



**GROUPEMENT HOSPITALIER CENTRE
HOPITAL EDOUARD HERRIOT**

**OPERATION 210376
AMELIORATION DES FLUX
RENOVATION DES VOIRIES, GALERIES ET ABORDS**

ABORDS DU PAVILLON G

PROGRAMME

SOMMAIRE

1	PREAMBULE.....	3
2	PAVILLON G	4
3	OBJECTIFS DU MARCHÉ	5
3.1	PERIMETTRE LA BONNE LIVRAISON DU PAVILLON G	5
3.2	RENFORCEMENT STRUCTUREL ET ETANCHEITE DES GALERIES.....	6
3.3	VOIRIE ET ABORDS.....	7
4	MISSIONS ET DONNEES	9

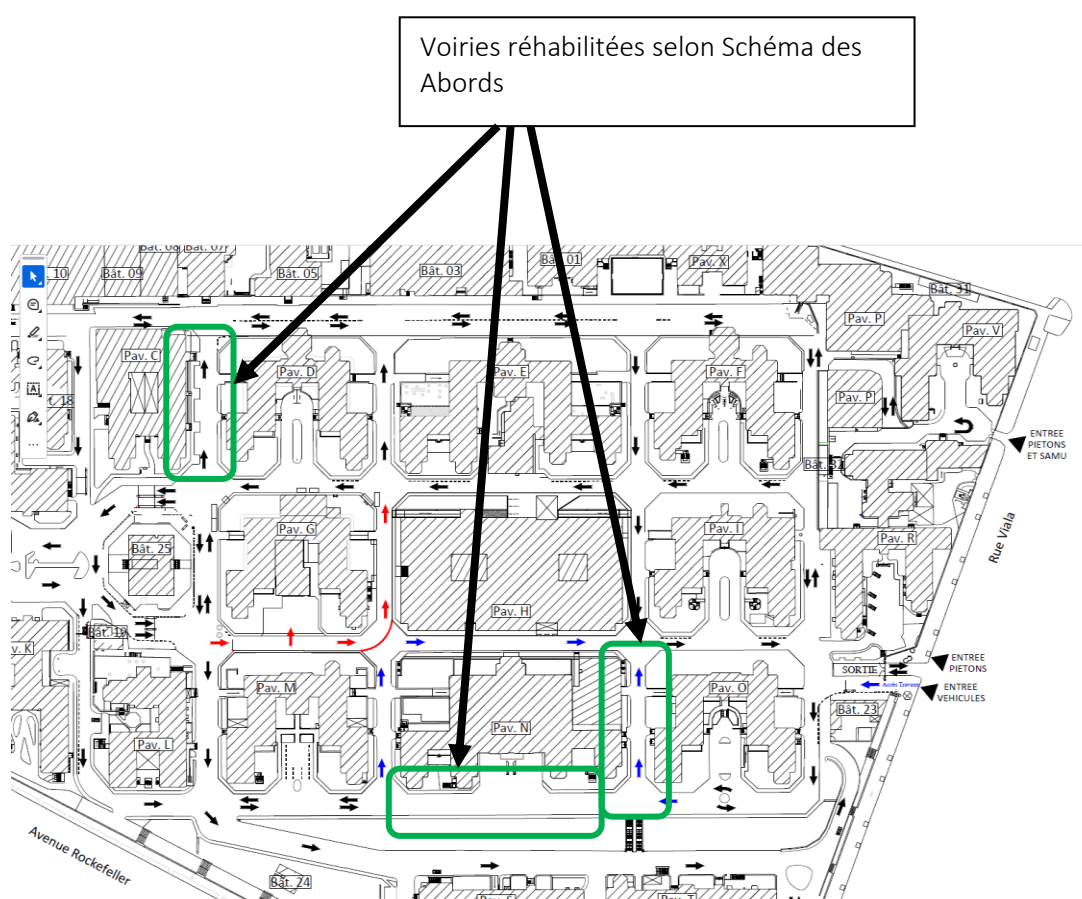
1 PREAMBULE

Le présent document constitue le programme pour l'opération d'aménagement des voiries et abords à proximité du Pavillon G, en accompagnement de la livraison suite aux travaux de réaménagement du rez-de-chaussée.

L'hôpital Edouard HERRIOT constitue l'un des 4 principaux groupements hospitaliers des HCL et a la particularité d'être inscrit aux Monuments Historiques. A ce titre, un protocole a été conclu en juin 2022 entre la Préfecture de Région et la Direction Générale afin de définir les conditions d'intervention sur le site.

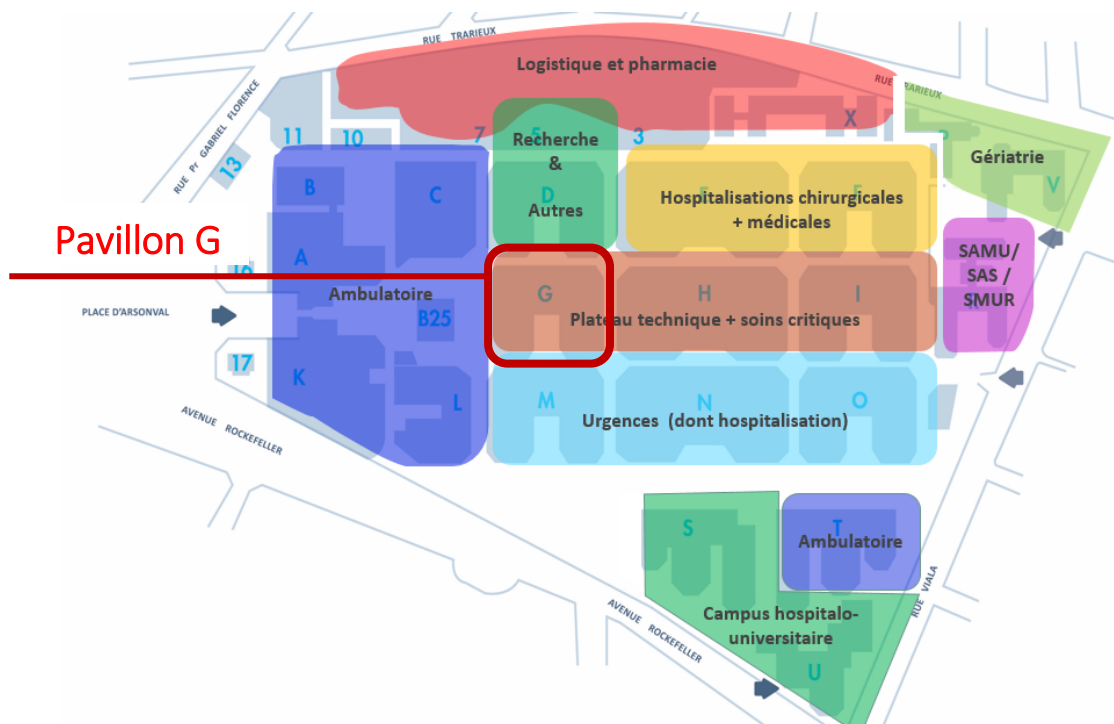
Sur la base de ce protocole, les HCL ont mandaté l'équipe de maîtrise d'œuvre menée par le cabinet SILT afin de travailler sur l'élaboration du **Cahier Guide du Schéma Directeur des Abords**.

Ce travail a été mis en pratique à 2 reprises avec cette même équipe pour les voiries aux abords du pavillon N d'une part, puis entre les pavillons C et D d'autre part (cf. plan ci-dessous).



2 PAVILLON G

La restructuration du rez de chaussée du pavillon G est une étape du Schéma Directeur Immobilier du site HEH, présenté dans le plan ci-dessous :



Le Pavillon G est situé dans le prolongement de l'entrée du site et comprend un bâtiment principal du sous-sol au R+3 partiel.

Le groupement de maîtrise d'œuvre TJ ARCHI / JF GRANGE-CHAVANIS / CTE est titulaire du marché de maîtrise d'œuvre en vue de la restructuration du pavillon G.

Une opération de rénovation a concerné la totalité du Pavillon G qui a permis d'accueillir l'activité des urgences du Pavillon N. Une nouvelle opération de travaux concerne le réaménagement niveau rez-de-chaussée uniquement. Il sera transformé en unité d'hospitalisation. Cette opération fait partie intégrante du schéma directeur afin de délocaliser les activités du Pavillon E.

Seul le niveau rez-de-chaussée et une partie du sous-sol sont concernés par cette opération de travaux.

Le PAVILLON G reste en activité dans les étages.

Les extensions créées en partie nord, qui dénaturent l'aspect du pavillon seront démolies.

La coordination des travaux est assurée par Global.

Le pavillon abrite :

- Au niveau 3 : des bureaux et des salles de réunion, ainsi que de locaux techniques ;
- Au niveau 2 : un service de 15 lits de réanimation ;
- Au niveau 1 : un service d'hospitalisation de 30 lits d'Hépatogastroentérologie ;
- Au niveau 0 : un futur service d'hospitalisation de 30 lits ;
- Au niveau sous-sol : des locaux techniques, des vestiaires-sanitaires pour le personnel.

Nous insistons sur le fait que :

- Tout le niveau rez-de-chaussée est concerné par une opération de travaux de restructuration ;
- Les extensions en partie nord des niveaux sous-sol et rez-de-chaussée seront démolies ;
- Les autres étages niveaux 1, 2 et 3 seront et resteront en activité ;
- Les abords du pavillon G seront empruntés par des patients, des personnes à mobilité réduite, des visiteurs, du personnel, des véhicules de transport sanitaire.

3 OBJECTIFS DU MARCHE

3.1 PERIMETRE LA BONNE LIVRAISON DU PAVILLON G

L'opération de restructuration du rez-de-chaussée du PAVILLON G est prévue d'être mise en service au **2^{ème} trimestre 2026**. L'objectif est de permettre la livraison du pavillon dans de bonnes conditions. Il est donc attendu une coordination particulière avec l'équipe de maîtrise d'œuvre et de l'OPC du pavillon G et de définir et réaliser les travaux extérieurs suffisamment tôt avant la livraison du pavillon mais suffisamment tard pour ne pas perturber les travaux du pavillon.

Des réunions de travail avec l'équipe de maîtrise d'œuvre seront donc nécessaires en phase conception puis en phase travaux.

Pour rappel les niveaux 1,2 et 3 restent en activité.

Il est à noter à ce stade la répartition des travaux entre les opérations « Voiries et Abords », et « Pavillon G »

	Voiries et Abords	Pavillon G
Interventions en façades		X
Pose fourreaux pénétrant dans le pavillon		X
Mise à disposition alimentation électrique 1 ^{er} luminaire		X
Pose regards pied de façade et dauphins	X	
Tous travaux de structure lié au pavillon		X
Trottoirs et bordures en pourtour de pavillon	X (selon extrait plan masse)	
Espaces verts	X	
Eclairage en toiture ou façades		X
Eclairage sur mâts	X	
Remise en état zone base vie		X
Pose fourreaux en prévision réseaux ultérieurs (*)	X	

(*) : S'agissant d'une zone stratégique, des fourreaux supplémentaires seront posés en repérés en complément des besoins identifiés au moment des travaux afin d'anticiper les évolutions (panneau de signalisation, caméras, comptage véhicules...)

Le Maître d'ouvrage souhaite réaliser dès à présent les travaux des voiries et abords ainsi que l'entrée devant le pavillon G pour des raisons d'homogénéité au niveau de la lisibilité paysagère d'une part et des altimétries d'autre part. A noter que l'aménagement des espaces extérieurs devra constituer un accès sur le principe de Tony Garnier. Les prestations devront être réalisés par des éléments conformes au Cahier des Prescriptions Patrimoniales du Site en vigueur. Cet aménagement devant le pavillon G sera le premier réalisé sur un bâtiment d'origine.

3.2 RENFORCEMENT STRUCTUREL ET ETANCHEITE DES GALERIES

La zone en travaux est localisée au droit de la galerie G5.

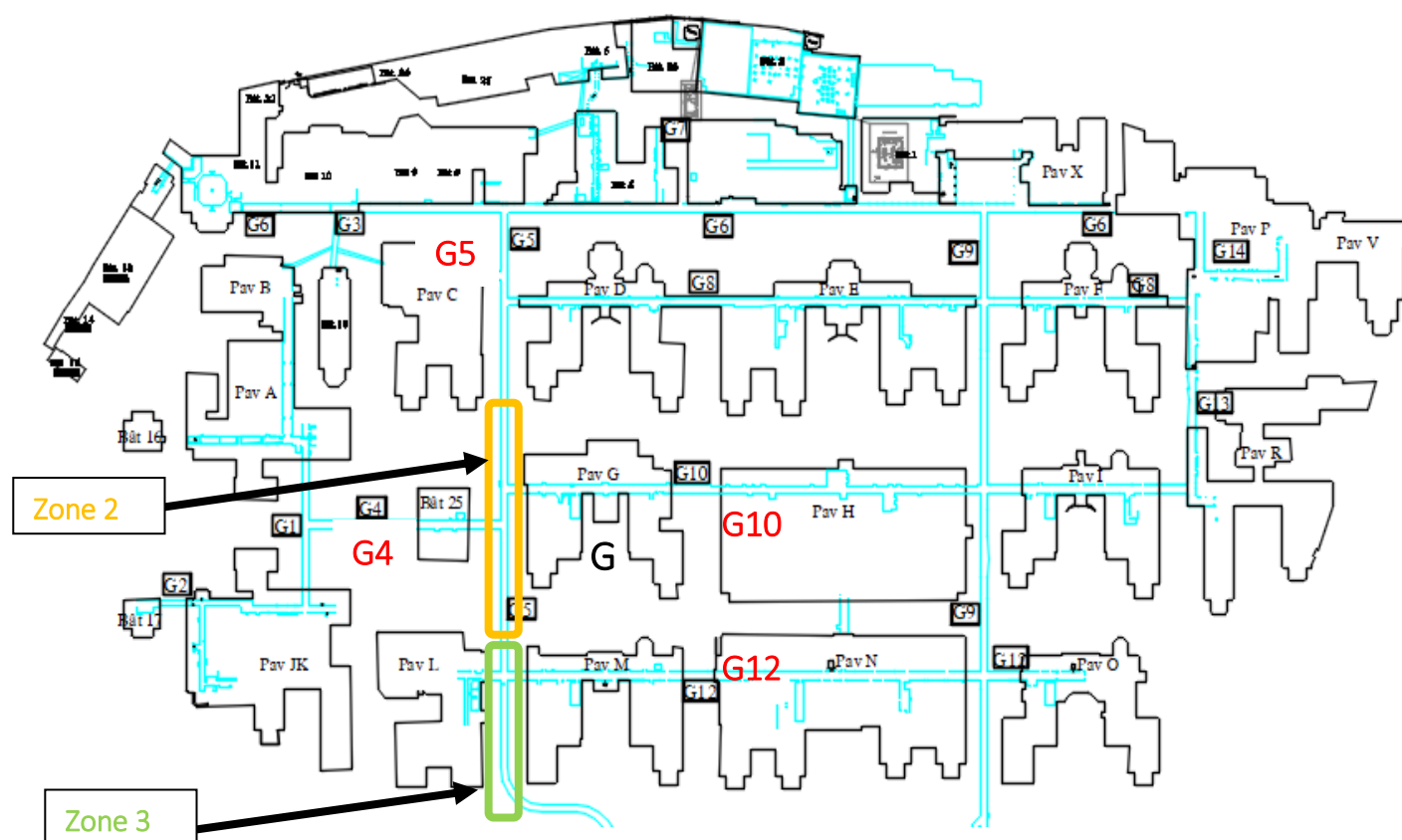
A - Le tronçon de base en orange commencera au droit des pavillons C et D, jusqu'au droit des pavillon L et M ; y compris les amorces des galeries G10 (sur G), G4 (sur le B25) ;

B - Le tronçon optionnel en vert sera la continuité de la G5 entre les Pavillons L et M, y compris l'amorce de la galerie G12 (sur L) ;

Ces tronçons feront l'objet des travaux de remplacement d'étanchéité et de renforcement structurel, attendu que la zone devra permettre la circulation des engins de secours au sens de l'article CO2 du Règlement de sécurité contre l'incendie. Le phasage et l'ordre de réalisation des travaux devra être étudié et validé avec le Groupement hospitalier.

Il est demandé de renforcer les galeries au-delà des exigences dudit article et d'arriver à une charge d'exploitation de catégorie G, de 500 daN/m² répartis, + 9 000 daN à l'essieu, et 24 tonnes sur deux essieux espacés de 1,65 m.

La galerie G5 devra rester en service pendant les travaux mais pourra être réduite de moitié en largeur pour permettre l'installation des ouvrages de protection des personnes et de récupération de gravats éventuels.



3.3 VOIRIE ET ABORDS

Le maître d'œuvre décrira et suivra l'exécution des travaux de voiries, réseaux divers et aménagements extérieurs de la zone délimitée dans la continuité de ce qui a été réalisé aux abords des pavillons N, C, A et JK en accord avec le cahier et le plan guide du schéma directeur des abords en cours de finition.

Pour l'aménagement, le concepteur respectera les fonctions essentielles attendues dans la continuité et en raccord avec les zones adjacentes rencontrées, à savoir :

- Circulation véhicules secours et public,
- Circulation 2 roues, motorisés ou non, public et personnel
- Zone de dépose minute devant l'entrée principale du pavillon G, dessinée en concertation avec
- Mise en place de l'éclairage des circulations voiries et trottoirs ;
- Reprise des bordures et revêtement renforcé des trottoirs circulables ;
- Reprise du revêtement des circulations en raccord avec les existants ;
- Reprise des réseaux d'eaux pluviales et uniformisation des descentes des eaux pluviales des Pavillons, hauteurs apparentes des dauphins avec les descentes en zinc, et les raccordements avec les tabourets et les regards ;
- Le mobilier urbain, les poubelles, la signalétique horizontale, et verticale ;
- Compte tenu de la surélévation générale des voiries par rapport aux niveaux finis actuels, illustrée par le schéma ci-dessous, les trottoirs, qui resteront à leur niveau actuel deviendront circulables de fait. Ainsi, le maître d'œuvre prévoira la structure renforcée de l'ouvrage permettant cette fonction.

1. PROJET D'ADAPTATION DU PROFIL DES VOIRIES - COUPE DE PRINCIPE VOIRIE I TROTTOIR



NB : le renforcement des galeries historiques depuis la chaussée génère une surélévation générale des voiries par rapport aux niveaux finis actuels d'environ 18 cm sur l'ensemble du site.

Le maître d'œuvre devra organiser le phasage pour vérifier la bonne continuité de l'ensemble des flux à l'intérieur du groupement hospitalier.

Le mobilier urbain validé et installé entre les pavillons C et D sera reconduit. Les mâts d'éclairage installés aux abords des pavillons N et C seront reconduits, en nombre et position permettant d'obtenir les niveaux d'éclairement réglementaires.

En base, les surfaces à traiter sont délimitées :

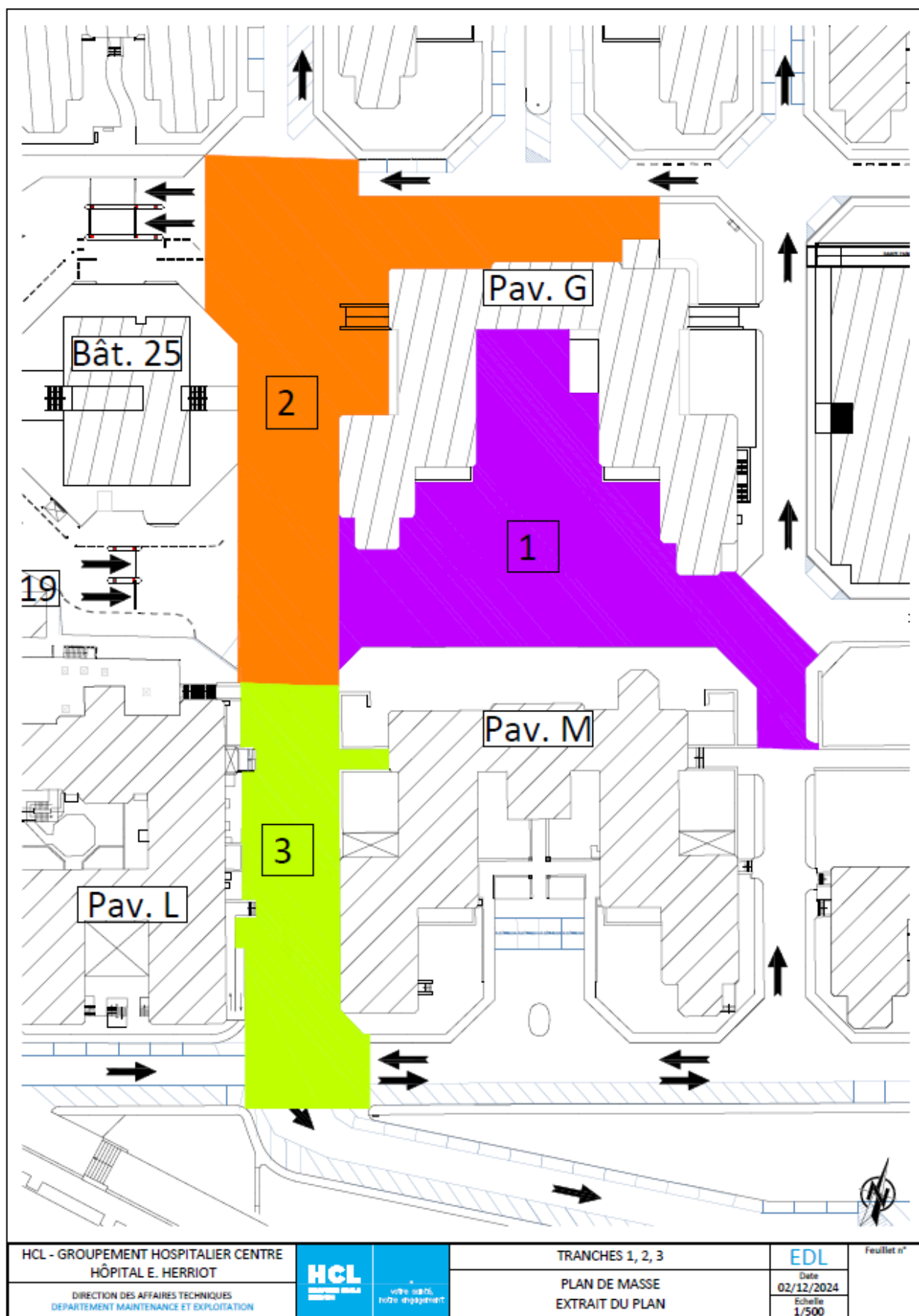
1 en violet devant le pavillon G : Façade sud : Surface 1 954 m²

2 en orange derrière le pavillon G : Façades ouest et nord : Surface 2 136 m²;

En option ;

3 la zone en vert sera la continuité de la G5 entre les Pavillons L et M : 1 067 m².

Selon l'engagement du maître d'œuvre à l'issue des Etudes d'Avant-Projet, la zone en option pourra être incluse en base ou PSE ou Tranche optionnelle.



4 MISSIONS ET DONNEES

Les missions confiées au maître d'œuvre sont les suivantes :

- Missions de base : AP, PRO, ACT, VISA, DET et AOR
- Missions complémentaires : DIAG
- Etablissement de la demande de Permis de Construire dans la mesure où l'ensemble des voiries d'HEH du plateau médian sont inscrites au titre des MH.

Le rythme d'avancement des missions sera nécessairement ponctué par des temps d'échanges avec la Direction d'établissement, la Direction des Affaires Techniques, la DRAC et UNHI.

Les travaux en base des zones 1 et 2 sont estimés à **645 000 € HT**,

L'option de la zone 3 est estimée à 285 000 € HT.

La durée des travaux de base est estimée des travaux est de **8 mois**, y compris préparation de chantier et séchage des bétons.

Les missions **L + S + LE + HAND + Att HAND** seront confiées à un bureau de contrôle.

Une mission de Coordination de sécurité pour une opération de **catégorie 2** sera confiée à un CSPA.

Par anticipation avec **les futures règles de gestion des eaux pluviales de la Métropole de Lyon**, il est demandé de déconnecter progressivement **les parcelles créées** du réseau public d'évacuation des EP. Ainsi, le concepteur prévoira l'ouvrage permettant de recueillir provisoirement l'eau de ruissellement, soit pour l'évacuer via une cuve tampon, soit pour la stocker et la laisser s'infiltrer ou s'évaporer. Seule la surface **imperméable créée** au sein du site et de l'emprise du projet sera à prendre en compte.