

Bureau Veritas Exploitation SAS
CHAMPAGNE
19 Rue des Rosiéristes
69410 CHAMPAGNE-AU-MONT-D'OR France
Mail : mehdi-fabien.rahmani@bureauveritas.com

**A l'attention de UNION GROUPEMENTS D
ACHATS PUBLICS**

UNION GROUPEMENTS D ACHATS PUBLICS
36 Rue de la Republique
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE

Rapport mis à disposition sur le site BVLink
<https://bvlink.bureauveritas.com/>

Rapport de Vérifications Règlementaires en Exploitation (RVRE) d'un E.R.P. - Triennale - Système de Sécurité Incendie

SOUS-PREFECTURE VILLEFRANCHE S/S



Intervention du 26/09/2024

Coordonnées du site :
Nom du site : Sous-prefecture Villefranche s S
Latitude : 45.9885
Longitude : 4.7165



Lieu d'intervention : Sous-prefecture Villefranche s
36 Rue de la Republique
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE

Numéro d'affaire : 8538285
Référence du rapport : 8538285/45.2.1.R
Rédigé le : 01/10/2024
Par : Mehdi Fabien RAHMANI
Ce document a été validé par son auteur

Accréditation Cofrac n° 3-1335,inspection
du site CHAMPAGNE Liste des sites accrédités et portée disponible
sur www.cofrac.fr

PREAMBULE 3

Objet de la vérification
Rappel des principes d'intervention
Actions à mener
Personne(s) rencontrée(s)
Elément(s) objet(s) du présent rapport

LISTE RECAPITULATIVE DES OBSERVATIONS ISSUES DE LA VERIFICATION 6

LISTE RECAPITULATIVE DES OBSERVATIONS

RENSEIGNEMENTS GENERAUX 8

RENSEIGNEMENTS GENERAUX ET ADMINISTRATIFS

Fiche n° 1 identification : RENSEIGNEMENTS GENERAUX ET ADMINISTRATIFS

Avis général : Satisfaisant.

8

ASPECT DOCUMENTAIRE

Fiche n° 2 identification : ASPECT DOCUMENTAIRE

Avis général : Non satisfaisant: Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

10

TRIENNALE SYSTEME SECURITE INCENDIE-SSI ET/OU DESENFUMAGE MECANIQUE

Fiche n° 3 identification : TRIENNALE SYSTEME SECURITE INCENDIE-SSI ET/OU DESENFUMAGE MECANIQUE

Avis général : Non satisfaisant: Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

13

Préambule

Objet de la vérification

Bureau Veritas Exploitation a le plaisir de vous remettre le rapport de vérification réglementaire en exploitation (RVRE) de vos installations.

Cette vérification a pour objet de s'assurer, selon le cas :

- de l'existence des moyens nécessaires à l'entretien et à la maintenance des installations et équipements
- de l'état d'entretien et de maintenance des installations
- du bon fonctionnement des installations de sécurité;
- de l'existence, du bon fonctionnement, du réglage ou de la manœuvre des dispositifs de sécurité, sous réserve que les vérifications ne nécessitent pas de procéder à des essais destructifs ;
- de l'adéquation de l'installation avec les conditions d'exploitation de l'établissement.

Ce rapport comprend plusieurs fiches

- Une fiche « renseignements généraux » qui mentionne l'identification de l'établissement, son classement, le texte de référence, l'avis général et les éventuelles actions à entreprendre ;
- Une fiche « aspect documentaire » qui mentionne les documents mis à disposition lors de la vérification, la déclaration des modifications apportées à l'installation et les éventuelles observations liées à cette fiche ;
- Une ou plusieurs fiche(s) « équipement » qui précise le(s) type(s) d'installation, les caractéristiques techniques essentielles, l'avis général, les éventuelles actions à entreprendre ainsi que le contenu de la prestation effectuée par Bureau Veritas, à l'aide des moyens mis à sa disposition.

Rappel des principes d'intervention

La vérification a été réalisée en référence à la réglementation mentionnée dans la fiche « Renseignements généraux ».

Les examens effectués ainsi que les éventuelles mesures et participations aux essais ont été réalisés :

- dans la configuration présentée le jour de la vérification ;
- sur les parties visibles et accessibles ;
- sans démontage ;
- sans intervention nécessitant la modification ou le dérèglement des circuits ou dispositifs de sécurité ;
- en utilisant les accès permanents ou spécialement aménagés, appropriés et conformes à la réglementation.

A défaut d'une mention contraire dans les fiches du présent rapport, la vérification ne porte pas sur :

- les opérations d'entretien et de maintenance des appareils ou équipements ;
- la vérification de l'éclairage de sécurité qui fait l'objet d'une prestation indépendante ;
- la vérification des dégagements dont les caractéristiques ont été vérifiées à la conception de l'ouvrage.

Par ailleurs, Bureau Veritas ne peut être tenu pour responsable des dommages provoqués lors de la vérification par les essais de fonctionnement, ceux-ci ayant pour objectif de vérifier l'absence d'anomalie dans le fonctionnement de l'appareil ou de l'équipement.

Le présent document n'est pas un rapport de vérification de conformité des installations.

Actions à mener

Sur la base de l'ensemble des informations en sa possession et notamment des « avis généraux » du présent rapport, le client doit prendre en compte ces avis et, le cas échéant, remédier aux écarts ou défauts constatés lors de la vérification.

Le client doit tenir à jour un registre de sécurité par établissement, y consigner sa propre conclusion à partir des résultats des vérifications, y annexer le présent rapport et le tenir à disposition des utilisateurs, des autorités et de l'organisme de contrôle.

Préambule

Note sur les pictogrammes utilisés :

Critères	Pictogrammes		
✓ Sans observation ✓ 100% des équipements vérifiés	✓	✓	✗
✓ 100% des essais réalisés ✓ 100 % des points vérifiés	✓	✗	✗ ou ✓

Pictogrammes	Avis général
	Satisfaisant
	Vérification partielle : certains points n'ont pas été vérifiés
	Non satisfaisant : les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnés dans le récapitulatif des « listes récapitulatives des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier

Personne(s) rencontrée(s)

Nous n'avons pas été accueillis lors de notre arrivée sur le site.

Elément(s) objet(s) du présent rapport

RENSEIGNEMENTS GENERAUX ET ADMINISTRATIFS



Fiche n° 1 : Identification : SOUS-PREFECTURE VILLEFRANCHE S/S

Avis général : **Satisfaisant.**

ASPECT DOCUMENTAIRE



Fiche n° 2 : Identification : SOUS-PREFECTURE VILLEFRANCHE S/S

Avis général : **Non satisfaisant** : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

TRIENNALE SYSTEME SECURITE INCENDIE-SSI ET/OU DESENFUMAGE MECANIQUE



Fiche n° 3 : Identification : SOUS-PREFECTURE VILLEFRANCHE S/S

Avis général : **Non satisfaisant** : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Périmètre vérifié dans le rapport / Sous-prefecture Villefranche s S

ÉQUIPEMENT(S) VÉRIFIÉ(S)

Fiche N° 2 : ASPECT DOCUMENTAIRE

N° interne : SOUS-PREFECTURE VILLEFRANCHE S/S

Avis Général	Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.
--------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Point vérifiéActions à entreprendre



Contrat de maintenance

5- Contrat de maintenance	Le contrat de maintenance concernant le SSI ne nous a pas été présenté.
Code Obs. : MR/300924/155854/0	Date de 1 ^{er} signalement: 26/09/2024 NOUVEAU

Carnet de maintenance/d'entretien

6- Carnet de maintenance/d'entretien	Le rapport de maintenance concernant le SSI ne nous a pas été communiqué lors de notre vérification.
Code Obs. : MR/300924/155949/0	Date de 1 ^{er} signalement: 26/09/2024 NOUVEAU

Fiche N° 3 : TRIENNALE SYSTEME SECURITE INCENDIE-SSI ET/OU DESENFUMAGE
MECANIQUE

N° interne : SOUS-PREFECTURE VILLEFRANCHE S/S

Avis Général	Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.
--------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Liste récapitulative des observations issues de la vérification

Point vérifié

Actions à entreprendre



1.1.1- Présentation du SSI **Absence de dossier SSI**
(catégorie, fonctions
détection et mise en
sécurité)

Code Obs. :

GC/161015/091542/0

Date de 1^{er} signalement:

16/10/2015

1.1.10- Notice
d'exploitation et
maintenance du SSI

Code Obs. :

GC/161015/091638/0

**Actualiser la notice d'exploitation pour tenir compte de
l'organisation des personnels en charge du SSI.**

Date de 1^{er} signalement:

16/10/2015

4.1- Consignes
d'exploitation du SSI
spécifiques à
l'établissement

Code Obs. :

GC/161015/091853/0

Les consignes d'exploitation du SSI sont absentes.

Date de 1^{er} signalement:

16/10/2015

Texte de référence : Code de la Construction et de l'Habitation (art. R143.34) et Arrêté du 25/06/1980 modifié (art. GE7 et MS 73)

Lors de la vérification de l'équipement, nous avons été accompagnés par : **Police(partiel)**



Avis général : Satisfaisant.

Caractéristiques

Nombre de batiments : 1	Nombre de niveaux : R+2
Nature de l'établissement : Etablissement du Public	Recevant
Type : W	Catégorie : 5
Effectif du public : 43	Origine du classement : Registre de sécurité

Informations : **Triennale incendie réalisée à la demande de la Préfecture .**

Instruments de mesure et moyens de contrôle

Moyens de contrôle

Moyens de contrôle : **Clefs, Perche d'essai et son testeur de détection**

Complement pour l'aspect règlementaire des vérifications en exploitation (VRE)


: **Rapport RVRE autres moyens de secours (Ex: PS, L57, OA, demande du client ou de la commission de sécurité.)**

Liste des points applicables

L'ensemble des points que nous avons examiné lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

B Complement pour l'aspect réglementaire des vérifications en exploitation (VRE)
B.1 Modification des installations
B.2 Adéquation de l'installation avec les conditions d'exploitation de l'établissement
B.3 Etat d'entretien de maintenance des installations

 **Avis général : Non satisfaisant** : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Date	Observations
5 Contrat de maintenance	
26/09/2024	Code OBS : MR/300924/155854/0 Le contrat de maintenance concernant le SSI ne nous a pas été présenté.
6 Carnet de maintenance/d'entretien	
26/09/2024	Code OBS : MR/300924/155949/0 Le rapport de maintenance concernant le SSI ne nous a pas été communiqué lors de notre vérification.

Points non vérifiés**7 Dossier technique**

06/09/2021 Code OBS : **OL/060921/141054/0**
Le DISSI n'a pas été présenté lors de la visite.

Rvrat**RVRAT**

Type : RVRAT	
Présenté : Non	

Rvre**RVRE**

Type : RVRE	établi par : B.VERITAS
Date du document : 2021	Référence : N°8538285/45.2.1.R
Présenté : Oui	

PV Commission de Sécurité**PV Commission de Sécurité**

Type : PV Commission de Sécurité	
Présenté : Non	

Registre de sécurité

Registre de sécurité

Type : Registre de sécurité	établi par : SOUS-PREFECTURE VILLEFRANCHE S/S
Présenté : Oui	

Contrat de maintenance

Type : Contrat de maintenance	
Présenté : Non	

Carnet de maintenance/d'entretien**Carnet de maintenance/d'entretien**

Type : Carnet maintenance/d'entretien de	établi par : SPIE
Date du document : 04/09/2024	Référence : Registre de sécurité
Présenté : Non	

Dossier technique**Dossier technique**

Type : Dossier technique	
Présenté : Non	

Suivi des modifications réalisées

Modifications effectuées : Aucune modification réalisée.

Liste des points applicables

L'ensemble des points que nous avons examiné lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

2 Rv	6 Carnet de maintenance/d'entretien
4 Registre de sécurité	7 Dossier technique
5 Contrat de maintenance	9 Suivi des modifications réalisées

Texte de référence : Code de la Construction et de l'Habitation (art. R 143-34) et Arrêté du 25/06/1980 modifié (art. GE8 § 2, MS 73 § 2 et 3)

Lors de la vérification de l'équipement, nous avons été accompagnés par : **Police(partiel)**



Avis général : Non satisfaisant : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Date	Observations
16/10/2015	1.1.1 Présentation du SSI (catégorie, fonctions détection et mise en sécurité) Code OBS : GC/161015/091542/0 Absence de dossier SSI
16/10/2015	1.1.10 Notice d'exploitation et maintenance du SSI Code OBS : GC/161015/091638/0 Actualiser la notice d'exploitation pour tenir compte de l'organisation des personnels en charge du SSI.
16/10/2015	4.1 Consignes d'exploitation du SSI spécifiques à l'établissement Code OBS : GC/161015/091853/0 Les consignes d'exploitation du SSI sont absentes.

Points non vérifiés

26/09/2024	3.1 Nature des actions d'entretien et de maintenance (liste matériels et actions prévues) Code OBS : MR/300924/160049/0 Voir Point 5 - Contrat de maintenance de la fiche aspect documentaire.
26/09/2024	3.2 Périodicité des actions de maintenance Code OBS : MR/300924/160037/0 Voir Point 5 - Contrat de maintenance de la fiche aspect documentaire.

Caractéristiques

Description de l'établissement

Exigences éventuelles de la commission de sécurité :	Aucun à notre connaissance	
Présence de volume technique protégé :	NON	
Distribution intérieure :	cloisonnement traditionnel	

Précisions sur l'établissementPrécision sur l'établissement : **Triennale réalisée à la demande de la préfecture .****Description sommaire des matériels**SSI : **A****Système de Détection Incendie (SDI)**

Année de fabrication : 2005	Marque : NUGELEC
Ref : ECA	

Présence de DADPrésence de DAD : **Non****Centralisateur de Mise en Sécurité Incendie (CMSI)**

Année de fabrication : 2005	Marque : NUGELEC
Ref : ECA	

Vérification des installations et essais**Tableau des essais****Repérage des zones**

Zone de détection (ZD), point testé	Zone de désenfumage (ZF)	Zone de compartimentage (ZC)	Zone d'alarme (ZA)	Arrêts techniques
ZDM 1 RDC (Vers IS)			ZA1	
ZDA 2 SSI (Circulation)			ZA1	
ZDA 3 CHAUFFERIE NORD (Local)			ZA1	
ZDA 4 CHAUFFERIE SUD (Local)			ZA1	
ZDM5 NIV 1 (Vers Escalier)			ZA1	
ZDM 6 NIV 2 (Vers escalier)			ZA1	
ZDA 7 ARCHIVES (DI Centre)			ZA1	
ZDA 8 GRENIER (NV Accès non sécurisé)			ZA1	

Fonction évacuation**Identifications - Equipements vérifiés**

Identification des ZA	Identification du dispositif de commande actionné	Composants actionnés	Temporisation de l'alarme générale (secondes)
ZA1	DM (ZDM1 RDC Vers IS)	dispositif sonore non autonome	0

Liste des points applicables

L'ensemble des points que nous avons examiné lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des constats ou à celui des points non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinuée.

1 Adéquation du dossier d'identité aux exigences de sécurité applicables à l'établissement	4 Examen des conditions d'exploitation
1.1 Dossier d'identité (existence des pièces suivantes) 1.1.1 Présentation du SSI (catégorie, fonctions détection et mise en sécurité) 1.1.6 Listing de programmation (ECS, CMSI) 1.1.10 Notice d'exploitation et maintenance du SSI	4.1 Consignes d'exploitation du SSI spécifiques à l'établissement
2 Maintien en conformité du SSI	5 Vérification des installations et essais
2.1 Matériels constituant le SSI (nature, implantation, identification claire) 2.4 Remplacement de matériels dans le cadre de l'entretien	5.0 Etat général 5.1 Fonctionnement des zones de détection 5.2 Fonction évacuation 5.3 Fonction compartimentage 5.4 Fonction désenfumage
3 Examen des conditions d'entretien et de maintenance	
3.1 Nature des actions d'entretien et de maintenance (liste matériels et actions prévues) 3.2 Périodicité des actions de maintenance	