



CENTRE NATIONAL DE LA RECHERCHE SCIENTIFIQUE DELEGATION COTE D AZUR

Annexe 2 au CCPT : Prestation forfaitaire et fréquence de nettoyage

**ACCORD-CADRE PORTANT SUR LE NETTOYAGE ET L'ENTRETIEN
DES BATIMENTS DU CNRS DELEGATION COTE D'AZUR**

Procédure 2025-02



Annexe 2 CCTP Prestation forfaitaire et fréquence de nettoyage

Espaces	Besoins	Fréquences			
Détail des espaces		Quotidien	Trimestriel	Semestriel	Annuel
Halls d'entrées	Sols				
	Balayage ou aspiration des sols	x			
	Aspiration des tapis, moquettes	x			
	Lavage des sols	x			
	Nettoyage des plinthes		x		
	Murs portes vitres surfaces mobilières				
	Enlèvement des traces de doigt et tâches selon le type de revêtement	x			
	Nettoyage et désinfection interrupteurs et poignées de porte	x			
	Dépoussièrerie des surfaces mobilières	x			
	Nettoyage double face des vitres de portes d'entrée	x			
	Destruction des toiles d'araignées		x		
	Dépoussiérage des sièges		x		
Circulations	Escaliers				
Escaliers et couloirs	Balayage des sols ou aspiration des sols et tapis	x			
	Lavage des sols	x			
	Destructions des toiles araignées		x		
	Couloirs				
	Balayage ou aspiration des sols et tapis	x			
	Lavage des sols	x			
	Aspiration tapis et moquettes	x			
	Essuyage des objets meublant			x	
	Nettoyage des traces sur vitres			x	
	Dépoussiérage radiateurs, tuyauteries			x	
	Nettoyage double face des portes coupe-feu			x	
	Dépoussiérage des tableaux et affiches signalétiques			x	
	Shampouinage des moquettes des couloirs				x
	Mono brosse ou auto laveuse pour décapage et/ou lustrage des sols des couloirs				x
	Reconstitution du film antitastique des linéom des sols des couloirs après décapage et/ lustrage				x
Ascenseurs	Ascenseurs				
	Aspiration et lavage des sols	x			
	Nettoyage des miroirs, parois, encadrements, mains-courantes, portes	x			
	Enlèvement des traces, marques, tâches avec produit de désinfection	x			
	Désinfection des tableaux de commande	x			
	Lavage rails ascenseurs	x			
Déchets	Déchets				
	Vidage des poubelles en respectant le tri sélectif	x			
	Nettoyage des poubelles			x	
Toutes les vitres des bâtiments, l'intérieures des vitres devra être fait en même temps	Vitreries extérieures				
	Nettoyage des vitres extérieures, faces intérieures et extérieures				x
	Dépoussiérage et lavage rebords de fenêtre et encadrements				x



Annexe 2 CCTP Prestation forfaitaire et fréquence de nettoyage

Espaces	Besoins	Fréquences		
Détail des espaces		Quotidien	Trimestriel	Salon besoin
Sanitaires	Sanitaires			
	Nettoyage et désinfection des sols	x		
	Nettoyage et désinfection des sanitaires (lavabos, accessoires, cuvettes, urinoirs)	x		
	Nettoyage des murs carrelés, glaces, robinetteries, portes vitrées...	x		
	Nettoyage des empreintes et traces sur les murs, les cloisons et portes	x		
	Récupération et détartrage des appareils sanitaires		x	
	Destruction des toiles d'araignées		x	
Douches et vestiaires	Douches et vestiaires			
	Nettoyage des murs carrelés	x		
	Nettoyages des taches et moisissures des murs	x		
	Nettoyages des taches et moisissures des bacs à douches	x		
	Nettoyage des casiers des vestiaires	x		
	Nettoyage et désinfection des sols	x		
	Nettoyage empreintes et traces sur les murs, les cloisons et portes	x		
	Destruction des toiles d'araignées		x	
Consommables	Réassort consommable			
	Réapprovisionnement en savon, essuie-mains, papier hygiénique			x
	Entretien et remplacement des appareils distributeurs			x
Déchets	Déchets			
	Vidage des poubelles en respectant le tri sélectif	x		
	Nettoyage des poubelles		x	



Annexe 2 CCTP Prestation forfaitaire et fréquence de nettoyage

Espaces	Besoins	Fréquences		
Détail des espaces		Quotidien	Mensuel	Trimestriel
Cafétérias Cuisines	<i>Sols</i>			
	Aspiration et lavage des sols	x		
	Aspiration des tapis	x		
	Balayage des terrasses extérieures couvertes		x	
	<i>Murs portes vitres surfaces mobilières</i>			
	Dépoussiérage et lavage des objets meublants, tables int. et ext.	x		
	Enlèvement de toutes traces sur les murs, portes, vitres, prises, interrupteurs	x		
	Dépoussiérage des radiateurs et tuyauteries, appuis de fenêtres			x
	Destruction des toiles d'araignées			x
	Nettoyage intérieur des appareils (réfrigérateur, micro-ondes, ...)		x	
	Nettoyage voir si besoin détachage des sièges	x		
	Nettoyer les éviers	x		
	<i>Salles de repos</i>			
Salles de repos	Aspiration et lavage des sols	x		
	Aspiration des tapis	x		
	Dépoussiérage et lavage des objets meublants, tables int. et ext.	x		
	Nettoyage voir si besoin détachage des sièges et canapés	x		
	Enlèvement de toutes traces sur les murs, portes, prises, interrupteurs, vitres	x		
	Destruction des toiles d'araignées			x
	<i>Déchets</i>			
Déchets	Vidage des poubelles en respectant le tri sélectif	x		
	Nettoyage des poubelles			x



Annexe 2 CCTP Prestation forfaitaire et fréquence de nettoyage

Espaces	Besoins	Fréquences			
Détail des espaces		Quotidien	Hebdomadaire	Trimestriel	Annuel
Bureaux	Essuyage des bureaux et tables non encombrés		X		
	Essuyage des objets meublants		X		
	Dépoussiérage des sièges y compris les piétements			X	
	Nettoyage et désinfection des appareils téléphoniques		X		
	Nettoyage des matériels techniques (hors ordinateurs)		X		
	Dépoussiérage des stores, rideaux			X	
	Balayage ou aspiration des sols		X		
	Lavage des sols		X		
	Enlèvement des traces de doigt et tâches sur les vitres murs portes		X		
	Nettoyage et désinfection interrupteurs et poignées de porte		X		
	Destruction des toiles d'araignées		X	X	
	Dépoussiérage des tuyauterie			X	
Salles de réunions Bibliothèques	Essuyage des bureaux et tables non encombrés	X			
	Essuyage des objets meublants	X			
	Dépoussiérage des sièges y compris les piétements			X	
	Nettoyage des matériels techniques (hors ordinateurs)	X			
	Enlèvement des traces de doigt et tâches sur les vitres murs portes	X			
	Nettoyage et désinfection interrupteurs et poignées de porte	X			
	Dépoussiérage des stores, rideaux			X	
	Dépoussiérage des tuyauteries			X	
	Destruction des toiles d'araignées			X	
	Balayage ou aspiration des sols	X			
	Lavage des sols	X			
	Shampouinage des moquettes				X
Déchets		Salles réunion	Bureaux		
Déchets	Vidage des poubelles en respectant le tri sélectif	X	X		
	Nettoyage des poubelles			X	



Annexe 2 CCTP Prestation forfaitaire et fréquence de nettoyage

Besoins		Fréquence			
Détail des espaces		Hebdomadaire	mensuel	Trimestriel	Annuel
<i>Locaux techniques et locaux divers (réserves, garages, ateliers, informatique)</i>					
Locaux techniques et divers	Balayer les sols des garages			X	
	Balayer et laver les sols des réserves			X	
	Balayer les sols des ateliers			X	
	Nettoyage des appareils et meubles meublants			X	
	Destruction toiles d'araignées				
<i>Coursives, parvis des bâtiments</i>					
Coursives et parvis extérieurs	Balayer les sols	X			
	Secouer les tapis extérieurs	X			
	Laver les sols des entrées, marches d'escaliers	X			
	Balayer les passerelles des bâtiments et leurs mains-courantes		X		
	Enlever les toiles d'araignées		X		
<i>Abords</i>					
Abords	Balayer les abords des bâtiments pour enlever les feuilles		X		
	Ramassage des déchets non végétaux	X			
	Nettoyage des plaques signalétiques				X
	Vidage des cendriers				
	Vidage des poubelles en respectant le tri sélectif				
<i>Points de collecte des déchets</i>					
Containers points de collecte	Balayer le sol des containers		X		
	Ramasser les déchets au sol		X		



Annexe 2 CCTP Prestation forfaitaire et fréquence de nettoyage

Espaces	Besoins	Fréquences	
Détail des espaces		Quotidien	Trimestriel
Salles de labos IPMC	Sols		
	Aspiration et lavage des sols : Privilégier aspiration avant lavage à l'eau claire	X	
	Les sols des passerelles couvertes sont incluses		
	Murs portes vitres surfaces mobilières		
	Dépoussiérage et lavage des objets meublants, tables int. et ext.	X	
	Paillasse de laboratoire : ne pas nettoyer		
	Enlèvement de toutes traces sur les murs, portes, vitres, prises, interrupteurs	X	
	Nettoyer les éviers	X	
	Dépoussiérage des radiateurs et tuyauteries, appuis de fenêtres		X
	Destruction des toiles d'araignées		X
	Dépoussiérage des stores, rideaux		X
	Déchets		
Déchets	Vidage des poubelles en respectant le tri sélectif	X	
	Nettoyage des poubelles		X