

**Visite obligatoire – mercredi 7 mai 2025 à 14h ou mardi 13 mai 2025 – Compte-rendu  
questions/réponses**

- 1- Rappel de la date de fin du marché : 20 mai 2025 à 12h. Via la plateforme PLACE
- 2- Une attestation de visite sera délivrée aux candidats ayant participé aux visites du 7 mai ou du 13 mai.
- 3- Lot 6 B Eclairage : une MOE spécifique suivra le lot : LEA car ces opérations interviennent dans le cadre d'une opération globale de relamping initiée au sein de l'ENSACF.
- 4- Le calendrier de travaux débute au 01/07/2025. Prévoir les approvisionnements en conséquence.
- 5- La consignation, dépose et sortie du réseau électrique des prises sont prises en charge par le Lot 1 Démolition. Les prises au sol seront enlevées et rebouchées (Lot 1 Démolition).
- 6- L'ENSA-MO prévoit un lieu de stockage des châssis déposés avec précaution.
- 7- La puissance électrique de 380W/32A pour branchement machines des entreprises est prévue.
- 8- Lot 6A CFO-CFA : prévoir la dépose des tableaux électriques et informatiques situés dans les deux salles à l'ouest.
- 9- Lot 6A CFO-CFA : l'anticipation du prototypage du système d'alimentation électrique par le plafond avec système de perches est très importante. Le prototype doit être validé par la MOE, MOA et BC avant le début des travaux.  
Il faut prévoir un linéaire de chemin de câble d'au moins 2 mètres de long : au moins trois types de traitement pour le percement du chemin de câble doivent être démontrés + trois types différents de gaines d'enrobage doivent être présentés.  
Il faut prévoir en amont six échantillons distincts de gaines à la MOE, qui sélectionnera les trois à mettre en œuvre et trois types différents de crochets.
- 10- Lot 6A CFO-CFA : tout le projet réside dans la libération de l'espace entier du plateau et de la remontée des systèmes électriques, informatiques et de lumière sur le plafond – exception faite de prises informatiques et électriques prévues sur le mur nord de l'espace informatique, par tranchée.
- 11- Lot 4 : dans la DPGF prévoir la reprise du sol, y compris devant les deux ascenseurs à l'ouest et à l'est, soit 2\*15m<sup>2</sup> dans le chiffrage.
- 12- Lot 6A : pour information, toutes les réserves concernant la sécurité électrique et les contrôles réglementaires ont été levées, suite à l'installation dans le bâtiment restructuré en 2015.
- 13- Lot 6A : équipements à prévoir/quelles références existent pour se rapprocher au mieux de l'existant. Les DOE existantes seront transmises au titulaire du Lot dès notification du marché.
- 14- Lot 6B Eclairage : la dépose de l'éclairage sera faite afin de pouvoir récupérer les dispositifs. Les éclairages existants seront stockés par l'ENSA. L'ENSACF souhaite les récupérer. Les entreprises sont invitées à adapter la DPGF en conséquence.
- 15- Il n'est pas prévu de dépenses au compte prorata. Chaque entreprise gère ses propres déchets de chantier.
- 16- Le lot 4 (revêtement de sol) devra se coordonner avec les autres lots. Temps d'intervention seul sans autres entreprises estimé à 1 semaine et un week end.

- 17- A ce stade, la nature exacte du support n'est pas connue. La MOE suppose que le sol souple a été posé sur la dalle béton avec ragréage. A confirmer au démarrage du chantier
- 18- La dépose de la ventilation existante est prévue dans le Lot 5 CVC et non le Lot 1 Démolition
- 19- L'évacuation des déchets pourra se faire par l'arrière du bâtiment (sud) via la voie pompiers (accès par le portail principal de l'ENSA et accès camion benne possible)
- 20- Les gaines de ventilation du couloir restent en place. Seules les bouches de ventilations existantes qui traversent les cloisons sont à déposer et de nouvelles bouches à prévoir.
- 21- La porte en verre de l'atelier numérique (extrémité Est du plateau) est à déposer (par l'entreprise du Lot 3A – menuiseries intérieures) et à réutiliser pour le chantier.
- 22- La porte coupe-feu centrale (donnant sur l'escalier circulaire) est à déposer (par l'entreprise du Lot 1 ) et déplacer et réemployée sur site par le lot 03A.
- 23- La base de vie du chantier sera constituée des sanitaires situés à l'extrémité ouest du plateau et de la salle annexe, non incluse dans la présente opération.
- 24- Le système électrique du couloir reste identique. Les luminaires sont à déposer et remplacer selon plan LEA.
- 25- Les panneaux rayonnants situés sur l'extrémité est du plateau sont à déposer par le lot 05 CVC.
- 26- Le système de ventilation du couloir reste en l'état.
- 27- Les blocs portes et portes des salles sont déposés avec soin et stockés sur site