

# MAITRE D'OUVRAGE

**ETAT - MINISTERE DE L'INTERIEUR**  
**Représenté par le Préfet Délégué à la Défense et à la Sécurité**  
**pour la zone Sud Est**

## CONDUCTEUR D'OPERATION

**SECRETARIAT GENERAL POUR L'ADMINISTRATION DU MINISTERE DE L'INTERIEUR - SUD-EST**  
Direction de l'immobilier - Bureau des Travaux d'Investissement 20, rue de l'Espérance - B.P. 73 331 - 69405 LYON Cedex 03

**Réhabilitation énergétique de la Caserne Machemy**  
**20 Avenue de la Liberté - 15000 AURILLAC**

**C.C.T.P.**

**Lot N°11 REVETEMENTS DE SOLS PVC - FAÏENCE**



### Architecte - Mandataire de l'équipe de Maitrise d'Oeuvre

#### **ARCHIMADE 19**

10, rue Général Cavaignac - 19100 BRIVE LA GAILLARDE  
Tel : 05 55 17 27 39 - Email : [contact@archimade19.fr](mailto:contact@archimade19.fr)



### BET Economie de la Construction

#### **SAS IEKO INGENIERIE**

51B, Avenue Président Henri Queuille - 19100 BRIVE LA GAILLARDE  
Tel : 05 55 92 59 72 - Email : [contact@ieko-ingenierie.fr](mailto:contact@ieko-ingenierie.fr)



### BET VRD

#### **COLIBRIS VRD**

34 Avenue Ribot - 19100 BRIVE  
Tel : 05 55 24 39 65 - Email : [bureau@colibrisvrd.fr](mailto:bureau@colibrisvrd.fr)



### BET Structure

#### **SIGMA INGENIERIE**

6, rue Chanoine Antoine Broquin - 19100 BRIVE  
Tel : 05 55 88 37 28 - Email : [ablanchin@sigma-ing.com](mailto:ablanchin@sigma-ing.com)



### BET Fluides / Electricité

#### **ARGETEC**

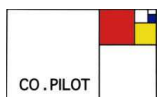
544 Boulevard des Saveurs - 24660 COULOUNIEX CHAMIERES  
Tel : 05 53 08 41 40 - Email : [accueil@argetec.fr](mailto:accueil@argetec.fr)



### BET Désamiantage

#### **VALTEIA INGENIERIE**

52 Av. Gustave Eiffel - 33610 CANEJAN  
Tel : 05 56 81 35 49 - Email : [laurent.latapie@valteia-ingenierie.com](mailto:laurent.latapie@valteia-ingenierie.com)



### Ordonnancement Pilotage Chantier

#### **CO. PILOT**

30 bd Paul Painlevé - 19100 BRIVE LA GAILLARDE  
Tel : 05 55 87 24 54 - Email : [julie.legros@copilot19.fr](mailto:julie.legros@copilot19.fr)



## 11.1 **PRESCRIPTIONS GENERALES**

### 11.1 1 **Définition du programme**

En complément du Cahier des Clauses Techniques Communes, le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières a pour objet de préciser les prescriptions spécifiques du présent lot qui doivent être prises en compte dans le cadre de la **Réhabilitation énergétique de la caserne Machemy à AURILLAC (15)** pour le compte de l'**ETAT - Ministère de l'Intérieur** représenté **par le Préfet délégué à la Défense et à la Sécurité pour la zone Sud-Est**. La conduite d'opération est gérée par le **S.G.A.M.I. SUD-EST** - Direction de l'Immobilier Bureau des Travaux d'Investissement - 20 rue de l'Espérance BP 73 331 - 69 405 LYON Cedex 3

Les travaux se situent sur le site de la **Caserne de Gendarmerie MACHEMY - 20 Avenue de la Liberté - 15000 AURILLAC**, le long de la départementale 120, en direction Mauriac, à proximité d'un rond-point.

Référence cadastrale : Section BI 01 parcelle 0479, contenance cadastrale 19 178 m<sup>2</sup>

Ce CCTP a pour objet de faire connaître le programme général des travaux et de définir leur mode d'exécution. Il n'a aucun caractère limitatif. En conséquence, il demeure contractuellement convenu que, moyennant le prix porté sur l'acte d'engagement ou servant de base au marché, l'entrepreneur devra l'intégralité des travaux nécessaires au complet et parfait achèvement des ouvrages, en conformité avec les plans et avec la réglementation et les normes contractuellement réputées connues

Le présent document a pour but de définir, au stade Projet (PRO) les prestations se rapportant au **LOT REVETEMENTS DE SOLS PVC - FAÏENCE** et comprennent essentiellement les différentes prestations ci dessous (liste non exhaustive) :

- enduit de ragréage et de lissage
- revêtements de sols PVC homogènes U2SP3 en lés
- revêtements muraux en carreaux
- barres de seuils, etc ...

### 11.1 2 **Définition des prestations**

Le présent CCTP a pour objet de définir les travaux et fournitures indispensables pour réaliser l'objectif visé.

L'entrepreneur, en soumissionnant, reconnaît avoir pris connaissance de l'ensemble du dossier de l'opération concernée. Il prendra toutes les dispositions pour établir sa soumission compte tenu de celui-ci et de sa situation.

Il lui appartiendra d'étudier la réalisation du présent projet en fonction de ces impératifs.

Il est précisé que tous les travaux et fournitures qui sont le complément indispensable des ouvrages projetés, pour le parfait achèvement de l'ensemble des travaux faisant l'objet d'un lot, seront dus par l'entrepreneur même s'ils ne figurent pas, ou ne sont pas décrits dans les pièces annexes du marché.

Si, dans les descriptions des pièces du marché, certaines désignations paraissent incomplètes ou imprécises, il appartiendra à l'entrepreneur consulté, avant de remettre son offre, d'obtenir auprès du Maître d'œuvre, tous les renseignements complémentaires utiles, de façon à ce que le prix forfaitaire, proposé par lui dans son engagement, s'applique bien aux travaux du corps d'état intéressé, complètement terminés, en bon état d'utilisation suivant toutes les règles de l'art de bonne construction.

Aucun supplément, plus-value ou indemnité ne pourra être accordé pour toute sujétion ou gêne particulière que l'entrepreneur aurait dû prévoir dans le calcul de son prix forfaitaire.

## 11.2 **PRESCRIPTIONS PARTICULIERES d'EXECUTION**

### 11.2.1 **NORMES et REGLEMENTS**

L'étude et exécution du présent lot tiennent compte des stipulations, lois, décrets, ordonnances, circulaires, normes françaises, documents techniques unifiés, etc... applicables aux travaux décrits dans le présent document et en vigueur à la date de la remise de l'offre, ainsi qu'aux règles de l'Art.

Si, en cours de travaux, de nouveaux textes entraînent en vigueur, l'entrepreneur devrait en avertir le Maître d'Oeuvre et établir un avenant correspondant aux modifications de façon à livrer, à la mise en service, une installation conforme aux dernières dispositions.

Les références aux documents énoncés ci-dessus ne constituent pas une liste limitative. Elles sont un rappel des principaux documents.

#### 11.2.1 1 **Textes réglementaires**

Les travaux doivent être réalisés suivant les règles de l'Art et devront répondre aux normes, règles, textes, décrets et circulaires en vigueur, supposés connus de l'entrepreneur du présent lot qui doit les respecter, en particulier :

- D.T.U. 52.1 Revêtements de sols scellés - Novembre 2010
- D.T.U. 52.2 Revêtements de sols collés - Décembre 2009
- D.T.U. 53.2 Revêtements de sols plastiques collés - Avril 2007

- code de la construction et de l'habitation ;
- articles R 123.1 à R 123.55 - Livre 1 - Titre 2 - Chapitre 3 ;
- arrêté du 25.06.80 - Règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les E.R.P. ;
- titre I pour les dispositions générales de tous les E.R.P. et ses modificatifs (dernier - le 23.10.86) - Arrêté du 22.12.81 modifié le 21.06.82 - le 24.01.84 et le 23.10.86 ;
- livre 2 - Titre 2 - Chapitre 2 - Articles M1 à M58 portant sur les dispositions particulières aux établissements du type M - Magasin de vente et Centres commerciaux ;
- arrêté du 21.06.82 - Livre 2 - Titre 2 - Chapitre 3 - Articles N1 à N20 portant sur les dispositions particulières aux établissements du type N - Restaurant et débits de boissons ;
- arrêté du 30.06.83 portant sur la classification des matériaux de construction et d'aménagement selon leur réaction au feu et définition des méthodes d'essai ;
- arrêté du 21.04.83 déterminant le degré de résistance au feu des éléments de construction ;
- et tous les règlements directs complétant ou modifiant les documents susvisés ayant trait aux présents travaux et connus au jour de la soumission.

Toutes modifications nécessaires au respect de ces documents techniques font partie intégrante du forfait et ne donneront pas lieu à supplément.

- le classement U.P.E.C. ;
- normes françaises ;
- avis techniques ;
- règles professionnelles ;
- prescriptions techniques des fabricants.

Et tous les règlements directs complétant ou modifiant les documents susvisés ayant trait aux présents travaux et connus au jour de la soumission.

Toutes modifications nécessaires au respect de ces documents techniques font partie intégrante du forfait et ne donneront pas lieu à supplément.

Cette liste n'est pas limitative, l'entreprise doit impérativement exécuter ses travaux et prestations conformément aux Règles de son Art et aux Prescriptions Techniques et règlements existants en la matière. L'ensemble des ouvrages du présent lot seront soumis à une garantie décennale.

#### 11.2.1 2 **Normes**

Normes françaises AFNOR concernant les règles, dimensions, tolérances, analyses, essais, etc... relatives aux travaux de bâtiment et aux matériaux de construction.

##### Règlement sanitaire départemental type :

Les arrêtés, décrets et tous textes officiellement applicables et notamment :

- ° les règlements relatifs à la protection contre les risques d'incendie
- ° les arrêtés et dispositions réglementaires concernant l'hygiène et la sécurité des travailleurs.

##### Servitudes :

Les travaux sont soumis à la réglementation en vigueur en ce qui concerne les conditions de salubrité, protection de l'environnement, des nuisances de chantier, servitudes d'accès etc....

##### Observations :

L'énumération ci-avant n'est pas limitative, mais rappelle simplement les principaux documents réglementaires applicables au marché.

L'exécution des travaux sera conforme aux règles de l'art avec application des spécifications du Cahier des Prescriptions Communes à tous les corps d'état.

Cette liste n'est pas limitative, l'entreprise doit obligatoirement exécuter ses travaux et prestations conformément aux règles de son art et aux prescriptions techniques existant en la matière.

Implantation des ouvrages :

L'implantation des ouvrages devra être effectuée avant exécution en présence du Maître d'Ouvrage et du Maître d'Oeuvre.

## **11.2.2 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES SPECIFIQUES**

### **11.2.2 1 Phasage des Travaux**

Un plan de phasage sera prévu en phase « travaux ». L'entreprise titulaire du présent lot aura l'obligation de participer activement à l'établissement de ce plan de phasage et de s'y soumettre impérativement.

Le Maître d'ouvrage et la Maîtrise d'œuvre se réservent le droit de modifier le principe directeur de l'organisation des travaux en fonction des demandes du Maître d'Ouvrage. L'entreprise titulaire sera alors dans l'obligation de se résoudre à ces modifications sans pouvoir arguer d'une quelconque réclamation.

Du fait que le chantier soit réalisé en site occupé, les entreprises seront amenées, en cas de nécessité, à travailler en horaires décalés. L'entreprise devra respecter la charte chantier propre concernant les nuisances sonores et visuelles.

Les méthodes et outils générant le moins de bruit et des niveaux sonores faibles doivent être choisis prioritairement.

Il sera mis en place, en accord avec la maîtrise d'ouvrage des périodes horaires permettant à des activités bruyantes de s'exercer.

### **11.2.2 2 Qualité des Matériaux**

Tous les matériaux employés sur le chantier seront conformes aux D.T.U. et aux normes en vigueur. Ils seront de la meilleure qualité dans l'espèce et la marque demandée, sauf spécifications contraires au présent C.C.T.P. Ils seront mis en oeuvre avec le plus grand soin, conformément aux règles de l'art de construire.

Ils bénéficieront du marquage CE conforme à la norme européenne de référence

Les revêtements décrits ci-après auront, outre des qualités hygiéniques et de facilité d'entretien, des qualités écologiques et seront recyclables (ils ne contiendront aucun halogène, plastifiant, additif volatil, métaux lourds, amiante, chlore).

### **11.2.2 3 Matériels et Matériaux**

Nature et provenance :

Les matériaux et fournitures quelconques utilisés pour l'exécution des travaux ainsi que les caractéristiques ou usine de production proposée par l'entrepreneur devront être soumis au Maître d'Oeuvre pour acceptation avant emploi.

L'entrepreneur du présent lot doit pouvoir à tout moment justifier que la provenance et la qualité des matériaux employés sont conformes aux normes et règlements en vigueur, notamment en ce qui concerne l'origine des armatures et la composition des bétons et mortiers.

L'entrepreneur fournira au Maître d'Oeuvre les références et garanties d'emploi du fabricant.

Il devra indiquer au Maître d'Oeuvre durant l'exécution des travaux tout changement quant à l'origine des matériaux.

Stockage des matériaux

L'entrepreneur doit aménager un emplacement pour entreposer d'une manière rationnelle et à l'abri tous les matériaux fragiles dont la qualité risquerait d'être affectée par l'eau, le gel et les chocs, afin que leur qualité soit intacte au moment de leur mise en oeuvre.

Il restera responsable de ses ouvrages pendant la période de stockage sur le chantier.

Le non respect de cette instruction conduirait au refus des éléments endommagés jusqu'à leur emplacement.

En conséquence, les locaux de stockage du présent lot devront éventuellement être chauffés aux frais de l'entreprise adjudicataire.

### **11.2.2 4 Protection des ouvrages existants**

Les ouvrages existants seront protégés contre tout dommage. Les dégâts pouvant y avoir été provoqués du fait des travaux seront réparés par l'entrepreneur, et à ses frais d'une manière satisfaisante.

L'entrepreneur devra prendre toutes dispositions en cas d'intempéries pour maintenir hors d'eau le bâtiment existant.

### **11.2.2 5 Reconnaissance des subjectiles**

Avant tout commencement d'exécution, l'entrepreneur est tenu de procéder à un examen détaillé des surfaces à revêtir afin d'en tirer tous les renseignements utiles à la bonne marche du travail et, éventuellement, présenter toutes réserves qu'il jugera préjudiciables à la bonne exécution de ses travaux.

Ces réserves devront être formulées par écrit au Maître d'oeuvre qui décidera en dernier ressort des responsabilités respectives des entreprises intéressées.

Par la suite, aucune sujétion ne sera admise au sujet des conséquences que l'état des subjectiles pourrait avoir sur la tenue des revêtements ou sur leur date d'exécution. Toutes les réfections complémentaires seront alors à la charge du présent lot et, en aucun cas, l'entrepreneur ne pourra arguer du mauvais état d'un support ou d'une chape pour obtenir une majoration quelconque de son prix forfaitaire.

L'entrepreneur du présent lot suivra la progression des travaux. Il devra indiquer au maître d'oeuvre les délais à respecter pour la remise en état des parties défectueuses en restant dans les limites du planning.

Les raccords et ragréages, exécutés par les autres corps d'état qui seront refusés, seront repris par l'entreprise du présent lot s'il le faut, et aux frais des entreprises intéressées.

#### **11.2.2 6 Coordinations et recommandations**

Avant tout commencement d'exécution, l'entrepreneur sera tenu de présenter à l'agrément de l'Architecte les échantillons de carrelages, sols souples et autres revêtements proposés.

L'entrepreneur chargé de l'exécution des travaux de carrelage devra soumettre à l'Architecte les échantillons en grandes dimensions des dalles parementées, conformément aux prévisions du marché et dans les qualités prévues.

Les échantillons seront répertoriés et disposés à l'Agence de chantier pour contrôle des fournitures fait par tout organisme autorisé du Maître de l'Ouvrage.

Le présent lot aura à sa charge les raccords des revêtements de sols qui seraient nécessités par l'intervention des autres corps d'état.

L'entrepreneur du présent lot devra prendre toutes les précautions pour ne pas salir ou tacher les revêtements des autres corps d'état ainsi que les appareils sanitaires et d'une manière générale tous les ouvrages déjà posés et livrés dans leur état définitif.

En règle générale, l'entrepreneur devra également tous les travaux sans que les descriptions et localisations d'ouvrages données soient limitatives.

#### **11.2.2 7 Coloris et échantillons**

Préalablement à toute commande, l'entreprise doit la présentation d'échantillons pour les ouvrages décrits au présent document.

L'entreprise doit présenter au Maître d'Oeuvre les différents coloris fabriqués du matériau choisi.

Le Maître d'Oeuvre se réserve le choix des teintes tant que l'entreprise puisse réclamer un supplément à ce titre et ce quel que soit le nombre de coloris choisis pour le chantier.

La passation des commandes n'intervient qu'après choix ou accord du Maître d'Oeuvre.

Les échantillons retenus restent à la disposition du Maître d'Oeuvre jusqu'à l'achèvement des travaux.

Dans le cas de changement de fabrication, l'entrepreneur doit présenter, dès qu'il en est informé, de nouveaux échantillons au Maître d'Oeuvre, dans la même gamme de prix, à une date telle qu'elle n'entraîne pas de retard dans les approvisionnements.

#### **11.2.2 8 Choix des coloris**

Les revêtements pourront être choisis dans une gamme de coloris sélectionnés préalablement par la maîtrise d'oeuvre dans la gamme standard du fabricant.

L'entrepreneur admettra que les teintes pourront être différentes selon les locaux, tout en restant dans la limite du nombre global de coloris fixé ci-avant.

#### **11.2.2 9 Plans de calepinage et d'appareillage**

Des plans de calepinage et d'appareillage d'exécution devront obligatoirement être soumis à l'approbation de l'Architecte avant toute commande.

Les rectifications qui pourraient être demandées ne pourront, en aucun cas, donner lieu à un supplément sur le prix forfaitaire du marché. Il est bien précisé que toutes les coupes de carreaux et de dalles, imposées par l'appareillage, la disposition des locaux et les différents passages devront être nettes, sans éclats ni défauts d'aucune sorte.

#### **11.2.2 10 Vérification des équerrages**

La présente entreprise devra vérifier avant toute pose, avec l'Architecte, les équerrage des murs, cloisons ou parois.

#### **11.2.2 11 Niveaux des sols fournis**

Pour l'ensemble des revêtements de sols prévus et sauf indications contraires données lors de la description des ouvrages, les sols bruts constituant les supports sont constitués soit par des sols en béton brut existants (après curage des sols par le lot Curages), soit des dalles bétons livrés par le lot Gros-Oeuvre pour des parties neuves, soit dans un cas plus général à l'opération des planchers bois avec revêtements panneaux CTBX. Le tracé du trait de niveau sur les murs et les cloisons est à la charge du Gros-oeuvre.

Les niveaux d'arase des supports sont ceux définis sur les plans de l'Architecte avec une tolérance de 1 cm en plus ou en moins.

L'entrepreneur devra le constat du trait de niveau qui lui permettra d'exécuter les revêtements aux arases des sols finis.

#### **11.2.2 12 Réception des supports**

Les supports destinés à recevoir les revêtements prévus au présent lot seront en principe constitués ainsi qu'il suit :

##### - Sol :

- dallage ou plancher BA en béton brut, neuf, parement tiré à la règle,
- plancher BA en béton brut après curage,
- plancher bois avec revêtement dalles de plancher agglomérés marine

##### - Parois :

- béton à parement soigné, maçonnerie brute, enduit au ciment ou ;

- plaque de plâtre à parement lisse.

Avant tout commencement d'exécution des ouvrages du présent lot, l'entrepreneur devra procéder en compagnie du Maître d'Oeuvre, à la réception de ces supports et formuler par écrit ses réserves éventuelles auprès de ce dernier. Faute par lui de se conformer à cette prescription, il ne pourrait par la suite formuler valablement une quelconque réclamation à ce sujet.

#### **11.2.2 13 Préparation des supports**

L'entrepreneur doit, dans son forfait, tous les nettoyages et lavages préalables des parties à carrelé ou à revêtir avec enlèvement de toutes traces de matières pouvant être nuisibles à la parfaite exécution des ouvrages.

Il doit également l'enlèvement des supports défectueux, tels que carrelage endommagé, l'enlèvement de sols P.V.C. compris ponçage du support, etc....

#### **11.2.2 14 Procès verbaux - Attestations d'essais - Avis de chantier - ATEX**

Ces documents seront obligatoirement présentés avant mise en oeuvre des procédés aux Maître d'oeuvre et contrôleur technique pour validation, ils sont réputés être inclus dans le prix de l'entreprise.

#### **11.2.2 15 Prix unitaires**

Les prix unitaires comprendront le traçage préliminaire, la fourniture, le transport à pied d'oeuvre, le déchargement, le montage et la mise en oeuvre des matériaux et fournitures, les pertes et déchets éventuels, les échafaudages nécessaires, le nettoyage des locaux, l'enlèvement des déchets et des résidus des matériaux fournis et mis en oeuvre, et tous les frais éventuels prévus au Cahier des Clauses Particulières (C.C.P.).

#### **11.2.2 16 Nettoyage**

L'entrepreneur doit, au fur et à mesure de l'avancement du chantier ou sur la demande du Maître d'oeuvre, tous nettoyages consécutifs à ses travaux y compris sur les ouvrages des autres corps d'états qu'il aurait pu salir, y compris l'enlèvement de ses gravois.

Tous les gravois et emballages ou protections provenant de ces nettoyages seront déposés par le présent lot dans les bennes prévues à cet effet.

L'entrepreneur du présent lot devra la protection de ses ouvrages pendant toute la durée des travaux par un procédé de son choix et sous sa responsabilité entière jusqu'à la réception des travaux.

L'entrepreneur devra tous les dispositifs d'interdiction d'accès des pièces pendant la durée des travaux de revêtements et les délais subséquents de protection de ces revêtements (délais à préciser au Maître d'oeuvre avant démarrage des travaux).

#### **11.2.2 17 Réception**

A la livraison, le contrôle portera sur l'origine, le classement et l'épaisseur des matériaux, afin de s'assurer qu'ils sont conformes aux échantillons agréés et au CCTP.

A la mise en oeuvre des matériaux, les contrôles permettront de s'assurer que l'entrepreneur respecte les règles d'exécution des DTU.

Les ouvrages défectueux seront refaits ou corrigés si le Maître d'oeuvre ne juge pas le remplacement indispensable.

### **11.2.3 PRESCRIPTIONS d'EXECUTION SPECIFIQUES AUX REVETEMENTS CARRELAGES**

#### A - Surcharges

La nature et le mode de mise en oeuvre du mortier de pose et du coulis de jointoiement seront choisis en fonction des surcharges admissibles.

#### B - Type de pose

La pose sera du type sols scellés "adhérent" pour le sol carrelé posé sur dallage ou plancher neuf.

- La pose sera du type sols collés avec colle agréée par le fabricant et prescriptions techniques pour les travaux dans l'existant ;

- La pose sera du type sols collés "adhérent" tant pour les sols souples ou sols textiles ;

- La pose sera du type sols collés avec colle agréée par le fabricant et prescriptions techniques.

#### C - Passage des canalisations et conduits

Toutes les façons très soignées, entailles ou découpes nécessaires pour le passage des pénétrations de toutes natures seront réalisées conformément aux règles de l'Art.

Le carrelage des emplacements comportant ce genre de sujétions ne doit être fait qu'après l'établissement de ces tuyauteries et de leurs fourreaux.

Lorsque ces tuyauteries seront posées et après l'exécution du carrelage, des emplacements largement dimensionnés seront réservés.

Le Maître d'Oeuvre se réserve le droit de commander l'ordre de marche des travaux de carrelage et l'entrepreneur est tenu de se conformer à ses ordres.

#### D - Raccords

L'entrepreneur suivra la marche du chantier de manière à ce que les zones soient exécutées en temps voulu, conformément au planning mais en respectant les délais normaux après exécution des supports.

En conséquence, il sera tenu d'exécuter les raccords qui seraient nécessaires après coup, à la demande de l'Architecte.

#### **11.2.3 1 Consistance des Travaux**

Font partie du présent lot :

- le constat du tracé du trait de niveau permettant de déterminer les arases de sol fini ;

- la réception des supports horizontaux et verticaux et formes, débarrassés de tous gravois et déchets ;

- les études, plans d'appareillage et calepinage éventuels des revêtements ;
- la fourniture et la pose des revêtements décrits et localisés au présent document y compris les coupes, découpes, entailles, façons de pente et tous ouvrages complémentaires ;
- la fourniture et la pose des accessoires métalliques incorporés dans les revêtements du présent lot, dans les limites fixées au présent document ;
- les dispositions d'interdiction d'accès aux pièces pendant la durée des travaux de revêtements et les délais subséquents de protection de ces revêtements ;
- l'enlèvement hors du chantier, de tous déchets ou gravats résultant des travaux du présent lot ;
- la fourniture de tous les échantillons demandés par le maître d'oeuvre pour fixer son choix ;
- le nettoyage après pose des revêtements du présent lot, à l'exclusion des nettoyages avant réception ;
- les frais de transport des matériaux sur le site ;
- la remise au Maître d'Ouvrage des notices d'entretien des revêtements, rédigées en langue française et en langue anglaise ;
- la fourniture des P.V. de réaction au feu des matériaux.

### 11.2.3 2 Joints de dilatation de fractionnement

#### A - Joints de dilatation

A prévoir suivant les règles de l'Art et après accord du Bureau de Contrôle.

Ces joints respecteront les joints de dilatation du dallage mis en oeuvre par le lot GROS-OEUVRE.

La largeur des joints dans le dallage sera de 2 cm.

Au présent lot, il est prévu le traitement des joints dans la hauteur de la charge du carrelage : exemple de solution :

- fourniture et pose de chaque côté du joint, d'une cornière métallique (hauteur égale à celle de la charge) collée linéairement et fixée sur le dallage ; Chaque cornière sera en porte-à-faux de 5 mm, de telle façon que la largeur du joint à traiter soit égale à 10 mm.
- un polystyrène assurera le fond de joint ;
- la garniture sur une section de 1 cm<sup>2</sup> sera assurée par un matériau élastomère de première catégorie avec P.V. d'adhésivité sur parois métalliques ;
- l'entrepreneur pourra également proposer des joints de dilatation en profils spéciaux ;
- l'entrepreneur apportera toutes précisions utiles sur la nature de ces joints avec sa soumission. Ceux-ci devront recevoir l'accord du Bureau de Contrôle et du Maître de l'Ouvrage avant exécution.

Il devra fournir une documentation et avis techniques.

#### B - Joints de fractionnement

Conformément aux prescriptions techniques du D.T.U. n° 52.1, des joints de fractionnement doivent être réalisés tous les 60 m<sup>2</sup> environ lorsque le revêtement carrelage est en pose "adhérent" du dallage.

L'entreprise fournira une documentation.

#### C - Joints périphériques

Des joints d'une largeur de 1 à 2 cm. devront être laissés à la périphérie des murs et autour des émergences. Après pose du revêtement qui respectera ces joints, un garnissage devra être réalisé.

NOTA : l'entreprise devra avant exécution fournir le plan de calepinage des joints de toute nature et obtenir l'accord du Bureau de Contrôle et du Maître d'Ouvre.

### 11.2.3 3 Mode d'exécution

Pour tous les ouvrages du présent lot, les supports et les formes, le mortier de pose, la mise en oeuvre, le jointoiement et les joints de dilatation seront réalisés selon les prescriptions techniques de l'annexe 1 du D.T.U. n° 52.1 concernant les Centres Commerciaux.

Conformément au D.T.U. 52.1 le dosage minimum est de 350 Kg/m<sup>3</sup> CPA.

Les temps d'âge des supports neufs devront être respectés avant pose du carrelage.

Les revêtements de sols des grandes surfaces en grès émaillé fin vitrifié seront posés à la grille.

Le ciment employé dans la confection des mortiers de pose sera choisi de façon à éviter toute apparition d'efflorescence.

L'entreprise veillera à ce que les niveaux finis soient scrupuleusement respectés de façon qu'ils se raccordent parfaitement aux revêtements avoisinants, à créer ou existants.

### 11.2.3 4 Conformité aux normes - Essais

Tous les matériaux mis en oeuvre, d'origine française ou étrangère, devront être conformes et avoir subi les essais prévus dans les Normes françaises de la classe P, série 61 Colle : préconisée par le fabricant du revêtement et titulaire d'un vis technique du CSTB.

### 11.2.3 5 Supports

Les supports doivent être livrés propres et répondre aux tolérances dimensionnelles maximales et aux spécifications suivantes. Les revêtements de sols collés seront généralement posés sur planchers BA présentant un surfacage soigné livrés par le lot GROS-OEUVRE.

Tolérances 7 mm sous règle de 2,00 m, 2 mm sous règle de 0,20 m.

Il appartient à l'entrepreneur du présent lot de vérifier et d'accepter les supports avant d'effectuer la pose de ses revêtements.

Au cas où les supports s'avèreraient défectueux, il appartiendrait à l'entreprise d'en informer le Maître d'Ouvre.



La réfection des supports défectueux incomberait aux entreprises défaillantes.

Le fait de mettre en oeuvre ses revêtements sans émettre de réserve implique l'acceptation des supports par le présent lot.

Bien que les supports doivent lui être livrés propres, l'entrepreneur du présent lot a néanmoins à sa charge le balayage soigné desdits.

#### 11.2.3 6 Aspect et tolérances des ouvrages finis

Revêtements muraux collés.

Tous les ouvrages céramiques.

Planéité : les mêmes tolérances données à l'article "Supports" du présent document sur lesquels les revêtements sont collés.

Niveau du revêtement par rapport au sol fini : +/- 5 mm.

#### 11.2.3 7 Enduits de lissage

Les enduits de lissage (minces et épais) doivent être mis en oeuvre conformément :

- au CPT d'exécution des enduits de lissage des sols intérieurs (Cahier du CSTB 1835 de Mars 1983) ;

- aux règles professionnelles de préparation des supports courants en béton en vue de la pose des revêtements de sols minces (Janvier 1976) ;

- à l'avis technique du CSTB ;

- l'enduit de lissage doit être approprié au poids de l'enduit au m<sup>2</sup> imposé au chapitre "Description des travaux" ainsi qu'au classement P imposé pour le local concerné.

Si des projections de plâtre ou de peinture, ou un support trop poreux nécessitaient l'application d'une primaire en phase solvant, cette prestation serait effectuée par le présent lot, à la charge de l'entreprise défaillante.

#### 11.2.3 8 Protection des carrelages

L'entrepreneur du présent lot devra protéger les carrelages contre les dégradations, éclats des arêtes et des angles, taches, etc....

Il sera responsable de la bonne conservation de tous les ouvrages qu'il aura exécutés.

Cette protection sera assurée par une couche de sciure humide, d'épaisseur suffisante pour être efficace et renouvelée autant de fois qu'il le sera nécessaire.

#### 11.2.3 9 Etat des lieux et exécution des travaux

Avant la remise de son offre, l'entrepreneur du présent lot devra impérativement se rendre sur place afin d'évaluer les difficultés d'approvisionnement, d'exécution et la qualité des ouvrages existants le cas échéant.

Aucune plus-value ne sera acceptée par manque de contrôle.

D'autre part, l'entreprise devra déposer avec soin les ouvrages récupérés, les stocker avant la réalisation. Les produits réinstallés devront donner toute satisfaction aux utilisateurs.

#### 11.2.3 10 Auto contrôle

L'entreprise devra dans le cadre de son auto-contrôle justifier de la bonne compacité du mortier frais après compactage à l'aide d'une batte (but à atteindre : masse volumique moyenne 2kg/dm<sup>3</sup> et mini 1,9 kg/dm<sup>3</sup>).

Les frais de cet auto-contrôle sont à la charge de son lot.

### 11.2.4 PRESCRIPTIONS D'EXECUTIONS SPECIFIQUES AUX SOLS SOUPLES

#### 11.2.4 1 Consistance des Travaux

Font partie du présent lot :

- les travaux mis à la charge du présent lot, liés aux obligations prévues dans les documents d'ordre administratif régissant le marché,

- la réception de l'état des supports : propreté - planéité - état de surface - humidité (avec une attention particulière pour les dallages et planchers sur vides sanitaires),

- la préparation des supports : suppression de toute trace de plâtre, dépoussiérage, rebouchage des éventuelles microfissures, voire mise en oeuvre d'un primaire d'accrochage, les chapes minces et enduits de lissage,

- le constat du tracé de trait de niveau permettant de déterminer les arases du sol fini,

- les études, plans d'appareillage et calepinages éventuels des revêtements à soumettre avant toute mise en oeuvre à l'agrément du Maître d'oeuvre,

- la réalisation de socles de plinthes nécessaires à la protection des conduites apparentes,

- la fourniture et la pose des revêtements décrits et localisés au présent document y compris les coupes, découpes, entailles et tous les ouvrages complémentaires conformément aux documents techniques contractuels,

- la fourniture et la pose des accessoires incorporés dans les revêtements du présent lot, dans les limites fixées au présent document, y compris la jonction sur joint de dilatation,

- les dispositions d'interdiction d'accès aux pièces pendant la durée des travaux de revêtements et les délais subséquents de protection de ces revêtements,

- les traitements de finition à apporter aux revêtements suivant prescriptions du fournisseur,

- le nettoyage après pose des revêtements du présent lot, et avant réception,

- la remise, au Maître d'oeuvre et au contrôleur technique, des P.V. d'essais, avis techniques et notices d'entretien des revêtements.

#### 11.2.4 2 Dispositions relatives aux sols souples en lés

La disposition des lés doit répondre aux règles suivantes :

- la largeur des lés correspond à la laize usuelle du matériau employé,

- chaque pièce ou local fermé est considéré séparément,

- d'une façon générale, dans un même local et sauf prescription contraire de la part du fabricant, les différents lés sont disposés dans le même sens et proviennent du même lot (bain de teinture),

- dans le cas de lés de 4,00 m refendus en deux en usine, l'entrepreneur devra tenir compte du repérage pour reconstituer les lés de production,

- les revêtements de sols à motifs répétitifs doivent être raccordés de façon à assurer la continuité d'aspect d'un lé à l'autre,
  - deux lés de largeur inférieure à la laize normale usuellement utilisée dans le local ne peuvent être posés l'un à côté de l'autre. Ils peuvent, par contre, être posés de part et d'autre d'un lé normal à condition que ce soit en bordure de pièce,
  - l'appareillage des lés doit être effectué de façon à minimiser le nombre de joints en bout compte tenu de la longueur des rouleaux.
- Lorsque l'ajustage d'une longueur nécessitera la réduction d'un élément, la différence sera répartie systématiquement sur plusieurs éléments afin qu'il n'y ait pas d'élément réduit à moins de 8/10<sup>è</sup> de leur longueur.

#### **11.2.4 3 Emission de formaldéhyde et autres composants volatils**

**Pour ce qui concerne les produits mis à disposition sur le marché avant le 01 Janvier 2012** : A partir du 01 Septembre 2013, les produits de construction et de revêtements de murs ou de sol, et des peintures et vernis matériaux, seront étiquetés B au minimum.

**Pour ce qui concerne les produits mis à disposition sur le marché à compter du 01 Janvier 2012** : A partir du 01 Janvier 2012, les produits de construction et de revêtements de murs ou de sol, et des peintures et vernis matériaux, seront étiquetés B au minimum.

#### **11.2.4 4 Préchauffage**

La pose sur les supports en mortier ou en béton doit présenter une siccité convenable conforme aux DTU. (DTU 53.2)

La température des locaux sera au moins égale à + 10 °C ou aux températures minimales fixées dans la fiche technique du fabricant confirmée par l'avis technique du revêtement. Si le préchauffage est rendu nécessaire, les frais d'installation et d'énergie en résultant seront répartis dans les conditions de la norme NF P 03.001 (annexe A, § 3,3).

Pour les planchers chauffants, la teneur en eau du support doit être stabilisée avant le début des travaux par mise en chauffe de ceux-ci. Le chauffage sera néanmoins interrompu 48 heures avant la mise en oeuvre de l'enduit de lissage et au moins 48 heures après la pose du revêtement.

#### **11.2.4 5 Raccords aux autres ouvrages**

Les différents revêtements en jonction iront jusqu'au fond des feuillures de portes. Il sera dû les entailles et raccords nécessaires au droit des installations des autres corps d'état.

Sera également due la réalisation des socles de plinthes pour protection en pied des conduites apparentes d'alimentation et/ou d'évacuation d'appareils dans les zones revêtues de sols souples.

### 11.3 DESCRIPTION des OUVRAGES

#### 11.3.1 Phasage des Travaux

Un plan de phasage sera prévu en phase « travaux ». L'entreprise titulaire du présent lot aura l'obligation de participer activement à l'établissement de ce plan de phasage et de s'y soumettre impérativement.

Le Maître d'ouvrage et la Maîtrise d'œuvre se réservent le droit de modifier le principe directeur de l'organisation des travaux en fonction des demandes du Maître d'Ouvrage. L'entreprise titulaire sera alors dans l'obligation de se résoudre à ces modifications sans pouvoir arguer d'une quelconque réclamation.

Du fait que le chantier soit réalisé en site occupé, les entreprises seront amenées, en cas de nécessité, à travailler en horaires décalés et en période de vacances scolaires. L'entreprise devra respecter la charte chantier propre concernant les nuisances sonores et visuelles.

Les méthodes et outils générant le moins de bruit et des niveaux sonores faibles doivent être choisis prioritairement.

Le personnel de chantier doit être sensibilisé sur les impacts des nuisances sonores vis-à-vis des riverains et prendre en compte les exigences du voisinage et de l'établissement scolaire en fonctionnement.

Il sera mis en place, en accord avec la maîtrise d'ouvrage des périodes horaires permettant à des activités bruyantes de s'exercer.

#### 11.3.1 PREPARATIONS DES SUPPORTS

##### 11.3.1.1 Piquage et dépose plinthes carrelages existantes

Conséquence de la conservations des sols carrelés, et de la mise en place d'un sol souple (avec ragréage sur sols existants), piquage des plinthes existantes carrelages sur emprise des sanitaires actuels, chargement et évacuation des gravois, rebouchage de sol et toutes sujétions

**Nota :** Le nouveau revêtement faïence partira depuis le sol carrelage existant.

##### Localisation :

*Piquage et dépose plinthes carrelages existantes sur Celliers et Salles d'eaux en vue de leur rénovation*

*Piquage et dépose plinthes carrelages existantes sur Celliers et Salles d'eaux en vue de leur rénovation*

*Piquage et dépose plinthes carrelages existantes sur Celliers et Salles d'eaux en vue de leur rénovation*

*Piquage et dépose plinthes carrelages existantes sur Celliers et Salles d'eaux en vue de leur rénovation*

*Piquage et dépose plinthes carrelages existantes sur Celliers et Salles d'eaux en vue de leur rénovation*

*Piquage et dépose plinthes carrelages existantes sur Celliers et Salles d'eaux en vue de leur rénovation*

*Piquage et dépose plinthes carrelages existantes sur Celliers et Salles d'eaux en vue de leur rénovation*

*Piquage et dépose plinthes carrelages existantes sur Celliers et Salles d'eaux en vue de leur rénovation*

*Piquage et dépose plinthes carrelages existantes sur Celliers et Salles d'eaux en vue de leur rénovation*

*Piquage et dépose plinthes carrelages existantes sur Celliers et Salles d'eaux en vue de leur rénovation*

##### 11.3.1.2 Dépose faïence murale non conservée

Dépose faïence murale non conservée comprenant dépose faïence, piquage de la colle, rabotage, chargement et évacuation des gravois, rebouchage de mur et toutes sujétions

Livraison du mur brut, bouchements éventuels des trous suite à la dépose des parements sur emprise faïence déposées avec enduit base ciment dans locaux humides classés EB + ou application d'un enduit plâtre manuel de type Ours Blanc (plâtre Très Haute Dureté pour pièces humides privatives) des Ets LAFARGE ou autre, sur support bétons ou existant, lissage soigné pour recevoir faïence ci après, sujétions de raccords et de finitions.

##### Localisation :

*Dépose faïence murale non conservée sur Salles d'eaux des logements*

*Dépose faïence murale non conservée sur Salles d'eaux des logements*

*Dépose faïence murale non conservée sur Salles d'eaux des logements*

*Dépose faïence murale non conservée sur Salles d'eaux des logements*

*Dépose faïence murale non conservée sur Salles d'eaux des logements*

*Dépose faïence murale non conservée sur Salles d'eaux des logements*

*Dépose faïence murale non conservée sur Salles d'eaux des logements*

*Dépose faïence murale non conservée sur Salles d'eaux des logements*

*Dépose faïence murale non conservée sur Salles d'eaux des logements*

*Dépose faïence murale non conservée sur Salles d'eaux des logements*

##### 11.3.1.3 Enduit de ragréage et de dressage P3

Après réception des supports par le présent lot, réalisation d'un enduit de ragréage autolissant de type Omnicap Fibré des Ets. PAREX LANKO ou équivalent ou techniquement équivalent, mis en œuvre sur sols carrelages existants ou sols bruts comprenant:

- nettoyage des supports

- vérification de l'état de siccité suivant DTU 53.2 article 5.3 et de la planéité

- travaux préparatoires appropriés

- joints souples étanches à la périphérie de toutes les canalisations

- application d'une primaire d'accrochage et d'un enduit de ragréage et de lissage fibré avec forme de pente de type Omnicap Fibré des Ets. PAREX LANKO ou équivalent, faisant l'objet d'un avis technique assorti d'un classement "P" (au sens du classement UPEC) au moins égale à celui du local à revêtir.

Epaisseur admissible de 5 à 40 mm

Dans le cas d'un support en mauvais état, l'entreprise du présent lot devra prévoir l'utilisation d'un fixateur Ponçage et nettoyage par aspiration

Fournir les fiches justificatives pour validation. Les travaux pourront être refusés si ces fiches non pas été validées par écrit.  
Toutes sujétions nécessaires de mise en oeuvre conformément aux prescriptions techniques du fabricant, DTU et normes en vigueur. Certification du CSTB : A fournir.

**Localisation :**

*Enduit de ragréage et de dressage P3 sur épaisseur 5 mm sur Salle de bain actuelle, ainsi que sur épaisseur 30 à 40 mm sur emprise ancien cellier pour mise à niveau avec Salle d'eau rénovée sur ensemble des salles de bains*  
*Enduit de ragréage et de dressage P3 sur épaisseur 5 mm sur Salle de bain actuelle, ainsi que sur épaisseur 30 à 40 mm sur emprise ancien cellier pour mise à niveau avec Salle d'eau rénovée sur ensemble des salles de bains*  
*Enduit de ragréage et de dressage P3 sur épaisseur 5 mm sur Salle de bain actuelle, ainsi que sur épaisseur 30 à 40 mm sur emprise ancien cellier pour mise à niveau avec Salle d'eau rénovée sur ensemble des salles de bains*  
*Enduit de ragréage et de dressage P3 sur épaisseur 5 mm sur Salle de bain actuelle, ainsi que sur épaisseur 30 à 40 mm sur emprise ancien cellier pour mise à niveau avec Salle d'eau rénovée sur ensemble des salles de bains*  
*Enduit de ragréage et de dressage P3 sur épaisseur 5 mm sur Salle de bain actuelle, ainsi que sur épaisseur 30 à 40 mm sur emprise ancien cellier pour mise à niveau avec Salle d'eau rénovée sur ensemble des salles de bains*  
*Enduit de ragréage et de dressage P3 sur épaisseur 5 mm sur Salle de bain actuelle, ainsi que sur épaisseur 30 à 40 mm sur emprise ancien cellier pour mise à niveau avec Salle d'eau rénovée sur ensemble des salles de bains*  
*Enduit de ragréage et de dressage P3 sur épaisseur 5 mm sur Salle de bain actuelle, ainsi que sur épaisseur 30 à 40 mm sur emprise ancien cellier pour mise à niveau avec Salle d'eau rénovée sur ensemble des salles de bains*  
*Enduit de ragréage et de dressage P3 sur épaisseur 5 mm sur Salle de bain actuelle, ainsi que sur épaisseur 30 à 40 mm sur emprise ancien cellier pour mise à niveau avec Salle d'eau rénovée sur ensemble des salles de bains*  
*Enduit de ragréage et de dressage P3 sur épaisseur 5 mm sur Salle de bain actuelle, ainsi que sur épaisseur 30 à 40 mm sur emprise ancien cellier pour mise à niveau avec Salle d'eau rénovée sur ensemble des salles de bains*  
*Enduit de ragréage et de dressage P3 sur épaisseur 5 mm sur Salle de bain actuelle, ainsi que sur épaisseur 30 à 40 mm sur emprise ancien cellier pour mise à niveau avec Salle d'eau rénovée sur ensemble des salles de bains*

**11.3.1 4**

**Habillages de socles douches**

**Dimension socle : 1,20 x 0,80 x 0,10 m ht**

Fermeture vide technique sous bacs à douches extra plats en périphérie de celui ci par pose de panneaux en mousse dure de polystyrène extrudé de type WEDI ou techniquement équivalent, (mousse dure est armée sur les deux faces d'un tissu en fibres de verre (avec un apprêt résistant aux alcalis) et enduite d'un mortier plastifié), épaisseur 40 mm compris mise en place et scellement du support selon mode opératoire du fabricant. Traitements des remontées des sols PVC traités dans article correspondant décrits ci après.

**Localisation :**

*Habillages de socles douches pour remontées en plinthes sous bacs sur Salles d'eaux rénovées*  
*Habillages de socles douches pour remontées en plinthes sous bacs sur Salles d'eaux rénovées*  
*Habillages de socles douches pour remontées en plinthes sous bacs sur Salles d'eaux rénovées*  
*Habillages de socles douches pour remontées en plinthes sous bacs sur Salles d'eaux rénovées*  
*Habillages de socles douches pour remontées en plinthes sous bacs sur Salles d'eaux rénovées*  
*Habillages de socles douches pour remontées en plinthes sous bacs sur Salles d'eaux rénovées*  
*Habillages de socles douches pour remontées en plinthes sous bacs sur Salles d'eaux rénovées*  
*Habillages de socles douches pour remontées en plinthes sous bacs sur Salles d'eaux rénovées*  
*Habillages de socles douches pour remontées en plinthes sous bacs sur Salles d'eaux rénovées*  
*Habillages de socles douches pour remontées en plinthes sous bacs sur Salles d'eaux rénovées*

**11.3.2**

**REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES**

**11.3.2 1**

**Revêtements acoustiques U2S P3 en lés**

**Gamme TX Habitat des Ets TARKETT**

Fourniture et pose d'un revêtement de sol hétérogène en lés vinyle sur mousse haute densité constituée d'une couche calandree en PVC recyclé armé d'un voile de verre non tissé à imprégnation polymérique haute fusion, sur semelle alvéolaire en mousse PVC.

**Revêtement de caractéristiques suivantes**

- classement : U2S P3 E3 C2
- réaction au feu selon norme EN 13-501.1 : B<sub>fl</sub> s1 (sur support ciment)
- efficacité acoustique certifiée : **20 dB(A)**
- résistance au plancher chauffant : 0.05 m²K/W - apte au sol chauffant
- glissance selon NF EN 13893 : -> 0,30 (DS)
- épaisseur : 2,80 mm (dont 0,35 mm couche d'usure)

- poinçonnement rémanent (selon NF EN ISO 24343-1) : ≤ 0,25 mm

- référence : **TX Habitat** de chez TARKETT ou techniquement équivalent
- couleur et type : Au choix du Maître d'Ouvre dans la gamme du fabricant (plusieurs couleurs pourront être choisies suivant la destinations des locaux sans supplément de prix)
- traitement de surface polyuréthane (Topclean XP) supprimant définitivement toute métallisation.

- traitement fongistatique et bactériostatique Sanitized

Pose du revêtement en lés inversés par collage en plein avec un adhésif acrylique préconisé par le fabricant du revêtement et ayant fait l'objet d'un avis technique

Travaux comprenant :

- préparation de la colle avant encollage
- étalement de la colle d'une manière régulière : la consommation indiquée par le fabricant doit être respectée
- marouflage
- exécution des joints suivant D.T.U. (**soudure à chaud**) pour classement E3
- arasement en périphérie
- pertes, déchets et toutes sujétions énumérées aux généralités ci dessus

**Nota:** Plinthes bois prévues au lot Menuiseries Bois intérieures

**Localisation :**

*Revetements acoustiques U2S P3 en lés à disposer sur Salles d'eaux et placards créés sur Logements*  
*Revetements acoustiques U2S P3 en lés à disposer sur Salles d'eaux et placards créés sur Logements*  
*Revetements acoustiques U2S P3 en lés à disposer sur Salles d'eaux et placards créés sur Logements*  
*Revetements acoustiques U2S P3 en lés à disposer sur Salles d'eaux et placards créés sur Logements*  
*Revetements acoustiques U2S P3 en lés à disposer sur Salles d'eaux et placards créés sur Logements*  
*Revetements acoustiques U2S P3 en lés à disposer sur Salles d'eaux et placards créés sur Logements*  
*Revetements acoustiques U2S P3 en lés à disposer sur Salles d'eaux et placards créés sur Logements*  
*Revetements acoustiques U2S P3 en lés à disposer sur Salles d'eaux et placards créés sur Logements*

**11.3.2 2 Plinthes exécutées avec remontée du revêtement de sol**

Remontées en plinthes des sols souples PVC décrits aux articles ci avant compris profilés d'appuis décoratifs type forme d'appui pour angle (réf PAD8) des Ets. TARKETT ou équivalent par support de remontées en plinthes, pour arrêt de la plinthe à + 0,08 m

**Localisation :**

*Plinthes exécutées avec remontée du revêtement de sol à disposer sur Salles d'eaux (y compris sur socles douches, joint silicone en jonction bacs) et placards créés des logements sur anciennes salles d'eaux et loggias*  
*Plinthes exécutées avec remontée du revêtement de sol à disposer sur Salles d'eaux (y compris sur socles douches, joint silicone en jonction bacs) et placards créés des logements sur anciennes salles d'eaux et loggias*  
*Plinthes exécutées avec remontée du revêtement de sol à disposer sur Salles d'eaux (y compris sur socles douches, joint silicone en jonction bacs) et placards créés des logements sur anciennes salles d'eaux et loggias*  
*Plinthes exécutées avec remontée du revêtement de sol à disposer sur Salles d'eaux (y compris sur socles douches, joint silicone en jonction bacs) et placards créés des logements sur anciennes salles d'eaux et loggias*  
*Plinthes exécutées avec remontée du revêtement de sol à disposer sur Salles d'eaux (y compris sur socles douches, joint silicone en jonction bacs) et placards créés des logements sur anciennes salles d'eaux et loggias*  
*Plinthes exécutées avec remontée du revêtement de sol à disposer sur Salles d'eaux (y compris sur socles douches, joint silicone en jonction bacs) et placards créés des logements sur anciennes salles d'eaux et loggias*  
*Plinthes exécutées avec remontée du revêtement de sol à disposer sur Salles d'eaux (y compris sur socles douches, joint silicone en jonction bacs) et placards créés des logements sur anciennes salles d'eaux et loggias*  
*Plinthes exécutées avec remontée du revêtement de sol à disposer sur Salles d'eaux (y compris sur socles douches, joint silicone en jonction bacs) et placards créés des logements sur anciennes salles d'eaux et loggias*  
*Plinthes exécutées avec remontée du revêtement de sol à disposer sur Salles d'eaux (y compris sur socles douches, joint silicone en jonction bacs) et placards créés des logements sur anciennes salles d'eaux et loggias*  
*Plinthes exécutées avec remontée du revêtement de sol à disposer sur Salles d'eaux (y compris sur socles douches, joint silicone en jonction bacs) et placards créés des logements sur anciennes salles d'eaux et loggias*

**11.3.2 3 Barre de seuil**

Fourniture et pose de bandes de seuil demi bombées en acier inoxydable, largeur 35 mm, compris toutes sujétions de coupe et de mise en œuvre, profil spécial de rattrapage et de liaison en carrelage et sols souples

**Localisation :**

*Barre de seuil entre sols souples ci dessus et sols existants sur pièces attenantes*  
*Barre de seuil entre sols souples ci dessus et sols existants sur pièces attenantes*  
*Barre de seuil entre sols souples ci dessus et sols existants sur pièces attenantes*  
*Barre de seuil entre sols souples ci dessus et sols existants sur pièces attenantes*  
*Barre de seuil entre sols souples ci dessus et sols existants sur pièces attenantes*  
*Barre de seuil entre sols souples ci dessus et sols existants sur pièces attenantes*  
*Barre de seuil entre sols souples ci dessus et sols existants sur pièces attenantes*  
*Barre de seuil entre sols souples ci dessus et sols existants sur pièces attenantes*

*Barre de seuil entre sols souples ci dessus et sols existants sur pièces attenantes*

### 11.3.3 REVETEMENTS MURAUX

Aspect et tolérances des ouvrages finis :

La surface du revêtement doit paraître parfaitement plane, une règle de 2 m ne doit pas indiquer d'écarts supérieurs à 2 mm. Il ne doit pas y avoir dans le cas de carreaux de classement "Surchoix" de défauts apparents ou de différences de nuances trop accentuées visibles à plus de 1,50 m de distance après séchage.

L'éclairage permettant de juger de l'aspect final du revêtement doit se trouver dans un plan vertical dont l'angle avec un plan vertical perpendiculaire à celui du revêtement ne dépasse pas 45°.

Mise en oeuvre :

Les dispositions du Cahier des Prescriptions Techniques du C.S.T.B. (Juillet 84) sont applicables. La colle est du type "mortier colle à base de ciment blanc", titulaire d'un avis technique du C.S.T.B., pour les matériaux naturels le collage ne doit pas s'effectuer sur un support qui reçoit l'humidité.

Dans le cas de béton sec, on procède à la réhumidification des supports.

La température des supports doit être supérieure à 5°C.

La préparation de la pâte est effectuée suivant l'avis technique du C.S.T.B..

Les dispositions suivantes en fonction des matériaux sont à respecter :

- joints normaux 2 mm ;

- les carreaux étant posés sur règle non compressible solidement fixée, ou joints de collage sur papier pour la mosaïque, remplis soit au mortier de ciment C.P.A. pur, soit par produit spécial pour joints fourni par le fabricant s'il est prévu par celui-ci et dispose d'un avis technique du C.S.T.B..

Les produits constituant les joints doivent être de même coloris que le mortier colle de pose. Un adjuvant hydrofuge doit être incorporé dans le mortier des joints des surfaces exposées à l'eau.

Il doit être maintenu une humidité après la pose pendant une durée suffisante pour éviter le grillage des joints.

#### 11.3.3.1 Imperméabilisation sous faïence

Système de protection des murs de locaux humides par mise en oeuvre d'une sous-couche à base de résine synthétique, type Weber.sys Protec des Ets WEBER & BROUTIN. Application en deux couches.

L'ensemble comprendra un parfait nettoyage des supports, le traitement des angles rentrant et saillant, la mise en oeuvre d'un primaire d'adhérence si nécessaire.

Application et mise en oeuvre suivant prescriptions du fabricant et avis technique.

Localisation :

*Imperméabilisation sous faïence hors emprise des douches créés*

*Imperméabilisation sous faïence hors emprise des douches créés*

*Imperméabilisation sous faïence hors emprise des douches créés*

*Imperméabilisation sous faïence hors emprise des douches créés*

*Imperméabilisation sous faïence hors emprise des douches créés*

*Imperméabilisation sous faïence hors emprise des douches créés*

*Imperméabilisation sous faïence hors emprise des douches créés*

*Imperméabilisation sous faïence hors emprise des douches créés*

*Imperméabilisation sous faïence hors emprise des douches créés*

*Imperméabilisation sous faïence hors emprise des douches créés*

#### 11.3.3.2 Système de protection à l'eau sous faïence (SPEC)

Protection des supports muraux sensibles à l'eau par mise en oeuvre d'un système de protection à l'eau sous carrelage (SPEC), permettant de protéger les supports sensibles à l'eau en murs de type Prolicoat 596 des entreprises LANKO. Application en deux couches.

L'ensemble comprendra un parfait nettoyage des supports, le traitement des angles rentrant et saillant, la mise en oeuvre d'un primaire d'adhérence si nécessaire.

Application et mise en oeuvre suivant prescriptions du fabricant et avis technique.

Localisation :

*Système de protection à l'eau sous faïence (SPEC) sous faïence sur emprises des douches créées sur Salles d'eaux*

*Système de protection à l'eau sous faïence (SPEC) sous faïence sur emprises des douches créées sur Salles d'eaux*

*Système de protection à l'eau sous faïence (SPEC) sous faïence sur emprises des douches créées sur Salles d'eaux*

*Système de protection à l'eau sous faïence (SPEC) sous faïence sur emprises des douches créées sur Salles d'eaux*

*Système de protection à l'eau sous faïence (SPEC) sous faïence sur emprises des douches créées sur Salles d'eaux*

*Système de protection à l'eau sous faïence (SPEC) sous faïence sur emprises des douches créées sur Salles d'eaux*

*Système de protection à l'eau sous faïence (SPEC) sous faïence sur emprises des douches créées sur Salles d'eaux*

*Système de protection à l'eau sous faïence (SPEC) sous faïence sur emprises des douches créées sur Salles d'eaux*

*Système de protection à l'eau sous faïence (SPEC) sous faïence sur emprises des douches créées sur Salles d'eaux*

*Système de protection à l'eau sous faïence (SPEC) sous faïence sur emprises des douches créées sur Salles d'eaux*

### 11.3.3.3 Revêtements muraux en grés émaillé couleur Réf. Pavigrés 21 Uni - Dimension 200 x 200 mm

Fourniture et pose d'un revêtement en carreaux de grés pressé émaillé, référence Pavigrés 21 Uni des Ets PAVIGRES Grupo ou équivalent, couleurs au choix de l'architecte dans toute la gamme (possibilité d'utilisation de deux/trois couleurs), qualité bon choix, à bords adoucis, calepinage suivant plans architectes

Pose des carreaux à l'aide d'une colle en pâte améliorée D2 E type Prolipate Plus des Ets PAREX LANKO ou similaire agréée du C.S.T.B. et compatible avec les différents supports.

Exécution des joints au coulis de ciment couleurs Réf. Proljoint Mur des Ets PAREXLANKO ou techniquement équivalent ou à l'aide d'un produit compatible avec la colle choisie.

Lavage des parements pour faire disparaître toutes traces de coulis ou de colle.

La coupe des carreaux ne sera pas nécessaire, par contre les derniers carreaux en partie supérieure seront entiers et à bords arrondis.

Compris profilés de finitions quart de rond en PVC, teinte au choix de l'architecte, pose scellée

Bords arrondis à prévoir également pour toutes les rives verticales apparentes.

Ces revêtements en faïence seront exécutés à partir du dessus des plinthes décrites auparavant.

#### Localisation :

*Revêtements muraux en grés émaillé couleur à disposer sur emprise des douches sur hauteur 2,00 m, ainsi qu'au dessus des plans vasques sur hauteur 0,40 m compris retour latéraux sur 0,40 m*

*Revêtements muraux en grés émaillé couleur à disposer sur emprise des douches sur hauteur 2,00 m, ainsi qu'au dessus des plans vasques sur hauteur 0,40 m compris retour latéraux sur 0,40 m*

*Revêtements muraux en grés émaillé couleur à disposer sur emprise des douches sur hauteur 2,00 m, ainsi qu'au dessus des plans vasques sur hauteur 0,40 m compris retour latéraux sur 0,40 m*

*Revêtements muraux en grés émaillé couleur à disposer sur emprise des douches sur hauteur 2,00 m, ainsi qu'au dessus des plans vasques sur hauteur 0,40 m compris retour latéraux sur 0,40 m*

*Revêtements muraux en grés émaillé couleur à disposer sur emprise des douches sur hauteur 2,00 m, ainsi qu'au dessus des plans vasques sur hauteur 0,40 m compris retour latéraux sur 0,40 m*

*Revêtements muraux en grés émaillé couleur à disposer sur emprise des douches sur hauteur 2,00 m, ainsi qu'au dessus des plans vasques sur hauteur 0,40 m compris retour latéraux sur 0,40 m*

*Revêtements muraux en grés émaillé couleur à disposer sur emprise des douches sur hauteur 2,00 m, ainsi qu'au dessus des plans vasques sur hauteur 0,40 m compris retour latéraux sur 0,40 m*

*Revêtements muraux en grés émaillé couleur à disposer sur emprise des douches sur hauteur 2,00 m, ainsi qu'au dessus des plans vasques sur hauteur 0,40 m compris retour latéraux sur 0,40 m*

*Revêtements muraux en grés émaillé couleur à disposer sur emprise des douches sur hauteur 2,00 m, ainsi qu'au dessus des plans vasques sur hauteur 0,40 m compris retour latéraux sur 0,40 m*

*Revêtements muraux en grés émaillé couleur à disposer sur emprise des douches sur hauteur 2,00 m, ainsi qu'au dessus des plans vasques sur hauteur 0,40 m compris retour latéraux sur 0,40 m*

### 11.3.3.4 Miroirs encastré teinte argenté

Fourniture et pose de miroir encastré teinte argenté, compris toutes sujétions de fixation invisibles, joint périphérique de liaison avec la faïence par joint silicone blanc

Dimensions suivant cadre quantitatif

#### Localisation :

*Miroirs à disposer sur meubles lavabos des salles d'eaux (Nota : Meubles à charge du lot Plomberie Sanitaires)*

*Miroirs à disposer sur meubles lavabos des salles d'eaux (Nota : Meubles à charge du lot Plomberie Sanitaires)*

*Miroirs à disposer sur meubles lavabos des salles d'eaux (Nota : Meubles à charge du lot Plomberie Sanitaires)*

*Miroirs à disposer sur meubles lavabos des salles d'eaux (Nota : Meubles à charge du lot Plomberie Sanitaires)*

*Miroirs à disposer sur meubles lavabos des salles d'eaux (Nota : Meubles à charge du lot Plomberie Sanitaires)*

*Miroirs à disposer sur meubles lavabos des salles d'eaux (Nota : Meubles à charge du lot Plomberie Sanitaires)*

*Miroirs à disposer sur meubles lavabos des salles d'eaux (Nota : Meubles à charge du lot Plomberie Sanitaires)*

*Miroirs à disposer sur meubles lavabos des salles d'eaux (Nota : Meubles à charge du lot Plomberie Sanitaires)*

*Miroirs à disposer sur meubles lavabos des salles d'eaux (Nota : Meubles à charge du lot Plomberie Sanitaires)*

### 11.3.4 DIVERS & SECURITES

#### 11.3.4.1 Coordination en matière de sécurité et de protection de la santé

L'entreprise devra respecter les obligations en matière de coordination, en matière de sécurité et protection de la santé, conformément à la loi n° 93.1418 du 31.12.93 et du décret du 26.12.94. Pour cela elle se référera au P.G.C. (Plan Général de Coordination) établi par le Coordonnateur et joint au dossier de consultation. Elle devra également respecter les obligations du Code du Travail et des Réglementations en vigueur.

L'entreprise doit chiffrer tous travaux qu'elle estime nécessaires à un parfait achèvement des ouvrages, aucun supplément ne saurait être accordé pour quelque motif que ce soit : Sécurité collective suivant réglementation en vigueur etc...

