

Bureau Veritas Exploitation SAS
CHAMPAGNE
19 Rue des Rosiéristes
69410 CHAMPAGNE-AU-MONT-D'OR France
Mail : aurelien.lardet@bureauveritas.com

A l'attention de Mme UNAL

36, RUE DE LA REPUBLIQUE
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE

Rapport mis à disposition sur le site BVLink
<https://bvlink.bureauveritas.com/>

Rapport de vérifications de l'état d'entretien et de bon fonctionnement des installations

GAZ COMBUSTIBLES chaufferie



Intervention du 25/07/2024

Coordonnées du site :
Nom du site : Sous-prefecture Villefranche s S
Latitude : 45.9885
Longitude : 4.7165



Lieu d'intervention : Sous-prefecture Villefranche s
36, RUE DE LA REPUBLIQUE
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE

Numéro d'affaire : 8538285
Référence du rapport : 8538285/20.8.1.R
Rédigé le : 30/07/2024
Par : Aurelien LARDET
Ce document a été validé par son auteur

Ce rapport contient 2 fiches

Préambule

Bureau Veritas a le plaisir de vous remettre le rapport de vérification périodique de vos installations.

Ce rapport comprend au minimum deux fiches :

- Une fiche « aspect documentaire » qui mentionne les documents mis à disposition lors de la vérification, la déclaration des modifications apportées à l'installation et les éventuelles observations liées à cette fiche.
- Une fiche « équipement » qui précise le type d'installation et mentionne l'identification de l'établissement, son classement, le texte de référence, les caractéristiques techniques essentielles, l'avis général, les éventuelles actions à entreprendre ainsi que le contenu de la prestation effectuée par Bureau Veritas, à l'aide des moyens mis à sa disposition.

Rappel des principes d'intervention

La vérification a été réalisée en référence à la réglementation mentionnée dans la fiche équipement.

Les examens effectués ainsi que les éventuelles mesures et participations aux essais ont été réalisés :

- dans la configuration présentée le jour de la vérification ;
- sur les parties visibles et accessibles ;
- sans démontage ;
- sans intervention nécessitant la modification ou le dérèglement des circuits ou dispositifs de sécurité ;
- en utilisant les accès permanents ou spécialement aménagés, appropriés et conformes à la réglementation.

A défaut d'une mention contraire dans les fiches du présent rapport, la vérification ne porte pas sur :

- les opérations d'entretien, de vérification interne et de nettoyage des conduits d'évacuation des produits de la combustion et de ventilation ;
- la vérification du fonctionnement des appareils d'utilisation et de leurs accessoires de sécurité ou d'alarme ;
- la vérification des réservoirs de stockage d'hydrocarbures liquéfiés au regard de la réglementation des appareils à pression, des installations classées au regard de la protection de l'environnement et des réservoirs enterrés ;
- la recherche précise et exhaustive des points de fuite éventuelle, si le réseau est jugé non étanche (dans le cas de l'utilisation d'un manomètre ou d'un compteur) ;
- la vérification de la chaufferie et de ses installations vis-à-vis des prescriptions applicables aux installations classées (rubrique n° 2910) ;
- la vérification périodique de l'efficacité énergétique des chaudières.

Par ailleurs, Bureau Veritas ne peut être tenu pour responsable des dommages provoqués lors de la vérification soit par :




- les essais de fonctionnement, ceux-ci ayant pour objectif de vérifier l'absence d'anomalie dans le fonctionnement de l'appareil ;
- les tests d'étanchéité, ceux-ci ayant pour objectif de vérifier l'absence de fuites sur les canalisations de distribution de gaz.

Le présent document n'est pas un rapport de vérification de la conformité de l'installation.

Actions à mener

Sur la base de l'ensemble des informations en sa possession et notamment des « avis généraux » du présent rapport, **le client doit prendre en compte ces avis et, le cas échéant, remédier aux anomalies ou défauts constatés lors de la vérification.**

Enfin, le client doit tenir à jour un registre de sécurité par établissement, y consigner sa propre conclusion à partir des résultats des vérifications, y annexer le présent rapport et le tenir à disposition des utilisateurs, des autorités et de l'organisme de contrôle.

Pictogrammes			
Critères			
✓ Sans observation ✓ 100% des équipements vérifiés	✓	✓	✗
✓ 100% des essais réalisés ✓ 100 % des points vérifiés	✓	✗	✗ ou ✓

Personne(s) rencontrée(s)

Notre interlocuteur a été accueilli par : Mme. UNAL.

Elément(s) objet(s) du présent rapport

ASPECT DOCUMENTAIRE



Fiche n° 1 : Localisation : Chaufferie
Identification : Sous-préfecture Villefranche sur saone

Avis général : **Non satisfaisant** : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

GAZ COMBUSTIBLES



Fiche n° 2 : Localisation : Chaufferie
Identification : Sous-préfecture Villefranche sur saône

Avis général : **Non satisfaisant** : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Périmètre vérifié dans le rapport | Sous-préfecture Villefranche s S

ÉQUIPEMENT(S) VÉRIFIÉ(S)

Fiche N° 1 : ASPECT DOCUMENTAIRE

N° interne : Sous-préfecture Villefranche sur saone
Localisation : Chaufferie

Avis Général Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Point vérifié Actions à entreprendre



Maintenance et entretien chaufferie

6- Carnet de maintenance/d'entretien - Maintenir à jour le livret de maintenance à l'occasion de chaque intervention d'entretien ou de maintenance des installations, ou réaliser les interventions le cas échéant.

Code Obs. :

AL/250724/122808/0

Date de 1^{er} signalement:

25/07/2024 NOUVEAU

Fiche N° 2 : GAZ COMBUSTIBLES

N° interne : Sous-préfecture Villefranche sur saône
Localisation : Chaufferie

Avis Général Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Point vérifié Actions à entreprendre



5.2- Canalisations - Coffret vanne générale vers coffret distributeur: traiter la tuyauterie contre la rouille.

Code Obs. :

AL/250724/121537/0

Date de 1^{er} signalement:

25/07/2024 NOUVEAU



Liste récapitulative des observations issues de la vérification

Point vérifié

Actions à entreprendre



7.1- Organe de coupure
du local

Code Obs. :

AL/250724/115000/0

- **Chaufferie: placer un bouchon sue la vanne de purge
vers la vanne de la chaudière.**

Date de 1^{er} signalement:

25/07/2024 **NOUVEAU**



7.7- Autres accessoires

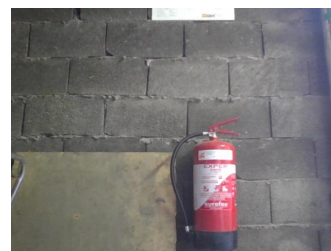
Code Obs. :

CB/110723/162617/0

- **Chaufferie: absence du panneau 'Ne pas utiliser sur
flamme gaz' à proximité de l'extincteur à poudre.**

Date de 1^{er} signalement:

11/07/2023



Localisation : Chauffage

Lors de la vérification de l'équipement nous n'avons pas été accompagnés.



Avis général : Non satisfaisant : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Points non satisfaisants (NS) – Actions à entreprendre

6 - Carnet de maintenance/d'entretien:

Type : **Maintenance et entretien chaufferie**

Code OBS : **AL/250724/122808/0**

- **Maintenir à jour le livret de maintenance à l'occasion de chaque intervention d'entretien ou de maintenance des installations, ou réaliser les interventions le cas échéant.**

Registre de sécurité

Type :	Registre de sécurité	établi par :	L'exploitant
Présenté :	Oui		

Carnet de maintenance/d'entretien

(1)

Type :	Maintenance et entretien chaufferie	établi par :	SNEF
Date du document :	10/11/2022	Référence :	Cahier de maintenance
Présenté :	Non		

(2)

Type :	Ramonage chaufferie	établi par :	SNEF
Date du document :	31/10/2023	Référence :	Registre de sécurité
Présenté :	Oui		

Suivi des modifications réalisées

Modifications effectuées : - **Aucune modification signalée.**

Liste des points applicables

L'ensemble des points que nous avons examinés lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des points non satisfaisants ou non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

4 Registre de sécurité	6 Carnet de maintenance/d'entretien
	9 Suivi des modifications réalisées

«Référentiel» v1 - ASPECT DOCUMENTAIRE

Localisation : Chaufferie

Lors de la vérification de l'équipement nous n'avons pas été accompagnés.



Avis général : Non satisfaisant : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Points non satisfaisants (NS) – Actions à entreprendre

5.2 - Canalisations:

Code OBS : **AL/250724/121537/0**

- **Coffret vanne générale vers coffret distributeur: traiter la tuyauterie contre la rouille.**

7.1 - Organe de coupure du local:

Code OBS : **AL/250724/115000/0**

- **Chaufferie: placer un bouchon sue la vanne de purge vers la vanne de la chaudière.**

7.7 - Autres accessoires:

Code OBS : **CB/110723/162617/0**

- **Chaufferie: absence du panneau 'Ne pas utiliser sur flamme gaz' à proximité de l'extincteur à poudre.**

Description sommaire de l'établissement

Généralités

Texte de référence :	Code de la Construction et de l'Habitation	Année de 1ère mise en service :	Non indiquée
Nature de l'établissement :	Etablissement Recevant du Public	Origine du classement :	Registre de sécurité
Type :	W-L	Catégorie :	5
Effectif du public :	43		

Alimentation / stockage

Alimentation

Type de gaz	Emplacement du poste de détente / Comptage	Pression générale de distribution
Gaz naturel	Coffret sur rue	300 mbar

Bâtiments / Points de pénétration

Bâtiment(s) desservi(s)	Point(s) de pénétration
Sous-préfecture	Chaufferie

Réseaux

Réseaux extérieursCanalisations : **Enterrées****Organes de coupures - autres accessoires**

Implantation	Type d'organe de coupure	Autres accessoires
Dans le poste de détente	Vanne 1/4 de tour	Compteur/détendeur/manomètre
Façade bâtiment	Vanne 1/4 de tour et électrovanne	

Réseaux intérieursCanalisations : **Apparentes****Local d'utilisation**

Nom du local :	Chaudière	Appareil(s) desservi(s) - Nb : 1
Type de l'organe de coupure du local :	Vanne 1/4 de tour	
Type(s) d'appareils :	Chaudière	
Ventilation du local : amenée d'air :	naturelle	Type d'amenée d'air : Par conduit
Ventilation du local : évacuation :	naturelle	Type évacuation : Par grille en paroi extérieure
Evacuation des produits de combustion - Type :	Par conduit de fumée	

Mesures et essaisMatériel utilisé : **Détecteur électronique portatif de fuite****Étanchéité des réseaux de distribution**

La vérification de l'étanchéité des canalisations de distribution de gaz est effectuée par une ou plusieurs méthodes décrites ci-dessous:

- **Méthode 1:** Essai d'étanchéité réalisé à l'aide d'un ou plusieurs dispositifs manométriques installés sur le réseau et adaptés à la pression de distribution
- **Méthode 2:** Vérification d'étanchéité réalisée par vérification de la non rotation d'un compteur de gaz (graduation en litre) desservant tout ou partie de l'installation
- **Méthode 3:** Vérification de l'absence de fuite réalisée à l'aide d'un produit moussant ou d'un détecteur de gaz sur les raccords mécaniques visibles et accessibles.

Dans le cadre des essais d'étanchéité, la méthode 1 reste à privilégier sauf dans le cas d'une installation apparente et de petite dimension.

L'essai suivant la méthode 1 n'a pas été réalisé sur la totalité du ou des réseaux pour la(es) raison(s) suivante(s) :

- Absence de manomètre adapté à la pression de service

- Toutefois le tableau ci-dessous nous décrit la méthode utilisée pour la vérification et les remarques éventuelles

Localisation de l'essai	Pression d'essai (mbar)	Méthode utilisée	Durée de l'essai (min)	Pression en fin d'essai (mbar)	Remarques éventuelles
Branchement gaz naturel		Méthode 3			Satisfaisant
Façade bâtiment					Réseau inaccessible
Chaudière		Méthode 3			Satisfaisant

Liste des points applicables

L'ensemble des points que nous avons examinés lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des points non satisfaisants ou non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

2 Alimentation et stockage	13 Mesures et essais
2.1 Etat général 2.2 Organe de coupure de branchement 2.3 Affichage 2.4 Compteur	13.1 Etanchéité des réseaux de distribution
5 Réseaux extérieurs aux bâtiments	
5.1 Organes extérieurs de coupure de bâtiment 5.2 Canalisations	
7 Réseaux intérieurs aux locaux d'utilisation	
7.1 Organe de coupure du local 7.2 Canalisations intérieures au local 7.3 Raccordement des appareils 7.4 Appareils desservis 7.5 Evacuation des produits de combustion des appareils raccordés 7.6 Ventilation du local 7.7 Autres accessoires	

«Référentiel» v7 - GZ