

## Décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF)

### MARCHÉ PUBLIC DE TRAVAUX

---

**UTI Canaux Picardie Champagne Ardenne**

**Démolition du bâtiment Maison des Associations  
Port Colbert Reims**

---

N° du CCAP : CPCA-2025-Dem-Colb

**VOIES NAVIGABLES DE FRANCE - Direction Territoriale Bassin de la Seine et  
Loire Aval et Loire Aval**  
18 quai d'Austerlitz  
75013 PARIS

N° prix	Désignation du prix et prix unitaire en toutes lettres (hors taxes)	Prix unitaire en chiffres (H.T.)
1	<p><b><u>Démarches préparatoires / suivi de chantier</u></b></p> <p>Ce prix comprend conformément au CCTP :</p> <p>Les démarches préparatoires ainsi que les opérations requises au suivi des travaux nécessaires à la réalisation de l'opération objet du présent marché, comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- les demandes administratives (notamment de circulation) et les raccordements aux divers réseaux, ainsi que les frais imputés à ces réseaux ;</li> <li>- l'établissement d'un plan de retrait de l'amiante et du plomb ou d'encapsulage (PRE), y compris études techniques et analyses des risques, diffusion au MOA puis aux organismes de tutelle</li> <li>- l'élaboration et le suivi des DICT, plan d'exécution, plan de prévention ou PPSPS ... ;</li> <li>- la fabrication et la pose de panneaux d'information réglementaires, affichant notamment le numéro ainsi que certaines informations du permis de démolir ;</li> <li>- Le suivi du plan de retrait de l'amiante et du plomb pour le bâtiment à déconstruire ;</li> <li>- La participation à l'ensemble des réunions nécessaires au calage, cadrage, la planification du projet et à la réalisation des travaux ;</li> <li>- Après exécution des travaux et dans le cas où des parties de pieux seraient toujours en place sur site, la géolocalisation de ces éventuels pieux par un géomètre expert ;</li> <li>- La réalisation de constats, avant et après travaux, effectuée par un huissier de justice, sur l'intégralité de la zone de travaux et sur les voies susceptibles d'être empruntées ;</li> <li>- La remise des documents de suivi de chantier, notamment les fiches d'exposition, les fiches de suivi des autocontrôles, les plans de chargement des déchets, les BSD/BSDA ;</li> <li>- La consignation des réseaux ;</li> <li>- Toutes les sujétions nécessaires aux résultats attendus.</li> </ul> <p><b><u>Le forfait (en toutes lettres) :</u></b></p> <p>.....</p> <p>.....</p>	
2	<p><b><u>Installation et repli de chantier</u></b></p> <p>Ce prix comprend conformément au CCTP :</p> <p>Les travaux préparatoires nécessaires à la réalisation de l'opération objet du présent marché, comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- l'amenée et le repliement de tous matériels, engins et personnels nécessaires à la complète exécution des travaux dans les délais impartis ;</li> <li>- l'installation et le repliement des baraques de chantier (bureaux, cantonnements, vestiaires, sanitaires ...), et leur déplacement éventuel ordonné par le Maître d'ouvrage ;</li> <li>- les raccordements aux divers réseaux, ainsi que les frais imputés à ces réseaux ;</li> <li>- la fourniture et mise en œuvre des barrières de sécurité pendant toute la durée du chantier ;</li> <li>- la mise en place des déviations et/ou restrictions de circulation, la mise en place des signalisations horizontales et verticales, fixes, lumineuses, ainsi que leur entretien ;</li> </ul>	

N° prix	Désignation du prix et prix unitaire en toute lettres (hors taxes)	Prix unitaire en chiffres (H.T.)
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- la mise en place de la zone de stockage et de transit des déchets</li> <li>- la vérification de l'isolement et des coupures de réseaux, bouchonnement et déconnexion des réseaux d'assainissement le cas échéant ;</li> <li>- le débarrasage des matériaux, matériels, encombrants, cuves laissées en place, tri soigneux, mise en bennes et évacuation selon la réglementation en vigueur ;</li> <li>- la préparation du terrain par abattage, débroussaillage, ...</li> <li>- le conditionnement et évacuation au fur et à mesure de leur production des déchets spéciaux ou dangereux, dans le respect de la réglementation en vigueur ;</li> <li>- La protection du cèdre et des voies ferrées et de l'existant ;</li> <li>- Toutes les sujétions nécessaires aux résultats attendus.</li> </ul> <p><b><u>Le forfait (en toutes lettres) :</u></b></p> <p>.....</p> <p>.....</p>	
3	<p><b><u>Déconstruction du bâtiment « Maison des Associations »</u></b></p> <p>Ce prix rémunère conformément au CCTP :</p> <p>La déconstruction du bâtiment, constitué de sols en béton, de murs en béton, plaques de plâtre et parpaings, de toiture ayant fait l'objet d'une détection d'amiante et de plomb.</p> <p>Ce prix comprend ainsi notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- La déconstruction du bâtiment suivant la méthodologie approuvée du titulaire jusqu'à la côte TN – 1,00 m intégrant notamment les sujétions et contraintes liées au site ;</li> <li>- La déconstruction des abords, du portail, des clôtures, murs de soutènement, ancien mat d'éclairage, jusqu'à la côte TN – 1,00 m ;</li> <li>- Le remblaiement soigné et le compactage par couches successives sur l'intégralité des surfaces en chantier par de matériaux inertes ou de produits issus de la déconstruction du bâtiment visé par le présent marché jusqu'à la côte TN - 20 cm et remblaiement en terre végétale sur 20 cm pour arriver au niveau TN. Les produits issus de la déconstruction ci-avant mentionnés devront avoir fait l'objet, avant toute mise en œuvre en qualité de matériaux de remblaiement, de prélèvements et d'analyse démontrant leur caractère inerte ;</li> <li>- la dépose des matériaux et éléments contenant de l'amiante et du plomb et leur élimination selon la réglementation en vigueur ;</li> <li>- L'évacuation des gravats, de toute nature, présents aux abords du bâtiment et leur élimination selon la réglementation en vigueur ;</li> <li>- Toutes les sujétions nécessaires aux résultats attendus.</li> <li>- Fosse septique vidange et retrait</li> <li>- Finition après déconstruction par la pose d'un merlon de terre d'une hauteur de 80 cm mini sur le linéaire de la parcelle qui donne côté voirie sur environ 33m.</li> </ul> <p><b><u>Le forfait hors taxe (en toutes lettres) :</u></b></p> <p>.....</p> <p>.....</p>	<p>.....</p>

N° prix	Désignation du prix et prix unitaire en toute lettres (hors taxes)	Prix unitaire en chiffres (H.T.)
	<b><u>TOTAL HT</u></b>	
	<b><u>TOTAL TVA</u></b>	
	<b><u>TOTAL TTC</u></b>	

Fait à  
Nom du signataire,  
Date

Cachet de l'entreprise