

DOSSIER DE DIAGNOSTICS TECHNIQUES

En application de la Loi n°2021-1104 du 22 août 2021 - art. 236 (V)

Réf dossier n° 041224.7143



Type de bien : Local Etage : RDC

Adresse du bien :

**BATIMENT TOILETTES TERRAIN FOOT
CREPS
97139 LES ABYMES**

Donneur d'ordre

CREPS DE GUADELOUPE
Route des Abymes BP 220

97139 LES ABYMES

Propriétaire

CREPS DE GUADELOUPE
Route des Abymes BP 220

97139 LES ABYMES

Date de mission

25/11/2024

Opérateur

FAVRE-BULLY FRANCK

Cabinet FAVRE-BULLY

Pradel – Morne Nayagom 97118 SAINT FRANÇOIS Tel. - 05 90 24 59 05
Email - franckbully@orange.fr ; Site WEB - www.diagnostic-alize.fr ; Mobile - 06 90 33 44 72
N° Siret : 41133335400032 APE 7112 B



Sommaire

RAPPORT DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE	3
DESIGNATION DE L'IMMEUBLE	3
DESIGNATION DE L'OPERATEUR DE DIAGNOSTIC	3
CONDITIONS D'EXECUTION DE LA MISSION	4
PROCEDURES DE PRELEVEMENT	5
FICHE DE REPERAGE	8
ANNEXE 1 - PLANCHE DE REPERAGE USUEL.....	10
ANNEXE 2 - PROCES VERBAUX D'ANALYSE	11
ANNEXES	13
ATTESTATION(S) DE CERTIFICATION	13
ATTESTATION SUR L'HONNEUR	14
ATTESTATION D'ASSURANCE	15

Cabinet FAVRE-BULLY

Pradel – Morne Nayagom 97118 SAINT FRANÇOIS Tel. - 05 90 24 59 05
Email - franckbully@orange.fr ; Site WEB - www.diagnostic-alize.fr ; Mobile - 06 90 33 44 72
N° Siret : 41133335400032 APE 7112 B



RAPPORT DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE

AVANT DEMOLITION D'UN IMMEUBLE BATI

Selon les prescriptions de la norme NF X 46-020 du 5 août 2017 relatif au repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis.
En application de l'article R. 1334-19 et R. 1334-22 du décret 2011-629 du 3 juin 2011 et de l'arrêté du 26 juin 2013 relatifs au repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante. Selon l'arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis.

Réf dossier n° 041224.7143

A – Désignation de l'immeuble

LOCALISATION DE L'IMMEUBLE	PROPRIETAIRE	
Adresse : BATIMENT TOILETTES TERRAIN FOOT CREPS Code postal : 97139 Ville : LES ABYMES Fonction principale : Autres Date permis de construire : Antérieure au 1er juillet 1997 Type de bien : Local Etage : RDC Section cadastrale : NC N° parcelle(s) : NC	Qualité : Nom : CREPS DE GUADELOUPE Adresse : Route des Abymes BP 220 Code postal : 97139 Ville : LES ABYMES	Documents remis : Aucun document technique fourni Laboratoire accrédité COFRAC : EUROFINS N° : AR-24-SG-042224-02

B – Désignation du commanditaire

IDENTITE DU COMMANDITAIRE	MISSION
Qualité : Nom : CREPS DE GUADELOUPE Adresse : Route des Abymes BP 220 Code postal : 97139 Ville : LES ABYMES	Date de commande : 25/11/2024 Date de repérage : 25/11/2024 Date d'émission du rapport : 04/12/2024 Périmètre de la démolition : total Accompagnateur : MR HULOT

C – Désignation de l'opérateur de diagnostic

IDENTITE DE L'OPERATEUR DE DIAGNOSTIC	
Raison sociale et nom de l'entreprise : FAVRE BULLY Nom : FAVRE-BULLY FRANCK Adresse : Pradel-Morne Nayagom Code postal : 97118 Ville : SAINT FRANCOIS N° de siret : 41133335400032	Certification de compétence délivrée par : QUALIXPERT Adresse : 17 Rue Borrel 81100 CASTRES Le : 15/06/2022 N° certification : C0410 Cie d'assurance : KLARITY N° de police d'assurance : CDIAGK001018 Date de validité : 27/03/2025

Conclusion :

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante.

Dossier n°: 041224.7143

3/15

Cabinet FAVRE-BULLY

Pradel – Morne Nayagom 97118 SAINT FRANÇOIS Tel. - 05 90 24 59 05
 Email - franckbully@orange.fr ; Site WEB - www.diagnostic-alize.fr ; Mobile - 06 90 33 44 72
 N° Siret : 41133335400032 APE 7112 B





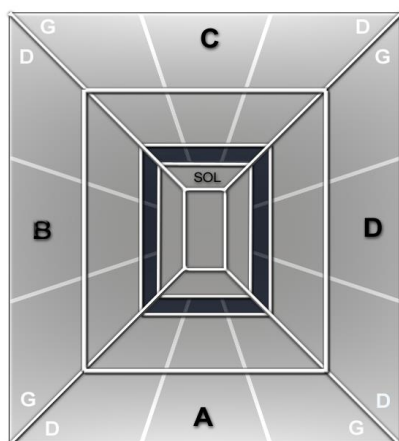
Objet de la mission : dresser un constat de présence ou d'absence de matériaux et produits contenant de l'amiante et déterminer si le bien présente un danger potentiel ou immédiat pour les professionnels du bâtiment amenés à effectuer des travaux liés à une exposition à l'amiante

Nombre total de pages du rapport : 10

SOMMAIRE

DESIGNATION DE L'IMMEUBLE	3
DESIGNATION DE L'OPERATEUR DE DIAGNOSTIC	3
CONDITIONS D'EXECUTION DE LA MISSION	4
PROCEDURES DE PRELEVEMENT	5
FICHE DE REPERAGE	8
ANNEXE 1 - PLANCHE DE REPERAGE USUEL	10
ANNEXE 2 - PROCES VERBAUX D'ANALYSE	11

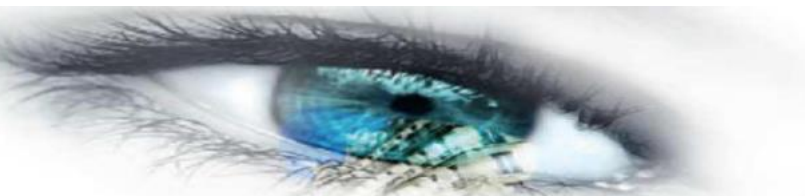
SCHEMA TYPE DE LA PIECE



Mur A : Mur d'accès à la pièce
Mur B : Mur gauche
Mur C : Mur du fond
Mur D : Mur droit

Abréviations : G=gauche, D=droite, H=Haut, B=bas, Int=intérieur, Ext=extérieur Fen=fenêtre M=milieu

CONDITIONS D'EXECUTION DE LA MISSION



MODALITES DE REALISATION DES INVESTIGATIONS APPROFONDIES

La quantité et la localisation des investigations approfondies sont définies par l'opérateur de repérage en fonction des conditions d'accès aux matériaux ou produits, et du nombre de sondages à réaliser selon l'Annexe A de la norme NF X 46-020. L'opérateur de repérage réalise les investigations approfondies non destructives nécessaires et définit le nombre et l'emplacement des investigations approfondies destructives qui permettent de rendre accessibles les parties d'ouvrages à inspecter.

Les investigations approfondies, réalisées par l'opérateur de repérage, une entreprise de travaux, une régie, mandatée par le donneur d'ordre, doivent respecter le cadre juridique prévu aux articles relatifs au risque amiante du code du travail et en particulier à ceux relatifs à la prévention des risques lors d'intervention sur des matériaux susceptibles de provoquer l'émission de fibres d'amiante.

Exemples d'investigations approfondies :

- ☐ non destructives : déposer une trappe d'accès, soulever un faux-plafond (n'implique aucune dégradation) ;
- ☐ destructives : déposer une menuiserie extérieure, casser une gaine maçonnée, percer une porte coupe-feu.

Lorsque, dans des cas très exceptionnels certaines parties d'ouvrages ne sont pas accessibles avant le début de l'intervention, l'opérateur de repérage émet les réserves correspondantes et préconise les investigations complémentaires à réaliser entre les différentes étapes de la démolition.

Procédures de prélèvement

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en application des dispositions de la norme NF X 46-020. L'opérateur délimite une zone d'intervention avant de procéder au prélèvement et applique un fixateur afin de limiter l'émission de fibres d'amiante. Des outils de prélèvement propres et adaptés sont utilisés de manière à générer un minimum de poussière et éliminer tout risque de contamination croisée lors de l'intervention.

L'échantillon doit être suffisant pour permettre une description macroscopique, une analyse et une contre-analyse. Une fois prélevé l'échantillon est immédiatement conditionné dans un double emballage individuel hermétique et l'identification est portée de manière indélébile sur l'emballage dès le prélèvement réalisé. Le point de prélèvement est stabilisé après l'opération à l'aide d'un fixateur.

Une brumisation ou une imprégnation par de l'eau des matériaux ou produits à sonder ou à prélever est éventuellement pratiquée à l'endroit du prélèvement ou du sondage. Le ou les secteurs où ils ont été éventuellement effectués sont nettoyés et stabilisés après intervention.

Pour les prélèvements et sondages sur des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante, l'opérateur de repérage nettoie sa zone d'intervention et élimine les débris résultant de son intervention.

MESURES DE PROTECTION COLLECTIVE

D'une manière générale, les personnes autres que l'opérateur de repérage doivent être éloignées du lieu d'intervention, quelle que soit l'étape en cours. En cas de besoin, les locaux concernés doivent être évacués et des mesures d'isolement peuvent être préconisées.

NOTE Dans le cas de la démolition, la réglementation santé publique prévoit que le repérage est réalisé après évacuation définitive de l'immeuble bâti et enlèvement des mobiliers afin que tous les ouvrages soient accessibles. Toutefois, les recherches qui ne génèrent pas d'émission de fibres peuvent être engagées avant l'évacuation. L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération.

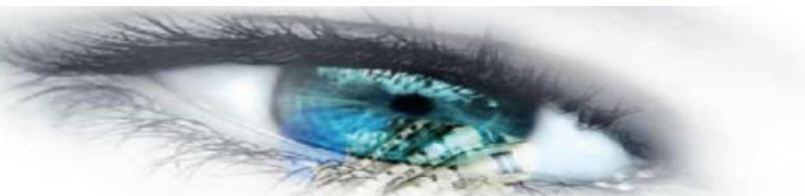
MESURES DE PROTECTION INDIVIDUELLE

Tout au long de sa mission, l'opérateur de repérage assure sa propre protection par la mise en place d'une protection individuelle adaptée.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible une protection est mise en place afin d'assurer un nettoyage de la zone d'intervention. Une fiche d'accompagnement des prélèvements reprenant l'identification, est transmise au laboratoire.

Pour permettre une parfaite traçabilité ainsi que leur comptabilité, les prélèvements sont repérés sur un croquis ou un plan de repérage. L'opérateur utilise des gants jetables ainsi qu'un équipement de protection individuelle à usage unique.

Pour chacun des sondages, dès lors que le matériel utilisé implique un contact direct, il est également utilisé des gants à usage unique et des outils propres ou soigneusement nettoyés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Les outils utilisés pour les sondages sont dans la mesure du possible à usage unique. Lorsque cela n'est pas possible, un processus de nettoyage de la totalité de l'outil est mis en œuvre (y compris le porte-lame) afin d'éviter une contamination d'un matériau à un autre.



Programmes de repérage de l'amiante, liste C mentionnée à l'article R. 1334-22

TOITURE ET ETANCHEITE		
Plaques ondulées	Plaques en fibres-ciment	
Ardoises	Ardoises composites	
	Ardoises en fibres-ciment	
Eléments ponctuels	Conduits de cheminée	
	Conduits de ventilation	
Revêtements bitumineux	Bardeaux d'asphalte ou bitume (« shingle »)	
	Pare-vapeur	
	Revêtements et colles	
Accessoires de toiture	Rivets	
	Faîtages	
	Closoirs	
FACADES		
Panneaux-sandwichs	Plaques	
	Joints d'assemblage	
	Tresses	
Bardages	Plaques et « bacs » en fibres-ciment	
	Ardoises en fibres-ciment	
	Isolants sous bardage	
Appuis de fenêtre	Eléments en fibres-ciment	
PAROIS VERTICALES INTERIEURES ET ENDUITS		
Murs et cloisons	Flocages	
	Enduits projetés	
	Revêtements durs (plaques planes en fibres-ciment)	
	Joints de dilatation	
Poteaux (périphériques et intérieurs)	Flocages	
	Enduits projetés	
	Joints de dilatation	
	Entourage de poteaux	Carton Fibres-ciment Matériau sandwich Carton+plâtre
	Peintures intumescentes	
Cloisons légères ou préfabriquées	Panneaux de cloison	
	Jonction entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons	Tresses
		Carton
		Fibres-ciment
Gaines et coffres verticaux	Flocages	
	Enduits projetés et lissés ou talochés ayant une fonction coupe-feu	
Portes coupe-feu/portes pare-flammes	Panneaux	
	Vantaux	
	Joints	
PLAFONDS ET FAUX PLAFONDS		
Plafonds	Flocages	
	Enduits projetés	
	Panneaux collés ou vissés	
	Coffrages perdus	Carton-amiante

Dossier n°: 041224.7143

6/15

Cabinet FAVRE-BULLY

Pradel – Morne Nayagom 97118 SAINT FRANÇOIS Tel. - 05 90 24 59 05
Email - franckbully@orange.fr ; Site WEB - www.diagnostic-alize.fr ; Mobile - 06 90 33 44 72
N° Siret : 41133335400032 APE 7112 B





		Fibres-ciment
		Composite
Poutres et charpentes (périphériques et intérieurs)	Flocages	
	Enduits projetés	
	Peintures intumescents	
Interfaces entre structures	Rebouchage de trémies	
	Jonctions avec la façade	
	Calfeutrements	
	Joint de dilatation	
Gaines et coffres horizontaux	Flocages	
	Enduits projetés	
	Panneaux	
	Jonction entre panneaux	
Faux plafonds	Panneaux et plaques	
REVETEMENTS DE SOL ET DE MURS		
Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)	Dalles plastiques	
	Colles bitumineuses	
	Lès Plastiques avec sous-couche	
	Chape maigre	
	Calfeutrement des passages de conduits	
	Revêtement bitumineux des fondations	
Revêtements de murs	Sous-couches des tissus muraux	
	Revêtements durs	Plaques menuiserie
		Fibres-ciment
	Colles des carrelages	
CONDUITS CANALISATIONS ET EQUIPEMENTS		
Conduits de fluides (air, eaux, autres fluides)	Calorifugeage	
	Enveloppe de calorifuge	
	Conduits en fibres-ciment	
Conduits de vapeur, fumée, échappement	Conduits en fibres-ciment	
	Joint entre éléments	
	Mastics	
	Tresses	
	Manchons	
Clapets/volets coupe-feu	Clapet	
	Volet	
	Rebouchage	
Vide-ordures	Conduits en fibres-ciment	
ASCENCEURS ET MONTE-CHARGE		
Portes palières	Portes et cloisons palières	
Trémie, Machinerie	Flocage	
	Bourre	
	Mur/plancher	
	Joint mousse	
EQUIPEMENTS DIVERS		
Chaudières, tuyauteries, étuves, groupes électrogènes	Bourres	
	Tresses	
	Joint	
	Calorifugeages	
Convecteurs et radiateurs, aérothermes	Peinture anti condensation,	
	Plaques isolantes (internes et externes)	
	Tissu amiante	
INSTALLATIONS INDUSTRIELLES		

Dossier n°: 041224.7143

7/15

Cabinet FAVRE-BULLY

Pradel – Morne Nayagom 97118 SAINT FRANÇOIS Tel. - 05 90 24 59 05

Email - franckbully@orange.fr ; Site WEB - www.diagnostic-alize.fr ; Mobile - 06 90 33 44 72

N° Siret : 41133335400032 APE 7112 B





Fours, étuves, tuyauteries	<i>Bourres</i>	
	<i>Tresses</i>	
	<i>Joints</i>	
	<i>Calorifugeages</i>	
	<i>Peintures anti condensation</i>	
	<i>Plaques isolantes</i>	
	<i>Tissu amiante</i>	
	<i>Freins et embrayages</i>	
COFFRAGES PERDUS		
Coffrages et fonds de coffrages perdus	<i>Eléments en fibres-ciment</i>	

FICHE DE REPERAGE

Niv	Localisat°	Composant	Partie de composant	Réf.	Résultat Etat	Critère de décision	Obligation/ Recommandation Comment./Localisation
Rdc	Lavabo	Revêtements de sol	Colles bitumeuses	P4	Sans amiante	PV Labo	Voir planche de repérage
Rdc	Lavabo	Revêtements murs	Colles des carrelages	P6	Sans amiante	PV Labo	Voir planche de repérage
Rdc	Lavabo	peinture murs		P8	Sans amiante	PV Labo	Voir planche de repérage
Rdc	W.C 1	Revêtements murs	Colles des carrelages	P7	Sans amiante	PV Labo	Voir planche de repérage
Rdc	W.C 2	Revêtements de sol	Colles bitumeuses	P5	Sans amiante	PV Labo	Voir planche de repérage
Rdc	W.C 2	peinture murs		P9	Sans amiante	PV Labo	Voir planche de repérage
Rdc	W.C 2	ragréage sol		P10	Sans amiante	PV Labo	Voir planche de repérage
Rdc	W.C 2	porte		P11	Sans amiante	PV Labo	Voir planche de repérage
Rdc	Extérieur	Revêtements de sol	Colles bitumeuses	P1	Sans amiante	PV Labo	Voir planche de repérage
Rdc	Extérieur	peinture murs		P2	Sans amiante	PV Labo	Voir planche de repérage
Rdc	Extérieur	Murs et cloisons	Enduits projetés	P3	Sans amiante	PV Labo	Voir planche de repérage



Légende	
AT	Marquage (AT) = marquage caractéristique d'un matériau ou produit amianté
NT	Marquage (NT) = marquage caractéristique d'un matériau ou produit non amianté
DC	DC = Document consulté (mentionnant la présence d'un matériau ou produit amianté)
MSA	MSA (matériau sans amiante) = matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
ITA	Impossibilité Technique d'Accès ou inaccessible sans travaux destructifs ou inaccessible directement (pas de moyen d'accès)
CCTP, DOE	Cahier des Clauses Techniques Particulières, Dossier des Ouvrages Exécutés
Colonne Réf.	IA : investigation approfondie, IAD : investigation approfondie destructive, P : prélèvement, R : repérage, S : sondage
ZPSO	ZPSO=Zone Présentant une Similitude d'Ouvrage

Locaux et parties de l'immeuble bâti non visités

Local ou partie de l'immeuble bâti	Motif
Néant	Néant

Ouvrages, parties d'ouvrages et éléments non contrôlés

Ouvrages, parties d'ouvrages et éléments non contrôlés	Motif
Néant	Néant

Liste des locaux visités et revêtements en place au jour de la visite

Local	Plancher	Murs, cloisons, poteaux	Plafonds
Rdc			
Lavabo			
W.C 1			
W.C 2			
W.C 3			
Extérieur			

Le présent rapport ne peut être reproduit qu'intégralement et avec l'autorisation écrite préalable de son auteur.

DATE DE SIGNATURE DU RAPPORT : **04/12/2024**

OPERATEUR : **FAVRE-BULLY FRANCK**

CACHET

SIGNATURE

ALIZÉ Expertises Immobilières
Cabinet FAVRE-BULLY
Pradel - 97118 SAINT-FRANÇOIS
Tél : 0590 24 59 05 - Port : 0690 33 44 72
Siret : 411 333 354 00032 - APE : 7112B

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par **QUALIXPERT (17 Rue Borrel 81100 CASTRES)**.

Dossier n°: 041224.7143

9/15

Cabinet FAVRE-BULLY

Pradel – Morne Nayagom 97118 SAINT FRANÇOIS Tel. - 05 90 24 59 05

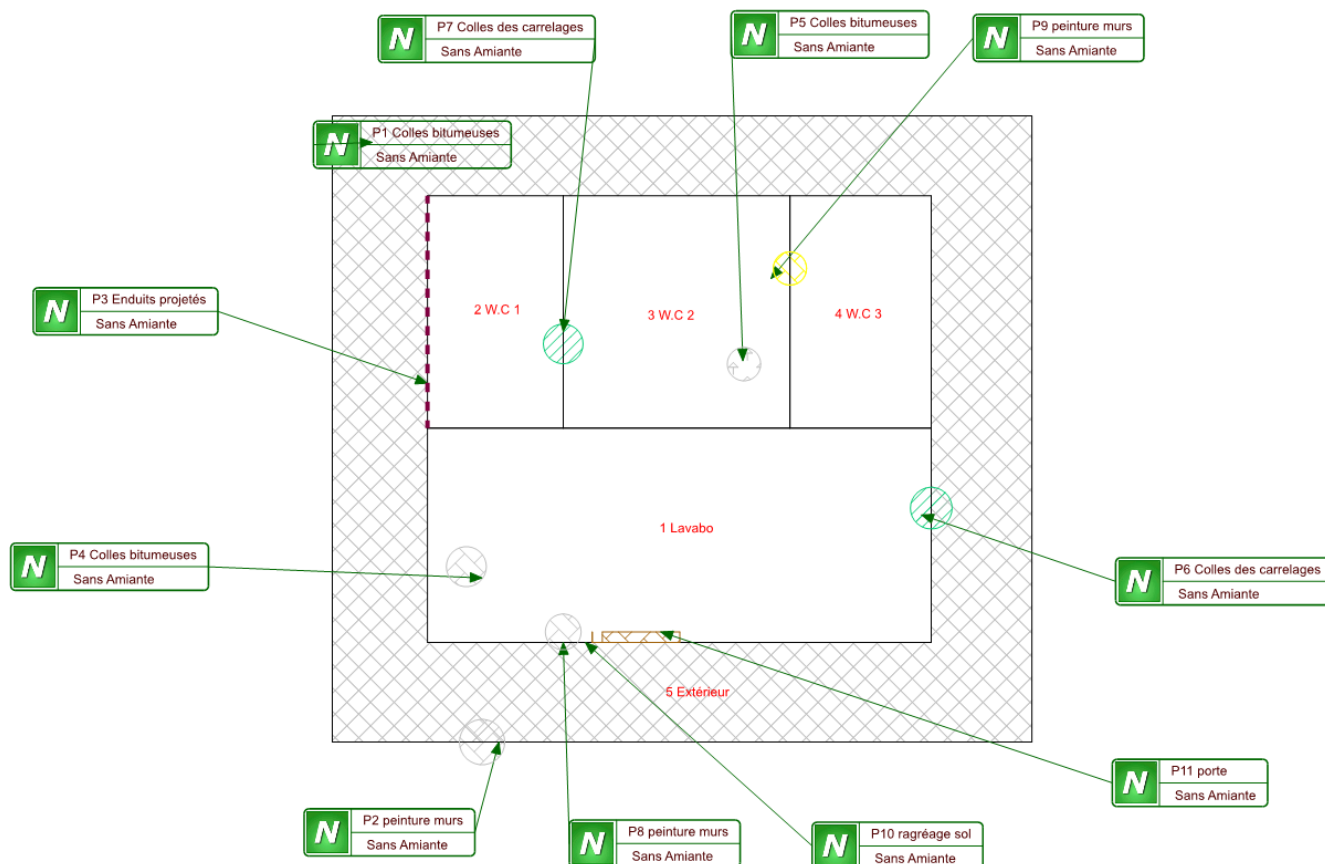
Email - franckbully@orange.fr ; Site WEB - www.diagnostic-alize.fr ; Mobile - 06 90 33 44 72

N° Siret : 41133335400032 APE 7112 B





ANNEXE 1 - PLANCHE DE REPERAGE USUEL



Rdc



ANNEXE 2 - PROCES VERBAUX D'ANALYSE

Nombres de pages annexes non paginées 2



Eurofins Analyses Pour Le Batiment Sud Est SAS

ALIZE - FAVRE-BULLY FRANCK
Monsieur Franck BULLY
Morne Nayagom-pradel
97118 ST FRANCOIS

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-SG-042224-02 Date d'émission de rapport: 04/12/2024 10:14 page ½

Dossier N° : 24Y0225745

Date de r"ception : 02/12/2024

Date d'analyse : 04/12/2024

Référence dossier Client: affaire CREPS TOILETTES TERRAIN FOOT

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation Nbr prep/Nbr grilles ou lames Type	Résultats
001	1 colle carrelage extérieur dalle propreté	Matériaux de type dur(gris);faïence matériau dur de type ciment colle (gris)	MET */LH83	½ * Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amaïnte non détectées
002	1 peinture murs extérieur	Matériaux de type peinture(bleu);matériau semi-dur de type enduit (bleu)	MET */EN30	½ * Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amaïnte non détectées
003	1 enduit murs extérieur	Matériaux de type enduit(bleu);matériau semi-dur de type enduit (bleu)	MET */EN30	½ * Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amaïnte non détectées
004	1 colle carrelage sol lavabo	Matériaux de type dur(gris); matériau dur de type ciment colle (gris)	MET */LH83	½ * Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amaïnte non détectées
005	1 colle carrelage sol toilettes 2	Matériaux de type dur(gris); matériau dur de type ciment colle (gris)	MET */LH83	½ * Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amaïnte non détectées
006	1 colle carrelage sol murs	Matériaux de type dur(bleu); matériau dur de type ciment colle (bleu)	MET */LH83	½ * Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amaïnte non détectées
007	1 colle carrelage murs toilettes 1	Matériaux de type dur(bleu); matériau dur de type ciment colle (bleu)	MET */LH83	½ * Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amaïnte non détectées

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 12 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole *.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Est SAS
2, rue Chanoine Ploton, CS 40265
F-42016 Saint-Etienne, FRANCE
Tél: +33388916531; +33 4 77 92 36 30 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>
S.A.S. au capital de 419 090 € RCS Saint-Etienne SIRET 529 294 027 00030 TVA FR47 529 294 027 APE 7120B

ACCREDITATION N°
1- 1591
Portée disponible sur
www.cofrac.fr



Dossier n°: 041224.7143

11/15

Cabinet FAVRE-BULLY

Pradel – Morne Nayagom 97118 SAINT FRANÇOIS Tel. - 05 90 24 59 05

Email - franckbully@orange.fr ; Site WEB - www.diagnostic-alize.fr ; Mobile - 06 90 33 44 72

N° Siret : 41133335400032 APE 7112 B





Eurofins Analyses Pour Le Batiment Sud Est SAS

				interne de traitement)	
008	1 peinture murs lavabo	Matériaux de type peinture(bleu);matériau semi-dur de type enduit (bleu)	MET */EN30	½ * Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
009	1 peinture murs toilettes 2	Matériaux de type peinture(bleu);matériau semi-dur de type enduit (bleu)	MET */EN30	½ * Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
010	1 ragréage seuil porte entrée	Matériaux de type colle(bleu);matériau semi-dur de type ragréage(bleu)	MET */LH83	½ * Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
011	1 peinture porte entrée	Matériaux de type peinture(bleu)	MET */EN30	½ * Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

Méthode d'analyse employée pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

Traitement par une méthode interne (mode opératoire T-PM-WO22725) en vue d'une identification des fibres au Microscopie Electronique à Transmission (MET) selon parties utiles de la norme NFX 43-050.

NB 1 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur. Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse.

NB 2 : "Fibres d'amiante non détectées au MOLP" s'entend comme : "aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante optiquement observables** inférieure à la limite de détection. ** Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 micromètre (µm)"; "Fibres d'amiante non détectées" au MET s'entend comme : " aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection."

NB 3 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et/ou en MET) est de 0.1% en masse.

NB 4 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et à l'arrêté du 1er octobre 2019, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs. La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par MET indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.

NB 5 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18), Arrêté du 25 juillet 2022 (JOFR n°0238 du 13 octobre 2022, texte n°10).

NB 6 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.

André Trémellat
Chef de Groupe

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 12 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole "A".

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Est SAS

2, rue Chanoine Pilon, CS 40265

F-42016 Saint-Etienne, FRANCE

Tél: +33388916531; +33 4 77 92 36 30 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>


S.A.S. au capital de 419 090 € RCS Saint-Etienne SIRET 529 294 027 00030 TVA FR47 529 294 027 APE 7120B



ACCREDITATION N°
1-1591
Portée disponible sur
www.cofrac.fr

ANNEXES

ATTESTATION(S) DE CERTIFICATION




Certificat N° C0410

Monsieur Franck FAVRE-BULLY

Certifié dans le cadre du processus de certification PR04 et / ou PR16 consultable sur www.qualixpert.com conformément à l'ordonnance 2005-655 titre III du 8 juin 2005 et au décret 2006-1114 du 05 septembre 2006.

dans le(s) domaine(s) suivant(s) :




Etat des installations intérieures de gaz	Certificat valable Du 23/10/2020 au 22/10/2027	Arrêté modifié du 02 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.
Etat des installations intérieures d'électricité	Certificat valable Du 20/11/2023 au 19/11/2030	Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.
Amiante avec mention	Certificat valable Du 01/07/2022 au 30/06/2029	Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.
Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment mention départements, régions et collectivités d'outre mer	Certificat valable Du 19/10/2022 au 18/10/2029	Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.

Date d'établissement le **lundi 30 octobre 2023**

Marjorie ALBERT
Directrice Administrative

P/O Audrey MARTINS



Une certification peut être suspendue, modifiée ou retirée à tout moment.
 Pour une utilisation appropriée de ce certificat, la portée des certifications et leurs validités doivent être vérifiées sur le site internet de LCC QUALIXPERT www.qualixpert.com.

F09 Certification de compétence version N 010120

LCC 17 rue Borel - 81100 Castres
 Tél. : 05 63 73 06 13 - www.qualixpert.com
 SAS au capital de 8000 euros - APE 7120B - RCS Castres SIRET 493 037 832 00018



ATTESTATION SUR L'HONNEUR

Conformément à l'article R.271-3 du Code de la Construction et de l'Habitation, je soussigné, FAVRE-BULLY FRANCK, atteste sur l'honneur être en situation régulière au regard des articles L.271-6 et disposer des moyens en matériel et en personnel nécessaires à l'établissement des états, constats et diagnostics composant le Dossier de Diagnostic Technique (DDT).

Ainsi, ces divers documents sont établis par un opérateur :

- présentant des garanties de compétence et disposant d'une organisation et de moyens appropriés,
- ayant souscrit une assurance permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de sa responsabilité en raison de ses interventions (montant de la garantie de **300.000 € €** par sinistre et 500.000 € € par année d'assurance),
- n'ayant aucun lien de nature à porter atteinte à son impartialité et à son indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à elle, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il lui est demandé d'établir l'un des documents constituant le Dossier de Diagnostic Technique.

Nous vous prions d'agréer l'expression de nos sincères salutations.



ATTESTATION D'ASSURANCE

Klarity.

ATTESTATION D'ASSURANCE RESPONSABILITE CIVILE DIAGNOSTIQUEUR IMMOBILIER

Valable du 27/03/2024 au 01/03/2025

Nous soussignés **Klarity Assurance** SAS - Courtage en Assurance - 3, rue Racine de Monville 78240 Chambourcy, attestons, sous réserve du paiement intégral de la cotisation d'assurance, par la présente que :

FRANCK FAVRE-BULLY (ALIZE)
Représenté par : **FAVRE-BULLY FRANCK**
Pradel Morne Nayagom
97118 SAINT-FRANÇOIS
N° SIREN : **411333354**
Date de création : **1997-04-01**
Téléphone : **0690334472**
Email : **franckbully@orange.fr**

Est titulaire du contrat d'assurance Responsabilité Civile Professionnelle du fait de ses activités professionnelles de **Diagnostic Immobilier** auprès de Markel Insurance SE, société d'assurance dont le siège social est situé à Sophienstrasse 26, 80333 Muenchen, Allemagne, agissant par l'intermédiaire de sa succursale en France située au 93 Avenue Charles de Gaulle, 92200 Neuilly-sur-Seine, sous le n°CDIAGK001018 souscrit à effet du **27 mars 2024**. Le détail des activités assurées est indiqué aux Conditions Particulières.

Les montants de la garantie Responsabilité Civile Professionnelle sont fixés à **300 000 €** par sinistre et **500 000 €** par année d'assurance.

La présente attestation n'implique qu'une présomption de garantie, et est délivrée pour servir et valoir ce que de droit. Elle ne peut engager l'Assureur au-delà des clauses et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Fait à **CHAMBOURCY**,
le **8 avril 2024**

Par délégation de l'assureur :
Ying Liang



Contrat souscrit par l'intermédiaire de KLARITY Assurance 3, rue Racine de Monville 78240 Chambourcy
N° Orias : 22004261 (www.orias.fr) R.C.S. 910 098 227 à Versailles (dénommé « le Gestionnaire ») auprès des assureurs (dénommés « Les Assureurs »)
Klarity exerce sous le contrôle de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de résolution (ACPR) – 4 Place de Budapest – 75436 Paris