

# **ZAC Thiais-Orly**

## **Dossier de demande de permis de démolir**

**Déconstruction de la parcelle A229**

**6-8 rue des 15 Arpents à Orly 94310**



# Notice descriptive

## Demandeur :

EPA ORSA  
2 Avenue Jean Jaurès  
94600 Choisy-le-Roi

## Objet de la déconstruction :

Dans le cadre d'un projet de travaux, l'EPA ORSA souhaite déconstruire la parcelle A229 à Orly (94310).

## Etudes préalables :

Conformément à la réglementation en vigueur, le site à déconstruire fera l'objet de diagnostics avant démolition. Les matériaux amiantés identifiés seront déposés avant la déconstruction.

## Présentation du site et des avoisinants :

### Cadastre :

*Le site objet de la demande de permis de démolir est implanté sur la commune d'Orly (94). Le bâtiment se trouve sur la parcelle A229 (3383 m<sup>2</sup>).*

### Type et usage du(es) bâtiment(s) :

*Il s'agit d'un site à usage tertiaire et de stockage.*

### Avoisinant :

*Nord : rue des 15 Arpents/ Sud : parcelle privée de logement (A182) + rue Georges Baudelaire / Est : parcelle privée de stationnement sur nappe (A269) / Ouest : parcelles privées de logement (A183) et d'usage tertiaire (A254)*

# Notice descriptive

## Pièces constitutives du dossier :

*Cerfa 13405-10*

*Plan de situation des bâtiments à démolir*

*Plan masse des bâtiments à démolir*

*Repérage photo*

# Annexes

## Annexe 1 : Plan de situation

# Annexes



Pièce PD1

**Plan de situation du site à  
déconstruire**

**Déconstruction de la parcelle A229  
6-8 rue des 15 Arpents  
94310 Orly**

Légende :

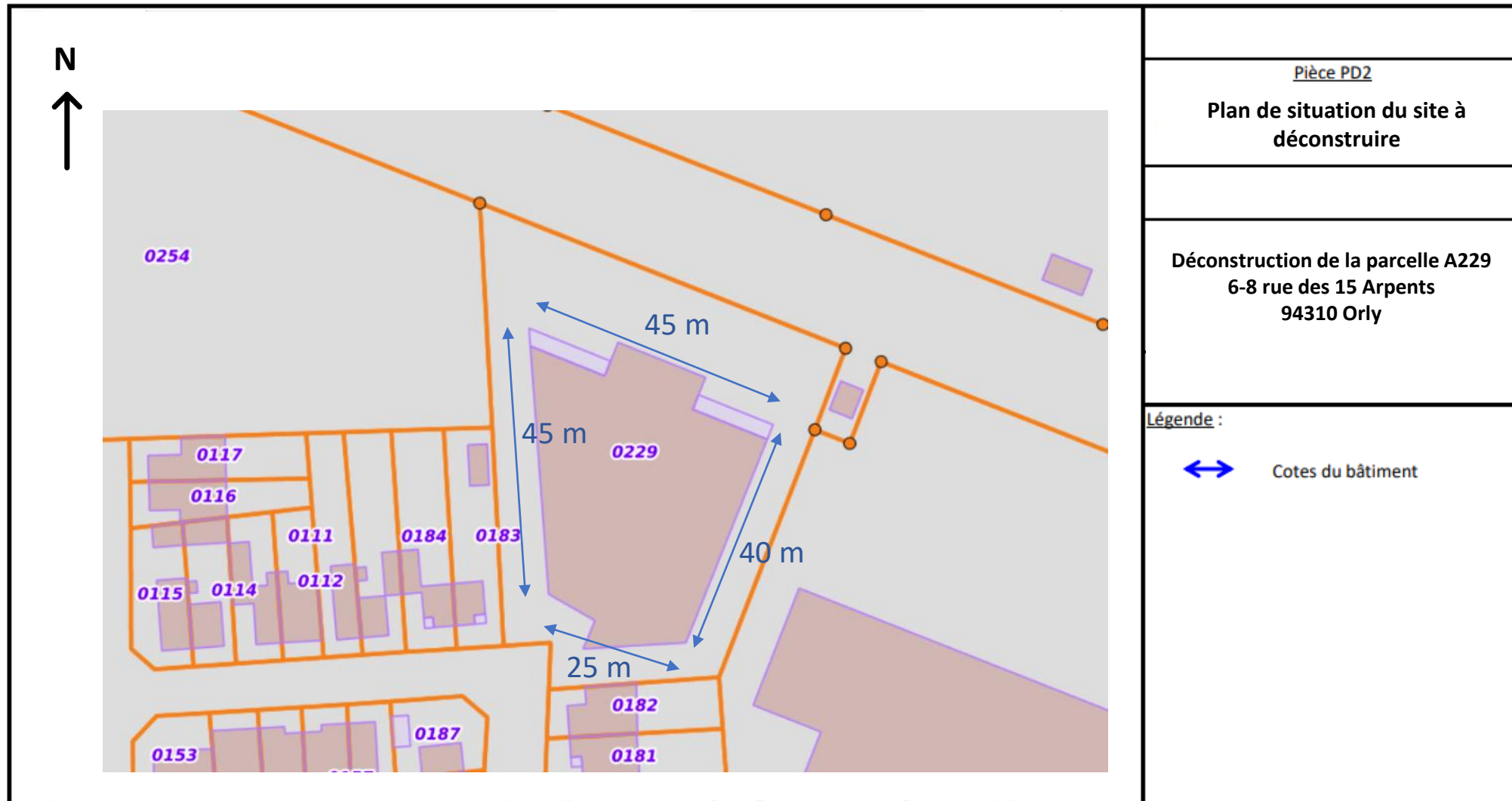


Localisation de l'emprise

# Annexes

## Annexe 2 : Plan masse

# Annexes



# Annexes

## Annexe 3 : Repérage photos



# Annexes



Pièce PD3

Repérage photographique des bâtiments à  
déconstruire

Déconstruction de la parcelle A229  
6-8 rue des 15 Arpents  
94310 Orly

Légende :

← **X** Prise de vue n°X

# Annexes



Prise de vue n°1



Prise de vue n°2



Prise de vue n°3



Prise de vue n°4