

LEGENDE ETAT DES LIEUX

TOPOGRAPHIE		Les systèmes de coordonnées et d'altitudes utilisés sont indiqués sur le cartouche du plan. En dehors d'un système de coordonnées XY de type Lambert, la direction du Nord est une mention indicative.	
Talus			
Hydrographie		Courbes de niveaux	
Haie		Bord de culture	
Arbres	 	Station de repérage	
BATI - MURS			
Mur de soutènement		Mur bahut	
Clôture grillagée		Bati dur	
		Mur plein	
		Bati léger	
ROUTIER - VOIRIE			
Bord de route		Bord de chemin	
		Signalisation horizontale	
Bordures		passage "bateau" arrière fil d'eau caniveau CS	Caniveau CC 
Mobilier urbain	Barrière	Potelet amovible	Potelet fixe
		Embase potelet	
RESEAUX			
Les réseaux (souterrains notamment) sont indiqués sous réserve d'investigations plus approfondies par leurs concepteurs.			
Eaux pluviales	 		Branchement particulier
Eaux usées		 	Branchement particulier
Eau potable			Branchement particulier
Arrosage - irrigation			
Electricité			
Eclairage Public			
Téléphone			
Gaz			
Réseau "ville" ( réserve, sonorisation, vidéo ... )			
CADASTRE ( application graphique )			
Numéro de parcelle	89	La finalité du Cadastre est essentiellement fiscale. Il ne peut assurer la définition des limites réelles de la propriété.	
Contour de parcelle		Bâtiment ( indicatif )	
LIMITES			
Borne OGE		Clou d'arpentage	
Limite bornée et cotation		Sommet non matérialisé	
		Cotes de repérage	
Seuls le bornage contradictoire, le bornage judiciaire et le bornage de division confèrent une valeur juridique à la définition des limites de propriété.			

Département de la HAUTE LOIRE  
Commune du PUY EN VELAY

Lieu dît : 3 Rue Lashermes  
Cadastré : Section AW  
Parcelle n° 397

Propriété de  
l'UNIVERSITE D'AUVERGNE  
CLERMONT FERRAND

PLAN TOPOGRAPHIQUE

Dossier N° P24-067

ECHELLE : 1/200

Dressé le 11 Juin 2024

Système indépendant

Relève effectué en date du 03/06/2024 par DN



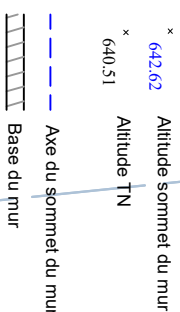
GÉOMÈTRE-EXPERT  
GARANT D'UN CADRE DE VIE DURABLE

Cabinet AURA-GE  
Cabinet BOYER

Société de Géomètres-Experts

N° d'inscription : 2020C300004

Résidence "Le Valmont" - 26 avenue des Belges  
- 43000 LE-PUY-EN-VELAY  
T 04 71 02 87 94 - W www.aura-ge.fr  
contact@boyer-geometre.fr


$$E = 1769.350$$
$$E = 1769.360$$

## Application graphique du plan cadastral ( tracé incertain )

+

M. Mme Fabrice LAVAUD

Indivision DUPUIS

M. Michel BRUN

397

Université d'Auvergne  
Clermont-Ferrand I

Rampe  $\times 642,67$

Terrasse

Terrasse

Seuls le bornage contradictoire, le bornage judiciaire et le bornage de division confèrent une valeur juridique à la définition des limites de propriété.

**La finalité du Cadastre est essentiellement fiscale**  
Il ne peut assurer la définition  
des limites réelles de la propriété.