****

**Marché N° notifié le :**

**AUDIT ENERGETIQUE / ISOLATION DES FACADES / TRAITEMENT DES VOLETS / ISOLATION DES PLANCHERS BAS A LA CITE DES DOUANES DE MODANE (73)**

**marche public  
de maitrise d’oeuvre**

**Acte d’engagement**

Consultation n° MAPA-25-21

Marché passé selon une procédure adaptée, conformément aux dispositions des articles L. 2123-1 à 3 et R. 2123-1 et suivants du Code de la commande publique

**ARTICLE 1 - OBJET DU MARCHE**

Le contrat, conclu avec le "Maître d'œuvre privé" dont l'offre a été retenue par le "Maître d'ouvrage public" désigné ci-après :

|  |  |
| --- | --- |
| Maître d'ouvrage | **EPA MASSE DES DOUANES**  8 avenue des Minimes  94300 VINCENNES  Direction concernée :  **EPA MASSE DES DOUANES - DIRECTION TERRITORIALE DE LYON** 34 avenue du Parmelan  74000 ANNECY |
| Mandataire du maître d’ouvrage | **SEMCODA**  Service AMO  50, rue du Pavillon  01000 BOURG EN BRESSE |

Personne habilitée à donner les renseignements prévus à l’article R.2191-60 du Code de la commande publique :

Monsieur le Directeur Général de la SEMCODA : B. PERRET.

Comptable assignataire des paiements : SEMCODA

Les cessions de créance doivent être notifiées ou les nantissements signifiés à l’organisme désigné ci-dessus.

**1- Définition du marché**

La présente consultation concerne une mission de maîtrise d’œuvre pour l’opération de réalisation d’un audit énergétique, et des travaux d’isolation des façades, de traitement des volets et d’isolation des planchers bas de la cité des Douanes à MODANE (73).

Lieu d’exécution :

320-342 rue de Bellevue – 73500 MODANE

**2- CONTRACTANTS**

**2.1 Engagement**

2.1.1 Cas d’un candidat qui se présente seul

JE, contractant unique soussigné, …………………………………………………………………… engageant ma personne, désignée dans le marché sous le nom « titulaire », agissant en mon nom personnel,

Société

Domiciliée à

* Immatriculé à l’INSEE :
  + N° SIRET
  + Code de la nomenclature d’activité française (NAF)
* N° identification au registre du commerce
* N° téléphone
* Adresse mail

Après avoir pris connaissance et accepté sans réserve les cahiers des charges ci-après :

* Cahier des Clauses Administratives (C.C.A.P) et des documents qui y sont mentionnés,
* Programme

M’ENGAGE, sans réserve, conformément aux conditions, clauses et prescriptions imposées par l’ensemble des documents à valeur contractuelle, à exécuter la mission de maîtrise d’œuvre aux conditions particulières ci-après, qui constituent l’offre.

AFFIRME, sous peine de résiliation de plein droit du marché, que je suis titulaire d’une police d’assurance garantissant l’ensemble des responsabilités que j’encours :

Compagnie :

N° de police :

2.1.2 Cas d’un groupement

Nous, cotraitants en groupement CONJOINT solidaires au sens de l’article 3.5 du CCAG-MOE, désignés ci-dessous, représentés par le mandataire, désigné ci-dessous, solidaire de chacun des membres du groupement pour tout ce qui concerne l’exécution du présent marché

1. **Mandataire**

|  |  |
| --- | --- |
| Je soussigné |  |
| Société |  |
| Domicilié à |  |
| N° SIRET |  |
| Code NAF |  |
| N° identification au RCS |  |
| N° de téléphone |  |
| Adresse mail |  |
| N° Inscription à l’ordre des architectes |  |

1. **Cotraitant 1**

|  |  |
| --- | --- |
| Je soussigné |  |
| Société |  |
| Domicilié à |  |
| N° SIRET |  |
| Code NAF |  |
| N° identification au RCS |  |
| N° de téléphone |  |
| Adresse mail |  |

1. **Cotraitant 2**

|  |  |
| --- | --- |
| Je soussigné |  |
| Société |  |
| Domicilié à |  |
| N° SIRET |  |
| Code NAF |  |
| N° identification au RCS |  |
| N° de téléphone |  |
| Adresse mail |  |

1. **Cotraitant 3**

|  |  |
| --- | --- |
| Je soussigné |  |
| Société |  |
| Domicilié à |  |
| N° SIRET |  |
| Code NAF |  |
| N° identification au RCS |  |
| N° de téléphone |  |
| Adresse mail |  |

1. **Cotraitant 4**

|  |  |
| --- | --- |
| Je soussigné |  |
| Société |  |
| Domicilié à |  |
| N° SIRET |  |
| Code NAF |  |
| N° identification au RCS |  |
| N° de téléphone |  |
| Adresse mail |  |

Et étant, pour tout ce qui concerne l’exécution du présent marché, représentés par : …………………………  
……………………………………………….., agissant en tant que mandataire du Groupement.

Après avoir pris connaissance et accepté sans réserve les cahiers des charges ci-après :

* Cahier des Clauses Administratives (C.C.A.P) et des documents qui y sont mentionnés,
* Programme

NOUS ENGAGEONS, sans réserve, conformément aux conditions, clauses et prescriptions imposées par l’ensemble des documents à valeur contractuelle, à exécuter la mission de maîtrise d'œuvre aux conditions particulières ci-après, qui constituent l'offre.

AFFIRMONS, sous peine de résiliation de plein droit du marché, que nous sommes titulaires d’une police d’assurance garantissant l’ensemble des responsabilités que nous encourons.

CONFIRMONS, sous peine de résiliation de plein droit du marché, que les sous-traitants proposés répondent aux conditions ci-dessus rappelées et qu’ils sont également titulaires de polices d’assurances garantissant les responsabilités qu’ils encourent.

L’offre ainsi présentée ne nous lie que si son acceptation est notifiée dans un délai de 180 jours à compter de la date limite de réception des offres fixée dans le règlement de consultation (RC).

**2.2 Exécution des prestations**

En cas de défaillance du mandataire, les membres du groupement seront tenus de lui désigner un remplaçant.

**3- DUREE**

La durée globale prévisionnelle est 16 mois (y compris période de GPA) à compter de la notification du marché.

Les prestations s’achèveront à l’expiration du délai de garantie des travaux réalisés ou, le cas échéant, au terme de la prolongation du délai de garantie.

Le marché ne sera pas reconduit.

**4- MISSION**

**4.1 Catégorie**

La mission confiée au titulaire relève de la catégorie ouvrage de bâtiment.

**4.2 Eléments de mission**

Cette mission est constituée des éléments définis à l’article 2.1 du CCAP.

Le Maître d’Ouvrage choisit le mode de dévolution des marchés de travaux par corps d’états séparés.

**5- REMUNERATION**

**5.1 Coût prévisionnel provisoire (Cpp)**

Le coût prévisionnel provisoire des travaux est fixé par le maître d’ouvrage à **384 181,00 € HT** – (valeur avril 2025).

**5.2 Coût prévisionnel définitif (Cpd)**

Le coût prévisionnel définitif (Cpd) sera arrêté en phase AVP.

Avec la remise de l’élément AVP, le maître d’œuvre fournira l’Estimation Définitive du Coût Prévisionnel des Travaux en distinguant :

* Le coût des travaux indispensables au respect du programme initial,
* Le coût des travaux proposés par le maître d’œuvre et non indispensables au respect du programme,

On entend par coût prévisionnel des travaux l’ensemble des dépenses nécessaires à l’obtention d’un ouvrage fonctionnel conforme aux besoins, attentes et contraintes définis dans le programme.

**5.3 Variations des prix**

Les marchés sont révisables.

L’offre est établie sur la base des conditions économiques en vigueur, au mois de la date limite réception des offres (mois M0).

Les conditions de révision sont définies à l’article 4.3 du CCAP.

**5.4 Rémunérations**

Les honoraires sont librement négociés entre les cotraitants du présent contrat.

Ils sont calculés à partir du programme et de l’enveloppe financière fournis par le Maître d’Ouvrage et du contenu de la mission définie à l’article 2.1 du CCAP.

Les honoraires seront répartis entre les membres du groupement selon la décomposition de prix fournie en annexe à l’acte d’engagement.

**Mission de base :**

Les travaux pour l’offre de base sont rémunérés par l’application d’un taux t appliqué au coût prévisionnel provisoire des travaux (Cpp) soit :

|  |  |
| --- | --- |
| Le taux de rémunération t est : | …….. % |
| Le forfait de rémunération HT est : t x Cpp soit : | ..…………….. € |
| TVA 5,5 % | ……………… € |
| Le forfait de rémunération TTC est : | …..…………. € |

Soit en toutes lettres :

………………………………………………………………………………………………………………………………

….……………………………………………………………………………………………………………………… TTC

Ce montant est provisoire. La rémunération définitive du maître d’œuvre sera arrêtée par voir d’avenant conformément à l’article 5.2 du CCAP et en application de l’article R.2194-1 du Code de la commande publique.

**6- DELAIS D’EXECUTION**

Dès achèvement des prestations prévues pour chaque élément de mission et, au plus tard à l'issue du délai contractuel, le Maître d’œuvre transmet les documents d'études correspondants par tout moyen donnant date certaine.

Les délais intermédiaires d’exécution des éléments de mission sont indiqués à l’article 8 du CCAP.

**7- PAIEMENTS**

**Décomposition par éléments de mission et délais de règlement**

La décomposition par éléments de mission définit les modalités de paiement et fixe les droits acquis : cette décomposition figure dans le tableau « missions et répartition des honoraires entre les co-traitants » joint au dossier de consultation.

Les notes d’honoraires présentées par le Mandataire seront réglées au plus tard dans le délai de 30 jours calendaires, selon les articles 7.5 et 7.6 du CCAP.

Le Maître d’Ouvrage se libérera des sommes dues au titre du marché en faisant porter les montants au crédit des comptes bancaires ouverts au nom de :

|  |  |
| --- | --- |
| Compte ouvert au nom de : | |
| Sous le numéro : | Clé RIB : |
| Banque : | Ville : |
| Code Banque :  IBAN : | Code guichet : |

|  |  |
| --- | --- |
| Compte ouvert au nom de : | |
| Sous le numéro : | Clé RIB : |
| Banque : | Ville : |
| Code Banque :  IBAN : | Code guichet : |

|  |  |
| --- | --- |
| Compte ouvert au nom de : | |
| Sous le numéro : | Clé RIB : |
| Banque : | Ville : |
| Code Banque :  IBAN : | Code guichet : |

|  |  |
| --- | --- |
| Compte ouvert au nom de : | |
| Sous le numéro : | Clé RIB : |
| Banque : | Ville : |
| Code Banque :  IBAN : | Code guichet : |

|  |  |
| --- | --- |
| Compte ouvert au nom de : | |
| Sous le numéro : | Clé RIB : |
| Banque : | Ville : |
| Code Banque :  IBAN : | Code guichet : |

**8- AVANCE**

Une avance est accordée dans les conditions des articles R. 2191-3 à -19 du Code de la commande publique et l’article 7.1 du CCAP.

Le mandataire accepte le bénéfice de l’avance :

🞎 OUI

🞎 NON

**9- SIGNATURE DE L'OFFRE PAR LE CANDIDAT**

🞎 Les membres du groupement ont donné mandat au mandataire, qui signe le présent acte d’engagement :

*(Cocher la ou les cases correspondantes.)*

🞎 Pour signer le présent acte d’engagement en leur nom et pour leur compte, pour les représenter vis-à-vis de l’acheteur et pour coordonner l’ensemble des prestations ; (*joindre les pouvoirs en annexe du présent document.)*

🞎 Pour signer, en leur nom et pour leur compte, les modifications ultérieures du marché public ou de l’accord-cadre ; (*joindre les pouvoirs en annexe du présent document*.)

🞎 Ont donné mandat au mandataire dans les conditions définies par les pouvoirs joints en annexe.

🞎 Les membres du groupement, qui signent le présent acte d’engagement :

*(Cocher la case correspondante.)*

🞎 Donnent mandat au mandataire, qui l’accepte, pour les représenter vis-à-vis de l’acheteur et pour coordonner l’ensemble des prestations ;

🞎 Donnent mandat au mandataire, qui l’accepte, pour signer, en leur nom et pour leur compte, les modifications ultérieures du marché ou de l’accord-cadre ;

🞎 Donnent mandat au mandataire dans les conditions définies ci-dessous : (*Donner des précisions sur l’étendue du mandat.)*

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Société, nom/prénom et qualité du signataire (\*) | Lieu et date de signature | Signature |
| N°°1 : Candidat individuel ou Mandataire |  |  |
| Cotraitant N°1 |  |  |
| Cotraitant N°2 |  |  |
| Cotraitant N°3 |  |  |
| Cotraitant N°4 |  |  |

(\*) Le signataire doit avoir le pouvoir d’engager la personne qu’il représente.

**10- ACCEPTATION DE L'OFFRE**

Est acceptée la présente offre pour valoir acte d'engagement, en vertu de la convention de mandat d’assistance à maîtrise d’ouvrage signée le 23/11/2023 donnant délégation pour prendre toute décision, au nom et pour le compte de l’EPA MASSE DES DOUANES, concernant la préparation, la passation, l’exécution et le règlement du présent marché.

**Fait à Bourg-en-Bresse, le ...................................**

Pour le Pouvoir Adjudicateur

Représenté par son mandataire, la SEMCODA

**Le Directeur Général**

**Bernard PERRET**

###### Cadre pour formule de nantissement ou de cession de créances

La présente copie certifiée conforme à l’original est délivrée en unique exemplaire pour être remis à l’établissement de crédit en cas de cession de créances ou de nantissement dans les conditions des articles R2191-46 et suivants du Code de la commande publique, en ce qui concerne :

🞏 la totalité du marché

🞏 la partie des prestations évaluée à ……………………………………………………………….

que le titulaire n’envisage pas de confier à des sous-traitants bénéficiant du paiement direct.

🞏 la partie des prestations évaluée à ……………………………………………………………….

devant être exécutée par ……………………………………. en qualité de co-traitant ou sous-traitant.

Fait à …………………………………….. le ………………………………………..

Pour le Pouvoir Adjudicateur

Représenté par son mandataire, la SEMCODA