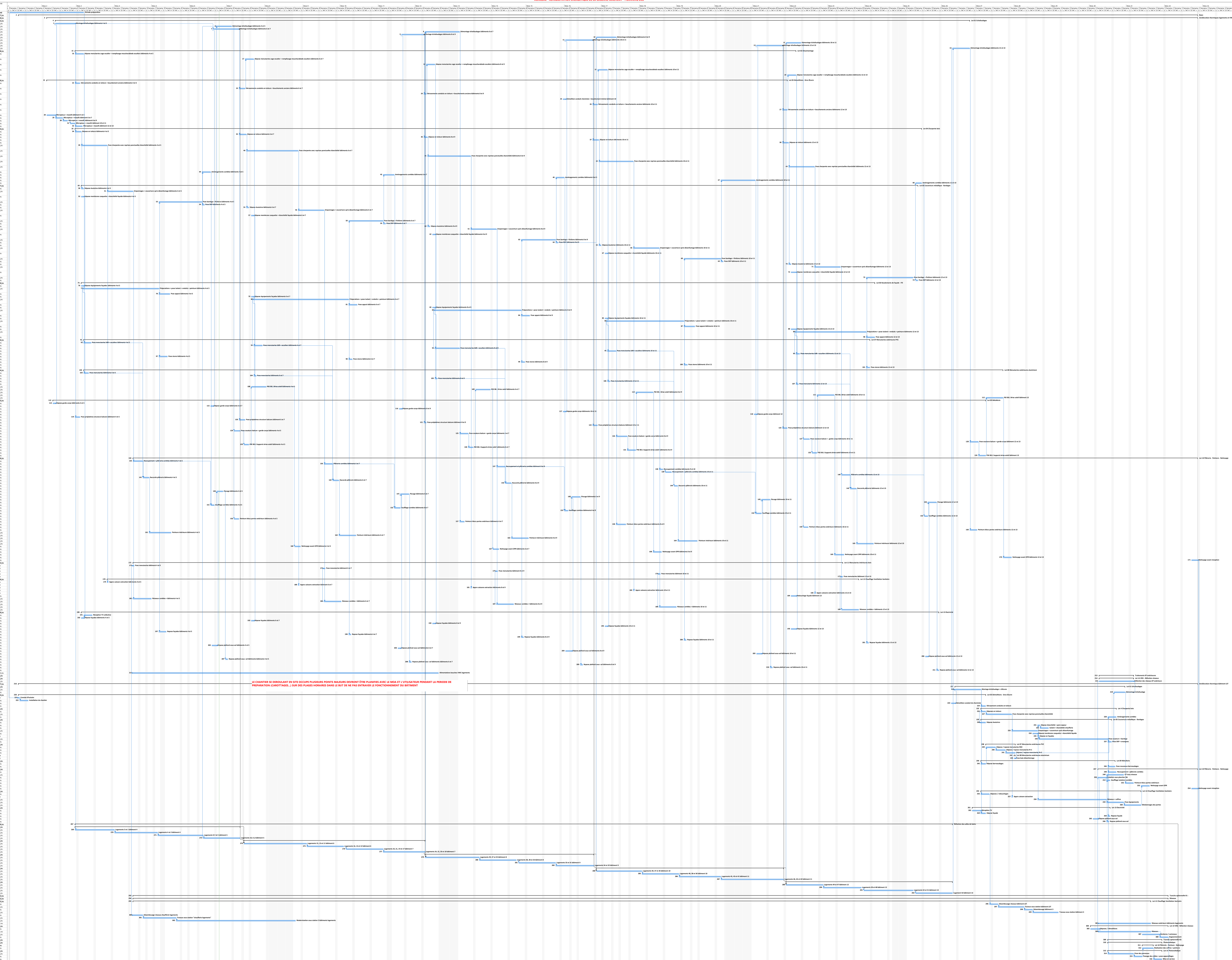
AURILLAC - RÉHABILITATION ÉNERGETIQUE DE LA CASERNE MACHEMY - PLANNING DCE

Le 16 juin 2025

N°	Nom de la tâche	Durée
1	**Période préparation**	**2 mé**
2	**Base:**	**617 jrs**
3	**Amélioration thermiques logements et VMC**	**600 jrs**
4	**Lot 01 Echafaudages**	**462 jrs**
5	Montage échafaudages bâtiments 4 et 5	12 jrs
6	Démontage échafaudages bâtiments 4 et 5	10 jrs
7	Montage échafaudages bâtiments 6 et 7	15 jrs
8	Démontage échafaudages bâtiments 6 et 7	10 jrs
9	Montage échafaudages bâtiments 8 et 9	12 jrs
10	Démontage échafaudages bâtiments 8 et 9	10 jrs
11	Montage échafaudages bâtiments 10 et 11	15 jrs
12	Démontage échafaudages bâtiments 10 et 11	10 jrs
13	Montage échafaudages bâtiments 12 et 13	15 jrs
14	Démontage échafaudages bâtiments 12 et 13	10 jrs
15	**Lot 02 Désamiantage**	**358 jrs**
16	Dépose menuiseries cage escalier + remplissage moucharabieds escaliers bâtiments 4 et 5	5 jrs
17	Dépose menuiseries cage escalier + remplissage moucharabieds escaliers bâtiments 6 et 7	5 jrs
18	Dépose menuiseries cage escalier + remplissage moucharabieds escaliers bâtiments 8 et 9	5 jrs
19	Dépose menuiseries cage escalier + remplissage moucharabieds escaliers bâtiments 10 et 11	5 jrs
20	Dépose menuiseries cage escalier + remplissage moucharabieds escaliers bâtiments 12 et 13	5 jrs
21	**Lot 03 Démolitions - Gros Œuvre**	**370 jrs**
22	Dérasements conduits en toiture + bouchement anciens bâtiments 4 et 5	2 jrs
23	Dérasements conduits en toiture + bouchements anciens bâtiments 6 et 7	2 jrs
24	Dérasements conduits en toiture + bouchements anciens bâtiments 8 et 9	2 jrs
25	Démolition conduit cheminée + bouchement trémie bâtiment 10	2 jrs
26	Dérasements conduits en toiture + bouchements anciens bâtiments 10 et 11	2 jrs
27	Dérasements conduits en toiture + bouchements anciens bâtiments 12 et 13	2 jrs
28	Micropieux + massifs bâtiment 4 et 5	5 jrs
29	Micropieux + massifs bâtiment 6 et 7	4 jrs
30	Micropieux + massifs bâtiment 8 et 9	4 jrs
31	Micropieux + massifs bâtiment 10 et 11	4 jrs
32	Micropieux + massifs bâtiment 12 et 13	4 jrs
33	**Lot 04 Charpente bois**	**423 jrs**
34	Dépose en toiture bâtiments 4 et 5	3 jrs
35	Dépose en toiture bâtiments 6 et 7	3 jrs
36	Dépose en toiture bâtiments 8 et 9	3 jrs
37	Dépose en toiture bâtiments 10 et 11	3 jrs
38	Dépose en toiture bâtiments 12 et 13	3 jrs
39	Pose charpente avec reprises ponctuelles étanchéité bâtiments 4 et 5	15 jrs
40	Pose charpente avec reprises ponctuelles étanchéité bâtiments 6 et 7	15 jrs
41	Pose charpente avec reprises ponctuelles étanchéité bâtiments 8 et 9	15 jrs
42	Pose charpente avec reprises ponctuelles étanchéité bâtiments 10 et 11	15 jrs
43	Pose charpente avec reprises ponctuelles étanchéité bâtiments 12 et 13	15 jrs
44	Aménagements combles bâtiments 4 et 5	5 jrs
45	Aménagements combles bâtiments 6 et 7	5 jrs
46	Aménagements combles bâtiments 8 et 9	5 jrs
47	Aménagements combles bâtiments 10 et 11	5 jrs
48	Aménagements combles bâtiments 12 et 13	5 jrs
49	**Lot 05 Couverture métallique - Bardages**	**417 jrs**
50	Dépose éxutoires bâtiments 4 et 5	2 jrs
51	Empannages + couverture cpris désenfumage bâtiments 4 et 5	15 jrs
52	Dépose membrane casquette + étanchéité liquide bâtiments 4 et 5	2 jrs
53	Pose bardage + finitions bâtiments 4 et 5	20 jrs
54	Pose DEP bâtiments 4 et 5	2 jrs
55	Dépose éxutoires bâtiments 6 et 7	2 jrs
56	Empannages + couverture cpris désenfumage bâtiments 6 et 7	15 jrs
57	Dépose membrane casquette + étanchéité liquide bâtiments 6 et 7	2 jrs
58	Pose bardage + finitions bâtiments 6 et 7	20 jrs
59	Pose DEP bâtiments 6 et 7	2 jrs
60	Dépose éxutoires bâtiments 8 et 9	2 jrs
61	Empannages + couverture cpris désenfumage bâtiments 8 et 9	15 jrs
62	Dépose membrane casquette + étanchéité liquide bâtiments 8 et 9	2 jrs
63	Pose bardage + finitions bâtiments 8 et 9	20 jrs
64	Pose DEP bâtiments 8 et 9	2 jrs
65	Dépose éxutoires bâtiments 10 et 11	2 jrs
66	Empannages + couverture cpris désenfumage bâtiments 10 et 11	15 jrs
67	Dépose membrane casquette + étanchéité liquide bâtiments 10 et 11	2 jrs
68	Pose bardage + finitions bâtiments 10 et 11	20 jrs
69	Pose DEP bâtiments 10 et 11	2 jrs
70	Dépose éxutoires bâtiments 12 et 13	2 jrs
71	Empannages + couverture cpris désenfumage bâtiments 12 et 13	15 jrs
72	Dépose membrane casquette + étanchéité liquide bâtiments 12 et 13	2 jrs
73	Pose bardage + finitions bâtiments 12 et 13	20 jrs
74	Pose DEP bâtiments 12 et 13	2 jrs
75	**Lot 06 Ravalements de façade - ITE**	**400 jrs**
76	Dépose équipements façades bâtiments 4 et 5	2 jrs
77	Préparations + pose isolant + enduits + peinture bâtiments 4 et 5	40 jrs
78	Pose appuis bâtiments 4 et 5	5 jrs
79	Dépose équipements façades bâtiments 6 et 7	2 jrs
80	Préparations + pose isolant + enduits + peinture bâtiments 6 et 7	40 jrs
81	Pose appuis bâtiments 6 et 7	5 jrs
82	Dépose équipements façades bâtiments 8 et 9	2 jrs
83	Préparations + pose isolant + enduits + peinture bâtiments 8 et 9	40 jrs
84	Pose appuis bâtiments 8 et 9	5 jrs
85	Dépose équipements façades bâtiments 10 et 11	2 jrs
86	Préparations + pose isolant + enduits + peinture bâtiments 10 et 11	40 jrs
87	Pose appuis bâtiments 10 et 11	5 jrs
88	Dépose équipements façades bâtiments 12 et 13	2 jrs
89	Préparations + pose isolant + enduits + peinture bâtiments 12 et 13	40 jrs
90	Pose appuis bâtiments 12 et 13	5 jrs
91	**Lot 07 Menuiseries extérieures PVC**	**396 jrs**
92	Pose menuiseries SdB + escaliers bâtiments 4 et 5	4 jrs
93	Pose menuiseries SdB + escaliers bâtiments 6 et 7	5 jrs
94	Pose menuiseries SdB + escaliers bâtiments 8 et 9	4 jrs
95	Pose menuiseries SdB + escaliers bâtiments 10 et 11	4 jrs
96	Pose menuiseries SdB + escaliers bâtiments 12 et 13	3 jrs
97	Pose stores bâtiments 4 et 5	3 jrs
98	Pose stores bâtiments 6 et 7	3 jrs
99	Pose stores bâtiments 8 et 9	3 jrs
100	Pose stores bâtiments 10 et 11	3 jrs
101	Pose stores bâtiments 12 et 13	3 jrs
102	**Lot 08 Menuiseries extérieures aluminium**	**464 jrs**
103	Pose menuiseries bâtiments 4 et 5	2 jrs
104	Pose menuiseries bâtiments 6 et 7	2 jrs
105	Pose menuiseries bâtiments 8 et 9	2 jrs
106	Pose menuiseries bâtiments 10 et 11	2 jrs
107	Pose menuiserie bâtiments 12 et 13	2 jrs
108	PSE 08.1 Brise soleil bâtiments 4 et 5	10 jrs
109	PSE 08.1 Brise soleil bâtiments 6 et 7	10 jrs
110	PSE 08.1 Brise soleil bâtiments 8 et 9	10 jrs
111	PSE 08.1 Brise soleil bâtiments 10 et 11	10 jrs
112	PSE 08.1 Brise soleil bâtiment 12	10 jrs
113	**Lot 09 Métallerie**	**473 jrs**
114	Dépose garde-corps bâtiments 4 et 5	2 jrs
115	Dépose garde-corps bâtiments 6 et 7	2 jrs
116	Dépose garde-corps bâtiments 8 et 9	2 jrs
117	Dépose garde-corps bâtiments 10 et 11	2 jrs
118	Dépose garde-corps bâtiment 12	2 jrs
119	Pose préplatines structure balcons bâtiment 4 et 5	2 jrs
120	Pose préplatines structure balcons bâtiment 6 et 7	2 jrs
121	Pose préplatines structure balcons bâtiment 8 et 9	2 jrs
122	Pose préplatines structure balcons bâtiment 10 et 11	2 jrs
123	Pose préplatines structure balcons bâtiment 12 et 13	2 jrs
124	Pose ossature balcon + garde-corps bâtiments 4 et 5	5 jrs
125	Pose ossature balcon + garde-corps bâtiments 6 et 7	5 jrs
126	Pose ossature balcon + garde-corps bâtiments 8 et 9	5 jrs
127	Pose ossature balcon + garde-corps bâtiments 10 et 11	5 jrs
128	Pose ossature balcon + garde-corps bâtiment 12 et 13	5 jrs
129	PSE 08.1 Supports brise-soleil bâtiments 4 et 5	4 jrs
130	PSE 08.1 Supports brise-soleil bâtiments 6 et 7	4 jrs
131	PSE 08.1 Supports brise-soleil bâtiments 8 et 9	4 jrs
132	PSE 08.1 Supports brise-soleil bâtiments 10 et 11	4 jrs
133	PSE 08.1 Supports brise-soleil bâtiment 12	4 jrs
134	**Lot 10 Plâtrerie - Peinture - Nettoyage**	**550 jrs**
135	Recoupement + plâtrerie combles bâtiments 4 et 5	5 jrs
136	Plâtrerie combles bâtiments 6 et 7	5 jrs
137	Recoupement et plâtrerie combles bâtiment 8 et 9	5 jrs
138	Recoupement combles bâtiments 9 et 10	3 jrs
139	Recoupement + plâtrerie combles bâtiments 10 et 11	5 jrs
140	Plâtrerie combles bâtiments 12 et 13	5 jrs
141	Raccords plâtrerie bâtiments 4 et 5	3 jrs
142	Raccords plâtrerie bâtiments 6 et 7	3 jrs
143	Raccords plâtrerie bâtiments 8 et 9	3 jrs
144	Raccords plâtrerie bâtiments 10 et 11	3 jrs
145	Raccords plâtrerie bâtiments 12 et 13	3 jrs
146	Flocage bâtiments 4 et 5	5 jrs
147	Flocage bâtiments 6 et 7	5 jrs
148	Flocage bâtiments 8 et 9	5 jrs
149	Flocage bâtiments 10 et 11	5 jrs
150	Flocage bâtiments 12 et 13	5 jrs
151	Soufflage combles bâtiments 4 et 5	3 jrs
152	Soufflage combles bâtiments 6 et 7	3 jrs
153	Soufflage combles bâtiments 8 et 9	3 jrs
154	Soufflage combles bâtiments 10 et 11	3 jrs
155	Soufflage combles bâtiments 12 et 13	3 jrs
156	Peinture blocs portes extérieurs bâtiments 4 et 5	4 jrs
157	Peinture blocs portes extérieurs bâtiments 6 et 7	4 jrs
158	Peinture blocs portes extérieurs bâtiments 8 et 9	4 jrs
159	Peinture blocs portes extérieurs bâtiments 10 et 11	4 jrs
160	Peinture blocs portes extérieurs bâtiments 12 et 13	4 jrs
161	Peinture intérieure bâtiments 4 et 5	10 jrs
162	Peinture intérieure bâtiments 6 et 7	10 jrs
163	Peinture intérieure bâtiments 8 et 9	10 jrs
164	Peinture intérieure bâtiments 10 et 11	10 jrs
165	Peinture intérieure bâtiments 12 et 13	10 jrs
166	Nettoyage avant OPR bâtiments 4 et 5	5 jrs
167	Nettoyage avant OPR bâtiments 6 et 7	5 jrs
168	Nettoyage avant OPR bâtiments 8 et 9	5 jrs
169	Nettoyage avant OPR bâtiments 10 et 11	5 jrs
170	Nettoyage avant OPR bâtiments 12 et 13	5 jrs
171	Nettoyage avant réception	5 jrs
172	**Lot 11 Menuiseries intérieures bois**	**352 jrs**
173	Pose menuiseries bâtiment 4 et 5	1 jr
174	Pose menuiseries bâtiment 6 et 7	1 jr
175	Pose menuiseries bâtiment 8 et 9	1 jr
176	Pose menuiseries bâtiment 10 et 11	1 jr
177	Pose menuiseries bâtiment 12 et 13	1 jr
178	**Lot 12 Chauffage Ventilation Sanitaire**	**376 jrs**
179	Appro caisson extraction bâtiments 4 et 5	1 jr
180	Appro caissons extraction bâtiment 6 et 7	1 jr
181	Appro caissons extraction bâtiments 8 et 9	1 jr
182	Appro caissons extraction bâtiments 10 et 11	1 jr
183	Appro caissons extraction bâtiments 12 et 13	1 jr
184	Rebouchage façade bâtiment 13	2 jrs
185	Réseaux combles + bâtiments 4 et 5	10 jrs
186	Réseaux combles + bâtiments 6 et 7	10 jrs
187	Réseaux combles + bâtiments 8 et 9	10 jrs
188	Réseaux combles + bâtiments 10 et 11	10 jrs
189	Réseaux combles + bâtiments 12 et 13	10 jrs
190	**Lot 13 Electricité**	**430 jrs**
191	Réception TV collective	5 jrs
192	Dépose façades bâtiments 4 et 5	2 jrs
193	Dépose façades bâtiments 6 et 7	2 jrs
194	Dépose façades bâtiments 8 et 9	2 jrs
195	Dépose façades bâtiments 10 et 11	2 jrs
196	Dépose façades bâtiments 12 et 13	2 jrs
197	Repose façades bâtiments 4 et 5	2 jrs
198	Repose façades bâtiments 6 et 7	2 jrs
199	Repose façades bâtiments 8 et 9	2 jrs
200	Repose façades bâtiments 10 et 11	2 jrs
201	Repose façades bâtiments 12 et 13	2 jrs
202	Dépose plafond sous-sol bâtiments 4 et 5	2 jrs
203	Dépose plafond sous-sol bâtiments 6 et 7	2 jrs
204	Dépose plafond sous-sol bâtiments 8 et 9	2 jrs
205	Dépose plafond sous-sol bâtiments 10 et 11	2 jrs
206	Dépose plafond sous-sol bâtiments 12 et 13	2 jrs
207	Repose plafond sous- sol bâtiments bâtiments 4 et 5	2 jrs
208	Repose plafond sous- sol bâtiments bâtiments 6 et 7	2 jrs
209	Repose plafond sous- sol bâtiments 8 et 9	2 jrs
210	Repose plafond sous- sol bâtiments 10 et 11	2 jrs
211	Repose plafond sous- sol bâtiments 12 et 13	2 jrs
212	Alimentations bouches VMC logements	152 jrs
213	**Traitements EP extérieures**	**20 jrs**
214	**Lot 14 VRD - Réfection réseaux**	**20 jrs**
215	Réfection des réseaux EP extérieurs	20 jrs
216	**Amélioration thermique bâtiment LST**	**617 jrs**
217	**Lot 01 Echafaudages**	**98 jrs**
218	Montage échafaudage + clôtures	15 jrs
219	Démontage échafaudage	7 jrs
220	**Lot 03 Démolitions - Gros Œuvre**	**493 jrs**
221	Constat d'huissier	1 jr
222	Installation de chantier	5 jrs
223	Démolition conduit de cheminée	3 jrs
224	Dérasement conduits en toiture	2 jrs
225	**Lot 4 Charpente bois**	**78 jrs**
226	Déposes en toiture	2 jrs
227	Pose charpente avec reprises ponctuelles étanchéité	15 jrs
228	Aménagements combles	5 jrs
229	**Lot 05 Couverture métallique - Bardages**	**76 jrs**
230	Dépose éxutoires	2 jrs
231	Dépose étanchéité + pare-vapeur	2 jrs
232	Isolant + étanchéité chaufferie	5 jrs
233	Empannages + couverture cpris désenfumage	15 jrs
234	Dépose membrane casquette + étanchéité liquide	2 jrs
235	Dépose en façades	1 jr
236	Pose ossature + bardage	40 jrs
237	Pose DEP + enseignes	3 jrs
238	**Lot 07 Menuiseries extérieures PVC**	**18 jrs**
239	Dépose / repose menuiseries RDC	6 jrs
240	Dépose / repose menuiseries R+1	6 jrs
241	Dépose / repose menuiseries R+2	6 jrs
242	**Lot 08 Menuiseries extérieures aluminium**	**1 jr**
243	Pose baie désenfumage	1 jr
244	**Lot 09 Métallerie**	**77 jrs**
245	Dépose barreaudages	2 jrs
246	Pose nouveaux barreaudages	4 jrs
247	**Lot 10 Plâtrerie - Peinture - Nettoyage**	**59 jrs**
248	Recoupement + plâtrerie combles	5 jrs
249	GT tous niveaux	10 jrs
250	Isolation sous plancher BA	5 jrs
251	Soufflage isolation combles	3 jrs
252	Peinture blocs portes extérieurs	5 jrs
253	Nettoyage avant OPR	5 jrs
254	Nettoyage avant réception	5 jrs
255	**Lot 12 Chauffage Ventilation Sanitaire**	**92 jrs**
256	Déposes / rebouchages	5 jrs
257	Appro caisson extraction	1 jr
258	Réseaux + coffres	40 jrs
259	Pose équipements	10 jrs
260	Détalonnages des portes	10 jrs
261	**Lot 13 Electricité**	**80 jrs**
262	Réception TV	5 jrs
263	Dépose façade	2 jrs
264	Repose façade	2 jrs
265	Dépose plafond sous-sol	2 jrs
266	Repose plafond sous-sol	2 jrs
267	**Réfection des salles de bains**	**440 jrs**
268	**Réfection salles de bains bâtiments 4 et 5**	**88 jrs**
269	Logements 3 et 1 bâtiment 4	22 jrs
270	Logements 4 et 2 bâtiment 4	22 jrs
271	Logements 9,7 et 5 bâtiment 5	22 jrs
272	Logements 10, 8 ,6 bâtiment 5	22 jrs
273	**Réfection salles de bains bâtiments 6 et 7**	**88 jrs**
274	Logements 15, 13 et 11 bâtiment 6	22 jrs
275	Logements 16, 14 et 12 bâtiment 6	22 jrs
276	Logements 23, 21, 19 et 17 bâtiment 7	22 jrs
277	Logements 24, 22, 20 et 18 bâtiment 7	22 jrs
278	**Réfection salles de bains bâtiments 8 et 9**	**88 jrs**
279	Logements 29, 27 et 25 bâtiment 8	22 jrs
280	Logements 30, 28 et 26 bâtiment 8	22 jrs
281	Logements 33 et 31 bâtiment 9	22 jrs
282	Logements 34 et 32 bâtiment 9	22 jrs
283	**Réfection salles de bains bâtiments 10 et 11**	**88 jrs**
284	Logements 39, 37 et 35 bâtiment 10	22 jrs
285	Logements 40, 38 et 36 bâtiment 10	22 jrs
286	Logements 45, 43 et 41 bâtiment 11	22 jrs
287	Logements 46, 44 et 42 bâtiment 11	22 jrs
288	**Réfection salles de bains bâtiments 12 et 13**	**88 jrs**
289	Logements 49 et 47 bâtiment 12	22 jrs
290	Logements 50 et 48 bâtiment 12	22 jrs
291	Logements 52 et 51 bâtiment 13	22 jrs
292	Logement 53 bâtiment 13	22 jrs
293	**Tranche optionnelle 01 :**	**532 jrs**
294	**Réseaux**	**532 jrs**
295	**Lot 12 Chauffage Ventilation Sanitaire**	**522 jrs**
296	Désembouage réseaux bâtiment LST	5 jrs
297	Travaux sous station bâtiment LST	15 jrs
298	Désembouage bâtiment 3	5 jrs
299	Travaux sous station bâtiment 3	15 jrs
300	Désembouage réseaux chaufferie logements	5 jrs
301	Travaux sous station "chaufferie logements"	15 jrs
302	Modernisation sous station 5 bâtiments logements	50 jrs
303	Réseaux extérieurs bâtiments logements	1,5 m
304	**Lot 14 VRD - Réfection réseaux**	**45 jrs**
305	Déposes / démolitions	5 jrs
306	Réseaux	1,5 m
307	Bordures / caniveaux	10 jrs
308	Engazonnement	5 jrs
309	**Tranche optionnelle 02:**	**32 jrs**
310	**Photovoltaïque**	**32 jrs**
311	**Lot 10 Plâtrerie - Peinture - Nettoyage**	**7 jrs**
312	Réalisation des coffres + peinture	7 jrs
313	**Lot 15 Photovoltaïque**	**32 jrs**
314	Pose des panneaux	15 jrs
315	Passage des câbles + pose appareillages	5 jrs
316	Mise en service	5 jrs
317	**OPR**	**5 jrs**
318	**Levée des réserves**	**10 jrs**
319	**Réception**	**0 jr**



LE CHANTIER SE DEROULANT EN SITE OCCUPE PLUSIEURS POINTS MAJEURS DEVRONT ÊTRE PLANIFIES AVEC LE MOA ET L'UTILISATEUR PENDANT LA PERIODE DE PREPARATION (CAROTTAGES...) SUR DES PLAGES HORAIRES DANS LE BUT DE NE PAS ENTRAVER LE FONCTIONNEMENT DU BÂTIMENT