

**Entretien des espaces verts et des aires aménagées au profit des  
formations rattachées au groupement de soutien commissariat de  
Besançon avec exécution possible par carte achat**

**CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES**

Numéro de consultation : **DAF\_2025\_000002**

Procédure de passation : **Appel d'offres ouvert**

TABLE DES MATIERES
--------------------

Article 1	DISPOSITIONS GENERALES CONCERNANT LA PRESTATION.....	3
1.01	Objet du marché .....	3
1.02	Conditions générales d'exécution des prestations .....	3
1.02.1	Prestations habituelles.....	4
1.02.2	Prestations occasionnelles .....	4
1.02.3	Requalifications .....	4
1.03	Mise à disposition de locaux .....	4
1.04	Consignes particulières, règles de sécurité.....	5
1.05	Prestations réalisées en « régie » .....	5
Article 2	MODALITES DES TACHES A EXECUTER .....	5
2.01	Tonte .....	5
2.02	Entretien des terrains de sport.....	5
2.03	Fauchage - broyage.....	6
2.04	Entretien des fossés, curage.....	6
2.05	Débroussaillage .....	6
2.06	Taille mécanique des végétaux en bordure.....	6
2.07	Désherbage et traitement .....	6
2.08	Ramassage des feuilles et nettoyage des voiries.....	7
2.09	Élagage .....	7
2.10	Taille des arbres .....	7
2.11	Abattage des arbres .....	7
2.12	Démontage des arbres .....	7
2.13	Dessouchage.....	8
2.14	Entretien des massifs d'ornements, floraux et rosiers .....	8
2.15	Entretien des plantes grimpantes.....	8
2.16	Entretien des arbustes, massif d'arbustes.....	8
2.17	Entretien des haies .....	9
Article 3	PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT .....	9

## **Article 1 DISPOSITIONS GENERALES CONCERNANT LA PRESTATION**

### **1.01 Objet du marché**

Le présent C.C.T.P. a pour objet l'entretien des espaces verts et des aires aménagées au profit des formations rattachées au groupement de soutien commissariat (GSC) de Besançon.

Ces prestations ont pour but de maintenir les espaces verts et les aires aménagées des formations bénéficiaires en parfait état de propreté et de conservation.

La présente consultation se subdivise en quatre (4) lots :

- Lot N°1 : Sites de Longvic et Dijon :
  - o Quartiers de la Base Aérienne (BA) 102 (site principal) – Lieu-dit aérodrome de Longvic 21600 Ouges ;
  - o Quartiers HM7 – BARAA – rue de l'aviation 21600 Longvic ;
  - o Centre émission / centre réception - rue de l'aviation 21600 Longvic ;
  - o Poste de commandement enterré (PCE) - rue de l'aviation 21600 Longvic ;
  - o Allée royale - rue de l'aviation 21600 Longvic ;
  - o Radar CENTAURE - rue de l'aviation 21600 Longvic ;
  - o Quartier SID – Impasse Hélène Boucher 21600 Longvic ;
  - o Quartier zone technique et chenil - Impasse Hélène Boucher 21600 Longvic ;
  - o Ex dépôt des essences (DEA) - Impasse Hélène Boucher 21600 Longvic ;
  - o Radar TRF 22.15 - Impasse Hélène Boucher 21600 Longvic ;
  - o Dépôt de munitions (DPMU) – 21800 Neuilly-les-Dijon ;
  - o Quartier Vaillant– 22/24 avenue Garibaldi 21000 Dijon ;
  - o Station Hertzienne – Lieu-dit le Haut des moulins 21380 Curtil-Saint-Denis ;
  - o Relais Socrate – Lieu-dit Haut Folin – 71990 Saint-Prix ;
  - o Site Socrate – Lieu-dit Tasselot 21440 Trouhaut ;
  - o Site Socrate – Lieu-dit Fouilletot 21121 Hauteville-les-Dijon.
- Lot N°2 : Centre d'instruction et d'entraînement Pétrolier (CIEP) :
  - o Centre d'Instruction et d'Entraînement Pétrolier (CIEP) – 3 route de Virey 71590 Gergy
- Lot N°3 : Sites de Chalon-sur-Saône et Mâcon :
  - o Base Pétrolière Interarmées (BPIA) (site principal) – Caserne Carnot – 73 avenue de Paris 71100 Chalon-sur-Saône ;
  - o BPIA Caserne Moreteaux - rue Ferrée 71530 Crissey ;
  - o Délégation Militaire Départementale (DMD) de Saône-et-Loire – 18 rue de Flacé 71000 Mâcon ;
  - o Centre d'Information et de Recrutement des Forces Armées (CIRFA) – 20 rue de Flacé 71000 Mâcon ;
- Lot N°4 : Sites d'Autun :
  - o Quartier Gangloff (site principal) – 3 rue des enfants de troupes 71400 Autun ;
  - o Quartier Gangloff – villa chef de corps et doutes – 3 rue des enfants de troupes 71400 Autun ;
  - o Quartier Changarnier – rue du 29ème régiment d'infanterie 71400 Autun.

En cas d'attribution de plusieurs lots à un même attributaire, ces lots pourront être regroupés en un unique acte d'engagement (ATTRI).

### **1.02 Conditions générales d'exécution des prestations**

Le titulaire désigne un ou des interlocuteur(s) privilégié(s) chargé(s) du suivi de l'exécution des prestations. Leurs coordonnées figurent dans le(s) cadre(s) réponse annexé(s) à l'acte d'engagement.

Cet ou ces interlocuteur(s) doit(doivent) disposer de toute latitude de décision pour satisfaire à l'obligation de résultat.

Les différents produits (graines, engrais, insecticides, désherbants ...) nécessaires à l'exécution des travaux, sont à la charge du titulaire. Les insecticides devront tenir compte notamment des dispositifs et interdictions prévus par le code rural et de la pêche maritime.

L'énergie électrique et l'eau nécessaires à l'exécution des prestations sont fournies gratuitement par la formation bénéficiaire.

#### 1.02.1 Prestations habituelles

Les prestations habituelles sont des prestations commandées et exécutées en référence à des zones selon une politique d'entretien définie par les bénéficiaires.

Les métrés ainsi que le descriptif de ces zones sont indiqués dans le bordereau de prix à titre indicatif. Ils sont vérifiés et acceptés par le titulaire lors de la procédure de consultation du présent marché, au cours de la visite obligatoire de site.

Les surfaces non accessibles aux engins habituels dont l'entretien est à la charge du titulaire sont identifiées lors de cette même visite, ainsi que les surfaces dont la déclivité est importante (buttes de protection d'ouvrage, merlons, fossés ...) ou qui présentent des accidents de terrain (rochers, racines, ferrailles) empêchant le passage d'une machine à conducteur porté.

#### 1.02.2 Prestations occasionnelles

Les prestations occasionnelles sont des prestations commandées en fonction de la survenance du besoin pour des unités d'œuvre précisées sur le bordereau de prix.

Elles peuvent être demandées dans n'importe quel lieu à proximité des lieux d'exécution des prestations habituelles, y compris sur les zones correspondant à ces dernières.

Lorsqu'elles portent sur des éléments (surfaces, arbres, haies...) ne correspondant pas à ceux présents sur les zones habituelles et ayant pu faire l'objet de visite, elles sont précisées sur le bon de commande et une visite préliminaire peut être organisée par le bénéficiaire sur demande du titulaire, afin de fixer contradictoirement ces éléments.

#### 1.02.3 Requalifications

En cas d'erreur sur la nature des prestations commandées, ces dernières ne pourront être requalifiées qu'avec l'acceptation de l'émetteur du bon de commande, préalablement à l'exécution. L'accord sera formalisé par l'émission d'un nouveau bon de commande annulant et remplaçant le précédent.

En cas de prestation transférée, à périmètre égal et à prix identique, d'une zone vers une autre après entente directe entre le prestataire et la formation bénéficiaire, l'échange devra apparaître sur la fiche de fin d'intervention.

Les requalifications seront refusées si le changement de nature résulte du fait du titulaire (ex : retard) ou si les moyens employés par ce dernier sont identiques à ceux nécessaires pour la prestation commandée.

Toute commande exécutée est acceptée au prix indiqué sur le bon de commande.

### **1.03 Mise à disposition de locaux**

Aucun local ne sera mis à disposition.

#### **1.04 Consignes particulières, règles de sécurité**

Aucun matériel ou produit ne doit être abandonné en dehors des emplacements autorisés, ou laissés sans rangement après chaque intervention, sous peine d'évacuation sans préavis par un représentant de la formation bénéficiaire.

Chaque fois que nécessaire, pendant l'exécution des prestations, le titulaire fait approuver par le commandant de la formation ou son représentant le plan de circulation qu'il matérialise par des barrages et panneaux.

Le titulaire respecte les prescriptions législatives et réglementaires en vigueur concernant l'utilisation des produits phytopharmaceutiques.

En permanence, le titulaire tient à jour et met à disposition les fiches de données de sécurité des produits utilisés, et lors de l'exécution des prestations, il doit notamment être en mesure de les produire immédiatement au représentant du pouvoir adjudicateur.

En cas de non présentation dans les dix (10) jours ouvrables après la demande du chargé de prévention du site bénéficiaire, le représentant du pouvoir adjudicateur pourra suspendre l'exécution des prestations et appliquer les pénalités prévues au CCAP.

En cas de défaillances réitérées dans l'exécution du marché, le pouvoir adjudicateur pourra résilier le marché pour faute du titulaire et le faire exécuter aux frais et risques de ce dernier conformément à l'article 45 du CCAG / FCS.

#### **1.05 Prestations réalisées en « régie »**

Le bénéficiaire dispose de personnel équipé en régie qui effectue certaines prestations d'entretien des espaces verts.

Les parcelles concernées sont listées dans le bordereau de prix « prestations occasionnelles », annexé à l'acte d'engagement. Celles-ci peuvent faire l'objet d'un bon de commande en fonction de la survenance du besoin.

### **Article 2 MODALITES DES TACHES A EXECUTER**

#### **2.01 Tonte**

La tonte s'effectue de façon à obtenir une hauteur acceptable d'environ cinq (5) cm. Le long des clôtures et aux emplacements difficiles d'accès pour les matériels mécaniques, les herbes sont coupées avec le même soin en employant tous les moyens appropriés.

La découpe de délimitation est exécutée, autant de fois que nécessaire, en maintenant avec soin les limites du dessin initial (reprise des bordures d'allées et détournage des limites de pelouse).

Avec ramassage, l'ensemble des surfaces est laissé en état de propreté (sans déchet de tonte visible, feuilles, papiers, etc.).

Sans ramassage, les déchets de tonte sont broyés et laissés sur place en fumure (mulching).

#### **2.02 Entretien des terrains de sport**

L'entretien des terrains de sport comprend **la tonte** et l'entretien des surfaces engazonnées.

Toutes les surfaces engazonnées détériorées doivent faire l'objet d'un regarnissage en utilisant un mélange de graines identique à celui dont est issu le tapis existant.

Font ainsi parties intégrantes des prestations, aussi souvent que cela est nécessaire, les opérations ci-après :

- le désherbage manuel ou chimique ;
- le défeutrage ;
- l'enlèvement des mousses et des adventices ;
- l'aération ;
- le désengagemement des bordures de trottoirs ;
- les produits de la tonte seront systématiquement ramassés et évacués.

### **2.03 Fauchage - broyage**

Le fauchage s'effectue de façon à obtenir une hauteur à huit (8) cm. Le long des clôtures et aux emplacements difficiles d'accès pour le matériel mécanique, les herbes sont coupées avec le même soin en employant tous les moyens appropriés.

D'une manière générale, ces surfaces doivent être maintenues en parfait état de propreté.

Le fauchage s'effectue sans ramassage dans les prairies et avec ramassage dans les parcelles engazonnées, le cas échéant et en fonction de la spécificité de la zone à entretenir le passage d'un broyeur peut être effectué selon les mêmes modalités.

### **2.04 Entretien des fossés, curage**

Le titulaire procède :

- au fauchage des herbes ou toute autre végétation des fossés et de ses abords immédiats ;
- à l'enlèvement des branches, herbes ainsi qu'à leur évacuation ;
- au contrôle du bon écoulement des eaux et effectuera un curage si nécessaire.

### **2.05 Débroussaillage**

Le débroussaillage consiste à couper et éliminer toutes les broussailles et rejets (diamètre inférieur à 10 cm) pour sécuriser les sites contre les risques d'incendie.

### **2.06 Taille mécanique des végétaux en bordure**

La taille mécanique des végétaux en bordure des voies consiste à supprimer les débordements des végétaux : arbres, baliveaux, arbustes en forme libre, en rideau ou en haie par une taille mécanique et s'effectue sans ramassage.

### **2.07 Désherbage et traitement**

Outre le désherbage des zones traitées en espaces verts, le titulaire procède à la destruction manuelle ou mécanique ou de toute végétation (y compris les mousses, les plantes grimpantes non souhaitées...) sur :

- les voiries, parkings, trottoirs et cours ;
- les aires gravillonnées ou sablées ;
- le chemin de ronde (inter clôtures) ;
- les voies de circulation ;
- les terrasses ;
- les postes de combat ;
- les réseaux bas ;
- les clôtures périphériques ;
- les aires de sport autres que les terrains de football en herbe (terrain de tennis, piste d'athlétisme ...) ;
- les interstices dans les murs ;
- les poteaux ;
- aux abords des bâtiments.

L'attention du titulaire est attirée sur l'interdiction de désherber :

- **thermiquement** aux abords des grillages.

## **2.08 Ramassage des feuilles et nettoyage des voiries**

Le titulaire procède au ramassage ou au ratissage et à l'évacuation des feuilles mortes.

Les voiries, aires de stationnement, trottoirs, cours, aires gravillonnées ou sablées, terrasses, caniveaux, regard d'avaloirs, tampons de visites des égouts et bouches d'arrosage et d'incendie sont nettoyés.

## **2.09 Élagage**

L'élagage est destiné à limiter un développement trop volumineux des arbres.

Le terme d'élagage en lui-même ne définissant pas de quantité, chaque prestation commandée fait l'objet d'un échange préalable entre le titulaire et le représentant du GSC, afin de spécifier avant le début des travaux la quantité de bois qui sera enlevée des arbres concernés.

Cette quantité comporte deux volets.

Le premier, numérique, définit les valeurs finales de la hauteur de l'arbre (perpendiculaire au sol) et de sa largeur (parallèle au sol), soit en mètres linéaires, soit en pourcentage des anciennes valeurs.

Le second, énumératif, détaille les éléments qui seront coupés ou non sur la hauteur entre le sol et les premières branches nourricières, notamment les drageons (rejets sur racine), les surgeons (rejets sur souche), et les branches basses.

Ces deux caractéristiques sont alors reportées par écrit sur le bon de commande.

La prestation d'élagage étant déclinée en autant d'intervalles de hauteur d'arbre que nécessaire dans la table de prix, elle est réputée être exécutable quel que soit le nombre cumulé d'années de croissance des arbres concernés.

L'élimination des déchets de taille est à la charge du titulaire du marché.

Toutefois, si le titulaire procède à leur broyage, il peut proposer au bénéficiaire d'en laisser tout ou partie sur place à un emplacement convenu d'un commun accord.

Le bénéficiaire n'a aucune obligation d'accepter.

La prestation d'élagage de certains arbres peut nécessiter l'utilisation d'une nacelle.

## **2.10 Taille des arbres**

La taille des arbres se limite aux tailles de fortification, de mise en forme et de soins (branches mortes ou dépérissantes).

La prestation de taille de certains arbres peut nécessiter l'utilisation d'une nacelle.

L'élimination des déchets de taille est à la charge du titulaire du marché.

Toutefois, si le titulaire procède à leur broyage, il peut proposer au bénéficiaire d'en laisser tout ou partie sur place à un emplacement convenu d'un commun accord.

Le bénéficiaire n'a aucune obligation d'accepter.

## **2.11 Abattage des arbres**

L'abattage des arbres dangereux ou creux s'effectue en accord avec le représentant de la formation bénéficiaire.

Le gros bois est évacué sur un emplacement du site désigné par le représentant de la formation bénéficiaire.

Pour tous les sites, les déchets (troncs et branches) devront être évacués par le titulaire à l'exception du site de Gergy où les petites branches de l'arbre seront broyées sur place pour servir de paillis.

## **2.12 Démontage des arbres**

Le démontage d'un arbre consiste à retirer tout ou partie de la couronne de l'arbre dressé avant de l'abattre ou de le débiter entièrement à la verticale lorsque l'abattage simple est impossible. Le gros bois est évacué sur un emplacement du site désigné par le représentant de la formation bénéficiaire.

Pour tous les sites, les déchets du démontage d'un arbre devront être évacués par le titulaire à l'exception du site de Gergy où les petites branches de l'arbre seront broyées sur place pour servir de paillis.

### **2.13 Dessouchage**

Le dessouchage comporte l'élimination des souches et de leurs racines de surface jusqu'à vingt (20) centimètres de profondeur de la surface du sol.

L'élimination des déchets est à la charge du titulaire.

En cas d'impossibilité d'utilisation mécanique ou dans le cas où la méthode mécanique peut engendrer trop de dégâts périphériques, le titulaire procède à l'élimination ou à la dévitalisation des souches et de leurs racines par méthode chimique réglementaire. À cet effet, les produits doivent être conforme à la législation relative à la protection de l'environnement.

### **2.14 Entretien des massifs d'ornements, floraux et rosiers**

Le sol doit être meuble et propre. Cependant, si la végétation rend les binages impossibles, les mauvaises herbes seront arrachées par tout autre moyen.

Le sol est labouré superficiellement (10 à 15 cm) après le nettoyage d'automne et fin mars après les tailles.

En cours de végétation, les binages, destinés à détruire les mauvaises herbes et maintenir la surface meuble, sont exécutés afin d'assurer la propreté du sol.

L'application d'engrais se fait aux périodes requises. Les drageons et rejets sont soigneusement éliminés, les fleurs fanées seront supprimées au fur et à mesure. Les traitements antiparasitaires sont effectués.

Les sols des massifs de plantes vivaces sont entretenus meubles et propres. Ils reçoivent les fumures convenant aux différentes espèces. Les hampes florales sont éventuellement tuteurées puis supprimées après floraison. La régénération des touffes par division est faite aussi souvent que nécessaire.

La décoration florale dans les vasques et dans les bacs doit recevoir les mêmes soins.

La taille automnale est destinée à la suppression des bois morts et au raccourcissement des rameaux. Si des périodes de fortes gelées sont à craindre, il est nécessaire d'assurer la protection des rosiers en buttant leurs bases avec de la terre bien perméable, et en employant de la fibre de bois ou de la paille.

### **2.15 Entretien des plantes grimpantes**

Les plantes grimpantes sont maintenues en bon état. Il est procédé, à un nettoyage général et à une taille, effectuée de manière à ne laisser couverts que les éléments d'architecture qui sont précisés, le cas échéant, par l'organisme bénéficiaire.

En aucun cas, les plantes grimpantes ne doivent empiéter ni sur les ouvertures de fenêtres, les bouches d'aération, les chéneaux et gouttières, ni sur les chaussées et trottoirs.

Les plantes grimpantes sauvages poussant sur les arbres et sur les murs sont systématiquement éliminées.

### **2.16 Entretien des arbustes, massif d'arbustes**



L'entretien des arbustes isolés ou des massifs d'arbustes comprend l'aération du sol, l'épandage d'engrais et la taille.

Autour des arbustes isolés ou des massif d'arbustes, le sol est entretenu meuble et propre par bêchage afin de maintenir le parterre en parfait état de propreté et d'aération. Cette opération s'accompagne d'une fumure appropriée aux sols et végétaux.

Les arbustes à fleurs sont taillés aux époques requises par chaque espèce avec un bêchage hivernal et binage l'été. Les arbustes à feuillage décoratif sont taillés afin d'en régulariser la forme ou afin de les conduire en haies ou en rideaux émondés.

## **2.17     Entretien des haies**

La taille des haies est faite avec un soin tout particulier pour garder la forme d'origine.

L'entretien comprend le débroussaillage du pied de la haie.

L'élimination des déchets est à la charge du titulaire.

## **Article 3     PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT**

Les produits doivent être conformes à la législation relative à la protection de l'environnement, et concernant les amendements et support de culture, ils devront posséder soit des caractéristiques au moins équivalentes à l'écolabel, soit être issus de filières de valorisation des déchets organiques.

Le ministère des armées ne peut plus utiliser à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2017, sur les lieux ouverts ou accessibles au public, sauf cas particuliers mentionnés dans le CCTP, les produits phytopharmaceutiques mentionnés aux articles L. 253-7 et suivants du code rural et de la pêche maritime et renvoyant notamment au règlement européen (CE) n° 1107/2009 du parlement européen et du conseil du 21 octobre 2009 concernant la mise sur le marché des produits pharmaceutiques.

Dans le cadre de la protection de l'environnement, des pollinisateurs sauvages et particulièrement des abeilles, le titulaire ne doit pas utiliser de produits toxiques et de pesticides dans l'entretien des espaces verts.

Dans le cas où des ruches sont implantées sur les sites, le chef du GSC en avertit le titulaire qui prend les mesures nécessaires à la protection des abeilles.

Les déchets de végétaux font l'objet d'une valorisation, notamment par un centre de compostage ou de méthanisation, chaque fois que possible. L'obligation légale de valorisation des bio déchets au-delà des seuils fixés par l'arrêté du 12 juillet 2011 (fixant les seuils définis à l'article R. 542-225 du code de l'environnement), est rappelée au titulaire.