ELEMENTS D’APPRECIATION DES RISQUES – DAB – BDM

IMPORTANT : Les réponses apportées au présent questionnaire reflètent la situation à la date de l’établissement du cahier des charges et ne présagent pas de la situation à venir. Elles ont pour but d’éclairer l’assureur sur les risques présentés par le souscripteur et en faciliter l’appréciation. L’assureur pourra demander chaque année au souscripteur l’actualisation du présent questionnaire à sa seule diligence.

*Vous pouvez directement saisir vos réponses en cliquant sur les cases appropriées*

**NOM du souscripteur : Université Gustave Eiffel** N° SIREN : 130 026 123 00013

Adresse administrative : 5 boulevard Descartes – CHAMPS-SUR-MARNE Marne-la-Vallée Cedex 2

**DOMMAGES AUX BIENS**

1/ INVENTAIRE DES RISQUES :

Liste de TOUS les bâtiments/locaux propriété du souscripteur ou occupés par lui à quelque titre que ce soit, ses différents services ou des tiers (y compris immeubles en dotation).

|  |
| --- |
| **Voir : Q2 - Modèle état patrimoine….**  *Joindre la liste sous Excel même si l’ensemble des éléments ne sont pas renseignés.* |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Définition de la superficie** | Superficie développée | Superficie habitable | Surface plancher | S.H.O.B. | S.H.O.N. |
| OUI /  NON | OUI /  NON | OUI /  NON | OUI /  NON | OUI /  NON |
| ***ATTENTION****:* ***Vérifier la cohérence des éléments entre la déclaration ci-dessus et l’état de patrimoine.*** | | | | | |

Existe-t-il des planchers bois sur dans certains bâtiments ?  **OUI /  NON**

|  |
| --- |
| *Lesquels ?* |

2 / BATIMENTS SPECIFIQUES :

*2.1 - Valeur approximative (plus ou moins de 20%)* ***des trois principaux bâtiments****(bâtiment ET contenu):*

|  |  |
| --- | --- |
| Bâtiment et contenu | Valeur approximative |
| **Bienvenüe** – Locaux administratifs, d’enseignements, laboratoires, restauration, auditorium, stationnements, techniques | **133 363 500 € (construction en 2012)+ équipements (cf annexe Équipements par campus et famille)** |
| **Copernic** – Locaux administratifs, d’enseignements, laboratoires, restauration, auditorium, stationnements, techniques | **55 000 000 € (rénovation PPP en 2019) + équipements (cf annexe Équipements par campus et famille)** |
| **Esiee** – Locaux administratifs, d’enseignements, laboratoires, restauration, auditorium, stationnements, techniques | **28 100 000 € (achat en 2023) + équipements (cf annexe Équipements par campus et famille)** |

***Nb :*** *Rajouter autant de lignes que nécessaire si vous avez des biens (bâtiment + contenu) d’une valeur supérieure à 20 000 000 €*

*2.2 - Valeur approximative (plus ou moins de 20%) du* ***contenu le plus coûteux*** *(il ne s’agit pas forcément du contenu des bâtiments vu en 3.2, car un bâtiment peu « prestigieux » peut renfermer des biens très coûteux) :*

|  |  |
| --- | --- |
| Bâtiment et contenu | Valeur approximative |
|  | **€** |
|  | **€** |
|  | **€** |

*2.3 Liste des* ***bâtiments spécifiques****:* ***NB SI VOUS N’ETES PAS CONCERNE, VEUILLEZ COCHER CETTE CASE :***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Bâtiment | Si OUI, Désignation des biens *(ces biens doivent apparaître sur l’état « superficie développée des bâtiments » vu ci-dessus)* | Existe-t-il une expertise ?  (si oui l’annexer) |
| Immeubles de Grande Hauteur (IGH) | **OUI /  NON** | **OUI /  NON** |
| Parking de plus de 6 000 m² | **OUI /  NON** | **OUI /  NON** |
| Grands ensembles immobiliers de plus de 20 000 m². | **OUI /  NON** | **OUI /  NON** |

*2.4. Bâtiments faisant l'objet d'une classification* ***«MONUMENTS HISTORIQUES"*** *ou inscrits à l'inventaire*:***NB SI VOUS N’ETES PAS CONCERNE, VEUILLEZ COCHER CETTE CASE :***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Bâtiment, localisation | Expertise (date) | Annexe jointe |
|  |  | OUI /  NON |
|  |  | OUI /  NON |
|  |  | OUI /  NON |

*2.4. Les Serres* :***NB SI VOUS N’ETES PAS CONCERNE, VEUILLEZ COCHER CETTE CASE :***

|  |  |
| --- | --- |
| Serres : désirez-vous assurer | |
| les serres en verre (ou synthétiques) ? | OUI /  NON |
| les serres tunnels ? | OUI /  NON |
| *Dans l’affirmative, reporter les serres et la superficie dans l’état « superficie développée des bâtiments »* | |

|  |  |
| --- | --- |
| Contenu des serres : que souhaiteriez-vous garantir ? | |
| Dommages subis par les plantes après un sinistre garanti (incendie, tempête. . .) | OUI /  NON |
| Autres risques (à préciser) | OUI /  NON |
| *Si vous désirez assurer le contenu pour d’autres risques que les risques affectant les serres elles-mêmes (tempête, incendie…), quelle est la valeur du contenu en distinguant si nécessaire les machineries des plantations.* | |
|  | |

3/ AUTRES RENSEIGNEMENTS :

**3.1 – Contenu approximatif des chambres froides, réfrigérateurs…**

|  |  |
| --- | --- |
| Contenu | valeur |
| **Cf annexe « Équipements par campus et famille)** |  |
|  |  |
|  |  |

**3.2 – Chauffage : description des modes de chauffage / énergie utilisée :**

Les chaudières font-elles l’objet d’un contrat d’entretien ?  **OUI /  NON**

*Si oui, Avec quel prestataire :*

**3.4 – Ateliers / services techniques / garages automobile (détailler) :  OUI /  NON**

Travail du bois / métal : Laboratoires/enseignements/services

Entretien / réparation automobile : Laboratoires/enseignements/services

Peinture / soudure : Laboratoires/enseignements/services

**3.5 –** **Présence de panneaux photovoltaïques ?  OUI /  NON**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | Superficie panneaux > 500 m² | | Puissance installée > 250 KWC | |
| Localisation | Superficie | Localisation | Puissance |
| Sont-ils posés au sol | **OUI /  NON** |  |  |  |  |
| Sont-ils intégrés ou surimposés en toiture | **OUI /  NON** |  |  |  |  |
| Autres (à préciser) | **OUI /  NON** |  |  |  |  |

**3.6 – Présence d’amiante à la connaissance du déclarant :  OUI /  NON**

Si oui préciser : Bâtiment Esiee

4/ MATIERES / FLUIDES DANGEREUX :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Type (gaz, fioul, essence, produits dangereux…** | **Quantité** | **Type de stockage et lieux** |
| Laboratoires – Risques moyens - | < 400l | Bâtiment ADN – ESIEE- Lavoisier – Ref. R10/co27 – Ar.25/06/80 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

5/ PROTECTION INCENDIE :

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **N°** | Détection fumée : | Désenfumage | Lutte incendie : sprinkler / extincteur / RIA | Murs et portes coupe feu  Manuelles / automatiques | Bâtiment isolé (OUI/NON) |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **Soit une surface totale de :** | |  | | | |

**Vérification des installations de protection incendie :**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Installation** | **Organisme vérificateur** | **Rapport ou certificat de vérification** |
| DAI | APAVE – Vérification triennale | R 7 ? |
| Désenfumage | APAVE – Vérification triennale | N 17 ? |
| Extincteurs | APAVE – Vérification triennale | N 4 ? |
| RIA | APAVE – Vérification triennale | N 5 ? |
| Sprinkler | Sans Objet |  |

**Ressources en eau :**

Présence de poteaux incendie :  **OUI /  NON**

Sont-ils vérifiés   **OUI /  NON**

Par qui : SDIS - LOGNES

Colonne sèches / colonnes humides :  **OUI /  NON**

Autres ressources :

6/ MOYENS D’INTERVENTION INTERNES :

Disposez-vous d’une équipe de sécurité incendie interne :  **OUI /  NON**

Report d’alarme incendie à un poste de surveillance permanent :  **OUI /  NON**

Respect du permis de feu instauré au sein de l’établissement :  **OUI /  NON**

Les consignes incendie sont-elles affichées :  **OUI /  NON**

L’interdiction de fumer est-elle respectée :  **OUI /  NON**

Des formations en matière de lutte contre l’incendie sont-elles dispensées ?  **OUI /  NON**

Le cas échéant : préciser lesquelles Formation agents de préventions

Présence de personnel titulaire de qualification SSIAP ?  **OUI /  NON**

Le cas échéant : Oui, tous bâtiments 1er catégorie

7/ MOYENS SAPEURS-POMPIERS :

Localité et distance du centre de secours le plus proche et nature (CPI / CS / CSP) : Lognes

Existe-t-il un Plan d’Opération Interne établi par le S.D.I.S. pour l’Etablissement :  **OUI /  NON**

Nombre d’agents de l’établissement ayant la qualité de «sapeurs-pompiers volontaires» : Présence d’agents SSIAP sur l’ensemble des bâtiments du campus de Marne la Vallée.

8/ VERIFICATION DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES :

|  |  |
| --- | --- |
| non vérifiée |  |
| Vérifiée sans q18 |  |
| Vérifiée avec q18 et dangers signalés |  |
| Vérifiée avec q18 sans dangers signalés | *Certificats Q18 (APAVE) – Absence de dangers constatés* |
| Thermographie (q19) | *Thermographie Q19 (ENGIE-Technicien qualifié)* |

Nom de l’organisme de contrôle des installations électriques et fréquence des visites :

|  |
| --- |
| Vérifications périodiques règlementaires tous bâtiments - APAVE |
|  |

9/ ESPECES :

- Liste des régies (le cas échéant) avec nombre de régisseurs /adjoint et montant des sommes reçues :

|  |
| --- |
|  |
|  |

- Les régisseurs sont-ils assurés :  **OUI /  NON**

- Présence d’espèces ou de valeurs :  **OUI /  NON**

- Transport d’espèces par personnel :  **OUI /  NON**

|  |  |
| --- | --- |
| **Quel montant maximum détenez-vous à un moment donné, dans un même lieu, en coffre, en caisse, sur la personne ?** | Montant en euros |
| Coffre | € |
| Caisse | € |
| Sur la personne lors d’un transport | € |

10/ PROTECTION INTRUSION DES ETABLISSEMENTS :

* Clôture périphérique :  **OUI /  NON**
* Contrôle des accès :  **OUI /  NON**
* Présence d’un concierge : (Agents SSIAP 24/24)  **OUI /  NON**
* Présence d’une détection intrusion :  **OUI /  NON**
  + Pour quels bâtiments ?

|  |
| --- |
| Tous équipés d’alarme intrusion |
|  |

* + Cette détection est-elle reportée ?  **OUI /  NON**
    - * 1. Vers des personnes d’astreinte ?  **OUI /  NON**
        2. Vers une société de gardiennage ?  **OUI /  NON**
        3. Vers une société de gardiennage avec intervention ?  **OUI /  NON**
* Décrire les autres moyens de protection contre les intrusions :

|  |
| --- |
| Vidéosurveillance. |

11/ ŒUVRES D’ART : *NB SI VOUS N’ETES PAS CONCERNE, VEUILLEZ COCHER CETTE CASE :*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Existe-t-il de façon permanente des objets d'art ou collections de valeur (tableaux, statues, etc ...) propriétés de la Collectivité ?** | | | | | **OUI /  NON** |
| Si OUI, natures, lieux et valeurs : | | |  | | |
| SI OUI, font-ils l'objet d'expositions permanentes ou occasionnelles ? | | | |  | |
| **Avez-vous des musées ?** | | | | | **OUI /  NON** |
| **Existe-t-il des manifestations occasionnelles pour lesquelles il est confié à la Collectivité des objets d'art ou de valeur ?** | | | | | **OUI /  NON** |
| Si OUI, fréquence et nature : | |  | | | |
| La Collectivité souscrit-elle un contrat d'assurance pour ces manifestations ? | | | | | **OUI /  NON** |
| La Collectivité a-t-elle subi depuis 10 ans des sinistres « vol » sur ces types de risques ? | | | | | **OUI /  NON** |
| Si OUI, détails : |  | | | | |

12/ RISQUE AGRICOLE

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Exploitation, *NB SI VOUS N’ETES PAS CONCERNE, VEUILLEZ COCHER CETTE CASE :* | | |
| La Collectivité est-elle propriétaire | | |
| D'exploitations agricoles ? | | OUI /  NON |
| De piscicultures ? | | OUI /  NON |
| Autres : Si OUI, détails : |  | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Elevage, *NB SI VOUS N’ETES PAS CONCERNE, VEUILLEZ COCHER CETTE CASE :* | | |
| La Collectivité est-elle propriétaire | | |
| D’élevages ? | | OUI /  NON |
| D’animaux divers ? | | OUI /  NON |
| Autres : Si OUI, détails : |  | |

|  |  |
| --- | --- |
| Forêts, bois, *NB SI VOUS N’ETES PAS CONCERNE, VEUILLEZ COCHER CETTE CASE :* | |
| La Collectivité envisage-t-elle d'assurer ses forêts, ses bois, ses arbres ? | OUI /  NON |
| Si oui Nombre d’hectares : |  |
| Nature des espèces d’arbres : |  |

13/ PLAN D’EXPLOITATION AUX RISQUES NATURELS

|  |  |
| --- | --- |
| Bénéficiez-vous de plans d’exposition aux risques naturels ? | **OUI /  NON** |

*Dans l’affirmative, veuillez préciser*

|  |  |
| --- | --- |
| NATURE DES RISQUES CONCERNES | DATE EXECUTOIRE DU PLAN |
| Plan de Prévention des Risques Inondation | *-* |
| Programme d’Actions de Prévention des Inondation (PAPI) | *-* |
| Plan Communal de Sauvegarde (PCS) | *-* |
| Autre (à préciser) | *-* |

*Joindre le cas échéant toutes annexes utiles*

14 / RENONCIATION A RECOURS : NB SI VOUS N’ETES PAS CONCERNE, VEUILLEZ COCHER CETTE CASE :

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Avez-vous accordé par bail ou convention une renonciation à recours auprès de personnes ayant une activité soit :  **OUI /  NON** | | Dans l’affirmative, précisez le nom du bénéficiaire et son activité. | |
| Nom du bénéficiaire et adresse | Activité exercée |
| Commerciale | **OUI /  NON** |  |  |
| Industrielle | **OUI /  NON** |  |  |
| Agricole | **OUI /  NON** |  |  |
| Lucrative | **OUI /  NON** |  |  |

**ASSURANCE BRIS DE MACHINES / MATERIELS DIVERS**

# 1/ INFORMATIQUE

1.1 – LISTE DES PRINCIPAUX MATERIELS INFORMATIQUES

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **N°** | **Type** | **Marque** | **Année de mise en service** | **Valeur d’achat** | **Propriétaire** | **Maintenance** |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Il s’agit des matériels informatiques et périphériques, copieurs, bureautiques, serveurs, autocommutateurs…

1.2 – PROTECTION – PREVENTION :

Descriptif des moyens de prévention « Incendie – Vol – Vandalisme » des principales salles informatiques :

DI dans les salles serveurs + extinction + Accès sécurisés

Salles informatiques sous contrôle d’accès + verrouillage physique des équipements (sous cables de sécurité).

1.3 – PROGRAMMES – MEDIAS :

Sont-ils dupliqués :  **OUI /  NON**

Fréquence :

Les doubles sont-ils stockés dans les mêmes bâtiments :  **OUI /  NON**

Existe-t-il des armoires ignifugées :  **OUI /  NON**

Peut-on évaluer le coût de reconstitution des programmes, médias, fichiers ?  **OUI /  NON**

Si oui, montant :

1.4 – TRAVAUX POUR LE COMPTE DE TIERS :

Le souscripteur effectue-t-il des travaux pour des tiers :  **OUI /  NON**

Si oui, nature des tiers et des travaux :

Si oui, existe-t-il une convention :  **OUI /  NON**

1.5 – AUTRES INFORMATIONS SUR LE RISQUE INFORMATIQUE :

|  |
| --- |
| Salles Serveurs situé dans les bâtiments :   * Copernic * Bienvenüe * Alexandra David Neel |

# 2/ BRIS DE MACHINE DIVERS MATERIELS

2.1 – LISTE DES **PRINCIPAUX** MATERIELS :

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **N°** | **Type** | **Marque** | **Année de mise en service** | **Valeur d’achat** | **Propriétaire** | **Maintenance** |
|  | Voir Annexe « Équipements par campus et famille » |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Il s’agit notamment des gros matériels électroniques (valeur unitaire supérieure à 15.000 €), machines de valeur importante (supérieure à 15.000 €), groupe électrogène, transformateur…

2.2 – EXISTE-t-IL UNE CONVENTION TYPE EJP ?  **OUI /  NON**

Si oui, la joindre.

# 3/ AUTRES BIENS ET/OU MATERIELS

D’autres biens sont-ils à signaler et à garantir?  **OUI /  NON**

Objets précieux / œuvres d’art ?  **OUI /  NON**

Le cas échéant : fournir liste avec description des biens et valeur à garantir.

Indiquer les protections existantes :

Buste Gustave Eiffel

Ces biens sont-ils amenés à être exposés à l’extérieur des bâtiments assurés ?

Non

Aménagements extérieurs et équipements urbains (exemples : arbres et plantations, jardinières, bassins, fontaines, monuments, statues, calvaires, croix, puits, lavoirs, kiosques, auvents, abris, clôtures, portails, barrières, plots, glissières, murs de soutènement, remparts, bornes, lampadaires, projecteurs, coffrets électriques, équipements de télécommunications, équipements de surveillance, panneaux solaires, feux et installations de signalisation, panneaux, poteaux, pylônes, boites aux lettres, parcmètres, réservoirs, citernes, cuves, silos, conteneurs, stations de distribution de carburant, bascules, antennes et cheminées, installations de sport et/ou de jeux extérieurs…) :

**lister les principaux biens à garantir** :

|  |
| --- |
| Abris vélos, locaux déchets, street-workout, éclairages extérieurs, barrières et portails, mobiliers urbains, pergola, clôtures, signalétiques |

Ouvrages de génie civil (exemples : ponts, tunnels / passages souterrains, passerelles, parkings, voierie, terrasses, rampes, installations ferroviaires et portuaires, stations d’épuration et traitement de l’eau, stations de pompage, de relevage, de filtrage, aqueducs, châteaux et réservoirs d’eau, barrages et retenues d’eau, murs de soutènement ne se rapportant pas à un bâtiment, stations de stockage, tri et traitement de déchets) :

**lister les principaux biens à garantir :**

|  |
| --- |
| Parkings aériens, voirie |
|  |
|  |