



CEA/DIF/DSTG/STL
DO 200

19/03/25



25RRQE000247

Diffusé le 24/03/25

**CAHIER DES SPECIFICATIONS
TECHNIQUES PARTICULIERES**

***Travaux de sécurité incendie
et de centrale d'air neuf***

DT SCENARIO 3

Nombre de pages : **10**

Le Chef du Service STL

Ph. MERIOT

CARTOUCHE DES EVOLUTIONS

EDITION	MOTIF ET NATURE DES EVOLUTIONS	DATE
A	Création du document	21/02/2025

ÉLABORATION DU DOCUMENT

Ce document a été rédigé par Siegrid CHABLE-MOREL, chargé Travaux au DSTG/STL/GMET.

Il a été vérifié par

- Sébastien FESTUOT, Chef de Groupe au DSTG/STL/GMET ;
- Philippe MERIOT, Chef de Service au DSTG/STL.

SOMMAIRE

1. INTRODUCTION.....	4
1.1. PROJET A	4
1.2. PROJET B	4
2. OBJET DE LA PRESTATION	4
2.1. DONNEES D'ENTREE	4
2.2. PRESTATIONS ATTENDUES	4
POSTE A1 : BATIMENT LAMBDA, SUPPRESSION DE 5 POINTS DE DETECTION INCENDIE	4
POSTE B1 : BATIMENT PRIME, CLIMATISATION DU BATIMENT	6
POSTE B2 : BATIMENT PRIME, FOURNITURE, POSE ET MISE EN SERVICE D'UN SSI	7
3. PROPOSITION TECHNIQUE ET FINANCIERE	8
4. PIECES CONTRACTUELLES.....	8
4.1. PLANNING.....	8
4.2. DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES (DOE)	9
5. CONDITION D'EXECUTION DES TRAVAUX	9
6. GESTION DES DECHETS	10
7. NETTOYAGE DU CHANTIER.....	10
8. DELAIS D'EXECUTION ET RECEPTION DES TRAVAUX.....	10



1. INTRODUCTION

Travaux second œuvre TCE aux bâtiments : LAMBDA et PRIME

1.1. PROJET A

Ce projet a pour but de réaliser la suppression de 5 points de détection sur le système de sécurité incendie existant du bâtiment LAMBDA.

1.2. PROJET B

Ce projet consiste à installer une centrale d'air neuf et un nouveau SSI dans le bâtiment PRIME.

2. OBJET DE LA PRESTATION

2.1. DONNEES D'ENTREE

- Présence d'amiante

Le Diagnostic Amiante Avant Travaux n°01 émis le 30/10/2024 établit l'absence de matériaux contenant de l'amiante dans les locaux concernés.

Le Dossier Technique Amiante (DTA) sera mis à disposition du Titulaire sur site. Il devra être consulté et un registre devra être émarginé dans les locaux des ISI du STL.

- Présence de plomb

Le diagnostic plomb n°02 atteste l'absence de plomb.

Les articles suivants définissent les caractéristiques et les limites des fournitures et des travaux à exécuter par le Titulaire.

2.2. PRESTATIONS ATTENDUES

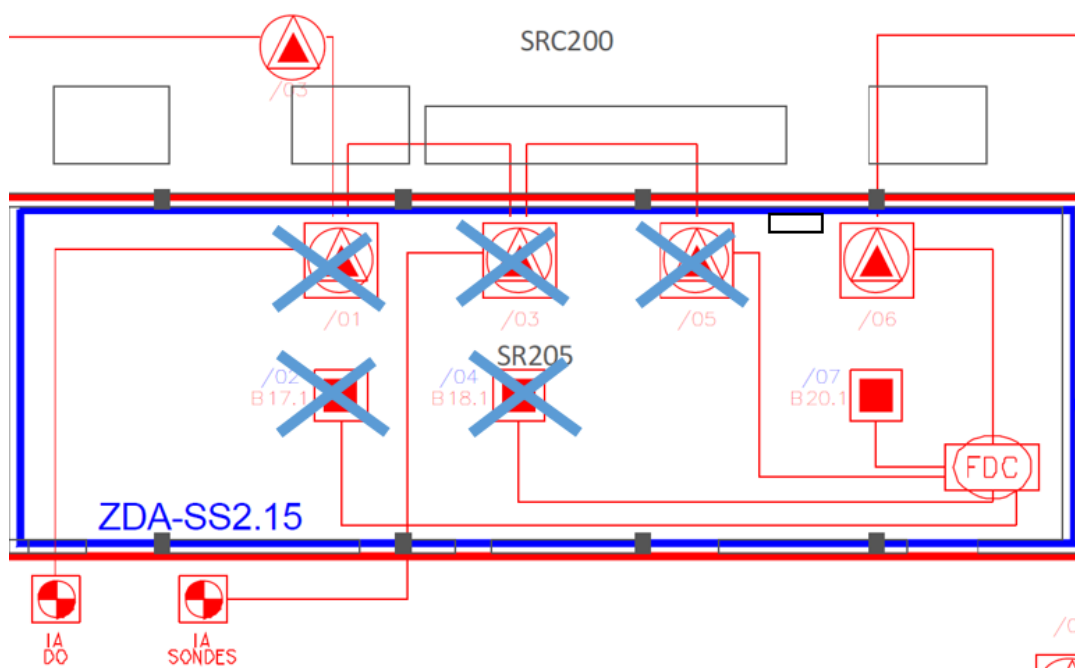
PROJET A :

L'objectif de l'exercice sur ce projet est de juger l'analyse et la méthode mise en place pour répondre au mieux au besoin en prenant en compte la contrainte de disponibilité du SSI.

POSTE A1 : BATIMENT LAMBDA, SUPPRESSION DE 5 POINTS DE DETECTION INCENDIE

- Situation actuelle :
 - Centrale SIEMENS FC2060 et STT20
 - 4 bus de détection

- Sur le bus SINTESO n°1, 5 points de détection adressables (3 détecteurs optiques de fumée sur gaine de ventilation et 2 sondes de température) sont à supprimer. Ces 5 points font partie d'une même zone de détection de 7 points.
- Besoin : en vue de la dépose des gaines de ventilation, il est demandé de :
 - supprimer ces 5 points de la programmation du SSI
 - laisser les détecteurs et sondes sur les gaines
 - déposer le câblage devenu inutile
 - conserver l'activation des indicateurs d'action sur les détecteurs restant de la zone
 - réaliser des essais afin de s'assurer que le fonctionnement du SSI n'a pas été altéré suite à l'intervention.



- Contraintes :
 - L'intervention doit impacter le moins de temps possible le SSI
 - L'intervention nécessite l'assistance du titulaire de maintenance pour accéder à la centrale incendie
- Attentes du poste
 - Détail des prestations en faisant apparaître les différentes étapes
 - Précisions sur l'état du SSI pour chaque étape des prestations
 - Planning détaillés des prestations avec prise en compte d'un délai de prévenance d'une semaine pour la demande d'assistance du titulaire de maintenance
 - Réalisation des essais,
 - Fourniture d'un DOE
 - Listing de programmation
 - Fiches d'essais

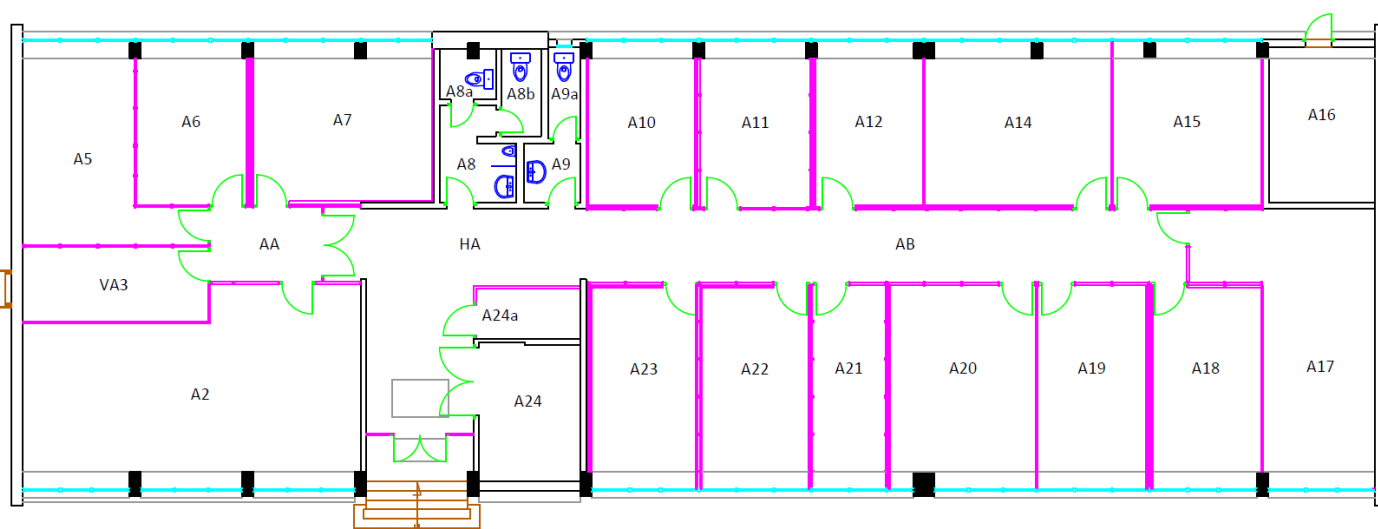
- Mise à jour du plan d'implantation
- Fichier GMAO mis à jour

PROJET B :

Sur ce projet, l'ensemble de la prestation sera jugé, notamment le respect des normes incendie, la coordination des différents acteurs, les mises en service et essais.

Dans le cadre de la rénovation du bâtiment PRIME, une centrale d'air neuf (CTAN) doit être installée pour disposer d'air neuf dans tous les locaux ainsi qu'un système de sécurité incendie.

Le bâtiment dispose d'armoires électriques avec des départs en réserve pour alimenter ces nouveaux équipements ainsi que d'un répartiteur d'alarmes dans le local A24a.



POSTE B1 : BATIMENT PRIME, CLIMATISATION DU BATIMENT

- Fourniture et pose d'une centrale de traitement d'air neuf (CTAN) de marque System Air ou équivalent dans le local A2.
- Les besoins du bâtiment sont les suivants :
 - Maintien de la température à 22°C +/- 5°C
 - Maintien de l'hygrométrie à 50% +/- 20%
 - Niveau de filtration classique (type G4)
- Le raccordement des batteries E.C et E.G. se feront sur les attentes des réseaux E.C et E.G. présent dans le local.
- La CTAN devra être raccordé électriquement dans l'armoire électrique du local. Des départs en réserve sont disponibles.
- Fourniture et raccordement des évacuations des condensats avec siphon pour la nouvelle CTA sur le réseau condensat
- Fourniture et raccordement des gaines et manchettes souples sur réseau aéraulique existant
- Calorifugeage des gaines de ventilation

- Fourniture et pose d'une prise réseau type RJ45 dans l'armoire électrique. Le câble réseau de la baie de brassage jusqu'à la prise réseau sera pris en charge par le CEA.
- Reports d'alarmes PCS : le titulaire se raccordera dans le répartiteur d'alarme (BR5) situé dans le local répartiteur du bâtiment.
- Essai et mise en service avec livrable « rapport d'essais ».
- Repérage des équipements (étiquetage selon formalisme CEA).
- Fourniture d'une note de calcul afin de valider les sections de câble et les protections des nouveaux équipements.
- Mise à jour des plans électriques et aéraulique
- Fourniture de la trame GMAO renseignée et des documents techniques en français.
- Fourniture du DOE au formalisme CEA à la réception

POSTE B2 : BATIMENT PRIME, FOURNITURE, POSE ET MISE EN SERVICE D'UN SSI

- Application des Normes SSI et règles APSAD en vigueur
- Fourniture, pose et raccordement d'une centrale de marque DEF ou SIEMENS dans le hall HA du bâtiment. Elle sera à raccorder en câble CR1 au départ électrique en réserve sur l'armoire du local A24
- Fourniture, pose et raccordement de détecteurs incendie optiques de fumées et déclencheurs manuels adressables, ainsi que d'indicateurs d'action
 - Locaux à surveillés : locaux techniques (A2, A24, A24a), circulations, locaux archives (A14, A17, A16), local ménage (VA3)
 - Les notes de calculs seront à fournir pour justifier de la quantité et des emplacements des détecteurs et déclencheurs manuels
 - Le câblage sera entièrement réalisé en CR1
 - Repérage et identification des équipements et câblages
- Fourniture, pose et raccordement de diffuseurs sonores et/ou diffuseurs sonores et lumineux au besoin
- Zonage
 - Une zone circulation,
 - une zone locaux techniques,
 - une zone locaux autres,
 - une zone DM
- Scénario : évacuation et arrêt CTA (sans coupure de son alimentation) sur tout point du bâtiment
- Remontée d'alarmes FLS
 - une alarme par zone
 - une alarme dérangement
 - une alarme mode test
 - une alarme isolement
 - une alarme veille restreinte
 - une alarme évacuation enclenchée
 - une alarme synthèse SAT32

- Mise en service et essais de la totalité des équipements en veillant au respect des libellés sur la centrale incendie et des alarmes remontées à la FLS
- DOE : GMAO, plans (implantation SDI, implantation SMSI, schéma de la centrale, synoptique, diagramme de filerie, scénario), certificat associativité, fiches techniques, fiches de tests
- Réception du SSI avec l'installation, la FLS, le titulaire de maintenance et le STL avec
 - Présentation du DOE
 - Réalisation par les travaux de quelques tests de détection (déclencheur manuel et détecteurs de fumée) et d'asservissements (évacuation et arrêt CTAN)

3. PROPOSITION TECHNIQUE ET FINANCIERE

L'offre devra comporter, par projet et par poste, un planning prévisionnel des travaux et traitera à minima des éléments suivants :

- les délais d'approvisionnement du matériel,
- les différentes phases de travaux,
- la fin de chantier,
- les OPR (si besoin),
- la réception.

Présentation de l'offre de prix par projet et par poste :

- préparation de chantier
- approvisionnement
- travaux
- essais
- OPR/réception
- DOE

Lors de la réalisation des Travaux, le Titulaire ne pourra en aucun cas justifier des travaux supplémentaires dus à la méconnaissance des lieux ou de l'état et des caractéristiques de ceux-ci.

4. PIECES CONTRACTUELLES

Les pièces contractuelles sont définies dans le CSTG.

4.1. PLANNING

Le Titulaire présentera un planning d'exécution des travaux, par projet et par poste, 7 jours après l'enclenchement du marché. Ce planning détaillera les travaux à mener, présenté au format GANTT et en incluant la durée prévisionnelle des phases de préparation des travaux, les délais d'approvisionnement, les jalons de livraison de DOE, périodes prévisionnelles d'OPR et de réception.

Le planning intégrera les durées de travaux rendant inaccessibles certaines zones ou certains équipements.

Le planning sera mis à jour suivant l'évolution et les remarques réalisées par le CEA. Le planning validé par le CEA en réunion de chantier devient contractuel.

4.2. DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES (DOE)

Le DOE de chaque projet sera divisé en cinq dossiers :

1. Dossier intitulé « *Conception* » ;
2. Dossier intitulé « *TQC* » (tel que construit) ;
3. Dossier intitulé « *Certificats contrôles PV réception recettes* » ;
4. Dossier intitulé « *Soutien logistique* ».

Le dossier n° 0 sera intitulé « Sommaire ». Se référer à la « trame Constitution d'un DOE simplifié » du maître d'ouvrage.

Le DOE comprendra :

- Les Fiches de Données Sécurité (F.D.S) des matériaux mis en place et les Fiches techniques des produits utilisés (peinture, colle, faux-plafond, ...) dans le **dossier n°4** ;
- Le procès-verbal de réception et autres procès-verbaux dans le dossier n°3 ;
- Les plans dans le **dossier n°2**. Les plans sont annotés pour décrire les produits appliqués lors des travaux puis scannés pour être transmis. Les locaux traités sont mentionnés (local de référence).

Se référer au document DO 189 du 24/02/2022 « trame Constitution d'un DOE simplifié » du maître d'ouvrage.

Le DOE sera remis 7 jours au plus tard avant la date fixée pour les Opérations Préalables à la Réception (OPR) et la version finale 15 jours après la réception des travaux.

Le Pilote de DT vérifie et valide l'ensemble des documents fournis par le Titulaire.

Nota : La remise du DOE conditionne **20%** du paiement de l'opération.

5. CONDITION D'EXECUTION DES TRAVAUX

L'ensemble du matériel et des équipements proposés par le Titulaire seront neufs.

Les matériels, appareillages et autres équipements mis en œuvre seront conformes aux dernières normes NF en vigueur qui s'appliquent dans leur domaine respectif.

Il appartiendra au Titulaire de se faire délivrer les certificats de conformité des équipements et matériels installés. Le Titulaire devra s'assurer que le matériel mis en œuvre répond aux exigences de sécurité et de service dans les conditions d'emploi prévues.

6. GESTION DES DECHETS

Le Titulaire est responsable des déchets qu'il produit sur le site au cours de sa prestation.

Il devra :

- Prendre en compte l'incidence du tri sélectif des matériaux suivant la réglementation en vigueur,
- Respecter les procédures applicables sur le site, en particulier la politique environnementale en s'engageant à favoriser en priorité la valorisation matière.

Il assure pour ses prestations la gestion des déchets dangereux ou non dangereux spécifiques à son activité et fournit au maître d'ouvrage l'ensemble des éléments de traçabilité associés à la prise en charge de ces déchets.

Concernant les déchets « non dangereux », le Titulaire fournira le bon de pesée avec le code de traitement associé ainsi que le poids des déchets.

Concernant les déchets dangereux, les BSD seront renseignés sur le logiciel « Trackdéchets » au préalable par le Titulaire. Si le transport de ces déchets est soumis à l'ADR, leur évacuation devra faire l'objet d'un enregistrement (via l'outil interne CEA : PILOTE) et d'un contrôle par le Bureau Transport du site avant le départ.

7. NETTOYAGE DU CHANTIER

Le Titulaire doit assurer un nettoyage régulier de son chantier (intervention ou travaux), ainsi que le conditionnement et l'enlèvement des déchets au fur et à mesure de leur production.

Au repli de chantier il procèdera à un nettoyage soigné de la zone d'intervention, des équipements utilisés et des abords du chantier. Dans le cas où le Titulaire ne respecterait pas cette consigne, l'autorité compétente fera exécuter le nettoyage des abords aux frais de celui-ci.

A la fin de ses interventions ou travaux, le Titulaire aura à charge de laisser et de contrôler le parfait état de propreté des locaux. Il devra réaliser l'enlèvement et l'évacuation des emballages, de tous les déchets ou gravats résultant de ses activités ainsi que le nettoyage minutieux du chantier.

8. DELAIS D'EXECUTION ET RECEPTION DES TRAVAUX

Les travaux débuteront à la notification du marché.

La réception technique des travaux sera effectuée à l'initiative du représentant du CEA ou du Titulaire, une date de rendez-vous sera fixée pour la tenue des OPR (Opérations Préalables à la Réception). Au cours de cette opération, l'ensemble des tests de bon fonctionnement demandés par la maîtrise d'œuvre sera réalisé dont la mise sous pression.