# 

|  |
| --- |
| **Marché n°2025-046 :**  **Travaux d’entretien et de rénovation extérieure de la façade ouest du bâtiment**  **B13 – IECB** |
| **Acte d’engagement (AE)** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Cocher le lot soumissionné** | **N° du lot** | **Intitulés des lots** |
|  | 1 | Menuiseries extérieures aluminium |
|  | 2 | Serrurerie |
|  | 3 | Plâtrerie, doublage faux plafond, peinture |
|  | 4 | Façade et étanchéité |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nomenclature** | **Code** | **Descriptif** |
| **CPV** | **45453000-7** | **Travaux de remise en état et de remise à neuf** |
| 45421000-4 | Travaux de menuiserie |
| 44316500-3 | Serrurerie |
| 45410000-4  45442100-8  45421146-9 | Travaux de plâtrerie  Travaux de peinture  Mise en place de plafonds suspendus |
| 45443000-4 | Travaux de façade |
| **NACRES** | **BF.02** | **Travaux de réhabilitation ou de réutilisation** |
| BE.02 | Menuiserie, Serrurerie |
| BE.04 ; BE.03 | Plâtrerie, Faux plafonds, Etanchéité |

Article 1 : POUVOIR ADJUDICATEUR

|  |  |
| --- | --- |
| **Maîtrise d’ouvrage** | **Université de Bordeaux**  *(Adresse du siège)*  Université de Bordeaux  35 place Pey-Berland  33076 BORDEAUX Cedex  ***Adresse pour toute correspondance :***  Université de Bordeaux –  Direction des achats  351 cours de la libération Bat A33  Service Patrimoine et services  33400 Talence  ***Interlocuteur technique :***  Université de Bordeaux – Pôle Patrimoine et Environnement – Direction de l’Immobilier.  Jeanne BAGUESSE, Chargée d'opérations immobilières.  351 cours de la Libération - Bâtiment A32 - 33405 TALENCE Cedex |

|  |  |
| --- | --- |
| **Représentant du pouvoir adjudicateur** | Le président de l’université de Bordeaux |
| **N°TVA intracommunautaire** | FR23 130 018 351 |
| **SIRET** | 130 018 351 00010 |
| **Personne habilitée à donner les renseignements relatifs aux nantissements et cessions de créances** | Le président de l’université de Bordeaux |
| **Ordonnateur** | Le président de l’université de Bordeaux |
| **Comptable public assignataire des paiements** | L’agent comptable de l’université de Bordeaux  351 cours de la Libération  33405 TALENCE CEDEX   * 05.40.00.65.95 |

**⮚ Procédure de consultation** : Procédure adaptée en application des articles L.2123-1 et R.2123-1 du Code de la commande publique (CCP).

Article 2 : COCONTRACTANT

## 1/ Contractant unique

|  |  |
| --- | --- |
| NOM Prénom : |  |
| Agissant pour le nom et pour le compte de la société : | |
| Adresse : | |
| CP / VILLE : | |
| **Email\* :** | |
| Immatriculée à l’INSEE : | |
| Numéro RCS : | |
| Numéro SIRET : | |
| Code APE : | |
| Téléphone : | |
| La société est une **PME** (< 250 salariés et chiffre d'affaires annuel < 50 millions € ou total du bilan annuel < 43 millions d'euros)  OUI  NON | |

**(\* ce courriel sera utilisé pour les correspondances avec le titulaire – transmission des commandes notamment)**

Les notifications prévues à l’article 3.1 du CCAG (par exemple, OS, courriers…) seront valablement faites à l’adresse indiquée ci-dessus.

## 2/ Groupement

Les membres du groupement d’opérateurs économiques désignent le mandataire suivant *(articles R2142-19 et suivants du CCP)*:

|  |  |
| --- | --- |
| NOM PRENOM **(MANDATAIRE) :** |  |
| Agissant pour le nom et pour le compte de la Société : | |
| Adresse : | |
| CP / VILLE : | |
| **Email\* :** | |
| Immatriculée à l’INSEE : | |
| Numéro RCS : | |
| Numéro SIRET : | |
| Code APE : | |
| Téléphone : | |
| La société est une **PME** (< 250 salariés et chiffre d'affaires annuel < 50 millions € ou total du bilan annuel < 43 millions d'euros) : OUI  NON | |

\*cet e-mail sera utilisé en cas de notification dématérialisée (Art 4.1 du CCAG)

**En cas de groupement conjoint, le mandataire du groupement est :**

*(Cocher la case correspondante.)*

conjoint OU  solidaire

Les notifications prévues à l’article 4.1 du CCAG (par exemple, OS, courriers…) seront valablement faites à l’adresse du mandataire du groupement indiquée ci-dessus.

|  |  |
| --- | --- |
| NOM PRENOM **(2ème contractant) :** |  |
| Agissant pour le nom et pour le compte de la Société : | |
| Adresse : | |
| CP / VILLE | |
| **Email\* :** | |
| Immatriculée à l’INSEE : | |
| Numéro RCS | |
| Numéro SIRET | |
| Code APE | |
| Téléphone | |
| La société est une **PME** (< 250 salariés et chiffre d'affaires annuel < 50 millions € ou total du bilan annuel < 43 millions d'euros) :  OUI  NON | |

**Signature du marché ou de l’accord-cadre en cas de groupement :**

Les membres du groupement ont donné mandat au mandataire, qui signe le présent acte d’engagement :

*(Cocher la ou les cases correspondantes.)*

|  |  |
| --- | --- |
|  | pour signer le présent acte d’engagement en leur nom et pour leur compte, pour les représenter vis-à-vis de l’acheteur et pour coordonner l’ensemble des prestations ;  *(joindre les pouvoirs en annexe du présent document.)* |
|  | pour signer, en leur nom et pour leur compte, les modifications ultérieures du marché public ou de l’accord-cadre ;(joindre les pouvoirs en annexe du présent document*.)* |
|  | ont donné mandat au mandataire dans les conditions définies par les pouvoirs joints en annexe. |

Les membres du groupement, qui signent le présent acte d’engagement : *(Cocher la case correspondante.)*

|  |  |
| --- | --- |
|  | donnent mandat au mandataire, qui l’accepte, pour les représenter vis-à-vis de l’acheteur et pour coordonner l’ensemble des prestations ; |
|  | donnent mandat au mandataire, qui l’accepte, pour signer, en leur nom et pour leur compte, les modifications ultérieures du marché ou de l’accord-cadre ; |
|  | donnent mandat au mandataire dans les conditions définies ci-dessous :  *(Donner des précisions sur l’étendue du mandat.)* |

**L’offre ainsi présentée ne nous liant toutefois que si son acceptation nous est notifiée dans un délai de 6 mois à compter de la date limite de remise des offres fixée au règlement de consultation.**

Article 3 – Caractéristiques du marché

**3.1 - Objet du marché**

**Le présent marché 2025-046 est un marché de travaux qui consiste à réaliser des travaux d’entretien et de rénovation extérieure du bâtiment B13 de l’Institut Européen de Chimie et de Biologie (IECB) de l’université de Bordeaux.**

Site de l’opération est : Université de Bordeaux, 2 Rue Robert Escarpit- Bâtiment B13-IECB - 33600 PESSAC.

La prestation confiée au titulaire est décrite dans le CCAP commun et dans le CCTP propre à chaque lot.

**3.2 – Contexte de l’opération**

L’Institut Européen de Chimie et de Biologie (IECB) regroupe plusieurs équipes de recherche internationale et interdisciplinaire, sous la tutelle conjointe du CNRS, de l’Inserm et de l’Université de Bordeaux.

Le bâtiment B13 comporte une partie ouverte au public (ERP avec amphithéâtre, hall de réception, salles de réunion, administration) et une aile recherche (ERT avec plateformes mutualisées, équipes de recherche et startups). La partie ouverte au public est un ERP de 5ème catégorie, de type principal R et de types secondaires L et S.

**3.3 – Allotissement**

Conformément aux dispositions de l’article L2113-10 du code de la commande publique (CCP), le présent marché est alloti en 4 lots suivants :

|  |  |
| --- | --- |
| **N° du lot** | **Intitulé des lots** |
| 1 | Menuiseries extérieures aluminium |
| 2 | Serrurerie |
| 3 | Plâtrerie, doublage, faux plafond, peinture |
| 4 | Façade et étanchéité |

Chacun des lots fait l’objet d’un marché séparé. Les soumissionnaires sont libres de présenter une offre pour chaque lot.

Le nombre de lots pour lesquels les soumissionnaires peuvent présenter une offre n’est pas limité.

Le nombre de lot pouvant être attribué à un même soumissionnaire n’est pas limité.

**Le lot n°1 de ce marché comporte une prestation supplémentaire éventuelle (PSE) obligatoire intitulée occultations par stores motorisés y compris alimentation électrique.**

**Les travaux étant complémentaires, le titulaire du marché est réputé avoir connaissance de l’ensemble du cahier des charges propre à chaque lot.**

**3.4 - Forme du marché**

Il s’agit d’un marché ordinaire.

Article 4 : PRIX

**4.1 - Forme du prix**

La forme et le contenu du prix et les modalités sont indiqués dans le CCAP. Tous les travaux sont traités selon le prix forfaitaire indiqué dans chaque DPGF, annexe 1 à l’acte d’engagement.

Les quantités indiquées par le titulaire dans la DPGF ne sont pas contractuelles et ne peuvent être opposées au pouvoir adjudicateur.

**4.2 - Montant du marche**

**4.2.1- Montant du lot n°1 – Menuiseries extérieures aluminium et occultations**

Le montant de la prestation forfaitaire tel qu'il en résulte de la décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF), annexe 1.1 à l’acte d’engagement, est de :

OFFRE DE BASE

MONTANT HORS T.V.A : Euros

T.V.A. au taux de ………% : Euros

MONTANT T.V.A. INCLUSE : Euros

MONTANT T.T.C. en lettres :

PSE 1 : Occultations par stores motorisés y compris alimentation électrique

MONTANT HORS T.V.A : Euros

T.V.A. au taux de ………% : Euros

MONTANT T.V.A. INCLUSE : Euros

MONTANT T.T.C. en lettres :

**4.2.2 – Montant du lot n°2 – Serrurerie**

Le montant de la prestation forfaitaire tel qu'il en résulte de la décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF), annexe 1.2 à l’acte d’engagement, est de :

MONTANT HORS T.V.A : Euros

T.V.A. au taux de ………% : Euros

MONTANT T.V.A. INCLUSE : Euros

MONTANT T.T.C. en lettres :

**4.2.3 – Montant du lot n°3 – Plâtrerie, doublage faux plafond et peinture**

Le montant de la prestation forfaitaire tel qu'il en résulte de la décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF), annexe 1.3 à l’acte d’engagement, est de :

MONTANT HORS T.V.A : Euros

T.V.A. au taux de ………% : Euros

MONTANT T.V.A. INCLUSE : Euros

MONTANT T.T.C. en lettres :

**4.2.4 – Montant du lot n°4 – Façade et Etanchéité**

Le montant de la prestation forfaitaire tel qu'il en résulte de la décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF), annexe 1.4 à l’acte d’engagement, est de :

MONTANT HORS T.V.A : Euros

T.V.A. au taux de ………% : Euros

MONTANT T.V.A. INCLUSE : Euros

MONTANT T.T.C. en lettres :

**Article 5 : Durée du marché et délai d’exécution**

Le marché prend effet à partir de sa notification, et se termine à la réception définitive de l’ouvrage ou si des réserves ont été émises, à la date de la levée de la dernière réserve.

**La période de préparation commencera à compter de l’envoi d’un Ordre de Service (O.S) de démarrage de la période de préparation.**

**Les travaux commenceront à compter de l’envoi de l’OS de démarrage par le maître d’Ouvrage ou le maître d’œuvre.**

Le délai global d’exécution des travaux est fixé à environ **7 mois** comprenant :

- **2 mois** de préparation de chantier

- **5 mois** de travaux y compris la fabrication des menuiseries

**Le planning des travaux sera réalisé conjointement avec l’OPC missionné sur le projet. Il sera également en interaction avec d’autres projets d’aménagements intérieurs en cours à la même période dans le bâtiment. Des phasages seront réalisés en conséquence et devront être suivis par les entreprises titulaires des lots du présent marché.**

Le marché ne fait l'objet d'aucune reconduction. Toutefois, le délai pourra être prolongé raisonnablement dans les conditions prévues à l’article 6.2 du CCAP et en cas d’accord avec le Maître d’Ouvrage ou Maître d’œuvre, pour la réalisation des prestations supplémentaires éventuelles, sur la base d’un devis.

**ARTICLE 6 : Sous-traitance**

J’annexe (ou nous annexons) au présent acte d’engagement les formulaires DC4 (disponibles sur le site du gouvernement à l’adresse internet suivante : https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat), indiquant la nature et le montant des prestations que j’envisage (ou nous envisageons) de faire exécuter par des sous-traitants payés directement. Sont indiqués également dans chaque annexe, les noms de ces sous-traitants, les conditions de paiement des contrats de sous-traitance et le montant des prestations sous-traitées. Ce montant constitue le montant maximal de la créance que le sous-traitant concerné pourra présenter en nantissement ou céder.

Chaque annexe constitue une demande d’acceptation du sous-traitant concerné et d’agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance, demande qui est réputée prendre effet à la date de notification du marché ; cette notification est réputée emporter acceptation du sous-traitant et agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance.

Le montant total des prestations que j’envisage (ou nous envisageons) de sous-traiter conformément à ces annexes est de :

| *Nom du contractant* | *Nom du sous-traitant* | *Nature de la prestation sous traitée* | *Montant HT* | *Montant TVA* | *Montant TTC* |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

**ARTICLE 7 : PAIEMENTS**

**7.1 - Informations financières**

La monnaie de règlement des sommes dues est **l’EURO**. Cette disposition est applicable pour le titulaire et ses sous-traitants éventuels. L’Université se libérera des sommes dues au titre du présent marché par virement au nom de :

Compte ouvert au nom de :

Sous le Nº :

Nom et adresse de la Banque :

Code banque : ………………………Code guichet : …………………. Clé…………………

Compte ouvert au nom de :

Sous le Nº :

Nom et adresse de la Banque :

Code banque : ………………………Code guichet : …………………. Clé…………………

Compte ouvert au nom de :

Sous le Nº :

Nom et adresse de la Banque :

Code banque : ………………………Code guichet : …………………. Clé…………………

Toutefois, le pouvoir adjudicateur se libérera des sommes dues aux sous-traitants payés directement en en faisant porter les montants aux crédits des comptes désignés dans les avenants ou les actes spéciaux de sous-traitance éventuelle.

**7.2 - Avance**

Conformément au C.C.A.P. le ou les prestataires ci-après désignés :

refusent[[1]](#footnote-1) de percevoir l’avance

acceptent de percevoir l’avance

**NB :** Si aucune case n’est cochée, ou si les deux cases sont cochées, le pouvoir adjudicateur considérera que le prestataire refuse de percevoir l’avance.

ARTICLE 8 : ENGAGEMENT DU CANDIDAT

Après avoir pris connaissance du Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) et des documents contractuels qui y sont mentionnés,

Après avoir fourni les pièces prévues aux articles R 2142-1 et suivants du CCP.

**JE M’ENGAGE, NOUS NOUS ENGAGEONS**, sans réserve, conformément aux stipulations des documents visés ci-dessus, à exécuter les prestations conformément aux dispositions contractuelles prévues au marché.

**J’affirme** (nous affirmons) sous peine de résiliation du marché, ou de mise en régie à mes (nos) torts exclusifs que la (les) société (s) pour laquelle (lesquelles) j’interviens (nous intervenons) ne tombe(nt) pas sous le coup des interdictions découlant de l’article L2341-1 et suivants du CCP

Les déclarations similaires des éventuels sous-traitants énumérés plus haut sont annexées au présent acte d’engagement.

Fait en un seul original,

A………………………………………………, le………………………………………………….

Nom du signataire, signature, cachet de l’Entreprise, du mandataire habilité ou, en cas de groupement de chaque représentant des co-traitants.

**ARTICLE 9 : Acceptation de l’offre par le pouvoir adjudicateur**

**(Cadre réservé à l’Université)**

**L’université accepte la présente offre pour valoir acte d'engagement pour le montant indiqué dans la lettre de notification sur la base de la DPGF.**

Pour le lot 1, le choix de lever la prestation supplémentaire éventuelle (PSE) se fera à lors de la notification du marché.

A…………………………… le ………………………….

Pour le président et par délégation,

La directrice générale des services adjointe,

Déléguée au pôle patrimoine & environnement,

#signatureUB1#

Annie COHEN

1. Cocher la case correspondant à votre situation [↑](#footnote-ref-1)