

**CHU AMIENS PICARDIE**

Antoine NORMAND  
2 PL VICTOR PAUCHET  
80080 AMIENS  
Email : Tudo.Hubert@chu-amiens.fr

---

# **80\_AMIENS / CHU Sud IFSI Réfection partielle des locaux**

---

Date d'émission 12/11/2024  
N° d'affaire : 2308885M0000049  
Référence chrono : CT/885M0/1124/0446  
Version : 1

## **VOTRE RESPONSABLE D'AFFAIRE**

Alain LAMIRAND  
Tél. +33 6 11 54 85 69  
Email : [alain.lamirand@socotec.com](mailto:alain.lamirand@socotec.com)

# SOMMAIRE

<b>1. OBJET DU PRESENT RAPPORT</b>	<b>3</b>
<b>2. SIGNATURES</b>	<b>5</b>
<b>3. RENSEIGNEMENTS GENERAUX</b>	<b>5</b>
3.1. Partenaires de l'opération	5
3.2. Données de l'affaire	6
<b>4. LISTE DES DOCUMENTS EXAMINES</b>	<b>6</b>
<b>5. RECAPITULATIF DES AVIS S ET D</b>	<b>7</b>
5.1. Evaluation de conformité	7
<b>6. ANALYSE DE RISQUE</b>	<b>9</b>
6.1. Mission LE relative à la solidité des existants	9
6.2. Mission L relative à la solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables	9
<b>7. EVALUATION DE CONFORMITE</b>	<b>10</b>
7.1. mission SEI relative à la sécurité des personnes dans les ERP et IGH	11

## 1. OBJET DU PRESENT RAPPORT

Le présent document constitue le rapport prévu dans le contrat de Contrôle Technique n°2308885M0000049, que SOCOTEC Construction doit adresser au Maître d'Ouvrage après examen du dossier de conception destiné à la consultation des entreprises .

Les avis sur les dispositions techniques qu'il comporte sont émis à partir des documents constitutifs du dossier qui nous ont été communiqués à ce jour et qui sont répertoriés dans les chapitres 3 ci-après.

Ces avis sont donnés dans le cadre des missions suivantes :

### Missions d'analyse de risque :

- Mission LE relative à la solidité des existants (LE).
- Mission L relative à la solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables (L).

### Missions d'évaluation de conformité:

- mission SEI relative à la sécurité des personnes dans les ERP et IGH (SEI).

Accréditation COFRAC N° 3-1592 concernant les missions L, S, SEI, liste des sites et portées disponibles sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)

Pour la bonne compréhension de la signification des avis formulés dans ce rapport, il est précisé que :

- Les vérifications de SOCOTEC sont effectuées par rapport aux textes de référence prévus au contrat,
- Les avis ne concernent que la conception et ne préjugent pas des avis qui pourront être formulés sur la réalisation,
- Les avis suspendus concernent les dispositions insuffisamment définies sur lesquelles nous ne pouvons, en l'état actuel, formuler d'avis favorable ou défavorable. En l'absence de fourniture en temps utiles des renseignements et documents nécessaires à SOCOTEC, ces avis devront être considérés comme défavorables, même en l'absence de nouvelle signification par SOCOTEC.

**L'évaluation technique** porte sur les ouvrages et éléments d'équipement et s'exerce lors de la phase de conception et de réalisation des travaux du projet de construction. L'intervention de l'évaluateur technique de construction se base sur **l'analyse de risques et l'évaluation de conformité** .

**L'analyse de risque** permet d'identifier les aléas et les enjeux pour l'ouvrage et les éléments d'équipements relevant des **techniques courantes**. L'évaluateur technique prend en compte :

- Le contexte de l'opération de construction,
- Les référentiels techniques appropriés,
- Les retours d'expérience et les pathologies (désordre connus) propres à la typologie de l'ouvrage


L'identification pertinente de la situation fait partie intégrante de l'analyse de risque, cela permet pour un enjeu très faible de tolérer une déviance de l'ouvrage ou de l'élément d'équipement par rapport au référentiel de la technique courante, et donc d'évaluer favorablement la disposition proposée.

Le risque est défini en termes de conséquence et de vraisemblance pour l'ouvrage, tels que des dommages matériels, l'impact sur sa pérennité et son usage normal.

**L'évaluation de conformité** consiste à faire une analyse critique des dispositions du projet vis-à-vis de la réglementation applicable à celui-ci. Elle porte sur le respect du référentiel réglementaire applicable ainsi que les normes rendues applicables par ce dernier. En complément des contrôles réalisés par les constructeurs et du fait de son savoir-faire, le contrôleur technique procède à des vérifications visuelles suivant un échantillonnage. Le risque de non-conformité découle d'un défaut d'application des dispositions règlementaires.

## 2. SIGNATURES

Tous ces avis ont été établis par les intervenants SOCOTEC Construction suivants :

Intervenants SOCOTEC	Signatures
Alain LAMIRAND <b>Responsable d’Affaire</b>	

Ce rapport a été édité par : Alain Lamirand

Ce rapport a été transmis à :

- M. Antoine NORMAND / [normand.antoine@chu-amiens.fr](mailto:normand.antoine@chu-amiens.fr)
- Mme Valérie VANTOMME / [vantomme.valerie@chu-amiens.fr](mailto:vantomme.valerie@chu-amiens.fr)
- M DUPIRE / [gd@lagence-mathieugobe.com](mailto:gd@lagence-mathieugobe.com)

Nous restons à la disposition du Maître d'Ouvrage et de la Maîtrise d'Oeuvre, pour revoir ou compléter nos avis dans le cas où interviendraient des éléments nouveaux par rapport aux dispositions examinées. Toute modification du projet devra être soumise à notre examen.

## 3. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

### 3.1. Partenaires de l’opération

Maître d'ouvrage
M. Antoine NORMAND CHU Amiens - Picardie 2, place Victor Pauchet 80080 AMIENS  Mme Valérie VANTOMME CHU Amiens - Picardie 2, place Victor Pauchet 80080 AMIENS
Architecte - Maître d'œuvre
M DUPIRE L'Agence Mathieu Gobe 32 bis rue Henri Barbusse 80330 CAGNY

### 3.2 Données de l'affaire

ADRESSE DE L'OUVRAGE
1 Rue Du Professeur Christian Cabrol, 80000 Amiens, France 80000 Amiens
DESCRIPTION DE L'OUVRAGE
travaux de réfection partielle des locaux sur le bâtiment IFSI du CHU Sud d'Amiens (électricité, menuiseries extérieures, faux plafonds, peinture, sols).
CARACTERISTIQUES DE L'AFFAIRE
<ul style="list-style-type: none"><li>• Montant prévisionnel des travaux € HT : 550 000.0</li><li>• Durée prévisionnelle des travaux : 6 mois</li><li>• Démarrage prévisionnel des travaux : 01/01/2024</li></ul>

### 4. LISTE DES DOCUMENTS EXAMINÉS

Désignation - Identification des documents examinés	Reçu le
Courriel Normand Antoine Normand.Antoine@chu-amiens.fr ven. 25/10/2024 09:01 comprenant dossier DCE « IFSI Wx aménagement locaux » : 01_CCTP\DCE - CCTP Assemblé 20241024 (daté du 24/10/2024 - 336 pages) + 04_PLANS\DCE - PLANS ASSEMBLES (55 pages)	25/10/2024

## 5. RECAPITULATIF DES AVIS S ET D

### 5.1. Evaluation de conformité

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
<b>DISPOSITIONS RELATIVES A LA SECURITE DES PERSONNES DANS LA CONSTRUCTION</b>			
<b>ERP DU 1ER GROUPE</b>			
DISPOSITIONS COMMUNES - GN1 à GN15			
CLASSEMENT DES ÉTABLISSEMENTS			
Classement et assujettissement selon le(s) type(s) d'exploitation(s) ou d'activité(s) type U, en 2ème catégorie	<b>S</b>	<b>Le PV de la commission de sécurité suite au dépôt de l'Autorisation de travaux d'aménagement devra nous être transmis.</b>	19
CONSTRUCTION - CO1 à CO61			
CONCEPTION - DESSERTE			
Façade(s) et baie(s) accessibles CCTP Lot 2 Menuiseries en aluminium thermolaqué (compris volets roulants / stores extérieurs motorisés)	<b>S</b>	<b>Fournir un plan avec localisation des baies accessibles aux pompiers. Préciser les dispositions prévues pour rendre utilisable par les services de secours les baies équipées de volets roulants ou stores extérieures motorisés.</b>	42
CONDUITS ET GAINES			
Dispositions de principe pour limiter la propagation du feu par les passages de conduits CCTP Lot 1 D 3.1.12 Coffre et gaines techniques D 3.1.3.2 Trappes de visite	<b>S</b>	<b>Les conduits doivent posséder les caractéristiques de résistance au feu définies à l'article CO31. Cette résistance au feu peut être obtenue :</b> - soit par le conduit seul, s'il possède une résistance au feu suffisante ; - soit, dans le cas contraire, par l'établissement du conduit dans une gaine ou par la mise en place, au droit de la paroi traversée, d'un dispositif d'obturation automatique	37
Conduits ou gaines venant, traversant ou aboutissant dans un local à risques courants ou moyens ou importants (sauf conduits de Dn>125mm traversant un local à risques importants sans le desservir CCTP Lot 4 réseaux eaux usée / eaux vannes	<b>S</b>	<b>Les trappes de visite éventuelles réalisées dans les gaines doivent être pare-flammes de degré 1/2 heure.</b> <b>Les conduits de diamètre nominal supérieur à 75 mm et inférieur ou égal à 315 mm doivent être pare-flammes de traversée 30 min au franchissement des parois situées dans un établissement recevant du public.</b> <b>L'exigence pare-flammes de traversée</b>	34

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES COMPLÉMENTAIRES DES ÉTABLISSEMENTS DE TYPE "R"		<b>30 min est réputée satisfaite pour les conduits en PVC classés B-s3,d0 et admis à la marque NF Me de diamètre nominal inférieur ou égal à 125 mm, possédant une épaisseur renforcée réalisée comme indiqué au §8 de l'article CO31.</b>	
Dégagements		<b>Dispositions à prendre en compte</b>	
Portes	<b>S</b>	<b>Fournir un plan avec localisation des blocs-portes CF1/2h prévus</b>	<b>40</b>
CCTP Lot 1 Menuiserie intérieure bois		<b>Pour rappel et en aggravation des dispositions du c) du premier paragraphe de l'article CO 24 et de l'article CO 44, les portes de recoupement des circulations doivent être munies d'un dispositif de fermeture automatique répondant aux dispositions de l'article CO 47 lorsqu'il est fait usage d'un équipement d'alarme du type 1 ou 2 (bloc porte DAS à prévoir).</b>	
§D.4.1.1 Bloc porte coupe-feu 30 minutes		<b>Cette disposition ne s'oppose pas au maintien des portes en position fermée.</b>	
CHAUFFAGE, VENTILATION, RÉFRIGÉRATION, CLIMATISATION, CONDITIONNEMENT D'AIR ET INSTALLATION D'EAU CHAUDE SANITAIRE, CHAUFFERIE - CH1 À CH58			
INSTALLATIONS DE VENTILATION			
Ventilation Mécanique Contrôlée suivant CH41 à CH43	<b>S</b>	<b>Un plan avec localisation du réseau de ventilation devra nous être transmis (VMC ou ventilation de confort à préciser).</b>	<b>33</b>
CCTP Lot 4 B4.1 VMC sanitaire		<b>Dans le cas d'une VMC avec fonctionnement permanent du ventilateur (suivant CH41 / CH43), la mise en place de clapet coupe-feu n'est pas autorisée.</b>	
INSTALLATIONS ELECTRIQUES - EL1 à EL 23 et ECLAIRAGE - EC1 à EC15			
INSTALLATIONS ELECTRIQUES : GENERALITES			
Documents à fournir	<b>S</b>		<b>45</b>



Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
		<b>Le dossier d'exécution des travaux électriques devra nous être transmis avant le démarrage des travaux, avec fiches techniques de l'ensemble du matériel, plans et schémas électriques (identification de l'origine des installations, dimensionnement, nature des protections, ...).</b>	

\* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet

## 6. ANALYSE DE RISQUE

### 6.1. Mission LE relative à la solidité des existants

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
<b>COMPATIBILITE DU PROGRAMME DES TRAVAUX AVEC L'ETAT DES EXISTANTS</b>	F	Pas de remarques particulières sur la mission LE à ce stade du projet	

\* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet

### 6.2. Mission L relative à la solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
<b>MENUISERIES EXTÉRIEURES</b> <b>Type ou technique</b> CCTP Lot 2 Menuiseries en aluminium thermolaqué (compris volets roulants / stores extérieurs motorisés)	F		

\* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet

## **7. EVALUATION DE CONFORMITE**

## 7.1. mission SEI relative à la sécurité des personnes dans les ERP et IGH

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
<b>ERP DU 1ER GROUPE</b>			
<b>DISPOSITIONS COMMUNES - GN1 à GN15</b>			
CLASSEMENT DES ÉTABLISSEMENTS			
Classement et assujettissement selon le(s) type(s) d'exploitation(s) ou d'activité(s) type U, en 2ème catégorie	<b>S</b>	<b>Le PV de la commission de sécurité suite au dépôt de l'Autorisation de travaux d'aménagement devra nous être transmis.</b>	<b>19</b>
Classements des groupements d'établissements non isolé			
Classement du groupement d'établissements, dans un même bâtiment, d'établissements non isolés entre eux			
Exploitations de même type	SO		
Classements des groupements d'établissements isolé			
Classement du groupement dans un même bâtiment, d'établissements isolés entre eux	SO		
<b>ADAPTATION DES RÈGLES ET CAS PARTICULIERS</b>			
Adaptation des règles de sécurité - Dispositions exceptionnelles approuvées par l'autorité compétente	SO		
Établissement comportant des locaux de types différents	F		
Utilisations exceptionnelles des locaux	HM	Hors mission	
Etablissement(s) dans Immeuble de Grande Hauteur	SO		
principe de conception et exploitation selon les difficultés d'évacuation des handicapés	F		
Diffuseur lumineux dans les WC - douches			
Etablissement "ERP" nouveau, aménagé dans un existant	SO		
Travaux effectués dans un établissement "ERP" existant	F		
<b>CONTRÔLE DES ÉTABLISSEMENTS</b>			
Justification des classements des matériaux et éléments de construction	F		
<b>TRAVAUX DANGEREUX</b>			
	HM	Hors mission	
	F		

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
CONFORMITÉ AUX NORMES - ESSAIS DE LABORATOIRE			
<b>DISPOSITIONS GENERALES - GE1 à GE10</b>			
PRESCRIPTIONS RÉGLEMENTAIRES APPLICABLES À L'ÉTABLISSEMENT type R, 2ème catégorie	F		
CONTRÔLE DES ÉTABLISSEMENTS	F		
Visites périodiques de la Commission de Sécurité	PM	Pour mémoire	
Affichage de l'avis de contrôle	PM	Pour mémoire	
VÉRIFICATIONS TECHNIQUES			
Généralités	F		
Vérifications techniques assurées par des organismes agréés par le Ministère de l'Intérieur	F		
Vérification technique par technicien compétent	SO		
<b>CONSTRUCTION - CO1 à CO61</b>			
CONCEPTION - DESSERTE			
Façade(s) et baie(s) accessibles CCTP Lot 2 Menuiseries en aluminium thermolaqué (compris volets roulants / stores extérieurs motorisés)	S	<b>Fournir un plan avec localisation des baies accessibles aux pompiers. Préciser les dispositions prévues pour rendre utilisable par les services de secours les baies équipées de volets roulants ou stores extérieurs motorisés.</b>	42
CONDUITS ET GAINES			
Dispositions de principe pour limiter la propagation du feu par les passages de conduits CCTP Lot 1 D 3.1.12 Coffre et gaines techniques D 3.1.3.2 Trappes de visite	S	<b>Les conduits doivent posséder les caractéristiques de résistance au feu définies à l'article CO31. Cette résistance au feu peut être obtenue :</b> - soit par le conduit seul, s'il possède une résistance au feu suffisante ; - soit, dans le cas contraire, par l'établissement du conduit dans une gaine ou par la mise en place, au droit de la paroi traversée, d'un dispositif d'obturation automatique	37
Conduits ou gaines venant, traversant ou aboutissant dans un local à risques courants ou moyens ou importants (sauf conduits de Dn>125mm traversant un local à risques importants sans le	S	<b>Les trappes de visite éventuelles réalisées dans les gaines doivent être pare-flammes de degré 1/2 heure.</b> <b>Les conduits de diamètre nominal supérieur à 75 mm et inférieur ou égal à 315 mm doivent être pare-flammes de traversée 30 min au franchissement des parois situées dans un</b>	34

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
<p>desservir CCTP Lot 4 réseaux eaux usée / eaux vannes</p> <p>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES COMPLÉMENTAIRES DES ÉTABLISSEMENTS DE TYPE "R"</p> <p>Dégagements Portes CCTP Lot 1 Menuiserie intérieure bois §D.4.1.1 Bloc porte coupe-feu 30 minutes</p> <p><b>AMENAGEMENTS INTERIEURS, DECORATION ET MOBILIER - AM1 à AM20</b></p> <p>APPLICATION D'EXIGENCES EN MATIÈRE DE RÉACTION AU FEU VISANT LES CONSTITUANTS DE L'ÉTABLISSEMENT PRODUITS ET MATERIAUX DE PAROIS</p> <p>Justification du respect des exigences visant les parois finies dans leurs conditions réelles d'emploi</p> <p>Parois des escaliers et circulations horizontales protégés</p> <p>Parois verticales des dégagements non protégés et des locaux CCTP Lot 1 D.3.1.3.6</p> <p>Réaction au feu des plafonds des dégagements non protégés et des</p>		<p><b>établissement recevant du public.</b></p> <p><b>L'exigence pare-flammes de traversée 30 min est réputée satisfaite pour les conduits en PVC classés B-s3,d0 et admis à la marque NF Me de diamètre nominal inférieur ou égal à 125 mm, possédant une épaisseur renforcée réalisée comme indiqué au §8 de l'article CO31.</b></p> <p><b>Dispositions à prendre en compte</b></p> <p><b>S Fournir un plan avec localisation des blocs-portes CF1/2h prévus</b></p> <p><b>Pour rappel et en aggravation des dispositions du c) du premier paragraphe de l'article CO 24 et de l'article CO 44, les portes de recoupement des circulations doivent être munies d'un dispositif de fermeture automatique répondant aux dispositions de l'article CO 47 lorsqu'il est fait usage d'un équipement d'alarme du type 1 ou 2 (bloc porte DAS à prévoir). Cette disposition ne s'oppose pas au maintien des portes en position fermée.</b></p> <p>F</p> <p>F</p> <p>F</p> <p>F protection murales (PVC antibactérien classé M1)</p> <p>F</p>	40

14 / 15

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
Documents à fournir	S	<b>Le dossier d'exécution des travaux électriques devra nous être transmis avant le démarrage des travaux, avec fiches techniques de l'ensemble du matériel, plans et schémas électriques (identification de l'origine des installations, dimensionnement, nature des protections, ...).</b>	45

\* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet