

MAITRISE D'OUVRAGE

UNIVERSITE CLERMONT AUVERGNE
49 Boulevard François Mitterrand
63 000 Clermont-Ferrand

DIAGNOSTIC DES MURS DE L'IUT DU PUY

8 Rue Jean Baptiste Fabre, 43000 Le Puy-en-Velay

DCE

Avant-Métré

Mur en béton armé - parement pierre
réalisation sentier et traitement des eaux de pluie

Ind.	Date	Sommaire des modifications	Etabli	Vérifié
			Nom	Nom
A	17/03/2025	DATE DE PREMIERE DIFFUSION	SG	M.B.
B	26/05/2025	Transformation en DPGF	SG	M.B.



INGENIERIE ET TECHNIQUE DE LA CONSTRUCTION

9 RUE LOUIS ROSIER - P.A.T. LA PARDIEU - CS30021 - 63000 CLERMONT FERRAND CEDEX 1
Tel 04.73.26.58.58, Email : info@itc-be.fr

Système de management de la qualité certifié ISO 9001 par AFNOR - Certificat N° 2020/85728

N° D'affaire	Phase	Zone	Type	Numéro	Indice
23230	DCE	PUY	AM	021	B

Code	Désignation	U	Qte
1.1	PRIX GENERAUX		
1.1.1	Installation de chantier		
		FT	1
1.1.2	Etudes des ouvrages définitifs		
		FT	1
1.1.3	Dossier de récolement		
		FT	1
1.1.4	Constat d'huissier		
		FT	1
1.2	REPARATIONS MUR EN BETON ARME		
1.2.1	reprise du mur au niveau du joint entre le mur et le bâtiment de l'IUT		
		ML	3,00
1.3	TRAVAUX PREPARATOIRES		
1.3.1	Butonnage des murs existants		
	Mur parcelle Brun		
	2.00*2.00 = 4,000		
	Mur parcelle Dupuis		
	2.00*2.20 = 4,400		
	Mur parcelle Lavaud		
	(2.00+2.00)*2.70 = 10,800		
(E)	-arrondi		
	19,200		
	E*0.05 = 0,960		
	= 21,00		
		M2	21,00
1.3.2	Échafaudages et dispositifs de protection		
	26.40*(3.00-1.30) = 44,880		
(E)	-arrondi		
	44,880		
	E*0.05 = 2,244		
	= 48,00		
		M2	48,00
1.4	TERRASSEMENTS-DEMOLITIONS		
1.4.1	Fouilles, déblais de toute nature		

adresse du projet -

PHASE DCE

Page 3/8

Code	Désignation	U	Qte
1.4.2	surface autocad déblais sous escalier		
	$11.21 \times 2.30 =$		25,783
	surface autocad déblais pour réalisation mur		
	$3.396 \times 26.40 =$		89,654
	surface autocad déblais pour décaissement 20cm		
	$251.557 \times 0.20 =$		50,311
	$=$		165,748
	(E) -arrondi		
	$E \times 0.05 =$		8,287
	$=$		175,000
		M3	175,000
1.4.3	Démolition d'ouvrage en béton armé		
	escalier (estimation car fondations inconnu)		
	$1.365 \times 2.35 =$		3,208
	longrine escalier		
	$1.89 \times 0.37 =$		0,699
	longrine rampe		
	$4.1967 \times 0.20 =$		0,839
	rampe		
	$15.933 \times 0.20 =$		3,187
	longrine sur 14,28m		
1.4.3	$14.28 \times 0.37 =$		5,284
	$=$		13,217
	(E) -arrondi		
	$E \times 0.05 =$		0,661
	$=$		14,000
		M3	14,000
1.4.3	Démolition d'ouvrage en maçonnerie		
	Mur entre parcelle Lavaud et parcelle Dupuis		
	$0.807 \times 2.20 =$		1,775
	Mur entre parcelle Dupuis et parcelle Brun		
	$1.372 \times 2.50 =$		3,430
	Mur entre IUT et parcelle Brun		
	$7.049 \times 0.37 =$		2,608
	Mur entre IUT et parcelle Dupuis		
	$3.279 \times 0.37 =$		1,213
	Mur entre IUT et parcelle Lavaud sous escalier		
1.4.3	$4.29 \times 0.37 =$		1,587
	$=$		10,613
	(E) -arrondi		
	$E \times 0.05 =$		0,531
	$=$		12,000
		M3	12,000
1.4.4	Fourniture, transport et mise en œuvre de remblais drainants contigus		
	surface autocad derrière escalier		
	$0.471 \times 2.23 =$		1,050
	surface autocad pour mur béton armé		
	$26.40 \times (0.639 + 0.598) =$		32,657
	$=$		33,707
	(E) -arrondi		
	$E \times 0.05 =$		1,685
	$=$		36,000
		M3	36,000

Code	Désignation	U	Qte
1.4.5	Fourniture, transport et mise en œuvre de matériaux de qualité		
	surface autocad derrière et sous escalier		
	$8.10 \times 2.23 =$		18,063
	surface autocad pour mur béton armé		
	$26.40 \times 0.892 =$		23,549
(E)	-arrondi		= 41,612
	$E \times 0.05 =$		2,081
			=
		M3	44,000
1.4.6	Fourniture et mise en œuvre de terre végétale		
	surface autocad		
	$302.861 \times 0.20 =$		60,572
	surface autocad côté parcelle voisine		
	$(12.103 + 20.347 + 19.021) \times 0.20 =$		10,294
(E)	-arrondi		= 70,866
	$E \times 0.05 =$		3,543
			=
		M3	75,000
1.5	OUVRAGES EN BETON		
1.5.1	Béton de propreté		
	surface autocad - parcelle dupuis et parcelle Brun		
	$(3.256 - 0.960) \times 1.20 =$		2,755
	surface autocad parcelle Lavaud		
	$0.960 \times 2.95 =$		2,832
	bêches escalier		
	$0.80 \times 0.10 \times 2.23 =$		0,178
(E)	-arrondi		= 5,765
	$E \times 0.05 =$		0,288
			=
		M3	7,000
1.5.2	Coffrages		
	redans béton de propreté		
	$0.657 \times 1.20 + 0.803 \times 2.95 =$		3,157
	$2 \times (0.440 + 0.304) =$		1,488
	semelles murs		
	$2 \times 0.25 \times 26.40 =$		13,200
	$6 \times 0.25 \times 1.00 =$		1,500
	$(2.85 + 3.05) \times 0.25 =$		1,475
	voiles murs		
	$2 \times 70.626 =$		141,252
	$0.25 \times (2.35 + 2.622 + 2.894 + 2.665 + 2.992 + 2.638) =$		4,040
	semelles escaliers		
	$2 \times 0.25 \times 2.23 =$		1,115

Code	Désignation	U	Qte
1.5.3	bêches escaliers	2*0.25*0.60 =	0,300
		2*0.221*2.23 =	0,986
		2*0.371*2.35 =	1,744
	escalier	2*1.117 =	2,234
		2.469*2.29 =	5,654
		0.379*2.23 =	0,845
	(E)	=	178,990
	-arrondi	E*0.05 =	8,950
		=	188,00
		M2	188,00
1.5.3	Béton C35/45		
	semelles murs	1.00*0.25*20.438 =	5,110
		2.95*0.25*5.962 =	4,397
	voiles murs	0.25*70.626 =	17,657
	semelles escaliers	0.60*0.25*2.23 =	0,335
	bêches escaliers	0.20*0.221*2.23 =	0,099
		0.20*0.371*2.35 =	0,174
	escalier	2.29*1.117 =	2,558
	(E)	=	30,330
	-arrondi	E*0.05 =	1,517
1.5.4		=	32,000
		M3	32,000
	Aciers HA - Ronds lisses - Treillis soudés		
	(E)	30.33*80.00 =	2426,400
	-arrondi	=	2426,400
		E*0.05 =	121,320
		=	2548,000
		KG	2548,000
1.6	TRAVAUX DE MACONNERIE		

Code	Désignation	U	Qte
1.6.1	Construction ou reconstruction de maçonnerie de pierres jointoyées		
	mur mitoyen entre parcelle Lavaud et Dupuis		
	2.00*0.415*2.20 = 1,826		
	mur mitoyen entre Dupuis et Brun		
	2.00*0.690*2.50 = 3,450		
(E)	-arrondi		
	= 5,276		
	E*0.05 = 0,264		
	= 6,000		
		M3	6,000
1.6.2	finition des joints de maçonnerie		
	mur mitoyen entre parcelle Lavaud et Dupuis		
	2*2.00*2.20 = 8,800		
	mur mitoyen entre Dupuis et Brun		
	2*2.00*2.50 = 10,000		
(E)	-arrondi		
	= 18,800		
	E*0.05 = 0,940		
	= 20,00		
		M2	20,00
1.6.3	Réalisation planche d'essai sur placage pierre jointoyé		
		FT	1
1.6.4	Réalisation placage pierre 10cm contre mur béton sur parcelle 16 (LAVAUD)		
(E)	-arrondi		
	14,688		
	= 14,688		
	E*0.05 = 0,734		
	= 16,00		
		M2	16,00
1.6.5	Réalisation placage pierre 10cm contre mur béton sur parcelle 17 (DUPUIS) (Option 1)		
(E)	-arrondi		
	29,750		
	= 29,750		
	E*0.05 = 1,488		
	= 32,00		
		M2	32,00
1.6.6	Réalisation placage pierre 10cm contre mur béton sur parcelle 18 (BRUN) (Option 2)		
(E)	-arrondi		
	26,197		
	= 26,197		
	E*0.05 = 1,310		
	= 28,00		
		M2	28,00

Code	Désignation	U	Qte
1.7	SUPERSTRUCUTRES-EQUIPEMENTS		
1.7.1	Dépose et repose portail d'accès escalier		
		FT	1
1.7.2	Enduit bitumineux sur parements béton en contact avec les remblais		
	parcelle voisine $3.82+6.55+8.18 = 18,550$		
	$\underline{25,830}$		
(E)	-arrondi $= 44,380$		
	$E*0.05 = \underline{2,219}$		
	$= 47,00$		
		M2	47,00
1.7.3	Remise en état des lieux devant escalier suite réalisation terrassement		
		FT	1
1.7.4	Remise en état des lieux parcelles voisines		
		FT	1
1.8	SENTIER ET GESTION DES EAUX DE PLUIE (Option 3)		
1.8.1	Décaissement terrain IUT sur 40cm pour reprofilage		
	$251.557*0.40 = \underline{100,623}$		
(E)	-arrondi $= 100,623$		
	$E*0.05 = \underline{5,031}$		
	$= 106,000$		
		M3	106,000
1.8.2	Mise en oeuvre des matériaux pour le remblaiement (20cm)		
	$251.557*0.20 = \underline{50,311}$		
(E)	-arrondi $= 50,311$		
	$E*0.05 = \underline{2,516}$		
	$= 53,000$		
		M3	53,000
1.8.3	Tranchée drainante		
	$\underline{8,500}$		
(E)	-arrondi $= 8,500$		
	$E*0.05 = \underline{0,425}$		
	$= 9,00$		
		ML	9,00

Code	Désignation	U	Qte
1.8.4	Reprise terre végétale sur 20cm		
(E)	<div><div><div><div><div></div><div>(172.229+36.163+14.574)*0.20 =</div><div>44,593</div></div><div>=</div><div>44,593</div></div><div>-arrondi</div><div><div>E*0.05 =</div><div>2,230</div><div>=</div><div>47,000</div></div></div><div>M347,000</div></div>		
1.8.5	GNT0/20 ou 0/31.5 épaisseur 20cm pour sentier		
(E)	<div><div><div><div><div></div><div>58.765*0.20 =</div><div>11,753</div></div><div>=</div><div>11,753</div></div><div>-arrondi</div><div><div>E*0.05 =</div><div>0,588</div><div>=</div><div>13,000</div></div></div><div>M313,000</div></div>		
1.8.6	Structure alvéolaire nid d'abeille + géotextile pour sentier		
(E)	<div><div><div><div><div></div><div>58,765</div></div><div>=</div><div>58,765</div></div><div>-arrondi</div><div><div>E*0.05 =</div><div>2,938</div><div>=</div><div>62,00</div></div></div><div>M262,00</div></div>		
1.8.7	Bordure bois pour délimitation sentier		
(E)	<div><div><div><div><div></div><div>35.176+12.146+16.402 =</div><div>63,724</div></div><div>=</div><div>63,724</div></div><div>-arrondi</div><div><div>E*0.05 =</div><div>3,186</div><div>=</div><div>67,00</div></div></div><div>ML67,00</div></div>		
1.8.8	Regard avaloir y compris raccordement à l'existant		
		U	1