

Reconstrcution de la Caserne Joffre

21-17

↘
LORIENT (56 100)
Boulevard du Maréchal Joffre
PRO
mai-25

DPGF LOT n°06. REVÊTEMENTS DE SOLS / FAÏENCE / PEINTURES INTERIEURES / NETTOYAGE ET MISE EN SERVICE

Maitre d'ouvrage
SGAMI OUEST
Architecte Mandataire - Economiste
JBA
BET Structures
BETOM
BET Fluides
BETOM
BET Désamiantage / Démolition
LMPR

Jba

	U	Prix en €
REVETEMENTS DE SOLS / FAIENCE / PEINTURE INTERIEURE / NETTOYAGE DE MISE EN SERVICE		
06.1CHAPITRE 1 : REVETEMENTS DE SOLS - FAIENCE		
06.1.1GENERALITES RELATIVES AU PRESENT LOT		
06.1.1.1TEXTES ET NORMES		
06.1.1.2INDICATIONS AU CCTP		
06.1.1.3HYGIENE, SECURITE ET CONDITIONS DE TRAVAIL		
06.1.1.4COORDINATION SECURITE		
06.1.1.5MISE EN OEUVRE		
06.1.1.6CLASSEMENT UPEC		
06.1.1.7PRESCRIPTIONS DIVERSES		
06.1.1.8RÉFÉRENCE DES PRODUITS ET MATÉRIAUX		
06.1.1.9NETTOYAGE		
06.1.1.10CHANTIER PROPRE		
06.1.1.11RESPECT DES EXIGENCES THERMIQUES & ACOUSTIQUES		
06.1.1.12LOGEMENT TÉMOIN		
06.1.1.13LIMITES DE PRESTATIONS		
06.1.2DESCRIPTION DES OUVRAGES		
06.1.2.1SUPPORT ET PREPARATION		
06.1.2.1.1Travaux préparatoires et supports		
06.1.2.1.1Vérification et reprise des supports existants conservés		
1		
Localisation : Suivant plans architectes: Bâtiments 1 et 2 : Pour l'ensemble des pièces dans lesquelles le sol est refait en recouvrement. Bâtiments 3, 4 et 5 : Sans Objet		
06.1.2.1.2Isolation sous chape		
06.1.2.1.2.1Isolation thermique sous chape		
1		
06.1.2.1.2.1Isolant 40mm		
1 1		
Localisation : Suivant plans architectes. Bâtiment 1 : - Sans Objet Bâtiment 2 : - Sans Objet Bâtiment 3 : - Sans Objet Bâtiment 4 : - Dans le hall au RDC Bâtiment 5 : - Dans les halls au RDC		
06.1.2.1.2.1Isolant 100mm		
1 2		
Localisation : Suivant plans architectes. Bâtiment 1 : - Sans Objet Bâtiment 2 : - Sans Objet Bâtiment 3 : - Sans Objet Bâtiment 4 : - Ensemble des logements du R+1 - Ensemble de la circulation commune et des locaux communs du R+1 Bâtiment 5 : - Ensemble des logements du R+1 - Ensemble de la circulation commune et des locaux communs du R+1		
06.1.2.1.2Isolation acoustique sous chape		
1		
Localisation : Suivant plans architectes. Bâtiment 1 : - Sans Objet Bâtiment 2 : - Sans Objet Bâtiment 3 : - Sans Objet Bâtiment 4 : - Ensemble des logements de tous les niveaux du bâtiment. - Ensemble des circulations de tous les niveaux du bâtiment. - Pour les locaux OM du bâtiment. Bâtiment 5 : - Ensemble des logements de tous les niveaux du bâtiment. - Ensemble des circulations de tous les niveaux du bâtiment ainsi que les caves et les halls.		
06.1.2.1.3Chape		
06.1.2.1.3Chape traditionnelle ciment lissée armée		
1		
Localisation : Suivant plans architectes. Bâtiment 1 : - Sans Objet Bâtiment 2 : - Sans Objet Bâtiment 3 : - Sans Objet Bâtiment 4 : - Ensemble des niveaux du bâtiment (logements, halls, circulations) et locaux OM Bâtiment 5 : - Ensemble des niveaux du bâtiment (logements, halls, circulations, caves et locaux techniques)		

BÂTIMENT 1				
QTE	Montant HT	Montant TTC (TVA %)		
		5,50%	10%	20%

BÂTIMENT 2				
QTE	Montant HT	Montant TTC (TVA %)		
		5,50%	10%	20%

BÂTIMENT 3				
QTE	Montant HT	Montant TTC (TVA %)		
		5,50%	10%	20%

BÂTIMENT 4				
QTE	Montant HT	Montant TTC (TVA %)		
		5,50%	10%	20%

BÂTIMENT 5				
QTE	Montant HT	Montant TTC (TVA %)		
		5,50%	10%	20%

	U	Prix en €
06.1.2.1.4 Ragréage		
06.1.2.1.4 1 Ragréage		
1		
Localisation :		
Suivant plans architecte.		
Bâtiment 1 :		
- Pour rattrapage du support existant.		
Bâtiment 2 :		
- Pour rattrapage du support existant.		
Bâtiment 3 :		
- Sans Objet		
Bâtiment 4 :		
- Sans Objet		
Bâtiment 5 :		
- Sans Objet		
06.1.2.1 1 Essai de siccité		
Localisation :		
Pour l'ensemble des locaux de tous les bâtiments		
Pour mémoire, à inclure dans les prix unitaires des ouvrages du présent lot		
06.1.2.2 REVETEMENT DE SOL DURS		
06.1.2.2 1 Mortier-colle pour carrelage en pose collée		
Localisation :		
Pour mémoire, à inclure dans les prix unitaires des carrelages en pose collée		
06.1.2.2.1 Carrelage Grès Cérame - Logement		
06.1.2.2.1 1 Pièces sèches (séjour compris cuisines, chambres et dégagement)		
1		
Localisation :		
Suivant plans architecte.		
Bâtiment 1 :		
- Dans l'ensemble des pièces sèches des logements sur l'ensemble des niveaux du bâtiment sauf les chambres sur existant.		
Bâtiment 2 :		
- Dans l'ensemble des pièces sèches des logements sur l'ensemble des niveaux du bâtiment sauf les chambres sur existant.		
Bâtiment 3 :		
- Sans Objet		
Bâtiment 4 :		
- Dans l'ensemble des pièces sèches des logements sur l'ensemble des niveaux du bâtiment sauf les chambres.		
Bâtiment 5 :		
- Dans l'ensemble des pièces sèches des logements sur l'ensemble des niveaux du bâtiment sauf les chambres.		
06.1.2.2.1 2 Pièces humides hors cuisines (SDE/SDB et WC)		
2		
Localisation :		
Suivant plans architecte.		
Bâtiment 1 :		
- Dans l'ensemble des SDB, SDE et WC des logements sur l'ensemble des niveaux du bâtiment sur existant.		
Bâtiment 2 :		
- Dans l'ensemble des SDB, SDE et WC des logements sur l'ensemble des niveaux du bâtiment sur existant.		
Bâtiment 3 :		
- Sans Objet		
Bâtiment 4 :		
- Dans l'ensemble des SDB, SDE et WC des logements sur l'ensemble des niveaux du bâtiment.		
Bâtiment 5 :		
- Dans l'ensemble des SDB, SDE et WC des logements sur l'ensemble des niveaux du bâtiment.		
06.1.2.2 2 Carrelage Grès Cérame - Parties communes		
Localisation :		
Suivant plans architecte.		
Bâtiment 1 :		
- Le hall du bâtiment et circulation à tous les niveaux du bâtiment.		
En revêtement des escaliers compris sera intégré les nez de marches avec carrelage spécifique rainurée, et carrelage en contre marche avec une teinte différente permettant le traitement du contraste visuel.		
Bâtiment 2 :		
- Les entrées et les paliers du bâtiment (hors escalier).		
Bâtiment 3 :		
- Sans Objet		
Bâtiment 4 :		
- Le hall du bâtiment et circulation à tous les niveaux du bâtiment.		
- Prévoir du carrelage dans l'ascenseur.		
Bâtiment 5 :		
- Le hall du bâtiment et circulation à tous les niveaux du bâtiment.		
- Prévoir du carrelage dans l'ascenseur.		
06.1.2.2 3 Carrelage Grès Cérame - Locaux techniques		
Localisation :		
Suivant plans architecte.		
Bâtiment 1 :		
- Sans Objet		
Bâtiment 2 :		
- Sans Objet		
Bâtiment 3 :		
- Sans Objet		
Bâtiment 4 :		
- Dans le local ménage et ordures ménagères.		
Bâtiment 5 :		
- Dans le local ménage.		
06.1.2.2 4 Plinthes droites assorties au carrelage		
Localisation :		
Pour mémoire, à inclure dans les prix unitaires des ouvrages du présent lot		

BÂTIMENT 1				
QTE	Montant HT	Montant TTC (TVA %)		
		5,50%	10%	20%

BÂTIMENT 2				
QTE	Montant HT	Montant TTC (TVA %)		
		5,50%	10%	20%

BÂTIMENT 3				
QTE	Montant HT	Montant TTC (TVA %)		
		5,50%	10%	20%

BÂTIMENT 4				
QTE	Montant HT	Montant TTC (TVA %)		
		5,50%	10%	20%

BÂTIMENT 5				
QTE	Montant HT	Montant TTC (TVA %)		
		5,50%	10%	20%

06.1.2.3	REVETEMENT DE SOL PVC
06.1.2.3.1	Parties privatives - Surface courante U3P3
	<p>Localisation :</p> <p>Suivant plans de l'architecture.</p> <p>Bâtiment 1 :</p> <ul style="list-style-type: none"> - L'ensemble des chambres. <p>Bâtiment 2 :</p> <ul style="list-style-type: none"> - L'ensemble des chambres. <p>- Les bureaux, les circulations ainsi que la cuisine sont situées dans la zone de sûreté au RDC du bâtiment (hors les 2 cellules).</p> <p>Bâtiment 3 :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sans Objet <p>Bâtiment 4 :</p> <ul style="list-style-type: none"> - L'ensemble des chambres. <p>Bâtiment 5 :</p> <ul style="list-style-type: none"> - L'ensemble des chambres.
06.1.2.3.2	Plinthes
06.1.2.4	REVETEMENT MURAUX
06.1.2.4.1	Travaux préparatoires
	<p>Localisation :</p> <p>Suivant plans de l'architecture.</p> <p>Bâtiments 1 et 2 :</p> <p>Pour l'ensemble des support recevant une faïence dans le cadre du projet, de quelque nature qu'ils soient.</p> <p>Bâtiments 3, 4 et 5 :</p> <p>Sans Objet</p>
06.1.2.4.2	Imperméabilisation des supports
	<p>Localisation :</p> <p>Suivant plans architecte.</p> <p>Pour l'ensemble des surfaces recevant de la faïence.</p>
06.1.2.4.3	Faïence des salles d'eau
	<p>Localisation :</p> <p>Suivant plans architecte.</p> <p>Bâtiment 1 :</p> <p>Dans les logements :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Toute hauteur sur les 3 côtés de la douche ou de la baignoire. - Sur 60cm au droit du meuble vasque sur le mur d'adossement <p>Bâtiment 2 :</p> <p>Dans les logements :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Toute hauteur sur les 3 côtés de la douche ou de la baignoire. - Sur 60cm au droit du meuble vasque sur le mur d'adossement <p>Dans SDE de la zone de sûreté (hors douche sûreté) :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Toute hauteur sur les 3 côtés de la douche. - Sur 60cm au droit du meuble vasque sur le mur d'adossement <p>Bâtiment 3 :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sans Objet <p>Bâtiment 4 :</p> <p>Dans les logements :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Toute hauteur sur les 3 côtés de la douche ou de la baignoire. - Sur 60cm au droit du meuble vasque sur le mur d'adossement <p>Bâtiment 5 :</p> <p>Dans les logements :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Toute hauteur sur les 3 côtés de la douche ou de la baignoire. - Sur 60cm au droit du meuble vasque sur le mur d'adossement
06.1.2.4.4	Faïence des cuisines
	<p>Localisation :</p> <p>Suivant plans architecte.</p> <p>Bâtiment 1 :</p> <p>Dans les logements :</p> <ul style="list-style-type: none"> - 3 rang de Faïence blanche 20x20 au dessus du plan de travail et de l'évier y compris retour de mur éventuel. - Compris retombée jusqu'au sol à l'emplacement de la cuisinière. <p>Bâtiment 2 :</p> <p>Dans les logements :</p> <ul style="list-style-type: none"> - 3 rang de Faïence blanche 20x20 au dessus du plan de travail et de l'évier y compris retour de mur éventuel. - Compris retombée jusqu'au sol à l'emplacement de la cuisinière. <p>Dans la zone de sûreté :</p> <ul style="list-style-type: none"> - 3 rang de Faïence blanche 20x20 au dessus du plan de travail et de l'évier y compris retour de mur éventuel. <p>Bâtiment 3 :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sans Objet <p>Bâtiment 4 :</p> <p>Dans les logements :</p> <ul style="list-style-type: none"> - 3 rang de Faïence blanche 20x20 au dessus du plan de travail et de l'évier y compris retour de mur éventuel. - Compris retombée jusqu'au sol à l'emplacement de la cuisinière. <p>Bâtiment 5 :</p> <p>Dans les logements :</p> <ul style="list-style-type: none"> - 3 rang de Faïence blanche 20x20 au dessus du plan de travail et de l'évier y compris retour de mur éventuel. - Compris retombée jusqu'au sol à l'emplacement de la cuisinière.
06.1.2.4.5	Carrelage Grès Cérame Mural - Locaux techniques
	<p>Localisation :</p> <p>Suivant plans architecte.</p> <p>Bâtiment 1 :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sans Objet <p>Bâtiment 2 :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sans Objet <p>Bâtiment 3 :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sans Objet <p>Bâtiment 4 :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dans les locaux ordures ménagères sur une hauteur de 1.00 m. <p>Bâtiment 5 :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sans Objet
06.1.2.4.6	Joints d'étanchéité
	<p>Localisation :</p> <p>Pour finition soignée au droit des appareillages encastrés en parois et traversées diverses.</p> <p>Pour mémoire, à inclure dans les prix unitaires des ouvrages du présent lot.</p>

BATIMENT 1				
QTE	Montant HT	Montant TTC (TVA %)		
		5,50%	10%	20%

BATIMENT 2				
QTE	Montant HT	Montant TTC (TVA %)		
		5,50%	10%	20%

BATIMENT 3				
QTE	Montant HT	Montant TTC (TVA %)		
		5,50%	10%	20%

BATIMENT 4				
QTE	Montant HT	Montant TTC (TVA %)		
		5,50%	10%	20%

BATIMENT 5				
QTE	Montant HT	Montant TTC (TVA %)		
		5,50%	10%	20%

[illegible]

				BÂTIMENT 1					BÂTIMENT 2					BÂTIMENT 3					BÂTIMENT 4					BÂTIMENT 5					
		U	Prix en €	QTE	Montant HT	Montant TTC (TVA %)			QTE	Montant HT	Montant TTC (TVA %)			QTE	Montant HT	Montant TTC (TVA %)			QTE	Montant HT	Montant TTC (TVA %)			QTE	Montant HT	Montant TTC (TVA %)			
						5,50%	10%	20%			5,50%	10%	20%			5,50%	10%	20%			5,50%	10%	20%			5,50%	10%	20%	
06.2.2.1.2	PEINTURE ET REVÊTEMENTS SUR PAROIS																												
06.2.2.1.2	Peinture lessivable aspect satin - type B																												
1																													
	Localisation :																												
	Suivant plans architecte.																												
	Bâtiments 1, 3, 4 et 5 :																												
	Logements :																												
	- Ensemble des murs de tous les logements.																												
	Parties communes :																												
	- Ensemble des murs des circulations communes.																												
	- Ensemble des murs des cages d'escaliers.																												
	Bâtiment 2 :																												
	Logements :																												
	- Ensemble des murs de tous les logements.																												
	Parties communes :																												
	- Ensemble des murs des circulations communes.																												
	- Ensemble des murs des cages d'escaliers.																												
	- Ensemble des murs de la zone de sûreté située au RDC du bâtiment sauf pour les cellules et la douche de sûreté.																												
06.2.2.1.2	Peinture de propreté																												
2																													
	Localisation :																												
	Suivant plans architecte.																												
	Bâtiment 1 :																												
	- Sans Objet																												
	Bâtiment 2 :																												
	- Dans les cellules situées dans la zone de sûreté du RDC.																												
	Bâtiment 3 :																												
	- Sans Objet																												
	Bâtiment 4 :																												
	- Dans les locaux vélos, ordures ménagères et ménages.																												
	Bâtiment 5 :																												
	- Dans le local ménage.																												
06.2.2.1.3	PEINTURE SUR PLAFONDS																												
06.2.2.1.3	Peinture aspect satiné - type B																												
1																													
	Localisation :																												
	Suivant plans architecte.																												
	Bâtiments 1, 3, 4 et 5 :																												
	Logements :																												
	- Ensemble des plafonds de tous les logements.																												
	Parties communes :																												
	- Ensemble des plafonds des circulations communes (plafonds acoustique en plaque de plâtre perforé, les perforations ne devront pas être obstruées par la peinture).																												
	- Ensemble des plafonds des cages d'escaliers, compris façades des puits de lumières (pour châssis de désenfumage).																												
	Bâtiment 2 :																												
	Logements :																												
	- Ensemble des plafonds de tous les logements.																												
	Parties communes :																												
	- Ensemble des plafonds des circulations communes (plafonds acoustique en plaque de plâtre perforé, les perforations ne devront pas être obstruées par la peinture).																												
	- Ensemble des plafonds des cages d'escaliers, compris façades des puits de lumières (pour châssis de désenfumage).																												
	- Ensemble des plafonds de la zone de sûreté située au RDC du bâtiment sauf pour les cellules et la douche de sûreté.																												
06.2.2.1.3	Peinture de propreté																												
2																													
	Localisation :																												
	Suivant plans architecte.																												
	Bâtiment 1 :																												
	- Sans Objet																												
	Bâtiment 2 :																												
	- Dans les cellules situées dans la zone de sûreté du RDC.																												
	Bâtiment 3 :																												
	- Sans Objet																												
	Bâtiment 4 :																												
	- Dans les locaux vélos, ordures ménagères et ménages.																												
	Bâtiment 5 :																												
	- Dans le local poussette.																												
06.2.2.1.4	OUVRAGES DIVERS																												
06.2.2.1.4	Tapis d'alerte de changement de niveau																												
1																													
	Localisation :																												
	Suivant plans architecte.																												
	Bâtiments 1, 2, 3, 4 et 5 :																												
	Pour le palier haut de toutes les cages d'escaliers intérieur à tous les niveaux.																												
06.2.2.1.4	Joints acryliques																												
2																													
	Localisation :																												
	Suivant plans architecte.																												
	Bâtiments 1, 2, 3, 4 et 5 :																												
	A prévoir pour l'ensemble des menuiseries intérieures et extérieures, mises en œuvre dans les doublages et cloisons de distribution en plaques de plâtre.																												
06.2.2.1.4	Nez de marches antidérapants																												
3																													
	Localisation :																												
	Selon plans de l'architecte																												
	Bâtiments 1, 2, 3, 4 et 5 :																												
	- Pour les nez de marches des escaliers intérieurs de tous les bâtiments.																												

					U	Prix en €	BÂTIMENT 1					BÂTIMENT 2					BÂTIMENT 3					BÂTIMENT 4					BÂTIMENT 5				
							QTE	Montant HT	Montant TTC (TVA %)			QTE	Montant HT	Montant TTC (TVA %)			QTE	Montant HT	Montant TTC (TVA %)			QTE	Montant HT	Montant TTC (TVA %)			QTE	Montant HT	Montant TTC (TVA %)		
									5,50%	10%	20%			5,50%	10%	20%			5,50%	10%	20%			5,50%	10%	20%			5,50%	10%	20%
06.2.2.1.5 PEINTURE DE SOL																															
06.2.2.1.5 Peinture aspect mat - type C																															
1																															
Localisation :																															
Suivant plans architecte.																															
Bâtiments 1, 2 et 3 :																															
- Escaliers du RDC au dernier niveau pour chaque bâtiments : sur les 1eres et dernières contremarches de chaque volée pour contraste réglementaire selon réglementation accessibilité.																															
Bâtiment 4 :																															
- Escaliers du RDC au dernier niveau pour chaque bâtiments : sur les 1eres et dernières contremarches de chaque volée pour contraste réglementaire selon réglementation accessibilité.																															
- Dans les caves individuelles du bâtiment ainsi que le local vélo au RDC du bâtiment.																															
Bâtiment 5 :																															
- Escaliers du RDC au dernier niveau pour chaque bâtiments : sur les 1eres et dernières contremarches de chaque volée pour contraste réglementaire selon réglementation accessibilité.																															
- Dans les caves individuelles du bâtiment.																															
06.2.2.1.5 Peinture résine époxydique																															
2																															
Localisation :																															
Suivant plans architecte.																															
Bâtiments 1, 3, 4 et 5 :																															
- Sans Objet																															
Bâtiment 2 :																															
- Dans les cellules situées dans la zone de sureté du RDC du bâtiment.																															
06.2.2.2 NETTOYAGE																															
06.2.2.2 1 Nettoyage de mise en service																															
06.3 CHAPITRE 3 : PRESTATIONS DIVERSES																															
06.3 1 Échantillons - Témoins																															
Localisation :																															
Pour mémoire, à inclure dans les prix unitaires des ouvrages du présent lot.																															
06.3 2 Dossier des Ouvrages Exécutés																															
Localisation :																															
Pour mémoire, à inclure dans les prix unitaires des ouvrages du présent lot.																															
06.3 3 Nettoyage journalier du chantier																															
Localisation :																															
Pour mémoire, à inclure dans les prix unitaires des ouvrages du présent lot.																															
06.3 4 Nettoyage du chantier																															
Localisation :																															
Pour mémoire, à inclure dans les prix unitaires des ouvrages du présent lot.																															

Montant HT du Lot N°06 REVETEMENTS DE SOLS /
FAÏENCE / PEINTURE INTERIEURE / NETTOYAGE DE
MISE EN SERVICE
Montant TVA (20%)
Montant TTC

DPGF
Reconstrcution de la
Caserne Joffre

**LOT n°06. REVÊTEMENTS DE SOLS / FAÏENCE / PEINTURES INTERIEURES / NETTOYAGE
ET MISE EN SERVICE**

	Montant Total HT	Montant Total TTC 5,5%	Montant Total TTC 10%	Montant Total TTC 20%
OFFRE SUR LA BASE Bâtiment 1				
OFFRE SUR LA BASE Bâtiment 2				
OFFRE SUR LA BASE Bâtiment 3				
OFFRE SUR LA BASE Bâtiment 4				
OFFRE SUR LA BASE Bâtiment 5				
OPTIONS				

Observations et remarques de l'entreprise :

Cachet et Signature de l'entreprise :