

## RÉALISATION DE L'ACCESSIBILITÉ DE LA MAISON D'ARRET DE VALENCIENNES

### LOT N°3 – PEINTURE / REVETEMENTS / SIGNALÉTIQUE

#### MAITRE D'ŒUVRE IPH INGÉNIERIE

##### Pôle Réhabilitation


Avenue Abel Bardin et Charles Benoit  
02100 ROUVROY  
Tél : 03 23 68 68 07  
batiment@iph-bet.fr

#### MAITRE D'OUVRAGE DISP DES HAUTS-DE-FRANCE

##### Département des Affaires Immobilières


123, rue Nationale  
BP 765  
59034 LILLE

DOSSIER N°	IND.	DATE	MODIFICATIONS / ÉTAPES	RÉDACTEUR	RÉFÉRENT
12265	A	24/03/2025	Rédaction	D. COURTIN	D. COURTIN


12245	DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES – LOT N°3 – PEINTURE / REVETEMENTS / SIGNALÉTIQUE	
24/03/2025	A	RÉALISATION DE L'ACCESSIBILITÉ DE LA MAISON D'ARRÊT DE VALENCIENNES	Page 2 sur 27

## SOMMAIRE

<b>1</b>	<b>GÉNÉRALITÉS .....</b>	<b>4</b>
1.1	DEFINITION DE L'OPERATION .....	4
1.2	DEFINITION DES INTERVENANTS .....	4
1.3	ETENDUE DES TRAVAUX .....	5
1.4	DISPOSITIONS GENERALES .....	5
1.5	DOSSIER D'EXECUTION (EXE) .....	6
1.6	LOCALISATIONS .....	6
1.7	SECURITE PENITENTIAIRE .....	6
<b>2</b>	<b>PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIÈRES .....</b>	<b>7</b>
2.1	NORMES ET REGLEMENTS .....	7
2.1.1	Documents généraux : .....	7
2.1.2	Aménagements intérieurs.....	7
2.2	RECEPTION DES SUPPORTS .....	8
2.3	MISE EN ŒUVRE DES MATERIAUX .....	8
2.4	QUALITE DES MATERIAUX.....	8
2.5	CONTROLE .....	9
2.6	QUALITE DES PRESTATIONS .....	9
2.7	GARANTIE .....	9
2.8	MISE EN ŒUVRE DES PEINTURES .....	9
2.8.1	Conditions minimales d'intervention.....	9
2.8.2	Classement d'aspect .....	10
2.8.3	Travaux avant mise en peinture.....	12
2.8.4	Travaux avant peinture par nature de subjectile.....	14
<b>3</b>	<b>DESCRIPTION DES OUVRAGES PEINTURE : .....</b>	<b>20</b>
3.1	PEINTURE PORTES EXTERIEURES .....	20
3.2	RESINE DE SOL .....	20
3.3	PEINTURE PLAFOND .....	21
3.4	PEINTURE MURALE .....	21
3.5	PEINTURE FAÇADES.....	22
3.6	PEINTURE FERRONNERIE .....	23
3.6.1	Travaux sur métaux ferreux.....	23
3.7	PEINTURE BOISERIES .....	23
3.8	PEINTURE TUYAUTERIES.....	24
3.9	TRAITEMENT ACOUSTIQUE .....	24
3.10	REPRISES PONCTUELLES DIVERSES.....	24
<b>4</b>	<b>DESCRIPTION DES OUVRAGES SIGNALÉTIQUE : .....</b>	<b>26</b>
4.1	SIGNALISATION DES OUVERTURES ET PASSAGES .....	26

12245	DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES – LOT N°3 – PEINTURE / REVETEMENTS / SIGNALÉTIQUE	
24/03/2025	A	RÉALISATION DE L'ACCESSIBILITÉ DE LA MAISON D'ARRÊT DE VALENCIENNES	Page 3 sur 27

4.2	PREMIERE ET DERNIERE CONTREMARCHES ESCALIERS.....	26
4.3	NEZ DE MARCHE.....	26
4.4	BANDES D'EVEILS ET DE VIGILANCE (BEV).....	26
4.5	DOE .....	27

12245	DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES – LOT N°3 – PEINTURE / REVETEMENTS / SIGNALÉTIQUE	
24/03/2025	A	RÉALISATION DE L'ACCESSIBILITÉ DE LA MAISON D'ARRÊT DE VALENCIENNES	Page 4 sur 27

# 1 GÉNÉRALITÉS

## 1.1 DEFINITION DE L'OPERATION

La présente notice a pour but de préciser, en complément des documents graphiques, la description et les spécifications des ouvrages du Lot :

### 3 - PEINTURE / REVETEMENTS / SIGNALÉTIQUE

Les travaux concernent les prestations relatives à la réalisation de l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite de la Maison d'Arrêt de Valenciennes. **L'établissement est de catégorie III de type EP de 301 à 700 détenus (318)**

## 1.2 DEFINITION DES INTERVENANTS

#### Maître d'Ouvrage :


**DISP DES HAUTS-DE-FRANCE**  
Département des Affaires Immobilières  
123, rue nationale  
BP 765  
59034 LILLE  
M. Stéphane BELVAL  
E-mail : [stephane.belval@justice.fr](mailto:stephane.belval@justice.fr)  
☎ : 03.23.08.90.27

#### Assistance à Maîtrise d'Ouvrage

**CABINET CLEMENT ASSOCIES**  
Grand Est  
3, rue Isabey  
54000 NANCY  
M. Alain BECHET  
E-mail : [abechet@cabinetclement.fr](mailto:abechet@cabinetclement.fr)  
☎ : 06.28.18.22.54

#### Maître d'Œuvre :

**BUREAU D'ÉTUDES IPH INGENIERIE**  
Pôle Réhabilitation  
M. Didier COURTIN  
Avenue Abel Bardin et Charles Benoit  
02100 ROUVROY  
E-mail : [batiment@iph-bet.fr](mailto:batiment@iph-bet.fr)  
☎ : 06.80.89.93.25

12245	DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES – LOT N°3 – PEINTURE / REVETEMENTS / SIGNALÉTIQUE	
24/03/2025	A	RÉALISATION DE L'ACCESSIBILITÉ DE LA MAISON D'ARRÊT DE VALENCIENNES	Page 5 sur 27

### 1.3 ETENDUE DES TRAVAUX

Les prestations comprises dans le cadre du présent marché (liste non exhaustive) sont les suivantes :

- Tous les travaux d'aménagements intérieurs autres que ceux à la charge des Titulaires des autres Lots.
- Les travaux de peintures.
- Les travaux de revêtements de sols et murs autre que carrelages et faïences.
- Les travaux de signalétiques intérieurs et extérieurs.
- Les travaux d'aménagements intérieurs relatifs à l'accessibilité des Personnes à Mobilité Réduite.
- Les travaux de matérialisation des escaliers.

Et implicitement :


- L'établissement des études et des plans d'exécution mis à la charge de l'Entrepreneur dans les pièces du marché.
- La fourniture, transport à pied d'œuvre de tous les matériaux, produits et composants de construction nécessaires à la réalisation parfaite et complète des ouvrages à réaliser.
- La mise en œuvre y compris coltinage, montage, descente, ..., de tous les matériaux, matériels, composants et produits de construction nécessaires à la réalisation des travaux.
- Les nettoyages du chantier en cours et en fin de travaux.
- La protection des ouvrages jusqu'à la réception, y compris la conservation des protections provisoires mise en place par les autres Lots lors des interventions intermédiaires.
- Le Personnel d'encadrement et la main d'œuvre qualifiée nécessaires pour la réalisation des travaux dans les temps engagés.
- La main d'œuvre et les fournitures nécessaires pour toutes les reprises, finitions, vérifications, réglages, ..., des ouvrages en fin de travaux et après réception.
- La mise à jour de tous les plans d'exécution en fin de travaux.
- Le stockage, chargement et évacuation en centre de traitement approprié de l'ensemble des éléments et équipement déposés non réutilisés.
- La remise du Dossier des Ouvrages Exécutés au Maître d'ouvrage, au Maître d'œuvre et au Contrôleur technique lors de la réception des travaux.
- Tous les autres frais et prestations mêmes non énumérés ci-dessus, mais nécessaires à la réalisation parfaite et complète des travaux.

**NOTA** : l'ensemble des prestations prévues pour toute mise à disposition des autres Lots doivent être chiffrés et prévus suivant le planning joint au présent DCE afin de prévoir tout dépassement des délais initiaux, il est prévu à la DPGF le chiffrage de mise à disposition complémentaire.

### 1.4 DISPOSITIONS GENERALES

L'Entreprise doit le respect de l'ensemble des dispositions applicables à tous les Lots, définies par le CCTP lot n°0 – Clauses communes à tous les Lots. Le Dossier de Consultation des Entreprises est un ensemble de documents indissociables les uns des autres.

Toutes les sociétés Titulaires doivent prendre connaissance de l'ensemble des pièces du Dossier de Consultation des Entreprises avant de s'engager.

12245	DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES – LOT N°3 – PEINTURE / REVETEMENTS / SIGNALÉTIQUE	
24/03/2025	A	RÉALISATION DE L'ACCESSIBILITÉ DE LA MAISON D'ARRÊT DE VALENCIENNES	Page 6 sur 27

## 1.5 DOSSIER D'EXECUTION (EXE)

L'Entreprise aura à sa charge la fourniture du dossier d'exécution sous format papier et numérique, à la Maitrise d'œuvre pour validation par la réalisation d'un VISA d'exécution. Le dossier d'exécution sera fourni lors de la phase de préparation de chantier, au moins quinze jours avant le début de l'exécution des travaux prévu par l'Ordre de Service.

Le dossier EXE comportera (liste non exhaustive) :

- Le rappel des hypothèses servant au dimensionnement des ouvrages.
- Le planning et le listing des besoins au regard des prescriptions techniques établies en conséquence.
- Les documents communs tels que les besoins en réservations, percements etc...
- Notices de sélection des matériels.
- Schémas et notes de calculs nécessaires à la réalisation des ouvrages.
- Dimensionnements d'éléments (ceux indiqués au CCTP sont donnés à titre indicatif).
- Schémas et plans d'exécution et de détails.
- Les documents nécessaires à la validation du Bureau de Contrôle.
- Les documents, notices, plans et calculs nécessaires pour les prestations liées.
- Les Plans des éléments préfabriqués éventuels.
- Les plans d'atelier comprenant les plans d'assemblage et de réservations, les plans de fabrication.

## 1.6 LOCALISATIONS


Le présent Dossier de Consultation des Entreprises comporte des tableaux de repérages de localisations d'ouvrages détaillés par locaux ou espaces définis. Ces tableaux ont pour but d'aider les Entreprises dans la réalisation de leur offre, de la même manière que les DPGF, les quantités et les localisations sont données à titre indicatives.

Les Entreprises s'engagent et sont responsables du calcul de leurs quantités, la Société ne pourra demander d'indemnisations pour travaux complémentaires excepté si le marché est modifié, ou pour tout autres éléments étant occulté physiquement lors de la visite des lieux.

## 1.7 SECURITE PENITENTIAIRE

Dans le cadre de la sécurité interne aux Etablissements pénitentiaires, l'Entreprise doit le respect inconditionnel du document suivant, fournis dans le présent Dossier de Consultation des Entreprises :

- Les Disposition Communes aux Établissements Pénitentiaires (DCEP) émises par la Direction Interrégionale des Services Pénitentiaires.

12245	DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES – LOT N°3 – PEINTURE / REVETEMENTS / SIGNALÉTIQUE	
24/03/2025	A	RÉALISATION DE L'ACCESSIBILITÉ DE LA MAISON D'ARRÊT DE VALENCIENNES	Page 7 sur 27

## 2 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIÈRES

### 2.1 NORMES ET RÈGLEMENTS

Les ouvrages du présent Lot devront répondre aux conditions et prescriptions des documents techniques qui lui sont applicables dont notamment les suivants :


#### 2.1.1 Documents généraux :

- Le code pénitentiaire.
- Les Dispositions Communes aux Établissements Pénitentiaires (DCEP) émises par la Direction Interrégionale des Services Pénitentiaires.
- La circulaire ministérielle DGUHC 2007-53 relative à l'accueil des personnes à mobilité réduite ainsi que les annexes de 1 à 8.
- L'arrêté du 20 Avril 2017 relatif à l'accessibilité des personnes handicapées.
- L'arrêté du 3 Décembre 2007 relatif à l'accessibilité des personnes handicapées.
- Les règles de construction.
- Le code de l'urbanisme.
- Le code de la construction et de l'habitation.
- Le code du travail.
- Le règlement relatif à la protection contre l'incendie des ERP.
- Le règlement sanitaire départemental.
- Tous les décrets, arrêtés, règlements administratifs, qu'ils soient d'ordre national, ministériel, préfectoral, départemental ou communal.
- Le CCAG (Cahier des Clauses Administratives Générales).
- Les CCTG (Cahiers des Clauses Techniques Générales), CPC (Cahier des Prescriptions Communes) applicables aux marchés publics de travaux.
- Le Recueil des éléments utiles à l'Établissement et à l'Exécution des projets de marché en France (REEF).

#### 2.1.2 Aménagements intérieurs

Les études, la qualité des installations, la qualité des matériaux et les mises en œuvre, seront à réaliser selon les normes françaises, les règles de l'art, les réglementations et textes en vigueur au jour de la soumission, notamment :

- Arrêté du 22 mars 2004 modifié relatif à la résistance au feu des produits, éléments de construction et d'ouvrages.
- Arrêté du 21 novembre 2002 modifié relatif à la réaction au feu des produits de construction et d'aménagement.
- DTU – Normes :
  - DTU 25.1 : Enduits intérieurs en plâtre
  - DTU 26.1 : Travaux d'enduits de mortiers
  - DTU 59.1 : Travaux de peinture

12245	DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES – LOT N°3 – PEINTURE / REVETEMENTS / SIGNALÉTIQUE	
24/03/2025	A	RÉALISATION DE L'ACCESSIBILITÉ DE LA MAISON D'ARRÊT DE VALENCIENNES	Page 8 sur 27

- DTU 59.4 : Mise en œuvre des papiers peints et des revêtements muraux
- NF T 30.001 : Peintures - Dictionnaire technique des peintures et des travaux de peinture
- NF T 30.003 : Classification des peintures, vernis et produits annexes
- NF T 30.805 : Peintures, guide relatif aux produits de peinture utilisés dans les travaux de peinture des bâtiments
- NF T 30.806 : Travaux de peinture des bâtiments. Schéma de contrat d'entretien périodique
- Liste non exhaustive.

Dans le cas d'exigences supérieures à ces textes décrits dans ce C.C.T.P., l'Entreprise doit respecter les demandes de ce dernier et considérer le D.T.U., Normes et Règlements comme des minimas.

## 2.2 RECEPTION DES SUPPORTS

L'Entrepreneur titulaire du présent Lot devra avant tout commencement d'exécution, reconnaître les lieux, vérifier la planimétrie des sols sur lesquels il a à effectuer ses ouvrages. Sa visite sera effectuée contradictoirement avec les Entrepreneurs des Lots concernés et en présence du Maître d'œuvre.

Il sera vérifié en plus de la planéité :

- La qualité des surfaces (siccité).
- L'altitude brute, par rapport à l'altitude finale à obtenir.
- La terminaison des poses de fourreaux ou traversées de plancher des autres corps d'état.

S'il y avait contestation, elle figurerait dans le carnet de P.V. du Maître d'œuvre et seuls les Entrepreneurs concernés devraient à la présente Entreprise, les frais de ragréage éventuels.

Il devra également s'assurer de la compatibilité des différents produits employés par les autres corps d'état avec ses propres produits de peinture.

Avant toute exécution d'enduit, l'Entrepreneur procédera à la réception des faces à enduire en présence du Maître d'œuvre et des Entreprises des Lots concernés. Ceci pour s'assurer des aplombs et de la planéité des faces dans la limite des tolérances admises.

Les travaux de peinture et vernis ne seront exécutés qu'après examen des subjectiles.

## 2.3 MISE EN ŒUVRE DES MATERIAUX

L'Entrepreneur prendra toutes les dispositions nécessaires pour la préservation des ouvrages limitrophes.


Les produits devront recouvrir exactement et complètement les surfaces sur lesquelles ils seront appliqués. Ces travaux comportent également, obligatoirement, le rebouchage des trous, le calfeutrement des moulures, chanfreins, plinthes, etc...

## 2.4 QUALITE DES MATERIAUX

Les produits employés seront de marque ou réputés tels. Ils devront provenir d'usines notoirement connues pour la qualité de leurs matériaux.

Ces peintures seront utilisées uniquement suivant le mode d'emploi obligatoirement indiqué par les Fabricants.



12245	DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES – LOT N°3 – PEINTURE / REVETEMENTS / SIGNALÉTIQUE	
24/03/2025	A	RÉALISATION DE L'ACCESSIBILITÉ DE LA MAISON D'ARRÊT DE VALENCIENNES	Page 9 sur 27

Les produits seront livrés sur le chantier dans des récipients clos comportant la marque d'origine et d'identification. Le marquage des emballages prescrit par les normes et spécifications sera obligatoire et utilisera les symboles prévus dans ces documents.

## 2.5 CONTROLE

Les opérations de contrôle seront réparties de la façon suivante :

- Dépôt d'échantillons.
- Contrôle de la livraison.
- Contrôle en cours des travaux.
- Réception des travaux.

Ces opérations successives seront exécutées conformément aux prescriptions du C.S.T.B. Cahier des Clauses Spéciales. Préalablement à toute exécution des travaux, les échantillons des produits devront être déposés par l'Entrepreneur à cet effet, pour permettre les opérations. Essais à la charge de l'Entreprise.

## 2.6 QUALITE DES PRESTATIONS

L'Entreprise titulaire du présent Lot doit fournir une qualité de travail optimale.

Tous les matériaux et matériels utilisés devront être neufs, en parfait état et ne présenter aucun défaut.

La Maîtrise d'œuvre restera la seule juge de la qualité des prestations. Toutes les reprises, modifications ou remplacements déclinant d'un constat de la Maîtrise d'œuvre sont à la charge de la présente Entreprise.

## 2.7 GARANTIE

Il pourra être prélevé en cours de chantier, en présence du Maître d'œuvre, des échantillons d'ouvrages à des fins d'expertise. Dans le cas où les ouvrages seraient de qualité inférieure à celles précisées au marché, l'ensemble de la livraison serait refusé, y compris les quantités déjà posées.

## 2.8 MISE EN ŒUVRE DES PEINTURES


### 2.8.1 Conditions minimales d'intervention

Les ouvrages de peinture, vernis, enduits et préparations assimilées ne sont exécutés que sur des subjectiles propres et dépoussiérés, répondant aux prescriptions les concernant.

Ils ne sont jamais exécutés en atmosphère susceptible de donner lieu à des condensations, ni sur des subjectiles gelés ou surchauffés, ni non plus, de façon générale, dans des conditions activant anormalement le séchage (vent, soleil, etc...).

En outre, en travaux intérieurs et pour toute finition brillante ou satinée de peinture ou de vernis, les conditions requises sont :

- Température supérieure à + 8 °C.
- Hygrométrie inférieure à 65 % HR.

12245	DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES – LOT N°3 – PEINTURE / REVETEMENTS / SIGNALÉTIQUE	
24/03/2025	A	RÉALISATION DE L'ACCESSIBILITÉ DE LA MAISON D'ARRÊT DE VALENCIENNES	Page 10 sur 27

Certains produits nécessitent des conditions particulières d'application plus contraignantes, celles-ci font alors l'objet d'une mention particulière dans la fiche technique du produit établie par le Fabricant.

### 2.8.2 Classement d'aspect

#### Définition du degré de brillant

Le degré de brillant est fixé par le Maître d'ouvrage en référence aux prescriptions de classement de la norme NF X 08-002 paragraphe 3.11 - Tableau 1, qui donne les valeurs limites indicatives de brillant spéculaire Bs :

- Mat : Bs compris entre 0 et 10
- Satiné mat : Bs compris entre 10 et 20
- Satiné moyen : Bs compris entre 20 et 45
- Satiné brillant : Bs compris entre 45 et 60
- Brillant : Bs supérieur à 60

La mesure du brillant spéculaire doit être faite au plus tard dans un délai de trois mois après l'application de la peinture. En l'absence de précision, l'aspect satiné retenu sera le « moyen ».

#### Définition des états de finition communs à tous les subjectiles.

Les états de finition sont classés comme suit :

- Finition C :

Le film de peinture couvre le subjectile. Il lui apporte un coloris, mais l'état de finition de surface reflète celui du subjectile.

Des défauts locaux de pouvoir masquant et de brillance sont tolérés.

- Finition B

Cet état de finition est défini ci-après par nature de subjectile.

- Finition A

Cet état de finition est défini ci-après par nature de subjectile.


#### Prescriptions de classement de finition par nature de subjectile.

En l'absence de précision, l'état de finition B est retenu.

- Prescriptions de classement de finition sur subjectiles : enduits de plâtre intérieurs, supports à base de liants hydrauliques et de maçonnerie, béton cellulaire autoclavé :
  - Finition C :

Le film de peinture couvre le subjectile. Il lui apporte un coloris, mais l'état de finition reflète celui du subjectile. La finition C est d'aspect poché.

- Finition B :

12245	DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES – LOT N°3 – PEINTURE / REVETEMENTS / SIGNALÉTIQUE	
24/03/2025	A	RÉALISATION DE L'ACCESSIBILITÉ DE LA MAISON D'ARRÊT DE VALENCIENNES	Page 11 sur 27

La planéité générale initiale n'est pas modifiée. Les altérations accidentelles sont corrigées. La finition B est d'aspect poché.

Quelques défauts d'épiderme et quelques traces d'outils d'application sont admis.

- Finition A :

La planéité finale est satisfaisante. Il aura été procédé aux travaux préparatoires jugés nécessaires. En extérieur sur maçonneries, les travaux de ragréage éventuels ne sont pas du ressort du Peintre.

De faibles défauts d'aspect sont tolérés.

L'aspect d'ensemble est uniforme, soit légèrement poché, soit lisse.

Le rechampissage ne présente pas d'irrégularités (ni détrempe, ni saignement, ni remontées).

- Prescription de classement de finition sur subjectiles bois :
  - Vernis et lasures :
    - Finition C :

Sans exigence d'aspect de finition.

Seule finition possible pour les lasures utilisées en travaux neufs à l'extérieur.

Ne concerne pas les vernis en travaux neufs à l'extérieur.

- Finition B :

La planitude initiale n'est pas modifiée. Les pores du bois sont visibles ; il y a quelques défauts d'aspect et traces d'outils d'application.

En lasure transparente, appliquée en intérieur, l'aspect de surface et l'homogénéité de la teinte dépendent de la texture du bois.

- Finition A :

Les défauts d'aspect et les traces d'outils sont à peine perceptibles.

- Peinture :
  - Finition C

Le film de peinture couvre le subjectile.


Il lui apporte un coloris, mais l'état de finition reflète celui du subjectile.

- Finition B :

La planéité initiale n'est pas modifiée. Des défauts d'aspect et de traces d'outils d'application sont admis, ainsi que l'aspect poché.

L'aspect final peut être rugueux.

- Finition A :

12245	DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES – LOT N°3 – PEINTURE / REVETEMENTS / SIGNALÉTIQUE	
24/03/2025	A	RÉALISATION DE L'ACCESSIBILITÉ DE LA MAISON D'ARRÊT DE VALENCIENNES	Page 12 sur 27

Légers défauts de planéité admis. Pores du bois peu apparents. De légères traces d'outils et très légers défauts d'aspect sont admis. Aspect final uniforme.

Le rechapissage ne présente pas d'irrégularité (ni détrempe, ni saignement, ni remontées).

- Prescriptions de classement de finition sur subjectiles métalliques :

Les défauts de planéité d'ensemble du subjectile métallique ne sont pas repris.

- Finition C :

Le film de peinture couvre le subjectile. Il lui apporte un coloris, mais l'état de finition de surface reflète celui du subjectile.

- Finition B :

Sont admis quelques défauts d'aspect et des traces d'outils d'application. Quelques coulures sont admises.

### 2.8.3 Travaux avant mise en peinture

Les travaux avant mise en peinture rendent le subjectile apte à l'application des produits de peinture.

Ils sont déterminés suivant la nature et l'état de surface du subjectile, en fonction des prescriptions de l'état de finition et de la nature des produits de peinture.


Parmi les travaux avant peinture, on distingue :

- Les travaux préparatoires.
- Les travaux d'apprêts.

#### Travaux préparatoires

Ils comprennent notamment selon la nature du subjectile :

- Les dégraissages.
- Le décapage des métaux oxydés.
- Le dépolissage.
- L'enlèvement de la rouille.
- L'élimination de la calamine (sur la métallerie, elle ne peut s'effectuer qu'en atelier).
- L'égrenage.
- Le ponçage à sec.
- Le brossage.
- L'époussetage.
- Le décapage pour repeindre.
- Le lavage à l'eau sous pression ou à la vapeur.
- Le détapissage.
- Le grattage.

12245	DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES – LOT N°3 – PEINTURE / REVETEMENTS / SIGNALÉTIQUE	
24/03/2025	A	RÉALISATION DE L'ACCESSIBILITÉ DE LA MAISON D'ARRÊT DE VALENCIENNES	Page 13 sur 27

- Les lessivages.
- L'élimination de détrempe (colles) et de cires, etc...
- La décontamination des subjectiles.

Ces différentes opérations sont définies dans la suite du texte par nature de subjectile.

### Travaux d'apprêts

Ils comprennent :

- Les couches primaires :

Leur fonction est anticorrosive sur métaux et/ou d'accrochage pour la couche suivante.

- Les couches d'impressions :

Elles ont des rôles différents mais toutes ont la fonction d'accrochage.

Il existe plusieurs types d'impressions :

- Isolante :

Elle constitue à la surface du subjectile une pellicule continue s'opposant au transfert de matières et à l'apparition de taches telles que : bistré, crayons gras, bitume, etc., ou constitue un obstacle inerte entre un subjectile et un produit incompatible.

- Hydrofuge :

Elle apporte un complément de résistance à la pénétration de l'eau de ruissellement.

- Neutralisante :

Elle s'oppose à l'action d'agents chimiques incompatibles avec les produits de finition, sans être isolante.

- Fixante (durcissante et pénétrante) :

Elle s'applique sur des fonds superficiellement pulvérulents et/ou sensibles à la détrempe à l'eau.

Elle pénètre dans le matériau en durcissant sa surface de façon à permettre un état de finition satisfaisant.


- Régulatrice d'absorption ou régulatrice de fonds :

Elle facilite la régularité d'application du film de peinture.

- Impressions spéciales :

Elles tendent à satisfaire à certaines conditions d'application particulières.

### Les rebouchages

12245	DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES – LOT N°3 – PEINTURE / REVETEMENTS / SIGNALÉTIQUE	
24/03/2025	A	RÉALISATION DE L'ACCESSIBILITÉ DE LA MAISON D'ARRÊT DE VALENCIENNES	Page 14 sur 27

Opération discontinue destinée à faire disparaître les petites cavités des subjectiles (bois, plâtre, plaques de plâtre).

- Les dégrossissages :

Opération discontinue à exécuter sur subjectiles maçonnerie pour atténuer les désaffleurs des balèvres ou de joints.

- Les imprégnations :

Ces travaux qui s'exécutent sur subjectiles bois et assimilés ne relèvent pas de ce document.

- Les enduisages :

Ils peuvent s'exécuter sur tous les subjectiles. Les opérations d'enduisages ont pour but, en dehors des opérations de rebouchage et de dégrossissage, de corriger les défauts de surface de façon complète et continue pour que, l'enduisage terminé, le subjectile présente une surface uniforme, compatible avec l'état de finition recherché.

L'application des enduits se fait manuellement ou mécaniquement.

On distingue quatre types courants d'enduisages :

- Enduisage de ratissage :

Préparation sommaire des surfaces, constituant un bouche-porage par l'application d'une seule passe superficielle d'enduit.

Il s'exécute sur bois ou sur enduit de plâtre coupé, offrant une bonne planéité.

Le subjectile peut être visible, par transparence, sur la quasi-totalité de sa surface.

- Enduisage non repassé :

L'enduisage non repassé comporte une couche continue d'enduit appliqué en une seule passe. On admet un manque partiel du pouvoir masquant de l'enduit et des irrégularités de surface.

- Enduisage repassé :

L'enduisage repassé s'effectue en deux passes avec ponçage ou égrenage entre passes pour parvenir à un état de surface bien dressé. Ce type d'enduisage conduit à une opacification complète.

- Enduisage non repassé de finition :

Il s'exécute sur un enduit repassé dans le cas d'une finition A sur béton et enduit ciment uniquement.

- Enduisage structuré :


Les reliefs et l'aspect de l'enduisage structuré sont variables, ils dépendent du procédé de mise en œuvre.

Les documents particuliers du marché doivent préciser le type de décor recherché.

#### 2.8.4 Travaux avant peinture par nature de subjectile

##### Subjectiles plâtre et plaques à épiderme cartonné

Enduits en plâtre, plaques de plâtre, carreaux et tout produit à parement plâtre et plaques à épiderme cartonné.

12245	DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES – LOT N°3 – PEINTURE / REVETEMENTS / SIGNALÉTIQUE	
24/03/2025	A	RÉALISATION DE L'ACCESSIBILITÉ DE LA MAISON D'ARRÊT DE VALENCIENNES	Page 15 sur 27

Les travaux préparatoires sont :

- Egrenage :

L'égrenage a pour but d'éliminer les grains ou petites projections qui subsistent en surface des plâtres neufs et que l'époussetage ne peut enlever. L'égrenage s'exécute à sec, le matériau étant sec à l'aide d'un couteau ou d'une lame à enduire ou d'un riflard.

L'égrenage est exécuté de façon à ne pas blesser le support.

L'égrenage doit être suivi d'un passage à la brosse dure avant enduisage pour les finitions B et A sur éléments de plâtre lisse et ouvrages en staff.

- Epoussetage :

L'époussetage a pour but de faire disparaître du support les matériaux pulvérulents ou la poussière.

Il constitue un complément de l'égrenage.

Il s'exécute exclusivement sur fond sec à la brosse à épousseter.

Il est inefficace sur subjectile humide.

- Impression fixante et pénétrante :

Une couche d'impression durcissante et pénétrante doit être appliquée avant l'exécution des travaux d'enduit, de rebouchage, de peinture, sauf dans le cas de supports à revêtir d'un enduit gras ou d'un enduit applicable sur supports non imprimés.

Pour les supports plâtre très durs et non pulvérulents ainsi que le staff, il faut utiliser une impression d'accrochage.

La couche d'impression pénétrante et fixante s'exécute sur enduits de plâtre poreux et carreaux de plâtre à parement lisse.

Elle assure l'accrochage de la peinture sur le support. Elle est exécutée avec un produit compatible avec la nature du subjectile et le type de revêtement de peinture.

- Rebouchage :

Le rebouchage est précédé d'un égrenage et d'un époussetage.

Le rebouchage s'effectue avec des mastics ou enduits compatibles avec le support et les produits de peintures à appliquer.

S'il y a incompatibilité avec le support, une impression précède l'application du produit de rebouchage.

Le rebouchage peut s'effectuer en plusieurs opérations successives.

Les enduits de rebouchage doivent être complètement secs et durcis en profondeur avant la poursuite des travaux.


Le rebouchage sec et dur est toujours suivi d'un ponçage complété par un époussetage.

- Enduisage :

- Enduisage de ratissage :

Il ne s'exécute que sur plâtre coupé.

- Enduisage non repassé :

12245	DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES – LOT N°3 – PEINTURE / REVETEMENTS / SIGNALÉTIQUE	
24/03/2025	A	RÉALISATION DE L'ACCESSIBILITÉ DE LA MAISON D'ARRÊT DE VALENCIENNES	Page 16 sur 27

Il s'exécute en une seule passe sur plâtre coupé ou plâtre lissé imprimé ou non.

- Enduisage repassé :

Il s'exécute sur plâtre coupé et lissé imprimé ou non en deux passes avec ponçage et époussetage entre passes.

- Enduisage structuré :

Il s'exécute sur plâtre coupé ou lissé imprimé ou non.

Aucun désaffleurement supérieur à 1 mm ne doit apparaître au droit des joints de deux plaques de plâtre adjacentes.

### Subjectiles à base de liants hydrauliques

- Brossage :

Il s'exécute à la brosse dure et à sec pour enlever les parties pulvérulentes ou insuffisamment adhérentes.

- Epoussetage :

Il s'exécute sur fond sec pour éliminer les parties pulvérulentes et la poussière à la brosse douce.

- Egrenage :

L'égrenage s'exécute au riflard pour éliminer les salissures de toutes natures que l'époussetage ne peut enlever.

Il s'exécute toujours à sec sur support sec.

- Dégrossissage du bullage :

Les bulles réparties en surface sur le subjectile sont comblées par dégrossissage.

Le dégrossissage s'exécute quand la surface des nuages de bulles est égale ou inférieure à 25 % de la surface du subjectile.

Le dégrossissage intéresse l'ensemble des zones comportant du bullage. Il n'est jamais un rebouchage bulle par bulle.

Pour obtenir une amélioration de l'aspect du support, des travaux d'apprêt complémentaires sont nécessaires tels que : rebouchage partiel, enduit de lissage en plein. Ces travaux ne sont exécutés que sur prescription spéciale et nécessitent l'exécution d'une surface de référence.

L'adhérence des ragréages ou enduits doit être au moins égale à 0,3 MPa (3 bar).

- Dégrossissage des balèvres :


Les balèvres sont rattrapées par dégrossissage dans la limite d'un mètre linéaire par mètre carré et pour un décalage de  $\pm 3$  mm maximum.

Il s'exécute avant enduisage.

Le rattrapage de niveau s'exécute en queue de billard pour une distance n'excédant pas 0,30 m de l'axe de la balèvre.

Les joints creux entre éléments préfabriqués sont dégrossis dans les limites maximales ci-après :



12245	DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES – LOT N°3 – PEINTURE / REVETEMENTS / SIGNALÉTIQUE	
24/03/2025	A	RÉALISATION DE L'ACCESSIBILITÉ DE LA MAISON D'ARRÊT DE VALENCIENNES	Page 17 sur 27

- Largeur : 15 mm
- Profondeur : 6 mm

La longueur totale de joint au mètre carré ne doit pas excéder 1 m.

Les joints en surépaisseur doivent être meulés avant l'intervention du peintre.

- Impressions :

Les subjectiles maçonnerie doivent recevoir avant l'application de certaines peintures ou enduits, une couche d'impression appropriée pour améliorer l'adhérence, pour la préservation contre les taches, etc., sauf dans le cas de supports non imprimés revêtus d'un enduit garnissant, d'un enduit enrichi en liant organique insaponifiable : « enduit de résine ».

Une impression fixante et pénétrante doit être appliquée avant exécution des travaux d'enduisage et de rebouchage sur les enduits de liants hydrauliques ou de chaux, tendres ou pulvérulents en surface.

#### Subjectiles bois et dérivés de bois

- Brossage :

Il s'exécute à sec à la brosse dure.

L'emploi de brosse métallique est à proscrire.

- Ponçage :

Il s'exécute à sec et au papier abrasif pour éliminer toutes les échardes et rugosités du bois et couper les fibres relevées après impression.

- Epoussetage :

Il est exécuté après ponçage pour éliminer poussières et sciures.

- Impression :

L'impression a pour but de s'opposer à la pénétration de l'eau en phase liquide tout en laissant passer la vapeur d'eau.

Dans le cas de parecloses, celles-ci sont imprimées, ainsi que les feuillures, avant livraison au peintre [voir NF P 23-201 (Référence DTU 36.1)].

Dans tous les cas, la finition extérieure ne pourra être considérée indépendamment de la finition des faces internes. Il est impératif pour des menuiseries de mettre soit le même produit et le même nombre de couches en extérieur et en intérieur, soit mettre en intérieur un produit plus imperméable à la vapeur d'eau que celui appliqué à l'extérieur.


L'impression doit être exécutée sur les six faces (sauf pour les chants supérieur et inférieur des portes intérieures des pièces sèches), en atelier ou, à défaut, sur chantier, avant pose, à l'abri des intempéries, conformément aux normes NF P 23-201 (Référence DTU 36.1) et NF P 21-204 (Référence DTU 31.2).

- Impression isolante :

Elle constitue un écran de protection du revêtement de peinture contre les migrations d'huiles et résines contenues dans le bois.

- Lasure :

L'impression peut être faite avec une lasure.

12245	DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES – LOT N°3 – PEINTURE / REVETEMENTS / SIGNALÉTIQUE	
24/03/2025	A	RÉALISATION DE L'ACCESSIBILITÉ DE LA MAISON D'ARRÊT DE VALENCIENNES	Page 18 sur 27

Quelques essences feuillues dures à zones poreuses marquées ne permettent d'obtenir avec des lasures que des finitions de durée médiocre. Ce type d'application doit être évité dans ce cas.

- Impression pour bois à vernir :

Elle constitue l'accrochage.

Elle s'exécute avec le vernis dilué ou avec un produit spécial pour impression.

L'application en est soignée et la surface du support sera entièrement revêtue d'une couche uniforme.

Elle est obligatoirement suivie d'un ponçage et d'un essuyage.

- Rebouchage au mastic :

Il a pour but de rectifier les défauts d'aspect avant mise en peinture ou vernissage.

Il s'exécute à l'aide de mastic compatible.

- Enduisage :

Il ne s'exécute qu'en intérieur, après impression.

On distingue l'enduit non repassé, l'enduit repassé et l'enduit structuré.

#### Supports métalliques

- Dérouillage :

Les ouvrages métalliques en fer, fonte ou acier (non prévus livrés avec une couche primaire d'antirouille) seront débarrassés de toute trace de rouille par grattage à sec, martelage, à la brosse métallique ou par tout autre procédé efficace.

Le nettoyage final s'effectuera à la brosse dure.

- Décalaminage / Dégraissage :


Les fers, fonte, aciers neufs (non déjà prévus livrés avec une couche primaire d'antirouille) seront soigneusement dégraissés avant emploi. Ce dégraissage se fera au moyen de produits solvants ou autres, ou à la lampe à souder si nécessaire.

Cette opération sera suivie d'un rinçage et d'un séchage.

Les aciers profilés, tôles, etc. seront débarrassés de leur calamine par acide avec limiteur ou chalumeau oxyacétylénique suivi d'un brossage à la brosse métallique et d'un époussetage.

- Brossage :

Il sera exécuté à la brosse dure, à sec, sur les fers, fontes et tuyauteries. Il ne subsistera aucune trace de mortier ou de plâtre, ni de trace de rouille.

12245	DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES – LOT N°3 – PEINTURE / REVETEMENTS / SIGNALÉTIQUE	
24/03/2025	A	RÉALISATION DE L'ACCESSIBILITÉ DE LA MAISON D'ARRÊT DE VALENCIENNES	Page 19 sur 27

### Peinture sur supports neufs et anciens

- Phase d'exécution :
  - Couche intermédiaire :

Elle s'applique après nettoyage éventuel sur couche primaire, couche d'impression partielle ou totale, couche d'imprégnation, rebouchage, enduits de peinture, anciens fonds de peinture ou sur une ancienne couche intermédiaire.

La couche intermédiaire doit être compatible avec les préparations précédentes et les opérations ultérieures.

- Révision :

Pour les travaux de finition A, il y a lieu de prévoir une vérification et éventuellement une retouche de l'état de surface après enduit ou la couche intermédiaire.

Cette opération, appelée révision, peut consister si nécessaire en une application localisée d'enduit ou de mastic, suivie d'un ponçage et d'un époussetage.

Elle nécessite des retouches locales des parties révisées, seulement dans le cas d'une révision après couche intermédiaire.

- Couche de finition :

La couche de finition donne l'aspect définitif : mat, satiné ou brillant, et lisse, légèrement poché ou poché, et la couleur désirée.

La couche de finition doit être compatible avec la couche d'impression ou la couche intermédiaire et avec le support.

Dans le cas d'une finition A, il est procédé à un ponçage, époussetage dans l'intervalle de l'application des couches successives.

L'épaisseur d'application doit être uniforme.

Sa couleur doit être de nuance proche de celle de la couche intermédiaire.

En l'absence de précision, l'aspect satiné est considéré comme moyen.

- Hydrofuges de surface :


Les traitements correspondants font appel à des produits mis en œuvre par pulvérisation, à la brosse ou au rouleau, en une ou plusieurs passes pour obtenir la quantité minimale nécessaire à la fonction d'hydrofugation. Cette quantité est déterminée préalablement par l'exécution de la surface de référence.

Ces traitements permettent de maintenir l'aspect d'origine du parement de façade ou de lui donner un aspect peu différent (voir norme P 84-401).

- Délai de recouvrement :

L'intervalle de temps à respecter entre deux couches successives est fonction de la nature du liant du produit de peinture et des conditions thermo-hygrométriques.

- Application des produits de peinture :

12245	DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES – LOT N°3 – PEINTURE / REVETEMENTS / SIGNALÉTIQUE	
24/03/2025	A	RÉALISATION DE L'ACCESSIBILITÉ DE LA MAISON D'ARRÊT DE VALENCIENNES	Page 20 sur 27

L'application des produits de peinture peut s'effectuer soit manuellement, soit mécaniquement.

Le choix de la méthode d'application est arrêté en fonction du support, de l'état de finition recherché et des caractéristiques du produit de peinture.

## 3 DESCRIPTION DES OUVRAGES PEINTURE

### 3.1 PEINTURE PORTES EXTERIEURES

Objectif : contraste visuel pour les Mal-voyants. L'Entreprise doit la réalisation de travaux de peintures sur portes en métaux ferreux neuves ou anciennes, de surfaces complètes ou en reprises des travaux divers réalisés par l'intégralité des autres Titulaires du présent marché, cette prestation comprend la réalisation de travaux préparatoires suivants à adapter ou à modifier en fonction des différents supports :

- Lessivage.
- Brossage et époussetage.
- Grattage et matage des surfaces brillantes ou satinées par ponçage.
- Dégraissage.
- Rinçage.
- Elimination des corrosions.
- Application d'une couche de primaire d'accrochage antirouille.
- Application d'une couche d'impression suivie de deux couches de finition, d'une peinture de type laque brillante basée sur une résine alkyde uréthane et inhibitrice de rouille, état de finition soigné.

Localisation : suivant tableau des localisations et/ou plans projetés et/ou ouvrage du présent article correspondant, disposé sur une zone à rendre accessible aux Personnes à Mobilité Réduite détaillées sur les plans intitulés « CHEMINEMENT » **cheminement extérieur**.

### 3.2 RESINE DE SOL


L'Entreprise titulaire du présent Lot doit la fourniture et la mise en œuvre d'un système d'étanchéité en périphérie de la douche au sol, sur toute la surface du local sanitaire, et toute hauteur sur la largeur de la douche sur deux faces. Le système d'étanchéité permettra de protéger des supports existant à l'humidité et aux éclaboussures.

Le revêtement étanche en sol du local sera soumis au classement U2P2E3C2.

Le revêtement mural composera une texture souple et élastique, ainsi qu'une haute résistance mécanique.

La prestation comprend également la réalisation des travaux préparatoires suivants à adapter ou à modifier en fonction des différents supports :

- Grattage.
- Brossage.
- Egrenage sur supports béton ou enduits lisses.
- Epoussetage.
- Lessivage.
- Rebouchages.

12245	DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES – LOT N°3 – PEINTURE / REVETEMENTS / SIGNALÉTIQUE	
24/03/2025	A	RÉALISATION DE L'ACCESSIBILITÉ DE LA MAISON D'ARRÊT DE VALENCIENNES	Page 21 sur 27

- Réparation de fissures.

**Localisation :** suivant tableau des localisations et/ou plans projetés et/ou ouvrage du présent article correspondant, disposé sur une zone à rendre accessible aux Personnes à Mobilité Réduite détaillées sur les plans intitulés « CHEMINEMENT » **attente parloirs familles au 1<sup>er</sup> étage**

### 3.3 PEINTURE PLAFOND

L'Entreprise doit la réalisation de travaux de peintures des plafonds neufs ou anciens, de surfaces complètes ou en reprises des travaux divers réalisés par l'intégralité des autres Titulaires du présent marché, cette prestation comprend la réalisation de travaux préparatoires comprenant les prestations suivantes à adapter ou à modifier en fonction des différents supports, plâtre ou béton :

- Grattage sur tous supports.
- Brossage sur tous supports.
- Egrenage sur supports béton ou enduits lisses.
- Epoussetage sur tous supports.
- Lessivage sur tous supports.
- Ponçage sur supports plâtre.
- Rebouchages sur tous supports.
- Réparation de fissures sur tous supports.
- 3<sup>ème</sup> passes sur bandes et vis sur supports plâtre.
- Couche de peinture d'impression.

Après réalisation des travaux préparatoires décrits précédemment, selon nature des supports, l'Entreprise titulaire doit l'application de deux couches de peinture de finition, à base de résines acryliques en phase aqueuse ou de résines alkydes et acryliques en émulsion, selon l'état de finition à obtenir, mat sur les plafonds bénéficiant du label NF Environnement, y compris réchappissage, protection des sols et toutes sujétions d'exécution.

Nota : application suivant règles DTU - Finition type B (finition courante) et prescriptions du Fabricant pour les procédés particuliers, suivant grammage autorisé par le CECMI compris égrenage et ponçage intermédiaires.


Couleur au choix de l'établissement sans limite dans le nombre de couleur différente.

**Localisation :** suivant tableau des localisations et/ou plans projetés et/ou ouvrage du présent article correspondant, disposé sur une zone à rendre accessible aux Personnes à Mobilité Réduite détaillées sur les plans intitulés « CHEMINEMENT » **plafond attente parloirs familles au 1<sup>er</sup> étage**

### 3.4 PEINTURE MURALE

L'Entreprise doit la réalisation de travaux de peintures murales sur supports neufs ou anciens, de surfaces complètes ou en reprises des travaux divers réalisés par l'intégralité des autres Titulaires du présent marché, cette prestation comprend la réalisation de travaux préparatoires comprenant les prestations suivantes à adapter ou à modifier en fonction des différents supports, plâtre ou béton :

- Grattage sur tous supports.
- Brossage sur tous supports.
- Egrenage sur supports béton lisses.
- Epoussetage sur tous supports.

12245	DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES – LOT N°3 – PEINTURE / REVETEMENTS / SIGNALÉTIQUE	
24/03/2025	A	RÉALISATION DE L'ACCESSIBILITÉ DE LA MAISON D'ARRÊT DE VALENCIENNES	Page 22 sur 27

- Lessivage sur tous supports.
- Ponçage sur supports plâtre.
- Rebouchages sur tous supports.
- Réparation de fissures sur tous supports.
- 3<sup>ème</sup> passes sur bandes et vis sur supports plâtre.
- Couche de peinture d'impression.

Après réalisation des travaux préparatoires décrits précédemment, selon nature des supports, l'Entreprise titulaire doit l'application de deux couches de peinture de finition, à base de résines acryliques en phase aqueuse ou de résines alkydes et acryliques en émulsion, selon l'état de finition à obtenir, veloutée sur les murs, bénéficiant du label NF Environnement, y compris réchappissage, protection des sols et toutes sujétions d'exécution.

Nota : application suivant règles DTU - Finition type B (finition courante) et prescriptions du Fabricant pour les procédés particuliers, suivant grammage autorisé par le CECMI compris égrenage et ponçage intermédiaires.

Couleur au choix de l'Etablissement sans limite dans le nombre de couleur différente.

Localisation : suivant tableau des localisations et/ou plans projetés et/ou ouvrage du présent article correspondant, disposé sur une zone à rendre accessible aux Personnes à Mobilité Réduite détaillées sur les plans intitulés « CHEMINEMENT » **murs attente parloirs familles et RLE au 1<sup>er</sup> étage, murs attente familles au RDC**

### 3.5 PEINTURE FAÇADES


L'Entreprise doit la réalisation de travaux de peintures en façades sur supports anciens, cette prestation comprend la réalisation de travaux préparatoires comprenant les prestations suivantes à adapter ou à modifier en fonction des différents supports, plâtre ou béton :

- Grattage sur tous supports.
- Brossage sur tous supports.
- Egrenage sur supports béton lisses.
- Epoussetage sur tous supports.
- Lessivage sur tous supports.
- Ponçage sur supports plâtre.
- Rebouchages sur tous supports.
- Réparation de fissures sur tous supports.
- Couche de peinture d'impression.

Après réalisation des travaux préparatoires décrits précédemment, selon nature des supports, l'Entreprise titulaire doit l'application de deux couches de peinture de finition, de type D2.

Couleur au choix de l'Etablissement sans limite dans le nombre de couleur différente.

Localisation : suivant tableau des localisations et/ou plans projetés et/ou ouvrage du présent article correspondant, disposé sur une zone à rendre accessible aux Personnes à Mobilité Réduite détaillées sur les plans intitulés « CHEMINEMENT » **en raccords sur façade à gauche PEP suite pose élévateur et ouverture des murs.**

12245	DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES – LOT N°3 – PEINTURE / REVETEMENTS / SIGNALÉTIQUE	
24/03/2025	A	RÉALISATION DE L'ACCESSIBILITÉ DE LA MAISON D'ARRÊT DE VALENCIENNES	Page 23 sur 27

### 3.6 PEINTURE FERRONNERIE

#### 3.6.1 Travaux sur métaux ferreux

L'Entreprise doit la réalisation de travaux de peintures sur métaux ferreux neufs ou anciens, de surfaces complètes ou en reprises des travaux divers réalisés par l'intégralité des autres Titulaires du présent marché, cette prestation comprend la réalisation de travaux préparatoires comprenant les prestations suivantes à adapter ou à modifier en fonction des différents supports :

- Lessivage.
- Brossage et époussetage.
- Grattage et matage des surfaces brillantes ou satinées par ponçage.
- Dégraissage.
- Rinçage.
- Elimination des corrosions.
- Application d'une couche de primaire d'accrochage antirouille.
- Application d'une couche d'impression suivie de deux couches de finition, d'une peinture de type laque brillante basée sur une résine alkyde uréthane et inhibitrice de rouille, état de finition soigné.


Localisation : suivant tableau des localisations et/ou plans projetés et/ou ouvrage du présent article correspondant, disposé sur une zone à rendre accessible aux Personnes à Mobilité Réduite détaillées sur les plans intitulés « CHEMINEMENT » **garde-corps escaliers E1.1 et E1.2 du sous-sol, et barreaudage RDC extérieur suite modification pour élévateur.**

### 3.7 PEINTURE BOISERIES

L'Entreprise doit la réalisation de travaux de peintures sur boiseries neuves ou anciennes de surfaces complètes ou en reprises des travaux divers réalisés par l'intégralité des autres Titulaires du présent marché, cette prestation comprend la réalisation de travaux préparatoires comprenant les prestations suivantes à adapter ou à modifier en fonction des différents supports :

- Ponçage.
- Epoussetage.
- Rinçage.
- Application d'une couche d'impression microporeuse adaptée au support ou reprise d'impression le cas échéant sur supports neufs.
- Masticage et ponçage soigné.
- Application de deux couches de peinture microporeuse pour bois, satinée, à base de résine acrylique en dispersion aqueuse, état de finition B (soignée), bénéficiant du label NF Environnement, y compris réchampissages et toutes sujétions d'exécution.
- Application de deux couches de peinture glycérophtalique, satinée, à base de résine acrylique en dispersion solvant, état de finition B (soignée), y compris réchampissages et toutes sujétions d'exécution.

Localisation : suivant tableau des localisations et/ou plans projetés et/ou ouvrage du présent article correspondant, disposé sur une zone à rendre accessible aux Personnes à Mobilité Réduite détaillées sur les plans intitulés « CHEMINEMENT » **les 3 portes de l'attente familles au RDC (y compris SAS familles), la porte remplacée au 1<sup>er</sup> étage, les 2 portes attente parloirs Détenus, la porte de l'attente parloirs familles au 1<sup>er</sup> étage.**

12245	DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES – LOT N°3 – PEINTURE / REVETEMENTS / SIGNALÉTIQUE	
24/03/2025	A	RÉALISATION DE L'ACCESSIBILITÉ DE LA MAISON D'ARRÊT DE VALENCIENNES	Page 24 sur 27

### 3.8 PEINTURE TUYAUTERIES

L'Entreprise doit la réalisation de travaux de peintures sur canalisations en métaux ferreux neufs ou anciens, de surfaces complètes ou en reprises des travaux divers réalisés par l'intégralité des autres Titulaires du présent marché, cette prestation comprend la réalisation de travaux préparatoires comprenant les prestations suivantes à adapter ou à modifier en fonction des différents supports :

- Lessivage.
- Brossage et époussetage.
- Grattage et matage des surfaces brillantes ou satinées par ponçage.
- Dégraissage.
- Rinçage.
- Elimination des corrosions.
- Application d'une couche de primaire d'accrochage antirouille.
- Application d'une couche d'impression suivie de deux couches de finition, d'une peinture de type laque brillante basée sur une résine alkyde uréthane et inhibitrice de rouille, état de finition soigné.

Localisation : suivant tableau des localisations et/ou plans projetés et/ou ouvrage du présent article correspondant, disposé sur une zone à rendre accessible aux Personnes à Mobilité Réduite détaillées sur les plans intitulés « CHEMINEMENT » **attente familles RDC, RLE et attente parloir familles 1<sup>er</sup> étage**

### 3.9 TRAITEMENT ACOUSTIQUE

L'Entreprise doit la fourniture et la mise en œuvre de panneaux d'absorption acoustique collés en plafonds des locaux de communication dans le cadre du respect des normes d'accessibilité des Personnes à Mobilité Réduite.

Les revêtements seront collés sur les plafonds existants ou neufs et devront respecter un niveau de performance défini comme « courant » dans le respect de la norme NF S 31-080. Les panneaux comporteront les caractéristiques minimales suivantes :

- Classification de résistance au feu : B1
- Teinte blanc ou gris.
- Matériaux indémontables de son support sans outil.
- Ne contenant aucune plaque ni aucun élément lourd ou coupant dans le cadre du respect des exigences de sécurité en milieu pénitentiaire.

Les locaux concernés par la mise en œuvre des panneaux acoustiques devront faire l'objet d'une étude succincte, comportant un calepinage et le calcul de l'absorption acoustique du local, soumis à validation de la Maitrise d'œuvre.


Localisation : suivant tableau des localisations et/ou plans projetés et/ou ouvrage du présent article correspondant, disposé sur une zone à rendre accessible aux Personnes à Mobilité Réduite détaillées sur les plans intitulés « CHEMINEMENT » **attente familles RDC et attente parloirs familles 1<sup>er</sup> étage (prévu peint ci-avant).**

### 3.10 REPRISES PONCTUELLES DIVERSES


L'Entreprise titulaire du présent Lot doit la réalisation de reprises ponctuelles diverses de peintures sur tous types de supports dans le cadre de travaux de mise en accessibilité. Celle-ci devra toutes les reprises ponctuelles des finitions (Sols, Murs, Plafonds, Équipements, Réseaux).

L'Entreprise devra, dans le cadre des reprises ponctuelles, le respect des différents articles du présent document décrits ci-dessus, en fonction des différents types de supports à reprendre (Plâtre, Béton, Maçonnerie, Métal, Bois, Polymères).



12245	DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES – LOT N°3 – PEINTURE / REVETEMENTS / SIGNALÉTIQUE	
24/03/2025	A	RÉALISATION DE L'ACCESSIBILITÉ DE LA MAISON D'ARRÊT DE VALENCIENNES	Page 25 sur 27

Localisation : suivant tableau des localisations et/ou plans projetés et/ou ouvrage du présent article correspondant, disposé sur une zone à rendre accessible aux Personnes à Mobilité Réduite détaillées sur les plans intitulés « CHEMINEMENT ».

12245	DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES – LOT N°3 – PEINTURE / REVETEMENTS / SIGNALÉTIQUE	
24/03/2025	A	RÉALISATION DE L'ACCESSIBILITÉ DE LA MAISON D'ARRÊT DE VALENCIENNES	Page 26 sur 27

## 4 DESCRIPTION DES OUVRAGES SIGNALÉTIQUE :

### 4.1 SIGNALISATION DES OUVERTURES ET PASSAGES

L'Entreprise doit la fourniture et la mise en œuvre de toute la signalétique nécessaire à l'accessibilité des Personnes à Mobilité Réduite, dans le respect de l'ensemble des normes PMR en vigueur.

Cette prestation comprend la mise en place de signalétique en vinyle auto adhésif sur l'ensemble des portes de locaux accessibles indiqués sur l'ensemble des plans projetés. Les portes des locaux concernés sont l'ensemble des portes situées dans le cheminement de passage PMR, les portes des locaux dans la matérialisation graphique du cheminement s'arrête sur les plans, et également les locaux comportant un espace de retournement ou de manœuvre.

Localisation : suivant tableau des localisations et/ou plans projetés et/ou ouvrage du présent article correspondant, disposé sur une zone à rendre accessible aux Personnes à Mobilité Réduite détaillées sur les plans intitulés « CHEMINEMENT » **au droit des 9 portes rencontrées sur le cheminement.**

### 4.2 PREMIERE ET DERNIERE CONTREMARCHES ESCALIERS

L'Entreprise doit la matérialisation des premières et dernières contremarches de chacune des volées d'escaliers par la fourniture d'une bande en vinyle auto adhésif, ou de l'application de deux couches de peinture y compris travaux préparatoires.

Cette prestation permettra de rendre contrastées les premières et dernières marches de toutes les autres marches d'une volée (exemple : contremarche blanche ou blanche pour un escalier foncé ou contremarche jaune pour un escalier métallique gris). Prestation à prévoir sur toute la hauteur des contremarches.

Localisation : suivant tableau des localisations et/ou plans projetés et/ou ouvrage du présent article correspondant, disposé sur une zone à rendre accessible aux Personnes à Mobilité Réduite détaillées sur les plans intitulés « CHEMINEMENT » **pour les 13 escaliers à traiter.**

### 4.3 NEZ DE MARCHE

L'Entreprise doit la fourniture et la mise en œuvre de bandes adhésives antidérapantes contrastées en nez de marches de l'ensemble des escaliers à traiter dans le cadre de la mise en accessibilité PMR des Etablissement pénitentiaires.

Les bandes comporteront une largeur de 50mm sur toute la largeur d'une marche, d'une épaisseur de 1mm, de matière polyuréthane ou vinyle, comportant des grains fins pressés dans la masse.


Localisation : suivant tableau des localisations et/ou plans projetés et/ou ouvrage du présent article correspondant, disposé sur une zone à rendre accessible aux Personnes à Mobilité Réduite détaillées sur les plans intitulés « CHEMINEMENT » **pour les 13 escaliers à traiter.**

### 4.4 BANDES D'EVEILS ET DE VIGILANCE (BEV)

L'Entreprise doit la fourniture et la mise en œuvre de bandes d'éveils à la vigilance en haut des dernières marches de chacune des volées d'escaliers, cet équipement sera disposé à 50cm du nez de la dernière marche dans la mesure du possible. Conforme à la norme NF P 98-351, les bandes seront destinées à alerter les Piétons déficients visuels dans leur approche des endroits à risques de chutes.

Les bandes d'éveils à la vigilance seront collées et fixées mécaniquement sur le support. Celles-ci seront résistantes à la glissance et contrastées du sol sur lequel elles sont mises en œuvre. Produit composé en polyuréthane ou vinyle.

Dimensions des BEV : de 45mm de largeur, sur toute la largeur de la dernière marche, y compris retour si-nécessaire.

12245	DCE	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES – LOT N°3 – PEINTURE / REVETEMENTS / SIGNALÉTIQUE	
24/03/2025	A	RÉALISATION DE L'ACCESSIBILITÉ DE LA MAISON D'ARRÊT DE VALENCIENNES	Page 27 sur 27

Localisation : suivant tableau des localisations et/ou plans projetés et/ou ouvrage du présent article correspondant, disposé sur une zone à rendre accessible aux Personnes à Mobilité Réduite détaillées sur les plans intitulés « CHEMINEMENT » **pour les 13 escaliers à traiter.**

## 4.5 DOE

L'Entrepreneur devra remettre à la Maitrise d'œuvre après réception des travaux, le dossier des ouvrages exécutés (DOE) :

Nombre d'exemplaires :

- 3 exemplaires sous format papier.
- 3 exemplaires sous format informatique PDF, et sous format DWG pour les plans.

Le dossier des ouvrages exécutés devra comprendre :

- Le rappel des hypothèses servant au dimensionnement des ouvrages.
- Le planning et le listing des besoins au regard prescriptions techniques établi en conséquence.
- Les documents communs tels que les besoins en réservations, percements etc...
- Notices de sélection des matériels.
- Schémas et notes de calculs nécessaires à la réalisation des ouvrages.
- Dimensionnements d'éléments (ceux indiqués au CCTP sont donnés à titre indicatif).
- Schémas et plans d'exécution et de détails.
- Les plans généraux après travaux.
- Les documents nécessaires à la validation du Bureau de Contrôle.
- Les documents, notices, plans et calculs nécessaires pour les prestations liées.
- Les Plans des éléments préfabriqués éventuels.
- Les plans d'atelier comprenant les plans d'assemblage et de réservations, les plans de fabrication.