

---

**MISSION DE RELEVÉ 3D  
DU SITE SAINT MARTIN**

---

**Conservatoire National des Arts et Métiers**

292 Rue Saint Martin  
75141 PARIS CEDEX 03

## OBJECTIF DE LA MISSION

La présente demande de relevé global du site Saint-Martin, site historique du Conservatoire National des Arts et Métiers, répond au besoin fondamental de connaître et de documenter son patrimoine. Le dernier travail global sur les plans des niveaux du site remonte à environ vingt ans. Depuis, le site a subi des transformations, suivies de mises à jour ponctuelles, dans un contexte de gestion limitée des données.

Cette mission de relevé vise à numériser l'ensemble des façades et des toitures, et, dans les zones concernées par des projets concrets, à mettre à jour les plans, les sections de bâtiments ainsi que certaines coupes et élévations. Les interventions sur le terrain se feront en site occupé.

Les fichiers DAO issus de cette mission garantiront une parfaite cohérence aux contours bâtis et entre plans, coupes et élévations. Ils permettront également toute future exploitation, notamment en vue d'une modélisation pour la planification et la gestion BIM.

Enfin, les relevés constitueront un pivot essentiel pour les réflexions liées à l'entretien patrimonial, aux futurs projets architecturaux, aux projets de scénographie, ainsi qu'à l'aménagement intérieur des espaces.

## PRESENTATION DU SITE SAINT MARTIN

Le site historique du Conservatoire National des Arts et Métiers, l'ancienne abbaye Saint-Martin-des-Champs, se situe dans le 3<sup>e</sup> arrondissement de Paris.

Le Cnam s'y est installé dès 1798, quatre ans après sa création par l'abbé Grégoire. L'établissement est depuis propriétaire de l'îlot urbain délimité par la rue Saint-Martin à l'ouest, la rue Réaumur au sud, la rue Vaucanson à l'est et la rue du Vertbois au nord. L'assiette foncière est de 26 025 m<sup>2</sup>.

Hormis les constructions récentes (XX<sup>e</sup> siècle), édifiées notamment le long de la rue du Vertbois et au centre du cloître, les bâtiments du site ont été conçus au XVIII<sup>e</sup> et au XIX<sup>e</sup> siècle.

Tous les bâtiments antérieurs au XX<sup>e</sup> siècle, ainsi que les cours pavées, sont classés monuments historiques (arrêté du 15 mars 1993).

Le site accueille des locaux d'enseignement, de recherche, d'exposition, de documentation et des services administratifs.

## DETAILS DES PRESTATIONS

1) Nuage de points 3D extérieurs du site Saint-Martin (façades et toitures), réalisé par scan 3D selon le dossier de repérage fourni en annexe (cf. ANNEXE page 14) :

- Assemblage des données en photogrammétrie;
- Génération des ortho-images des façades.

2) Nuage de points 3D intérieurs pour la production de sections et de coupes-élévations, selon le repérage défini (cf. ANNEXE page 5 à 13, page 15) :

- Génération des fichiers DAO (Autocad \*.dwg / \*.dxf), intégrant les cotes NGF et l'ensemble des détails selon le fichier de référence

Production des coupes suivantes :

- 4 coupes- section : 4, 6, 7 bis et G (1)
- 3 coupes- élévation ( repérage structure + ouvertures): 7, A et C

3) Assurer la cohérence de l'ensemble des livrables avec les plans de niveaux :

- Définir un point de référence commun, intégrant le plan cadastral comme base géographique;

- Garantir la superposition exacte entre les plans de niveaux et les données produites ;
- Indiquer le repérage des coupes sur un calque dédié dans les fichiers DAO ;
- Rédiger un manuel utilisateur permettant de compléter et d'actualiser la base de données patrimoniale par la suite.

#### TRANCHES DE LA MISSION

- Tranche ferme en 2025: Prestations liées au nuage 3D extérieur
- Tranche optionnelle en 2026 : Prestations liées au nuage 3D intérieur

#### DÉLAIS ET ÉDITION DES DOCUMENTS

- Préciser le délai d'intervention en site occupé,
- Préciser le délai de l'édition

#### DOCUMENTS ANNEXES

- 2025\_RELEVÉ SM\_ANNEXE
- 2025\_PLAN SM DWG |