annuaire des certifiés disponible sur le site internet de SOCOTEC Certification France à l'adresse : [www.socotec-certification-international.fr](http://www.socotec-certification-international.fr)  
SOCOTEC Certification France - 13, cours Valmy 92977 PARIS LA DEFENSE - France - SAS au capital de 100 000€ - RCS Créteil 490 994 309 - [www.socotec-certification-international.fr](http://www.socotec-certification-international.fr)

## ANNEXE PHOTO (facultative)

NIVEAU	LOCAL	VISITE
Toit Terrasse	Edicule 1	OUI
Toit Terrasse	Edicule 2	OUI
Toit Terrasse	Edicule 3	OUI
Toit Terrasse	Edicule 4	OUI
Toit Terrasse	Local machinerie ascenseur extérieur	OUI
Toit Terrasse	Local machinerie ascenseur intérieur	OUI
Toit terrasse	Ensemble des murs extérieur	OUI
Toit Terrasse	Sol	OUI

## AUTRES DOCUMENTS

### ATTESTATION D'INDEPENDANCE

#### GARANTIE DES MOYENS

Je soussigné, **MASTRORILLO François**, de la société **BTP DIAGNOSTICS** dont le siège social se situe au 1, place Charles de Gaulle 78180 MONTIGNY LE BRETONNEUX, immatriculée au RCS de **Versailles** sous le numéro de **SIREN 901 305 763**, déclare et m'engage sur l'honneur\* n'avoir aucun lien de nature à porter atteinte à mon impartialité et à mon indépendance ni avec le propriétaire ou son représentant, ni avec une entreprise susceptible d'organiser des travaux dans les immeubles pour lesquels il m'est demandé de réaliser un diagnostic technique immobilier. Je reconnais par ailleurs mettre les moyens nécessaires au regard de l'article L.271-2 et L271-6 du code de la construction et de l'habitation pour réaliser les missions demandées.

A Montigny, le 30/09/2024



**BTP Diagnostics**  
Immeuble Central Gare  
1 place Charles de Gaulle  
78180 MONTIGNY-LE-BRETONNEUX  
Tél. : 01 39 44 28 92 - Fax : 01 39 44 72 30  
SIRET : 901 305 763 00012



Assurance des Ingénieurs et Architectes européens

189 boulevard Malesherbes 75856 Paris Cedex 17  
SIRET 429 599 509 00024  
Tél : 33 (0)1 53 70 30 00 | euromaf@euromaf.fr  
www.euromaf.fr

Entreprise régie par la code des assurances - Société anonyme  
au capital de 21 250 000 € - R.C.S. Paris B 429 599 509

89C263E598

8724D3AE39

## ATTESTATION D'ASSURANCE

## 2024

La société d'assurance soussignée atteste avoir délivré à :

N° d'identification : 7401582/Y/110  
Une police N° : 7009368/S

**SASU BTP DIAGNOSTICS**

couvrant ses responsabilités professionnelles spécifiques pour la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

N° d'édition d'attestation : 20242003536

La garantie du contrat s'applique aux opérations réalisées en France métropolitaine et dans les départements d'outre-mer et dont le coût prévisionnel des travaux hors honoraires n'excède pas 30 000 000,00 € hors taxes sous réserve qu'un Contrat Collectif de Responsabilité Décennale bénéficiant à l'adhérent soit souscrit pour les opérations dont le coût prévisionnel des travaux est égal ou supérieur à 20 000 000,00 € hors taxes.

**IMMEUBLE CONTRAL GARE  
1 PLACE CHARLES DE GAULLE  
78180 MONTIGNY LE BRETONNEUX  
France**

Accédez aux éléments de vérification de délivrance de cette attestation en flashant ce code avec votre smartphone (vérifiez dans votre navigateur que vous êtes bien sur la page sécurisée <https://attestation.maf.fr>) ou en vous rendant sur <https://attestation.maf.fr> muni de cette clé de sécurité : 6417dce2  
La vérification de la concordance des données s'effectue sous votre seul contrôle.



Cette police actuellement en vigueur satisfait à l'obligation d'assurance édictée par la loi n°78-12 du 4 janvier 1978 relative à la responsabilité et à l'assurance dans le domaine de la construction. Elle est conforme aux clauses-typiques énoncées à l'annexe 1 de l'article A 243-1 du code des assurances. La présente attestation ne peut engager la société d'assurance au-delà des conditions et limites du contrat auquel elle se réfère.

### Activités assurées :

- B.5.1a Missions de diagnostic thermique, d'audit énergétique sans étude de conception d'ouvrages ou d'installations pouvant servir de base à la réalisation des travaux, d'infiltrométrie, de thermographie infrarouge
- B.5.1b Missions de diagnostic de performance énergétique confiées par tout vendeur ou bailleur d'un bien immobilier en application des articles L 134-1 à L 134-5 et R 134-1 à R 134-5 du code de la construction et de l'habitation
- B.5.4 Missions de diagnostic d'installations électriques, sans étude de conception d'ouvrages ou d'installations destinée à servir de base à la réalisation des travaux
- B.5.3 Missions d'audit acoustique, sans étude de conception d'ouvrages ou d'installations destinée à servir de base à la réalisation de travaux
- B.5.5 Missions de recherche de matériaux et produits de la construction contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis, confiées en application des articles L 1334-13 et R 1334-14 à R 1334-29 du code de la santé publique
- B.5.7 Missions de métrage de superficie des lots de copropriété des immeubles bâtis, régies par la loi n° 96-1107 du 18 décembre 1996 améliorant la protection des acquéreurs de lots de copropriété et par son décret d'application du 23 mai 1997 ainsi que les métrages portant sur la superficie habitable d'un bien donné en location en application de la loi n° 2009-323 du 25 mars 2009
- B.5.8 Missions d'état des lieux, diagnostic de bâtiments à l'exclusion de la maîtrise d'œuvre générale
- B.5.9 Missions de diagnostic saturnisme, de contrôle après travaux ou d'établissement de constat de risque d'exposition au plomb à l'exclusion de toute mission de maîtrise d'œuvre générale, totale ou partielle, en application des articles L 1334-1 à L 1334-12 et R 1334-1 à R 1334-13 du code de la santé publique
- B.5.10 Missions d'établissement d'un état du bâtiment relatif à la présence de termites ou d'attestations de réalisation des travaux préventifs ou d'éradication (articles L 133-1, L 133-6 et R 133-1 du code de la construction et de l'habitation)
- B.5.11 Missions de diagnostic visant à évaluer les risques de présence de légionelles dans les réseaux d'eau
- B.5.14 Missions d'établissement d'un état des installations intérieures de gaz réalisées lors des ventes de tout ou partie de biens immobiliers à usage d'habitation en application des articles L 134-6 et R 134-6 à R 134-9 du code de la construction et de l'habitation
- B.5.16 Missions de diagnostic d'accessibilité aux personnes handicapées dans le cadre des dispositions de la loi handicap du 11/02/2005 (décret du 22/03/2007)
- B.5.17 Missions de diagnostic portant sur la gestion des déchets issus de la démolition de catégories de bâtiments en application des articles R.111-43 à R.111-47 du Code de la construction et de l'habitation

Fin de liste

Fait à Paris, le 01 janvier 2024

  
EUROMAF SA

8BA76F67A4

1CEF53A3F8



**euromaf**

Assurance des Ingénieurs et Architectes européens

189 boulevard Maiesherbes 75856 Paris Cedex 17  
SIRET 429 599 509 00024  
Tel : 33 (0)1 53 70 30 00 | euromaf@euromaf.fr  
www.euromaf.fr

Entreprise régie par le code des assurances - Société anonyme  
au capital de 21 250 000 € - R.C.S. Paris B 429 599 509

89C263E98

872403AE38

**ATTESTATION D'ASSURANCE**

**2024**

N° d'identification : **7401582/Y/110**  
N° d'édition d'attestation : **20242003536**

**SASU BTP DIAGNOSTICS**

**IMMEUBLE CONTRAL GARE  
1 PLACE CHARLES DE GAULLE  
78180 MONTIGNY LE BRETONNEUX  
France**

Accédez aux éléments de vérification de délivrance de cette attestation en flashant ce code avec votre smartphone (vérifiez dans votre navigateur que vous êtes bien sur la page sécurisée <https://attestation.maf.fr>) ou en vous rendant sur <https://attestation.maf.fr> muni de cette clé de sécurité : 6417dce2  
La vérification de la concordance des données s'effectue sous votre seul contrôle.



Paris, le 01 janvier 2024

**ATTESTATION D'ASSURANCE DE RESPONSABILITÉ CIVILE PROFESSIONNELLE  
AUTRE QUE DÉCENNALE**

**EUROMAF SA** atteste que **SASU BTP DIAGNOSTICS / SIREN 901305763 – IMMEUBLE CONTRAL GARE 1 PLACE CHARLES DE GAULLE 78180 MONTIGNY LE BRETONNEUX France** est titulaire d'un contrat d'assurance des responsabilités professionnelles des ingénieurs et autres concepteurs de la construction n° 7009368/S garantissant les conséquences pécuniaires des responsabilités spécifiques de sa profession pour la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Ce contrat garantit la responsabilité civile professionnelle générale de l'assuré.

La garantie objet de la présente attestation s'applique :

- aux activités professionnelles suivantes :
  - B.5.1a Missions de diagnostic thermique, d'audit énergétique sans étude de conception d'ouvrages ou d'installations pouvant servir de base à la réalisation des travaux, d'infiltrométrie, de thermographie infrarouge
  - B.5.1b Missions de diagnostic de performance énergétique confiées par tout vendeur ou bailleur d'un bien immobilier en application des articles L 134-1 à L 134-5 et R 134-1 à R 134-5 du code de la construction et de l'habitation
  - B.5.4 Missions de diagnostic d'installations électriques, sans étude de conception d'ouvrages ou d'installations destinée à servir de base à la réalisation des travaux
  - B.5.3 Missions d'audit acoustique, sans étude de conception d'ouvrages ou d'installations destinée à servir de base à la réalisation de travaux
  - B.5.5 Missions de recherche de matériaux et produits de la construction contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis, confiées en application des articles L 1334-13 et R 1334-14 à R 1334-29 du code de la santé publique
  - B.5.7 Missions de métrage de superficie des lots de copropriété des immeubles bâtis, régies par la loi n° 96-1107 du 18 décembre 1996 améliorant la protection des acquéreurs de lots de copropriété et par son décret d'application du 23 mai 1997 ainsi que les métrages portant sur la superficie habitable d'un bien donné en location en application de la loi n° 2009-323 du 25 mars 2009
  - B.5.8 Missions d'état des lieux, diagnostic de bâtiments à l'exclusion de la maîtrise d'œuvre générale
  - B.5.9 Missions de diagnostic saturnisme, de contrôle après travaux ou d'établissement de constat de risque d'exposition au plomb à l'exclusion de toute mission de maîtrise d'œuvre générale, totale ou partielle, en application des articles L 1334-1 à L 1334-12 et R 1334-1 à R 1334-13 du code de la santé publique
  - B.5.10 Missions d'établissement d'un état du bâtiment relatif à la présence de termites ou d'attestations de réalisation des travaux préventifs ou d'éradication (articles L 133-1, L 133-6 et R 133-1 du code de la construction et de l'habitation)
  - B.5.11 Missions de diagnostic visant à évaluer les risques de présence de légionelles dans les réseaux d'eau
  - B.5.14 Missions d'établissement d'un état des installations intérieures de gaz réalisées lors des ventes de tout ou partie de biens immobiliers à usage d'habitation en application des articles L 134-6 et R 134-6 à R 134-9 du code de la construction et de l'habitation
  - B.5.16 Missions de diagnostic d'accessibilité aux personnes handicapées dans le cadre des dispositions de la loi handicap du 11/02/2005 (décret du 22/03/2007)
  - B.5.17 Missions de diagnostic portant sur la gestion des déchets issus de la démolition de catégories de bâtiments en application des articles R.111-43 à R.111-47 du Code de la construction et de l'habitation
- aux chantiers réalisés en France métropolitaine et dans les départements d'outre-mer,
- aux chantiers dont le coût total de construction HT tous corps d'état, hors honoraires, déclaré par le maître d'ouvrage, n'est pas

BBAT6F67A4

10EF53A3F9



Assurance des Ingénieurs et Architectes Européens

189 boulevard Malesherbes 75856 Paris Cedex 17  
SIRET 429 599 509 00024  
Tél : 33 (0)1 53 70 30 00 | euromaf@euromaf.fr  
www.euromaf.fr

Entreprise régie par le code des assurances - Société anonyme  
au capital de 21 250 000 € - R.C.S. Paris B 429 599 509

89C263E98

87240AE38

## ATTESTATION D'ASSURANCE

## 2024

supérieur à la somme de 20 000 000,00 €.  
Cette somme est portée à 30 000 000,00 € en présence d'un contrat collectif de responsabilité décennale bénéficiant à l'assuré, comportant à son égard une franchise absolue au maximum de 3 000 000 €.

**Au-delà de l'une des limites qui conditionnent l'application du contrat, l'assuré doit se rapprocher de son assureur.**

Au-delà de 30 000 000,00 € hors taxes ou de 20 000 000,00 € hors taxes en l'absence de Contrat Collectif de Responsabilité Décennale bénéficiant à l'assuré, la garantie peut être étendue par accord exprès entre l'assuré et l'assureur, après détermination des conditions de la garantie et du tarif.

La garantie est accordée sur base réclamation.

La garantie s'exerce à concurrence des montants ci-après :

**Valeur au samedi 30 juin 2007**

Garantie des dommages consécutifs aux dommages définis aux articles 1792 et 1792-2 du code civil et garantie des dommages relevant des autres responsabilités professionnelles	Montant de la garantie par sinistre	Montant de la garantie par année d'assurance
. Dommages corporels	4 500 000,00 €	13 500 000,00 €
- Dont dommages corporels résultant d'une exposition à l'amiante	117 801,92 €	353 405,76 €
. Dommages matériels et immatériels	1 750 000,00 €	6 000 000,00 €
- Dont dommages immatériels non consécutifs	500 000,00 €	1 500 000,00 €
. Dommages aux éléments d'équipement à usage professionnel (article 1792-7 du Code Civil)	500 000,00 €	1 500 000,00 €
► Le montant total de la garantie ne peut excéder 4 750 000,00 € par sinistre, tous dommages confondus		

La présente attestation ne peut engager l'assureur au-delà des clauses et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Fait à Paris, le 01 janvier 2024

  
EUROMAF SA

88A76F67A4

10EF53A3F9